

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus

registrikood: 90011131

tänav a nimi: Lõhavere allee

maja number: 8

küla: Lõhavere küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71209

telefon: +372 437 2103

e-posti aadress: ravikeskus@suure-jaani.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Muud võlad	13
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Lisa 15 Tulemiaruaude lisa	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus asutati 2007.aastal, majandustegevust alustas loodud asutus 01.aprill 2008. Põhitegevusalaks oli lõppenud 2017.a. majandusaastal endiselt iseseisva statsionaarse õendusabi teenuse ja üldhoolekande teenuse osutamine. Mis on õendusabi? Iseseisev statsionaarne õendusabi on mõeldud stabiilses seisundis patsientidele, kes ei vaja pidevat arstiabi, kuid kes vajab abi ja ravi protseduure mahus, mis ületab koduõenduse võimalused. Patsient võib sellist abi vajada pärast traumat või rasket haigust, kroonilise haiguse ägenedes, aga ka raskest haigusest tingitud vaevuste leevendamiseks. Allikas: Eesti Haigekassa.

Alates 2017.a. on Haigekassa rahastuslepingu alusel võimalik õendusabi teenust osutada üheksale patsiendile kalendrikuus, sellest lähtuvalt oleme vähendanud õendusteenuste voodikohti kaheksale. 30.juunil 2018.a. lõpeb EHK-ga sõlmitud iseseisva statsionaarse õendusteenuse raamleping, mis võib endaga kaasa tuua olukorra, et alates 01.juulist 2018.a. osutab Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus edaspidi ainult üldhooldusteenust 82 voodikohaga.

Alates 2017.a. on Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskuses 74 voodikohta üldhooldusteenuse osutamiseks. Üldhooldusteenuse eesmärk on pakkuda ajutist või alalist ööpäevaringset teenust elamiseks, hooldamiseks eakatele, kes ei ole suutelised iseseisvalt toime tulema ja kelle toimetulekut ei ole võimalik tagada teiste sotsiaalteenuste või muu abi osutamisega. Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskuses on loodud väga head tingimused klientidele. Klientidele tagatakse nende eale ja seisundile vastav hooldamine ja põetamine. Teenus sisaldab:

1. majutamist;
2. turvaliste elutingimuste tagamist;
3. toitlustamise korraldamist;
4. ööpäevaringset hooldust ja valvet;
5. esmasandi arstiabi korraldamist;
6. koostöös perearstidega haiglaravi ja meditsiiniliste konsultatsioonide organiseerimist;
7. abistamist liikumisvahendite, prillide, kuuldeaparaatide jne hankimisel;
8. klientidele suhtlemiseks ja huvialaseks tegevuseks võimaluste loomist;
9. ravimite tellimist ja toomist apteekidest ning perearsti poolt määratud ravimite võtmise järelvalvet;

SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskuse peamine eesmärk on osutada võimalikult kvaliteetset õendusabi ja hooldusteenust, täites seejuures Eesti Haigekassaga, kohalike omavalitsustega ja eraisikutega sõlmitud lepinguid.

Kui eelnevatel aastatel oli vajadus üldhooldusteenuse järele suurem talvisel perioodil, mil paljude eakate toimetulek igapäevaeluga on raskem, siis aastast 2015. on nõudlus teenuse järele aastaringset. 2017.a. oli hoolduskohtade täituvus ligi 97% aasta läbi. Üldhooldusteenusele soovijatest on registreeritud järjekord. Seega saab kindlalt öelda, et meie ettevõtte põhitegevus ei ole hooajaline vaid aastaringne. Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskuse ootenimekirjas 31.detsembri 2017.a. seisuga on 41 naist ja 14 meest, kes ootavad koha vabanemist, et saaks teenusele tulla.

