

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Sweaty Assets OÜ

registrikood: 14756536

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Katusepapi tn 6

postisihthnumber: 11412

e-posti aadress: edgar.aronov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tulumaks	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sweaty Assets OÜ on asutatud 05.07.2019.

Ettevõtte teeb finantsinvesteeringuid, pakub ärialaseid konsultatsioone tehnoloogia valdkonnas ja otsib võimalusi investeerida kinnisvarasse.

Ettevõtte jätkab tegutsemist samades valdkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	115 083	9 492
Finantsinvesteeringud	1 114 228	237 009
Nõuded ja ettemaksed	91 126	42 130
Kokku käibevarad	1 320 437	288 631
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 188	1 188
Finantsinvesteeringud	33 423	33 423
Nõuded ja ettemaksed	7 000	7 000
Materiaalsed põhivarad	129 931	58 814
Immateriaalsed põhivarad	1 266	1 583
Kokku põhivarad	172 808	102 008
Kokku varad	1 493 245	390 639
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	24 000
Võlad ja ettemaksed	12 910	5 547
Kokku lühiajalised kohustised	12 910	29 547
Kokku kohustised	12 910	29 547
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 100	442 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 336 735	-84 164
Kokku omakapital	1 480 335	361 092
Kokku kohustised ja omakapital	1 493 245	390 639

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	625	0
Muud äritulud	1	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 470	0
Mitmesugused tegevuskulud	-67 706	-41 740
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 060	-6 925
Muud ärikulud	-9 516	-212
Ärikasum (kahjum)	-94 126	-48 876
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	95 000	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 360 972	14 299
Intressitulud	2 926	1
Intressikulud	-9 798	0
Muud finantstulud ja -kulud	-88	590
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 354 886	-33 986
Tulumaks	-18 151	-50 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 336 735	-84 164

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Teiste finantsvarade kajastamise põhimõtted on kirjeldatud jaotises Finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on aruandepäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Nende välisvaluutade, mida Euroopa Keskpank ei ole fikseerinud, puhul on kasutatud vastava riigi keskpanga noteeringut euro suhtes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt nende liigile:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. börsil noteeritud võlakirjad), kui ettevõtte on valinud arvestusmeetodiks korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi (vastasel korral on need kajastatud õiglases väärtuses); Õiglases väärtuses (väärtuse muutus kajastatuna kasumiaruandes) kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

(a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav;

(b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,

i. mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani;

ii. mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või

iii. mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;

positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivara amortisatsioonimäärad:

masinad ja seadmed 8-20%,

transpordivahendid 15-25%,

muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Sweaty Assets OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) Sweaty Assets OÜ-le tütar- ja sidusettevõttjad;
- c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõttjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2022	0	435 028	435 028
Soetamine	21 770	323 740	345 510
Müük müügihinnas või lunastamine	-19 464	-531 112	-550 576
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	7 047	0	7 047
31.12.2023	9 353	227 656	237 009
Kajastatud õiglasest väärtuses	9 353	227 656	237 009
Soetamine	4 945	0	4 945
Müük müügihinnas või lunastamine	-10 889	-477 800	-488 689
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 944	1 363 907	1 360 963
31.12.2024	465	1 113 763	1 114 228
Kajastatud õiglasest väärtuses	465	1 113 763	1 114 228

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 257	2 257	
Laenunõuded	85 500	85 500	
Muud nõuded	2 923	2 923	
Intressinõuded	2 923	2 923	
Muud nõuded ja ettemaksed	7 446	446	7 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 126	91 126	7 000

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	121	121	
Laenunõuded	33 750	33 750	
Muud nõuded	0	0	
Intressinõuded	0	0	
Muud nõuded ja ettemaksed	15 259	8 259	7 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 130	42 130	7 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	6 324	0	2 625
Käibemaks	621	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 636		121	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 257	6 324	121	2 625

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	30 360	1 547	31 907	14 477	46 384
Akumuleeritud kulum	-2 585	-819	-3 404	-241	-3 645
Jääkmaksumus	27 775	728	28 503	14 236	42 739
Ostud ja parendused	23 000		23 000		23 000
Muud ostud ja parendused	23 000		23 000		23 000
Amortisatsioonikulu	-6 025	-510	-6 535	-390	-6 925
31.12.2023					
Soetusmaksumus	53 360	1 547	54 907	14 477	69 384
Akumuleeritud kulum	-8 610	-1 329	-9 939	-631	-10 570
Jääkmaksumus	44 750	218	44 968	13 846	58 814
Ostud ja parendused	54 771	5 165	59 936	26 924	86 860
Muud ostud ja parendused	54 771	5 165	59 936	26 924	86 860
Amortisatsioonikulu	-13 552	-1 266	-14 818	-925	-15 743
31.12.2024					
Soetusmaksumus	108 131	6 712	114 843	41 401	156 244
Akumuleeritud kulum	-22 162	-2 595	-24 757	-1 556	-26 313
Jääkmaksumus	85 969	4 117	90 086	39 845	129 931

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 583	1 583
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	1 583	1 583
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 583	1 583
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	1 583	1 583
Amortisatsioonikulu	-317	-317
31.12.2024		
Soetusmaksumus	1 583	1 583
Akumuleeritud kulum	-317	-317
Jääkmaksumus	1 266	1 266

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	773	773
Maksuvõlad	6 324	6 324
Muud võlad ja ettemaksed	5 813	5 813
Kokku võlad ja ettemaksed	12 910	12 910
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 234	1 234
Maksuvõlad	2 625	2 625
Muud võlad ja ettemaksed	1 688	1 688
Kokku võlad ja ettemaksed	5 547	5 547

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2500 eurot		

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Transpordikulud	925	0
Muud	545	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 470	0

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	0	976
Energia	5 286	5 129
Kütus	5 286	5 129
Mitmesugused bürookulud	3 532	4 952
Lähetuskulud	28 763	8 464
Koolituskulud	5 709	3 930
Muud	24 416	18 289
Kokku mitmesugused tegevuskulud	67 706	41 740

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024	2023
	Tulumaks	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	18 151	50 178
Eesti	18 151	50 178
Kokku	18 151	50 178

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 407	33 974
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 407	33 974

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2025

Sweaty Assets OÜ (registrikood: 14756536) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDGAR ARONOV	Juhatuse liige	24.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 336 735
Kokku	1 477 835
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 477 585
Kokku	1 477 835

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 336 735
Kokku	1 477 835
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 477 585
Kokku	1 477 835

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rahaturufondide ja muude investeerimisfondide tegevus	64311	EMTAK 2025	625	100.00%	Jah