

29-06-2005

53

Maria Kõiv
KONTROLLITUD

Sportland International Group AS
Konsolideeritud majandusaasta
aruanne 2004

29-06-2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Sportland International Group AS
Äriregistri kood	10993195
Aadress	Pärnu mnt. 142a, Tallinn 11317
Telefon	372 6 548 400
Faks	372 6 548 401
Põhitegevusala	ettevõtete ja varade haldamine
Majandusaasta algus	05. detsember 2003
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Audiitor	KPMG Estonia
Lisatud dokumendid	<ol style="list-style-type: none">1. Audiitori järeldusotsus2. Kasumi jaotamise ettepanek3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Sisukord

29 -06- 2005

Kontserni tegevusaruanne.....	3
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	15
Lisa 3. Nõuded ostjatele	15
Lisa 4. Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	15
Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused.....	15
Lisa 6. Varud	16
Lisa 7. Tütarettevõtjate aktsiad ja osad.....	16
Lisa 8. Tulumaks	19
Lisa 9. Materiaalne põhivara	19
Lisa 10. Immateriaalne põhivara	21
Lisa 11. Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	22
Lisa 12. Kapitali- ja kasutusrent	22
Lisa 13. Pikaajalised kohustused	23
Lisa 14. Potentsiaalsed kohustused	23
Lisa 15. Aktsiakapital	23
Lisa 16. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	24
Lisa 17. Muud äritulud	24
Lisa 18. Muud ärikulud	24
Lisa 19. Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 20. Muud tegevuskulud.....	25
Lisa 21. Finantstulud- ja kulud	25
Lisa 22. Laenu tagatis ja panditud vara	26
Lisa 23. Bilansivälised varad ja kohustused	26
Lisa 24. Tehingud seotud osapooltega.....	26
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	29
Audiitori järeldusotsus.....	30
Kasumi jaotamise ettepanek	31
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.....	32

Kontserni tegevusaruanne

29-06-2005

Sissejuhatus

Sportland International Group AS on rahvusvahelise, spordi- ja vabaajakaupasid turustava jaekaubanduskontserni emaetevõtja. Ettevõtte asutati 13. oktoobril 2003.a. ja registreeriti Tallinna Linnakohtu registriosakonnas 05. detsembril 2003.a.

Tulenevalt EV Raamatupidamise seaduse nõudest, on Sportland International Group AS 2004.a. aruanne esitatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruandena. Aruandes on avaldatud Sportland International Group AS (Eesti Vabariik), Sportland Eesti AS (Eesti Vabariik), SIA Sportland (Läti Vabariik), SIA Baltsport (Läti Vabariik), UAB Sport line (Leedu Vabariik), Sportland Saint-Petersburg OOO (Venemaa, Sankt-Peterburg) ning OOO Sportland (Venemaa, Moskva) andmed.

Majandusaasta algas 05. detsembril 2003 ja lõppes 31. detsembril 2004. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud tuhandetes Eesti kroonides.

Tulud, kulud ja kasum

Sportland International Group AS müügitulud olid 2004. aastal 1,9 miljonit krooni, kontserni müügitulud 369,4 miljonit krooni. 96,4% kontserni müügituludest moodustas jaemüük. Piirkonniti oli suurima müügi mahuga Eesti turg (43,7%), millele järgnesid Läti (38,2%) ja Venemaa turg (18,1%).

Kontserni ja emaetevõtja puhaskasumiks kujunes 2 966 tuhat krooni. Puhaskasumimarginaal oli (puhaskasum enne vähemusosa) 1,1%. Finantstulusid investeringutelt tütarettevõtjatesse saadi 4 515 tuhat krooni.

Sportland International Group AS bilansimaht seisuga 31.12.2004.a. oli 78,9 miljonit krooni, kontserni bilansimaht 321,1 miljonit krooni. Seisuga 31.12.2004 moodustas kontserni omakapital bilansimahust 13,1%

Investeeringud

Sportland International Group AS investeeris aruandeperioodil materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 344 tuhat krooni, kontsern 42,1 miljonit krooni.

Tütar- ja sidusettevõtjad

Sportland International Group AS loodi eesmärgiga koondada Sportlandi ja Netospordi jaekaupluste kette opereerivad jaekaubandusettevõtjad ühte gruppi. Emaettevõtja peamiseks tegevusaladeks on ettevõtete haldamine; investeerimistegevus ja konsultatsioonid. 2004. aasta lõpuks omas Sportland International Group AS kokku osalust viies ettevõtjas neljas riigis ning asutamisel oli tütarettevõtja Soomes Vabariigis. 31. detsember 2004.a. kuulusid kontserni järgmised tütarettevõtjad:

Emaettevõtja

Sportland International Group AS Eesti Vabariik Tallinn

Tütarettevõtjad

		Osalus 31.12.2004
Sportland Eesti AS	Eesti Vabariik Tallinn	100%
SIA Sportland	Läti Vabariik Riia	86,29%
Sportland Saint-Petersburg OOO	Venemaa Sankt-Peterburg	100%
OOO Sportland	Venemaa Moskva	100%
UAB Sport line	Leedu Vabariik Kaunas	85%
OY Sportland (asutamisel)	Soome Vabariik Helsingi	100%

Personal

Sportland International Group AS keskmine töötajate arv oli 1,3 inimest, kontsernis 409 inimest. Aasta lõpuks töötas emaetevõtjas 3 ja kontsernis kokku 702 inimest.

Sportland International Group AS
Konsolideeritud majandusaasta aruanne 2004

Sportland International Group AS 2004 aasta palgakulu oli 478 tuhat krooni, millest tegevjuhi palgakulu oli 375 tuhat krooni, juhatuse ning nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Kontserni palgakulu oli 34,4 miljonit krooni, millest tegevjuhtidele maksti 1,8 miljonit krooni ning juhatuse ja nõukogu liikmete 40 tuhat krooni.

29-06-2005

Valuutarisk

Sportland International Group AS-i peamised müügivaluutad jaeturgudel olid LVL (Läti lant) ja RUB (Vene rubla). Valdav osa kaupade sisseostust teostati asukohamaa riigis, mistõttu valuutariski ei tekkinud. Kontserni omakapitali mõjutab Venemaa tütarettevõtete laenudelt arvestatud „Realiseerimata kursivahe”, mille tekkimine on seotud Vene rubla kursi langusega Eesti krooni suhtes -2,5%.

Dividendipoliitika

Seoses jätkuva laienemisega ei planeeri ettevõtja lähematel aastatel dividende jagada.

Majandusaasta olulisemad sündmused

15. detsembril 2004.a. toimunud aktsionäride üldkoosoleku otsusega suurendati Sportland International Group AS-i aktsiakapitali ülekursiga. Kokku suurenes omakapital 40 miljonit krooni.

