

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Puidueksperdid Tartu OÜ

registrikood: 14918569

postiaadress: Tartu maakond, Elva vald, Kalme küla,
Kasumetsa tootmisbaas

postisihnumber: 61002

telefon: +372 5107313

e-posti aadress: kristjan.saks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Puidueksperdid Tartu OÜ on 2020. aasta aprillis asutatud Eesti kapitalil põhinev puidu ja puittoodete hulgi- ja projektimüügiga tegelev ettevõte.

Opereerime puidu müügiladu ja tehasi Tartumaal, Elva vallas, Kalme külas, Kasumetsa tootmisbaasis.

Müüdavad tootegrupid on saematerjal, tugevsorteeritud hõövelprussid, liimpuittalad, voodrilauad, hõövellauad, terrassilauad, põrandalauad, saunamaterjalid, OSB, vineer, kinnitusvahendid, värvid ja küttematerjalid.

Meie müüdavad kaubad on toodetud Eesti, Läti ja Soome juhtivate tootjate poolt, ostame otse tehasest.

Meie töötajad on pikajalise puidutootmise ja puidu müügi ning üldehituse kogemusega inimesed.

Ettevõttes töötas keskmiselt 4 täiskohaga töötajat.

Meie eesmärk on kasvada juhtivaks puitmaterjalide hulgi- ja projektimüügiga tegelevaks ettevõtteks Eestis, opereerides puidu ja puittoodete müügiladusid üle Eesti.

Teenindame nii eraisikuid kui ehitusettevõtteid, püsiklientidele pakume kliendihindasid ja suurtele ehitusprojektidele teeme projektipõhise hinnapakkumise.

2024. aastal oli ettevõtte müügitulu 1 593 313 EUR, ärikasum -160 798 EUR ja puhaskasum -181 141 EUR.

2024 sügisel koliti müügiladu ettevõtte omanikule kuuluvale kinnistule Tartumaal, kus lisaks müügilaole hakkab tööle ka oma tootmiskompleks (esimeses etapis saagimine, seejärel hõöveldamine, kuivatamine ka värvimine).

Saagimine on plaanis käivitada 2025 mais.

Seoses oma tootmiskompleksiga muutub ka ettevõtte fookus, keskendudes järjest rohkem ekspordimüügile ja hulgimüügile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 147	3 256
Nõuded ja ettemaksud	169 613	53 659
Varud	118 962	590 480
Kokku käibevarad	313 722	647 395
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	18 935	70 592
Kokku põhivarad	18 935	70 592
Kokku varad	332 657	717 987
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 646	7 074
Võlad ja ettemaksud	112 188	109 303
Kokku lühiajalised kohustised	115 834	116 377
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	19 400	223 047
Kokku pikaajalised kohustised	19 400	223 047
Kokku kohustised	135 234	339 424
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 064	362 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-181 141	13 335
Kokku omakapital	197 423	378 563
Kokku kohustised ja omakapital	332 657	717 987

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	1 593 313	1 840 092	
Muud äritulud	5 687	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 498 943	-1 522 352	
Mitmesugused tegevuskulud	-137 311	-140 746	
Tööjõukulud	-107 745	-111 795	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 779	-18 766	
Muud ärikulud	-19	-2 410	
Ärikasum (kahjum)	-160 797	44 023	
Intressikulud	-20 559	-35 739	
Muud finantstulud ja -kulud	215	5 051	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-181 141	13 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-181 141	13 335	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puidueksperdid Tartu OÜ 2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Puidueksperdid OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse

põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi tegevjuht, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	84 961	85 052
Sotsiaalmaksud	28 294	28 560
Puhkusekohustus	-5 510	-1 817
Kokku tööjõukulud	107 745	111 795
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksud		
Tütarettevõtjad	131 586	8 181
Kokku nõuded ja ettemaksud	131 586	8 181

MÜÜDUD	2024	2023
	Kaubad	Kaubad
Tütarettevõtjad	364 739	254 214
Kokku müüdüd	364 739	254 214

OSTETUD	2024	2023
	Kaubad	Kaubad
Tütarettevõtjad	586	820
Kokku ostetud	586	820

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	12 081	14 208

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2025

Puiduekspertid Tartu OÜ (registrikood: 14918569) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kristjan Saks	Juhatuse liige	23.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-181 141
Kokku	194 923
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	194 923
Kokku	194 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	EMTAK 2025	1593313	100.00%	Jah