

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Türi vald, Lõõla küla, Kuusiku korteriühistu

registrikood: 80591831

e-posti aadress: magna@hot.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	5
Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	5
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 5 Tööjõukulud	6
Lisa 6 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 229	4 262	
Nõuded ja ettemaksed	567	214	6
Kokku käibevarad	3 796	4 476	
Kokku varad	3 796	4 476	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	31	162	6
Kokku lühiajalised kohustised	31	162	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 471	4 021	2,3
Kokku pikaajalised kohustised	3 471	4 021	
Kokku kohustised	3 502	4 183	
Netovara			
Reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-7	-7	
Aruandeaasta tulem	1	0	
Kokku netovara	294	293	
Kokku kohustised ja netovara	3 796	4 476	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	6 179	2 119	2
Kokku tulud	6 179	2 119	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 000	-2 049	3
Mitmesugused tegevuskulud	-179	-70	4
Kokku kulud	-6 179	-2 119	
Põhitegevuse tulem	0	0	
Intressitulud	1	0	
Aruandeaasta tulem	1	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused
(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2023
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	3 670	1 800	0	2 049	4 321
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 670	1 800	0	2 049	4 321
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	3 670	1 800	0	2 049	4 321
	31.12.2023	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2024
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	4 321	5 550	100	6 000	3 771
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 321	5 550	100	6 000	3 771
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	4 321	5 550	100	6 000	3 771

Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud
(eurodes)

	2024	2023
Ehitustööd ja -materjal	6 000	2 049
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	6 000	2 049

Katusetööd.

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Raamatupidamisteenus	51	70
Prügikotid	115	0
Pangakulud	13	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	179	70

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ei ole, töötasusid ei makstud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	461	214
Kokku nõuded ja ettemaksed	461	214
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	0	150
Kokku võlad ja ettemaksed	0	150

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	3 771	4 021
Kokku võlad ja ettemaksed	3 771	4 021

Juhatusetele tasu ei makstud.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	391 EUR
2	638 EUR
3	547 EUR
4	547 EUR
Kokku:	2123 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2025

Türi vald, Lõõla küla, Kuusiku korteriühistu (registrikood: 80591831) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAGNUS AHUNA	Juhatuse liige	25.03.2025