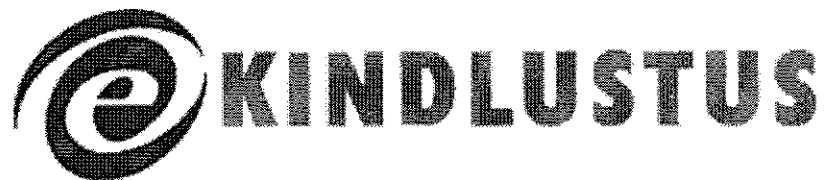


Tallinna Linnaõhukohus
Registristoloni
SISSE TULNUD

06.07.2004

Anne MAZURENKO *20*
PEABALDUR KONTROLLITUD

KONTROLLITUD

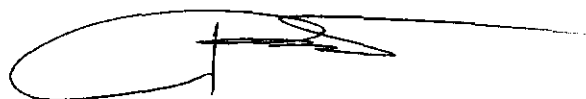


AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler

Majandusaasta aruanne 2003

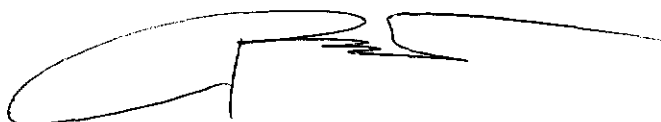
Majandusaasta aruanne 2003

Ärinimi	AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler
Äriregistri kood	10641929
Aadress	Tornimäe 2, Tallinn 10145
Telefon	372 6 657 040
Faks	372 6 657 050
Kodulehekülg	www.e-kindlustus.ee
Põhitegevusala	kindlustusmaakleri tegevus
Tegevjuht	Risto Rossar
Nõukogu	Tarmo Lehtmets Kalev Tanner Martti Singi Marko Veerberk
Audiitor	KPMG Estonia
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2003
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	13
Lisa 3. Mitmesugused nõuded tehingutest seotud osapooltega	13
Lisa 4. Põhivara	13
Lisa 5. Maksuvõlad	14
Lisa 6. Müügitulu	14
Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 9. Pikaajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele	17
Audiitori järeldusotsus	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	20



06.07.2004

Tegevusaruanne

2003. aastal arendati edasi kindlustusmaakleri internetipõhist infosüsteemi ning selle arendamine jätkub ka järgnevatel aastatel, samuti pöörati olulist tähelepanu kindlustusmaaklerteenuse osutamisele - sõlmiti koostöölepingud paljude uute klientidega.

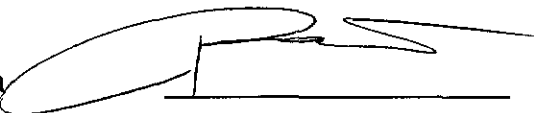
Seoses tegevuse laiendamisega võeti tööle 3 uut töötajat - 2 kindlustusmaakleri õpilast ja raamatupidaja. Ettevõtte käive kasvas võrreldes 2002 aastaga 140%.

Aktsiaseltsi juhatus on üheliikmeline ja majandusaasta jooksul maksti juhtimistasudeks kokku 261 280 krooni. Juhtimisteenus osteti sisse firmast OÜ Iweb. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 töötajat, kelle palgakulud kokku olid 517 637 krooni, millest 21 280 krooni oli juhataja töötasu. Ettevõtte juhataja ametilepingu alusel on lepingu lõpetamise algatamisel AS E-Kindlustus Kindlustusmaakleri poolt juhatajale ette nähtud lahkumiskompensatsioon summas 92 000 krooni.

