

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

sihtasutuse nimi: Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus

registrikood: 90011317

maja nimi: Piiri kõrts

küla: Vana-Vastseliina küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65254

telefon: +372 5096301

e-posti aadress: linnus@vastseliina.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14
Lisa 8 Annetused ja toetused	15
Lisa 9 Tulu ettevõtlusest	15
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 11 Tööjõukulud	16
Lisa 12 Seotud osapooled	16
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (edaspidi SA) on asutatud 22.09.2008. aastal Vastseliina vallavolikogu otsuse nr.1.1-1/39 alusel. Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus on Võru valla valitseva mõju all olev sihtasutus.

SA eesmärk on Vana – Vastseliina piiskopilinnuse ja seda ümbritseva piirkonna arendamine atraktiivseks turismi- ja puhkekeskuseks ning selle saavutamiseks rahaliste ja mitterahaliste vahendite kogumine, valitsemine ja kasutamine vastavalt Vastseliina piiskopilinnuse kompleksi perspektiivse väljaarendamise kavale.

Sihtasutuse juhtorganid on juhatus ja nõukogu. Nõukogu liikmete tööd ei ole tasustatud. Sihtasutuse juhatuse liikmele on makstud tasu 2023. aastal 25 779 eurot ja 2022. aastal 25 121 eurot.

Investeeringud

2022. ja 2023. aastal eraldas Kultuuriministeerium Kagutorni konserveerimistööde jätkamiseks kokku 160 000 eurot, millest 2022. aastal kasutati 78 500 eurot ja ülejäänud 2023. aastal.

Lähiaastate investeeringud viiakse ellu enamuses projektitoetustega.

Saadud toetused tegevuskuludeks

Sihtasutuse eesmärkide, tegevuskava ja põhikirja järgsete tegevuste elluviimiseks andis Võru vald toetust: 2023. aastal 42 000 eurot ja 2022. aastal 42 000 eurot.

Eesti Kultuurkapital

Näituste ja kultuuriürituste korraldamiseks ning muuseumi ekspositsioonide soetamiseks on Eesti Kultuurkapital andnud toetust: 2023 aastal 500 eurot ja 2022 aastal 250 eurot.

2023. aasta olulisemad tegevused

2023. aastal jätkati linnuse konserveerimistöödega, milleks saadi Kultuuriministeeriumilt 80 000 eurot toetust. Omavahenditega tehti linnuseala territooriumil (11,5 ha) heakorratöid.

Jätkati traditsiooniliste sündmuste korraldamist (Muuseumi öö, salongiõhtud, Maarahva ja Lindora laat, Tulede öö jm). Palverännu majas eksponeeriti Tiina Ojaste maalinäitust. Peamajas uuendati ekspositsioone ja täiendati mööbliga II korruse ööbimise tubasid.

2023. aastal ei saanud rahastust Leader programmi esitatud projekt „Looduse ja vaise väärtuste rada“.

2023. a sügisel toimus kohtumine Eesti Katoliku kiriku Piiskopi ja teiste kiriku esindajatega, et arutleda palverännutee olevikku ja tulevikku ning „Ristitee“ loomise võimalusest linnusealale või ümbrusse.

Valmistati ette projekti „Kultuuripealinn Tartu 2024“ raames esitatavat suvelavastust „Salakuulaja Vastseliinas“. Selle suvelavastuse kogumaksumuseks on eeldatavalt 231 000 eurot, millest 40% saadakse toetusest. 2023. a paastumaarjapäeval sõlmisid dramaturg Tarmo Tagamets, näidendi aluseks oleva ajaloolise romaani autor Erkki Koort ja Vastseliina Piiskopilinnuse SA kolmepoolse lepingu näidendi lavastamiseks 2024. a juulis ja augustis.

