

KONTROLLITUD

Armadio OÜ

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: **Võrse 7, 13418 TALLINN**

Äriregistri kood: **10671787**

Telefon: **+ 372 5027 700**

Aruandeaasta algus ja lõpp: **01.01.2004-31.12.2004**

Põhitegevusalad:

- äri- ja juhtimisalane nõustamine

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid:

- osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	9
LISA 1 VIITLAEKUMSED JA ETTEMAKSED.....	11
LISA 2 MAKSUD.....	11
LISA 3 VARUD.....	11
LISA 4 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....	11
LISA 5 TÛTAR- JA SIDUSETTEVÕTTED.....	12
LISA 6 ANTUD LÛHIAJALISED LAENUD JA MUUD NÕUDED.....	13
LISA 7 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	13
LISA 8 KASUTUSRENT.....	14
LISA 9 VIITVÕLAD.....	14
LISA 10 OMAKAPITAL.....	14
LISA 11 MÛÛGITULU.....	15
LISA 12 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	17

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte tegevusalaks on juhtimis-ja konsultatsiooni teenuste osutamine

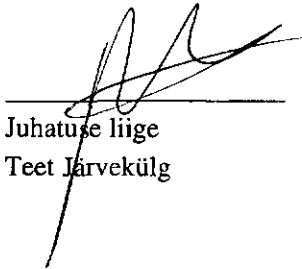
2004.aasta müügi käibe oli 991 800 krooni.

Seotud ettevõtteid on 2, tütar ettevõtte Port One OÜ, kus omatakse enam kui poolt ettevõtte aktsiapakist ning Profiil Pluss AS, millest omatakse 2/5.

Palgalisi töötajaid oli 2004. aastal 2. Palgakulu moodustas kokku 297 489 krooni. Juhatusel liikmele maksti palka 137 503 krooni.

Prognoosime müügi käibe edasist kasvu.

Tallinnas, "20". juuni 2005


Juhatusel liige
Teet Järvekülg

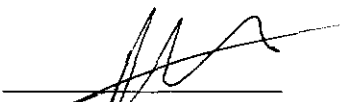
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

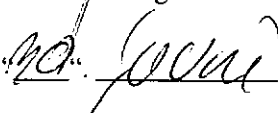
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud Armadio OÜ 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Armadio OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatuselinge

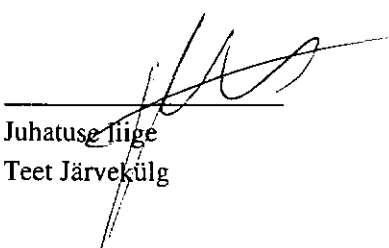
Teet Järvekülg

 2005

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		118 725	875 716
Nõuded ostjate vastu		71 666	0
Muud nõuded	6	3 908 390	3 198 484
Viitlaekumised ja ettemaksed	1	3 441	33 933
Varud	3	0	4 720
Käibevara kokku		4 102 222	4 112 853
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	23 721 426	17 584 726
Materiaalne põhivara	7	13 117	0
Põhivara kokku		23 734 543	17 584 726
VARAD KOKKU		27 836 765	21 697 579
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		4 756	6 496
Muud lühiajalised võlad		0	2 510
Maksuvõlad	2	235 464	87 494
Viitvõlad	9	737 882	160 328
Lühiajalised kohustused kokku		978 102	256 828
KOHUSTUSED KOKKU		978 102	256 828
Omakapital			
Osakapital	10	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		18 528 051	10 485 370
Aruandeaasta kasum		8 284 412	10 909 181
OMAKAPITAL KOKKU		26 858 663	21 440 751
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		27 836 765	21 697 579

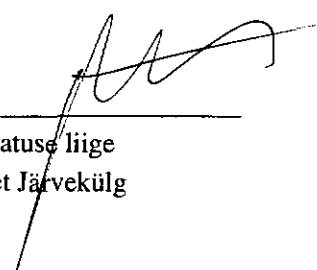


Juhatusel liige
Teet Järvekülg

KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

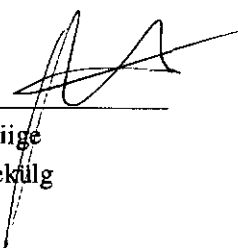
	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	11	991 800	896 005
Muud äritulud		529 425	82 046
 Muud tegevuskulud		-486 064	-392 057
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-297 489	-209 297
<i>Sotsiaalmaks</i>		-99 650	-70 114
Tööjõu kulud kokku		-397 139	-279 411
Põhivara kulum	7	-5 688	0
Muud ärikulud		-29 986	-17 856
 Ärikasum		602 348	288 727
 Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud tütarettevõtjate osadelt	5	8 209 180	10 475 107
Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt	5	55 520	6 292
Muud finantstulud		320 469	347 056
Finantstulud ja -kulud kokku		8 585 169	10 828 455
 Kasum enne tulumaksustamist		9 187 517	11 117 182
 Tulumaks		-903 105	-208 001
 Aruandeaasta puhaskasum		8 284 412	10 909 181