2017. aasta suurimad investeeringud läksid heakorrastustööde tegemisele. Ohutuse tagamiseks ja mürasäästuse suurendamiseks lammutasime garaaž-töökoja ja vana kuuri. Aasta alguses tegime suurema investeeringu tõhustamiseks ravimite jagamist ja tellisime spetsiaalse ravimikapi, et lihtsustada ravimite käitlemist ja tagada ravimitega varustamise järjepidevus. Lisaks eelpool loetletule, investeerisime töökeskkonna- ja tööohutuse tagamiseks töövahenditesse. Vähendamaks majahoidja käsitööd ja väljaspoolt ostetava korrustusteenuse osakaalu, ostisime aasta lõpus muruniiduki "RIDER"i koos lumesahaga. Nüüd tuleme vähese kõrvalabi vajadusega hakkama nii muru niitmise kui ka lume lükkamisega. Klientide mugavuse tagamiseks ostisime viimased puuduolevad telerid ja nüüd on kõik toad varustatud televiisoritega.

2018. aastal on plaanis teha korrustustööd hoone juurde kuuluvas Lõhavere pargis. Koostatud on ekspertiishinnang, mille alusel alustame kõrghaljastustööde I etapiga, mille eesmärgiks on ohtlike puude langetamine ja noorte puude ümbersidumine.

2017.a. majandusaasta oli SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskusele kokkuvõttes edukas. Aruandeperioodil ei ilmnunud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võivad mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Kokkuvõtvalt saab kinnitada, et SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus on jätkusuutlik organisatsioon.

	2017	2018
Käibe kasv:	3,52	3,57
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades):	8,69	6,37
Võlakordaja:	1,44	1,64

Käibe kasv(%) võrdub: (tulu ettevõtlusest 2017 - tulu ettevõtlusest 2016) / tulu ettevõtlusest 2016 X 100.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) võrdub: käibevara / lühiajalised kohustused.

Võlakordaja võrdub: kohustuse / varad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	177 254	153 002	2
Nõuded ja ettemaksed	55 311	51 006	3;4
Kokku käibevarad	232 565	204 008	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 620 481	1 747 942	6
Kokku põhivarad	1 620 481	1 747 942	
Kokku varad	1 853 046	1 951 950	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26 776	32 032	8
Kokku lühiajalised kohustised	26 776	32 032	
Kokku kohustised	26 776	32 032	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	186 080	186 080	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 733 838	1 852 806	
Aruandeaasta tulem	-93 648	-118 968	15
Kokku netovara	1 826 270	1 919 918	
Kokku kohustised ja netovara	1 853 046	1 951 950	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	723 030	698 458	11
Kokku tulud	723 030	698 458	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-265 835	-249 205	12
Tööjõukulud	-423 401	-412 633	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-127 461	-155 604	6
Kokku kulud	-816 697	-817 442	
Põhitegevuse tulem	-93 667	-118 984	
Intressitulud	19	16	
Aruandeaasta tulem	-93 648	-118 968	15

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-93 667	-118 984	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	127 461	155 604	6
Kokku korrigeerimised	127 461	155 604	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 305	3 842	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 256	4 520	8
Laekunud intressid	19	16	
Kokku rahavood põhitegevusest	24 252	44 998	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-3 600	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 600	
Kokku rahavood	24 252	41 398	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	153 002	111 604	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 252	41 398	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	177 254	153 002	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	186 080	1 852 806	2 038 886
Aruandeaasta tulem		-118 968	-118 968
31.12.2016	186 080	1 733 838	1 919 918
Aruandeaasta tulem		-93 648	-93 648
31.12.2017	186 080	1 640 190	1 826 270