Sportland International Group AS-i 2004. majandusaastat iseloomustas jaepindade agressiivne kasv, mis aasta lõpuks läbi ettevõtete omandamise ja uute pindade avamise oli 28 tuhat m².

2004. aastal olid suuremad investeeringud uute pindade avamiseks suunatud peamiselt Venemaale, kus detsembris avati kogu Sportlandi keti suurim kauplusepind Moskva suurimas uues kaubanduskeskuses “Mega-2”. 2400 m² suurusel pinnal paiknevad Sportlandi ja Netospordi kontseptsiooniga kauplused. Varem oli Moskvast avatud 1401 m² suurune kauplusepind samale ketile kuuluvas teises kaubanduskeskuses. Sankt-Peterburgis omandati ettevõtte ostuga 700 m²-l kaks tegutsevat kauplust.

Lätis kasvatati turuosa läbi juba tegutsevate jaemüügiketide SIA Sportland ja SIA Baltsport omandamise. Koos SIA Baltsport ostuga lisandus olemasolevatele “Sportlandi” ja “Netospordi” kaupluseprofiilidele uus kaupluste kett “100% Sport”, mis jätkab tegutsemist oma senise nime all. Lisaks SIA Sportlandi ostul olemasolevatele Sportlandi ja Netospordi pindadele avati kauplused Riias, Moul’s’i ja Domina Kaubanduskeskustes ja laiendati pindu Alfa Kaubanduskeskuses, kokku 2802 m². 2004 aasta lõpuks tegutseti Lätis 9431 m² suurusel kaubanduspinnal.

Sportland Eesti AS avas 2004. aastal kokku 2150 m² uusi kaubanduspindasid Tallinnas Ülemiste Kaubanduskeskuses ja Rocca al Mare Kaubanduskeskuses. Koos enne omandamist avatud pindadega opereeriti aasta lõpuks 8217 m²-l.

Leedus oli ettevõtte ostul avatud 5848 m² tegutsevaid kauplusepindasid.

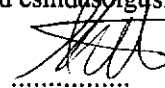
2004. aastal tegutses Eestis 6 frantsiisingimustes töötavat kauplust. Aasta lõpus lisandus esimene frantsiisikauplus väljaspool Eestit. Kauplus asub Pihkvas.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jätkub mõõdukas laienemine läbi uute kaupluste pindade kasvu ning olemasolevate pindade käibe tõusu. Samal ajal keskendutakse juba käivitunud kaupluste efektiivsemaks muutmisele.

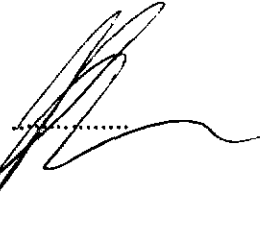
Alates 2005. aastast omab Sportland International Group AS kaubamärgi Converse esindusõigusi Baltimaades ja Venemaal ning kaubamärgi Timberland esindusõigusi Baltimaades.

Anti Kalle juhatuseliige



20.05.2005

Are Altraja juhatuseliige



20.05.2005

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne

29-06-2005

Juhatusdeklaratsioon

Kontserni juhatuse deklaratsioon oma vastutusest Sportland International Group AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab, et:

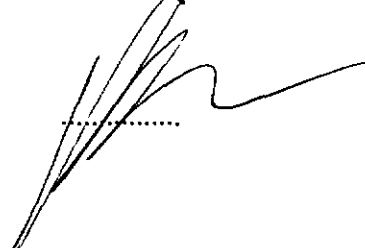
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ema- ja tütarettevõtjad on jätkuvalt tegutsevad.

Anti Kalle juhatuse liige



20.05.2005

Are Altraja juhatuse liige




20.05.2005

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....20.05.2005.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Bilanss

29-06-2005

VARAD

(tuhandetes kroonides)	Lisa	Konsolideeritud 31.12.2004	Sportland International Group AS 31.12.2004	Sportland International Group AS 05.12.2003
Käibevara				
Raha ja pangakontod		4 145	1	800
Nõuded ostjate vastu	3			
Ostjate tasumata summad		11 486	-	-
Kokku		11 486	-	-
Muud nõuded				
Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	4;24	-	5 729	-
Muud lühiajalised nõuded		1 113	-	-
Kokku		1 113	5 729	-
Ettemaksed				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	1 893	-	-
Tulevaste perioodide kulud		11 222	30	-
Kokku		13 115	30	-
Varud				
Müügiks ostetud kaubad	6	203 291	-	-
Ettemaksed tarnijatele		448	146	-
Kokku		203 739	146	-
Käibevara kokku		233 598	5 906	800
Põhivara				
Pikaajalised finantsinvesteeringud				
Tütarettevõtjate aktsiad	7	125	37 028	-
Pikaajalised nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	24	-	35 619	-
Edasilükkunud tulumaksu nõue	8	1 487	-	-
Muud pikaajalised nõuded		1 261	-	-
Kokku		2 873	72 647	-
Materiaalne põhivara				
Masinaid ja seadmeid (soetusmaksumuses)	9	18 412	36	-
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		68 299	-	-
Põhivara akumulatsioonid kulum (miinus)		-32 172	-3	-
Lõpetamata kap. remont		17 964	-	-
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		70	-	-
Kokku		72 573	33	-
Immateriaalne põhivara				
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	10	657	302	-
Firmaväärtus	7	11 427	-	-
Põhivara kokku		87 530	72 982	-
VARAD KOKKU		321 128	78 888	800

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.09.2005

Signature/allkiri..... *MMY*

KPMG, Tallinn

29-06-2005

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)	Konsolideeritud 31.12.2004	Sportland International Group AS 31.12.2004	Sportland International Group AS 05.12.2003
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud krediidiasutustelt	11	77 667	-
Lühiajalised laenud muud	24	6 242	-
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	12	8 089	-
Kokku	91 998	6 242	-
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		829	-
Võlad tarnijatele		130 375	-
Maksuvõlad	5	5 084	-
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		3 972	88
Intressivõlad		960	875
Muud	24	5 031	-
Kokku	9 963	5 016	-
Lühiajalised kohustused kokku	238 249	12 124	-
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad	13;24	31 511	24 784
Kapitalirendi kohustused	12	5 887	-
Kokku		37 398	24 784
Pikaajalised eraldised			
Muud eraldised		80	-
Pikaajalised kohustused kokku		37 478	24 784
Kohustused kokku	275 727	36 908	-
Vähemusosa		3 421	-
OMAKAPITAL			
Aktiakapital nimiväärtuses	15	880	880
Ülekurss		39 920	39 920
Realiseerimata kursivahed	7;24	-1 786	-1 786
Aruandeaasta kasum		2 966	2 966
Omakapital kokku		41 980	800
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	321 128	78 888	800