Juhatusel liige
Teet Järvekülg

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		602 348	288 727
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	7	5 688	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-19 146	33 700
Varude muutus		4 720	-4 720
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-43 251	66 260
Makstud ettevõtte tulumaks		-690 579	-138 433
Rahavood äritegevusest kokku		-140 220	245 534
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-18 805	0
Antud laenud		-769 800	-80 000
Antud laenude tagasimaksed		1 956 800	190 000
Saadud dividendid	5	228 000	0
Saadud intressid		301 534	320 439
Rahavood investeerimistegevusest kokku		1 697 729	430 439
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-2 314 500	-471 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-2 314 500	-471 000
 Rahavood kokku		-756 991	204 973
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		875 716	670 743
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-756 991	204 973
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		118 725	875 716



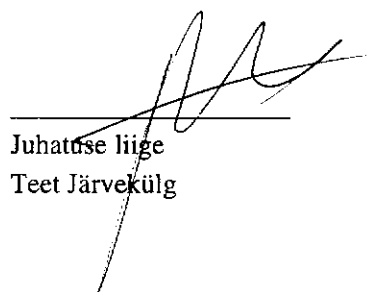
Juhatuse liige
Teet Järvekülg

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	42 000	4 200	11 077 370	11 123 570
Eraldatud dividendideks	0	0	-592 000	-592 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	10 909 181	10 909 181
Saldo seisuga 31.12.2003	42 000	4 200	21 394 551	21 440 751
Eraldatud dividendideks	0	0	-2 866 500	-2 866 500
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	8 284 412	8 284 412
Saldo seisuga 31.12.2004	42 000	4 200	26 812 463	26 858 663

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.



Juhatuse liige
Teet Järvekülg

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Armadio OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumus.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

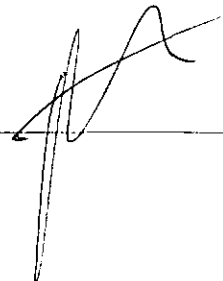
Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

D. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.



E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

IT seadmed 3-5 aastat

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 2004.a. (24/76 2005.a.) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

H. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Juhatuses liige
Teet Järvekül

LISA 1 VIITLAEKUMSED JA ETTEMAKSED

	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	0	26 617
Tulevaste perioodide kulud	3 441	7 316
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	3 441	33 933

LISA 2 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	703	1 406
Dividendide tulumaks	212 526	69 568
Käibemaks	6 099	9 104
Üksikisiku tulumaks	5 340	0
Sotsiaalmaks	8 832	7 077
Kohustuslik kogumispension	482	0
Töötuskindlustusmaks	360	80
Viivised	1 122	259
Kokku	235 464	87 494

LISA 3 VARUD

	31.12.2004	31.12.2003
Ettemaksed hankijatele	0	4720

LISA 4 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	31.12.2004	31.12.2003
Tütarettevõtte osad (lisa 8)	23 389 596	17 308 416
Sidusettevõtte aktsiad (lisa 8)	331 830	276 310
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	23 721 426	17 584 726

Juhatuses liige
Teet Järvekülg

LISA 5 TÜTAR- JA SIDUSETTEVÕTTED

2004 a. omas Armadio OÜ osalust järgmises tütaretevõttes:

	Port One OÜ
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	kütuse krediitmüük
Osaluse % aasta alguses	76
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	17 308 416
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	8 209 180
Saadud dividendid	-228 000
Väljakuulutatud 2003.a.dividendid	-1 900 000
Osaluse % aasta lõpus	76
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	23 389 596

2004 a. omas Armadio OÜ osalust järgmises sidusettevõttes:

	Profiil Pluss AS
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	mööbli hulgimüük
Osaluse % aasta alguses	40
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	276 310
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	55 520
Osaluse % aasta lõpus	40
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	331 830

Juhatuses liige

Teet Järvekülg

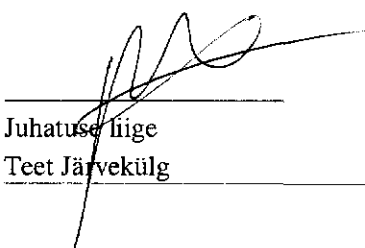
LISA 6 ANTUD LÜHIAJALISED LAENUD JA MUUD NÕUDED

	Saldo 31.12.2004	Intressi- määr
Seotud osapooled:		
Profiil Pluss AS (sidusettevõte)	515 000	0%
Port One OÜ (tütarettevõte)	860 000	16%
Kokku laen seotud osapooltele	1 375 000	
Eraisikule antud laen	255 000	0%
Muud antud laenud	378 000	12%-15%
Muud nõuded	1 948 899	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 509	
Kokku antud laenud ja muud nõuded	3 908 390	