2024.aasta olulisemad tegevused

Jätkatakse Kagutorni konserveerimistöödega, linnuseala territooriumi heakorratöödega ning korraldatakse traditsioonilisi üritusi: Muuseumi öö, salongiõhtud, Maarahva ja Lindora laat jm. Tulede öö kontserti 2024. aastal ei korraldata ja Maarahva laat on ühepäevane.

Osaletakse BaltTour 2024 ja TourEst 2024 turismimessidel.

Valmistatakse ette ja tuuakse välja suvelavastus „Salakuulaja Vastseliinas“.

Olulised sündmused ja asjaolud, mis võivad mõjutada finantsseisundit või majandustulemusi

Lähituleviku majandusareng sõltub suuresti poliitilistest otsustest. Eesti riigi majanduslik olukord on tihedalt seotud Euroopa Liidu majanduspoliitikaga. 2022. aastal alguse saanud kiire inflatsiooni kasv jätkus ka 2023. aastal. Ülikiire hinnatõus vähendab elanike ostujõudu. Sundkulude katmise järel ei õnnestu paljudel tarbida endises mahus mittehädapäraseid kaupu ja teenuseid. Venemaa sõjaline kallaletung Ukrainale on muutnud majanduskeskkonna väga ebakindlaks. Halvad ilmastikutingimused võivad mõjutada ürituste läbiviimisega planeeritud tulusid.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika (eurodes)

	2023	2022
Käibevara	18 481	15 995
Lühiajalised kohustised	32 111	16 784
Varad	1 417 561	1 446 221
Aastaaruande tulem	-43 987	-60 744
Netovara kokku	1 385 450	1 429 437
Tulu majandustegevusest	215 845	204 641

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Käibe kasv (%)	5,5	15,8
Brutotulemi määr (%)	-20,4	-29,7
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	0,6	1,0
ROA (%)	-3,1	-4,2
ROE (%)	-3,2	-4,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{tulu majandustegevusest } 2023 - \text{tulu majandustegevusest } 2022) / \text{tulu majandustegevusest } 2022 * 100$

Brutotulemimäär (%) = $\text{tulem} / \text{tulu majandustegevusest} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused. Kajastab võimet katta kreditoride lühiajalisi nõudeid käibearaga. 2023. aastal on kattekordaja langenud alla 1.0. Sihtasutuse tegevuse jätkuvuseks, olukorra parandamiseks planeeritavaid meetmeid vaata allpoolt ja lisast nr 13.

ROA (%) = $\text{tulem} / \text{varad kokku} * 100$. Kogukapitalirentaablusega mõõdetakse kogukapitali kasutamise efektiivsust.

ROE (%) = $\text{tulem} / \text{netovara kokku} * 100$. Omakapitalirentaablus väljendab omanike poolt tehtud investeeringu tasuvust.

Käibekapitali puudujääk

Seisuga 31.12.2023 ületasid majandusüksuse lühiajalised kohustused käibevara 13 630 euro võrra.

Seda põhjustas üldine majanduslangus ja linnuse külastajate arvu langus, mis omakorda tõi kaasa oodatust väiksema sissetuleku suvehooajal. Oma mõju oli ka 2022. aasta sissetulekute vähenemises.

Aasta lõpus esinenud käibekapitali puudujääk **ei tekitanud** juhtkonna hinnangul märkimisväärselt kahtlust majandusüksuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Majandusüksuse juhtkond on rakendanud meetmeid, et jätkuvalt tegutseda:

- kulude kokkuhoid: Raamatupidamisteenus on alates 2024. aastast odavam. Otsustatud on, et 2024. aastal viiakse Maarahva laat ühepäevaseks ja sellega hoitakse majandus kulusid kokku. Lisaks hoitakse suvisel hooajal kokku tööjõu kulude arvelt, kus alalised töötajad püüavad osaliselt täita vajalikud tegevused.

- müügitulude kasv: Olulist tulude kasvu prognoositakse suvelavastuse "Salakuulaja Vastseliinas" läbiviimisest. Alates 2024 tõsteti Vastseliina linnuse elamuskeskuse poolt pakutavaid erinevaid piletite ja teenuste hindu 15 – 20 % .

