

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: WESICO PROJECT OÜ

registrikood: 10882277

postiaadress: Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Puurmani alevik,
Pargi tn 17-5

postisihthnumber: 49014

telefon: +372 5280801

faks: +372 7339114

e-posti aadress: info@wesico.ee

veebilehe aadress: www.wesico.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustised	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 16 Osakapital	19
Lisa 17 Olulised bilansis kajastamata tehingud	19
Lisa 18 Müügitulu	19
Lisa 19 Muud äritulud	20
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 22 Tööjõukulud	21
Lisa 23 Muud ärikulud	22
Lisa 24 Intressikulud	22
Lisa 25 Intressitulud	22
Lisa 26 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne 2024

Üldiseloomustus

OÜ Wesico Projecti peamine tegevusvaldkond on vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitus, teede ja platside ehitustööd.

Wesico Project OÜ on Eesti kapitalil põhinev üks Eesti suurimaid välisvõrkude ehitajaid, mis on tegutsenud juba üle 19 aasta Eesti ehitusturul. Välisvõrkude osakonna põhiülesandeks on vee-, kanalisatsiooni- ja gaasitorustike välisvõrkude ehitamine. Teostame torustike ehitust kinnisel ehk suundpuurimise meetodil. Lisaks teostame ka tee ehitustöid. Üldehitus hõlmab erinevate hoonete ehitust, ehitame nii eramuid ja kortermaju, kui ka äri- ja büroohooneid. Üldehitustöid teostame peatöövõtu korras. Teostame erinevaid lammutustöid ja koostame lammutusprojekte. Oame vajalikku tehnikat ja oskuslikku tööjõudu.

Kvaliteedi saavutamiseks on rakendatud ettevõttes juhtimissüsteem, mille põhimõtteks on kliendi rahulolu, kvaliteetne töö, keskkonnasõbralikkus jm. seadusandlikud nõuded. Meie ettevõttele on omistatud rahvusvahelised kvaliteedi-, keskkonnakaitse- ja tööohutusesertifikaadid ISO 9001, ISO 14001 ja ISO 45001.

2024 aastal lõpetasime projektid:

- Kavastu küla vee- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine;
- Luua küla ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimine;
- Veriora aleviku puurkaev-pumpla ja reoveepuhasti rekonstrueerimise projekteerimis- ja ehitustööd;
- Tsiatsungõlmaa kinnistu ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise projekteerimine ja ehitamine;
- Pihlaka põik tn vee-, kanalisatsiooni- ja sademeveetorustiku ning kanalisatsiooni survetorustiku ehitamine koos reoveetiigi likvideerimisega;
- Kuivajõe küla reoveepuhasti projekteerimis- ning ehitustööd.

2024 aastal alustasime uued projektid:

- Karla küla reoveepuhasti ja veetöötlusjaama ehitustööd;
- Raasiku aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemi projekteerimis-ehitustööd;
- Räpina vallas Võõpsu külas ühisveevärgi ja -kanalisatsioonitaristu rekonstrueerimise projekteerimisehitustööde teostamine;
- Pajusi ÜVK ehitustööd;
- Ülenurme, Pargi tn ehitustööd;

2024 aastal edasi lähevad 2021. aastal alustatud kortermaja ehitustöid: Oa tn, Ujula 45a/45b.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 492,9 tuhande euro ulatuses. Enamik investeeringutest finantseeriti ettevõtte omavahenditest. Lisaks soetati üks transpordivahend summas 29,1 tuhat eurot kapitalirendilepingu alusel.

Ettevõtte peamised suhtarvud

2024

2023

Müügitulu (tuh)		7875	8254
Puhas käibekapital (tuh)	Käibevara – Lühiajalised kohustised	2104	4785
Finantssõltumatuse koefitsient	Netovara / Vara (aktiiva)	0,58	0,61
Põhivahendite käibekoefitsient	Müügitulu / Põhivara	1,45	3,25

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	Käibevara / Lühiajalised kohustised	1,67	2,6
Müügitulu kasv (%)	(Müügitulu 2024-Müügitulu 2023)/müügitulu 2023 x100	-4,59	-4,97

Personal

Osajuhingu juhatus on 1 liikmeline. 2024.aastal tasuti juhatusele tasu summas 12,5tuh.eurot. Töötajate keskmine arv oli 47 ja nende töötasude summa kokku oli 823,1tuh.eurot.

