

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing EGESTEN

registrikood: 10733181

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Rakvere vald, Taaravainu küla,
Lepna tee 1

postisihthnumber: 44305

telefon: +372 3258920

faks: +372 3258921

e-posti aadress: info@egesten.ee

veebilehe aadress: www.egesten.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Eraldised	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Egesten põhitegevuseks on veokite remont ja hooldus, tehnoülevaatus ja enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Veokite remont ja hooldus toimub aadressil : Lepna tee 1, Taaravainu küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, selleks on ehitatud kaasaegne remondi töökoda, mida pidevalt täiustatakse ja remonditakse.

2024 aastal hakkasime taotlema ISO tunnustust, mis hetkel on ka lõpusirgel, ISO 9001:2015 kvaliteedijuhtimissüsteemi sertifikaat on heakskiidu saanud 28.02.2025

Hetkel on meil kolm toimivat tehnoülevaatuspunkti asukohaga:

*Lepna tehnoülevaatuskeskus: Lepna tee 1, Taaravainu küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond

*Jüri tehnoülevaatuskeskus:Uus-Rigi tee 7, Jüri, Harju maakond

*Väljavahi tehnoülevaatuskeskus:Väljavahi tee 5, Tõrremäe, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond

2022-2025 aastatel on valmimas kaks uut tehnoülevaatuspunkti asukohaga:

*Kivikülvi tehnoülevaatuskeskus:Kivikülvi tn.1, Mustamäe linnaosa, Harju maakond

*Pärnu tehnoülevaatuskeskus: Riia mnt.183, Pärnu linn, Pärnu maakond

Plaanis on veelgi laiendada, selleks on soetatud kinnistud erinevates piirkondades.

Lisaks on meie hoonetes üüripinnad, millelt laekub renditulu, järgnevatel aastatel uute hoonete kasutusele võtuga loodame suurendada ka sellelt laekuvat tulu.

Oma tegevustes oleme orienteeritud klientide rahulolule, tagades kvaliteetse ja asjatundliku teeninduse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	143 463	20 754	
Nõuded ja ettemaksed	110 174	135 673	2
Kokku käibevarad	253 637	156 427	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	955 918	0	3
Materiaalsed põhivarad	4 099 586	4 295 502	4
Kokku põhivarad	5 055 504	4 295 502	
Kokku varad	5 309 141	4 451 929	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	554 423	1 415 726	6
Võlad ja ettemaksed	377 627	366 742	7
Eraldised	27 992	0	10
Kokku lühiajalised kohustised	960 042	1 782 468	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 696 597	514 658	6
Eraldised	55 984	0	10
Kokku pikaajalised kohustised	1 752 581	514 658	
Kokku kohustised	2 712 623	2 297 126	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 141 991	1 701 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	451 715	450 175	
Kokku omakapital	2 596 518	2 154 803	
Kokku kohustised ja omakapital	5 309 141	4 451 929	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	2 379 592	2 165 851	11
Muud äritulud	17 268	13 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-666 070	-536 811	
Mitmesugused tegevuskulud	-178 179	-182 801	
Tööjõukulud	-798 983	-719 436	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-173 973	-163 398	4
Muud ärikulud	-6 631	-7 699	
Ärikasum (kahjum)	573 024	569 206	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-119 683	-117 112	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	453 343	452 094	
Tulumaks	-1 628	-1 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	451 715	450 175	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Egesten raamatupidamise lühendatud aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses muudesse tegevus kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused, mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt tema kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	2-20
Masinad ja seadmed	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80.

Tulenevalt seaduse muudatusest alates 01.01.2018 on võimalik dividende välja maksta soodusmaksumääraga 14/86. Seda saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise dividendi summa ulatuses, kusjuures arvesse võetakse ainult Eestis maksustatav jaotatud kasum. Eestis tulumaksust vabastatud väljamaksed, näiteks saadud dividenditulu jäävad arvestusest välja. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks on juhatuse liige, omanik ja tema pereliikmed ning nende poolt kontrollitav või nende olulise mõju all olev ettevõtte.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	109 845	109 845
Ostjatelt laekumata arved	109 845	109 845
Muud nõuded	329	329
Viitlaekumised	329	329
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 174	110 174
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	135 345	135 345
Ostjatelt laekumata arved	135 345	135 345
Muud nõuded	328	328
Viitlaekumised	328	328
Kokku nõuded ja ettemaksed	135 673	135 673

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud
(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ümberliigitamised	53 348	902 570	955 918
31.12.2024			
Soetusmaksumus	53 348	1 791 127	1 844 475
Akumuleeritud kulum		-888 557	-888 557
Jääkmaksumus	53 348	902 570	955 918

	2024	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	244 999	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2022										
Soetusmaksumus	1 824 053	3 458 238	126 163	344 109	470 272	43 092	20 970		20 970	5 816 625
Akumuleeritud kulum	0	-1 446 283	-77 792	-210 201	-287 993	-43 092	0		0	-1 777 368
Jääkmaksumus	1 824 053	2 011 955	48 371	133 908	182 279	0	20 970		20 970	4 039 257
Ostud ja parendused	25 000	259 345		25 836	25 836		109 462		109 462	419 643
Amortisatsioonikulu		-123 677	-10 740	-28 981	-39 721					-163 398
31.12.2023										
Soetusmaksumus	1 849 053	3 717 583	126 163	369 945	496 108	0	130 432		130 432	6 193 176
Akumuleeritud kulum	0	-1 569 960	-88 532	-239 182	-327 714	0	0		0	-1 897 674
Jääkmaksumus	1 849 053	2 147 623	37 631	130 763	168 394	0	130 432		130 432	4 295 502
Ostud ja parendused	31 920		27 521		27 521		804 534	70 000	874 534	933 975
Amortisatsioonikulu		-127 863	-13 684	-32 426	-46 110					-173 973
Ümberliigitamised	-53 348	-902 570								-955 918
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-53 348	-902 570								-955 918
31.12.2024										
Soetusmaksumus	1 827 625	1 926 456	153 684	270 950	424 634		934 966	70 000	1 004 966	5 183 681
Akumuleeritud kulum		-809 266	-102 216	-172 613	-274 829					-1 084 095
Jääkmaksumus	1 827 625	1 117 190	51 468	98 337	149 805		934 966	70 000	1 004 966	4 099 586

