

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tartu linn, Möisavahe tn 46 korteriühistu

registrikood: 80030340

telefon: +372 5248456

e-posti aadress: kymoisavahe46tartu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Muud tulud	10
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Muud kulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Lisa 12 Remondifond	13
Lisa 13 Jooksvad hooldustööd	15
Lisa 14 Kommunaalteenuste vahendus	17
Korteriomandite majandamiskulud	18
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

Tartu linn, Möisavahe tn 46 korteriühistu eesmärgiks on Tartus Möisavahe tn 46 asuva elamu korterimandite esemeks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Aruande perioodil töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 312	19 249	
Nõuded ja ettemaksed	28 197	29 649	2
Kokku käibevarad	39 509	48 898	
Kokku varad	39 509	48 898	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18 536	23 444	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	356	4
Kokku lühiajalised kohustised	18 536	23 800	
Kokku kohustised	18 536	23 800	
Netovara			
Reservkapital	21 002	0	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	0	25 751	
Aruandeaasta tulem	-29	-653	
Kokku netovara	20 973	25 098	
Kokku kohustised ja netovara	39 509	48 898	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	103 992	86 138	5
Muud tulud	1 195	185	6
Kokku tulud	105 187	86 323	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-61 774	-44 952	7
Mitmesugused tegevuskulud	-42 481	-22 394	8
Tööjõukulud	0	-19 634	9
Muud kulud	-969	0	
Kokku kulud	-105 224	-86 980	
Põhitegevuse tulem	-37	-657	
Intressitulud	8	4	
Aruandeaasta tulem	-29	-653	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-37	-657
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-4 096	0
Kokku korrigeerimised	-4 096	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 452	-1 082
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 908	-482
Laekunud intressid	8	4
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-356	356
Kokku rahavood põhitegevusest	-7 937	-1 861
Kokku rahavood	-7 937	-1 861
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 249	21 110
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 937	-1 861
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 312	19 249

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2022	0	25 751	25 751
Aruandeaasta tulem	0	-653	-653
31.12.2023	0	25 098	25 098
Aruandeaasta tulem	0	-29	-29
Muutused reservides	0	-4 098	-4 098
Muud muutused netovaras	21 002	-21 000	2
31.12.2024	21 002	-29	20 973

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ja rahandusministri poolt kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna Juhenditega. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontol olevaid rahalisi vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena KÜ liikmete vastu kajastatakse korteriühistu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Korteriomanike laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse omaniku laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni omaniku maksevõime kohta.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal- väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud tulude ja kulude aruande skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi vajadusel täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Kulud

Üldjuhul on kulud seotud jooksva perioodi tuludega ja kajastatakse tulemiaruanDES nende soetushetkel. Juhul kui kulud osalevad tulude teenimises pikema perioodi jooksul, võetakse nad soetamise hetkel arvele bilansis real "Tulevaste perioodide kulud" ja kantakse kulusse võrdsetes osades kogu tegeliku kuluperioodi jooksul.

Seotud osapooled

Vastavalt korteriomandi- ja korteriühistuseadusele on seotud osapoolteks kõik ühe või mitme korteriomanditeks jagatud kinnisasja füüsilisest või juriidilisest isikust korteriomanikud ning juhatuse liikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 137	24 137
Ostjatelt laekumata arved	24 137	24 137
Remondifondi ülekulu	4 060	4 060
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 197	28 197
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 258	28 258
Ostjatelt laekumata arved	28 258	28 258
Ettemaksed	1 391	1 391
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 649	29 649

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 426	18 426
Korteriomanike ettemaksed	110	110
Kokku võlad ja ettemaksed	18 536	18 536
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 214	23 214
Korteriomanike ettemaksed	230	230
Kokku võlad ja ettemaksed	23 444	23 444

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2023	
	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	0	45 308	44 952	0	356
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	45 308	44 952	0	356
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	45 308	44 952	0	356
	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2024	
	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	356	57 358	61 774	4 060	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	356	57 358	61 774	4 060	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	356	57 358	61 774	4 060	0

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	39 500	38 619
Lifti hooldustasud	2 615	2 098
Muud teenused	0	469
E-arvete vahendamine	103	0
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	61 774	44 952
Kokku liikmetelt saadud tasud	103 992	86 138

