

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Vanausse

registrikood: 10742671

tänava/talu nimi, Vanausse talu
maja ja korteri number:

küla: Kibeküla küla

vald: Viiratsi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 69604

telefon: +372 5235700, +372 5082309

e-posti aadress: vanausse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Bioloogilised varad	12
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	17
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 20 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	19

Tegevusaruanne

OÜ Vanausse alustas majandustegevust 2001. aastal.

OÜ Vanausse tegevusaladeks on teravilja ja rapsi kasvatamine ning müük, metsamaterjali ülestöötamine ning müük ja teenustööd samades valdkondades ning metsade majandamine.

OÜ Vanausse omandis on 31.12.2011. a. seisuga 13 kinnistut, kokku 330,8 ha.

Sellest: põllumaa	184,5 ha
metsamaa	111,7 ha
muu maa (kraavid, hoonete all, teed jms)	34,6 ha.

Põllukultuuride all oli 2011. aastal 507,18 ha, millest rendimaad oli 362,1 ha.

Suuremal osal rendimaast (203,4 ha) on rendilepingud sõlmitud seitsmeks aastaks kuni 2014. aastani. Osa rendilepinguid on tähtajatud, nende muutmisel on etteütlemise aeg kuus kuud ja ühte lepingut uuendatakse igal aastal.

OÜ Vanausse teraviljasaagid, kasvupind ja koristuspind 2011. aastal:

Kultuur	Kasvupind 2010.aastal	Kasvupind 2011. aastal	Kogusaak aidakaalus tonnides 2011.a.	Saagikus t/ha 2010. a.	Saagikus t/ha 2011.a
Taliniisu	142,70	0,00	0,00	2,59	0,00
Suvinisu	0,00	159,03	640,00	0,00	4,02
Oder	98,80	119,27	400,00	3,04	3,35
Rukis	0,00	25,45	68,00	0,00	2,67
Tritikale	7,10	0,00	0,00	3,15	0,00
Raps	88,82	134,65	302,60	2,03	2,25
Kokku	337,42	438,40			

Põldheina kasvatati 65,18 ha ja 3,60 ha oli looduslikku rohumaad.

Rohumaad on lühiajalised, ristikurikkad ja neid kasutatakse külvikorras vahetult teraviljade ja rapsi vahel. Taliniisu ei talvitunud ja asendati enamuses suvinisuga.

Enamus nisust ja rukist realiseeriti toiduviljana AS-ile Tartu Mill. Oder, osa nisust ja raps müüdi kokkuostjate kaudu, nagu AS Baltic Agro, FarmPlant Eesti AS jt..

Soetati taimekaitsepreits Amazone UX 4200, väetisekülvik Amazone ZA-M 3001 ja traktor New Holland 6070 koos laaduriga. Investeeringud tehti omavahenditest, makstes kahes osas. Osteti maad, 3 kinnistut, kokku 36,0 ha.

Uuel aastal on plaanis osta sügavkibestist firmalt Horsch.

2011. aastal külvati talivilja 200,9 ha, sellest taliniisu 155,1 ha ja rukist 45,8 ha.

Sügiskünni tehti 20,0 ha ja sügavkibestust 110,0 ha.

Metsas tehti lõppraiet 1,1 hektaril. Lõppraielangile ja noorendike täienduseks istutati 5000 kuusetaimet. Valgustusraiet tehti 3,2 hektaril.

