

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Hiiumaa Sadamad

registrikood: 90014553

postiaadress: Hiiumaa maakond, Hiiumaa vald, Kärdla linn,
Keskväljak 5a

postisihthumber: 92414

telefon: +372 56662514

e-posti aadress: sadamad@hiiumaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Annetused ja toetused	14
Lisa 9 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 10 Jagatud annetused ja toetused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Organisatsioonist

2024. aasta oli Sihtasutusele Hiiumaa Sadamad kuues tegutsemisaasta. Sihtasutus on asutatud Hiiumaa Vallavalitsuse haldusalasse kuuluvate Kärkla, Orjaku, Sõru ja Kalana väikelaevasadamate majandamiseks ning arendamiseks. Sihtasutuse põhikirja uuendati 2023. aastal, mille käigus sõnastati täpsemalt ka tegevuseesmärgid: sihtasutuse valduses olevates väikesadamates (edaspidi sadamad) sadamateenuse pakkumine, kalanduse ja veesporti arengu toetamine, samuti keskkonnakaitse, reostustõrje ning merepääste võimekuse suurendamisele kaasaaitamine.

Kai Kallas juhatuse liikme leping lõpetati SA Hiiumaa Sadamad nõukogu otsusega 27.02.2024 Kai Kallase avalduse 28.12.2023 alusel 29.02.2024.

Uueks juhatuse liikmeks valiti SA Hiiumaa Sadamad nõukogu otsusega 29.02.2024 alates 01.03.2024 Romet Keskla.

Sadamate tegevus

Sihtasutuse hallatavates sadamates peatus 2024. aasta navigatsioonihooajal 984 külalislust, kes viibisid sadamas keskmiselt 1,75 ööpäeva.

Külalastatavus oli veidi madalam 2023. aastast, mis oli ka ennustatav seoses rappuva majandusega. Tippahooajal juulikuus oli Kärkla sadama täituvus heal tasemel ning Orjaku ja Sõru säilitasid oma harilikud külustusnumbrid. Kalana jahisadama teise hooaja külalisluste arvuks saavutati 175, mis ületas teiste väiksemate sadamate Sõru ja Orjaku külustusnumbrid.

Püsilepinguga aluseid oli Kärklal 52, Orjaku sadamas sõlmiti 54 püsilepingut, Sõrul 27 ja Kalanas 5. Aasta 2024 hooaja olulisemad sündmused sihtasutuse hallatavates sadamates olid Sõru Jazz, Hiiu Folk, Eesti karikavõistluste etapp ühepaatidele (Kärkla Race), Kodukohvikute päevad, Muhu Väina regatt, Dago regatt, Oti regatt, Dago karikasarja seeriavõistlus, Paadimatk ümber Hiiumaa ja purjetamishooaja lõpupidu koostöös Jahtklubi Dagoga.

Toetusprojektid

2024. aastal viidi ellu:

- Reostustõrje võimekuse tõstmine summas 2368 eurot.
- Soetati covid-meetme abiga generaator kriisi korral tankla käivitamiseks summas 1660 eurot.

Finantssuhtarvud

- Maksevõime üldine tase ehk lühiajalise võlgnevuse katekordaja 2024.a 0,85 (2023.a 0,31) (käibevara/lühiajalised kohustised)
- Rahaliste vahendite tase 2024.a 0,45 (2023.a 0,12) (raha/lühiajalised kohustised).

2025 tegevuskava ja eesmärgid

2025. aasta on toetusprojektide osas kiire aasta. Taotleme sadamate taristute uuendamiseks vahendeid Euroopa Merendus-, Kalandus ja Vesiviljelus Fondist (EMKVF)

Eesmärgiks oleme seadnud Orjaku sadama maapealse taristute lõpetamise ja amortiseerunud ujuvkai vahetamise ning Sõru jahisadama kaasajastamise.

Veel on plaanis uuendada arengukava kuna eelmise arengukava periood lõppes aastal 2023.

SA Hiiumaa Sadamad juhtkonna suurim eesmärk on kaardistada murekohad, mille najal üles ehitada kava ja elluviimise plaan.