Initialed for identification purposes only

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005

Signature/allkiri..... *Muy*

KPMG, Tallinn

Sportland International Group AS
Konsolideeritud majandusaasta aruanne 2004

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULENUD

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	Konsolideeritud 05.12.03-31.12.04	Sportland International Group AS 05.12.03-31.12.04
Müügitulu	16	369 464	1 931
Muud äritulud	17	1 288	-
Äritulud kokku		370 752	1 931
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	19	231 428	180
Muud tegevuskulud	20	78 360	4 186
Tööjõukulud		44 466	638
Palgakulu		34 471	478
Sotsiaalmaksud		9 995	160
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9;10	12 305	9
Muud ärikulud	18	682	2
Ärikulud kokku		367 241	5 015
Ärikasum -kahjum		3 511	-3 084
Finantstulud ja -kulud	21		
Finantstulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		-	1 641
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		4 515	4 515
Intressikulud		5 050	6
Kasum (kahjum) vahuutakursi muutusest		537	-105
Muud finantstulud		-	5
Kokku finantstulud ja - kulud		2	6 050
Tulumaks	8	665	-
Aruandeaasta puhaskasum enne vähemusosa		4 178	2 966
Vähemusesale kuuluv osa puhaskasumist		1 212	-
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)		2 966	2 966

29-06-2005

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.05.2005

Signature/allkiri..... *[Signature]*

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

29-06-2005

(tuhandetes kroonides)	Lisa	Konsolideeritud 05.12.03-31.12.04	Sportland International Group AS 05.12.03-31.12.04
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		3 511	-3 084
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9;10	12 305	9
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringute allahindamisest	7;21	4 515	6 156
Kasum põhivara müügist		20	-
Kahjum põhivara mahakandmisest		83	-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-39 936	-14 976
Varude muutus		-203 291	-
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		184 465	9 713
Makstud intressid		-3 336	-
Kokku rahavood äritegevusest		-41 664	-2 182
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	9;10	-28 681	-308
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		135	-
Tütarettevõtjate ost		-125	-11 439
Muude finantsinvesteeringute soetus		-12 999	-12 999
Muude finantsinvesteeringute müük		13 004	13 004
Antud laenud		-2 692	-27 463
Antud laenude tagasimaksud		110	7 525
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-31 248	-31 680
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11;24	57 547	17 999
Saadud laenude tagasimaksud	24	-6 184	-9 170
Laekumine võlakirjade emitteerimisest	13	25 034	25 034
Kapitalirendi põhiosa maksed	12	-2 756	-
Laekumine müügi- tagasirendi tehingust		2 993	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		76 634	33 863
Realiseerimata kursivahed		-1 786	-
Korrigeerimine vähemusosaga		2 209	-
RAHAVOOD KOKKU		4 145	1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 145	1
Valuutakursside muutuste mõju		537	-105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 145	1

Initialled for identification purposes only

Alkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005

Signature/alkiri..... *[Handwritten Signature]*

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

29-06-2005

	Aksiakapital	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	Valuutakursi muutuste reserv	Kokku
Emiteeritud aksiakapital	800	-	-	-	800
Registreerimata aksiakapital	80	39 920			40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	2 966	-	2 966
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel	-	-	-	-1 786	-1 786
Saldo 31.12.2004	880	39 920	2 966	-1 786	41 980

15. detsembril 2004.a. toimunud aktsionäride üldkoosoleku otsusega suurendati Sportland International Group AS aksiakapitali 80 tuhande krooni võrra ülekursiga 39 920 tuhat krooni mitterahalise sissemaksega laenukohustuste tasaarvlemise teel. Tehingud seotud osapooltega on avalikustatud Lisas 24.

Antud muudatus registreeriti Tallinna Linnakohtu registriosakonna registriandmetes seisuga 31.03.2005.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

29-06-2005

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Sportland International Group AS 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Konsolideerimis põhimõtted, tütarettevõtjate kajastamine

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, kelle hääleõiguslikest aktsiastest või osadest üle 50% kuulub kontsernile või kelle tegevus- ja finantspoliitika üle omab kontsern kontrolli muul moel. Kõik tütarettevõtjad on kontserni aastaaruandes konsolideeritud alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni. Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Tulenevalt sellest võetakse soetamisel omandatud tütarettevõtja varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses. Omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena. Venemaa tütarettevõtjate soetamine on kajastatud korrigeeritud ostumeetodil.

Enam- ja tütarettevõtjate vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud aastaaruandes elimineeritud.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud Sportland International Group AS ja tema tütarettevõtjate Sportland Eesti AS, SIA Sportland, SIA Baltisport, UAB Sport line, Sportland Saint- Petersburg OOO ning OOO Sportland konsolideeritud andmed.

Tütarettevõtjate investeeringud on ematettevõtja bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlusega. Juhul kui ematettevõtja osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütarerevõtja kahjumis on võrdne või ületab tütarerevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasiselt hinnatakse vajadusel alla ematettevõtja nõuded tütarerevõtja vastu. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjumit kajastatakse finantstuludes (-kuludes).

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiastesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistati kontsernis nõudeid summas 12 tuhat krooni. Kuna antud nõuded on tunnistatud lootusetuks, on need bilansist välja kantud.

29-06-2005

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto-realiseerimismaksumus. Materiaalsete varude hindamisel on kasutatud FIFO meetodit. Vajadusel moodustatakse allahindlus seisvatele ja väheliikuvatele varudele, mille neto-realiseerimismaksumus on madalam soetusmaksumusest.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, kelle üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtja kontrollib tütarettevõtja finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõtjal on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtjaks loetakse ettevõtjat, kelle üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtjatesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutusega varad.

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud ettevõtte tegevuses kasutatavad varad, mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta, ning mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni.

Sportland International Group AS kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed ja arvutustehnika	14 - 35%	3 - 7 aastat
Inventar ja sisseseade	14 - 35%	3 - 7 aastat
Masinad	14 - 35%	3 - 7 aastat
Muud põhivarad	14 - 35%	3 - 7 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	10 - 30%	3 - 10 aastat

Firmaväärtus

Firmaväärtus leitakse uue majanduüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtjate omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana ja igal bilansipäeval viiakse läbi väärtuse test ning vajadusel hinnatakse firmaväärtus alla. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna. Firmaväärtuse kajastamisel on rakendatud IFRS 3 ning RTJ 11 eelnõus sätestatud põhimõtteid.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Edasilükkunud tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei teki kontserni Eestis asuval ettevõtjal erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus või nõue. Vastavalt kohalikule tulumaksuseadusele maksustatakse Lätis, Leedus ja Venemaal ettevõtja kasumit, mida on korrigeeritud seaduses ettenähtud püsivate ja ajutiste erinevustega (Lätis ja Leedus on maksumäär 15% ja Venemaal 24%).

