

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tallinn, Kodu tn 12 korteriühistu

registrikood: 80528152

e-posti aadress: kodu12.tallinn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tallinn, Kodu 12 korteriühistu juhatus töötab alates 18.01.2018. a. Juhatuses on kaks liiget:

Renee Laan – juhatuse liige

Jaana Lisette Kask – juhatuse liige

Juhatus kogunes aruande perioodil 1 korral. Lahendati jooksvaid küsimusi. Suuremaid remonditöid 2024. aastaks planeeritud ei olnud ja töid ei teostatud. Koostati ja kinnitati maja sisene halduse graafik ajavahemikuks 01.01.2023-31.12.2027

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	248	40
Kokku käibevarad	248	40
Kokku varad	248	40
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	40	2
Aruandeaasta tulem	208	38
Kokku netovara	248	40
Kokku kohustised ja netovara	248	40

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	755	681
Kokku tulud	755	681
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-548	-643
Kokku kulud	-548	-643
Põhitegevuse tulem	207	38
Intressitulud	1	0
Aruandeaasta tulem	208	38

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	274 EUR
Korter 3	137 EUR
Korter 4	137 EUR
Kokku:	548 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2025

Tallinn, Kodu tn 12 korteriühistu (registrikood: 80528152) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENEE LAAN	Juhatuse liige	11.04.2025
JAANA LISETTE KASK	Juhatuse liige	23.04.2025