Aruandeaastal osakapitalis muudatusi ei ole.

Eesmärgid 2025 majandusaastaks

OÜ Wesico Project näeb 2025 majandusaasta põhiliste eesmärkidena:

- viia ellu projekt „Raasiku aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemi projekteerimis-ehitustööd“
- viia ellu projekt „Karla küla reoveepuhasti ja veetöötlusjaama ehitustööd“
- viia ellu projekt „Räpina vallas Võõpsu külas ühisveevärgi ja -kanalisatsioonitaristu rekonstrueerimise projekteerimisehitustööde teostamine“
- viia ellu projekt „Maarja-Magdaleena küla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rekonstrueerimine“
- viia ellu projekt „Vana-Antsla aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsioonitaristu rekonstrueerimine“
- meie kindel soov ja eesmärk on ka tulevikus pakkuda oma klientidele usaldusväärset ja professionaalset teenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	153 243	193 531	2
Finantsinvesteeringud	0	2 100 500	3
Nõuded ja ettemaksed	4 194 664	4 538 180	4
Varud	884 371	940 121	5
Kokku käibevarad	5 232 278	7 772 332	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 510 850	0	
Nõuded ja ettemaksed	1 252 924	0	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 295 900	1 430 912	8
Materiaalsed põhivarad	1 356 462	1 111 974	9
Kokku põhivarad	5 416 136	2 542 886	
Kokku varad	10 648 414	10 315 218	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 402 981	1 163 530	12
Võlad ja ettemaksed	1 724 925	1 823 801	13
Kokku lühiajalised kohustised	3 127 906	2 987 331	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 371 994	1 029 855	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 371 994	1 029 855	
Kokku kohustised	4 499 900	4 017 186	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 925	24 925	16
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 677 964	6 150 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	443 132	119 970	
Kokku omakapital	6 148 514	6 298 032	
Kokku kohustised ja omakapital	10 648 414	10 315 218	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	7 874 862	8 254 462	18
Muud äritulud	179 348	44 987	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 905 045	-6 555 770	20
Mitmesugused tegevuskulud	-390 382	-407 641	21
Tööjõukulud	-1 090 119	-969 683	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-172 761	-166 548	
Muud ärikulud	-22 938	-52 673	23
Ärikasum (kahjum)	472 965	147 134	
Intressitulud	32 139	5 092	25
Intressikulud	-55 975	-25 500	24
Muud finantstulud ja -kulud	-5 997	-6 756	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	443 132	119 970	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	443 132	119 970	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Wesico Project raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Wesico Project lähtub kasumiaruande koostamisel Eest Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemist nr.1 Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes. Eelnenud perioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni ei ole käesoleva aruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse lühi- ja pikaajalised investeeringud väärtpaperitesse (nt aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid). Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühiajalise finantsinvesteeringuna käibevaras kajastatakse teiste ettevõtete aktsiad või osad, mis on ostetud hilisemaks edasimüügiks.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte soetusmaksumus kajastatakse bilansis "Tütarettevõtete aktsiad või osad" real pikaajaliste finantsinvesteeringute hulgas. See tähendab, et ettevõtte kajastab tütarettevõtte omandamise maksumuse (sh ostuhind, notaritasud jms) muutumatuna bilansis, kuni ei esine väärtuse langust. Kui tütarettevõtte bilansiline väärtus on langenud (nt on saanud kahjumit, lõpetanud tegevuse vms), tehakse väärtuse languse mahakandmine ning kajastatakse see kasumiaruandes. Kui tütarettevõttest saadakse dividende, kajastatakse need finantstuluna kasumiaruandes. Kui ettevõtte on kohustus koostada konsolideeritud aruannet (seaduse järgi), kajastatakse tütarettevõtte varad, kohustused, tulud ja kulud konsolideeritult – rida-realt kokku. 2024 aastal Wesico Project OÜ-l on vabastus konsolideerimiskohustusest ja ettevõtte ei konsolideeri, vaid kajastab osalust ainult bilansis (soetusmaksumuse meetodil).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud kantakse kuludesse nende soetusel. Kui aastalõpu seisuga on tekkinud varudes laojääk, siis vastavalt raamatupidamise sise-eeskirjades kehtestatud arvestuspõhimõtetele inventeeritakse laojääk vähemalt 1 kord aastas aastalõpu seisuga või kaks kuud enne aruandeaasta lõppu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvara objekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ettevõtte ei kasuta enda majandustegevuses. Kinnisvara objekti, mida ehitatakse või arendatakse selleks, et seda tulevikus kasutada kinnisvarainvesteeringuna, kajastatakse juba ehitus-või arendustegevuse ajal kinnisvarainvesteeringuna.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest tekkivaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" või kirjel "muud ärikulud/muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt põhivara amortisatsioonikuluga. Kasumeid/kahjumeid kinnisvarainvesteeringute müügist kajastatakse kirjel "kasum/kahjum kinnisvara investeeringu müügist" või muud "ärikulud/muud äritulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a.tollimaks jm. mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja-asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendused, mis suurendavad põhivara tööjõudlust ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Amortisatsiooninormid lähtuvalt vara kasulikust elueast:

Hooned ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	6-25%
Inventar	10-25%
Arvutustehnika	30-50%

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskulukuks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpus vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhul kui lepingud on pikajalised ja tegevus toimub mitme aruandeperioodi kestel, siis kajastatakse ehituslepinguid valmidusastme meetodi alusel, kus tulud ja kulud kajastatakse vastavalt tööde edenemisele, st.valmidusastmele. Valmidusastme meetodi kasutamine võimaldab pidada arvestust tekkepõhiselt ning järgida tulude ja kulude vastandumise põhimõtet. Lihtsustatud valmidusastme meetodi kasutamisel teenuse osutamisel pikema perioodi puhul võrreldakse tegelike kulude suhet eelarveliste kogukuludega.

Juhul kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu tegelikult oli, siis vähendatakse müügitulu ja tehakse kanne deebet müügitulu, krediid tulevaste perioodide tulu. Kui tellijale on arveid esitatud väiksemas summas kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis suurendatakse müügitulu ja nõudeid ning tehakse kanne deebet viitlaekumine, krediid müügitulu.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, v.a juhtudel kui laekumine on ebatõenäoline.

Maksustamine

Dividendide maksustamine.

Seoses seadusemuudatusega 2019 aastal, kehtestati regulaarselt makstavate dividendidele soodsam maksumäär, mis on 14/86% netosummast. Äriühingud saavad kasutada soodsamat maksumäära neljandal aastal makstud dividendide puhul kolme eelneva aasta keskmise dividendi väljamakse ulatuses. Ülejäänud, mis ületab viimase kolme aasta keskmise väljamakse, maksustatakse tavapärase 20/80% netosummast. Kui ettevõtte maksab 14/86%-lise soodumääraga dividende füüsilisest isikust omanikule, siis peetakse füüsiliselt isikult kinni 7% tulumaksu kinni osalt, mida ettevõtte tasandil maksustati 14/86%.

Alates 2022 aastal on ettevõtte õigus kasutada kogu eelneva kolme aasta keskmise väljamakse ulatuses 14/86%-list maksumäära ning ülejäänud osa, mis ületab keskmist maksustatakse 20/80%- lise maksumääraga.

Vastavalt kasumijaotuse otsusele võetakse raamatupidamises arvele dividendivõlgnevus osanikele ja selle arvelt vähendatakse eelmiste perioodide kasumit. Arvestatakse tulumaks, mille tulemusena tekib tulumaksukulu ja samas ulatuses tulumaksuvõlg. Tulumaks makstakse peale dividendi reaalselt väljamakset. Makstud dividendidelt arvesatatakse tulumaksu vastavalt seadusest tulenevalt.

