

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: aktsiaselts Agrovaru

registrikood: 10103830

postiaadress: Harju maakond, Maardu linn, Vana-Narva mnt 30/5
postisihthnumber: 74114

telefon: +372 6339290

faks: +372 6339292, +372 6339294

e-posti aadress: info@agrovaru.ee

veebilehe aadress: www.agrovaru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Olulised bilansis kajastamata tehingud	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Tulumaks	15
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS Agrovary on asutatud 1992. aastal ja põhineb Eesti kapitalil.

Ettevõtte põhitegevuseks on Saksa firma Jungheinrich tõstukite, kaubariulite ja muu laotehnika müük ja rent. Omane firma Jungheinrich ainuesindaja staatust Eestis.

Lisaks müüme ja rendime Itaalia firma MultiOne minilaadureid ja nende lisaseadmeid, mis leiavad laialdast kasutust ehituses, põllumajanduses, haljastuses ning tänavahoolduses.

Müügile ja rendile täiendavalt pakume klientidele tõstukite ja laadurite hoolduse- ja remonditeenust. Teenus on tagatud töökodadega Maardus ja Tartus ning mobiilsete hooldusbussidega üle Eesti.

Müügitulu 2024. aastal oli 4 159 tuhat eurot (2023.a. oli 4 922 tuhat eurot), langus võrreldes eelneva majandusaastaga ca 15%. Puhaskasumit saadi 2024. aastal 402 tuhat eurot (2023.a. 210 tuhat eurot).

Ettevõtte 2024. aasta puhaskasumit mõjutas negatiivselt jätkuv majanduslangus Eestis ja Euroopas laiemalt. Positiivset mõju avaldas seevastu tööprotsesside efektiivistamine ja kulude kokkuhoid ning Euribori langus.

Suuremaid muudatusi personali koosseisus 2024. aastal ei toimunud. Ettevõttes oli aruandeaasta lõpu seisuga 19 palgalist töötajat. Juhatus jätkas ühe- ja nõukogu kolmeliikmelisena.

Ettevõtte juhatuse eesmärk on tagada jätkusuutlik, vastutustundlik ja kasumlik majandustegevus. Selle saavutamiseks panustame turundus- ja müügitegevusse ning samuti järelteeninduse kvaliteedi tõstmisesse. Propageerime elektritõstukite eelistamist sisepõlemismootoriga tõstukitele ning seeläbi aitame kaasa keskkonna säästmisele.

Olulisemad näitajad 2024. aastal (tuh.eurodes) ja võrdlus eelnevate aastatega:

	2024	2023
Realiseerimise netokäive	4159	4922
Puhaskasum	402	210
Põhivara	1674	1738
Aktsiakapital	25,6	25,6
Omakapital	1863	1561
Palgakulu (ilma nõuk. tasuta)	832	892
Käiberentaablus (%)	9,7	4,3
=(puhaskasum/netokäive)		
Varade puhasrentaablus (%)	11,4	6,2
=(puhaskasum/varad)		
Omakapitali puhasrentaablus (%)	21,6	13,5
=(puhaskasum/omakapital)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	128 618	133 239	2
Nõuded ja ettemaksed	530 811	282 688	3
Varud	1 202 864	1 218 505	4
Kokku käibevarad	1 862 293	1 634 432	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 674 818	1 738 018	6
Kokku põhivarad	1 674 818	1 738 018	
Kokku varad	3 537 111	3 372 450	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	471 477	554 196	7
Võlad ja ettemaksed	449 894	320 739	9
Kokku lühiajalised kohustised	921 371	874 935	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	752 525	936 388	7
Kokku pikaajalised kohustised	752 525	936 388	
Kokku kohustised	1 673 896	1 811 323	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	11
Ülekurs	7 195	7 195	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 425 776	1 315 230	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	402 088	210 546	10
Kokku omakapital	1 863 215	1 561 127	
Kokku kohustised ja omakapital	3 537 111	3 372 450	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	4 158 920	4 921 985	13
Muud äritulud	100 924	166 313	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 021 469	-2 811 227	15
Mitmesugused tegevuskulud	-346 961	-342 743	16
Tööjõukulud	-860 169	-954 213	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-525 962	-615 042	6
Olulised käibevara allahindlused	0	-12 393	
Muud ärikulud	279	-118	
Ärikasum (kahjum)	505 562	352 562	
Intressikulud	-92 477	-93 669	
Muud finantstulud ja -kulud	5 282	1 013	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	418 367	259 906	
Tulumaks	-16 279	-49 360	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	402 088	210 546	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Agrovaru 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aruande koostamise tingimustele ning on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

AS Agrovaru kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud kassas olev sularaha, hoiused pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud- ja kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalse väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on algselt võetud arvele nende soetamismaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetamisel tehtud transpordikulude kohta peetakse eraldi arvestust ja kantakse kauba, toore, materjal ja teenused alla. Varude kandmisel kuludesse kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR-i. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetamismaksumus on alla 640 EUR-i on kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt (arvutid, mobiiltelefonid). Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetamismaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooninormid:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Parendused hoonetele 8%

Renditõstukid 15-20%

Muud masinad ja seadmed 20- 30%

Vara hakatakse amortiseerima hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot**Rendid**

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele soetemismaksumuses.