Vähemusosa

Vähemusosa kasumiaruandes näitab tütarettevõtjate kontserniväliste aktsionäride osa puhaskasumist. Vähemusosa bilansis näitab tütarettevõtjate kontserniväliste aktsionäride osa omakapitalis.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005.....

Signature/alkiri..... *[Handwritten Signature]*.....

KPMG, Tallinn

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 20.05.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

29-06-2005

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

(tuhandetes kroonides)

	Sampo Rahaturufondi osakud		
	Kogus	Väärtus	Kokku
Soetamine aruandeaastal	11 067	12 999	12 999
Müük müügihinnas	11 067	13 004	13 004
Müügikasum	-	5	5
Lõppsald 31.12.2004	0	0	0

Lisa 3. Nõuded ostjatele

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

(tuhandetes kroonides)

	Konsolideeritud 31.12.2004	Sportland International Group AS 31.12.2004
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	12	-
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	12	-
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-	-

Lisa 4. Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu

Sportland International Group AS bilansi kirjel Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu on kajastatud Sportland Eesti AS lühiajalise laenu jääk summas 3 017 tuh. krooni, lakumata intressid summas 984 tuh. krooni ning laekumata arvete jääk 98 tuh. krooni; Sportland Saint- Petersburg OOO laekumata intressid summas 467 tuh. krooni; OOO Sportland laekumata intressid summas 1 163 tuh. krooni. Tehingud seotud osapooltega on avalikustatud Lisas 24.

Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused

(tuhandetes kroonides)

Maksuliik	Konsolideeritud 31.12.2004		Sportland International Group AS 31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	1 751	2 603	-	264
Käibemaks- intress	1	-	-	-
Üksikisiku tulumaks	-	665	-	56
Sotsiaalmaks	4	1 377	-	79
Töötuskindlustusmaks	-	28	-	4
Kogumispensioni maks	-	18	-	5
Ettevõtte tulumaks	136	325	-	-
Muud maksud	1	68	-	-
Kokku	1 893	5 084	-	408

Sportland International Group AS
Konsolideeritud majandusaasta aruanne 2004

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 6. Varud

(tuhandetes kroonides)

29-06-2005

Varude grupp	Konsolideeritud 31.12.2004	Sportland International Group AS 31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad	203 291	-
Ettemaksed tarnijatele	448	146
Kokku	203 739	146

Aruandeperioodil on kontsernis alla hinnatud müügiks ostetud kaupu nende neto realiseerimismaksumuseni 257 tuh. krooni võrra.

Aruandeaastal on kontsernis inventuuride käigus avastatud ja lao puudujääkide kuludesse kantud 5 318 tuh. krooni väärtuses müügiks ostetud kaupu.

Lisa 7. Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes kroonides)

	Sportland Eesti AS	SIA Sportland	UAB Sport line	Sportland Saint- Petersburg OOO	OOO Sportland	Sportland OY	Kokku
Asukoht	Eesti Vabariik	Läti Vabariik	Leedu Vabariik	Venemaa Sankt- Peterburg	Venemaa Moskva	Soome Vabariik	-
Põhitegevusala	Jae- kaubandus	Jae- ja hulgi- kaubandus	Jae- ja hulgi- kaubandus	Jae- kaubandus	Jae- kaubandus	Jae- kaubandus	-
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	800	6 040	6 800	1	1	100	-
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	800	6 040	6 800	1	1	100	-
Osalus 31.12.2004	100%	86,29%	85%	100%	100%	100%	
Soetusmaksumus 31.12.2004	800	18 147	3 082	5	5	125	22 164
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	800	18 147	3 082	5	5	125	22 164
Aruandeaastal soetatud aktsiate ja osade negatiivne firmaväärtus	-	3 480	4 052	-	-	-	7 532
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum (kahjum)	4 190	3 762	-	-869	-5 442	-	1 641
Realiseerimata kursivahed	-	-610	-	122	286	-	-202
Bilansiline maksumus 31.12.2004	4 990	24 779	7 134	-	-	125	37 028

Seoses Sportland Saint-Petersburg OOO ja OOO Sportland negatiivse omakapitaliga seisuga 31.12.2004.a. vähendati investeeringute väärtust bilansis nullini ja provisjoneeriti negatiivse osa võrra Sportland Saint-Petersburg OOO pikaajalisi laenuõudeid summas -742 tuhat krooni ning Sportland OOO pikaajalisi laenuõudeid summas -5 151 tuhat krooni.

Initialled for identification purposes only

Alkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005.....

Signature/allkiri..... *[Handwritten Signature]*.....

KPMG, Tallinn

29-06-2005

Investeeringud tütarettevõtjatesse

Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamise eesmärgiks oli koondada sarnase kontseptsiooniga eraldiseisvad jaemüügiettevõtjad ühte kontserni.

Sportland International Group AS omandas seisuga 31.12.2003.a. Sportland Eesti AS 100%-lise osaluse.

Sportland Eesti AS asutati 2000.a. juunis, ettevõtja tegevusalaks on spordi- ja vabaajakaupade jaekaubandus Eesti Vabariigis.

31.12.2003.a. soetati tütarettevõtjate SIA Sportland, Sportland Saint- Petersburg OOO ning OOO Sportland 100%-lised osalused Sportland Eesti AS-lt.

Venemaa tütarettevõtjate soetamisel on rakendatud korrigeeritud ostumeetodit. Vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja netovara bilansilise maksumuse vahel on kajastatud finantskuludes tütarettevõtjate aktsiatelt.

SIA Sportland (Läti Vabariik) asutati 2001.a. jaanuaris, ettevõtte tegevusalaks on spordikaupade jae- ja hulgikaubandus Läti Vabariigis.

Sportland Saint- Petersburg OOO (Venemaa, Sankt- Peterburg) asutati 2003.a. märtsis, OOO Sportland (Venemaa, Moskva) 2003.a. mais ning nende tegevusalaks on spordi- ja vabaajakaupade jaekaubandus Sankt Peterburgis ja Moskvas Sportlandi kauplustes.

11.03.2004.a. sõlmiti aktsiate ostu- ja vahetusleping Läti Vabariigis tegutseva spordikaupade jaemüügiketi SIA Baltsport ostuks. Lepinguga omandati 100%-line osalus SIA Baltsport-is ning osalus SIA Sportland-is vähenes 80%-ni.

