

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Optimus Mööbel OÜ

registrikood: 12824350

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Peterburi tee 50b

postisihthnumber: 11415

telefon: +371 29236531

e-posti aadress: alberts@optimus24.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

OÜ Optimus Mööbel loodi 2015. aastal.

OÜ Optimus Mööbel põhitegevus on mööbli müük. Osaühing tegutseb Eesti Vabariigi territooriumil. Tegevusala kood EMTAK 2024 järgi on 4755 ja 68201.

Firmal on kuus kauplust järgmistel aadressidel:

1. Narva linn Kreenholmi 50
2. Jõhvi linn Narva mnt 143
3. Rakvere linn Tallinna mnt 43
4. Tartu linn Sõbra tn. 58
5. Tallinn linn Punane tn. 17A
6. Tallinn linn Peterburi tee 50B

Kauba müüki teostatakse ka on-line kaupluses: <http://www.optimus24.ee>

Müügitulu

Viimase majandusaasta müügitulu oli 2 854 182 eurot.

Järgneva majandusaasta põhieesmärgiks on müügitulu suurendamine

Töötasu

2024 aasta töötasu fond moodustas 328 744 eurot.

Töötajate keskmine arv on 27 inimest

Juhatus

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest.

Juhatusel liikme tasu 2024 aastal ei makstud.

Lisasoodustusi juhatuse liige ei saanud.

Dividende ei maksta

Finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetoodika 2024

Peamised finantssuhtarvud		
Käibe kasv (%)	-6,5%	= (müügitulu 2024 – müügitulu 2023)/ müügitulu 2023 * 100
Brutokasumi määr (%)	33%	= (müügitulu - kaubad, toore, materjal ja teenused)/müügitulu * 100
Käibe ärirentaablus (%)	8%	= ärikasum / müügitulu * 100
Kasumi kasv (%)	-51%	= (puhaskasum 2024 – puhaskasum 2023)/ puhaskasum 2023 * 100
Puhasrentaablus (%)	10%	= puhaskasum/ müügitulu * 100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,91	= käibevara/lühiajalised kohustused
ROA (%)	4%	= puhaskasum/ varad kokku * 100
ROE (%)	5%	= puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Aastaruande esitamise ajal 2024. aastal olulisi muudatusi ei toimunud
2025 aastal planeeritakse kehtestada end turul ja suurendada müüki

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 234	2 433 873	
Nõuded ja ettemaksed	97 679	105 983	2
Varud	1 273 351	1 043 736	3
Kokku käibevarad	1 395 264	3 583 592	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 206 996	1 371 130	5
Kokku põhivarad	5 206 996	1 371 130	
Kokku varad	6 602 260	4 954 722	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	214 375	0	6
Võlad ja ettemaksed	1 315 925	159 769	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 530 300	159 769	
Kokku kohustised	1 530 300	159 769	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 792 453	4 220 070	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 007	572 383	
Kokku omakapital	5 071 960	4 794 953	
Kokku kohustised ja omakapital	6 602 260	4 954 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	2 854 182	3 051 501	8
Muud äritulud	0	1 083	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 903 288	-2 025 258	9
Mitmesugused tegevuskulud	-117 849	-64 274	10
Tööjõukulud	-431 967	-374 127	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-164 134	-63 139	
Muud ärikulud	-11 782	0	
Ärikasum (kahjum)	225 162	525 786	
Muud finantstulud ja -kulud	51 845	46 597	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	277 007	572 383	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 007	572 383	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Optimus Mööbel 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Optimus Mööbel liigitub Raamatupidamise seadus §3 lõike 5 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni

kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-10%
- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäär 14%. 14% soodusmaksumäär saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäär saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui osahõingu ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Osahõing Optimus Mööbel käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eraisikust omaniku, tema lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 221	26 221
Ostjatelt laekumata arved	26 221	26 221
Muud nõuded	71 458	71 458
Viitlaekumised	71 458	71 458
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 679	97 679
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 139	23 139
Ostjatelt laekumata arved	23 139	23 139
Muud nõuded	82 844	82 844
Viitlaekumised	82 844	82 844
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 983	105 983