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2024	2023
Viivised	226	185
Kindlustusjuhtum	969	0
Kokku muud tulud	1 195	185

Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2024	2023
Remondifond (lisa 12)	61 774	44 952
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	61 774	44 952

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Halduskulud	10 672	5 249
Heakorrakulud	12 883	6 514
Kindlustus	3 048	126
Lifti hoolduskulu	2 615	2 098
Pangateenused	36	64
Raamatupidamine	4 392	2 160
Sideteenus	104	102
Tehnohooldus	1 830	900
Jooksvad hooldustööd (lisa 13)	4 163	712
Printeri tooner	37	0
E-arvete edastamine	103	0
Juhtimisteenus	2 598	0
Muud	0	4 469
Kokku mitmesugused tegevuskulud	42 481	22 394

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	0	15 320
Sotsiaalmaksud	0	4 314
Kokku tööjõukulud	0	19 634
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 10 Muud kulud (eurodes)

	2024	2023
Kindlustusjuhtum	969	0
Kokku muud kulud	969	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	176	143

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	24 137	28 258
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 137	28 258
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	110	229
Kokku võlad ja ettemaksed	110	229

Remondifond 01.01.24...31.12.24

Konto:	2701 Remondifond				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	355,29	0,00			
2024/01	2 384,73				2 740,02
2024/02	2 384,73				5 124,75
2024/03	2 782,50				7 907,25
2024/04 25.04.2024	6 880,50	4 867,80 4 867,80	Eesti Otis AS	Lifti moderniseerimine	9 919,95
2024/05	7 949,10				17 869,05
2024/06	7 949,10				25 818,15
2024/07	7 949,10				33 767,25
2024/08 27.08.2024	7 949,10	11 358,20 11 358,20	Eesti Otis AS	Lifti moderniseerimine	30 358,15
2024/09	2 782,50				33 140,65
2024/10 21.10.2024 21.10.2024 24.10.2024	2 782,50	11 300,86 271,69 11 325,26 22 897,81	Jurgus Torutööd OÜ Jurgus Torutööd OÜ Jurgus Torutööd OÜ	II trep kanal püstakute vahetus Santehnilised tööd ja materjal II trep kanal püstakute vahetus	13 025,34
2024/11 04.11.2024 13.11.2024	2 782,50	11 325,26 11 325,26 22 650,52	Jurgus Torutööd OÜ Jurgus Torutööd OÜ	IV trep kanal püstakute vahetus II trep kanal püstakute vahetus	-6 842,68
2024/12	6 842,68				0,00

Käive	61 419,04	61 774,33		Lõppsaldo:	0,00
-------	-----------	-----------	--	------------	------

Muud kulud 01.01.24...31.12.24

Konto:	5112 Muud kulud tööd majas Jooksvad hooldustööd				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	0,00	0,00			
2024/01	0,00				
31.01.2024		100,28	Eesti Otis AS	Lifti hooldus	
31.01.2024		80,00	Tartu Korteriühistute Liit	Liikmemaks 2024	
31.01.2024		28,79	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Libedusetõrje materjal	
31.01.2024		385,42	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	II ja IV trepik ukseulguri vahetus	
31.01.2024		153,93	Jurgus Torutööd OÜ	Santehnilised tööd ja materjal	
		748,42			0,00
2024/02	0,00				
29.02.2024		30,50	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Kuuskede utiliseerimine	
		30,50		02.02.2024	0,00
2024/03	0,00				
31.03.2024		14,40	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Libedusetõrje vahendid	
31.03.2024		125,00	Tartu Eluringikeskus OÜ	Koosolekuruumi rent	
		139,40		21.03.2024	0,00
2024/04	0,00				
06.04.2024		384,30	Inspecta Estonia OÜ	Lifti korraline audit	
25.04.2024		319,00	Swedbank P&C Kindlustus	Kinlustusjuhtumi omavastutus	
30.04.2024		10,00		Riigilõiv	
30.04.2024		48,80	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Väljaheite koristus 3 trepik	
30.04.2024		73,20	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	liftist	
		835,30		Lindude peletamine katuselt	0,00
2024/05	0,00				
08.05.2024		268,40	Giga Ehitus OÜ	Soojussõlme aastane	
28.05.2024		31,21	Giga Ehitus OÜ	hooldustasu	
28.05.2024		125,00	Tartu Eluringikeskus OÜ	Soojussõlme aastane	
31.05.2024		6,10	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	hooldustasu	
31.05.2024		100,93	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Koosolekuruumi rent	
31.05.2024		97,60	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	10.04.2024	
		629,24		Vahetatud 2 LED pirni	
				I trep 7. korruse lüliti aegrelee vahetu	
				Lindude peletamine katuselt	
				6;13:20 ja 2	0,00
2024/06	0,00				
30.06.2024		48,80	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Soojatrassi õhutamine	
30.06.2024		96,55	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	III trep I korruse lüliti ja pirni vahet	
30.06.2024		175,70	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Krt 110 enne veemõõtjat	
		321,05		kuulkraanide vah	0,00
2024/07	0,00				
24.07.2024		231,80	Karimek OÜ	Ehitusjätmed	