Rendimakse on jaotatud finantskuluks(intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara on amortiseeritud samaselt omandatud põhivaraga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjatele.

Tulu teenuse müügist on ükdjuhul kajastatud teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid s.t.aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, väljaarvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist kajastatakse siis, kui kulu on tekkinud ja seda on tõendatud dokumendi alusel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende (kuni 31.12.2024.a. maksumääraga 20/80, peale 01.01.2025.a. maksumääraga 22/78) netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	688	1 517
Arvelduskontod	127 930	131 722
Kokku raha	128 618	133 239

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	521 131	521 131	
Ostjatelt laekumata arved	521 131	521 131	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 000	2 000	5
Ettemaksed	5 680	5 680	
Tulevaste perioodide kulud	5 680	5 680	
Makstud tagatised	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	530 811	530 811	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	273 681	273 681	
Ostjatelt laekumata arved	273 681	273 681	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 000	2 000	5
Ettemaksed	5 007	5 007	
Tulevaste perioodide kulud	5 007	5 007	
Makstud tagatised	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	282 688	282 688	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	129 223	169 221
Müügiks ostetud kaubad	1 073 322	1 047 358
Ettemaksed varude eest	319	1 926
Kokku varud	1 202 864	1 218 505

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		77 951		37 436
Üksikisiku tulumaks		11 250		12 328
Erisoodustuse tulumaks		204		824
Sotsiaalmaks		19 181		22 092
Kohustuslik kogumispension		387		262
Töötuskindlustusmaksed		1 066		891
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 000		2 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 000	110 039	2 000	73 833

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	14 150	490 582	4 791 611	39 859	5 336 202
Akumuleeritud kulum		-304 491	-2 977 550	-33 887	-3 315 928
Jääkmaksumus	14 150	186 091	1 814 061	5 972	2 020 274
Ostud ja parendused			298 283		298 283
Muud ostud ja parendused			298 283		298 283
Amortisatsioonikulu		-21 487	-590 522	-3 033	-615 042
Müügid (jääkmaksumuses)			-173 171		-173 171
Ümberliigitamised		2 801	204 874		207 675
Ümberliigitamised varudega			204 874		204 874
Muud ümberliigitamised		2 801			2 801
Muud muutused			-1		-1
31.12.2023					
Soetusmaksumus	14 150	493 383	4 882 344	39 859	5 429 736
Akumuleeritud kulum		-325 978	-3 328 820	-36 920	-3 691 718
Jääkmaksumus	14 150	167 405	1 553 524	2 939	1 738 018
Ostud ja parendused		2 158	179 724	1 126	183 008
Amortisatsioonikulu		-21 694	-502 711	-1 557	-525 962
Müügid (jääkmaksumuses)			-55 046		-55 046
Ümberliigitamised			334 800		334 800
Ümberliigitamised varudega			334 800		334 800
Muud muutused		1	-1		0
31.12.2024					
Soetusmaksumus	14 150	495 542	4 896 697	39 202	5 445 591
Akumuleeritud kulum		-347 672	-3 386 407	-36 694	-3 770 773
Jääkmaksumus	14 150	147 870	1 510 290	2 508	1 674 818

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024	2023
Masinad ja seadmed	146 938	334 243
Muud masinad ja seadmed	146 938	334 243
Kokku	146 938	334 243

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	1 224 002	471 477	752 525	0
Kapitalirendikohustised kokku	1 224 002	471 477	752 525	0

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	1 490 584	554 196	936 388	0
Kapitalirendikohustised kokku	1 490 584	554 196	936 388	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	913 492	1 531 636
Muud varad	378 392	395 564
Kokku	1 291 884	1 927 200

Sõlmitud kapitalirendilepingud seisuga 31.12.2024:

1. Swedbank Liising AS - 11 lepingut

*intressimääraga 2,35% + 6 kuu euribor

*lepingute lõpptähtaeg 2025.a.

2. AS LHV Pank - 109 lepingut

*intressimääraga 2,5%-2,95% + 6 kuu euribor

*lepingute lõpptähtaeg 2025.a.(12 lepingut)

*lepingute lõpptähtaeg 2026.a.(36 lepingut)

*lepingute lõpptähtaeg 2027.a.(34 lepingut)

*lepingute lõpptähtaeg 2028.a.(16 lepingut)

*lepingute lõpptähtaeg 2029.a.(11 lepingut)

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023
Kasutusrenditulu	1 329 447	1 230 513
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	1 341 996	1 254 090
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	1 331 170	1 456 463
Kokku	1 331 170	1 456 463

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	16 134	18 192
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	17 208	13 860
1-5 aasta jooksul	53 426	59 807

