

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.08.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

sihtasutuse nimi: Altum Sihtasutus

registrikood: 90015732

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Roosikrantsi tn 16-2

postisihthnumber: 10119

telefon: +372 6161900

e-posti aadress: info@mifte.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Netovara muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Altum Sihtasutus on mittetulunduslik sihtasutus, mis on asutatud eesmärgiga hallata ja hooldada kinnisvara ning muud vara, tagades nimetatud varade jätkuva säilimise ja kasvamise, et kasusaajad saaksid sihtasutuse vara valitsemisest ja/või võõrandamisest tulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	18.08.2022
Varad		
Käibevarad		
Finantsinvesteeringud	580	580
Kokku käibevarad	580	580
Kokku varad	580	580
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	580	580
Kokku netovara	580	580
Kokku kohustised ja netovara	580	580

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
Muud muutused netovaras	580	580
18.08.2022	580	580
31.12.2023	580	580

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Altum Sihtasutuse aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Tulemiaruarande koostamisel on lähtutud Raamatupidamise Toimkonna juhendi 14 lisas toodud tulemiaruarande skeemist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontol olevat jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi tulemiaruanDES.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga nõude puhul eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone), mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende ülepeetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Liikme- ja sisseastumismaksud ning muud mitte-sihtotstarbelised tasud ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Sihtotstarbelised annetused ja toetused sh mitterahalised annetused ja toetused kajastatakse tuluna siis, kui annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse või toetusega kaasnevad tingimused on täidetud. Toodete, kaupade ja teenuste müügist ning vahendamisest saadud tulu tuleb kajastatakse ettevõtlusest saadud tulu all.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Altum Sihtasutusega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks nõukogu liikmeid, sihtasutuse juhatust ja loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid ja asutajaõigusi teostavad isikud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2024

Altum Sihtasutus (registrikood: 90015732) 18.08.2022 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DARIO MORSELLI	Management board member	10.06.2024

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Usaldusfondide, investeerimisfondide ja sarnaste finantsüksuste investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	Yes