

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Luha Kinnisvara OÜ

registrikood: 16495713

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Vinni vald, Kehala küla,
Veskivahe

postisihthnumber: 46624

e-posti aadress: riin@forestplus.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	277	329
Finantsinvesteeringud	11 200	6 000
Nõuded ja ettemaksed	17 015	21 000
Kokku käibevarad	28 492	27 329
Kokku varad	28 492	27 329
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	23 500	23 500
Kokku lühiajalised kohustised	23 500	23 500
Kokku kohustised	23 500	23 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 829	-205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 163	4 034
Kokku omakapital	4 992	3 829
Kokku kohustised ja omakapital	28 492	27 329

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	0	950
Muud äritulud	0	3 777
Mitmesugused tegevuskulud	-73	-189
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 205
Ärikasum (kahjum)	-73	3 333
Muud finantstulud ja -kulud	1 236	701
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 163	4 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 163	4 034

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2025

Luha Kinnisvara OÜ (registrikood: 16495713) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIN SATS	Juhatuse liige	18.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 163
Kokku	4 992
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 992
Kokku	4 992