

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Veski Külalistemaja OÜ

registrikood: 14747754

postiaadress: Jõgeva maakond, Jõgeva vald, Kantküla, Veski

postisihthnumber: 48526

telefon: +372 5201036

e-posti aadress: veski.kulalistemaja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Muud äritulud	10
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Veski Külalistemaja on loodud 20. juunil 2019. aastal OÜ Linika restruktureerimise tõttu, kus majutus- ning toitlustusteenus läks tütarettevõtte OÜ Veski Külalistemaja tegevuseks.

2024. aastal oli külalistemaja käive 253 211 EUR (2023. aastal 235 441 EUR) ja kahjum 6 167 EUR (2023. aasta kahjum 17 628 EUR).

Ettevõttes töötas keskmiselt 5 inimest.

Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning eesmärgid 2025. aastal on:

- jätkata majutus- ning toitlustusteenuse pakkumist;
- tagada põhitegevuse müügitulu ning tegevuse kasumlikkus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 875	19 060	
Nõuded ja ettemaksed	14 363	15 287	2
Varud	2 458	2 921	3
Kokku käibevarad	36 696	37 268	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 302	4 784	5
Immateriaalsed põhivarad	0	2 000	6
Kokku põhivarad	3 302	6 784	
Kokku varad	39 998	44 052	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26 229	24 116	7
Kokku lühiajalised kohustised	26 229	24 116	
Kokku kohustised	26 229	24 116	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 436	35 064	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 167	-17 628	
Kokku omakapital	13 769	19 936	
Kokku kohustised ja omakapital	39 998	44 052	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	253 211	235 441	10
Muud äritulud	938	710	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-111 814	-120 216	12
Mitmesugused tegevuskulud	-18 076	-22 393	13
Tööjõukulud	-126 829	-105 671	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 482	-5 418	5,6
Muud ärikulud	-199	-34	
Ärikasum (kahjum)	-6 251	-17 581	
Intressitulud	84	1	
Intressikulud	0	-48	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 167	-17 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 167	-17 628	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Veski Külalistemaja OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	3-10
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik - kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 672	8 672
Ostjatelt laekumata arved	8 672	8 672
Muud nõuded	83	83
Intressinõuded	83	83
Ettemaksed	5 608	5 608
Tulevaste perioodide kulud	5 608	5 608
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 363	14 363
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 083	7 083
Ostjatelt laekumata arved	7 083	7 083
Ettemaksed	8 204	8 204
Tulevaste perioodide kulud	8 204	8 204
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 287	15 287

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	2 458	2 921
Toitlustus	2 458	2 921
Kokku varud	2 458	2 921

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2	1
Käibemaks	747	879
Üksikisiku tulumaks	2 150	1 124
Sotsiaalmaks	5 443	4 672
Kohustuslik kogumispension	111	82
Töötuskindlustusmaksed	309	241
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 762	6 999

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2023			
Soetusmaksumus	7 124	716	7 840
Akumuleeritud kulum	-2 901	-155	-3 056
Jääkmaksumus	4 223	561	4 784
Amortisatsioonikulu	-1 339	-143	-1 482
31.12.2024			
Soetusmaksumus	7 124	716	7 840
Akumuleeritud kulum	-4 240	-298	-4 538
Jääkmaksumus	2 884	418	3 302

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Firmaväärtus	
31.12.2023		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	-18 000	-18 000
Jääkmaksumus	2 000	2 000
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000
31.12.2024		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	-20 000	-20 000
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 204	4 204	
Võlad töövõtjatele	13 263	13 263	
Maksuvõlad	8 762	8 762	4
Kokku võlad ja ettemaksed	26 229	26 229	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 729	6 729	
Võlad töövõtjatele	10 340	10 340	
Maksuvõlad	6 999	6 999	4
Muud võlad	48	48	
Intressivõlad	48	48	
Kokku võlad ja ettemaksed	24 116	24 116	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	5 458	6 173
Puhkusetasude kohustis	7 805	4 167
Kokku võlad töövõtjatele	13 263	10 340

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	8 790	13 949
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 479	3 487
Kokku tingimuslikud kohustised	11 269	17 436

Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	249 971	234 596
Leedu	2 910	463
Poola	0	182
Läti	330	110
Austria	0	90
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	253 211	235 441
Kokku müügitulu	253 211	235 441
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid jm toitlustuskohad	200 506	194 143
Külalistemajad	48 635	37 924
Kinnisvara üürileandmine ja käitus	471	1 903
Muu	3 599	1 471
Kokku müügitulu	253 211	235 441

Lisa 11 Muud äritulud (eurodes)

	2024	2023
Töötukassa toetus	938	710
Kokku muud äritulud	938	710

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	73 368	81 939
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 049	0
Energia	8 069	7 195
Elektrienergia	8 069	7 195
Alltöövõtutööd	5 974	8 900
Transpordikulud	9	44
Üür ja rent	18 861	18 236
Muud	4 484	3 902
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	111 814	120 216

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	854	854
Mitmesugused bürookulud	15 360	16 824
Koolituskulud	50	100
Muud	1 812	4 615
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 076	22 393

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	95 502	79 060
Sotsiaalmaksud	31 302	26 278
Erisoodustused ja nendelt tasutud maksud	25	333
Kokku tööjõukulud	126 829	105 671
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	83	0

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 407	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 490	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 830	1 848
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11
Kokku võlad ja ettemaksed	1 830	1 859

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	3 000	3 000	0
Kokku antud laenud	0	3 000	3 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	33 500	33 500	0	83
Kokku antud laenud	0	33 500	33 500	0	83

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Emaettevõtja	0	14 500	14 500	0
Kokku laenukohustised	0	14 500	14 500	0

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	221	2 234	0	0
Kokku müüdnud	221	2 234	0	0

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	18 000		18 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	726	0	45
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	27
Kokku ostetud	0	18 726	0	18 072

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2025

Veski Külalistemaja OÜ (registrikood: 14747754) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIANA ANTON	Juhatuse liige	16.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 167
Kokku	11 269
Jaotamine	
Kokku	11 269

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranide ja kohvikute tegevus	56111	EMTAK 2025	200506	79.19%	Jah
Külalistemajad	55103	EMTAK 2025	48635	19.21%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	471	0.19%	Ei