Seotud osapooled

Osapool on seotud kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Wesico Project aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, v.a juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha pangakontodel	153 243	193 531
Kokku raha	153 243	193 531

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	2 100 500	2 100 500
31.12.2023	2 100 500	2 100 500
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	2 100 500	2 100 500
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 507 850	-1 507 850
Muud	-592 650	-592 650
31.12.2024	0	0

2022 aasta lõpus oli ostetud osalus Läti firma SIA Pilgaard'is. SIA Pilgaard'i osad müüakse 2023 aasta jooksul. Raamatupidamise seaduse § 29. p.(10) osa 3 alusel on vabastatud konsolideeriv üksus (Wesico Project OÜ) konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest, sest konsolideeritava üksuse aktsiaid või osasid hoitakse üksnes nende hilisemaks edasimüügiks ning bilansis SIA Pilgaardi osad on kajastatud lühiajalise finantsinvesteeringuna käibevaras.

21.11.2023 aastal võeti vastu jagunemisotsus jagunemislepingu alusel. Jagunemine jõustub 08.01.2024.aastal. Wesico Project OÜ (jagunev ühing) on otsustanud jaguneda eraldumise teel selliselt, et jagunemisel üleantava vara arvel asutatakse üks uus osaühing Pilgaard Eesti OÜ. Jagunev ühing annab jagunemisel asutatavale osaühingule üle alljärgneva vara:

- Läti äriühingu SIA PILGAARD 2650 osa koguväärtusega 2100500 eurot, mille väärtusest kaks tuhat viissada (2 500) eurot katab PILGAARD EESTI OÜ osakapitali kaks tuhat viissada (2 500) eurot ning üks miljon viissada viis tuhat kolmsada viiskümmend (1 505 350) eurot moodustab ülekursi. Jagunemisel kaetakse ülejäänud viissada üheksakümmend kaks tuhat kuussada viiskümmend (592 650) eurot Wesico Project OÜ eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	679 447	679 447		
Ostjatelt laekumata arved	679 447	679 447		
Laenunõuded	1 361 124	108 200	1 252 924	26
Muud nõuded	3 405 688	3 405 688		
Intressinõuded	54 199	54 199		
Viitlaekumised	3 351 489	3 351 489		
Ettemaksed	1 329	1 329		
Muud makstud ettemaksed	1 329	1 329		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 447 588	4 194 664	1 252 924	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	722 282	722 282		
Ostjatelt laekumata arved	722 282	722 282		
Laenunõuded	120 500	120 500		26
Muud nõuded	3 689 763	3 689 763		
Intressinõuded	24 152	24 152		
Viitlaekumised	3 665 611	3 665 611		
Ettemaksed	4 335	4 335		
Muud makstud ettemaksed	4 335	4 335		
Aruandvad isikud	1 300	1 300		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 538 180	4 538 180		

Laenunõuete all on kajastatud seotud osapooltele antud laenud summas 5 000 eurot lühiajaliste ning 1 252 924 eurot pikaajaliste nõuete koosseisus (Lisa nr 26).

Lisa 5 Varud
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	0	47 986
Materjalid	0	47 986
Lõpetamata toodang	884 371	892 135
Soinaste	884 371	892 135
Kokku varud	884 371	940 121

Varudes on kinnistud, mida hoiame ettevõtte edaspidisteks tegevusteks.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0
Käibemaks	76 746		9 055
Üksikisiku tulumaks	10 992		8 726
Sotsiaalmaks	22 541		19 634
Kohustuslik kogumispension	659		621
Töötuskindlustusmaksed	1 707		1 479
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	112 645	0	39 515

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
16893572	Pilgaard Eesti OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	0	100
16899385	AJ Global Capital OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2023	Omandamine	31.12.2024
Pilgaard Eesti OÜ	0	1 507 850	1 507 850
AJ Global Capital OÜ	0	3 000	3 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	1 510 850	1 510 850