Juhatusel liige

Romet Keskla

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 024	10 915	2
Nõuded ja ettemaksed	8 585	9 039	3
Varud	5 676	6 967	
Kokku käibevarad	30 285	26 921	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 465 799	6 840 899	5
Kokku põhivarad	6 465 799	6 840 899	
Kokku varad	6 496 084	6 867 820	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	35 693	87 669	7
Kokku lühiajalised kohustised	35 693	87 669	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	29 418	32 467	7
Kokku pikaajalised kohustised	29 418	32 467	
Kokku kohustised	65 111	120 136	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 747 684	6 379 852	
Aruandeaasta tulem	-316 711	367 832	
Kokku netovara	6 430 973	6 747 684	
Kokku kohustised ja netovara	6 496 084	6 867 820	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	196 680	885 344	8
Tulu ettevõtlusest	205 403	245 462	9
Muud tulud	1	0	
Kokku tulud	402 084	1 130 806	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-1 435	-1 425	10
Mitmesugused tegevuskulud	-166 876	-248 404	11
Tööjõukulud	-139 303	-140 260	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-407 296	-361 667	
Muud kulud	-3 890	-658	
Kokku kulud	-718 800	-752 414	
Põhitegevuse tulem	-316 716	378 392	
Intressikulud	0	-10 564	
Muud finantstulud ja -kulud	5	4	
Aruandeaasta tulem	-316 711	367 832	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-316 716	378 392	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	407 296	361 667	5
Muud korrigeerimised	908	-885 343	
Kokku korrigeerimised	408 204	-523 676	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-454	73 312	
Varude muutus	1 291	-6 967	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-35 025	22 064	
Kokku rahavood põhitegevusest	57 300	-56 875	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-52 196	-290 259	5
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	1 110 145	8
Laekunud intressid	5	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-52 191	819 890	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	0	-751 826	
Makstud intressid	0	-10 565	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-762 391	
Kokku rahavood	5 109	624	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 915	10 291	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 109	624	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 024	10 915	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2022	6 379 852	6 379 852
Aruandeaasta tulem	367 832	367 832
31.12.2023	6 747 684	6 747 684
Aruandeaasta tulem	-316 711	-316 711
31.12.2024	6 430 973	6 430 973

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

SA Hiiumaa Sadamad (edaspidi ka Sihtasutus) raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2024 on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga ja avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Sihtasutus kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude arvestamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille kohaselt aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustiste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest on kajastatud otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu ning muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Pikaajalistena kajastatakse nõudeid, mille tähtaeg on hiljem kui 12 kuud peale aruande kuupäeva.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus (s.o väärtus, mis leitakse, arvates tavapärasel majandustegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi viimiseks ja müügi sooritamiseks).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana arvestatakse varaobjektid soetusmaksumusega alates 10000 eurot ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised (vt tabel). Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga. Allahindlused kinnitab riigiraamatupidamiskohustuslase üksuse tegevjuhtkond põhivara allahindluse aktil.

Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik tööiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse amortisatsiooniperioodi. Selleks hinnatakse

vara järelejäänud kasulikku eluiga vähemalt aastainventuuri ajal. Olemasolevate varade eluiga vaadatakse üle investeeingu- (renoveerimis-) plaanide koostamisel ja parenduste (renoveerimissummade) lisamisel põhivara soetusmaksumusele. Amortisatsiooniperioodi muutuse mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgmistes perioodides, mitte tagasiulatuvalt.

Aruandeaasta lõpul hinnatakse mittekasutatava vara tõenäolist realiseerimismaksumust neto ja vara hinnatakse alla, kui bilansiline jääkväärtus on sellest kõrgem.

Parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (RTJ 5 tähenduses) ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele ning kulutuse maksumus on vähemalt esitatud põhivara kapitaliseerimise alampiirina (ilma käibemaksuta) sätestatud summa. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse tulemiaruanDES perioodi kuluna.

Kui parendusega kaasnes vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-40 aastat
Hoonestusõigus	20 aastat
Muu amortiseeruv materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Sihtasutus kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga.

Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes sihtasutusel sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksud on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Sihtasutus kui rentnik:

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruanDES kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruanDES real Intressikulud. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui sihtasutusel lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärsetl määta.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil või kui eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset. Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulused või põhivara soetust mõlemat eraldi.

