

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Supilinna Piltagnostika OÜ

registrikood: 12536958

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Turu tn 34-213
postisihthnumber: 50104

telefon: +372 56488891

e-posti aadress: jaak.vahi@me.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12
Lisa 12 Intressitulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Supilinna Piltagnostika OÜ on asutatud 2013. a. Tegevusega alustati samal aastal. Põhitegevusalaks oli aruandeperioodil eriarstiabi teenuse osutamine.

2024. aasta oli müügitulu 266 021 eurot, kasumit teeniti 82 935 eurot.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liikmele aruandeperioodil tasu ei arvestatud.

2025. aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	211 345	192 085	2
Nõuded ja ettemaksed	137 050	170 095	3
Kokku käibevarad	348 395	362 180	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	61 567	55 634	5
Kinnisvarainvesteeringud	1 349 491	1 293 672	6
Materiaalsed põhivarad	1 363	2 074	7
Kokku põhivarad	1 412 421	1 351 380	
Kokku varad	1 760 816	1 713 560	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	20 412	6 191	8
Kokku lühiajalised kohustised	20 412	6 191	
Kokku kohustised	20 412	6 191	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 654 719	1 594 874	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 935	109 745	
Kokku omakapital	1 740 404	1 707 369	
Kokku kohustised ja omakapital	1 760 816	1 713 560	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	266 021	289 482	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-796	-4 431	
Mitmesugused tegevuskulud	-74 830	-63 347	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-111 932	-103 841	6,7
Ärikasum (kahjum)	78 463	117 863	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8 494	-485	12
Intressitulud	7 759	4 435	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	94 716	121 813	
Tulumaks	-11 781	-12 068	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 935	109 745	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskonto ja kassa jääki.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (va sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul kui

nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodil (s.t soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all kajastatakse nõudeid ostjate vastu, saadaolevaid laene ja maksude ettemakseid.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, tuleb kanda kuludesse. Iga arve laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui on alustatud võla sissenõudmist (nt. saadetud järelepärimiskirju, millele pole vastatud) või kui ostja vastu on algatatud pankrotimenetlus, tuleb ostja arve lugeda ebatõenäoliselt laekuvaks. Ostjatelt laekuvaid arveid inventeeritakse aasta lõpul, väljastades võlgnikele kinnitamiseks saldovõrdlused.

Aruandvate isikute lõikes peetakse analüütilist arvestust. Majandusavanssi antakse ettevõtte töötajatele vastavalt vajadusele sellekohase avalduse alusel.

Muude nõuete ja ettemaksudena arvestatakse kõik lühiajalised nõuded, kaasa arvatud lühiajalised laenud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvaraobjekti soetamisega otseselt seotud kulutusteks on notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kui kinnisvarainvesteeringuobjekti õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastab ettevõtte seda objekti soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Objekti bilansiline väärtus ümberklassifitseerimise hetkel saab tema soetusmaksumuseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses). Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglase väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantskohustised, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates aruandekuupäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglase väärtuses.

Kui tasu kaupade ja teenuste eest laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga. Kui tasu kaupade eest laekub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes, kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele, sealhulgas ema-, tütar-, sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontol	204 361	183 426
Kassas	6 984	8 659
Kokku raha	211 345	192 085

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 158	16 158	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	244	244	
Laenunõuded	102 775	102 775	14
Muud nõuded	12 749	12 749	14
Intressinõuded	12 749	12 749	
Ettemaksed	5 124	5 124	
Tulevaste perioodide kulud	112	112	
Muud makstud ettemaksed	5 012	5 012	
Kokku nõuded ja ettemaksed	137 050	137 050	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 238	24 238	
Ostjatelt laekumata arved	24 238	24 238	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	
Laenunõuded	137 587	137 587	14
Muud nõuded	8 071	8 071	14
Intressinõuded	8 071	8 071	
Ettemaksed	197	197	
Tulevaste perioodide kulud	197	197	
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 095	170 095	

