

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**sihtasutuse nimi:** Tallinna Piiskopliku Toomkiriku sihtasutus

**registrikood:** 90015548

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
Toom-Kooli tn 6

**postisihthnumber:** 10130

**telefon:** +372 6444140

**e-posti aadress:** sa.toomkirik@eelk.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 5  |
| Bilanss                                 | 5  |
| Tulemiaruanne                           | 6  |
| Rahavoogude aruanne                     | 7  |
| Netovara muutuste aruanne               | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 11 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 11 |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 12 |
| Lisa 5 Laenukohustised                  | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 13 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 13 |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 13 |
| Aruande allkirjad                       | 15 |
| Vandeaudiitori aruanne                  | 16 |

## Tegevusaruanne

### Sihtasutus Tallinna Piiskoplik Toomkirik, tegevusaruanne

#### Põhilisteks eesmärkideks 2023. aastal oli seatud:

1. Jätkata Tallinna Piiskopliku Toomkiriku hoone ja sisustuse (edaspidi Kirik) restaureerimis- ja renoveerimistööde korraldamisega.
2. Jätkata Kiriku toimimiseks vajaliku taristu haldamist ja renoveerimist.
3. Tagada Kiriku toimimine tema põhi- ja abifunktsioonide täitmisel: jumalateenistused jm kiriklikud talitused, kogudusetöö erinevad valdkonnad, turism, haridustöö, restauraatorite õpe, avalikud kontserdid jm üritused.
4. Jätkata Kiriku restaureerimisega seotud uurimus- ja projekteerimistööde tellimisega.
5. Edelakabeli ruumi restaureerimine ja väljaehitamine õppekabineti ja ajalooliste detailide ekspositsiooni ruumina.

#### Eesmärkide täitmine :

Teostatud on Kiriku tornifassaadi ja ajanäitajate restaureerimistöö. Oleme teostanud edelakabeli restaureerimistööd eesmärgiga võtta kasutusele kasutusest olnud ruum õppekabineti ja ajalooliste detailide ekspositsiooni ruumina. Tööd teostati kooskõlastatud projekti alusel. Edelakabeli restaureerimistööd jätkuvalt. Oleme tellinud ja kätte saanud Kiriku põranda digimöödistuse eesmärgiga restaureerida Kiriku läbivajumistega põrand. Oleme Muinsuskaitseametilt ja Tallinna Linnavalitsuselt taotlenud toetust restaureerimistööde läbiviimiseks. Jätkuvad Kiriku haldus-hooldustööd. Oleme taganud meie haldusalas oleva kiriku põhi- ja abifunktsioonide täitmise.

Restaureerimistegevuse tulemusena oleme andnud Kiriku tornile ajalooliselt olulise ja esteetiliselt nägusa välimuse mis on nii Kirikule kui Tallinna linnale oluline tulemus.

#### Eesmärgid aastaks 2024 :

1. Teha lõpuni Edelakabeli ruumi restaureerimistööd.
2. Tagada nimetatud tööde kvaliteetne järelevalve.
3. Jätkata kolumbaariumi rajamisega seonduvate uuringute ja projekteerimisega – kolumbaariumi rajamine annab võimaluse välja rentida urnide nišid.
4. Jätkata Kiriku ruumide rentimisega kontsertide jm ürituste läbiviimiseks.
5. Jätkata haldus-hooldusteenuse osutamist.
6. Jätkata torni vaateplatvormi kui tasulise turismiteenuse korraldamist.
7. Teostada ajalooliselt unikaalse vaskplekkatuse restaureerimistööd Kiriku altariruumi osas.
8. Jätkata kiriku interjööri uuringutega, et anda Kiriku interjööridele ajalooliselt unikaalse välimuse.

