

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2009 – 31.12.2009

Aruandekohustuslane	Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus
Registri number	90011317
Aadress	Võidu 14, Vastseliina, Võrumaa 65201
Telefon	+372 50 9601
E- post	linnus@vastseliina.ee
Interneti lehekülj:	www.vastseliina.ee/linnus

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.
Lisatud audiitori arvamus.

Dokument koosneb 17 leheküljest.

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	6
Bilanss.....	7
Tulude ja kulude aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne (kaudne).....	9
Netovara muutuste aruanne.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Lühiajalised kohustused.....	14
Lisa 6 Tulu majandustegevusest.....	14
Lisa 7 Saadud toetused	14
Lisa 8 Majandamiskulud	15
Lisa 9 Põhitegevusega seotud kulud.....	15
Lisa 10 Tööjõukulu.....	15
Lisa 11 Finantstulud	15
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	16
ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	17



Ivar Traagel
juhatuse liige

MAJANDUSAAST ARUANNE

TEGEVUSARUANNE

Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (edaspidi SA) on asutatud 22.09.2008 Vastseliina vallavolikogu otsuse nr.1.1-1/39 27.august 2008 alusel. Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus on 100% Vastseliina vallavalitsuse ettevõtte. Vastseliina vallavolikogu otsuse 27.08.2008.a.nr.1.1-1/39 alusel on antud Vastseliina Piiskopilinnuse SA-le varana üle 200 000 krooni.

SA eesmärk on Vana – Vastseliina piiskopilinnuse ja seda ümbritseva piirkonna arendamiseks atraktiivseks turismi- ja puhkekeskuseks ning selle saavutamiseks rahaliste ja mitterahaliste vahendite kogumine, valitsemine ja kasutamine vastavalt Vastseliina piiskopilinnuse kompleksi perspektiivse väljaarendamise kavale. Rahaliste vahendite saamiseks korraldab SA valla suurimaid kultuuriüritusi: Maarahva Laat, Vana Aja Päev, Lindora Laat.

SA kuulub Vastseliina valla konsolideerimisgruppi. Lisaks kuuluvad sinna veel Vaks OÜ, Vastseliina Hooldekodu OÜ, Vastseliina Hambaravi OÜ.

Sihtasutuse juhtorganid on juhatus ja nõukogu.

Nõukogu liikmete tööd 2009 ja 2008 aruandeaastal ei tasustatud.

Sihtasutuse juhatuse liikmele on makstud töötasu 2009 aruandeaastal oli 15 000 krooni (2008.a 6 000 krooni). Juhataja tagasiastumise korral ei ole talle määratud hüvitisi (vt lisa 10, 12).

Töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv (vt lisa 10).

Tööjõukulud olid 2009.a üldsummas 236 500 krooni, sh palgakulu 176 838 krooni (2008 aastal üldsummas 138 114 krooni, sh palgakulu 103 629 krooni).

Töötajate keskmine arv oli 2009 ja 2008 aruandeaastal üks.

Arendusdirektori leping on ajutiselt peatatud ajaks 01.03.2009-31.03.2011, kuna asus tööle Vastseliina vallas projekti „Piiri Kõrtsi hoone restaureerimine osana Vastseliina Piiskopilinnuse teemapargiks” projektijuhina.

2009. aasta tegevustest

2009 aastal soetas sihtasutus põhivara summas 163 942 krooni (vt lisa 4, 7,12) sh projektitoetusena 54 111 krooni. Soetati haljasalade hooldustraktor koos lisavarustusega ja raskema muru niiduk haakesse.

Sihtasutuse eesmärkide, tegevuskava ja põhikirja järgsete tegevuste elluviimiseks andis Vastseliina vald toetust summas 447 943 krooni

2009 aastal said rahastuse alljärgnevad projektid (vt lisa 7):

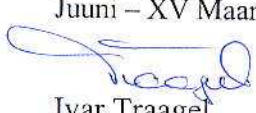
Eesti Kultuurkapitalilt ürituste korraldamiseks toetused 34 500 krooni, s.h: Maarahva laat 10 000 krooni, Vana Aja Päev 12 000 krooni, Tulede öö 7 500 krooni, Lindora laat 5 000 krooni

Keskkonnaamet teostas Vana – Vastseliina pargi ja linnuse territooriumi hooldustöid summas 28 800 krooni

PRIA kaudu Leader investeeringutoetust buldooseri, võsa lõikuri, vintsi, järelkäru soetamiseks summas 54 111 krooni.