SIA Baltsport on tegutsenud Läti turul alates 1996. aastast. Ettevõtja omandamisega suurendati oluliselt turuosa Lätis Vabariigis ja avatud kaupluste pindala suurenes 75%, muutudes ühtlasi suurimaks Läti jaekaupluste ketiks.

Sportland International Group AS kontrollis SIA Baltsport tegevust perioodil 01.05.2004.a. kuni 31.10.2004.a. Sellest tulenevalt konsolideeritakse antud perioodil tütarettevõtja tulud - kulud kontserni finantsaruannetesse.

Juulis 2004.a. otsustati Läti ettevõtjad ühendada üheks ettevõtjaks. Novembris 2004.a. jõustus SIA Sportland ja SIA Baltsport ühinemine. Ühinenud ettevõtja kannab nime SIA Sportland.

Aktsionäride lepinguga lepidi kokku vähemusosanike osade väljaostuoptsioonis, summas 190 tuhat Läti latti. Optsiooni hinnale lisandub 25% SIA Sportlandi kasumist, mis teenitakse peale 01.05.2004. Optsiooni kestvus on 5 aastat.

Detsembris 2004.a. kasutati osaliselt õigust SIA Sportland aktsiate väljaostuks ja vastavalt sõlmitud kokkuleppele vähenes optsiooni osa 13,71%-ni (152 000 Läti latti). Optsiooni hinnale lisatav kasumisumma vähenes 20%-ni.

31.12.2004.a. omandati 85%-line osalus Leedu Vabariigi suurimas spordikaupade jae- ja hulgimüügiettevõtjas UAB Sport line. Ettevõtja osteti AS-lt Jalajälg. UAB Sport line tegutseb Leedu turul alates 1997. aastast. Ettevõtjale kuulub Nike kaubamärgi esindusõigus Leedu Vabariigis.

26.10.2004.a. asutati Soome Vabariigis spordikaupade jaemüügiettevõtja Sportland OY ja teostati aktsiakapitali sissemaks. 2004.a. lõpus oli ettevõtja asutamisel ja majandusaastal tehinguid ei tehtud. Sportland OY registreeriti Soomes Vabariigis 01.02.2005.a. Ettevõtja alustab tegevust 2005. aastal ja planeerib avada esimese kaupluse septembris 2005.a.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005

Signature/allkiri..... *[Handwritten Signature]*

KPMG, Tallinn

Firmaväärtus

Kõikide tütarettevõtjate omandamisi kajastati ostumeetodil. Tehingute käigus tekkinud 2005 firmaväärtustele tehakse igal bilansipäeval kaetava väärtuse test ja hinnatakse vajadusel alla.

2004. majandusaastal soetatud osaluste ostuanalüüsidel võeti arvele järgmised firmaväärtused konsolideeritud bilansis:

Positiivne firmaväärtus

(tuhandetes kroonides)

31.12.2003.a.	Sportland Eesti AS	258
01.05.2004.a.	SIA Baltisport	11 169
Kokku		11 427

Seisuga 31.12.2004.a. tehtud firmaväärtuste testiga leiti kaetav väärtus SIA Sportland -ile (firmaväärtus tekkis hiljem ühinenud SIA Baltisport omandamisel) ja Sportland Eesti AS-le. Selleks kasutati järgnevas viieks aastaks tehtud äritegevuse rahavoogude prognoosi.

Testide tulemusel ületasid kaetavad väärtused bilansilist väärtust ja firmaväärtusi alla ei hinnatud.

Äriühendustest tekkinud negatiivsed firmaväärtused on kohekselt kogu negatiivse firmaväärtuse ulatuses kantud tuludesse.

Negatiivse firmaväärtuse tekkimine

(tuhandetes kroonides)

31.12.2003.a.	SIA Sportland soetamine	733
31.12.2004.a.	UAB Sport line soetamine	4 052
31.12.2004.a.	SIA Sportland osaluse muutus	2 747
Kokku		7 532

Tütaretevõtjate omakapital seisuga 31.12.2004

	Sportland Eesti AS	SIA Sportland	UAB Sport line	Sportland Saint-Petersburg OOO.	OOO Sportland
Aktsiakapital	800	15 695	3 625	4	4
Aazio	1 600	3 363	-	-	-
Kohustuslik reservkapital	-	-	195	-	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1 858	-8 005	3 004	-1 068	-1 863
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	4 190	4 719	1 568	-774	-5 212
Omakapital kokku	4 732	15 772	8 392	-1 838	-7 071
Investeeriija osa omakapitalist	100%	86,29%	85%	100%	100%

Lisa 8. Tulumaks

(tuhandetes kroonides)

29-06-2005

	SIA Sportland	Sportland Saint-Petersburg OOO	OOO Sportland	Kokku
Edasilükkunud tulumaksu nõue	562	460	465	1 487
Edasilükkunud tulumaksu tulu (kulu)	-257	453	469	665

Sportland International Group AS juhatuse hinnangul jõuavad nimetatud tütarettevõtjad kasumisse ning edasilükkunud tulumaksu nõuded realiseeruvad lähiaastatel.

Lisa 9. Materiaalne põhivara

Konsolideeritud

(tuhandetes kroonides)

	Seadmed ja arvutustehnika	Masinad	Inventar, sisseseade ja muud põhivarad	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
Läbi tütarettevõtjate soetuse lisandunud põhivara	12 985	3 335	45 274	4 867	66 461
Soetused 2004	3 118	615	24 734	13 167	41 634
Müük ja mahakandmised	-278	-	-548	-	-826
Liisinguandjale tagastatud vara	-281	-793	-	-	-1 074
Realiseerimata kursivahed	-238	-52	-1 160	-	-1 450
31.12.2004	15 306	3 105	68 300	18 034	104 745
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Läbi tütarettevõtjate soetuse lisandunud akumulieeritud kulum	5 221	1 274	15 945	-	22 440
*Tütarettevõtja SIA Baltspord perioodil 01.05.2004.a.-31.10.2004.a. arvestatud kulum	-68	-33	-737	-	-838
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	3 157	309	8 676	-	12 142
Müük ja mahakandmised	-157	-	-471	-	-628
Liisinguandjale tagastatud põhivara	-110	-302	-	-	-412
Realiseerimata kursivahed	-152	-18	-362	-	-532
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	7 891	1 230	23 051	-	32 172
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	7 415	1 875	45 249	18 034	72 573

*Sportland International Group AS kontrollis SIA Baltspord tegevust perioodil 01.05.2004.a. kuni 31.10.2004.a. Sellest tulenevalt konsolideeritakse antud perioodil tütarettevõtja tulud - kulud kontserni finantsaruannetesse.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.05.2005

Signature/allkiri..... *[Signature]*

KPMG. Tšinn

Sportland International Group AS
Konsolideeritud majandusaasta aruanne 2004

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2005

Sportland International Group AS
(tuhandetes kroonides)

	Seadmed ja arvutusteh- nika	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetused	36	36
31.12.2004	36	36
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-3	-3
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	-3	-3
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	33	33

Siseseade all on kajastatud ka renditud pindadel asuvate kaupluste rekonstrueerimistööd. 2004.a. müüdnud ning mahakantud põhivarade soetusmaksumus oli 863 tuhat krooni ning jääkväärtus 208 tuhat krooni.

