

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

sihtasutuse nimi: Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus

registrikood: 90011378

tänavaga nimi, maja number: Tiigi 61b

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50410

telefon: +372 7383053

e-posti aadress: margit@biopark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud kulud	16
Lisa 15 Intressikulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise SA tegevusvaldkonnaks on (rahvusvaheliste) arendusprojektide juhtimine ja elluviimine ning konsultatsiooniteenuste osutamine. Klientideks on eelkõige eluteaduste valdkonna ettevõtted.

2013. aastal jätkus rahvusvaheline projekt „Submariner“, mille eesmärgiks on arendada Läänemere regiooni Euroopa mudelregiooniks, edendada säästvat majanduslikku arengut, parandada keskkonna seisundit.

2013. aastal jätkati projektiga „HealthPort“, mis keskendub koostööle tervishoiuteenuste pakkujate ning väike- ja keskmiste ettevõtete vahel, eesmärgiga suurendada innovatsiooni, vähendada tervishoiuteenuste kulusid ning edendada väike- ja keskmiste ettevõtete juurdepääsu Läänemere Tervishoiu turule.

2013.a. oli Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise SA tulud 154 102 eurot. Sihtasutuse põhisissetulekud tulid toetustest ning konsultatsioonialaste teenuste osutamisest.

2014.a. on kavas jätkata olemasolevate projektide elluviimise, uute projektide ettevalmistamise ja konsultatsiooniteenuste osutamisega.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012	2011
Tulud kokku	154 102	126 546	116 064
Aruandeaasta tulem	3 725	20 341	-4 677
Varad kokku	83 351	75 606	56 730
Käibevara	82 243	74 019	54 664
Lühiajalised kohustused	74 530	59 455	68 115
Netovara	8 821	5 096	-15 245
Tulu kasv	28%	9%	-
Puhasrentaablus	2%	16%	-
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,0	-
ROA	4%	27%	-
ROE	42%	399%	-

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (tulud kokku 2013 - tulud kokku 2012) / tulud kokku 2012 * 100

Puhasrentaablus (%) = tulem / tulud kokku * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = tulem / varad kokku * 100

ROE (%) = tulem / netovara * 100

Margit Ilves
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 609	1 997	2
Nõuded ja ettemaksed	76 634	72 022	3
Kokku käibevara	82 243	74 019	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 108	1 587	5
Kokku põhivara	1 108	1 587	
Kokku varad	83 351	75 606	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	55 070	51 126	6
Võlad ja ettemaksed	16 969	8 329	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 491	0	9
Kokku lühiajalised kohustused	74 530	59 455	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	10 815	6
Võlad ja ettemaksed	0	240	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	11 055	
Kokku kohustused	74 530	70 510	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	320	320	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 776	-15 565	
Aruandeaasta tulem	3 725	20 341	
Kokku netovara	8 821	5 096	
Kokku kohustused ja netovara	83 351	75 606	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	96 142	86 058	9
Tulu ettevõtlusest	57 960	40 121	10
Muud tulud	0	367	
Kokku tulud	154 102	126 546	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-33 476	-14 494	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 704	-914	12
Tööjõukulud	-111 311	-86 326	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-479	-479	5
Muud kulud	-338	-369	14
Kokku kulud	-147 308	-102 582	
Põhitegevuse tulem	6 794	23 964	
Intressikulud	-3 069	-3 591	15
Muud finantstulud ja -kulud	0	-32	
Aruandeaasta tulem	3 725	20 341	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	6 794	23 964	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	479	479	5
Kokku korrigeerimised	479	479	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 612	-19 287	3
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 400	-2 114	7
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 491	0	9
Kokku rahavood põhitegevusest	13 552	3 042	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	98 113	73 330	6
Saadud laenude tagasimaksed	-104 984	-72 681	6
Makstud intressid	-3 069	-3 591	15
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-32	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 940	-2 974	
Kokku rahavood	3 612	68	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 997	1 929	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 612	68	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 609	1 997	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	320	17 283	17 603
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	-32 848	-32 848
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	320	-15 565	-15 245
Aruandeaasta tulem	0	20 341	20 341
31.12.2012	320	4 776	5 096
Aruandeaasta tulem	0	3 725	3 725
31.12.2013	320	8 501	8 821

Arvestuspõhimõtete muutused on tingitud uuest Raamatupidamise Toimkonna juhenditest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse tulude ja kulude aruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vana Raamatupidamise Toimkonna juhendi (edaspidi RTJ) 12 järgi kajastas Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise SA sihtfinantseerimist brutomeetodil, mille järgi tegevuskulude kajastamisel lähtuti tulude ja kulude vastavuse printsiibist, st tulud kajastati kuludega samas perioodis. Samas varad võeti bilansis arvele soetusmaksumuses ja saadud toetus kajastati bilansis kohustusena, mis kanti tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Seoses uue RTJ jõustumisega ei ole brutomeetod enam lubatud ning sihtfinantseerimist võib tuluna kajastada siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud olulised tingimused on täidetud. Seega kajastab Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise SA sihtfinantseerimist tuluna 2013.a. aruandes siis, kui kontrollimisele esitatud sihtfinantseerimise aruanne on kinnitatud ja olulised tingimused on täidetud.