2009 a viidi läbi alljärgnevad üritused:

Juuni – XV Maarahva Laat, juuli – VII Vana Aja Päev, august – Tulede öö, oktoober - Lindora Laat.


Ivar Traaegel
juhatuse liige

Oktoobris korraldati õppereis valla ettevõtjatele Kaliningradi. Anti välja valla 2010.a valla kultuurikalender. Sepikojas ja linnusekompleksi territooriumil korraldati temaatilisi ja ajaloolisi üritusi. Koos naaber valdadega (Meremäe, Haanja ja Orava) anti välja ühine turismi kaart (4 keelsed, kokku 60 000 tk.).

2010 aasta planeeritavad projektialased tegevused.

Olulisemad lähitulevikus plaanitavad investeeringud tehakse projektialastest vahenditest ja Vastseliina vallalt saadud sihtfinantseerimiseks antud vahenditest.

Võrumaa Partnerluskogult (Leader programm) saadi rahastus projektile „Piiskopilinnuse territooriumile nelja varjualuse püstitamine” summas 105 000 krooni

Keskkonnainvesteeringute keskuselt sai rahastuse projekt „Piusa jõe MKA asuva mõisapargi ja Vastseliina linnuse ümbruse hooldus” summas 120 150 krooni

Keskkonnainvesteeringute keskuselt sai rahastuse projekt „Vana-Vastseliina mõisapargi ja Vastseliina linnuse ümbruse taastamiskava koostamine” summas 97 500 krooni

Keskkonnainvesteeringute keskuselt sai rahastuse projekt „Piusa jõe ürgoru MKA matkarajal”, „Trepil ja Meeksi oja silla rekonstrueerimine” ning „Piusa jõge ületava 2 silla renoveerimine” kokku summas 174 181 krooni

Projektide toetustele lisandub SA omaosalus.

2010 aastal jätkatakse SA uue kodulehe täiendamist

2010.a. tegevusplaanid

Koostöös Vastseliina valla ja naabervaldade ettevõtjatega on plaanis välja töötada ühine turismipakett eelpool nimetatud turismipiirkonna ja ühise turismiteenuse ja vaatamisväärsuste tutvustamiseks ja ekskursioonide korraldamiseks naaberriikidele (Venemaa, Läti) ja Eesti turistidele ning turismifirmadele.

Koostöös Vastseliina vallaga valmistatakse ette Venemaa Pihkva oblasti, Läti Aluksne rajooni ja Vastseliina valla ühise projekti „Kolm kindlust” esitamist INTERREG III programmi.

Koostöös Vastseliina valla ja Sihtasutusega teostatakse projekti „Piiri kõrtsi hoone restaureerimine osana Vastseliina Piiskopilinnuse teemapargist elluviimine”

Koostöös Muinsuskaitseameti ja vallavalitsusega jätkatakse linnuse lõunamüüri renoveerimist.

Eesti Kultuurkapitalile esitatakse projektid valla suurürituste korraldamise toetuseks (Maarahva laat, Vana Aja päev, Tulede öö, Lindora laat).

Korraldatakse aastaringset piiskopilinnuse kompleksi ja mõisapargi hooldust ja arendamist.

Vana – Vastseliina I punkt – muuseum arendab erinevaid turismialaseid teenuseid piiskopilinnuse kompleksi tutvustamiseks.

2010 aastal korraldatakse koostöös valla mittetulundusühingute ja allasutustega erinevaid üritusi linnuse kompleksi tutvustamiseks ja külastajate meelitamiseks Vastseliina valda.

Valmistatakse ette ja antakse välja valla 2011 aasta kultuurikalender.

Olulised sündmused ja asjaolud, mis võivad mõjutada finantsseisundit või majandustulemusi;

2010-2011.aastatel teostub vallal projekt nr EU29977 „Piiri kõrtsi hoone restaureerimine osana Vastseliina piiskopilinnuse teemapargist”, sellega seoses on plaanis sõlmida Vastseliina vallaga tasuta kõrtsi hoone ja sealse inventari kasutamise leping.

Üleriigiline majandusliku olukorra halvenemine.

Halvad ilmastikutingimused võivad mõjutada ürituste läbiviimisega seoses planeeritud tulusid.



