

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

sihtasutuse nimi: Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus

registrikood: 90011378

tänavanimi, maja number: Tiigi tn 61b

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50410

telefon: +372 7383053

e-posti aadress: sa@biopark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 9 Annetused ja toetused	13
Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise SA tegevusvaldkonnaks on (rahvusvaheliste) arendusprojektide juhtimine ja elluviimine ning konsultatsiooniteenuste osutamine eluteaduste ja meditsiini valdkonna ettevõtetele ja organisatsioonidele.

2020.aastal alustati projektiga IMPETUS-Intelligent Management of Processes, Ethics and Technology for Urban Safety

2021.aastal tehti kulusid projektide tarbeks ja sihtasutus 13 795 euroga kahjumisse.

Peamised finantssuhtarvud		
	2021	2020
Raha	41 003	100 536
Varad kokku	44 531	104 240
Käibevara	43 896	103 381
Lühiajalised kohustised	5 155	101 069
Kohustised kokku	55 155	101 069
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	8,52	1,02
Rahakordaja	7,95	0,99
Võlakordaja	1,26	0,97
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised		
Rahakordaja = raha ja raha ekvivalendid/lühiajalised kohustised		
Võlakordaja = kohustised/varad		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 003	100 536	2
Nõuded ja ettemaksed	2 893	2 845	3
Kokku käibevarad	43 896	103 381	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	635	859	5
Kokku põhivarad	635	859	
Kokku varad	44 531	104 240	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 581	4 548	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 574	96 521	8
Kokku lühiajalised kohustised	5 155	101 069	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	50 000	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	50 000	0	
Kokku kohustised	55 155	101 069	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	320	320	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 851	4 172	
Aruandeaasta tulem	-13 795	-1 321	
Kokku netovara	-10 624	3 171	
Kokku kohustised ja netovara	44 531	104 240	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	93 947	44 791	9
Kokku tulud	93 947	44 791	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-104 545	-44 791	10
Mitmesugused tegevuskulud	-2 951	-1 284	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-224	-37	5
Kokku kulud	-107 720	-46 112	
Põhitegevuse tulem	-13 773	-1 321	
Intressikulud	-25	0	
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	
Aruandeaasta tulem	-13 795	-1 321	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-13 773	-1 321	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	224	37	5
Kokku korrigeerimised	224	37	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-48	-2 845	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-95 939	101 069	7;8
Kokku rahavood põhitegevusest	-109 536	96 940	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-896	5
Laekunud intressid	3	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	-896	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	50 000	0	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	50 000	0	
Kokku rahavood	-59 533	96 044	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	100 536	4 492	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-59 533	96 044	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 003	100 536	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	320	4 172	4 492
Aruandeaasta tulem	0	-1 321	-1 321
31.12.2020	320	2 851	3 171
Aruandeaasta tulem	0	-13 795	-13 795
31.12.2021	320	-10 944	-10 624

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse tulude ja kulude aruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid.

Raha

Raha ning raha lähendina kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	4 aastat

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees, saadud laenud jne).

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Annetused ja toetused

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus kajastab tegevuse sihtfinantseerimist tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena.

Kulud

Projektidega otseselt seotud kulud, mida finantseeritakse sihtotstarbeliste toetustega, on kajastatud kirjel "Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud".

Administratiivsetel ja muudel eesmärkidel tehtud tegevuskulud on kajastatud mitmesuguste tegevuskuludena.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriarvestuste otsustele. Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto pangas	41 003	100 536
Kokku raha	41 003	100 536

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 893	2 893	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 893	2 893	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 845	2 845	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 845	2 845	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10	0	69	0
Üksikisiku tulumaks	0	855	0	855
Sotsiaalmaks	0	1 463	0	1 463
Kohustuslik kogumispension	0	89	0	89
Töötuskindlustusmaksed	0	106	0	107
Ettemaksukonto jääk	2 883		2 776	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 893	2 513	2 845	2 514

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	896	896
Amortisatsioonikulu	-37	-37
31.12.2020		
Soetusmaksumus	896	896
Akumuleeritud kulum	-37	-37
Jääkmaksumus	859	859
Amortisatsioonikulu	-224	-224
31.12.2021		
Soetusmaksumus	896	896
Akumuleeritud kulum	-261	-261
Jääkmaksumus	635	635

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Saadud laen seotud juriidiliselt isikult	50 000		50 000		9%	EUR	31.12.2025	12
Pikaajalised laenud kokku	50 000		50 000					
Laenukohustised kokku	50 000		50 000					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	43	43	
Maksuvõlad	2 513	2 513	4
Muud võlad	25	25	
Intressivõlad	25	25	12
Kokku võlad ja ettemaksed	2 581	2 581	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	356	356	
Võlad töövõtjatele	1 678	1 678	
Maksuvõlad	2 514	2 514	4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 548	4 548	

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2020	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
IMPETUS	0	141 312	44 791	96 521	9
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	141 312	44 791	96 521	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	141 312	44 791	96 521	
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2021	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
IMPETUS	96 521	0	93 947	2 574	9
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	96 521	0	93 947	2 574	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	96 521	0	93 947	2 574	

IMPETUS projekti rahastatakse Euroopa Liidu teadus- ja innovatsiooniprogrammist Horisont 2020 toetuslepingu nr 883286 alusel.

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	93 947	44 791	8
Kokku annetused ja toetused	93 947	44 791	

Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-10 598	
Lähetuskulud	-1 083	0	
Tööjõukulud	-103 462	-34 193	11
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-104 545	-44 791	

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	-87 036	-27 131	
Sotsiaalmaksud	-18 061	-5 385	
Puhkusereservi kulu	1 635	-1 677	
Kokku tööjõukulud	-103 462	-34 193	
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	-103 462	-34 193	10
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3	

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	25	0	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000	0	6
Kokku laenukohustised	50 000	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	50 000	0	50 000	25	6;7
Kokku laenukohustised	0	50 000	0	50 000	25	

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67	0
Kokku ostetud	67	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	53 435	15 931

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

COVID-19 oluline mõju

2020. aasta alguses vallandunud koroonaviiruse pandeemia ei ole ettevõtte majandustegevusele olulist mõju avaldanud 2022 aastal.

Vene-Ukraina sõja mõju

Ettevõtte majandustegevusele hetkel Vene-Ukraina sõja mõjusid ei näe.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2022

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (registrikood: 90011378) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN PARKEL	Juhatuse liige	26.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus nõukogule

Oleme üle vaadanud Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

27.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Biotehnoloogia ja Meditsiini Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (registrikood: 90011378) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	27.05.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude ettevõtjate ja tööandjate organisatsioonide tegevus	94119	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7383053
E-posti aadress	sa@biopark.ee