| Peamised finantssuhtarvud                                                 | 2023          | 2022          |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                           |               |               |
| <b>Müügitulu</b>                                                          | <b>97966</b>  | <b>59621</b>  |
| <b>Ärikasum</b>                                                           | <b>35447</b>  | <b>12937</b>  |
| <b>Puhaskasum</b>                                                         | <b>35830</b>  | <b>12974</b>  |
| <b>Koguvarad</b>                                                          | <b>977709</b> | <b>782448</b> |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                                            | <b>178905</b> | <b>19474</b>  |
| <b>Pika-ja lühiajalised kohustused kokku</b>                              | <b>178905</b> | <b>19474</b>  |
| <b>Netovara</b>                                                           | <b>798804</b> | <b>762974</b> |
| <b>Käibevara</b>                                                          | <b>219487</b> | <b>289863</b> |
| <b>Käibe kasv(%)=(müügitulu 2023-müügitulu 2022)/müügitulu 2022*100</b>   | <b>64,3</b>   | 100           |
| <b>Ärimentaablus(%)=(ärikasum/müügitulu*100</b>                           | <b>36,2</b>   | 21,7          |
| <b>Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100</b>                        | <b>36,6</b>   | 21,9          |
| <b>Varade tootlus(ROA)(%)=puhaskasum/aasta keskmised koguvamad*100</b>    | <b>4,1</b>    | 1,8           |
| <b>Netovarade tulukus(ROE)(%)=puhaskasum/aastakeskmise omakapital*100</b> | <b>4,6</b>    | 1,8           |
| <b>Maksevõime üldine tase=käibevara/lühiajalised kohustused</b>           | <b>1,2</b>    | 14,9          |
| <b>Varade käibekordaja=müügitulu/aasta keskmised koguvamad</b>            | <b>0,1</b>    | 0,1           |

|                                                               |     |      |
|---------------------------------------------------------------|-----|------|
| Käibevarade käibekordaja=müügitulu/aasta keskmised käibevarad | 0,5 | 0,3  |
| Võlakordaja=pika-jalühiajalised kohustused/koguvarad          | 0,2 | 0,02 |
| Võõrkapitali ja omakapitali suhe=kohustused/omakapital        | 0,2 | 0,03 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                   |                |                |         |
| Käibevarad                              |                |                |         |
| Raha                                    | 104 711        | 134 552        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 114 776        | 155 311        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>219 487</b> | <b>289 863</b> |         |
| Põhivarad                               |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                  | 758 222        | 492 585        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                  | <b>758 222</b> | <b>492 585</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>977 709</b> | <b>782 448</b> |         |
| Kohustised ja netovara                  |                |                |         |
| Kohustised                              |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                 |                |                |         |
| Laenukohustised                         | 162 000        | 0              | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                     | 16 905         | 19 474         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>178 905</b> | <b>19 474</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>178 905</b> | <b>19 474</b>  |         |
| Netovara                                |                |                |         |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 750 000        | 750 000        |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 12 974         | 0              |         |
| Aruandeaasta tulem                      | 35 830         | 12 974         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>798 804</b> | <b>762 974</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>977 709</b> | <b>782 448</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2023           | 18.01.2022 -<br>31.12.2022 | Lisa nr |
|---------------------------|----------------|----------------------------|---------|
| Tulud                     |                |                            |         |
| Tulu ettevõtlusest        | 97 966         | 59 621                     |         |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>97 966</b>  | <b>59 621</b>              |         |
| Kulud                     |                |                            |         |
| Mitmesugused tegevuskulud | -20 872        | -8 515                     |         |
| Tööjõukulud               | -41 639        | -38 169                    | 7       |
| Muud kulud                | -8             | 0                          |         |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-62 519</b> | <b>-46 684</b>             |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>35 447</b>  | <b>12 937</b>              |         |
| Intressitulud             | 383            | 37                         |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>35 830</b>  | <b>12 974</b>              |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2023            | 18.01.2022 -<br>31.12.2022 |
|----------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Rahavood põhitegevusest                                        |                 |                            |
| Põhitegevuse tulem                                             | 35 447          | 12 937                     |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus             | 40 535          | -155 311                   |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus         | -2 569          | 19 474                     |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                           | <b>73 413</b>   | <b>-122 900</b>            |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                 |                            |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -265 637        | -492 585                   |
| Laekunud intressid                                             | 383             | 37                         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-265 254</b> | <b>-492 548</b>            |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                 |                            |
| Saadud laenud                                                  | 300 000         | 0                          |
| Saadud laenude tagasimaksed                                    | -138 000        | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>162 000</b>  | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>-29 841</b>  | <b>-615 448</b>            |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 134 552         | 750 000                    |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>-29 841</b>  | <b>-615 448</b>            |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 104 711         | 134 552                    |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                    | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>18.01.2022</b>  | 750 000                                 | 0                   | 750 000        |
| Aruandeaasta tulem |                                         | 12 974              | 12 974         |
| <b>31.12.2022</b>  | 750 000                                 | 12 974              | 762 974        |
| Aruandeaasta tulem |                                         | 35 830              | 35 830         |
| <b>31.12.2023</b>  | 750 000                                 | 48 804              | 798 804        |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Tallinna Piiskopliku Toomkiriku Sihtasutuse 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend või lühendatult RTJ).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Tallinna Piiskopliku Toomkiriku Sihtasutuse tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täismahus.