31.07.2024		3,05 234,85	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Vahetatud üks LED pirn	0,00
2024/08 30.08.2024	0,00	50,00	Raigo Kägo FIE	Ummistuse likvideerimine krt 129	
31.08.2024		61,00 111,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	III trep okse koristamine 23.08.24	0,00
2024/09 12.09.2024	0,00	1 000,00 1 000,00		Kindlustusjuhtumi omavastutus	0,00
2024/10 31.10.2024 31.10.2024	0,00	3,05 80,64 83,69	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	III trep lifti esise pirni vahetus II trep ukseulguri hoova vahetus	0,00
2024/12 31.12.2024 31.12.2024	0,00	12,20 17,69 29,89	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	III trep vahetatud 4 led pirni Libedusetõrje vahendid	0,00
Käive	0,00	4 163,34		Lõppsaldo:	0,00

Lisa 14 Kommunaalteenuste vahendus

2024	Kogumine	Kulu	Tulu
Elekter	5057	5057	0
Prügivedu	7212	7212	0
Soojusenergia	103 349	103 349	0
Vesi ja kanalisatsioon	19 990	19 990	0
Kokku	135 608	135 608	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Mõisavahe tn 46 - 01 Tartu	2083 EUR
Mõisavahe tn 46 - 02 Tartu	762 EUR
Mõisavahe tn 46 - 03 Tartu	1578 EUR
Mõisavahe tn 46 - 04 Tartu	1869 EUR
Mõisavahe tn 46 - 05 Tartu	2399 EUR
Mõisavahe tn 46 - 06 Tartu	828 EUR
Mõisavahe tn 46 - 07 Tartu	1169 EUR
Mõisavahe tn 46 - 08 Tartu	1981 EUR
Mõisavahe tn 46 - 09 Tartu	2324 EUR
Mõisavahe tn 46 - 10 Tartu	910 EUR
Mõisavahe tn 46 - 11 Tartu	1316 EUR
Mõisavahe tn 46 - 12 Tartu	2089 EUR
Mõisavahe tn 46 - 13 Tartu	2663 EUR
Mõisavahe tn 46 - 14 Tartu	974 EUR
Mõisavahe tn 46 - 15 Tartu	1349 EUR
Mõisavahe tn 46 - 16 Tartu	1962 EUR
Mõisavahe tn 46 - 17 Tartu	2115 EUR
Mõisavahe tn 46 - 18 Tartu	1246 EUR
Mõisavahe tn 46 - 19 Tartu	1429 EUR
Mõisavahe tn 46 - 20 Tartu	1979 EUR
Mõisavahe tn 46 - 21 Tartu	2156 EUR
Mõisavahe tn 46 - 22 Tartu	885 EUR
Mõisavahe tn 46 - 23 Tartu	1433 EUR
Mõisavahe tn 46 - 24 Tartu	2246 EUR
Mõisavahe tn 46 - 25 Tartu	2215 EUR
Mõisavahe tn 46 - 26 Tartu	938 EUR
Mõisavahe tn 46 - 27 Tartu	1158 EUR
Mõisavahe tn 46 - 28 Tartu	1839 EUR
Mõisavahe tn 46 - 29 Tartu	2507 EUR
Mõisavahe tn 46 - 30 Tartu	930 EUR
Mõisavahe tn 46 - 31 Tartu	1354 EUR
Mõisavahe tn 46 - 32 Tartu	1736 EUR
Mõisavahe tn 46 - 33 Tartu	2242 EUR