Ivar Traagel
juhatuse liige

Peamised finantssuhtarvud perioodi 01.01.2009 kuni 31.12.2009 ja 22.09.2008 kuni 31.12.2008.a. kohta

2008 aasta lühikese tegevusperioodi tõttu ei ole asutusel olnud olulist müügitgevust, ei ole soetatud põhivara ega võetud pikaajalisi kohustusi. Seetõttu on asutuse tegevuse iseloomustamiseks näidatud võla- ja likviidsuse finantssuhtarvud.

Eesti kroonides	2009	2008
Käibe kasv %	766,7	x
Brutotulemi määr %	24,5	43,2
Tulemi kasv %	392	x
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	19	28,3
ROA %	40,6	14,2
ROE %	41,9	14,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$

Brutotulemimäär (%) = $\text{brutotulem} / \text{müügitulu} * 100$

Tulemi kasv (%) = $(\text{puhastulem } 2009 - \text{puhaskasum } 2008) / \text{puhaskasum } 2008 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhastulem} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused. Kajastab SA võimet katta kreditoride lühiajalisi nõudeid käibevaraga.

ROA (%) = $\text{puhastulem} / \text{varad kokku} * 100$. Kajastab kui palju tulemit teenis iga tegevusse paigutatud kroon.

ROE (%) = $\text{puhastulem} / \text{omakapital kokku} * 100$. Kajastab müügitulu krooni ühe varasse investeeritud krooni kohta



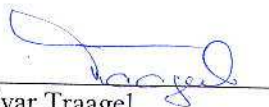
Ivar Traagel
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 16 toodud Vastseliina Piiskopilinnuse SA 2009 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Vastseliina Piiskopilinnuse SA on jätkuvalt tegutsev.


Ivar Traagel
Juhatuses liige

18.05.2010
allkirjastamise kuupäev


Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

20-05-2010
Allkiri
Tiit Simo audiitor

Bilanss

(Eesti kroonides)

	Viide lisale	31.12.2009	31.12.2008
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakonto	2	252 728	231 043
Nõuded ja ettemaksed	3,12	14 294	11 940
Käibevara kokku		267 022	242 983
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4,7	150 280	0
Põhivara kokku		150 280	0
VARAD KOKKU		417 302	242 983
KOHUSTUSED JA NETOVARA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5,12	13 595	8 571
Lühiajalised kohustused kokku		13 595	8 571
KOHUSTUSED KOKKU		13 595	8 571
Netovara			
Sihtkapital		200 000	200 000
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		34 412	0
Aruandeperioodi tulem		169 295	34 412
NETOVARA KOKKU		403 707	234 412
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU		417 302	242 983



Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

20.15.2010

Allkiri
Tiiu Simo audiitor

Tulude ja kulude aruanne
(Eesti kroonides)

	Viide lisale	01.01.2009 – 31.12.2009	22.09.2008 – 31.12.2008
Tulu majandustegevusest	6	689 682	79 575
Saadud toetused	7	536 554	194 300
TULUD KOKKU		1 226 236	273 875
Majandamiskulud	8	-74 275	-34 143
Põhitegevusega seotud kulud	9	-741 159	-67 297
Tööjõukulud			
palgakulu	10,12	-176 838	-103 629
sotsiaalmaksud	10	-59 662	-34 485
Põhivara kulum	4	-13 662	
KULUD KOKKU		-1 065 596	-239 554
Põhitegevuse tulem		160 640	34 321
Finantstulud	11	8 655	91
FINANTSTULUD KOKKU		8 655	91
Aruandeperioodi tulem		169 295	34 412

Netovara muutuste aruanne
Eesti kroonides

	Sihtkapital	Tulem	Kokku
Aruandeperioodi tulem	0	34 412	34 412
Sihtkapitali moodustamine	200 000	0	200 000
Saldo 31.12.2008	200 000	34 412	234 412
Aruandeperioodi tulem	0	169 295	169 295
Saldo 31.12.2009	200 000	203 707	403 707


Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

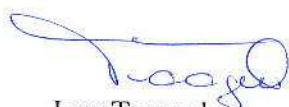
20.05.2010

Allkiri
Tiit Simo audiitor

Rahavoogude aruanne (kaudne)