Kasutusrendis on hooldusbussid ja sõiduautod.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	197 528	197 528	
Võlad töövõtjatele	70 805	70 805	
Maksuvõlad	110 039	110 039	5
Muud võlad	18 421	18 421	
Muud viitvõlad	18 421	18 421	
Saadud ettemaksed	53 101	53 101	
Kokku võlad ja ettemaksed	449 894	449 894	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	148 198	148 198	
Võlad töövõtjatele	59 147	59 147	
Maksuvõlad	73 833	73 833	5
Muud võlad	16 338	16 338	
Muud viitvõlad	16 338	16 338	
Saadud ettemaksed	23 223	23 223	
Kokku võlad ja ettemaksed	320 739	320 739	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 425 733	1 220 621
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	402 130	305 155
Kokku tingimuslikud kohustised	1 827 863	1 525 776

Ostu-müügilepingud, milles klientidele on loodud võimalus lepinguperioodi lõppedes tõstak AS Agrovary lepingus fikseeritud hinnaga tagasi müüa, on sõlmitud kolmepoolselt läbi finantsasutuste.

Tagasiostu kohustus aastate lõikes:

2027.a. 1 (üks) tõstak maksumusega 3266€

2029.a. 1 (üks) laadur maksumusega 5632€

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Olulised bilansis kajastamata tehingud

2024.a. majandusaasta aruande koostamisel olulisi bilansis kajastamata tehinguid ei ilmnenu.

Lisa 13 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 924 991	4 725 158
Läti	130 155	61 327
Poola	51 500	35 000
Taani	27 850	0
Leedu	9 443	59 778
Belgia	580	30 745
Soome	14 401	6 231
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	3 746
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 158 920	4 921 985
Kokku müügitulu	4 158 920	4 921 985
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete müük	1 452 492	2 261 357
Seadmete hooldus,remont	444 277	494 920
Seadmete rent	1 330 947	1 230 513
Tagavaraosade müük	931 204	935 195
Kokku müügitulu	4 158 920	4 921 985

Lisa 14 Muud äritulud
(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	91 892	161 072
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 032	5 241
Kokku muud äritulud	100 924	166 313

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused
(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	16 392	713 165
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 883 905	1 915 385
Müügi eesmärgil ostetud teenused	114 967	175 904
Muud	6 205	6 773
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 021 469	2 811 227

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	27 087	29 405
Energia	56 571	61 128
Elektrienergia	17 196	17 721
Kütus	39 375	43 407
Mitmesugused bürookulud	17 088	27 013
Lähetuskulud	9 697	5 583
Koolituskulud	1 342	149
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 285	773
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	5 212	1 547
Kindlustuskulud	14 970	14 128
Reklaamikulud	30 628	18 056
Sõidukite hoolduskulud	24 796	26 197
Sõidukite liising	16 134	18 192
Ostetud teenused	62 142	59 231
Kulud personalile	12 146	18 184
Muud	67 863	63 157
Kokku mitmesugused tegevuskulud	346 961	342 743

Lisa 17 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	643 723	714 958
Sotsiaalmaksud	216 446	239 255
Kokku tööjõukulud	860 169	954 213
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	23	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	20
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 18 Tulumaks
(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024		2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	16 279	230 000	49 360
Eesti	100 000	16 279	230 000	49 360
Kokku	100 000	16 279	230 000	49 360

Kasumiaruandes on 2024. aasta tulumaksukulu 16,3 tuhat eurot, mis on 100% vastavuses Eestis kehtivatele kasumieraldiste maksustamise reeglitele (2023.a oli tulumaksukulu 49,4 tuhat eurot).

Lisa 19 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	129	127
Kokku võlad ja ettemaksed	129	127

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	406			1 546
Kokku müüdud	406			1 546

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	334	9 681	490	9 690
Kokku ostetud	334	9 681	490	9 690

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	137 679	232 430

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Agrovaru AS juhatus on ettevõtte tegevuse jätkuvuse hindamisel võtnud arvesse kogu teadaolevat informatsiooni Euroopas (sh Eestis) 2022 aastal vallandunud poliitilise- ja majandusjulgeoleku olukorra mõjudest ettevõtte majandustegevusele ning jätkusuutlikusele.

2024/2025 aastate esimese kvartali tegevusmahtude võrdluses ettevõtte jätkusuutlikkuses negatiivseid trende ei esine.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2025

aktsiaselts Agrovare (registrikood: 10103830) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JARNO MÄND	Juhatuse liige	18.03.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Agrovaru aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Agrovaru (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali

põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeaudiitori number 605

Audita Osühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt 377, Tallinn, Harju maakond, 10919

17.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Agrovary (registrikood: 10103830) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Alar-Ants Smirnov	Vandeaudiitor	18.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 425 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	402 088
Kokku	1 827 864
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 627 864
Kokku	1 827 864

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 425 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	402 088
Kokku	1 827 864
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 627 864
Kokku	1 827 864

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Töste- ja teisaldusseadmete ja -masinate ning nende varuosade, k.a konteinerite hulgimüük	46642	EMTAK 2025	2383696	57.32%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	EMTAK 2025	1330947	32.00%	Ei
Masinate ja seadmete remont ning hooldus	33121	EMTAK 2025	444277	10.68%	Ei