

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: VETE Ettevõtted OÜ

registrikood: 12118385

postiaadress: Järva maakond, Järva vald, Roosna küla, Männimäe
postisihthnumber: 73508

telefon: +372 53404975

e-posti aadress: krs43oktoober@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Laenunõuded	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Intressitulud	13
Lisa 17 Tulumaks	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2024.a. jätkus ettevõtte traditsiooniline äritegevus. Ettevõtte tegeleb kinnisvaralase konsultatsiooni ja kinnisvaralase vahendustegevusega ja keskendub eelkõige põllumajanduslikule haritavale maale.

Tulud, kulud ja kasum

2024.a. moodustas ettevõtte müügitulu 99,8 tuh. eurot suurenedes eelmise aastaga võrreldes 3,0 tuh. eurot ehk 3,1%. Ettevõtte müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. Ettevõtte ärikasumiks kujunes 32,8 tuh. eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga väiksem 18,5 tuh. eurot ehk 36,1%. Ettevõtte puhaskasumiks oli 13,7 tuh. eurot, mis vähenes 71,3% võrra võrreldes 2023 aastaga.

Peamised näitajad VETE Ettevõtted OÜ		
Lähteandmed (eurodes)	2024	2023
Müügitulu	99 852	96 887
Käibevara	59 321	85 120
Varud	0	0
Lühiajalised kohustused	4 018	4 678
Aruandeaasta puhaskasum	13 683	47 679
Omakapital	97 087	183 404
Ärikasum	32 842	51 340
Kohustused	4 018	4 678
Varad	101 105	188 082

Peamised finantssuhtarvud VETE Ettevõtete OÜ			
Näitaja	2024	2023	Finantsnäitajate arvutamise meetodikaTegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:
Müügitulu kasv (%)	3,1	-20,3	Käibe kasv (%) = (müügitulu 2024 – müügitulu 2023)/ müügitulu 2023*100
Käibe ärirentaablus (%)	32,9	53,0	Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu * 100
Puhaskasumi suurenemine (%)	-71,3	-15,6	Puhaskasumi suurenemine (%) = (puhaskasum 2024 – puhaskasum 2023)/ puhaskasum 2023 * 100
Käibe puhasrentaablus (%)	13,7	49,2	Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	14,8	18,2	Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Maksevõime kordaja	14,8	18,2	Maksevõime kordaja = käibevara –varud/ lühiajalised kohustused
Võlakordaja (%)	4,0	2,5	Võlakordaja = kohustused/ koguvara * 100
Soliidsuskordaja (%)	96,0	97,5	Soliidsuskordaja = omakapital/koguvara * 100
ROA (%)	13,5	25,4	ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
ROE (%)	14,1	26,0	ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Seoses ettevõtete vajadusega jätkata püsikulude optimeerimisega, on ette näha spetsiifiliste teenuste, seal hulgas erinevate kinnisvaraportfellide haldamisega, teenuste ettevõtetesse sisseostmisega. VETE Ettevõtte pakub sellist teenust areneval turul.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes ja valuutakursi riski ei ole. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis võib avaldada olulist mõju ettevõtte finantsseisundile. VETE Ettevõtetel puuduvad kohustused pankade ees ja lähiajal ei plaanita suuri investeeringuid võõrvahendite arvelt. Seega intressimäärade võimalik tõus ei mõjuta otseselt ettevõtet.

Investeering

Põhivara ei soetatud.

Personal

Ettevõttes ei ole palgatööjõudu, seoses sellega puuduvad tööjõukulud. Juhatuse liikmetele nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ei ole ette nähtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal on VETE Ettevõtte OÜ põhieesmärgiks suurendada müüki.

VETE Ettevõtte OÜ ei ole 2024.a teinud väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 305	56 497	2
Nõuded ja ettemaksed	29 016	28 623	3
Kokku käibevarad	59 321	85 120	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	40 000	5
Materiaalsed põhivarad	41 784	62 962	6
Kokku põhivarad	41 784	102 962	
Kokku varad	101 105	188 082	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 018	4 678	7
Kokku lühiajalised kohustised	4 018	4 678	
Kokku kohustised	4 018	4 678	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 654	132 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 683	47 679	
Kokku omakapital	97 087	183 404	
Kokku kohustised ja omakapital	101 105	188 082	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	99 852	96 887	11
Muud äritulud	6	4	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 041	-19 799	13
Mitmesugused tegevuskulud	-6 756	-10 958	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 178	-14 753	6
Muud ärikulud	-40	-40	15
Ärikasum (kahjum)	32 843	51 341	
Intressitulud	2 352	2 850	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 195	54 191	
Tulumaks	-21 512	-6 512	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 683	47 679	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VETE Ettevõtte OÜ 2024. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. VETE Ettevõtte OÜ kuulub raamatupidamise seaduse järgi väikeettevõtja kategooriasse, kellel on lubatud koostada lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansiise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Masinad seadmed	kuni 7.aastat
muu materiaalne põhivara	3.aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste kohustistena kajastatakse kohustisi, mis eeldatavasti arveldatakse ettevõtte tavapärase äriotsuse jooksul, mida hoitakse eelkõige kauplemiseesmärgil või mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Lühiajaliste kohustistena kajastatakse ka pikaajalisi laenukohustisi, kui ettevõtte on rikkunud pikaajalise laenu lepingus sätestatud tingimusi, mistõttu aruandekuupäeval on laenuandjal õigus laen koheselt tagasi kutsuda. Kõiki muid kohustisi kajastatakse pikaajaliste kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kui teenuse osutamine toimub pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu teenuse müügist lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse tegelike kulude suhtena eelarvestatud kogukuludesse. Erinevust tellijatele esitatud müügiarvete ja valmidusastme meetodil leitud müügitulu vahel on kajastatud lühiajaliste nõuetena (alakirje „Nõuded valmidusastme meetodi kasutamisest“, kui esitatud müügiarvete summa on müügitulust väiksem) või lühiajaliste kohustistena (alakirje „Kohustised valmidusastme meetodi kasutamisest“, kui esitatud müügiarvete summa on müügitulust suurem).