Kuna uute muudetud RTJ rakendamine on kohustuslik raamatupidamise aastaaruannetele, mida koostatakse 01.01.2013 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta ning tulenevalt RTJ 2-st kajastatakse muutuste mõju tagasiulatuvalt, st nii nagu oleks uus meetod kogu aeg kehtinud, siis allpool on välja toodud põhjaruannete kirjete muutused.

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Nõuded ja ettemaksed	102 453	-30 431	72 022
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	567	-567	0
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	17 283	-32 848	-15 565
Aruandeaasta tulem	17 356	2 985	20 341
Annetused ja toetused	83 814	2 244	86 058
Põhitegevuse tulem	20 979	2 985	23 964

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Annetused ja toetused

Bioloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus kajastab tegevuse sihtfinantseerimist tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna samadel tingimustel nagu tegevuse sihtfinantseerimist.

Tulud

Sihtasutuse tuludeks on loetud tegevuskulude sihtfinantseerimisest saadav toetus (annetused ja toetused), uuringute teostamisest, konsultatsiooniteenustest ja administratiivtoe teenustest saadud tulu (tulu ettevõtlusest) ning pangakonto arveldusjäägi intressid (muud tulud).

Kulud

Projektidega otseselt seotud kulud, mida finantseeritakse sihtotstarbeliste toetustega, on kajastatud kirjel "Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud".

Administratiivsetel ja muudel eesmärkidel tehtud tegevuskulud on kajastatud mitmesuguste tegevuskuludena. Laenudega seotud kulud on kajastatud finantskuludena.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse seotud osapoolteks on:

- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	5 609	1 997

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 022	7 022	0	0	4
Ettemaksed	2 244	2 244	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	220	220	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 024	2 024	0	0	
Sihtfinantseerimine	67 368	67 368	0	0	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 634	76 634	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	8 328	8 328	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	8 328	8 328	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 478	4 478	0	0	4
Muud nõuded	1	1	0	0	
Intressinõuded	1	1	0	0	
Ettemaksed	705	705	0	0	
Muud makstud ettemaksed	705	705	0	0	
Sihtfinantseerimine	58 510	58 510	0	0	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 022	72 022	0	0	

Tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaastal tasutud järgmise aruandeperioodi lähetuskulud.

Muude makstud ettemaksete all on kajastatud teiste ettevõtete ja organisatsioonide poolt kompenseerimisele kuuluvad kulud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	4 031	0	1 484
Üksikisiku tulumaks	0	2 722	0	1 472
Sotsiaalmaks	0	4 824	0	2 730
Kohustuslik kogumispension	0	292	0	166
Töötuskindlustusmaksed	0	439	0	347
Ettemaksukonto jääk	7 022		4 478	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 022	12 308	4 478	6 199

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 395	2 395	2 395
Akumuleeritud kulum	-329	-329	-329
Jääkmaksumus	2 066	2 066	2 066
Amortisatsioonikulu	-479	-479	-479
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 395	2 395	2 395
Akumuleeritud kulum	-808	-808	-808
Jääkmaksumus	1 587	1 587	1 587
Amortisatsioonikulu	-479	-479	-479
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 395	2 395	2 395
Akumuleeritud kulum	-1 287	-1 287	-1 287
Jääkmaksumus	1 108	1 108	1 108

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen 2	11 098	11 098	0	0	6 kuu EURIBOR + 3,65%	EUR	01.07.2014
Investeeringislaen 3	43 972	43 972	0	0	6 kuu EURIBOR + 3,65%	EUR	01.10.2014
Pikaajalised laenud kokku	55 070	55 070	0	0			
Laenukohustused kokku	55 070	55 070	0	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen 2	17 841	14 026	3 815	0	6 kuu EURIBOR + 3,65%	EUR	01.07.2014
Investeeringislaen 3	37 100	37 100	0	0	6 kuu EURIBOR + 3,65%	EUR	01.10.2014
Laen juriidilistelt isikutelt	7 000	0	7 000	0	10%	EUR	31.01.2015
Pikaajalised laenud kokku	61 941	51 126	10 815	0			
Laenukohustused kokku	61 941	51 126	10 815	0			

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus võttis 2011. aastal laenu ERDF poolt finantseeritavate projektide Submariner ja BSHR HealthPort toetuste sildfinantseerimiseks. 2013.a. jooksul võeti laenu juurde ühe ja teise projekti läbiviimiseks vastavalt 7 000 eurot ja 80 413 eurot ning 2012.a. olid need summad 13 630 eurot ja 52 700 eurot. Laene tagastatakse toetuste laekumisel. 2013.a. tagastati ühe ja teise projekti jaoks võetud laenu vastavalt 13 743 eurot ja 73 541 eurot ning 2012.a. 10 839 eurot ja 40 630 eurot. Laenude tagatiseks on sõlmitud garantiilepingud, mille alusel on investeeringislaenude garantiandjaks Sihtasutuse asutaja Tartu Biotehnoloogia Park AS. Laenude tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule asukohaga Tiigi 61b, Tartu.

