

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Aktsiaselts Haberst Infra

registrikood: 10458941

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Soo tn 2

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 6990000

faks: +372 6990001

e-posti aadress: haberst@haberst.ee

veebilehe aadress: www.haberst.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Muud äritulud	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Seotud osapooled	16
Lisa 14 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

AS Haberst Infra tegutseb peamiselt IT ja telekommunikatsiooni ning side- ja elektriühituse valdkonnas. Ettevõtte peamisteks tegevusvaldkondadeks on:

riist- ja tarkvara müük, rentimine, paigaldus opereerimine, hooldus ja administreerimine;
elektri-, telefoni- ja andmesidevõrkude rajamine erinevatel tehnoloogiatel ja nende hilisem hooldamine;
IKT rakenduste väljatöötamine ja administreerimine;
IKT auditite teostamine ja konsultatsioonitegevus;
Kõne- ja kontaktikeskuste ning teiste CTI rakenduste loomine;
24/7 põhimõttel tugiteenuste osutamine.

AS Haberst Infra osutab teenuseid üle-eestiliselt, omades esindusi Tallinnas ja Tartus. AS Haberst Infra on Saksamaa Siemens kontserni ettevõtete ja Innovaphone telekommunikatsioonisüsteemide valdkonna müügi- ja teeninduspartner Eestis. Täpsema info ettevõtte poolt pakutavatest toodetest ja teenustest leiab internetiaadressilt www.haberst.ee.

Haberst Infra AS omab 100% osalust TCM Grupp OÜ-s. Haberst Infra AS üürib TCM Grupp OÜ-lt kontoripinda Tallinnas.

Ettevõtte 2024.a majandusaasta konsolideeritud müügituluks kujunes 539 944 eurot, 2023.a. oli see 736 295. Ettevõtte konsolideeritud kasum enne tulumaksustamist oli 2024.a. kahjum 81 008 eurot, 2023.a. kahjum oli 52 050 eurot.

Seisuga 31.12.2024 oli ettevõtte konsolideeritud bilansimaht 1,901 mln eurot. Ettevõtte omakapital 1,131 mln eurot moodustas bilansimahust 59 %.

Ettevõtte tegevuse finantssuhtarvud on järgmised:

Suhtarv	2024	2023	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,35	0,45	
Puhasrentaablus	-15,0%	-7,01%	
ROE(%)	-7,2%	-4,3%	

Suhtarvude leidmise meetoodika:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused (kordades)

Puhasrentaablus = (aruandeaasta kasum/müügitulu) x 100 (protsentides)

ROE = (aruandeaasta kasum/omakapital) x 100 (protsentides)

2024.a palgakulud moodustasid 200 008 (koos sotsiaalmaksudega) eurot. Aktsiaseltsi nõukogu on kolmeliikmeline ja juhatus kaheliikmeline. Juhatus liikmete brutotasud moodustasid 17 577 eurot. Nõukogu tööd ei tasustatud. Töötajate keskmine arv 2024.a oli 10.

2025. aastal jätkab ettevõtte tegevust oma põhitegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	55 674	88 248	2
Finantsinvesteeringud	105 800	163 000	
Nõuded ja ettemaksed	73 506	45 656	3
Varud	33 903	52 104	4
Kokku käibevarad	268 883	349 008	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 615 367	1 609 953	
Materiaalsed põhivarad	16 703	24 046	5
Kokku põhivarad	1 632 070	1 633 999	
Kokku varad	1 900 953	1 983 007	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	557 374	561 365	6,7
Võlad ja ettemaksed	194 895	191 519	8
Eraldised	17 256	17 256	
Kokku lühiajalised kohustised	769 525	770 140	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	140	571	6
Kokku pikaajalised kohustised	140	571	
Kokku kohustised	769 665	770 711	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	441 000	441 000	
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	758 514	810 564	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81 008	-52 050	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 131 288	1 212 296	
Kokku omakapital	1 131 288	1 212 296	
Kokku kohustised ja omakapital	1 900 953	1 983 007	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	539 944	736 295	10
Muud äritulud	1 640	2 389	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-247 911	-393 165	
Mitmesugused tegevuskulud	-107 156	-109 611	
Tööjõukulud	-200 008	-227 523	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 934	-9 596	5
Ärikasum (kahjum)	-23 425	-1 211	
Intressikulud	-57 588	-50 843	
Muud finantstulud ja -kulud	5	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-81 008	-52 050	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81 008	-52 050	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-81 008	-52 050	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-23 425	-1 211	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 934	9 596	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 640	-417	
Kokku korrigeerimised	8 294	9 179	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 850	14 097	
Varude muutus	18 201	-12 391	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 947	20 576	
Laekunud intressid	5	4	
Makstud intressid	-57 588	-50 843	
Kokku rahavood äritegevusest	-78 416	-20 589	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-10 853	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 639	417	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-5 414	0	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	57 200	17 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	53 425	6 564	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 910	200 286	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 019	-210 908	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-8 670	76 650	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 804	-2 054	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 583	63 974	
Kokku rahavood	-32 574	49 949	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	88 248	38 299	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 574	49 949	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 674	88 248	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	441 000	12 782	810 564	1 264 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-52 050	-52 050
31.12.2023	441 000	12 782	758 514	1 212 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-81 008	-81 008
31.12.2024	441 000	12 782	677 506	1 131 288

