

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ

registrikood: 10085374

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Saekoja tn 36a

postisihthnumber: 50107

e-posti aadress: arhitektid@arhidee.ee

veebilehe aadress: www.arhidee.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ põhitegevuseks on endiselt projekteerimisteenuste osutamine. Teenuste müügitulu 2024 aastal oli 84 914 eurot.

Palgalisi töötajaid oli 2024 aastal neli.

Arhitektibüroo müügitulemus aastal 2024 on vähenenud eelnenud aastaga. Olukord kinnisvarasektoris on ebastabiilne ja prognoos aastaks 2025 ettearvamat.

Tegevusvaldkonnas on hoonete arhitektuurne projekteerimine, projekteerimistööde peatöövõtt ja järelvalve. Projekteeritud on erinevaid ärihooneid, korterelamuid, eramuid ning koostatud detailplaneeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 365	41 082	
Nõuded ja ettemaksed	6 713	399	
Kokku käibevarad	15 078	41 481	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 134	11 074	3
Kokku põhivarad	8 134	11 074	
Kokku varad	23 212	52 555	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 523	8 532	4
Kokku lühiajalised kohustised	11 523	8 532	
Kokku kohustised	11 523	8 532	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 392	6 392	5
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 992	20 176	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 334	16 816	
Kokku omakapital	11 689	44 023	
Kokku kohustised ja omakapital	23 212	52 555	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	84 914	121 700	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-5 365	
Brutokasum (-kahjum)	84 914	116 335	
Turustuskulud	-100 416	-84 585	
Üldhalduskulud	-16 940	-14 925	
Muud ärikulud	-7	-10	
Ärikasum (kahjum)	-32 449	16 815	
Muud finantstulud ja -kulud	115	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-32 334	16 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 334	16 816	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandusaasta algas 01.01.2024 ja lõppes 31.12.2024

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendite all kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Aruandeaastal amortiseeriti põhivara lineaarse meetodi alusel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivarad on varad, mille kasulik iga on üle 1 aasta.

Finantskohustised

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 697	1 189
Üksikisiku tulumaks	518	637
Sotsiaalmaks	1 392	1 538
Kohustuslik kogumispension	23	29
Töötuskindlustusmaksed	62	72
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 692	3 465

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	70 439	1 450	71 889	71 889
Akumuleeritud kulum	-55 964	-580	-56 544	-56 544
Jääkmaksumus	14 475	870	15 345	15 345
Amortisatsioonikulu	-3 981	-290	-4 271	-4 271
31.12.2023				
Soetusmaksumus	70 439	1 450	71 889	71 889
Akumuleeritud kulum	-59 945	-870	-60 815	-60 815
Jääkmaksumus	10 494	580	11 074	11 074
Ostud ja parendused	1 480		1 480	1 480
Muud ostud ja parendused	1 480		1 480	1 480
Amortisatsioonikulu	-4 130	-290	-4 420	-4 420
31.12.2024				
Soetusmaksumus	41 297	1 450	42 747	42 747
Akumuleeritud kulum	-33 453	-1 160	-34 613	-34 613
Jääkmaksumus	7 844	290	8 134	8 134

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 070	1 070
Võlad töövõtjatele	3 622	3 622
Maksuvõlad	3 692	3 692
Muud võlad	3 139	3 139
Muud viitvõlad	3 139	3 139
Kokku võlad ja ettemaksed	11 523	11 523
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	449	449
Võlad töövõtjatele	2 993	2 993
Maksuvõlad	3 465	3 465
Muud võlad	1 625	1 625
Muud viitvõlad	1 625	1 625
Kokku võlad ja ettemaksed	8 532	8 532

Lisa 5 Osakapital
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	6 392	6 392
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	84 914	121 700
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 914	121 700
Kokku müügitulu	84 914	121 700
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	84 914	121 700
Kokku müügitulu	84 914	121 700

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	51 496	29 164
Sotsiaalmaksud	17 247	19 230
Kokku tööjõukulud	68 743	48 394
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	19 800	19 230

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2025

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ (registrikood: 10085374) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI SIIM	Juhatuse liige	03.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 334
Kokku	4 658
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 658
Kokku	4 658

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	EMTAK 2025	84914	100.00%	Jah