

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Hooneühistu Vilde 87a

registrikood: 80070517

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
E. Vilde tee 87a

postisihthnumber: 12911

e-posti aadress: Hooneyhistu.Vilde.87a@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vilde 87A tegutseb iseseisvalt. Tegevuse eesmärk on garaaziomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	391	429
Nõuded ja ettemaksed	893	628
Kokku käibevarad	1 284	1 057
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 237	2 237
Kokku põhivarad	2 237	2 237
Kokku varad	3 521	3 294
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	240	0
Kokku lühiajalised kohustised	240	0
Kokku kohustised	240	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	738	668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13	70
Kokku omakapital	3 281	3 294
Kokku kohustised ja omakapital	3 521	3 294

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	640	640
Muud äritulud	200	0
Mitmesugused tegevuskulud	-861	-574
Ärikasum (kahjum)	-21	66
Muud finantstulud ja -kulud	8	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13	70
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13	70

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Vilde 87A

Äriregistri number 80070517

Aadress Vilde tee 87A

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2024

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2024

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool

Raha

Rahaks loetakse vahendeid pangas ja deposiidikontol

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle tööeast

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Energia	507	299
Elektrienergia	507	299
Riiklikud ja kohalikud maksud	274	274
Mitmesugused tegevuskulud	80	1
Kokku mitmesugused tegevuskulud	861	574

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2025

Hooneühistu Vilde 87a (registrikood: 80070517) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJO KUZNETSOV	Juhatuse liige	03.04.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Vilde 87a üldkoosolekule

Olen kontrollinud juhatuse poolt esitatud aastaaruande andmeid ja leidnud need olevad tegelikkusele vastavad ning raamatupidamisseadusega kooskõlas olevad.

/digitaalselt allkirjastatud/

Hando Riisikamp
09.04.2025

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Vilde 87a (registrikood: 80070517) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANDO RIISIKAMP	Revident	09.04.2025

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13
Kokku	725

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	EMTAK 2025	640	100.00%	Jah