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Pilgaard Eesti OÜ	100	08.01.2024	1 507 850
AJ Global Capital OÜ	100	16.01.2024	3 000

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 423 522	1 423 522
Jääkmaksumus	1 423 522	1 423 522
Ostud ja parendused	7 390	7 390
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 430 912	1 430 912
Jääkmaksumus	1 430 912	1 430 912
Müügid	-135 012	-135 012
31.12.2024		
Soetusmaksumus	1 295 900	1 295 900
Jääkmaksumus	1 295 900	1 295 900

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	186 141	0

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud bilansis maa, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata oma majandustegevuseks.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seotud tehinguid. Vastavalt RTJ 6-le tuleks kinnisvara investeeringud, mille väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastada bilansis õiglase väärtuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse ainult need kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust pole võimalik hinnata mõistliku aja ja pingutusega.

Juhtkond on arvamisel, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus pole õigustatud ja kinnisvarainvesteeringute maksumus bilansis ei ületa tema turuväärtust.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	2 502 491	152 472	2 654 963
Akumuleeritud kulum	-1 266 851	-96 346	-1 363 197
Jääkmaksumus	1 235 640	56 126	1 291 766
Ostud ja parendused	66 299	1 900	68 199
Muud ostud ja parendused	66 299	1 900	68 199
Amortisatsioonikulu	-156 738	-9 810	-166 548
Müügid (jääkmaksumuses)	-81 443		-81 443
31.12.2023			
Soetusmaksumus	2 368 289	154 372	2 522 661
Akumuleeritud kulum	-1 304 531	-106 156	-1 410 687
Jääkmaksumus	1 063 758	48 216	1 111 974
Ostud ja parendused	488 841	4 023	492 864
Muud ostud ja parendused	488 841	4 023	492 864
Amortisatsioonikulu	-163 904	-8 857	-172 761
Müügid (jääkmaksumuses)	-75 615		-75 615
31.12.2024			
Soetusmaksumus	2 485 735	158 395	2 644 130
Akumuleeritud kulum	-1 172 655	-115 013	-1 287 668
Jääkmaksumus	1 313 080	43 382	1 356 462

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	200 098	101 500
Transpordivahendid	200 098	101 500
Kokku	200 098	101 500

Lisa 10 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
N.Holland T7.270 2020	10 285	10 285	0	3k EURIBOR+3,1	EUR	31.08.2025
Buldooser Komatsu	11 752	11 752	0	3k EURIBOR+3,3	EUR	31.08.2025
Roomik-ekskaator Kobelco SK210LC-10	19 804	16 943	2 861	3k EURIBOR+3,0	EUR	28.02.2026
laadur-ekskaator CASE 695 SV	24 724	8 809	15 915	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
laadur-ekskaator CASE 695 SV	23 893	7 711	16 182	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
laadur-ekskaator CASE 695 SV	23 603	8 409	15 194	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
Laadur-ekskaator CASE 695 SV	24 798	8 835	15 963	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
Laadur-ekskaator CASE 695 SV	24 782	8 829	15 953	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
TOYOTA HILUX	27 067	9 600	17 467	6k EURIBOR+2,748	EUR	15.11.2028
Kapitalirendikohustised kokku	190 708	91 173	99 535			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
N.Holland T7.270 2020	25 312	15 031	10 281	3k EURIBOR+3,1	EUR	31.08.2025
Buldooser Komatsu	28 894	17 164	11 730	3k EURIBOR+3,3	EUR	31.08.2025
Roomik-ekskaator Kobelco SK210LC-10	36 227	16 433	19 794	3k EURIBOR+3,0	EUR	28.02.2026
Roomikekskaator CASE CX210D	4 673	4 673	0	3k EURIBOR+3,0	EUR	31.03.2024
Laadur-ekskaator CASE 695 SV	33 329	8 605	24 724	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
Laadur-ekskaator CASE 695 SV	32 023	8 130	23 893	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
Laadur-ekskaator CASE 695 SV	31 817	8 214	23 603	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
Laadur-ekskaator CASE 695 SV	33 428	8 630	24 798	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
Laadur-ekskaator CASE 695 SV	33 407	8 625	24 782	3k EURIBOR+2,29	EUR	30.09.2027
Kapitalirendikohustised kokku	259 110	95 505	163 605			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	560 054	634 328
Kokku	560 054	634 328