Laenunõude intressimäär on 3-3,5% aastas ja lõpptähtaeg 31.12.2025

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Ettevõtte tulumaks		8 858	
Üksikisiku tulumaks		2 923	
Ettemaksukonto jääk	244		2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	244	11 781	2

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2022	7 163	18 129	25 292
Soetamine	31 150		31 150
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-807		-807
31.12.2023	37 506	18 129	55 635
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2023	37 506	18 129	55 635
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	5 932		5 932
Muud		18 129	18 129
31.12.2024	43 438	36 258	79 696

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	7 237	1 066 868	1 074 105
Akumuleeritud kulum		-187 045	-187 045
Jääkmaksumus	7 237	879 823	887 060
Ostud ja parendused	4 572	505 170	509 742
Amortisatsioonikulu		-103 130	-103 130
31.12.2023			
Soetusmaksumus	11 809	1 572 038	1 583 847
Akumuleeritud kulum		-290 175	-290 175
Jääkmaksumus	11 809	1 281 863	1 293 672
Ostud ja parendused	1 500	165 540	167 040
Amortisatsioonikulu		-111 221	-111 221
31.12.2024			
Soetusmaksumus	13 309	1 737 578	1 750 887
Akumuleeritud kulum	0	-401 396	-401 396
Jääkmaksumus	13 309	1 336 182	1 349 491

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	48 575	27 387
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	20 184	9 865

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	2 844	2 844
Akumuleeritud kulum	-59	-59
Jääkmaksumus	2 785	2 785
Amortisatsioonikulu	-711	-711
31.12.2023		
Soetusmaksumus	2 844	2 844
Akumuleeritud kulum	-770	-770
Jääkmaksumus	2 074	2 074
Amortisatsioonikulu	-711	-711
31.12.2024		
Soetusmaksumus	2 844	2 844
Akumuleeritud kulum	-1 481	-1 481
Jääkmaksumus	1 363	1 363

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 851	3 851
Maksuvõlad	11 781	11 781
Saadud ettemaksed	4 780	4 780
Muud saadud ettemaksed	4 780	4 780
Kokku võlad ja ettemaksed	20 412	20 412
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 111	4 111
Saadud ettemaksed	2 080	2 080
Kokku võlad ja ettemaksed	6 191	6 191

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	151 148	94 851
Soome	114 873	194 631
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	266 021	289 482
Kokku müügitulu	266 021	289 482
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Radioloogiline konsultatsioon	217 446	262 095
Ruumide rent	48 575	27 387
Kokku müügitulu	266 021	289 482

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	714	200
Energia	3 447	3 348
Elektrienergia	3 358	1 151
Soojusenergia	89	2 197
Veevarustusteenused	106	188
Mitmesugused bürookulud	2 810	2 927
Lähetuskulud	11 901	9 326
Koolituskulud	3 480	4 234
IT Kulud	40	213
Ruumide kommunaalkulud	20 737	5 334
Ruumide sisustus	17 507	18 958
Muud	14 088	18 619
Kokku mitmesugused tegevuskulud	74 830	63 347

Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2024	2023
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	5 933	-807
Saadud dividendid finantsinvesteeringult	2 561	322
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8 494	-485

Lisa 12 Intressitulud (eurodes)

	2024	2023
Intressitulu laenudelt	7 759	4 435
Kokku intressitulud	7 759	4 435

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 443	135 124
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 443	135 124

Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 744
Kokku võlad ja ettemaksed	0	1 744

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 242	20 000	128 242	4 116
Kokku antud laenud	108 242	20 000	128 242	4 116

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128 242	33 112	-34 911	126 443	4 678
Kokku antud laenud	128 242	33 112	-34 911	126 443	4 678

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 339	7 265
Kokku ostetud	18 339	7 265

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2025

Supilinna Piltidiagnostika OÜ (registrikood: 12536958) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK VAHI	Juhatuse liige	22.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 654 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 935
Kokku	1 737 654

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 654 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 935
Kokku	1 737 654

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi	86221	EMTAK 2025	217446	81.74%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	48575	18.26%	Ei