

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

sihtasutuse nimi: Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus

registrikood: 90011317

maja nimi: Piiri kõrts

küla: Vana-Vastseliina küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65254

telefon: +372 5096301

e-posti aadress: linnus@vastseliina.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	13
Lisa 8 Annetused ja toetused	14
Lisa 9 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (edaspidi SA) on asutatud 22.09.2008. aastal Vastseliina vallavolikogu otsuse nr.1.1-1/39 alusel. Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus on Võru valla valitseva mõju all olev sihtasutus.

SA eesmärk on Vana – Vastseliina piiskopilinnuse ja seda ümbritseva piirkonna arendamine atraktiivseks turismi- ja puhkekeskuseks ning selle saavutamiseks rahaliste ja mitterahaliste vahendite kogumine, valitsemine ja kasutamine vastavalt Vastseliina piiskopilinnuse kompleksi perspektiivse väljaarendamise kavale.

SA kuulub Võru valla konsolideerimisgruppi. Sihtasutuse juhtorganid on juhatus ja nõukogu.

Nõukogu liikmete tööd ei ole tasustatud.

Sihtasutuse juhatuse liikmele on makstud tasu 2022. aastal 25 121 eurot ja 2021. aastal 22 216 eurot.

Investeeringud

2022. aastal eraldas Muinsuskaitseamet Kagutorni konserveerimistöödeks 80 000 eurot, millest kasutati konserveerimistöödeks 78 500 eurot.

2023. aastal on plaanis jätkata linnuse konserveerimis- ja hooldustöödega, milleks küsitakse Muinsuskaitseametilt toetust ja kasutatakse 2022. aasta 1 500 eurot jääki. Lähiaastate investeeringud viiakse loodetavalt ellu enamuses projektitoetustega.

Saadud toetused tegevuskuludeks

Sihtasutuse eesmärkide, tegevuskava ja põhikirja järgsete tegevuste elluviimiseks andis Võru vald toetust: 2022. aastal 42 000 eurot ja 2021. aastal 35 000 eurot.

Eesti Kultuurkapital

Näituste ja kultuuriürituste korraldamiseks ning muuseumi ekspositsioonide soetamiseks on Eesti Kultuurkapital andnud toetust: 2022. aastal 250 eurot ja 2021. aastal 200 eurot.

Eesti Töötukassa

2022. aastal Eesti Töötukassalt palgatoetust ei saadus, kuid 2021. aastal saadi 6 120 eurot.

2022. aasta olulisemad tegevused

2022. aastal jätkati linnuse konserveerimis- ja hooldustöödega, milleks saadi Muinsuskaitseametilt 80 000 eurot toetust. Telliti uus tegevuskava Kagutorni konserveerimistööde jätkamiseks. Omavahenditega tehti linnuseala territooriumil (11,5 ha) heakorratöid. Jätkati traditsiooniliste sündmuste korraldamist (Muuseumi öö, salongiõhtud, Maarahva ja Lindora laat, Tulede öö jm). Palverännu majas eksponeeriti maalinäitust. Peamajas uuendati ekspositsioone ja täiendati mööbliga II korruse ööbimise tubasid. Valmistati ette projekti „Kultuuripealinn Tartu 2024“ raames esitatavat suvelavastust „Salakuulaja Vastseliinas“.

2023. aasta olulisemad tegevused

Jätkatakse Kagutorni konserveerimistöödega, linnuseala territooriumi heakorratöödega ja projekti „Kultuuripealinn Tartu 2024“ raames esitatava suvelavastusega „Salakuulaja Vastseliinas“ ning korraldatakse traditsioonilisi üritusi: Muuseumi öö, salongiõhtud, Maarahva ja Lindora laat, Tulede öö jm. Osaletakse BaltTour 2024 ja TourEst 2024 turismimessidel. Projektitoetuse saamise korral ehitatakse linnuse ümber Looduse- ja vaimsete väärtuste rada.