Eesti kroonides

RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST	Vüide lisale	2009	2008
Põhitegevuse tulem		160 640	34 321
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	4	13 662	0
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	7	-54 111	0
Tegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,12	-2 354	-11 940
Tegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5,12	5 024	8 571
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	7	-54 111	
KOKKU RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST		122 861	30 952
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Põhivara soetus	4	-163 942	
Saadud intressid	11	8 655	91
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-155 287	91
RAHAVOOD FINANTSINVESTEERINGUTES			
Sihtkapitali moodustamine		0	200 000
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	7	54 111	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSINVESTEERINGUTES		54 111	200 000
RAHAVOOD KOKKU		21 685	231 043
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	231 043	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		21 685	231 043
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus, sh	2	252 728	231 043


Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

20-05-2010

Allkiri
Tiit Simo audiitor

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Üldpõhimõtted

Vastseliina Piiskopilinnuse SA 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Muuhulgas on sihtasutus korraldanud raamatupidamist lähtudes raamatupidamise seaduse paragrahvidest 4-12(välja arvatud paragrahv 5.1) ja koostanud majandusaasta aruandeid lähtudes raamatupidamise seaduse paragrahvidest 13-26. Lisaks raamatupidamise seadusele reguleerib protseduure ka sihtasutuste seadus ning muud vastavat tegevusala reguleerivad õigusaktid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest.

Vastseliina Piiskopilinnuse SA arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Sihtasutuse 2009.a majandusaasta algab 01. jaanuar ja lõpeb 31. detsember.

Vastseliina Piiskopilinnuse SA 2008.a majandusaasta aruanne hõlmas perioodi 22. september kuni 31. detsember

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtapabereid, viitlaekumisi ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tasumata arveid, viitvõlgasid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglases väärtuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui sihtasutus kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil sihtasutus saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis lühi- ja pikaajalised lähtudes sellest, kas

vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna

bilansikuupäevast. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, millest on maha arvatud tehingukulutused.


Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

20-05-2010

Allkiri
Tiit Simo audiitor

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaksteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse raha ning arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse raha (sh deposiite).

Sihtfinantseerimine

Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused – tasud, annetused ja toetused (k.a valitsusepoolne abi), mida tuleb kasutada teatud kindla vara soetamiseks või konkreetse projekti finantseerimiseks.

Mittesihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused – tasud, annetused ja toetused (k.a valitsusepoolne abi), mille kasutamine ei ole piiratud ühegi kindla vara soetamisega või konkreetse projekti finantseerimisega.

1. Saadud annetuste ja toetuste (sh korjandustest saadud vara ja sihtotstarbeliste laekumiste) arvestusel tuleb lähtuda järgmistest põhimõtetest:

- (a) mittesihtotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud);
- (b) sihtotstarbelisi annetusi ja toetusi (sh mitterahalisi annetusi ja toetusi) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud); ja
- (c) annetusi ja toetusi, mis on oma olemuselt sissemaksed mittetulundusühingu või sihtasutuse põhikapitali ei kajastata tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara muutusena bilansis ja netovara muutuste aruandes.

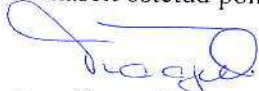
2. Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega (näiteks riigieelarvest saadavad mittesihtotstarbelised vahendid), ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Vastavalt paragrahvile 15(a) kajastatakse selliseid annetusi ja toetusi tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel.

3. Teatud annetused ja toetused võivad oma olemuselt olla sarnased sissemaksetele mittetulundusühingu või sihtasutuse põhikapitali (osa- või sihtkapitali), isegi juhul, kui neid ei ole juriidiliselt vastavalt vormistatud. Selliseid annetusi ja toetusi iseloomustab sageli asjaolu, et nende kasutamisele on sätestatud püsivad piirangud (st neid ei saa kulutada, kuigi enamasti võib investeerida). Samuti loetakse mitterahalisteks sissemakseteks mittetulundusühingu või sihtasutuse põhikapitali vastavatele isikutele tasuta üle antud varasid, mis moodustavad olulise osa isiku põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks vajalikust varast. Vastavalt paragrahvile 15(c) ei kajastata selliseid annetusi ja toetusi tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara muutusena bilansis ja netovara muutuste aruandes.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse sihtasutuse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.



Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

20-05-2010

Allkiri
Tulude auditiir

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et sihtasutus saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	15-30%
--------------------	--------

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Maksude arvestus

Vastseliina Piiskopilinnuse SA on registreeritud käibemaksukohustuslasena alates 16.03.2009 a Varasemalt ei olnud käibemaksukohuslane, kuid kajastas oma raamatupidamises käibemaksu eraldi kulukontol.