2011. aastal oli osaühingul 2 põhikohaga töötajat. Kulud tööjõule olid kokku 23 822,00 eurot. Juhatusel töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	109 861	59 195	
Nõuded ja ettemaksed	1 698	48 659	9
Varud	89 687	62 923	3
Bioloogilised varad	52 500	47 167	5
Kokku käibevara	253 746	217 944	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	663 222	592 799	4
Bioloogilised varad	93 170	94 674	5
Kokku põhivara	756 392	687 473	
Kokku varad	1 010 138	905 417	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	87 889	27 889	7
Võlad ja ettemaksed	11 098	9 696	8
Kokku lühiajalised kohustused	98 987	37 585	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	83 666	111 555	7
Sihtfinantseerimine	84 956	104 137	20
Kokku pikaajalised kohustused	168 622	215 692	
Kokku kohustused	267 609	253 277	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 280	63 273	10
Kohustuslik reservkapital	6 327	6 327	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	582 533	538 710	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 389	43 830	
Kokku omakapital	742 529	652 140	
Kokku kohustused ja omakapital	1 010 138	905 417	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	335 082	216 391	11
Muud äritulud	111 239	164 606	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	33 503	-8 245	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	3 829	22 880	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 446	479	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-245 642	-206 390	13
Mitmesugused tegevuskulud	-15 961	-25 154	14
Tööjõukulud	-23 822	-27 195	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-98 942	-82 081	4
Muud ärikulud	-296	-656	16
Ärikasum (kahjum)	100 436	54 635	
Finantstulud ja -kulud	-10 047	-10 806	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	90 389	43 829	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 389	43 829	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	100 436	54 635	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	98 942	82 081	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-10 545	
Muud korrigeerimised	-23 010	-43 193	5,20
Kokku korrigeerimised	75 932	28 343	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46 961	12 940	9
Varude muutus	-26 764	5 889	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 402	-40 387	7
Kokku rahavood äritegevusest	197 967	61 420	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-169 365	-95 544	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	10 545	4
Laekunud intressid	89	1 111	21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-169 276	-83 888	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	90 000	153 323	
Saadud laenude tagasimaksed	-57 889	-13 958	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-153 346	
Makstud intressid	-10 631	-11 916	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	21 480	-25 897	
Kokku rahavood	50 171	-48 365	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	59 195	107 481	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 171	-48 365	
Valuutakursside muutuste mõju	495	79	21
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	109 861	59 195	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	63 273	6 327	538 710	608 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)			43 830	43 830
31.12.2010	63 273	6 327	582 540	652 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	90 389	90 389
Muutused muudest omanike sissemaksetest	7	0	-7	0
31.12.2011	63 280	6 327	672 922	742 529

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vanausse OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval mil osaühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid finantsvarade oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Laenu ja nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontrol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenu ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud laenu ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intrassitulu laenu ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud"

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui osaühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara (raie eesmärgil kasvatatav mets) turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talvilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara talvilja oras.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks ning kajastatakse bilansis eraldi real käibevara grupis. Müügiotol põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses miinus müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kulumi arvestus

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsetest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	7
Arvutid	4

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete

nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära. Intressikulu finantskohustustelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kajastatakse tuludes soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui osaühing aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Riigi dotatsioonid".

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1.jaanuarist 2008 on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas .

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse alates 01.01.2003 dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kirjel "Tulumaks" enne aruandeaasta puhaskasumi väljatoomist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. OÜ Vanausse käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid;
- c) järgmisi ettevõtteid: MTÜ Viljandimaa Metsaselts.

Tehingute kohta seotud osapooltega vt.lisa 18.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 698	0	4 120	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 698	0	4 120	0

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	34 175	42 360
Väetised	34 175	42 360
Lõpetamata toodang	5 600	4 154
Sügisküünd	5 600	4 154
Valmistoodang	49 800	16 297
Teravili	49 800	16 297
Ettemaksed varude eest	112	112
Kokku varud	89 687	62 923

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2009						
Soetusmaksumus	76 648	141 314	4 689	638 326	643 015	860 977
Akumuleeritud kulum	0	-15 171	-3 068	-263 402	-266 470	-281 641
Jääkmaksumus	76 648	126 143	1 621	374 924	376 545	579 336
Ostud ja parendused	20 196	0	0	75 348	75 348	95 544
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	20 196	0				20 196
Muud ostud ja parendused			0	75 348	75 348	75 348
Amortisatsioonikulu	0	-7 657	-1 012	-73 412	-74 424	-82 081
31.12.2010						
Soetusmaksumus	96 844	141 314	4 050	685 025	689 075	927 233
Akumuleeritud kulum	0	-22 828	-3 441	-308 165	-311 606	-334 434
Jääkmaksumus	96 844	118 486	609	376 860	377 469	592 799
Ostud ja parendused	38 348	0	0	131 017	131 017	169 365
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	38 348	0				38 348
Muud ostud ja parendused				131 017	131 017	131 017
Amortisatsioonikulu	0	-7 657	-521	-90 764	-91 285	-98 942
31.12.2011						
Soetusmaksumus	135 192	141 314	4 050	816 042	820 092	1 096 598
Akumuleeritud kulum	0	-30 485	-3 962	-398 929	-402 891	-433 376
Jääkmaksumus	135 192	110 829	88	417 113	417 201	663 222

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	10 545
Muud masinad ja seadmed	0	10 545
Kokku	0	10 545

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2009	94 674	0	94 674
31.12.2010	94 674	0	94 674
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-6 404	0	-6 404
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 900	0	4 900
31.12.2011	93 170	0	93 170

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2009	0	24 286	24 286
Soetused	0	47 167	47 167
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-24 286	-24 286
31.12.2010	0	47 167	47 167
Soetused	0	52 500	52 500
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-47 167	-47 167
31.12.2011	0	52 500	52 500

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	7 833	10 687
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	4 439	4 466
1-5 aasta jooksul	17 748	16 861