Kui toetuse saaja ja andja on mõlemad avaliku sektori üksused, lepivad nad eelnevalt kokku toetuse liigi ning kannete tegemisel kasutatavad kontod ja tekkepõhised kuupäevad.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse perioodis, kui toetuse laekumine on kindel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse:

- 1) asutajaõiguste teostaja on Hiiumaa vald;
- 2) juhtorganite (juhatus, nõukogu) liikmeid, kellel on kontroll või oluline mõju sihtasutuse üle;
- 3) punktis 2 nimetatud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt valitseva või nende olulise mõju all olevad majandusüksused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	16 024	10 915
Kokku raha	16 024	10 915

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 023	7 023	
Ostjatelt laekumata arved	7 023	7 023	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 562	1 562	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 585	8 585	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 529	5 529	
Ostjatelt laekumata arved	5 529	5 529	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 407	3 407	4
Ettemaksed	103	103	
Muud makstud ettemaksed	103	103	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 039	9 039	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	862		2 646	
Üksikisiku tulumaks		2 332		1 164
Sotsiaalmaks		3 891		2 137
Kohustuslik kogumispension		64		86
Töötuskindlustusmaksed		113		41
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		16		
Ettemaksukonto jääk	700		761	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 562	6 416	3 407	3 428

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	55 598	8 800 512		68 066	200	8 924 376
Akumuleeritud kulum	0	-2 016 688		-27 691	0	-2 044 379
Jääkmaksumus	55 598	6 783 824		40 375	200	6 879 997
Ostud ja parendused		56 996			4 860	61 856
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		56 996				56 996
Muud ostud ja parendused					4 860	4 860
Amortisatsioonikulu		-349 925	-567	-11 176		-361 668
Muud muutused		247 934	2 833	9 947		260 714
31.12.2023						
Soetusmaksumus	55 598	9 105 442	2 833	78 013	5 060	9 246 946
Akumuleeritud kulum	0	-2 366 613	-567	-38 867	0	-2 406 047
Jääkmaksumus	55 598	6 738 829	2 266	39 146	5 060	6 840 899
Ostud ja parendused		32 196				32 196
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		32 196				32 196
Amortisatsioonikulu		-349 199	-425	-8 381		-358 005
Ümberliigitamised		200			-200	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		200			-200	
Muud muutused		-16 685	-1 841	-30 765		-49 291
31.12.2024						
Soetusmaksumus	55 598	9 106 734	2 833	78 013	4 860	9 248 038
Akumuleeritud kulum	0	-2 701 393	-2 833	-78 013	0	-2 782 239
Jääkmaksumus	55 598	6 405 341	0	0	4 860	6 465 799

2024. aastal võeti põhivarana arvele:

Orjaku sadama võrgukuurid 32 396 eurot (võrgukuurid 32 196 eurot ja lõpetamata ehitistest Orjaku sadama kuuride põhiprojekt 200 eurot)

Muud muutused:

Põhivarast kanti välja soetusmaksumusega alla 10 000 eurot põhivara, mille soetusmaksumus kokku oli 111 950 eurot.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023	Lisa nr
Kasutusrenditulu	122 906	121 169	9
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
12 kuu jooksul	17 483	17 184	
1-5 aasta jooksul	24 000	24 550	
Üle 5 aasta	5 418	7 917	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 199	6 199			
Võlad töövõtjatele	5 595	5 595			
Maksuvõlad	6 416	6 416			4
Saadud ettemaksed	46 901	17 483	24 000	5 418	
Tulevaste perioodide tulud	46 901	17 483	24 000	5 418	
Kokku võlad ja ettemaksed	65 111	35 693	24 000	5 418	
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	57 521	57 521			
Võlad töövõtjatele	9 536	9 536			
Maksuvõlad	3 428	3 428			4
Saadud ettemaksed	49 651	17 184	24 550	7 917	
Tulevaste perioodide tulud	49 651	17 184	24 550	7 917	
Kokku võlad ja ettemaksed	120 136	87 669	24 550	7 917	

Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Hiiumaa Vallavalitsus - tegevuskuludeks	194 500	100 000	13
Hiiumaa Vallavalitsus - sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	0	280 714	
PRIA - sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	996	0	
PRIA - sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	0	104 800	
INTERREG Estlat - projektitoetus	0	336 624	
Satakunnan Ammattikorkeakoulu	0	63 206	
Kliimaministerium- tegevuskuludeks	1 184	0	
Kokku annetused ja toetused	196 680	885 344	
sh eraldis kohaliku omavalitsuse eelarvest	194 500	380 714	

Hiiumaa Vallavalitsuse poolt antud toetus 194 500 eurot koosneb:

108 000 eurot tegevustoetus

1 500 eurot tegevustoetus Muhu Väin 2024 läbiviimiseks

85 000 eurot täiendav tegevustoetus vastavalt kokkuleppele.

