

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Intoka Management OÜ

registrikood: 14745442

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pärnu mnt 28

postisihthnumber: 10141

e-posti aadress: info@intoka.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Intoka Management OÜ on asutatud 2019. aastal.

Ettevõtja põhitegevuseks on kinnisvara haldusteenuse ja raamatupidamisteenuse osutamine.

Ettevõtja ei ole juhatuse liikmele tasu maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 739	20 989
Nõuded ja ettemaksed	7 502	29 417
Kokku käibevarad	58 241	50 406
Kokku varad	58 241	50 406
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	24 760	29 280
Kokku lühiajalised kohustised	24 760	29 280
Kokku kohustised	24 760	29 280
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	626	3 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 355	15 381
Kokku omakapital	33 481	21 126
Kokku kohustised ja omakapital	58 241	50 406

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	278 501	266 174
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-233 174	-239 748
Mitmesugused tegevuskulud	-14 975	-11 045
Ärikasum (kahjum)	30 352	15 381
Intressitulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 355	15 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 355	15 381

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskontol olevat raha jääki.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise kuul.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtjal ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2025

Intoka Management OÜ (registrikood: 14745442) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAILI KLEMMER	Juhatuse liige	23.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	626
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 355
Kokku	30 981
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	981
Kokku	30 981

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	EMTAK 2025	144820	52.00%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	EMTAK 2025	133681	48.00%	Ei