2012. aastal võeti 7 000 eurot pikaajalist laenu Tartu Biotehnoloogia Pargi juhatuse liikmega seotud ettevõttelt. 2013.a bilansipäevaks on laen koos intressidega tagasi makstud (vt.lisa 16).

Võetud laenudega kaasnesid aruandeaastal intressikulud kogusummas 3 069 eurot ja 2012.a. 3 591 eurot (vt.lisa 15).

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	401	401	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 193	4 193	0	0	8
Maksuvõlad	12 308	12 308	0	0	4
Muud võlad	67	67	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 969	16 969	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	247	247	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 883	1 883	0	0	8
Maksuvõlad	6 199	6 199	0	0	4
Muud võlad	240	0	240	0	
Intressivõlad	240	0	240	0	16
Kokku võlad ja ettemaksed	8 569	8 329	240	0	

2013.a. muude võlgade all on kajastatud töötajatele aruandeperioodil väljamaksmata lähetuskulud.

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	2 250	0	
Puhkusetasude kohustus	1 943	1 883	
Kokku võlad töövõtjatele	4 193	1 883	8

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
HealthPort projekti põhivarade soetamine*	-850	850	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	-850	850	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Boost BioBusiness projekti tegevuskulud	-21 110	21 110	0	0
Submariner projekti tegevuskulud	-10 839	10 839	-13 743	-13 743
HealthPort projekti tegevuskulud	-12 231	39 779	-72 315	-44 767
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-44 180	71 728	-86 058	-58 510
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-45 030	72 578	-86 058	-58 510
	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Submariner projekti tegevuskulud	-13 743	13 743	-22 594	-22 594
HealthPort projekti tegevuskulud	-44 767	73 541	-73 548	-44 774
Pathos projekti tegevuskulud	0	2 491	0	2 491
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-58 510	89 775	-96 142	-64 877
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-58 510	89 775	-96 142	-64 877

Sihtfinantseeringud on saadud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest ja European Regional Development Fundilt.

Sihtfinantseerimist on kajastatud vastavalt uutele Raamatupidamise Toimikonna juhenditele ja seega on tagasiulatavalt korrigeeritud 31.12.2011.a. seisu andmeid.

Positiivsed perioodi saldod näitavad sihtfinantseerimise kohustust.

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest (eurodes)

	2013	2012
Tulud uuringute teostamisest	4 000	15 276
Tulud konsultatsiooniteenustest	45 160	11 364
Tulud administratiivtoe teenustest	8 800	13 481
Kokku tulu ettevõtlusest	57 960	40 121

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-3 528	-3 528
Mitmesugused bürookulud	-1 489	-1 926
Lähetuskulud	-13 064	-5 771
Koolituskulud	-1 600	0
Üritustega seotud muud kulud	-13 795	-3 269
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-33 476	-14 494

Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsestele kuludele lisanduvad projektidega otseselt seotud tööjõukulud 2013.a. summas 108 014 eurot ja 2012.a. 83 541 eurot (vt.lisa 13).

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-344	-185
Mitmesugused bürookulud	-110	-351
Lähetuskulud	-663	0
Ostetud muud teenused	-350	-310
Muud	-237	-68
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 704	-914

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-83 023	-64 751
Sotsiaalmaksud	-28 228	-22 149
Puhkusereservi kulu	-60	574
Kokku tööjõukulud	-111 311	-86 326
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	-108 014	-83 541
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 14 Muud kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	-68	0
Muud	-270	-369
Kokku muud kulud	-338	-369

Muude kulude all on kajastatud vastuvõtukulusid.

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-3 069	-3 591
Kokku intressikulud	-3 069	-3 591

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	119	4 488	232
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 840	7 240

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	5 090	32 200	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 760	10 700	17 700
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	
Asutajad ja liikmed	5 730		13 190	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		12 484	7 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	29 810	32 681

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus üürib Tartu Biotehnoloogia Pargilt (asutaja) bürooruume. 2013. aasta seotud osapooltega kohustustena ja ostudena on kajastatud büroorumide üüri- ja kommunaalkulud ning bilansipäevaks tasumata kohustused kommunaalkulude osas.

2013.a. ja 2012.a. müükide näol, seotud osapooltele, on tegemist administratiivtoe ja konsultatsiooniteenustega (vt.lisa 10).

Arvestatud tasude all on kajastatud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeperioodil tehtud töö eest makstud tasud, mida käsitletakse palgakuluna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2014

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (registrikood: 90011378) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT ILVES	Juhatuse liige	13.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus nõukogule

Oleme üle vaadanud Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatajate teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeauditori number 293

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 56b, Tartu

14.05.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (registrikood: 90011378) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	14.05.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Teadus- ja arendustegevus biotehnoloogia vallas	72111	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7383053
E-posti aadress	margit@biopark.ee