

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Hooneühistu Jõgi

registrikood: 80099768

postiaadress: Harju maakond, Saku vald, Saku alevik,
Kannikese tn 8-4

postisihthnumber: 75501

telefon: +372 5183762

e-posti aadress: kalev.loot@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jõgi tegutseb iseseisvalt alates 1999 aastast. Hooneühistu Jõgi eesmärk on garaazibokside omandite eseme osaks olevate ehitiste mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal ühistu põhitegevuse tulud olid 600 eurot ja kulud olid 624 eurot. Kahjum oli 24 eurot. 2023 aastal olid tulud 500 eurot, kulud 517 eurot ja sellest tekkis kahjum 17 eurot.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele palka ja muid tasusid ei makstud. Samuti ei ole palgatud töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	147	153	2
Kokku käibevarad	147	153	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307	3
Kokku põhivarad	2 307	2 307	
Kokku varad	2 454	2 460	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	38	20	4
Kokku lühiajalised kohustised	38	20	
Kokku kohustised	38	20	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-116	-99	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24	-17	
Kokku omakapital	2 416	2 440	
Kokku kohustised ja omakapital	2 454	2 460	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Muud äritulud	600	500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-624	-517
Ärikasum (kahjum)	-24	-17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24	-17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24	-17

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jõgi 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2024 kuni 31. detsember 2024 kohta eurodes. Hooneühistu Jõgi 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded osanikele on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata summasid eraldi.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva.

Tulud

Hooneühistu tuludeks loetakse ühistu liikmetelt saadud tasusid.

Kulud

Hooneühistu kuludeks loetakse ühistu ühise majandustegevuse käigus tekkinud sihtotstarbelisi kulusid - elekter, maamaks, lumekoristusteenused, raamatupidamise teenus jms.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	147	153
Kokku raha	147	153

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307
	31.12.2023	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38	38
Kokku võlad ja ettemaksed	38	38
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20	20
Kokku võlad ja ettemaksed	20	20

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2025

Hooneühistu Jõgi (registrikood: 80099768) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV LOOT	Juhatuse liige	24.04.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

HOONEÜHISTU JÕGI

JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu Jõgi

01.01.2024 a.-31.12.2024 a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on juhatuse kohustus.

Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kassa jääk aruandeaasta alguses oli 153.27 eurot, aruandeaasta lõpus 147.19 eurot.

Ühistu osanikelt koguti kokku 600 eurot (iga osanik (kokku 20 osanikku) maksis 30 eurot).

Aruandeaasta kulud olid: elektrikulud summas 420.58 eurot, maamaks 77.83 eurot raamatupidamise teenus 125.00 eurot.

Kulud kokku olid 623.41 eurot.

Aruandeaasta kahjumiks kujunes 23.41 eurot.

Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Jõgi finantsseisundit seisuga 31.12.2024 a. aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

Triin Järve

24.04.2025

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Jõgi (registrikood: 80099768) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN JÄRVE	Revident	24.04.2025

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24
Kokku	-140
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-140
Kokku	-140

Kahjumi katmise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24
Kokku	-140
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-140
Kokku	-140