Olulised sündmused ja asjaolud, mis võivad mõjutada finantsseisundit või majandustulemusi

Lähituleviku majandusareng sõltub suuresti poliitilistest otsustest. Eesti riigi majanduslik olukord on tihedalt seotud Euroopa Liidu majanduspoliitikaga. 2022. aastal sai alguse kiire

inflatsiooni kasv. Ülikiire hinnatõus vähendab elanike ostujõudu. Sundkulude katmise järel ei õnnestu paljudel tarbida endises mahus mittehädapäraseid kaupu ja teenuseid. Venemaa sõjaline kallaletung Ukrainale on muutnud majanduskeskkonna väga ebakindlaks. Halvad ilmastikutingimused võivad mõjutada ürituste läbiviimisega planeeritud tulusid.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika (eurodes)

	2022	2021
Käibevara	15 995	44 809
Lühiajalised kohustised	16 784	14 041
Varad	1 446 221	1 505 739
Aastaruande tulem	-60 744	-49 436
Netovara kokku	1 429 437	1 490 181
Tulu majandustegevusest	204 641	176 744

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Käibe kasv (%)	15,8	12,1
Brutotulemi määr (%)	-29,7	-28,0
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	1,0	3,2
ROA (%)	-4,2	-3,3
ROE (%)	-4,2	-3,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (tulu majandustegevusest 2022 – tulu majandustegevusest 2021) / tulu majandustegevusest 2021 * 100

Brutotulemimäär (%) = tulems / tulu majandustegevusest * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused. Kajastab võimet katta kreditoride lühiajalisi nõudeid käibevaraga.

ROA (%) = tulems / varad kokku * 100. Kogukapitalirentaablusega mõõdetakse kogukapitali kasutamise efektiivsust.

ROE (%) = tulems / netovara kokku * 100. Omakapitalirentaablus väljendab omanike poolt tehtud investeeringu tasuvust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 133	40 841	2
Nõuded ja ettemaksed	4 862	3 968	3
Kokku käibevarad	15 995	44 809	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 430 226	1 459 413	5
Kokku põhivarad	1 430 226	1 459 413	
Kokku varad	1 446 221	1 504 222	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 284	14 041	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 500	0	7
Kokku lühiajalised kohustised	16 784	14 041	
Kokku kohustised	16 784	14 041	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	297 782	297 782	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 192 399	1 241 835	
Aruandeaasta tulem	-60 744	-49 436	
Kokku netovara	1 429 437	1 490 181	
Kokku kohustised ja netovara	1 446 221	1 504 222	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	125 573	117 442	8
Tulu ettevõtlusest	204 641	176 744	9
Kokku tulud	330 214	294 186	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-133 891	-106 388	10
Tööjõukulud	-149 112	-132 567	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-107 687	-104 529	5
Muud kulud	-275	-98	
Kokku kulud	-390 965	-343 582	
Põhitegevuse tulem	-60 751	-49 396	
Intressikulud	0	-46	
Muud finantstulud ja -kulud	7	6	
Aruandeaasta tulem	-60 744	-49 436	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-60 751	-49 396	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	107 687	104 529	5
Muud korrigeerimised	-78 500	-65 675	7
Kokku korrigeerimised	29 187	38 854	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-894	1 570	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 243	6 756	
Kokku rahavood põhitegevusest	-31 215	-2 216	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-78 500	-82 470	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	80 000	34 955	
Laekunud intressid	7	6	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 507	-47 509	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-2 656	
Makstud intressid	0	-46	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2 702	
Kokku rahavood	-29 708	-52 427	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 841	93 268	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 708	-52 427	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 133	40 841	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	297 782	1 241 835	1 539 617
Aruandeaasta tulem	0	-49 436	-49 436
31.12.2021	297 782	1 192 399	1 490 181
Aruandeaasta tulem	0	-60 744	-60 744
31.12.2022	297 782	1 131 655	1 429 437