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Haberst Infra 2024. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Haberst Infra kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2024. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Haberst Infra ning tema tütarettevõtte TCM Grupp OÜ finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on koostamise hetkel saadud kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. 2024.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Haberst Infra (emaettevõtja -asukohamaa Eesti) ning tema tütarettevõtja TCM Grupp OÜ (100% - asukohamaa Eesti) finantsnäitajad. Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuksid, lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused või Realiseeritud toodete kulu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses juhatus poolt tehtud arvestuste alusel. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varade gruppi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	16,7 - 25%	4 - 6 aastat
Sõidukid	20 - 33,3%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33,3 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investori eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel.

Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse,

siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja - Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik - Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, kajastub lisas nr.9.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.`javascript:void(0);`

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneshid bilansi kuupäeva 31.detsember 2024 ja aruande koostamise kuupäeva 26.03.2025 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	31	64
Arvelduskontod	55 643	88 184
Tähtajalised hoiused üleeõõdeposiit		
Kokku raha	55 674	88 248

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	65 054	65 054
Ostjatelt laekumata arved	65 054	65 054
Muud nõuded	25	25
Viitlaekumised	25	25
Ettemaksed	8 427	8 427
Tulevaste perioodide kulud	8 427	8 427
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 506	73 506
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 336	35 336
Ostjatelt laekumata arved	35 336	35 336
Muud nõuded	50	50
Viitlaekumised	50	50
Ettemaksed	10 270	10 270
Tulevaste perioodide kulud	10 270	10 270
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 656	45 656

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	6 741	6 741
Lõpetamata projektid	6 741	6 741
Valmistoodang	27 162	45 363
Müügiks ostetud kaubad	27 162	45 363
Kokku varud	33 903	52 104

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2022				
Soetusmaksumus	40 232	133 438	173 670	173 670
Akumuleeritud kulum	-37 364	-114 949	-152 313	-152 313
Jääkmaksumus	2 868	18 489	21 357	21 357
Ostud ja parendused		12 285	12 285	12 285
Muud ostud ja parendused		12 285	12 285	12 285
Amortisatsioonikulu	-1 721	-7 875	-9 596	-9 596
31.12.2023				
Soetusmaksumus	36 769	142 368	179 137	179 137
Akumuleeritud kulum	-35 622	-119 469	-155 091	-155 091
Jääkmaksumus	1 147	22 899	24 046	24 046
Ostud ja parendused	2 591		2 591	2 591
Muud ostud ja parendused	2 591		2 591	2 591
Amortisatsioonikulu	-2 335	-7 599	-9 934	-9 934
31.12.2024				
Soetusmaksumus	35 918	141 969	177 887	177 887
Akumuleeritud kulum	-34 515	-126 669	-161 184	-161 184
Jääkmaksumus	1 403	15 300	16 703	16 703

Lisa 6 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kaubik	1 761	1 621	140	2,39+Euribor	EUR	01.02.2026
Sidevahend	413	413				
Kapitalirendikohustised kokku	2 174	2 034	140			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kaubik	1 405	1 405		2,7%+Euribor	EUR	16.08.24
Sidevahend	399	240	159			
Sidevahend	1 032	620	412			
Kapitalirendikohustised kokku	2 836	2 265	571			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	460 000	460 000			12%	EUR	31.12.2025
Lühiajaline laen	4 910	4 910					
Arvelduskrediit	90 430	90 430					
Lühiajalised laenud kokku	555 340	555 340					
Kapitalirendikohustised kokku	2 174	2 034	140				
Laenukohustised kokku	557 514	557 374	140				