31.12.2003 seisuga on AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler aktsiakapital väiksem kui pool aktsiakapitalist, mis ei ole vastavuses Äriseadustiku §-ga 301. Selle vastavusse viimiseks on 2003 aastal emiteeritud ettevõtte juhatajale Risto Rossarile 18 430 ettevõtte aktsiat kogumaksumusega 184 300, mille tulemusena suurendati ettevõtte omakapitali ja aktsiakapitali 184 300 krooni võrra. 08.08.2003 võtsid ettevõtte aktsionärid vastu otsuse vähendada ettevõtte aktsiakapitali aktsiate tühistamise teel 792 900 krooni võrra tühistades 79 290 ettevõtte aktsiat. Peale aktsiate tühistamist on ettevõtte aktsiakapitali suurus 1 000 000 krooni. Aktsiakapitali tühistamise avaldus on saadetud Äriregistrile, kuid 31.12.2003 ei ole Äriregister veel tühistamise kannet teinud.

Risto Rossar

juhataja



10.05.2004

Raamatupidamise aastaaruanne

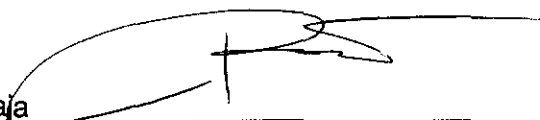
Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (25.03.2004), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler on jätkuvalt tegutsev.

Risto Rossar

juhataja



10.05. 2004

Bilanss

kroonides, ilma komakohata

VARAD		Lisa 31.12.2003 31.12.2002	
1.	Käibevarad		
1. 1.	Raha ja pangakontod	93 510	67 578
1. 2.	Aksiad ja muud väärtpaberid	2 0	350 000
1. 3.	Nõuded osijate vastu	87 051	26 755
1. 4.	Mitmesugused nõuded	3 178 179	0
1. 4. 1.	Nõuded tütaretevõttele	169 364	0
1. 4. 2.	Muud lühiajalised nõuded	8 815	0
1. 5.	Viitlaekumised	775	1 474
1. 5. 1.	Intressid	183	1 474
1. 5. 2.	Muud viitlaekumised	592	
1. 6.	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	27 739	3 053
	Käibevarad kokku	387 254	448 860
2.	Põhivarad		
2. 1.	Materiaalne põhivara	4 17 255	28 115
2. 1. 1.	Arvutustehnika	36 200	36 200
2. 1. 2.	Materiaalse põhivara akumuliseeritud kulum	- 18 945	- 8 085
2. 2.	Immateriaalne põhivara	4 262 505	365 921
	Põhivarad kokku	279 760	394 036
	VARAD KOKKU	667 014	842 896
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
3.	Lühiajalised kohustused		
3. 1.	Kogutud kindlustuspreemiad	0	362
3. 2.	Võlad tarnijatele	24 162	97 392
3. 3.	Võlad tütaretevõttele	0	209 869
3. 4.	Maksuvõlad	5 22 686	10 468
3. 5.	Viitvõlad	70 735	14 129
3. 5. 1.	Võlad töövõtjatele	60 134	0
3. 5. 2.	Muud viitvõlad	10 601	14 129
	Lühiajalised kohustused kokku	117 583	332 220
4.	Omakapital		
4. 1.	Aksiakapital nimiväärtuses	1 792 900	1 068 600
4. 2.	Aazio	469 800	469 800
4. 3.	Kohustuslik reservkapital	3 119	3 119
4. 4.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum / - kahjum	- 1 570 843	- 703 590
4. 5.	Aruandeaasta kasum / - kahjum	-145 545	- 867 253
	Omakapital kokku	549 431	510 676
	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	667 014	842 896

AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler

Initialled for identification purposes only
Alkideast, lühiajaliseks
Date/kuupäev 25.01.04
Signature/alkideast
KPMB, Tallinn