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ) ning Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Majandusaasta algab 01.jaanuar ja lõpeb 31.detsember.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite. Pangadeposiitidelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 5000 eurost. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana kajastatakse füüsilise substantsita vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurost. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50

Rajatised	7-40
Muu materiaalne põhivara	2-20

Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

(a) Aruandekohustuslane on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

(b) Aruandekohustuslane on rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja intressituluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt saadud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemal eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tegevustoetused on saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetused kajastatakse saaja poolt tuluna hetkel, kui toetus on laekunud. Mitterahalist tegevustoetust kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasel väärtusel. Kui tegevustoetusena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Tulud

Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruarande kirjel Muud tegevuskulud. Arendusväljaminekud kajastatakse tekkimise momendil kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse nõukogu ja juhatuse liikmed ning asutuse juht, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud. Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele sise-dokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt 24.11.2014 jõustunud avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhend muutustest (§49).

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	10 883	39 071
Sularaha	250	1 770
Kokku raha	11 133	40 841

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 725	1 725		
Ostjatelt laekumata arved	1 805	1 805		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-80	-80		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 037	3 037		4
Ettemaksed	100	100		
Muud makstud ettemaksed	100	100		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 862	4 862		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 473	1 473	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 473	1 473	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 495	2 495	0	4
Ettemaksed	0	0	0	
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 968	3 968		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	437	862	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 220	0	1 044
Erisoodustuse tulumaks	0	174	0	24
Sotsiaalmaks	0	2 660	0	2 140
Kohustuslik kogumispension	0	26	0	61
Töötuskindlustusmaksed	0	170	0	150
Ettemaksukonto jääk	3 037		1 633	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 037	4 687	2 495	3 419

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	1 582 838	6 284	254 430		1 843 552
Akumuleeritud kulum	-286 151	-2 022	-95 966		-384 139
Jääkmaksumus	1 296 687	4 262	158 464		1 459 413
Ostud ja parendused				78 500	78 500
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				78 500	78 500
Amortisatsioonikulu	-79 396	-899	-27 392		-107 687
Ümberliigitamised	78 500			-78 500	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	78 500			-78 500	0
31.12.2022					
Soetusmaksumus	1 661 338	6 284	254 430	0	1 922 052
Akumuleeritud kulum	-365 547	-2 921	-123 358	0	-491 826
Jääkmaksumus	1 295 791	3 363	131 072	0	1 430 226

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 418	5 418	
Võlad töövõtjatele	5 179	5 179	
Maksuvõlad	4 687	4 687	4
Kokku võlad ja ettemaksed	15 284	15 284	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 450	6 450	
Võlad töövõtjatele	4 172	4 172	
Maksuvõlad	3 419	3 419	4
Kokku võlad ja ettemaksed	14 041	14 041	

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan- des	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Muinsuskaitseamet- kagutorni konserveerimistööd	0	30 720	17 816	0	48 536	48 536	0	0
Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Amet- mänguväljak	0	0	17 139	0	17 139	17 139	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	30 720	34 955	0	65 675	65 675	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Eesti Töötukassa- palgatoetus	0	0	6 120	0	6 120	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	6 120	0	6 120	0	0	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	30 720	41 075	0	71 795	65 675	0	0

	31.12.2021		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Muinsuskaitseamet-kagutorn	0	0	80 000	0	78 500	78 500	0	1 500
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	80 000	0	78 500	78 500	0	1 500
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Muinsuskaitseamet-kagutorni konserveerimise tegevuskava	0	0	3 000	0	3 000	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	3 000	0	3 000	0	0	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	0	83 000	0	81 500	78 500	0	1 500

Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 000	6 120	7
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	78 500	65 675	7
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	44 073	45 647	
Kokku annetused ja toetused	125 573	117 442	
sh eraldi riigieelarvest	81 750	79 495	
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	42 000	42 700	
sh füüsilistelt ja juriidilistelt isikutelt	1 823	2 947	