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	1 273 351	1 043 345
Müügiks ostetud kaubad	1 273 351	1 043 345
Ettemaksed varude eest	0	391
Ettemaksed tarnijatele	0	391
Kokku varud	1 273 351	1 043 736

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	59 491	60 212
Üksikisiku tulumaks	2 478	1 864
Sotsiaalmaks	8 362	7 096
Kohustuslik kogumispension	191	137
Töötuskindlustusmaksed	632	546
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	71 154	69 855

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 740 000	0	1 740 000
Akumuleeritud kulum	-365 400	0	-365 400
Jääkmaksumus	1 374 600	0	1 374 600
Ostud ja parendused		59 669	59 669
Muud ostud ja parendused		59 669	59 669
Amortisatsioonikulu	-52 200	-10 939	-63 139
31.12.2023			
Soetusmaksumus	1 740 000	59 669	1 799 669
Akumuleeritud kulum	-417 600	-10 939	-428 539
Jääkmaksumus	1 322 400	48 730	1 371 130
Ostud ja parendused	4 000 000		4 000 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	4 000 000		4 000 000
Amortisatsioonikulu	-152 200	-11 934	-164 134
31.12.2024			
Soetusmaksumus	5 740 000	59 669	5 799 669
Akumuleeritud kulum	-569 800	-22 873	-592 673
Jääkmaksumus	5 170 200	36 796	5 206 996

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	214 375	214 375			0	EUR	31.03.2025
Lühiajalised laenud kokku	214 375	214 375					
Laenukohustised kokku	214 375	214 375					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 177 271	1 177 271	
Võlad töövõtjatele	44 035	44 035	
Maksuvõlad	71 154	71 154	4
Muud võlad	23 465	23 465	
Muud viitvõlad	23 465	23 465	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 315 925	1 315 925	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25 563	25 563	
Võlad töövõtjatele	40 817	40 817	
Maksuvõlad	69 855	69 855	4
Muud võlad	23 534	23 534	
Muud viitvõlad	23 534	23 534	
Kokku võlad ja ettemaksed	159 769	159 769	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 854 182	3 051 501
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 854 182	3 051 501
Kokku müügitulu	2 854 182	3 051 501
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud mööbli müügist	2 738 367	2 944 851
Renditulu	115 815	106 650
Kokku müügitulu	2 854 182	3 051 501

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 449 117	1 498 050
Energia	92 050	98 789
Elektrienergia	50 548	48 719
Soojusenergia	41 502	50 070
Logistikakulud	85 101	83 822
Üür ja rent	272 868	340 278
Muud	4 152	4 319
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 903 288	2 025 258

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Ruumide kommunaalkulud ja hooldus	34 062	25 880
Reklaamikulud	15 775	2 270
Pangateenused	8 581	9 053
Maamaks	909	1 928
Raamatupidamis-ja audiitori teenused	19 128	18 992
Telefon,internet.IT	1 155	1 931
Varakindlustus	6 870	356
Muud	31 369	3 864
Kokku mitmesugused tegevuskulud	117 849	64 274

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	328 744	284 999
Sotsiaalmaksud	103 223	89 128
Kokku tööjõukulud	431 967	374 127
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	25

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ALB SIA
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Läti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	214 375	0
Kokku laenukohustised	214 375	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 444 035	142
Kokku võlad ja ettemaksed	1 444 035	142

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 290 000	1 290 000		2 479
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 290 000	1 075 625	214 375	
Kokku laenukohustised	0	2 580 000	2 365 625	214 375	2 479

OSTETUD	2024	2023
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 681 690	1 436 454
Kokku ostetud	1 681 690	1 436 454

2024.aastal juhatus ei ole saanud töö- ega muid tasusid

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2025

Optimus Mööbel OÜ (registrikood: 12824350) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALBERTS ŽAGARS	Juhatuse liige	11.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Optimus Mööbel OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Optimus Mööbel OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Optimus Mööbel OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vladimir Somov

Vandeaudiitori number 721

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

11.04.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Optimus Mööbel OÜ (registrikood: 12824350) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Vladimir Somov	Vandeaudiitor	11.04.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 792 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)	277 007
Kokku	5 069 460
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 069 460
Kokku	5 069 460

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, valgustite, lauanõude ja muude kodutarvete jaemüük	4755	EMTAK 2025	2738367	95.94%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	115815	4.06%	Ei