Kasumiaruanne
kroonides, ilma komakohata

	Lisa	2003	2002
1. Äritulud			
1.1. Müügitulu	6	1 017 443	423 268
Äritulud kokku		1 017 443	423 268
2. Ärikulud			
2.1. Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	155 000
2.2. Mitmesugused tegevuskulud	7	522 824	869 271
2.3. Tööjõu kulud		517 637	101 604
2.3.1. <i>Palgakulu</i>		387 746	76 108
2.3.2. <i>Sotsiaalmaksud</i>		129 891	25 496
2.4. Põhivara kulum ja väärtuse langus		114 276	104 160
2.5. Muud ärikulud		12 345	10 204
Ärikulud kokku		1 167 082	1 240 239
3. ÄRIKASUM (-KAHJUM)		- 149 639	- 816 971
4. Finantstulud ja -kulud			
4.1. Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		0	110
4.2. Muud intressi- ja finantstulud		4 094	13 692
4.3. Finantskulud tütarettevõtte osadelt		0	-64 084
Finantstulud ja -kulud kokku		4 094	-50 282
6. ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		- 145 545	- 867 253

AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identiteetseerimiseks

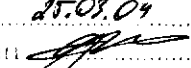
Date/kuupäev.....15.03.04.....

Signature/allkiri.....

KPMB, Tallinn

Rahavoogude aruanne
kroonides, ilma komakohata

	2003	2002
1. Rahavood äritegevusest		
1. 1. Ärikasum	- 149 639	- 816 971
1. 2. Põhivara amortisatsioon	114 276	104 160
1. 3. Finantstulud	4 094	13 802
s.h kasum valuutakursi muutustest	0	110
intressitulud pangakontodelt	200	1 478
intressitulud lühiajalistelt võlakirjadelt	3 894	12 214
1. 4. Muutused käibevarades (juurdekasv "-", kahanemine "+")	87 538	65 324
s.h aksiad ja muud lühiajalised finantsinvesteeringud	350 000	- 50 000
nõuded ostjatele	- 60 296	- 26 755
mitmesugused nõuded	- 178 179	116 153
viitlaekumised	699	28 979
muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	- 24 686	- 3 053
1. 5. Muutused lühiajalistes kohustustes (juurdekasv "+", kahanemine "-")	-214 637	- 74 415
s.h laekunud kindlustuspreemiad	-362	- 13 146
võlad tarnijatele	- 73 230	27 203
maksuvõlad	12 219	10 468
mitmesugused võlad	- 209 869	- 110 861
viitvõlad	56 606	11 921
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	- 158 368	- 708 100
2. Rahavood investeerimistegevusest		
2. 1. Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine ("-")	0	-272 200
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	0	- 272 200
3. Rahavood finantseerimistegevusest		
3. 1. Aktsiate emiteerimine	184 300	1 009 800
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	184 300	1 009 800
KOKKU RAHAVOOD	25 932	29 500
Raha algjääk	67 578	38 078
Raha lõppjääk	93 510	67 578
RAHASALDODE MUUTUS	25 932	29 500


 Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identitseerimiseks
 Date/kuupäev 25.03.04
 Signature/allkiri 
 KPMG, Tallinn
 AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler

06.07.2006

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides, ilma komakohata

2000. aasta oktoobris otsustas osaühingu osanike koosolek suurendada suunatud emisiooni käigus osaühingu osakapitali 42 tuhande krooni võrra 82,2 tuhande kroonini. Emiteeritav osa müüdi aktsiaseltsile ETYP ülekursiga, mille väärtus oli 958 tuhat krooni.

2001. aasta märtsis muudeti ettevõtte äriõiguslik vorm aktsiaseltsiks ning suurendati fondiemisiooni kaudu aktsiakapitali.

Seisuga 31.12.2001 oli aktsiaseltsi E-Kindlustus aktsiakapital 1 068 600 krooni, mis koosnes 10 686 aktsiast nimiväärtusega 100kr.

2002. aasta märtsis otsustas aktsionäride koosolek suurendada aktsiakapitali, millega AS Intergate kasutas lepingujärgset õigust AS E-Kindlustuse aktsiakapitali suurendamiseks. AS-le Intergate emiteeriti 54 000 aktsiat nimiväärtusega 10 EEK hinnaga 18.70 EEK, mis tasuti rahas.