Kapitali- ja kasutusrendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitali- ja kasutusrendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Konsolideeritud

(tuhandetes kroonides)

Materiaalse põhivara grupp	Seadmed ja arvutustehnika	Masinad	Inventar, siseseade ja muud põhivarad	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	4 308	767	8 829	13 904
Jääkmaksumus 31.12.2004	2 733	585	7 959	11 277

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005

Signature/allkiri..... *[Handwritten Signature]*

KPMG, Tallinn

Sportland International Group AS
Konsolideeritud majandusaasta aruanne 2004

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2005

Lisa 10. Immateriaalne põhivara

Konsolideeritud

(tuhandetes kroonides)

	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Läbi tütarettevõtjate soetuse lisandunud põhivara	657	657
Soetused	469	469
Müük ja mahakandmised	-24	-24
Realiseerimata kursivahed	-10	-10
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	1 092	1 092
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Läbi tütarettevõtjate soetuse lisandunud akumuleeritud kulum	301	301
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	163	163
Müük ja mahakandmised	-24	-24
Realiseerimata kursivahed	-5	-5
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	435	435
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	657	657

Sportland International Group AS

(tuhandetes kroonides)

	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetused	308	308
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	308	308
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	6	6
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	6	6
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	302	302

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005.....

Signature/allkiri..... *Mny*.....

KPMG, Tallinn

Kapitalirendi korras soetatud immateriaalne põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes immateriaalse põhivara gruppides:

Konsolideeritud

(tuhandetes kroonides)

Immateriaalse põhivara grupp	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	94	94
Jääkmaksumus 31.12.2004	61	61

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

29.06.2005

Lisa 11. Lühiajalised laenud krediidasutustelt

Vastavalt Sportland Eesti AS ja AS Sampo Pank vahel sõlmitud arvelduslaenulepingule on Sportland Eesti AS käsutuses arvelduslaen summas 12 000 tuhat krooni tähtajaga kuni 30.10.2005.a. Intressimäär antud laenult on 9% aastas kasutatavalt arvelduslaenu osalt ning 1% aastas kasutamata arvelduslaenu osalt.

Vastavalt SIA Sportland ja Nord/LB Latvia vahel sõlmitud arvelduslaenulepingule on SIA Sportland käsutuses arvelduslaen summas 951 tuhat Läti latti tähtajaga kuni 17.11.2005.a. Intressimäär antud laenult on 2,65%+ 6k Rigibor

Vastavalt UAB Sport line ja AB Vilnius Bankas vahel sõlmitud arvelduslaenulepingule on UAB Sport line käsutuses arvelduslaenud kogusummas 2 440 tuhat Leedu litti ning 724 tuhat Eurot tähtajaga kuni 09.09.2005.a. Intressimäärad antud laenudelt on 1,75%-2,1%+ 6k Vilibor ning 2,1%+ 6k Euribor.

Vastavalt Sportland Saint- Petersburg OOO ja ZAO International Moscow Bank vahel sõlmitud laenulepingule on Sportland Saint- Petersburg OOO käsutuses käibekapitali limiit summas 300 tuhat USA dollarit tähtajaga kuni 31.01.2005.a. Intressimäär antud laenult on 6,5%+ 1k Libor.

Vastavalt OOO Sportland ja ZAO International Moscow Bank vahel sõlmitud laenulepingule on ooo Sportland käsutuses käibekapitali limiit summas 2 200 tuhat USA dollarit tähtajaga kuni 04.11.2005.a. Intressimäär antud laenult on 6,5%+ 1k Libor.

Konsolideeritud bilansi kirjel lühiajalised laenud krediidasutustelt on kajastatud Sportland Eesti AS kasutatud arvelduslaenu saldo seisuga 31.12.2004.a. summas 11 083 tuhat krooni; SIA Sportland kasutatud arvelduslaenu saldo summas 17 804 tuhat krooni; UAB Sport line kasutatud arvelduslaenu saldo summas 22 382 tuhat krooni; Sportland Saint- Petersburg OOO laenusaldo summas 1 135 tuhat krooni ning OOO Sportland laenusaldo summas 25 263 tuhat krooni.

Lisa 12. Kapitali- ja kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

Kapitali- ja kasutusrendi arvestamisel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist "Rendiarvestus".

Seisuga 31.12.2004 oli Sportland International Group AS-l 1 kehtiv kasutusrendileping; kontsernil 66 kehtivat kapitalirendilepingut ja 2 kasutusrendilepingut.

Aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatud intressikulud kapitalirendilt olid 369 tuhat krooni.

Keskmine intressimäär oli 8%.

2004. aastal teostati Sportland International Group AS tütarettevõtja Sportland Eesti AS ja AS Sampo Pank vahel müügi- tagasirendi tehing kapitalirendi tingimustel kauplusesisustusele, mille soetusmaksumus oli 4 371 tuhat krooni.

Kontserni ruumide rendikulud 2004.a. olid 42 754 tuhat krooni.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 21.05.2005.....

Signature/allkiri..... *[Signature]*.....

KPMG, Tallinn

Sportland International Group AS
Konsolideeritud majandusaasta aruanne 2004

Kapitalirendi kohustus (tuhandetes kroonides)	Seadmed ja arvutustehnika	Masinad	Inventar ja sisseseade	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2004	2 972	476	10 528	13 976
sh makseperiood alla 1 aasta	1 529	275	6 285	8 089
sh makseperiood 1-5 aastat	1 443	201	4 243	5 887
Alusvaluuta	EEK; EUR; LVL	EEK; LVL; RUB	EEK; EUR; LVL	-
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	Iga kuu	Tallinna Linnavalitsus Kokkuvõttekõneld

SISSE TULNUD

Lisa 13. Pikaajalised kohustused

29-06-2005

(tuhandetes kroonides)

Pikaajalised kohustused (tuhandetes kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Emiteeritud võlakirjad	24 784	16.09.2006	12%	EEK
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	24 784	-	-	-

Võlakirjadest tulenevad Emitendi maksekohustused on täies ulatuses tagatud AS Jalajalg (registrikood: 10188051) käendusega.

Võlakirjaemissioon on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil vastavalt RTJ 3 punkt 21. Tehinguga seotud kulutused 2004.a. olid 250 tuhat krooni.