### Vigade korrigeerimine

Muudatused algsaldodes seoses kokkuleppega Maksuametiga 2022 aasta rendituludega.

| Lisarea nimetus      | 31.12.2022 | Muutus | 31.12.2022 |
|----------------------|------------|--------|------------|
| Nõuded ja ettemaksed | 89 311     | 66 000 | 155 311    |
| Võlad ja ettemaksed  | 8 474      | 11 000 | 19 474     |
| Netovara             | 707 974    | 55 000 | 762 974    |
| Tulu ettevõtlusest   | 4 621      | 55 000 | 59 621     |
| Aruandeaasta tulem   | -42 026    | 55 000 | 12 974     |

### Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud. Raha ja selle lähendina kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääk.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et sihtasutus saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Sihtasutuses kasutusel olevate põhivarade kulumi normid on vahemikus 20-30%.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuva Põhivarade arvele võtmise alampiir 5000 eurot

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 5000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi         | Kasulik eluiga |
|-----------------------------|----------------|
| Hooned ja rajatised         | 10-50 aastat   |
| Muud materiaalsed põhivarad | 2-5 aastat     |

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja töövõtjatele ning maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalvääрусega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit.

#### Kulud

Tegevuskuludena näidatakse sihtasutuse tegevusega seotud kulusid. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati.

Tegevuskulud jagunevad:

- tööjõukulud- hõlmavad töötasu, maksu- ja erisoodustuse kulusid;
- majandamiskulud- on kõik põhitegevusega seotud kulud;
- antud toetused ja sihtfinantseerimine;
- muud kulud- kajastatakse maksu-, lõivu-, intresside ja kursivahedest tekkinud kulu

#### Maksustamine

Tallinna Piiskopliku Toomkiriku Sihtasutus on alates 2022. aastast käibemaksukohuslane.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on emattevõtja, sihtasutuse juhatus. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

#### Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva, 31.detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 6 968          | 6 968          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 968          | 6 968          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 107 808        | 107 808        | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>114 776</b> | <b>114 776</b> |         |
|                                    |                |                |         |
|                                    | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 67 235         | 67 235         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 67 235         | 67 235         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 87 993         | 87 993         | 3       |
| Ettemaksed                         | 83             | 83             |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 83             | 83             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>155 311</b> | <b>155 311</b> |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023     |               | 31.12.2022    |               |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks       | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     |                | 10 639        |               | 11 000        |
| Üksikisiku tulumaks                           |                | 488           |               | 471           |
| Sotsiaalmaks                                  |                | 1 712         |               | 1 712         |
| Kohustuslik kogumispension                    |                | -26           |               | 103           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |                | 270           |               | 270           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 107 808        |               | 87 993        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>107 808</b> | <b>13 083</b> | <b>87 993</b> | <b>13 556</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                      | Kokku          |
|---------------------|----------------------|----------------|
|                     |                      |                |
|                     | Lõpetamata projektid |                |
| <b>18.01.2022</b>   |                      |                |
| Soetusmaksumus      | 0                    |                |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>             |                |
|                     |                      |                |
| Ostud ja parendused | 492 585              | 492 585        |
|                     |                      |                |
| <b>31.12.2022</b>   |                      |                |
| Soetusmaksumus      | 492 585              | 492 585        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>492 585</b>       | <b>492 585</b> |
|                     |                      |                |
| Ostud ja parendused | 265 637              | 265 637        |
|                     |                      |                |
| <b>31.12.2023</b>   |                      |                |
| Soetusmaksumus      | 758 222              | 758 222        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>758 222</b>       | <b>758 222</b> |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Omanike laen                     | 162 000    | 162 000                           |                     |             | 0            | EUR         | 31.12.2024  | 8       |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 162 000    | 162 000                           |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 162 000    | 162 000                           |                     |             |              |             |             |         |
|                                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Omanike laen                     |            | 0                                 |                     |             |              |             |             | 8       |