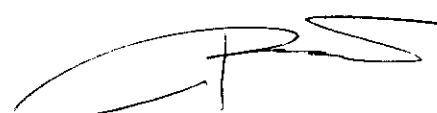
Seisuga 31.12.2002 oli AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler aktsiakapital 1 608 600 krooni, mis koosneb 160 860 aktsiast nimiväärtusega 10 EEK.

2003. aastal emiteeriti ettevõtte juhatajale Risto Rossarile 18 430 ettevõtte aktsiat kogumaksumusega 184 300, mis tasuti rahas.

Seisuga 31.12.2003 oli AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler aktsiakapital 1 792 900 krooni, mis koosneb 179 290 aktsiast nimiväärtusega 10EEK.

	Aktsia- kapital	Aažio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Aruandeaasta kasum (-kahjum)	Kokku
31.12.2002	1 608 600	469 800	3 119	- 703 590	- 867 253	510 676
2002.a kahjumi katmine	-	-	-	- 867 253	867 253	-
Emissioon 2003.a.	184 300	-	-	-	-	184 300
2003.a kasum	-	-	-	-	- 145 545	- 145 545
31.12.2003	1 792 900	469 800	3 119	- 1 570 843	- 145 545	549 431

Sõlmitud on optsioonileping AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler ja Tõnis Vilu vahel 5 000. aktsia omandamiseks hinnaga 14 EEK aktsia kohta, tähtajaga 01.06.06.a.


 AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler

Initialled for identification purposes only

Altkirjastatud identiteetseerimiseks

Date/kuupäev.....25.03.04.....

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Sõlmitud on optsioonileping AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler ja Ando Kivilaid vahel 5 000. aktsia omandamiseks hinnaga 14 EEK aktsia kohta, tähtajaga 01.06.06.a.

08.08.2003 võtsid ettevõtte aktsionärid vastu otsuse vähendada ettevõtte aktsiakapitali aktsiate tühistamise teel 792 900 krooni võrra tühistades 79 290 ettevõtte aktsiat. Peale aktsiate tühistamist on ettevõtte aktsiakapitali suurus 1 000 000 krooni

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identiteetseks
Date/kuupäev.....25.03.04.....
Signature/allkiri.....
AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler
KPMG Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 järgi.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identitseerimiseks

Date/Kirjutäht... 27.03.04

Signature/allkiri... [signature]

KPMG, Tallinn

AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler

Põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Hooned ja ehitised	3 - 10%	10 - 33 aastat
Masinaid ja seadmed	20 - 33,3%	3 - 5 aastat
Muu inventar	20 - 50%	2 - 5 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Immateriaalsel põhivaral on üldjuhul amortisatsioonimäärad 20% aastas.

Tulude ja kulude arvestus

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeering tütarettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifikatsioonimiseks
Date/kuupäev. 25.03.04
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Aktsiate ja muude väärtpaberite all on kajastatud Eesti Ühispanga Rahaturufondi osakuid nimiväärtusega 100 krooni.

	Kogus	Hind	Summa
Saldo 31.12.02	3 500	100	350 000
Müük aruandeaastal	3 500	100	350 000
Saldo 31.12.03	0	0	0

Lisa 3. Mitmesugused nõuded tehingutest seotud osapooltega

Mitmesuguste nõuete all on kajastatud nõue tütaretevõttele 169 364 krooni, mis koosneb tütaretevõtte kontole laekunud AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler vahendatud kindlustusmaksetest ja muud lühiajalised nõuded summas 8 815 krooni.

Lisa 4. Põhivara

Materiaalse põhivara all on kajastatud arvutustehnika.
Amortisatsioonimäär 30% aastas

Soetusmaksumus 31.12.2002	36 200
Jääkväärtus 31.12.2002	28 115
Aruandeperioodi kulum	-10 860
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	17 255

Immateriaalse põhivara all on kajastatud tarkvara.
Amortisatsioonimäär 20% aastas.

Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	517 076
Jääkväärtus seisuga 31.12.2002	365 921
Arvestatud kulum majandusaasta jooksul	- 103 416
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	262 505

Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	46	52
Üksikisiku tulumaks	8 186	4 012
Sotsiaalmaks	12 811	5 856
Töötuskindlustus	572	266
Pensionikindlustus	279	134
Ettevõtte tulumaks	203	0
Maksuintressid	589	148
Kokku	22 686	10 468

Lisa 6. Müügitulu

2003. majandusaasta müügitulu koosnes käibemaksuvabast käibest summas 1 017 443 krooni ja käibemaksuga maksustavast käibest summas 4 000kr. Aktsiaseltsi maksuvaba käive saadi kindlustusvahendustegevusest ning maksustatav käive reklaamiteenuste müügist.

Käive toimus Eestis.

Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud

	2003	2002
Juhtimisteenus	240 000	240 000
Kontorikulud tütarettevõtelt	168 726	341 990
Muud tegevuskulud	114 098	287 281
Kokku mitmesugused tegevuskulud	522 824	869 271

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada

AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud dokumentide verimiseks
Date/kuupäev... 25.03.04
Signature/alkim...
KPMG, Tallinn

olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.....

Tehingute tegemisel seotud osapooltega on lähtutud turuhindadest.

AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
OÜ Iweb	juhatusega seotud ettevõtte (juhtimisteenus)	240 000	
Optimum OÜ	juhatusega seotud ettevõtte (raamatupidamisteenused)	9 298	
Broker OÜ	töötajaga seotud ettevõtte (konsultatsiooniteenus)	20 957	
Digest OÜ	töötajaga seotud ettevõtte (konsultatsiooniteenus)	12 990	
E-Kindlustus Online OÜ	tütarettevõtte	168 726	38 064

OÜ-lt E-Kindlustus Online on ostetud ja müüdud teenuseid, sh kontori rendi- ja serveriteenus, muud kontorikulud jne. Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

AS E-Kindlustus Kindlustusmaakleri ja E-Kindlustus Online OÜ vahelisele kokkuleppele laekuvad AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler poolt vahendatud lepingute kindlustusmaksed E-Kindlustus Online OÜ pangakontole. E-Kindlustus Online OÜ kannab kindlustusmaksed üle kindlustusandjale. AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler bilansis ei kajastu kohustus tasuda Salva Kindlustuse AS-le kindlustuspreemiaid summas 28 251 krooni, see kajastub E-Kindlustus Online OÜ bilansis.

Alates 2004. aastast kogub kindlustusmakseid AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler ja OÜ E-Kindlustus Online kirjaliku lepingu alusel OÜ E-Kindlustus Online ning koheselt peale müügiaruande koostamist kannab OÜ E-Kindlustus Online enda nimele kogutud kindlustusmaksed üle AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler arveldusarvele. Sellisel juhul kajastuvad kindlustusmaksete arveldamisest tekkivad nõuded ja kohustused AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler bilansis.

Bilansipäeva seisuga ettevõttel kohustuste saldod seotud osapooltega ei ole. Nõudeks jäi 169 364 krooni OÜ E-Kindlustus Online OÜ vastu (vt. Lisa 3).

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatav / iden. il. eesmärgiks
Date/kuupäev 25.02.04
Signature/allkiri
AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler
KPMG, Tallinn

Lisa 9. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliseks finantsinvesteeringuks on tütarettevõtte E-Kindlustus Online OÜ 100% osalus. Osa nimiväärtus on 40 000 krooni. Tütarettevõtte soetusmaksumus kokku oli 47 913 krooni.

Tütarettevõtte põhitegevuseks on kindlustusvahendustegevus.