Lisa 14. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 2 966 tuhat krooni. Äriseadustik § 278. kohaselt on jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004.a. 1 180 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda eelmainitud jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 283 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 897 tuhat krooni.

Lisa 15. Aktsiakapital

(tuhandetes kroonides)

	Aktsiate arv	Aktsiakapital
Saldo 31.12.2004	880	880

Sportland International Group AS aktsiakapital 880 tuh. krooni jaguneb 880 nimeliseks aktsiaks, aktsia nimiväärtus on 1 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on Sportland International Group AS miinimumkapital 800 tuhat krooni ja maksimumkapital 3 200 tuhat krooni.

Initialled for identification purposes only

23

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005

Signature/allkiri..... *M. M. M.*

KPMG, Tallinn

Lisa 16. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(tuhandetes kroonides)

Tallinna Linnakohtus
Registriorakond
SISSE TULNUD

29-06-2005

Tegevusala	Konsolideeritud	Sportland International Group AS
Jaemüük	356 154	-
Hulgimüük	7 763	-
Teenuste müük	4 441	1 931
Muud	1 106	-
Kokku	369 464	1 931

Piirkond	Konsolideeritud	Sportland International Group AS
Eesti	161 533	1 931
Läti	141 197	-
Venemaa	66 734	-
Kokku	369 464	1 931

Lisa 17. Muud äritulud

(tuhandetes kroonides)

	Konsolideeritud	Sportland International Group AS
Frantsiisitulu	762	-
Kasum põhivara müügist	20	-
Muud äritulud	506	-
Kokku	1 288	-

Lisa 18. Muud ärikulud

(tuhandetes kroonides)

	Konsolideeritud	Sportland International Group AS
Kahjum põhivara mahakandmisest	83	-
Trahvid, viivised, maksuintressid	50	-
Kahjum valuutakursside muutustest	104	1
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	12	-
Kohalikud maksud	88	-
Varude allahindlus	79	-
Muud ärikulud	266	1
Kokku	682	2

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....*29.05.2005*.....

Signature/allkiri.....*[Signature]*.....

KPMG, Tallinn

Lisa 19. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

	Konsolideeritud	Sportland International Group AS
Ostetud kaubad	225 080	-
Ostetud teenused	180	180
Inventuuri puudujääk	5 318	-
Muud	850	-
Kokku	231 428	180

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2005

Lisa 20. Muud tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

	Konsolideeritud	Sportland International Group AS
Rendikulud	42 754	-
Elektri-, soojusenergia jms. kulud	12 204	-
Reklaamikulud	8 313	584
Pangateenused	2 556	19
Muud kulud	12 533	3 583
Kokku	78 360	4 186

Lisa 21. Finantstulud- ja kulud

(tuhandetes kroonides)

	Konsolideeritud	Sportland International Group AS
Finantstulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-	1 641
Finantskulud tütarettevõtjate aktsiatelt	-3 017	-3 017
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	7 532	7 532
Finantstulu fondiosakute müügist	5	5
Intressitulud tütarettevõtjate laenudelt	-	2 742
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	537	-105
Muud intressi ja finantstulud	1 065	-
Intressikulud	-4 837	-1 839
Intressikulu liising	-369	-
Intressikulu võlakirja emissioon	-909	-909
Muud finantskulud	-5	-
Kokku	2	6 050

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.05.2005.....

Signature/allkiri..... *[Signature]*.....

KPMG, Tallinn

29-06-2005

Lisa 22. Laenu tagatis ja panditud vara

Vastavalt Sportland Eesti AS ja AS Sampo Pank vahel 29.10.2002.a. ning 09.10.2004.a. sõlmitud kommertsandilepingutele on Sportland Eesti AS omandis olevad asjad ja varalised õigused, see tähendab kogu vallasvara, välja arvatud Kommertsandiseaduse § 2 lg 3 nimetatud vara panditud AS-le Sampo Pank. 29.10.2002.a. lepingust tulenev pant on registreeritud kommertsandiregistris esimesel järjekohal pandisummaga 15 000 tuhat krooni ning 09.10.2004 lepingust tulenev pant on registreeritud kommertsandiregistris teisel järjekohal pandisummaga 3 000 tuhat krooni.

Vastavalt Sportland International Group AS ja Nordea Bank Finland Plc. Vahel 02.11.2004.a. sõlmitud kommertsandilepingule on Sportland Eesti AS omandis oleva vallasvara, välja arvatud Kommertsandiseaduse § 2 lg 3 nimetatud vara panditud Nordea Bank Finland Plc.-le. 02.11.2004.a. lepingust tulenev pant on registreeritud kommertsandiregistris kolmandale järjekohale pandisummaga 13 800 tuhat krooni.

SIA Sportland varadele on seatud kommertsant summas 1 500 tuhat Läti latti Nord/LB Latvia kasuks.

UAB Sport line varadele on seatud kommertsant summas 8 000 tuhat Leedu latti AB Vilnius Bankas kasuks.

Lisa 23. Bilansivälised varad ja kohustused

Kontsern on võtnud vastutavale hoiule äripartnerite kaupu 821 tuhande krooni väärtuses.

Lisa 24. Tehingud seotud osapooltega

(tuhandetes kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtja (ning emettevõtja omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtjad;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtjad.

Sportland International Group AS on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba, teenuste ning põhivarade ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost Konsolideeritud	Müük Konsolideeritud	Ost Sportland International Group AS	Müük Sportland International Group AS
Sportland Eesti AS	tütarettevõtja	-	-	63	195
AS Jalajalg	juhatuse liikmega seotud ettevõtja	49 276	2 000	-	1 795
AS Fifaa	juhatuse liikmega seotud ettevõtja	4 813	60	-	-
SIA Fifaa	juhatuse liikmega seotud ettevõtja	2 435	-	-	-
OÜ Elta Puit	juhatuse liikmega seotud ettevõtja	809	-	-	-

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.05.2005

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Waterman AS juhatuse liikmega seotud ettevõtja 163 - - 29-06-2005

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid Sportland International Group AS nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Moodustatud provisjon	Kokku
Nõuded					
Sportland Eesti AS	tütarettevõtja	4 099	15 000	-	19 099
Sportland Saint-Petersburg OOO	tütarettevõtja	467	7 519	-1 838	6 148
OOO Sportland	tütarettevõtja	1 163	22 010	-7 072	16 101
Kokku nõuded		5 729	44 529	-8 910	41 348
Kohustused					
AS Jalajalg	juhatuse liikmega seotud ettevõtja	9 323	-	-	9 323
Kokku kohustused		9 323	-	-	9 323

Sportland International Group AS nõuete saldo Sportland Eesti AS-le summas 19 099 tuhat krooni koosneb laenusaldost summas 18 017 tuhat krooni, millest lühiajaline osa on 3 017 tuhat krooni ja pikaajaline osa 15 000 tuhat krooni, intressinõudest summas 984 tuhat krooni ning ostutehingute võlgadest summas 98 tuhat krooni.