Laen on saadud tagatiseta.

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 865           | 865            |
| Võlad töövõtjatele               | 2 957         | 2 957          |
| Maksuvõlad                       | 13 083        | 13 083         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>16 905</b> | <b>16 905</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 3 418         | 3 418          |
| Võlad töövõtjatele               | 2 500         | 2 500          |
| Maksuvõlad                       | 13 556        | 13 556         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>19 474</b> | <b>19 474</b>  |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2023          | 18.01.2022 -<br>31.12.2022 |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Palgakulu                                      | 31 120        | 28 527                     |
| Sotsiaalmaksud                                 | 10 519        | 9 642                      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>41 639</b> | <b>38 169</b>              |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2                          |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
|-----------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |                |               |
| Asutajad ja liikmed               | 6 968          | 67 235        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>6 968</b>   | <b>67 235</b> |
| <b>Laenukohustised</b>            |                |               |
| Asutajad ja liikmed               | 162 000        | 0             |
| <b>Kokku laenukohustised</b>      | <b>162 000</b> | <b>0</b>      |

| LAENUKOHUSTISED              | 18.01.2022 | 31.12.2022 |
|------------------------------|------------|------------|
| Asutajad ja liikmed          | 0          | 0          |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

| LAENUKOHUSTISED              | 31.12.2022 | Saadud laenud  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023     |
|------------------------------|------------|----------------|-----------------------------|----------------|
| Asutajad ja liikmed          | 0          | 300 000        | 138 000                     | 162 000        |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>0</b>   | <b>300 000</b> | <b>138 000</b>              | <b>162 000</b> |

| MÜÜDUD              | 2023          | 18.01.2022 - 31.12.2022 |
|---------------------|---------------|-------------------------|
|                     | Teenused      | Teenused                |
| Asutajad ja liikmed | 97 966        | 59 621                  |
| <b>Kokku müüdid</b> | <b>97 966</b> | <b>59 621</b>           |

|                                                                               |             |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |                                |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>18.01.2022 - 31.12.2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 31 120      | 28 527                         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Tallinna Piiskopliku Toomkiriku sihtasutus (registrikood: 90015548) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| JÜRI NOŠKA         | Juhatuse liige     | 01.07.2024           |
| Resolutsioon:      | Juhatuse liige     |                      |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tallinna Piiskopliku Toomkiriku sihtasutus osanikele

Oleme üle vaadanud Tallinna Piiskopliku Toomkiriku sihtasutus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovarade muutuste aruanne, rahavoogude aruanne ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 13.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Tallinna Piiskopliku Toomkiriku sihtasutus finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

01.07.2024



# Audiitorite digitaalallkirjad

Tallinna Piiskopliku Toomkiriku sihtasutus (registrikood: 90015548) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ANNE AIGRO         | Vandeaudiitor      | 01.07.2024           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus         | 68201      | Jah            |
| Hoonehalduse abitegevused                                    | 81101      | Ei             |
| Ajalooliste kohtade ja ehitiste jms vaatamisväärsuste käitus | 91031      | Ei             |