

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Haldur

registrikood: 12390130

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Kotzebue tn 9-1509

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 6270444

e-posti aadress: haldur@haldur.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Haldur on asutatud 10.12.2012.a

Ettevõtte põhitegevuseks on pankrotihalduri teenused ja selle tegevuse raames õigus-ja finantsalaste konsultatsioonide osutamine.

Aruandeperioodi müügitulu oli 256 956 eurot ja bilansimaht 1 284 332 eurot. Aasta lõpetati 12 324 euro suuruse kasumiga.

Peamised kulud on tööjõukulu aga ka sisse ostetud õigusteenused, samuti kutsekoja teenused ja liikmetasud.

Dividenditulu teeniti 1 340 eurot, kinnisasja osas on hetkel pooleli ehitus, mille realiseerimine jääb 2025 aastasse.

Aruandeperioodil töötas ettevõttes keskmiselt 3 töötajat, kelle töötasud koos sotsiaalmaksudega oli kokku 101 184 eurot.

Juhatusel tema tööülesannete täitmise eest tasu ei makstud.

Järgneval majandusaastal plaanib OÜ Haldur jätkata senise põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	319 517	359 622	2
Finantsinvesteeringud	107 300	107 300	3
Nõuded ja ettemaksed	67 726	179 809	4
Varud	466 859	258 494	5
Kokku käibevarad	961 402	905 225	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	50 000	50 000	
Materiaalsed põhivarad	272 930	308 798	6
Kokku põhivarad	322 930	358 798	
Kokku varad	1 284 332	1 264 023	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 703	3 259	7
Võlad ja ettemaksed	17 323	17 782	8
Kokku lühiajalised kohustised	29 026	21 041	
Kokku kohustised	29 026	21 041	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 240 482	983 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 324	257 321	
Kokku omakapital	1 255 306	1 242 982	
Kokku kohustised ja omakapital	1 284 332	1 264 023	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	256 956	441 623	10
Muud äritulud	50	863	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 831	-59 358	11
Mitmesugused tegevuskulud	-25 495	-32 621	12
Tööjõukulud	-101 184	-73 141	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 868	-28 926	
Muud ärikulud	-644	0	
Ärikasum (kahjum)	8 984	248 440	
Intressitulud	2 000	8 000	
Muud finantstulud ja -kulud	1 340	881	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 324	257 321	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 324	257 321	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haldur OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Haldur OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 319 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed 5 aastat

Muu inventar 5 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
2. Tütar- ja sidusettevõtted;
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
4. Osahingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
pangakontod	319 517	359 622
Kokku raha	319 517	359 622

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2023	107 300	107 300
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	107 300	107 300
31.12.2024	107 300	107 300

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 606	9 606
Ostjatelt laekumata arved	9 606	9 606
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Laenunõuded		0
Muud nõuded	58 120	58 120
Viitlaekumised	58 120	58 120
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 726	67 726
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 040	5 040
Ostjatelt laekumata arved	5 040	5 040
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 649	16 649
Laenunõuded	100 000	100 000
Muud nõuded	58 120	58 120
Viitlaekumised	58 120	58 120
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 809	179 809

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	466 859	258 494
Kokku varud	466 859	258 494

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised			
			Transpordivahendid	Lõpetamata projektid	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	270 000		36 985	86 913	393 898
Akumuleeritud kulum			-18 988		-18 988
Jääkmaksumus	270 000		17 997	86 913	374 910
Amortisatsioonikulu		-48 115	-17 997		-66 112
Ümberliigitamised		86 913		-86 913	0
31.12.2023					
Soetusmaksumus	270 000	86 913	36 985	86 913	480 811
Akumuleeritud kulum	0	-48 115	-36 985	-86 913	-172 013
Jääkmaksumus	270 000	38 798	0	0	308 798
Amortisatsioonikulu		-35 868			-35 868
31.12.2024					
Soetusmaksumus	270 000	86 913			356 913
Akumuleeritud kulum		-83 983			-83 983
Jääkmaksumus	270 000	2 930			272 930

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisikult	92	92		
Lühiajalised laenud kokku	92	92		
Lühiajalised võlakirjad				
muud kohustused menetlustest	11 611	11 611		
Lühiajalised võlakirjad kokku	11 611	11 611		
Laenukohustised kokku	11 703	11 703		
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisikult	276	276		
Lühiajalised laenud kokku	276	276		
Lühiajalised võlakirjad				
muud kohustused menetlustest	2 983	2 983		
Lühiajalised võlakirjad kokku	2 983	2 983		
Laenukohustised kokku	3 259	3 259		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	739	739
Võlad töövõtjatele	4 343	4 343
Maksuvõlad	12 241	12 241
Kokku võlad ja ettemaksed	17 323	17 323
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 889	4 889
Võlad töövõtjatele	10 460	10 460
Maksuvõlad	2 433	2 433
Kokku võlad ja ettemaksed	17 782	17 782

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2500 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	256 956	441 623
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	256 956	441 623
Kokku müügitulu	256 956	441 623
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pankrotihalduri tegevus	256 956	441 623
Kokku müügitulu	256 956	441 623

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	36 014	0
Alltöövõtutööd	36 393	48 628
Muud	12 424	10 730
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	84 831	59 358

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	6 231	5 871
Mitmesugused bürookulud	8 889	6 304
Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja liikmetasu	8 236	20 446
Muud	2 139	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 495	32 621

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	75 623	54 664
Sotsiaalmaksud	25 561	18 477
Kokku tööjõukulud	101 184	73 141
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2025

OÜ Haldur (registrikood: 12390130) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Piia Adams-Tiit	Juhatuse liige	17.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 240 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 324
Kokku	1 252 806

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 240 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 324
Kokku	1 252 806

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	EMTAK 2025	256956	100.00%	Jah