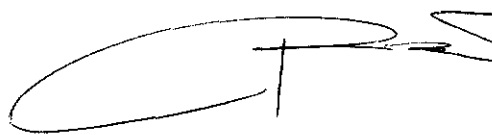
Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2003

Osakapital	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	- 189 665
Aruandeaasta kahjum	- 281 345
Omakapital kokku	- 427 010
Investeeriija osa omakapitalis	100%

31.12.2003 seisuga oli OÜ E-Kindlustus Online maksumus emaettevõtte bilansis 0 krooni.

Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused

On sõlmitud garantiileping OÜ-ga 3 Step It tütarettevõtte OÜ E-Kindlustus Online kasutusrendilepingust tulenevate kohustuste täitmiseks


 AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler

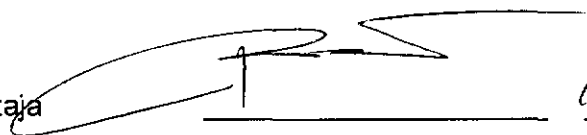
Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kaupvev. 25.03.04
 Signatuure/allkiri 
 KPMG Tallinn

Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele

AS-i E-Kindlustus Kindlustusmaakler juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Risto Rossar

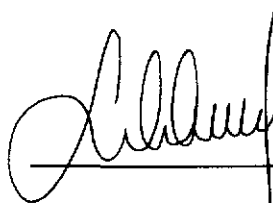
juhataja



10.05. 2004

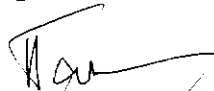
Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride koosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Tarmo Leht mets nõukogu liige



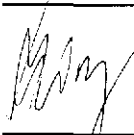
13.05 2004

Kalev Tanner nõukogu liige



13.05 2004

Martti Singi nõukogu liige



13.05 2004

Marko Veerberk nõukogu liige



13.05 2004

Audiitori järeldusotsus

AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhime tähelepanu asjaolule, et AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler omakapital seisuga 31. detsember 2003 on vähem kui pool aktsiakapitalist. Äriseadustiku § 301 kohaselt peavad aktsionärid antud olukorras otsustama aktsiakapitali vähendamise, suurendamise, aktsiaseltsi lõpetamise, pankrotiavalduse esitamise või muude abinõude rakendamise, mille tulemusena aktsiaseltsi netovara suurus moodustaks vähemalt seaduses kehtestatud minimaalse suuruse. Tegevusaruandes esitatud informatsiooni kohaselt teeb juhatus ettepaneku aktsiakapitali vastavusse viimiseks vähendada aktsiakapitali.

Tallinn, 25. märts 2004



Taivo Epner
Vannutatud audiitor



Eeli Lääne
Vannutatud audiitor

06.07.2004

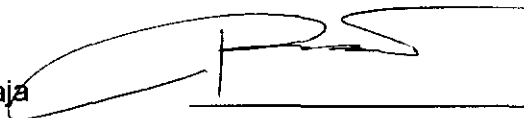
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	- 1 570 843
2003.aasta puhakskasum	- 145 545
Jaotamata kahjumi jääk 31.12.2003	- 1 716 388

Juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku katta jaotamata kahjumi jääk järgmiste perioodide kasumi arvelt.

Risto Rossar

juhataja



10.05. 2004

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS E-Kindlustus Kindlustusmaakler üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

	Nimi	Aktsia nimiväärtus	Aktsiate arv	Osalus kroonides	Osalus
1.	AS Intergate reg.kood: 1070549	10	60 572	605 720	60,572%
2.	Tarmo Lehtmets ik: 37606110306	10	9 716	97 160	9,716%
3.	Risto Rossar ik: 37705140271	10	19 996	199 960	19,996%
4.	Martti Singi ik: 37404250302	10	9 716	97 160	9,716%
	Kokku		100 000	1 000 000	100%