Mõisavahe tn 46 - 34 Tartu	984 EUR
Mõisavahe tn 46 - 35 Tartu	1333 EUR
Mõisavahe tn 46 - 36 Tartu	2215 EUR
Mõisavahe tn 46 - 37 Tartu	1767 EUR
Mõisavahe tn 46 - 38 Tartu	1374 EUR
Mõisavahe tn 46 - 39 Tartu	1376 EUR
Mõisavahe tn 46 - 40 Tartu	2033 EUR
Mõisavahe tn 46 - 41 Tartu	1803 EUR
Mõisavahe tn 46 - 42 Tartu	1220 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mõisavahe tn 46 - 43 Tartu	1171 EUR
Mõisavahe tn 46 - 44 Tartu	1838 EUR
Mõisavahe tn 46 - 45 Tartu	1861 EUR
Mõisavahe tn 46 - 46 Tartu	1430 EUR
Mõisavahe tn 46 - 47 Tartu	1314 EUR
Mõisavahe tn 46 - 48 Tartu	1729 EUR
Mõisavahe tn 46 - 49 Tartu	1664 EUR
Mõisavahe tn 46 - 50 Tartu	1452 EUR
Mõisavahe tn 46 - 51 Tartu	1347 EUR
Mõisavahe tn 46 - 52 Tartu	1801 EUR
Mõisavahe tn 46 - 53 Tartu	2144 EUR
Mõisavahe tn 46 - 54 Tartu	1188 EUR
Mõisavahe tn 46 - 55 Tartu	1278 EUR
Mõisavahe tn 46 - 56 Tartu	1740 EUR
Mõisavahe tn 46 - 57 Tartu	1868 EUR
Mõisavahe tn 46 - 58 Tartu	1485 EUR
Mõisavahe tn 46 - 59 Tartu	1245 EUR
Mõisavahe tn 46 - 60 Tartu	1910 EUR
Mõisavahe tn 46 - 61 Tartu	1767 EUR
Mõisavahe tn 46 - 62 Tartu	1319 EUR
Mõisavahe tn 46 - 63 Tartu	1468 EUR
Mõisavahe tn 46 - 64 Tartu	1880 EUR
Mõisavahe tn 46 - 65 Tartu	2065 EUR
Mõisavahe tn 46 - 66 Tartu	1153 EUR
Mõisavahe tn 46 - 67 Tartu	1836 EUR
Mõisavahe tn 46 - 68 Tartu	1887 EUR
Mõisavahe tn 46 - 69 Tartu	1778 EUR
Mõisavahe tn 46 - 70 Tartu	1226 EUR
Mõisavahe tn 46 - 71 Tartu	1253 EUR
Mõisavahe tn 46 - 72 Tartu	1703 EUR
Mõisavahe tn 46 - 73 Tartu	1883 EUR
Mõisavahe tn 46 - 74 Tartu	1229 EUR
Mõisavahe tn 46 - 75 Tartu	1595 EUR
Mõisavahe tn 46 - 76 Tartu	1903 EUR
Mõisavahe tn 46 - 77 Tartu	1828 EUR
Mõisavahe tn 46 - 78 Tartu	1223 EUR
Mõisavahe tn 46 - 79 Tartu	1330 EUR
Mõisavahe tn 46 - 80 Tartu	1725 EUR
Mõisavahe tn 46 - 81 Tartu	1954 EUR
Mõisavahe tn 46 - 82 Tartu	1211 EUR
Mõisavahe tn 46 - 83 Tartu	1200 EUR
Mõisavahe tn 46 - 84 Tartu	2208 EUR
Mõisavahe tn 46 - 85 Tartu	1830 EUR
Mõisavahe tn 46 - 86 Tartu	1124 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mõisavahe tn 46 - 87 Tartu	1260 EUR
Mõisavahe tn 46 - 88 Tartu	1730 EUR
Mõisavahe tn 46 - 89 Tartu	1668 EUR
Mõisavahe tn 46 - 90 Tartu	1317 EUR
Mõisavahe tn 46 - 91 Tartu	1187 EUR
Mõisavahe tn 46 - 92 Tartu	1782 EUR