Käesolevaga kinnitab tegevjuhtkond, et ülaltoodud plaanid ja tegevused on antud asjaoludel teostatavad ja nende plaanide ja tegevuste tulemus parandaks olukorda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 841	11 133	2
Nõuded ja ettemaksed	9 640	4 862	3
Kokku käibevarad	18 481	15 995	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 399 080	1 430 226	5
Kokku põhivarad	1 399 080	1 430 226	
Kokku varad	1 417 561	1 446 221	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	30 661	15 284	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 450	1 500	7
Kokku lühiajalised kohustised	32 111	16 784	
Kokku kohustised	32 111	16 784	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	297 782	297 782	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 131 655	1 192 399	
Aruandeaasta tulem	-43 987	-60 744	
Kokku netovara	1 385 450	1 429 437	
Kokku kohustised ja netovara	1 417 561	1 446 221	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	136 921	125 573	8
Tulu ettevõtlusest	215 845	204 641	9
Kokku tulud	352 766	330 214	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-137 048	-133 891	10
Tööjõukulud	-140 856	-149 112	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-118 855	-107 687	5
Muud kulud	0	-275	
Kokku kulud	-396 759	-390 965	
Põhitegevuse tulem	-43 993	-60 751	
Muud finantstulud ja -kulud	6	7	
Aruandeaasta tulem	-43 987	-60 744	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-43 993	-60 751	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	118 855	107 687	5
Muud korrigeerimised	-81 500	-78 500	7
Kokku korrigeerimised	37 355	29 187	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 777	-894	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	16 827	1 243	
Kokku rahavood põhitegevusest	5 412	-31 215	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-87 710	-78 500	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	80 000	80 000	7
Laekunud intressid	6	7	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 704	1 507	
Kokku rahavood	-2 292	-29 708	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 133	40 841	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 292	-29 708	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 841	11 133	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	297 782	1 192 399	1 490 181
Aruandeaasta tulem	0	-60 744	-60 744
31.12.2022	297 782	1 131 655	1 429 437
Aruandeaasta tulem	0	-43 987	-43 987
31.12.2023	297 782	1 087 668	1 385 450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ) ning Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Majandusaasta algab 01.jaanuar ja lõpeb 31.detsember.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite. Pangadeposiitidelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 10 000 eurost. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikkude eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumise normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulum norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikkudest elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasulikkude elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana kajastatakse füüsilise substantsita vara kasulikkude elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurost. Immateriaalsed põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50
Rajatised	7-40
Muu materiaalne põhivara	2-20

Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

(a) Aruandekohustuslane on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirenti tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

(b) Aruandekohustuslane on rendileandja

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja intressituluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt saadud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemal eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tegevustoetused on saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetused kajastatakse saaja poolt tuluna hetkel, kui toetus on laekunud. Mitterahalist tegevustoetust kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglases väärtuses. Kui tegevustoetusena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Tulud

Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruarande kirjel Muud tegevuskulud. Arendusväljaminekud kajastatakse tekkimise momendil kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse nõukogu ja juhatuse liikmed ning asutuse juht, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud. Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele sise-dokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt 24.11.2014 jõustunud avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhend muutustest (§49').

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto	8 491	10 883
Sularaha	350	250
Kokku raha	8 841	11 133

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 633	9 633	
Ostjatelt laekumata arved	9 633	9 633	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 640	9 640	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 725	1 725	
Ostjatelt laekumata arved	1 805	1 805	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-80	-80	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 037	3 037	4
Ettemaksed	100	100	
Muud makstud ettemaksed	100	100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 862	4 862	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 310	0	437
Üksikisiku tulumaks	0	1 197	0	1 220
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	174
Sotsiaalmaks	0	2 269	0	2 660
Kohustuslik kogumispension	0	49	0	26
Töötuskindlustusmaksed	0	156	0	170
Ettemaksukonto jääk	7		3 037	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	5 981	3 037	4 687