	Saldo 31.12.2003	Intressi- määr
Seotud osapooled:		
Profiil Pluss AS (sidusettevõte)	515 000	0%
Port One OÜ (tütarettevõte)	2 000 000	16%
Kokku laen seotud osapooltele	2 515 000	
Muud antud laenud	680 000	0%
Muud nõuded	51 993	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 509	
Kokku antud laenud ja muud nõuded	3 198 484	

LISA 7 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Arvuti
2004 a. toimunud muutused	
Ostud	18 805
Amortisatsioonikulu	-5 688
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	18 805
Akumuleeritud kulum	-5 688
Jääkmaksumus	13 117


 Juhatusel liige

Teet Järvekülg

LISA 8 KASUTUSRENT

Armadio OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduauto. 2004. aastal lõpetati ühe auto kasutusrent ja alustati uue auto rentimist.

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	198 754	80 311
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h. kuni 1 aasta</i>	73 158	66 875
<i>1-5 aastat</i>	243 676	

LISA 9 VIITVÕLAD

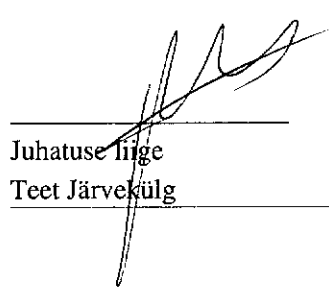
	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	64 882	39 328
Dividendivõlad	673 000	121 000
Viitvõlad kokku	737 882	160 328

LISA 10 OMAKAPITAL

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital (kroonides)	42 000	42 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	42 000	42 000

2004. aastal on osanikele välja kuulutatud dividende 2 866 500 krooni, välja maksti 2 314 500 krooni (2003.a. maksti välja dividende 471 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 690 579 krooni (2003.a. 165 487 krooni).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2004 moodustas 26 812 463 (2003: 21 394 551) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 20 377 472 (2003: 15 831 968) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 6 434 991 (2003: 5 562 583) krooni.


Juhatuse liige
Teet Järvekülg

LISA 11 MÜÜGITULU

Armadio OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Juhtimisteenus	991 800	896 005

Kogu müügitegevus toimus Eesti Vabariigis.

LISA 12 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Armadio OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

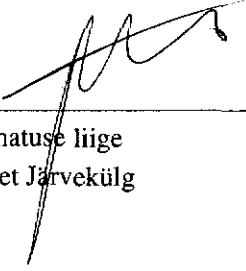
- a) tütar- ja sidusettevõtteid
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tütarettevõtte	2004	2003
Kaupade ost	38 789	5 763
Teenuste müük	1 006 814	933 425

Aruandeaastal maksis Port One OÜ tagasi lühiajalist laenu summas 1 330 000 krooni. Nõudeõiguse loovutamise käigus suurenes laen 190 000 krooni võrra. Laenu saldo seisuga 31.12.2004 on 860 000 krooni. 2004.a. maksis Port One OÜ nimetatud laenult intresse kokku summas 222 421 krooni.

Seotud osapooltele antud laenude saldod on toodud lisas 6.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



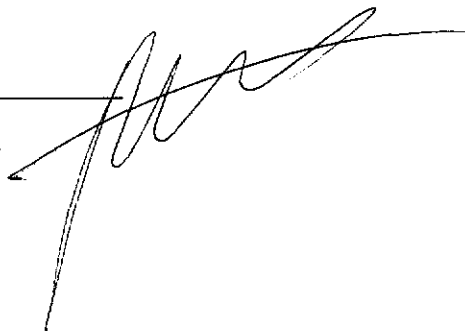
Juhatuse liige
Teet Järvekülg

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Armadio OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 8 284 412 krooni alljärgnevalt:

1. maksta osanikele dividendideks - 900 000 (üheksasada tuhat) krooni
2. jätta jaotamata kasumiks 7 384 412 krooni.

Juhatuses liige
Teet Järvekülg



JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Armadio OÜ 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt

no. juun 2005 otsusega.



Juhatuselise

Teet Järvkülg

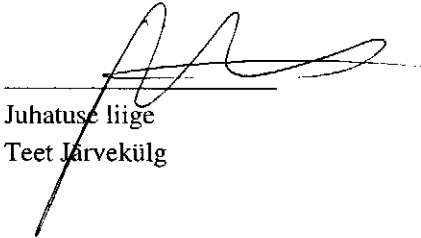
no. juun 2005

Armadio OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 20. juuni 2005

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Teet Järvekül 36203280223	TALLINN	42 000.00 krooni	28.07.2000	Ost-müük


Juhatusel liige
Teet Järvekül