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	6 674	15 512
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	4 776	6 673
1-5 aasta jooksul	0	4 776

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Saadud laenud	166 200	166 200			3	EUR	31.12.2025	
Saadud laenud seotud osapooltelt	290 265	290 265			0,2-7	EUR	31.12.2025	26
Arvelduskrediit	855 343	855 343			5,0	EUR	30.10.2025	
Lühiajalised laenud kokku	1 311 808	1 311 808						
Pikaajalised laenud								
Saadud laenud	611 500		611 500		3	EUR	31.12.2026	
Saadud laenud seotud osapooltelt	660 959		660 959		3-7	EUR	31.12.2026	26
Pikaajalised laenud kokku	1 272 459		1 272 459					
Kapitalirendikohustised kokku	190 708	91 173	99 535					
Laenukohustised kokku	2 774 975	1 402 981	1 371 994					
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Saadud laenud	72 000	72 000			3	EUR	31.12.2024	
Saadud laenud seotud osapooltelt	554 385	554 385			0,2-3	EUR	31.12.2024	26
Arvelduskrediit	441 640	441 640			5,95	EUR	30.10.2024	
Lühiajalised laenud kokku	1 068 025	1 068 025						
Pikaajalised laenud								
Saadud laenud	568 500		568 500		3	EUR	31.12.2025	
Saadud laenud seotud osapooltelt	297 750		297 750		3	EUR	31.12.2025	26
Pikaajalised laenud kokku	866 250		866 250					
Kapitalirendikohustised kokku	259 110	95 505	163 605					
Laenukohustised kokku	2 193 385	1 163 530	1 029 855					

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 462 520	1 462 520	
Võlad töövõtjatele	110 533	110 533	
Maksuvõlad	112 645	112 645	6
Muud võlad	39 227	39 227	
Muud viitvõlad	39 227	39 227	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 724 925	1 724 925	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 661 522	1 661 522	
Võlad töövõtjatele	92 080	92 080	
Maksuvõlad	39 515	39 515	6
Muud võlad	30 684	30 684	
Muud viitvõlad	30 684	30 684	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 823 801	1 823 801	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Töötasude kohustis	65 662	56 287	
Puhkusetasude kohustis	44 871	35 793	
Kokku võlad töövõtjatele	110 533	92 080	13

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 774 455	4 891 079
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 346 641	1 379 535
Kokku tingimuslikud kohustised	6 121 096	6 270 614

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	24 925	24 925
Osade arv (tk)	24 925	24 925
Osaühingu osa nimiväärtus 1 (üks) eurot, mis annab koosolekul 1 hääle.		

Lisa 17 Olulised bilansis kajastamata tehingud

2021.a. majandusaasta lõpuga on Wesico Project OÜ- l pooleli kohtuvaidlus Farm In Production OÜ-ga. Farm In vastu on endiselt menetluses Wesico Projecti hagi töövõttasu 287493,78 eurot nõudes. Töövõtja on esitanud tellijale akti nimetatud summa kohta, mille vastuvõtmisest tellija keeldus. Antud kohtuasi on riigikohtus menetluses ja pole võimalik teada, millal ja millise otsuse kohas antud asjas teeb. Menetlus läheb edasi 2025. aastal.