Lisa 9 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2022	2021
sh külastuskeskuse tegevusest	149 143	168 989
sh kultuuriürituste tegevusest	55 498	7 442
sh muu müük	0	313
Kokku tulu ettevõtlusest	204 641	176 744

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Ruumide majandamiskulud	-26 214	-21 813
Mitmesugused majandamiskulud (sh ostetud kaubad müügiks)	-18 740	-17 353
Administreerimiskulud	-17 222	-15 570
Toiduained ja toitlustusteenused	-13 786	-14 363
Kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-39 124	-10 412
Inventari majandamiskulud	-5 272	-9 358
Rajatiste majandamiskulud	-6 030	-5 630
Sõidukite majandamiskulud	-4 577	-4 269
Lähetus- ja koolituskulud	-929	-2 113
Infotehnoloogia kulud	-435	-3 910
Muud kulud	-1 292	-1 377
Liikmemaksud	-270	-220
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-133 891	-106 388

Kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulude kasvu 2022. aastal on tingitud Maarahva laada toimumisest. Samas kasvasid ka tulud kultuuriürituste tegevusest (vaata lisa 9).

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Töölepingud	-70 998	-64 055
Töövõtu- ja käsunduslepingud	-37 824	-33 382
Juhatuse liikme tasu	-1 058	-1 177
Erisoodustused	-1 275	-427
Sotsiaalmaksud	-37 957	-33 526
Kokku tööjõukulud	-149 112	-132 567
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	25 121	22 216

Tegevjuhtkonnale arvestatud tasud on ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseteta, kuid nende hulka on arvatud kõik töötasud ja hüvitised.

Juhataja tagasiastumise korral ei ole talle määratud hüvitist. Nõukogu liikmete töö ei ole tasustatud.

Sihtasutuse eesmärkide, tegevuskava ja põhikirja järgsete tegevuste elluviimiseks on Võru vald andnud tegevustoetust 2022. aastal 42 000 eurot ja 2021. aastal 42 700 eurot (vt lisa 8)

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2022. aastal sai alguse kiire inflatsiooni kasv. Ülikiire hinnatõus vähendab elanike ostujõudu. Sündkulate katmise järel ei õnnestu paljudel tarbida endises mahus ka mitte hädapäraseid kaupu ja teenuseid.

Käsitlеме inflatsiooni kasvu, kõrgeid kütuse- ja elektri hindu mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Inflatsiooni kiirest kasvust, kõrgetest kütuse- ja elektri hindadest ning Ukrainas toimuva sõja mõjust on tingitud majanduslangus, kuid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei ole seda mõju võimalik kvantitatiivselt hinnata. Majandusüksuse juhtkond analüüsib praeguste arengute mõju ning meetmeid, milliseid juhtkond rakendab, et jätkuvalt tegutseda. Kui majanduslangus jätkub, siis suvisel hooajal püütakse kokku hoida tööjõu arvelt, kus alalised töötajad püüavad täita vajalikud tegevused. Ära peab taas jätma planeeritud investeeringud (parkla katendi uuendus, sepikoja katuse vahetamine, lisaks väiksemad investeeringud).

Alates 01. jaanuarist 2023. a. muudeti materiaalse ja immateriaalse põhivara, kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumuse piirmäära – see moodustab nüüd 10 000 eurot. Jaanuaris 2023 kanti sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid bilansist välja, kajastades nende jääkväärtuse summas 13 303,60 eurot amortisatsioonikuluna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2023

Vasteliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (registrikood: 90011317) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR TRAAGEL	Juhatuse liige	27.04.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tatjana Minzatova

Vandeauditiitori number 535

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditiorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

04.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (registrikood: 90011317) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MINZATOVA	Vandeaudiitor	04.05.2023

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096301
E-posti aadress	linnus@vastseliina.ee