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	1 661 338	6 284	254 430		1 922 052
Akumuleeritud kulum	-365 547	-2 921	-123 358		-491 826
Jääkmaksumus	1 295 791	3 363	131 072		1 430 226
Ostud ja parendused				87 710	87 710
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				87 710	87 710
Amortisatsioonikulu	-81 111		-24 441		-105 552
Ümberliigitamised	87 710			-87 710	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	87 710			-87 710	0
Muud muutused	-6 285	-3 363	-3 656	0	-13 304
31.12.2023					
Soetusmaksumus	1 729 228	0	237 500	0	1 966 728
Akumuleeritud kulum	-433 123	0	-134 525	0	-567 648
Jääkmaksumus	1 296 105	0	102 975	0	1 399 080

Muud muutused real on -13 304 eurot. Seoses materiaalse põhivara soetusmaksumuse piirmäära tõstmisega 10 000 euroni kanti sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid 01.01.2023 seisuga bilansist välja, kajastades jääkväärtust amortisatsioonikuluna (aluseks Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi §41).

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 988	4 988	
Võlad töövõtjatele	5 800	5 800	
Maksuvõlad	5 981	5 981	4
Saadud ettemaksed	13 892	13 892	
Tulevaste perioodide tulud	13 892	13 892	
Kokku võlad ja ettemaksed	30 661	30 661	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 418	5 418	
Võlad töövõtjatele	5 179	5 179	
Maksuvõlad	4 687	4 687	4
Saadud ettemaksed	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 284	15 284	

Tulevaste perioodide tuluks on 2024. aasta etenduse "Salakuulaja Vastseliinas" piletite müügist laekumine 13 892 eurot.

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan- des	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Muinsuskaitseamet- kagutorn	0	0	80 000	0	78 500	78 500	0	1 500
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	80 000	0	78 500	78 500	0	1 500
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Muinsuskaitseamet- kagutorni konserveerimise tegevuskava	0	0	3 000	0	3 000	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	3 000	0	3 000	0	0	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	0	83 000	0	81 500	78 500	0	1 500

	31.12.2022		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Muinsuskaitseamet-kagutorn	0	1 500	80 000	0	81 500	81 500	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	1 500	80 000	0	81 500	81 500	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Sihtasutus Tartu 2024-projekt	0	0	13 300	0	11 850	0	0	1 450
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	13 300	0	11 850	0	0	1 450
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	1 500	93 300	0	93 350	81 500	0	1 450

Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	11 850	3 000	7
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	81 500	78 500	7
Mittesihtotsatarbelised annetused ja toetused	43 571	44 073	
Kokku annetused ja toetused	136 921	125 573	
sh eraldi riigieelarvest	93 850	81 750	
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	42 000	42 000	
sh füüsilistelt ja juriidilistelt isikutelt	1 071	1 823	

Lisa 9 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022
sh külastuskeskuse tegevusest	157 925	149 143
sh kultuuriürituste tegevusest	57 920	55 498
Kokku tulu ettevõtlusest	215 845	204 641

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-46 168	-39 124
Ruumide majandamiskulud	-29 796	-26 214
Administreerimiskulud	-20 186	-17 222
Toiduained ja toitlustusteenused	-13 583	-13 786
Mitmesugused majandamiskulud (sh ostetud kaubad müügiks)	-12 566	-18 740
Sõidukite majandamiskulud	-4 598	-4 577
Uurimus- ja arendustööd	-3 888	0
Inventari majandamiskulud	-2 143	-5 272
Rajatiste majandamiskulud	-1 523	-6 030
Lähetus- ja koolituskulud	-1 334	-929
Infotehnoloogia kulud	-686	-435
Muud kulud	-457	-1 292
Liikmemaksud	-120	-270
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-137 048	-133 891

2023. aastal oli uurimus- ja arendustöödeks Vastseliina Piiskopilinnuse SA arengukava aastateks 2024-2028.