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskuse 2017.a. raamatupidamise aastaaruande periood on 01.01.2017 - 31.12.2017. SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskuse 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Finantsaruandluse standardist, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Aruanne on koostatud eurodes. Tulemiaruanne on koostatud RTJ 14 lisas toodud tulemi aruande skeemi alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole 2017.a. muudetud.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- või pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- või pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu asjakohane ja tõepärane esitus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas oleva sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehinguid ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarasid ja -kohustusi 2017.a. SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskusel ei toimunud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse asutuse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata nõuded on bilansis hinnatud ebatõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt, kusjuures iga kliendi laekumata nõuded on hinnatud eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Materiaalseks põhivaraks loeb asutus enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000.- eurost. Madalama soetusmaksumusega (64.- kuni 5000.-) või lühema kasuliku kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel perioodikuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. 30.11.2017.a. seisuga on materiaalne põhivara inventeeritud.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määr määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	8-40 a.
Rajatised	10-25.a.
Masinad ja seadmed	5-7 a.

Muu inventar ja seadmed	7-10a.
-------------------------	--------

Rendid

SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus kui rentnik:

Kasutusrendina on 5.aastaks liisitud sõiduauto "Opel Zafira 2,0". Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruanDES kuluna.

SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus kui rendile andja:

2017.a. rendile antud vara ei ole.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu asjakohase ja tõepärase esitusena. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulu arvestatakse samasugustest põhimõtetest ja kogustest lähtuvalt nagu on arvestatud müügitulu. Siin kajastatakse kõik otseselt seotud kulud.

Seotud osapooled

SA Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskuse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

* Suure-Jaani Vallavalitsus (asutaja)

* Suure-Jaani Haldus AS (samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõte)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	904	1 085
Arvelduskonto	176 350	151 917
Kokku raha	177 254	153 002

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	54 725	54 725	
Ostjatelt laekumata arved	54 725	54 725	4
Ettemaksed	586	586	
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 311	55 311	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	50 507	50 507	
Ostjatelt laekumata arved	50 523	50 523	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-16	-16	
Ettemaksed	499	499	
Tulevaste perioodide kulud	499	499	
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 006	51 006	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	54 725	50 523
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-16
Kokku nõuded ostjate vastu	54 725	50 507
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-16	-497
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	16	481
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-16

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	5 524	6 175
Sotsiaalmaks	10 867	11 622
Kohustuslik kogumispension	385	400
Töötuskindlustusmaksed	586	645
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	157	170
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 519	19 012

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	96	1 958 072	301 371	301 371	257 022	2 516 561
Akumuleeritud kulum		-263 269	-169 044	-169 044	-184 302	-616 615
Jääkmaksumus	96	1 694 803	132 327	132 327	72 720	1 899 946
Ostud ja parendused			3 600	3 600		3 600
Muud ostud ja parendused			3 600	3 600		3 600
Amortisatsioonikulu		-61 929	-42 427	-42 427	-38 971	-143 327
Muud muutused		-1 844	-8 362	-8 362	-2 071	-12 277
31.12.2016						
Soetusmaksumus	96	1 952 922	258 864	258 864	243 266	2 455 148
Akumuleeritud kulum		-321 892	-173 726	-173 726	-211 588	-707 206
Jääkmaksumus	96	1 631 030	85 138	85 138	31 678	1 747 942
Amortisatsioonikulu		-61 656	-36 840	-36 840	-28 965	-127 461
31.12.2017						
Soetusmaksumus	96	1 952 922	258 864	258 864	243 266	2 455 148
Akumuleeritud kulum		-383 548	-210 566	-210 566	-240 553	-834 667
Jääkmaksumus	96	1 569 374	48 298	48 298	2 713	1 620 481

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	4 830	4 830
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	4 830	4 830
1-5 aasta jooksul	2 415	7 245

Kasutusrent (5.a. mittekatkestava lepinguga)sõiduauto mahtuniversaal "OPEL ZAFIRA 2,0" reg.nr. 360 BLP ehitusaasta 2014.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 676	7 676	
Võlad töövõtjatele	1 453	1 453	9
Maksuvõlad	17 519	17 519	5
Muud võlad	128	128	10
Muud viitvõlad	128	128	10
Kokku võlad ja ettemaksed	26 776	26 776	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 463	11 463	
Võlad töövõtjatele	1 517	1 517	9
Maksuvõlad	19 012	19 012	5
Muud võlad	40	40	10
Muud viitvõlad	40	40	10
Kokku võlad ja ettemaksed	32 032	32 032	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Puhkusetasude kohustis	1 453	1 517
Kokku võlad töövõtjatele	1 453	1 517

