

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: AIKA Teenused OÜ

registrikood: 12737763

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Jaama tn 2
postisihthnumber: 11621

telefon: +372 5077701, +372 5047998

e-posti aadress: ain.vare@kastelli.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad tarnijatele	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Muud võlad	10
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Tulumaks	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

AIKA Teenused OÜ registreeriti detsembris 2014.

Osaühingu põhiliseks tegevuseks on abistada ja nõustada Soome majatootja Kastelli-talot OY Eesti filiaali (K-Majad OÜ) peremajade müügil, eelkõige Eestisse ja vajadusel ka teistesse lähiriikidesse.

AIKA Teenused OÜ-l on sõlmitud Kastelli-talot OY-ga esindusleping, mille alusel esindavad AIKA Teenused OÜ kaks palgalist töötajat, müügijuht ja ehitusjuht, Kastelli-talot OY-d Eestis (K-Majad OÜ).

Aruandeperioodi suuremad püsikulud on seotud palkade, kontori üüri, sideteenuste, liisingmaksete ja sõidukitele kuluva kütusega. Et peamise sissetuleku moodustavad müüdud Kastelli majade pealt saadavad komisjonitasud, on osühingu tulemuslikkus otseselt seotud Kastelli tehase majade müügiga. See on aga omakorda võrdelises sõltuvuses nii Eestis kui mujal maailmas valitseva majanduse ja poliitilise olukorraga. Arvestades praegust majanduslikku ja ka poliitilist olukorda ning arengut järgmiseks aastaks, ei planeeri AIKA Teenused oma laienemist, ega personali kasvu. Pigem on AIKA Teenuste majanduslik prognoos 2025 aasta alguse seisuga negatiivne. Seega kui suudame hoida müüki, mõõdnud aastaga võrreldes, samal tasemel, loeme oma tegevuse kordaläinuks.

Ain Vare

AIKA Teenused OÜ juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 186	28 277	2
Nõuded ja ettemaksed	7 804	14 983	3,4
Kokku käibevarad	22 990	43 260	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 434	2 723	5
Kokku põhivarad	1 434	2 723	
Kokku varad	24 424	45 983	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 207	8 359	4,6,7,8
Kokku lühiajalised kohustised	7 207	8 359	
Kokku kohustised	7 207	8 359	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 124	61 973	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 407	-26 849	
Kokku omakapital	17 217	37 624	
Kokku kohustised ja omakapital	24 424	45 983	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	48 203	50 809	11
Muud äritulud	0	1 280	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 658	-20 687	12
Mitmesugused tegevuskulud	-19 961	-25 096	13
Tööjõukulud	-33 710	-31 610	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 289	-1 589	5
Ärikasum (kahjum)	-20 415	-26 893	
Muud finantstulud ja -kulud	8	44	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 407	-26 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 407	-26 849	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AIKA Teenused OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Vastavalt Raamatupidamise seaduse § 3 lõikele 15 on koostatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 22/78

netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

AIKA Teenused OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto	15 186	28 277
Kokku raha	15 186	28 277

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Ettemaksed	7 804	7 804	
Tulevaste perioodide kulud	7 804	7 804	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 804	7 804	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	4
Ettemaksed	14 982	14 982	
Tulevaste perioodide kulud	14 982	14 982	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 983	14 983	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 473		297
Üksikisiku tulumaks	402		357
Erisoodustuse tulumaks			57
Sotsiaalmaks	1 416		1 474
Kohustuslik kogumispension	121		57
Töötuskindlustusmaksed	103		101
Ettemaksukonto jääk		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 515	1	2 343

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	2 787	4 953	7 740
Akumuleeritud kulum	-1 633	-2 644	-4 277
Jääkmaksumus	1 154	2 309	3 463
Ostud ja parendused		849	849
Amortisatsioonikulu	-557	-1 032	-1 589
31.12.2023			
Soetusmaksumus	2 787	5 802	8 589
Akumuleeritud kulum	-2 190	-3 676	-5 866
Jääkmaksumus	597	2 126	2 723
Amortisatsioonikulu	-484	-805	-1 289
31.12.2024			
Soetusmaksumus	2 787	5 802	8 589
Akumuleeritud kulum	-2 674	-4 481	-7 155
Jääkmaksumus	113	1 321	1 434

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 289	1 289	7
Võlad töövõtjatele	1 850	1 850	8
Maksuvõlad	3 515	3 515	4
Muud võlad	553	553	
Muud viitvõlad	553	553	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 207	7 207	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 263	3 263	7
Võlad töövõtjatele	1 850	1 850	8
Maksuvõlad	2 343	2 343	4
Muud võlad	903	903	
Muud viitvõlad	903	903	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 359	8 359	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Tarnijatele tasumata arved	1 289	3 263	6
Kokku võlad tarnijatele	1 289	3 263	6

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Töötasude kohustis	1 850	1 850	6
Kokku võlad töövõtjatele	1 850	1 850	6

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	553	553
Kokku muud võlad	553	553
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	903	903
Kokku muud võlad	903	903

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 203	50 809
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 203	50 809
Kokku müügitulu	48 203	50 809
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	48 203	50 809
Kokku müügitulu	48 203	50 809

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	0	748
Müügi eesmärgil ostetud teenused	511	4 943
Energia	13 147	14 996
Elektrienergia	1 434	1 372
Kütus	11 713	13 624
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 658	20 687

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	13 154	11 150
Mitmesugused bürookulud	919	1 188
Lähetuskulud	0	50
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 671	1 445
Raamatupidamisteenused	1 180	1 180
Remondikulud	1 408	4 588
Pangateenused	34	86
Väheväärtuslikud materjalid	114	2 351
Kindlustus	1 481	2 058
Reklaamikulud	0	1 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 961	25 096

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	25 195	23 358
Sotsiaalmaksud	8 515	8 252
Kokku tööjõukulud	33 710	31 610
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks dividendide väljamaksmisel oleks 3238 euri. (2023 aastal oli maksimaalne tulumaksukohustus 7025 euri)
2024. aastal dividende välja ei kuulutatud.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 967
Kokku müüdud		2 967

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 100	4 000
Kokku ostetud	2 100	4 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	25 195	23 358

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale liikmetasu ei makstud ja muid olulisi soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2025

AIKA Teenused OÜ (registrikood: 12737763) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN VARE	Juhatuse liige	21.03.2025
Resolutsioon:	Kinnitan AIKA Teenused OÜ 2024 majandusaasta aruande	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 407
Kokku	14 717

Ettevõtte kasumi puudumisel jääb kasumi jaotamine ära.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	EMTAK 2025	48203	100.00%	Jah