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 871 162	8 254 462
Läti	3 700	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 874 862	8 254 462
Kokku müügitulu	7 874 862	8 254 462
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Välitorustike ehitus	6 424 773	5 940 366
Muu müügitulu	49 587	134 857
Üldehitus	1 400 502	2 179 239
Kokku müügitulu	7 874 862	8 254 462

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	51 129	0
Kasum materiaalse põhivarade müügist	124 483	24 096
Tulu sihtfinantseerimisest	0	20 000
Muud äritulud	1 500	891
Vanametalli müük	2 236	0
Kokku muud äritulud	179 348	44 987

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	2 629 521	2 957 543
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 452 456	1 900 612
Energia	472 396	430 149
Kütus	472 396	430 149
Alltöövõtutööd	65	1 015 429
Transpordikulud	350 607	252 037
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 905 045	6 555 770

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	11 216	50
Energia	556	907
Elektrienergia	556	44
Soojusenergia	0	863
Veevarustusteenused	320	2 172
Mitmesugused bürookulud	22 122	14 770
Lähetuskulud	11 582	16 840
Koolituskulud	1 959	1 072
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 957	5 395
Kindlustusmaksed	66 729	77 542
Nõustamiskulud	60 533	44 884
Isikliku auto kompensatsioon	103 107	91 520
Panga teenustasud	2 451	8 648
Muud tegevuskulud	3 136	2 118
Reklaamikulu	8 716	11 432
Tööriided, tööriistad	18 183	19 849
Auto kasutusrent	6 674	15 512
Seadmete rent	60 475	94 930
Ostetud transporditeenused	7 666	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	390 382	407 641

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	823 092	731 212
Sotsiaalmaksud	267 027	238 471
Kokku tööjõukulud	1 090 119	969 683
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	49
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	47	49

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	4 039
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 624	2 424
kohalikud maksud	12 855	12 252
Paide Vesi AS kompromiss	0	31 326
Muud	2 459	2 632
Kokku muud ärikulud	22 938	52 673

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressikulu laenudelt	42 255	7 038
Intressikulu kapitalirendilt	13 720	18 462
Kokku intressikulud	55 975	25 500

Lisa 25 Intressitulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressitulu laenudelt	32 139	5 092
Kokku intressitulud	32 139	5 092

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	3 600
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	290 265	554 385
Kokku laenukohustised	290 265	554 385
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	395 554	622 631
Kokku võlad ja ettemaksed	395 554	622 631

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	660 959	297 750
Kokku laenukohustised	660 959	297 750

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenu	Antud laenu	31.12.2023	Perioodi
			tagasimaksed		arvestatud
					intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 000	0	0	5 000	100
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	189 000	44 000	135 000	98 000	4 129
Kokku antud laenu	194 000	44 000	135 000	103 000	4 229

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenu	Antud laenu	31.12.2024	Perioodi
			tagasimaksed		arvestatud
					intress
Tütarettevõttjad	0	797 924	0	797 924	11 019
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 000	455 000	0	460 000	15 600
Kokku antud laenu	5 000	1 252 924	0	1 257 924	26 619

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenu	Saadud laenu	31.12.2023
			tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	783 605	653 300	584 770	852 135
Kokku laenukohustised	783 605	653 300	584 770	852 135

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenu	Saadud laenu	31.12.2024
			tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	852 135	726 919	627 830	951 224
Kokku laenukohustised	852 135	726 919	627 830	951 224

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 919 543	2 362 873
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	91 772
Kokku müüdud	2 919 543	2 454 645

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 200 235	2 833 935
Kokku ostetud	2 200 235	2 833 935

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	12 475	12 448

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2025

WESICO PROJECT OÜ (registrikood: 10882277) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI MÖLTER	Juhatuse liige	16.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

WESICO PROJECT OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud WESICO PROJECT OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeaudiitori number 381

Audiitorbüroo Fibroin OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 131

Peetri tn 57-1, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51009

16.04.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

WESICO PROJECT OÜ (registrikood: 10882277) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TERASMAA	Vandeaudiitor	16.04.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 677 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	443 132
Kokku	6 121 096
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 121 096
Kokku	6 121 096

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 677 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	443 132
Kokku	6 121 096
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 121 096
Kokku	6 121 096

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	EMTAK 2025	6424773	81.59%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	1400502	17.78%	Ei
Mootorsõidukite jaemüük	47811	EMTAK 2025	32787	0.42%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	EMTAK 2025	16800	0.21%	Ei