Sportland International Group AS lühiajaliste kohustuste saldo summas 9 323 tuhat krooni AS Jalajalg ees koosneb laenukohustusest summas 6 242 tuhat krooni ning muudest viitvõlgadest summas 3 081 tuhat krooni.

Aruandeaastal antud ja tagastatud laenud olid järgmised:

Laenu saaja	Antud	Tagastatud	Realiseerimata kursivahed	Jääk 31.12.2004
Sportland Eesti AS	20 404	2 387	-	18 017
Sportland Saint-Petersburg OOO	7 792	0	-273	7 519
OOO Sportland	23 321	0	-1311	22 010
Kokku	51 517	2 387	-1 584	47 546

Emaettevõtja poolt tütarettevõtjatele antud pikaajaliste laenude ümberhindlusest tekkinud kursivahed on RTJ 11 kohaselt kajastatud omakapitali kirjel „Realiseerimata kursivahed“.

31.12.2003.a. loovutas AS Jalajalg Sportland Eesti AS pikaajalise allutatud laenu nõude summas 15 000 tuhat krooni Sportland International Group AS-le. Nõue on kajastatud bilansi kirjel Pikaajalised nõuded emasettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu. Intressimäär antud laenult oli 7% aastas. Laenu tagasimaksmistähtaeg on 29.10.2006.a.

Aruandeaastal saadud ja tagastatud laenud olid järgmised:

Laenu andja	Saadud	Tagastatud	Jääk
Sportland Eesti AS	22 066	22 066	-
AS Jalajalg	51 782	45 540	6 242
Kokku	73 848	67 606	6 242

Sportland International Group AS
Konsolideeritud majandusaasta aruanne 2004

31.12.2003.a. loovutas Sportland Eesti AS Sportland Saint Petersburg OOO laenuõude summas 6 013 tuhat krooni ning OOO Sportland laenuõude summas 10 357 tuhat krooni Sportland International Group AS-le.

01.03.2004.a. loovutas Sportland Eesti AS SIA Sportland allutatud laenu nõude summas 200 tuhat Läti latti Sportland International Group AS-le. Intressimäär antud laenult oli 7% aastas.

Sportland International Group AS pikaajaline laenukohustus AS Jalajalg ees summas 15 000 tuhat krooni ja lühiajaline laenukohustus summas 25 000 tuhat krooni tasaarveldati Sportland International Group AS aktsiate sissemaksega.

Aruandeaastal teostatud aktsiate ostu- müügitehingud olid järgmised:

Seisuga 31.12.2003.a. omandas Sportland International Group AS aktsionäridelt Sportland Eesti AS 100%-lise osaluse;

Seisuga 31.12.2003.a. omandas Sportland International Group AS Sportland Eesti AS -lt SIA Sportland, Sportland Saint Petersburg OOO ning OOO Sportland 100%- lised osalused;

Seisuga 31.12.2004.a. omandas Sportland International Group AS UAB Sport line 85%-lise osaluse AS-lt Jalajalg.

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2005

Initialled for identification purposes only 28

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 29.06.2005

Signature/allkiri..... *[Handwritten Signature]*

KPMG, Tallinn

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele 29-06-2005

Sportland International Group AS juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.


Juhatus:

Anti Kalle juhatus liige  20.05.2005

Are Altraja juhatus liige  20.05.2005

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Anneli Jakobi nõukogu liige  23.05.2005

Renna Järvalt nõukogu liige  23.05.2005

Rainer Tops nõukogu liige  23.05.2005

29-05-2005

Audiitori järeldusotsus**Sportland International Group AS aktsionäridele**

Oleme auditeerinud Sportland International Group AS (edaspidi "emaettevõtte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideerimata raamatupidamise aastaaruannet ja Sportland International Group AS konsolideerimisgrupi (edaspidi "kontsern") 31. detsembril 2004 lõppenud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud aruanded, mis on esitatud koos kajastamiseks nii emaettevõtte kui ka kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, on toodud lehekülgedel 5 kuni 28 ning nende õigsuse eest vastutab emaettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang emaettevõtte konsolideerimata raamatupidamise aastaaruande ja kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks.

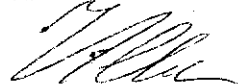
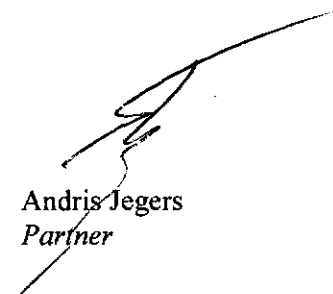
Emaettevõtte

Oleme seisukohal, et ülalmainitud konsolideerimata raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt emaettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Kontsern

Oleme seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 20. mai 2005

Indrek Alliksaar
Vannutatud audiitor
KPMG: Andris Jegers
Partner

Kasumi jaotamise ettepanek

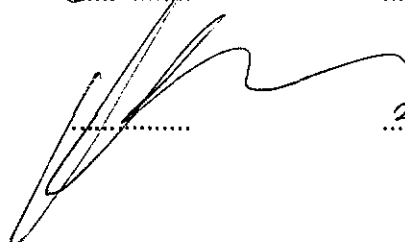
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-	29-06-2005
2004. aasta puhaskasum	2 966	
Jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004 tulenevalt		
Äriseadustik § 278:	1 180	
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:		
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	59	
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	2 907	

Anti Kalle juhatuse liige



20.05.2005

Are Altraja juhatuse liige



20.05.2005

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

29-06-2005

Sportland International Group AS üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (20.05.2005) seisuga oli alljärgnev:

1. Are Altraja

Isiku- või registrikood: 37012122731
Aadress: Käärdi alevik, Tartu maakond
Aktsia liik: nimeline lihtaktsia
Aktsiate arv: 400
Aktsia nimiväärtus: 1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 13.10.2003

2. Anti Kalle

Isiku- või registrikood: 37005140304
Aadress: Tallinn, Harjumaa
Aktsia liik: nimeline lihtaktsia
Aktsiate arv: 400
Aktsia nimiväärtus: 1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 13.10.2003

3. AS Jalajalg

Isiku- või registrikood: 10188051
Aadress: Pärnu mnt. 142a Tallinn, Harjumaa
Aktsia liik: nimeline lihtaktsia
Aktsiate arv: 80
Aktsia nimiväärtus: 1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 31.12.2004