Mõisavahe tn 46 - 93 Tartu	1806 EUR
Mõisavahe tn 46 - 94 Tartu	1237 EUR
Mõisavahe tn 46 - 95 Tartu	2128 EUR
Mõisavahe tn 46 - 96 Tartu	1936 EUR
Mõisavahe tn 46 - 97 Tartu	1943 EUR
Mõisavahe tn 46 - 98 Tartu	1409 EUR
Mõisavahe tn 46 - 99 Tartu	1265 EUR
Mõisavahe tn 46 - 100 Tartu	2162 EUR
Mõisavahe tn 46 - 101 Tartu	1869 EUR
Mõisavahe tn 46 - 102 Tartu	1355 EUR
Mõisavahe tn 46 - 103 Tartu	1500 EUR
Mõisavahe tn 46 - 104 Tartu	1979 EUR
Mõisavahe tn 46 - 105 Tartu	1853 EUR
Mõisavahe tn 46 - 106 Tartu	1618 EUR
Mõisavahe tn 46 - 107 Tartu	1249 EUR
Mõisavahe tn 46 - 108 Tartu	1826 EUR
Mõisavahe tn 46 - 109 Tartu	1607 EUR
Mõisavahe tn 46 - 110 Tartu	1257 EUR
Mõisavahe tn 46 - 111 Tartu	755 EUR
Mõisavahe tn 46 - 112 Tartu	2457 EUR
Mõisavahe tn 46 - 113 Tartu	1836 EUR
Mõisavahe tn 46 - 114 Tartu	1463 EUR
Mõisavahe tn 46 - 115 Tartu	811 EUR
Mõisavahe tn 46 - 116 Tartu	2025 EUR
Mõisavahe tn 46 - 117 Tartu	1794 EUR
Mõisavahe tn 46 - 118 Tartu	1270 EUR
Mõisavahe tn 46 - 119 Tartu	911 EUR
Mõisavahe tn 46 - 120 Tartu	2059 EUR
Mõisavahe tn 46 - 121 Tartu	1976 EUR
Mõisavahe tn 46 - 122 Tartu	1209 EUR
Mõisavahe tn 46 - 123 Tartu	736 EUR
Mõisavahe tn 46 - 124 Tartu	2265 EUR
Mõisavahe tn 46 - 125 Tartu	1755 EUR
Mõisavahe tn 46 - 126 Tartu	1462 EUR
Mõisavahe tn 46 - 127 Tartu	842 EUR
Mõisavahe tn 46 - 128 Tartu	2379 EUR
Mõisavahe tn 46 - 129 Tartu	2031 EUR
Mõisavahe tn 46 - 130 Tartu	1150 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mõisavahe tn 46 - 131 Tartu	1087 EUR
Mõisavahe tn 46 - 132 Tartu	1977 EUR
Mõisavahe tn 46 - 133 Tartu	1764 EUR
Mõisavahe tn 46 - 134 Tartu	1355 EUR
Mõisavahe tn 46 - 135 Tartu	962 EUR
Mõisavahe tn 46 - 136 Tartu	2742 EUR
Mõisavahe tn 46 - 137 Tartu	1913 EUR
Mõisavahe tn 46 - 138 Tartu	1300 EUR
Mõisavahe tn 46 - 139 Tartu	755 EUR
Mõisavahe tn 46 - 140 Tartu	2004 EUR
Mõisavahe tn 46 - 141 Tartu	1849 EUR
Mõisavahe tn 46 - 142 Tartu	1266 EUR
Mõisavahe tn 46 - 143 Tartu	866 EUR
Mõisavahe tn 46 - 144 Tartu	2308 EUR
Kokku:	231089 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2025

Tartu linn, Mõisavahe tn 46 korteriühistu (registrikood: 80030340) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER KUUSIK	Juhatuse liige	28.03.2025