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Töölepingud	-68 656	-70 998
Töövõtu- ja käsunduslepingud	-33 153	-37 824
Juhatuse liikme tasu	-1 148	-1 058
Erisoodustused	-1 870	-1 275
Sotsiaalmaksud	-36 029	-37 957
Kokku tööjõukulud	-140 856	-149 112
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Võru Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	25 779	25 121

Tegevjuhtkonnale arvestatud tasud on ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseteta, kuid nende hulka on arvatud kõik töötasud ja hüvitised. Juhataja tagasiastumise korral ei ole talle määratud hüvitist. Nõukogu liikmete töö ei ole tasustatud. Sihtasutuse eesmärkide, tegevuskava ja põhikirja järgsete tegevuste elluviimiseks on Võru vald andnud tegevustoetust 2022. ja 2023. aastal 42 000 eurot (vt lisa 8).

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ebakindlad olud ja kõrged intressimäärad ei soosi Eesti majanduse kasvu ka 2024. aastal. Jätkub inflatsiooni kasv ja lisaks kergitavad hinnataset käibemaksu- ja aktsiisid. Hinnatõus vähendab elanike ostujõudu. Sundkulude katmise järel ei õnnestu paljudel tarbida endises mahus ka mitte hädapäraseid kaupu ja teenuseid. Inimeste ebakindlus tuleviku suhtes on põhjustanud kokkuvõtte ja säästude suurendamist.

Käsitlеме inflatsiooni kasvu mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei ole seda mõju võimalik kvantitatiivselt hinnata.

2023. aastal langes sihtasutuse lühiajaliste kohustiste kattekordaja alla 1,0.

Majandusüksuse juhtkond analüüsib praeguste arengute mõju ning meetmeid, milliseid juhtkond rakendab, et jätkuvalt tegutseda:

- kulude kokkuvõtte: Raamatupidamisteenus on alates 2024. aastast odavam. Otsustatud on, et 2024. aastal viiakse Maarahva laatu ühepäevaseks ja sellega hoitakse majandus kulusid kokku. Lisaks hoitakse suvisel hooajal kokku tööjõu kulude arvelt, kus alalised töötajad püüavad osaliselt täita vajalikud tegevused.
- müügitulude kasv: Olulist tulude kasvu prognoositakse suvelavastuse "Salakuulaja Vastseliinas" läbiviimisest. Alates 2024 tõsteti Vastseliina linnuse elamuskeskuse poolt pakutavaid erinevaid pileteid ja teenuste hindu 15 – 20 % (põhjuseks erinevte sisseostetud teenuste, käibemaksu jm hinnatõus)
- veebruari kuus laekus Võru valla igaaastane toetus SA põhikirjaliste tegevuste elluviimiseks 42 000 eurot.

2024 aasta alguses vähenes kohustiste ülekaal 5 908 eurole. 2023 aasta lõpuks tekkinud makseraskused olid ajutised, sest seisuga 15. märts on majandusüksusel võime katta õigel ajal oma lühiajalisi kohustusi. Ei ole võlga tarnijatele, töötajate ja maksuameti eest.

Tegevjuhtkond kinnitab, et ülaltoodud plaanid ja tegevused on antud asjaoludel teostatavad ja nende plaanidega tegevuste tulemus parandab olukorda.

Aasta lõpus esinenud käibekapitali puudujääk ei tekitanud juhtkonna hinnangul märkimisväärset kahtlust Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2024

Vasteliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (registrikood: 90011317) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR TRAAGEL	Juhatuse liige	25.03.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tatjana Minzatova

Vandeaudiitori number 535

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

28.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Vastseliina Piiskopilinnuse Sihtasutus (registrikood: 90011317) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MINZATOVA	Vandeaudiitor	28.03.2024

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096301
E-posti aadress	linnus@vastseliina.ee