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	128	128
Klientide raha tagasimaks	128	128
Kokku muud võlad	128	128
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	40	40
Klientide raha tagasimaks	40	40
Kokku muud võlad	40	40

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2017	2016
Raviteenused-Haigekassa	139 129	130 228
Raviteenused-patsiendid	23 366	19 721
Raviteenused-omavalitsused	1 053	1 866
Hooldusteenused-omavalitsused	73 858	85 093
Hooldusteenused-kliendid	483 121	460 855
Kommunaalteenused	746	695
Muud teenused	1 757	0
Kokku tulu ettevõtlusest	723 030	698 458

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Energia	42 249	39 197	
Elektrienergia	18 201	18 777	
Soojusenergia	24 048	20 420	
Mitmesugused bürookulud	4 175	4 245	
Lähetuskulud	57	45	
Koolituskulud	2 216	4 412	
Riiklikud ja kohalikud maksud	518	12	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-16	-481	4
Medit siini- ja hügieenitarbed; teenused	46 023	41 024	
Toiduained	51 556	52 957	
Muud materjalid ja tarvikud	17 686	14 260	
Sõidukite majandamiskulud	6 949	7 447	
Väikevara ja inventar	13 350	16 178	
Inventari ja seadmete hooldus ja remont	12 019	10 545	
Muud kinnistu majandamiskulud	29 813	21 871	
Käibemaks	38 684	36 381	
Käibemaks põhivara soetuselt	0	720	
Vee- ja saastetasud	556	392	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	265 835	249 205	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	319 790	312 175
Sotsiaalmaksud	103 611	100 458
Kokku tööjõukulud	423 401	412 633
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	32

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Suure-Jaani Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Asutajad ja liikmed	4 847		4 628
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	61	377	56

2017	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	60	56 917
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	3 634	746
2016	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	30	56 222
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	3 219	695

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	23 105	23 373

2017.a. ostetud:

Suure-Jaani Haldus AS - 3634.- kommunaalteenused (kanalisatsioon)

Suure-Jaani Vallavalitsus - 60.- riigilõiv (2 lammutusloa taotlemiseks)

2016.a ostetud:

Suure-Jaani Haldus AS - 3219.- kommunaalteenused (kanal 3106.-; prahivedu 113.-)

Suure-Jaani Vallavalitsus - 30.- riigilõiv (lammutusloa taotluse läbivaatamise eest)

2017.a. müüdid:

Suure-Jaani Haldus AS - 746.- kommunaalteenused (vesi 12 krt. elamu)

Suure-Jaani Vallavalitsus - 56917.- hooldusteenused eakad

2016.a. müüdid:

Suure-Jaani Haldus AS - 695.- kommunaalteenused (vesi 12 krt. elamu)

Suure-Jaani Vallavalitsus - 56222.- hooldusteenused eakad

Lisa 15 Tulemiaruaande lisa

	2017	2016
Aruandeaasta tulem	-93648	-118968
Sealhulgas:		
sihfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	79550	87552
aruandeaasta tulem sihtfinantseerimise netomeetodi korral	- 14098	-31416

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2018

Sihtasutus Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus (registrikood: 90011131) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA TIRMASTE	Juhatuse liige	21.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeauditori number 279

Osaühing Infora

Auditoorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19-/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

21.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Lõhavere Ravi- ja Hooldekeskus (registrikood: 90011131) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	21.03.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hooldusraviasutuste tegevus	87101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4372103
E-posti aadress	ravikeskus@suure-jaani.ee