

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: PONTECO OÜ

registrikood: 12438144

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Siidisaba tn 13/1-9

postisihthnumber: 11311

telefon: +372 5298909

e-posti aadress: pisild@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ponteco OÜ alustas tegevust 2013.a. märtsis.

Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvarabüroode tegevus. 2024.aasta käive oli 44 965 eurot.

Peamised finantssuhtarvud 2024

Müügitulu 44 965

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	74 852	110 822	2
Nõuded ja ettemaksed	6 620	8 647	3,4
Kokku käibevarad	81 472	119 469	
Kokku varad	81 472	119 469	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	17 856	38 657	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	17 856	38 657	
Kokku kohustised	17 856	38 657	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 312	96 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 196	-17 753	
Kokku omakapital	63 616	80 812	
Kokku kohustised ja omakapital	81 472	119 469	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	44 965	32 640	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 789	-14 454	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 333	-21 803	
Tööjõukulud	-13 166	-11 641	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-25	
Ärikasum (kahjum)	-28 323	-15 283	
Intressitulud	4	7	
Muud finantstulud ja -kulud	13 216	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 103	-15 276	
Tulumaks	-2 093	-2 477	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 196	-17 753	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile. Osaühingu osakapital on 2 500 eurot. Aruanne on esitatud eurodes. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid maad,ehitisi, seadmeid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni-määrad määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt viimase kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu toodete müügist ja teenuste osutamisest kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt, siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele;
- eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kokku raha	74 852	110 822

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	120	120	4
Laenunõuded	6 500	6 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 620	6 620	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	600	600	
Ostjatelt laekumata arved	600	600	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	547	547	4
Laenunõuded	7 500	7 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 647	8 647	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	120		544	
Üksikisiku tulumaks		339		285
Sotsiaalmaks		541		478
Töötuskindlustusmaksed		39		35
Ettemaksukonto jääk	0		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120	919	547	798

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	4 202	4 202
Akumuleeritud kulum	-4 177	-4 177
Jääkmaksumus	25	25
Amortisatsioonikulu	-25	-25
31.12.2023		
Soetusmaksumus	4 202	4 202
Akumuleeritud kulum	-4 202	-4 202
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2024		
Soetusmaksumus	4 202	4 202
Akumuleeritud kulum	-4 202	-4 202
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 151	2 151	
Võlad töövõtjatele	629	629	
Maksuvõlad	919	919	4
Muud võlad	14 157	14 157	
Dividendivõlad	14 157	14 157	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 856	17 856	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	242	242	
Võlad töövõtjatele	571	571	
Maksuvõlad	798	798	4
Muud võlad	37 046	37 046	
Dividendivõlad	37 046	37 046	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 657	38 657	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 965	32 640
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 965	32 640
Kokku müügitulu	44 965	32 640
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvarabüroode tegevus	44 965	32 640
Kokku müügitulu	44 965	32 640

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	9 840	8 700
Sotsiaalmaksud	3 326	2 941
Kokku tööjõukulud	13 166	11 641
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 840	8 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2025

PONTECO OÜ (registrikood: 12438144) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE SILD	Juhatuse liige	20.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 196
Kokku	61 116
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 116
Kokku	61 116

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarateenuste vahendusteenus	68311	EMTAK 2025	44965	100.00%	Jah