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Osanik	60 000	60 000			0	EUR	31.12.2012.a.
Lühiajalised laenud kokku	60 000	60 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	111 555	27 889	83 666	0	4,964	EUR	28.12.2015.a.
Pikaajalised laenud kokku	111 555	27 889	83 666	0			
Laenukohustused kokku	171 555	87 889	83 666	0			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	139 444	27 889	111 555	0	4,964	EUR	28.12.2015.a.
Pikaajalised laenud kokku	139 444	27 889	111 555	0			
Laenukohustused kokku	139 444	27 889	111 555	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	18 594	18 594
Kokku	18 594	18 594

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	1 511	109
Muud võlad	9 587	9 587
Dividendivõlad	7 574	7 574
Muud viitvõlad	2 013	2 013
Kokku võlad ja ettemaksed	11 098	9 696

Lisa 9 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	26 501	
Ostjatelt laekumata arved	0	26 501	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 698	4 120	2
Muud nõuded	0	18 038	
Viitlaekumised	0	18 038	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 698	48 659	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	63 280	63 273
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	335 082	216 391
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	335 082	216 391
Kokku müügitulu	335 082	216 391
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	147 132	98 172
Õliseemnekasvatus	106 086	70 902
Metsavarumine	62 718	14 678
Sõiduautode väljaüürimine	4 538	5 362
Maaparandussüsteemide remont	0	7 669
Taimekasvatuse teenused	14 608	19 608
Kokku müügitulu	335 082	216 391

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	10 545
Tulu sihtfinantseerimisest	111 239	154 061
Kokku muud äritulud	111 239	164 606

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	2 526	1 428
Energia	53 002	34 815
Elektrienergia	5 382	3 555
Kütus	47 620	31 260
Alltöövõtutööd	9 400	27
Transpordikulud	1 542	4 411
Seemned ja taimed	19 295	16 310
Väetised	84 764	56 667
Taimekaitsevahendid	38 996	30 835
Masinate ja seadmete remondimaterjalid	17 569	17 543
Ostetud põllumajandusteenused	3 781	7 651
Maaparandustööd	1 458	21 178
Raieõigus	7 877	1 917
Muud	5 432	13 608
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	245 642	206 390

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Maarent	211	5 190
Üür ja rent	7 833	10 687
Mitmesugused bürookulud	2 019	2 775
Maamaks	1 500	1 404
Vara kindlustusmaksed	4 064	3 951
Riigilõiv, notaritasu	334	818
Muud	0	329
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 961	25 154

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	17 725	20 447
Sotsiaalmaksud	6 097	6 748
Kokku tööjõukulud	23 822	27 195
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	21	4
Liikmemaksud	275	102
Muud	0	550
Kokku muud ärikulud	296	656

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	69 587	0	9 587
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	2 349	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	2 441	3 355

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	1 894	9 203

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamiskuupäeva 31. jaanuari 2012 vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	531 608	460 207
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	141 314	122 333
Kokku tingimuslikud kohustused	672 922	582 540

Lisa 20 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Masinad ja seadmed	108 720	0	-19 807	88 913
Ehitus	15 729	0	-505	15 224
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	124 449	0	-20 312	104 137
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Noore ettevõtja toetus	0	40 000	-40 000	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	40 000	-40 000	0
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
Ühtne pindalatoetus	0	75 710	-93 749	-18 039
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	0	75 710	-93 749	-18 039
Kokku sihtfinantseerimine	124 449	115 710	-154 061	86 098
	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Masinad ja seadmed	88 913	0	-18 676	70 237
Ehitis	15 224	0	-505	14 719
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	104 137	0	-19 181	84 956
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
Ühtne pindalatoetus	-18 039	110 097	-92 058	0
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	-18 039	110 097	-92 058	0
Kokku sihtfinantseerimine	86 098	110 097	-111 239	84 956

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	89	1 111
Intressitulu hoiustelt	89	1 111
Intressikulud	-9 079	-9 614
Intressikulu laenudelt	-7 135	-8 533
Muud intressikulud	-1 944	-1 081
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	495	-79
Muud finantstulud ja -kulud	-1 552	-2 224
Kokku finantstulud ja -kulud	-10 047	-10 806

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Vanausse (registrikood: 10742671) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KIBE	Juhatuse liige	01.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	582 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 389
Kokku	672 922
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	672 922
Kokku	672 922

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	582 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 389
Kokku	672 922
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	672 922
Kokku	672 922

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	253218	75.57%	Jah
Metsavarumine	02201	62718	18.72%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	14608	4.36%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4538	1.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kibe	37302014913		31640 EUR
Alar Oherd	38609134913		31640 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5082309
Mobiiltelefon	+372 5235700
E-posti aadress	vanausse@gmail.com