

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tallinn, Ristiku tn 91 korteriühistu

registrikood: 80268935

e-posti aadress: tallinnristiku91@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	5
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 916	10 708
Nõuded ja ettemaksed	1 035	700
Kokku käibevarad	14 951	11 408
Kokku varad	14 951	11 408
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	261	194
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	9 626	5 703
Kokku lühiajalised kohustised	9 887	5 897
Kokku kohustised	9 887	5 897
Netovara		
Reservkapital	1 588	1 588
Aruandeaasta tulem	3 476	3 923
Kokku netovara	5 064	5 511
Kokku kohustised ja netovara	14 951	11 408

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 117	4 413
Kokku tulud	5 117	4 413
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 641	-478
Kokku kulud	-1 641	-478
Põhitegevuse tulem	3 476	3 935
Intressikulud	0	-12
Aruandeaasta tulem	3 476	3 923

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 035	1 035
Ostjatelt laekumata arved	1 035	1 035
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 035	1 035
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	700	700
Ostjatelt laekumata arved	700	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	700	700

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	261	261
Kokku võlad ja ettemaksed	261	261
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	194	194
Kokku võlad ja ettemaksed	194	194

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	4 908	4 282
Tugiteenused	209	119
Sihotstarbelised tasud		
Laenuintress	0	12
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 117	4 413

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	1 035	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 035	700

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	77	42
Kokku ostetud	77	42

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	624 EUR
2	758 EUR
3	592 EUR
4	698 EUR
5	1056 EUR
6	727 EUR
7	648 EUR
8	603 EUR
9	895 EUR
10	864 EUR
Kokku:	7465 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2025

Tallinn, Ristiku tn 91 korteriühistu (registrikood: 80268935) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KAJASTE	Juhatuse liige	25.04.2025