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Liisingud	45 206	13 050	32 156	2,490%	euro	30.06.2029	6
Kapitalirendikohustised kokku	45 206	13 050	32 156				

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Liisingud	30 909	8 328	22 581	2,696%	euro	15.07.2027	6
Kapitalirendikohustised kokku	30 909	8 328	22 581				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	45 206	32 923
Kokku	45 206	32 923

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	150 000	150 000				EUR	31.12.2025	
Lühiajalised laenud kokku	150 000	150 000						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	2 055 814	391 373	1 664 441		6 kuu EURIBOR +3,057%	EUR	15.04.2029	
Pikaajalised laenud kokku	2 055 814	391 373	1 664 441					
Kapitalirendikohustised kokku	45 206	13 050	32 156					5
Laenukohustised kokku	2 251 020	554 423	1 696 597					

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	315 000	315 000			5%	EUR	16.12.2024	
Lühiajalised laenud kokku	315 000	315 000						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	1 584 475	1 092 398	492 077		6 kuu EURIBOR +3%		22.06.2027	
Pikaajalised laenud kokku	1 584 475	1 092 398	492 077					
Kapitalirendikohustised kokku	30 909	8 328	22 581					5
Laenukohustised kokku	1 930 384	1 415 726	514 658					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2024	31.12.2023
Maa	997 038	997 038
Kokku	997 038	997 038

Lisaks panditud varadele on saadud pangalaenudele tagatiseks seatud kommertspant ettevõtte vallasvarale ning täiendavaks tagatiseks on seatud kommertspant Egesten Transport OÜ vallasvarale. Antud kohustus mitte maksata omanikele dividende summas üle 15 000 euro.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	223 228	223 228	
Võlad töövõtjatele	99 686	99 686	9
Maksuvõlad	52 954	52 954	8
Muud võlad	1 759	1 759	
Muud viitvõlad	1 759	1 759	
Kokku võlad ja ettemaksed	377 627	377 627	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	179 171	179 171	
Võlad töövõtjatele	81 561	81 561	9
Maksuvõlad	51 920	51 920	8
Muud võlad	54 090	54 090	
Intressivõlad	54 090	54 090	
Kokku võlad ja ettemaksed	366 742	366 742	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4	1 919
Käibemaks	4 745	13 460
Üksikisiku tulumaks	9 632	7 298
Sotsiaalmaks	36 220	27 566
Kohustuslik kogumispension	626	392
Töötuskindlustusmaksed	1 727	1 285
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52 954	51 920

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	60 384	47 247
Puhkusetasude kohustis	39 302	34 314
Kokku võlad töövõtjatele	99 686	81 561

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2024
Kokku eraldised	83 976	83 976
Sealhulgas:		
Lühiajalised	27 992	27 992
Garantiieraldis	27 992	27 992
Pikaajalised	55 984	55 984
Garantiieraldis	55 984	55 984

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 379 592	2 165 851
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 379 592	2 165 851
Kokku müügitulu	2 379 592	2 165 851
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode hooldus- ja remont	1 399 612	1 184 283
Tehnoülevaatus	734 981	622 015
Rendi ja üüritulu	244 999	359 553
Kokku müügitulu	2 379 592	2 165 851

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	604 488	541 162
Sotsiaalmaksud	194 494	178 274
Kokku tööjõukulud	798 982	719 436
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	28

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 911	78 412
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 911	78 412
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 000	315 000
Kokku laenukohustised	150 000	315 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	157 290
Kokku võlad ja ettemaksed	0	157 290

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 000	14 000	0
Kokku antud laenud	14 000	14 000	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	466 000	105 000	256 000	315 000	15 220
Kokku laenukohustised	466 000	105 000	256 000	315 000	15 220

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	315 000	50 000	215 000	150 000	5 985
Kokku laenukohustised	315 000	50 000	215 000	150 000	5 985

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	878 603	965 529
Kokku müüdid	878 603	965 529

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	352	3 333
Kokku ostetud	352	3 333

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2025

Osaühing EGESTEN (registrikood: 10733181) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILMA SIIRAK	Juhatuse liige	27.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing EGESTEN osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing EGESTEN raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Osaühing EGESTEN finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeaudiitori number 605

Audita Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt 377, Tallinn, Harju maakond, 10919

27.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing EGESTEN (registrikood: 10733181) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Alar-Ants Smirnov	Vandeaudiitor	27.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 141 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	451 715
Kokku	2 593 706
Jaotamine	
Kokku	2 593 706

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite remont ja hooldus	95311	EMTAK 2025	1399612	58.82%	Jah
Autode tehniline ülevaatus	71201	EMTAK 2025	734981	30.89%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	244999	10.30%	Ei