

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** OÜ Lassivälja

**registrikood:** 11704773

**postiaadress:** Viljandi maakond, Viljandi vald, Uusna küla,  
Lassivälja

**postisihthnumber:** 70102

**telefon:** +372 5247676

**e-posti aadress:** mart.villems@hotmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 4 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 5 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

# Tegevusaruanne

## 1. Peamised tegevusvaldkonnad

OÜ Lassivälja põhitegevusala on teravilja- ja rapsikasvatus.

## 2. Majandusaasta peamised finantssuhtarvud ning nende arvutamise meetoodika

2024. aastal oli OÜ Lassivälja müügitulu 392711.- eurot. Aruandeaasta kahjum 83991- eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

Võlakordaja (kohustised kokku/varad kokku) =0,24

Maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustised) =3,52

OÜ Lassiväljal ei ole tasumistähtaega ületanud tasumata arveid ja kõik kohustused on täidetud nõuetekohaselt.

## 3. Olulisemad muudatused aruandeaastal toimunud ja lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Järgneval majandusaastal on ettevõtte eesmärk luua täiendav baas tootmise laiendamiseks ja järk-järguliselt muutuda oma tegevuse planeerimisel ja ajastamisel operatiivsemaks. Konkurentsivõime tõstmiseks otsib ettevõtte võimalusi investeerimiseks kaasaegsesse ja keskkonnasõbralikku tehnoloogiasse, mis loob eeldused mahu kasvule ja kvaliteedi tõusule

## 4. Tegevjuhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud, töötajate tasu ja keskmine töötajate arv

OÜ Lassivälja palgal on 1 töötaja ja tema töötasu oli 2024. aastal 22122.- eurot. Arvestati juhatuse liikmele juhtimise tasu 28061.- eurot.

## 5. Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aruande koostamise perioodil ei ilmnenud juhtkonna hinnangul selliseid sündmusi, mis võiksid oluliselt mõjutada järgmiste aastate tulemusi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       | 31.12.2023       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 71 239           | 129 388          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 41 730           | 19 830           |         |
| Varud                                        | 113 245          | 136 857          |         |
| Bioloogilised varad                          | 104 730          | 126 850          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>330 944</b>   | <b>412 925</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 53 801           | 46 755           |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 205 483        | 1 307 128        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 259 284</b> | <b>1 353 883</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 590 228</b> | <b>1 766 808</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 47 176           | 47 176           | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 46 918           | 69 630           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>94 094</b>    | <b>116 806</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 377 408          | 424 584          | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>377 408</b>   | <b>424 584</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>471 502</b>   | <b>541 390</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |         |
| Ülekurss                                     | 40 900           | 40 900           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 159 261        | 1 320 016        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -83 991          | -138 054         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 118 726</b> | <b>1 225 418</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 590 228</b> | <b>1 766 808</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                  | 2024           | 2023            | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                        | 392 711        | 492 185         | 5       |
| Muud äritulud                                    | 111 449        | 111 641         |         |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | -32 113        | -139 250        |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt          | -13 620        | 11 850          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -320 189       | -389 409        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -16 345        | -20 711         |         |
| Tööjõukulud                                      | -66 837        | -66 377         | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus              | -106 195       | -107 777        |         |
| Muud ärikulud                                    | 0              | -130            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                         | <b>-51 139</b> | <b>-107 978</b> |         |
| Intressikulud                                    | -29 224        | -25 787         |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                      | 67             | 102             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>-80 296</b> | <b>-133 663</b> |         |
| Tulumaks                                         | -3 695         | -4 391          |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>-83 991</b> | <b>-138 054</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Lassivälja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas raamatupidamise seaduse §17 lõikes 1 nimetatud finantsaruandluse standardiga ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Ettevõtte kasutab raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi nr.1. OÜ Lassivälja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse raha kassas ja pangakontodel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäolistest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumus või momendil kehtivates turuhindades.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud keskmise soetushinna meetodit.

### Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu, ning vara õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilise varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle aasta või mille maksumus on üle 2000 euro. Ettevõtte kajastab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi kohustise kajastamisel võtab rentnik rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud vara objekti kui kapitali rendi kohustise. Rendimakse jaotatakse finantskuludeks (intress) ja kohustise jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeest.

### Finantskohustised

Finantskohustised jagunevad lühi ja pikaajalisteks kohustisteks. Lühiajalistes kajastatakse kohustisi mille maksetähtaeg 12 kuu jooksul, kõiki muid kohustisi kajastatakse pikaajaliste kohustistena. Laenu mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kajastatakse lühiajalise kohustisena.

Finantskohustis on rahuldatud siis, kui see on kas tasutud või lepinguliselt üle antud mõnele teisele osapoolale.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustisena, kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja sihtfinantseerimise kohustis tuludesse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

**Tulud**

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadava tasu õiglasest väärtuses, kui omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale.