PRIA toetus-välismaine sihtfinantseerimine generaatori ostuks 996 eurot.

Kliimaministeriumi toetus- kodumaine sihtfinantseerimine reostustõrje vahendite soetamiseks 1184 eurot.

Lisa 9 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2024	2023
Sadamahoone rent	29 040	36 465
Kaikohtade rent	93 866	84 704
Muu toodete ja teenuste müük	82 497	124 293
Kokku tulu ettevõtlusest	205 403	245 462

Tulud auto- ja jalgrattarendi vahendusest moodustas 2024. aastal 6 964 eurot

Tulud sadamateenustest 2024. aastal 3 171 eurot

Tulud toodete müügist 2024. aastal 8 114 eurot

Tulud diislikütuse müügist 2024. aastal 50 970 eurot

Tulud bensiini müügist 2024. aastal 13 278 eurot

Lisa 10 Jagatud annetused ja toetused

(eurodes)

	2024	2023
Jagatud annetused ja toetused	1 435	1 425
Kokku jagatud annetused ja toetused	1 435	1 425

Antud toetused aastal 2024 on:
 Sihtasutus Hiiumaa Arenduskeskus Turismiklastri liikmemaks 1200 eurot
 Mittetulundusühing Hiidlaste Koostöökogu Liikmemaks 25 eurot
 Mittetulundusühing Hiikala Liikmemaks 30 eurot
 Eesti Meretööstuse Liit Liikmemaks 180 eurot.

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Müüdnud kütuse soetusmaksumus	-54 997	-89 114
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-48 216	-70 599
Administreerimiskulud	-16 684	-38 768
Muud kulud	-12 336	-36 283
Inventari majandamiskulud	-24 601	-7 291
Müüdnud kaupade soetusmaksumus	-6 092	-6 349
Turunduskulud	-3 950	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-166 876	-248 404

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-101 410	-101 591
Sotsiaalmaksud	-33 885	-34 195
Isikliku sõiduvahendi kasutamise hüvitis	-4 008	-4 474
Kokku tööjõukulud	-139 303	-140 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	6

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2024	2023
Arvestatud tasu	35 451	49 966

2024. aastal toetas Hiiumaa Vallavalitsus sihtasutuse tegevuskulusid 194 500 euroga.

2023. aastal toetas Hiiumaa Vallavalitsus sihtasutuse tegevuskulusid 100 000 euroga ja põhivarade soetamist 20000 euroga. Hiiumaa Vallavalitsus andis üle varad jääkmaksumusega 260 714 eurot.

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Hiiumaa valla eelarves on 2025. aastal Sihtasutusele Hiiumaa Sadamad tegevustoetuseks eraldatud 114 000 eurot.

28.11.2024 Lõppes kohtuvaidlus SA Hiiumaa Sadamad ja Bright Solution OÜ vahel, üüripinna ja rendilepingu vaidluses. Kohus otsustas rahuldada mõlema osapoolle nõuded osaliselt mille tulemusel peab SA Hiiumaa Sadamad tasuma Bright Solution OÜ-le 235 eurot, summa mis saadi nõuete tasaarveldamise käigus.

Edasikaebamiseks oli aega 30 päeva peale otsuse väljastamist. Tänapäevaks on Bright Solution OÜ otsuse edasi kaebanud millele SA Hiiumaa Sadamad esitas vastuapellatsiooni.

2025. aastal jätkub vaidlus kohtuotsuse üle, mille edasised käigud on hetkel selgitamisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2025

Sihtasutus Hiiumaa Sadamad (registrikood: 90014553) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMET KESKLA	Juhatuse liige	03.04.2025

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Hiiumaa Sadamad nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutuse Hiiumaa Sadamad (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2024 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet 31. detsembril 2024 lõppenud perioodi kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2024 ning sel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknep raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatses kas sihtasutust likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust sihtasutuse

suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

3. aprill 2025

Kersti Ruut

Vandeaudiitori number 604

Ruut & Partnerid Audiitorbüroo OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 283

Kasesalu 12, 76505 Saue linn

Harjumaa

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Hiiumaa Sadamad (registrikood: 90014553) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI RUUT	Vandeaudiitor	03.04.2025

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Põhitegevusala
Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevusalad	52221	EMTAK 2025	Jah