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Teenuste vahendusest saadud tulud ja kulud esitatakse kasumiaruandes saldeerituna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi maksumääraks on alates 2025.a. 22/78 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu

kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eesti ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

a. ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju omavad eraisikust osanikud;

b. ettevõtte juhatuse liige;

c. eelnevalt kirjeldatud isikute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto	30 305	56 497
Kokku raha	30 305	56 497

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	29 016	29 016		18
Ostjatelt laekumata arved	29 016	29 016		
Laenunõuded	0	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 016	29 016		

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	28 623	28 623		18
Laenunõuded	40 000		40 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 623	28 623	40 000	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 718	4 357
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 718	4 357

Lisa 5 Laenunõuded (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Antud laenud	0	0		
Laenunõuded	0	0		

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Antud laenud	40 000		40 000	7,5% aastas
Laenunõuded	40 000		40 000	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	5 000	63 057	14 993	78 050	83 050
Akumuleeritud kulum		-1 051	-4 284	-5 335	-5 335
Jääkmaksumus	5 000	62 006	10 709	72 715	77 715
Amortisatsioonikulu		-12 611	-2 142	-14 753	-14 753
31.12.2023					
Soetusmaksumus	5 000	63 057	14 993	78 050	83 050
Akumuleeritud kulum		-13 662	-6 426	-20 088	-20 088
Jääkmaksumus	5 000	49 395	8 567	57 962	62 962
Amortisatsioonikulu		-12 611	-8 567	-21 178	-21 178
31.12.2024					
Soetusmaksumus	5 000	63 057	0	63 057	68 057
Akumuleeritud kulum		-26 273	0	-26 273	-26 273
Jääkmaksumus	5 000	36 784	0	36 784	41 784

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	300	300	8
Maksuvõlad	3 718	3 718	4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 018	4 018	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	321	321	8
Maksuvõlad	4 357	4 357	4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 678	4 678	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Võlad tarnijatele	300	321
Kokku võlad tarnijatele	300	321

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	73 583	135 490
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	20 754	45 164
Kokku tingimuslikud kohustised	94 337	180 654

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 852	96 887
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 852	96 887
Kokku müügitulu	99 852	96 887
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	99 852	96 887
Kokku müügitulu	99 852	96 887

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Pangaintressid	6	4
Kokku muud äritulud	6	4

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	34 399	16 365
Energia	2 374	2 863
Kütus	2 374	2 863
Transpordikulud	2 268	571
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	39 041	19 799

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Koolituskulud	3 500	6 295
Riiklikud ja kohalikud maksud	54	54
Telefon	2 317	673
Kindlustus	843	1 899
Annetus	0	2 000
Muud	42	37
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 756	10 958

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2024	2023
Liikmemaksud	40	40
Kokku muud ärikulud	40	40

Lisa 16 Intressitulud (eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Intressitulu laenudelt	2 352	2 850	18
Kokku intressitulud	2 352	2 850	

Lisa 17 Tulumaks
(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024		2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	21 512	40 000	6 511
Eesti	100 000	21 512	40 000	6 511
Kokku	100 000	21 512	40 000	6 511

Lisa 18 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 016	28 623
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 016	28 623

ANTUD LAENUD	31.12.2022	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	40 000	2 850
Kokku antud laenud	40 000	40 000	2 850

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	40 000	0	2 352
Kokku antud laenud	40 000	40 000	0	2 352

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99 852	95 448
Kokku müüdud	99 852	95 448

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2025

VETE Ettevõtted OÜ (registrikood: 12118385) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO TEOR	Juhatuse liige	21.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 683
Kokku	94 337
Jaotamine	
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	EMTAK 2025	99852	100.00%	Jah