

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Greenfield Capital OÜ

registrikood: 12271721

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Tähe tn 2a-19

postisihthnumber: 51010

telefon: +372 5211351

e-posti aadress: gerri.kodres@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Greenfield Capital OÜ ettevõtte põhitegevuseks on investeringud väärtpaberitesse ja teistesse finantsvahenditesse ning kinnisvararendi pakkumine. Kõigi eelnimetatud tegevustega jätkati ka 2023. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	314 024	366 544
Finantsinvesteeringud	198 191	0
Nõuded ja ettemaksed	630	24 542
Kokku käibevarad	512 845	391 086
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	800 709	753 332
Nõuded ja ettemaksed	167 748	158 965
Materiaalsed põhivarad	43 232	45 340
Kokku põhivarad	1 011 689	957 637
Kokku varad	1 524 534	1 348 723
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 708	11 439
Kokku lühiajalised kohustised	7 708	11 439
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	374 780	318 940
Võlad ja ettemaksed	18 742	119 099
Kokku pikaajalised kohustised	393 522	438 039
Kokku kohustised	401 230	449 478
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	896 495	687 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 059	208 833
Kokku omakapital	1 123 304	899 245
Kokku kohustised ja omakapital	1 524 534	1 348 723

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	112 358	96 890	
Muud äritulud	134 330	171	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 610	-43 397	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 046	-4 175	
Tööjõukulud	-870	-9 321	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 051	-3 771	
Muud ärikulud	0	-14 500	
Ärikasum (kahjum)	199 111	21 897	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	23 595	9 948	
Intressitulud	18 232	166 326	
Intressikulud	-15 302	-3 440	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 577	14 102	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	224 059	208 833	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 059	208 833	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumus printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	7

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhtkond ja temaga seotud kodanikud ning ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	654	7 008
Sotsiaalmaksud	216	2 313
Kokku tööjõukulud	870	9 321
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	422 656	282 227
Kokku nõuded ja ettemaksed	422 656	282 227
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	364 780	308 940
Kokku laenukohustised	364 780	308 940
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 742	3 441
Kokku võlad ja ettemaksed	18 742	3 441

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	326 293	161 433	75 000	282 227	165 243
Kokku antud laenud	326 293	161 433	75 000	282 227	165 243

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	236 280	143 000	70 960	308 940	3 440
Kokku laenukohustised	236 280	143 000	70 960	308 940	3 440

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	308 940	80 000	24 160	364 780	15 301
Kokku laenukohustised	308 940	80 000	24 160	364 780	15 301

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2023	2022
Arvestatud tasu	870	9 321

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2025

Greenfield Capital OÜ (registrikood: 12271721) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERRI KODRES	Juhatuse liige	15.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	896 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 059
Kokku	1 120 554

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	105000	93.45%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	7358	6.55%	Ei