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	460 000	460 000			12%	EUR	31.12.2024
Arvelduskrediit	99 100	99 100					
Lühiajalised laenud kokku	559 100	559 100					
Kapitalirendikohustised kokku	2 836	2 265	571				
Laenukohustised kokku	561 936	561 365	571				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47 727	47 727
Võlad töövõtjatele	18 590	18 590
Maksuvõlad	20 149	20 149
Muud võlad	89 929	89 929
Intressivõlad	4 753	4 753
Dividendivõlad	69 025	69 025
Muud viitvõlad	16 151	16 151
Saadud ettemaksed	18 500	18 500
Tulevaste perioodide tulud	1 700	1 700
Muud saadud ettemaksed	16 800	16 800
Kokku võlad ja ettemaksed	194 895	194 895
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	68 803	68 803
Võlad töövõtjatele	26 975	26 975
Maksuvõlad	7 989	7 989
Muud võlad	85 613	85 613
Dividendivõlad	69 025	69 025
Muud viitvõlad	16 588	16 588
Saadud ettemaksed	2 139	2 139
Tulevaste perioodide tulud	2 000	2 000
Muud saadud ettemaksed	139	139
Kokku võlad ja ettemaksed	191 519	191 519

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	528 455	606 811
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	149 051	151 703
Garantiaegsed garantiid		
Kokku tingimuslikud kohustised	677 506	758 514

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	539 944	736 295
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	539 944	736 295
Kokku müügitulu	539 944	736 295
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioonitööd koos materjalidega	382 953	568 040
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	85 111	85 219
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	40 518	40 910
Muu mujal liigitamata kutse, teadus - ja tehnikaalne tegevus	31 362	42 126
Lõpetamata ehituse müük		
Kokku müügitulu	539 944	736 295

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalistsete põhivarade müügist	1 640	0
Kindlustushüvitused	0	2 389
Kokku muud äritulud	1 640	2 389

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	148 944	169 910
Sotsiaalmaksud	51 064	56 334
Töötuskindlustusmaksu kulu	0	1 279
Kokku tööjõukulud	200 008	227 523
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	11

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 487	3 159
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 487	3 159
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 910	0
Kokku laenukohustised	4 910	0

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 577	25 341	14 549	4 347
Kokku müüdud	3 577	25 341	14 549	4 347

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	17 577	17 486

Lisa 14 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 795	49 797
Finantsinvesteeringud	105 800	163 000
Nõuded ja ettemaksed	61 094	45 953
Varud	27 162	45 363
Kokku käibevarad	219 851	304 113
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	320 517	320 517
Kinnisvarainvesteeringud	191 179	191 179
Materiaalsed põhivarad	12 918	17 283
Kokku põhivarad	524 614	528 979
Kokku varad	744 465	833 092
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	97 374	101 365
Võlad ja ettemaksed	130 058	134 892
Eraldised	8 948	8 948
Kokku lühiajalised kohustised	236 380	245 205
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	140	571
Kokku pikaajalised kohustised	140	571
Kokku kohustised	236 520	245 776
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	441 000	441 000
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 534	205 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-79 371	-72 327
Kokku omakapital	507 945	587 316
Kokku kohustised ja omakapital	744 465	833 092

Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	413 955	613 258
Muud äritulud	1 640	1 523
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-187 606	-327 911
Mitmesugused tegevuskulud	-109 794	-124 370
Tööjõukulud	-189 143	-227 282
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 956	-6 557
Kokku ärikasum (-kahjum)	-77 904	-71 339
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-1 468	-989
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-79 371	-72 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-79 371	-72 327

Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2024	2023
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-77 904	-71 339
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	6 956	6 557
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 640	-417
Kokku korrigeerimised	5 316	6 140
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 141	13 456
Varude muutus	18 201	-14 065
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 263	11 458
Laekunud intressid	1	1
Makstud intressid	-1 468	-989
Kokku rahavood äritegevusest	-75 258	-55 338
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-8 950
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 639	417
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	57 200	17 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	58 839	8 467
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 910	286
Saadud laenude tagasimaksed	-1 019	-446
Arvelduskrediidi saldo muutus	-8 670	76 650
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 804	-2 054
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 583	74 436
Kokku rahavood	-24 002	27 565
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 797	22 232
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-24 002	27 565
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 795	49 797

Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	441 000	12 782	205 861	659 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-72 327	-72 327
31.12.2023	441 000	12 782	133 534	587 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-79 371	-79 371
31.12.2024	441 000	12 782	54 163	507 945

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2025

Aktsiaselts Haberst Infra (registrikood: 10458941) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andres Niinepuu	Juhatuse liige	01.04.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	758 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81 008
Kokku	677 506
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	677 506
Kokku	677 506

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	EMTAK 2025	382953	92.51%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	19400	4.69%	Ei
Kogu muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74991	EMTAK 2025	11602	2.80%	Ei