Tulude arvestus

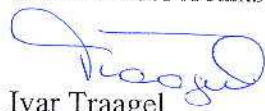
Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnevad bilansipäeva 31. detsember 2009 ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole majanduslikele otsustele. Vastseliina Piiskopilinnuse sihtasutuse raamatupidamise aastaaruandes loetakse seotud osapoolteks:


Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

20-05-2010

Allkiri
Tiiu Simo audiitor

- Vastseliina Vallavalitsus ja teised konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted ja nende tegev ja kõrgemad juhtkonnad, kui neil on otsene mõju sihtasutuse majanduslikele otsustele;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- punktis b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

Eesti kroonides

	31.12.2009	31.12.2008
Pangakonto	94 486	81 043
Deposiit	158 242	150 000
Raha kokku	252 728	231 043
Deposiit		
Krediidiasutus	TähtaegSumma Tootlus Algus	Lõpp
Swedbank	kuni 12 kuud 150 000 5,6%	29.09.2008 29.09.2010

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

Eesti kroonides

	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu		0	11 940
s.h ostjatelt laekumata arved		3 000	11 940
<i>s.h seotud osapooltele</i>	12	3 000	8 940
s.h ebatõenäoliselt laekumata arved		-3 000	0
<i>s.h seotud osapooltele</i>	12	-3 000	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		14 094	0
<i>s.h käibemaks</i>		14 094	0
Muud nõuded		200	0
Nõuded ja ettemaksed kokku		14 294	11 940

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Eesti kroonides	Masinad ja seadmed	Kokku
2009.a toimunud muutused		
Ostud (lisa 7)	163 942	163 942
Amortisatsioonikulu	-13 662	-13 662
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	163 942	163 942
Akumuleeritud kulum	-13 662	-13 662
Jääkmaksumus	150 280	150 280


Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

20-05-2010

Allkiri
Tiit Kimo auditor

Lisa 5 Lühiajalised kohustused

Eesti kroonides	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele		2 305	0
<i>s.h seotud osapooltele</i>	12	666	
Võlad töövõtjatele		11 290	8 570
<i>sh puhkustasude kohustus</i>		11 290	8 570
Maksuvõlad		0	1
<i>sh sotsiaalmaks</i>		0	1
Kokku lühiajalised kohustused		13 595	8 571

Lisa 6 Tulu majandustegevusest

Geograafiliselt (Eesti kroonides)	Lisa	2009	2008
Eesti		689 682	79 575
Müügitulu kokku		689 682	79 575
Tegevusalade järgi			
- Kultuuriline tegevus		579 440	79 575
- Muu teenuste müük		110 242	0
Müügitulu kokku		689 682	79 575

Lisa 7 Saadud toetused

Eesti kroonides	Lisa	2009	2008
Tegevuskulude finantseerimine			
Saadud		482 443	194 300
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna		482 443	194 300
<i>s.h Eesti Kultuurkapitalist</i>		34 500	0
<i>s.h Vastseliina Vallavalitsus</i>		447 943	194 300
Põhivara soetamise finantseerimine			
Saadud	10	54 111	0
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna		54 111	0
<i>s.h PRIA, LEADER projektitoetus</i>		54 111	0
Kokku saadud toetused		536 554	194 300

Vastseliina vallalt tegevuste läbiviimiseks toetuse kasutamiseks ei ole määratletud tähtaega. (lisa 12)


Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

20-05-2010

Allkiri
Tih. Simo audiitor

Lisa 8 Majandamiskulud

Eesti kroonides	2009	2008
Bürookulu	19 772	4 216
Ruumide ja rajatiste korrashoid	0	5 260
Transpordikulu	25 712	8 767
Väikevahendid	0	3 528
Infotehnoloogia	11 780	0
Lähetuskulu	3 080	0
Muu majandamiskulu	13 931	12 372
Kokku	74 275	34 143

Tagastamisele mittekuuluvat käibemaksu ja kingitustelt, vastuvõtukuludelt arvestatud tulumaks summas 10 749 krooni (2008.a 9 244 krooni) kajastatakse real muu majandamiskulu.