**Kulud**

Kulud kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul kui teatud tulud ei ole otseselt identifitseeritud, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudset meetodit. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ja kajastatakse kuluna, mil nad toovad kasu.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotavat kasumit 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaette, osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2024   |              | 31.12.2023 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |              | 879          |            | 875          |
| Käibemaks                                     |              |              |            | 455          |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 931          |            | 1 208        |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 1 150        |            | 1 456        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 51           |            | 51           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 22           |            | 45           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 3 486        |              | 203        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 486</b> | <b>3 033</b> | <b>203</b> | <b>4 090</b> |

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad  
(eurodes)

|                                 |         |          |                         |            | Kokku     |
|---------------------------------|---------|----------|-------------------------|------------|-----------|
|                                 | Maa     | Ehitised |                         |            |           |
|                                 |         |          | Muud masinad ja seadmed | Ettemaksed |           |
| 31.12.2022                      |         |          |                         |            |           |
| Soetusmaksumus                  | 556 813 | 293 232  | 758 304                 |            | 1 811 210 |
| Akumuleeritud kulum             |         | -91 489  | -362 894                |            | -454 383  |
| Jääkmaksumus                    | 556 813 | 201 743  | 395 410                 |            | 1 356 827 |
|                                 |         |          |                         |            |           |
| Ostud ja parendused             |         | 104 479  | 181 960                 |            | 286 439   |
| Amortisatsioonikulu             |         | -23 811  | -83 966                 |            | -107 777  |
| Müügid (jääkmaksumuses)         |         |          | -25 500                 |            | -25 500   |
| Ümberliigitamised               |         |          |                         |            | -202 861  |
| Ümberliigitamised ettemaksetest |         |          |                         |            | -202 861  |
|                                 |         |          |                         |            |           |
| 31.12.2023                      |         |          |                         |            |           |
| Soetusmaksumus                  | 556 813 | 397 711  | 880 264                 |            | 1 834 788 |
| Akumuleeritud kulum             |         | -115 300 | -412 360                |            | -527 660  |
| Jääkmaksumus                    | 556 813 | 282 411  | 467 904                 |            | 1 307 128 |
|                                 |         |          |                         |            |           |
| Ostud ja parendused             |         |          | 4 249                   | 3 500      | 7 749     |
| Muud ostud ja parendused        |         |          | 4 249                   | 3 500      | 7 749     |
| Amortisatsioonikulu             |         | -28 422  | -56 972                 |            | -85 394   |
| Muud muutused                   |         |          | -24 000                 |            | -24 000   |
|                                 |         |          |                         |            |           |
| 31.12.2024                      |         |          |                         |            |           |
| Soetusmaksumus                  | 556 813 | 397 711  | 860 513                 | 3 500      | 1 818 537 |
| Akumuleeritud kulum             |         | -143 722 | -469 332                |            | -613 054  |
| Jääkmaksumus                    | 556 813 | 253 989  | 391 181                 | 3 500      | 1 205 483 |

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                         | 2024  | 2023   |
|-------------------------|-------|--------|
| Masinad ja seadmed      | 3 200 | 30 000 |
| Muud masinad ja seadmed | 3 200 | 30 000 |
| Kokku                   | 3 200 | 30 000 |



## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2024 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| SWEDBANK                         | 424 584    | 47 176                           | 377 408             |             | 2,3          | EUR         | 15.12.2028  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 424 584    | 47 176                           | 377 408             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 424 584    | 47 176                           | 377 408             |             |              |             |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2023 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| SWEDBANK AS                      | 471 760    | 47 176                           | 424 584             |             | 2,3          | EUR         | 15.12.2028  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 471 760    | 47 176                           | 424 584             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 471 760    | 47 176                           | 424 584             |             |              |             |             |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 392 711        | 492 185        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>392 711</b> | <b>492 185</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>392 711</b> | <b>492 185</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Teravilja müük                              | 261 570        | 246 889        |
| Rapsi müük                                  | 52 241         | 210 349        |
| Metsamaterjali                              | 9 888          | 8 947          |
| Oa müük                                     | 22 594         | 15 882         |
| Traktoritööd                                | 0              | 80             |
| Muud tulu                                   | 7 000          | 10 038         |
| Herne müük                                  | 39 418         | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>392 711</b> | <b>492 185</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2024          | 2023          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 50 183        | 49 829        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 16 654        | 16 548        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>66 837</b> | <b>66 377</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2024   | 2023   |
| Arvestatud tasu                                                               | 28 061 | 30 612 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2025

OÜ Lassivälja (registrikood: 11704773) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MART VILLEMS       | Juhatuse liige     | 24.03.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 159 261        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -83 991          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 075 270</b> |
| Jaotamine                                    |                  |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 075 270</b> |

**Kasumi jaotamise otsus**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 159 261        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -83 991          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 075 270</b> |
| Jaotamine                                    |                  |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 075 270</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | EMTAK 2025     | 375824          | 95.70%      | Jah            |
| Metsavarumine                                                  | 02201      | EMTAK 2025     | 9887            | 2.52%       | Ei             |
| Taimekasvatuse abitegevused                                    | 01611      | EMTAK 2025     | 7000            | 1.78%       | Ei             |