Lisa 9 Põhitegevusega seotud kulud

Eesti kroonides	2009	2008
Trükised (kultuurikalender)	12 500	15 466
Kultuuriürituste korraldamise kulu	509 025	11 691
Õppereisi korraldamise kulu	52 543	30 140
Uurimus- projekteerimistööd (linnuse ja kõrtsi renoveerimiseks)	43 070	10 000
Lossivaremete ja pargi korrashoid	52 439	0
Infopunkti tegevusega seotud kulud	70 816	0
Muud	766	0
Kokku	741 159	67 297

Lisa 10 Tööjõukulu

Eesti kroonides	2009	2008
Juhatuse liikmele (lisa 12)	15 000	8 000
Arendusdirektorile	37 971	78 429
Töövõtu- ja käsunduslepingud	123 867	17 200
Sotsiaalmaksed	59 662	34 485
Kokku	236 500	138 114

Lisa 11 Finantstulud

Eesti kroonides	2009	2008
Intressitulu deposiidilt	8 242	62
Tulu hoiuselt	413	29
Kokku	8 655	91


Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

20-05-2010

Allkiri
Tulude auditiir

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Eesti kroonides

Ülevaade seotud osapooltega toimunud kauba ja teenuste ostu- ning müügitehingutest, samuti bilansipäeval eksisteerinud vastavatest nõuete ja kohustuste saldodest on esitatud alljärgnevas tabelites:

Eesti kroonides	2009			2008		
	Saadud toetused	ostud	müük	Saadud toetused	ostud	müük
Vastseliina vald (vt lisa 7)	447 943	60 759	33 268	194 300	35 422	21 350
Nõukogu liige	0	13 342	0	0	2 000	0
Nõukogu liikme abikaasa	0	2 500	0	0	0	0
Nõukogu liikme valitseva mõju all olev ettevõtte	0	34 418	3 180	0	4 599	3 000
OÜ Vastseliina Hooldekodu	0	0	450	0	0	450
OÜ Vaks	0	2 154	0	0	0	0
Kokku tehingud seotud osapooltega	447 943	113 173	36 898	194 300	42 021	24 800

Saldod seotud osapooltega (lühiajalised)

Eesti kroonides	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Emaettevõtte	3	0	5 940
Nõukogu liikme valitseva mõju all olev ettevõtte	3	3 000	3 000
s.h ebatõenäoliselt laekumata	3	-3 000	0
Lühiajalised nõuded kokku		3 000	8 940
Emaettevõtte	5	666	0
Lühiajalised kohustused kokku		666	0

Juhatusle liikmele on 2009 aastal arvestatud tasusid summas 15 000 krooni 2008.a oli 6 000 krooni (lisa 10). Juhatusle liikme lahkumisel või tema tagasikutsumisel ei ole talle tasusid ja hüvitisi ette nähtud.



Ivar Traagel
juhatuse liige

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSLEMISEKS

20-05-2010

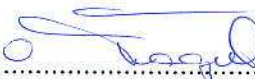
Allkiri
Tiiu Simo auditor

ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Vastseliina Piiskopilinnuse SA tegevjuht-juhatuse liige on koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruanne on esitatud Vastseliina Piiskopilinnuse SA nõukogule läbi vaatamiseks ja heaks kiitmiseks.

Juhatus liige

18.05.2010  Ivar Traagel
(kuupäev ja allkiri)

Nõukogu esimees

18.05.2010.  Adu Ojamets
(kuupäev ja allkiri)

Nõukogu liige

18.05.2010  Piret Otsatalu
(kuupäev ja allkiri)

Nõukogu liige

18.05.2010  Arne Leelanss
(kuupäev ja allkiri)

Nõukogu liige

18.05.2010  Piret Palok
(kuupäev ja allkiri)

Nõukogu liige

18.05.2010  Kaja Tuul
(kuupäev ja allkiri)

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE
Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutuse nõukogule

Oleme auditeerinud **Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutuse** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, tulude ja kulude aruannet, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Need eeskirjad nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutuse** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tartus, 20. mail 2010


Tiit Simo
Vandeaudiitor
Audiitori tunnistus nr. 290

T.Simo Konsultatsioonid OÜ
Audiitorettevõtja nr 116
Soinaste 4
Tartu 50411

Telef: +372 506 6865
+372 730 4729
Faks: +372 730 4728
tiit@simo.ee

Aruande elektroonilised kinnitused

Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (registrikood: 90011317) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ivar Traagel	Juhatuse liige	25.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7851138
Faks	+372 7851138
Mobiiltelefon	+372 5096301
E-posti aadress	linnus@vastseliina.ee