

EESTI LAIRIBA ARENDUSE SIHTASUTUS
2022. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

registrikood: 90010094

Address: Narva mnt 5
10117 Tallinn
Harju maakond

e-posti address: info@elasa.ee

veebilehe address: www.elasa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	16
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	18
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 13 Tööjõukulud	19
Lisa 14 Seotud osapooled	19
Lisa 15 Põhivara	21
Lisa 16 Muud tulud ja akumuleeritud tulem	23
Lisa 17 Tegevuse jätkuvus	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Käesolev tegevusaruanne kajastab Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse tegevusi 2022. majandusaastal.

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (SA) asutati 11.08.2009 ning kanti Äriregistrisse 28.08.2009.

Sihtasutuse asutajad on: Elion Ettevõtted AS, Elisa Eesti AS, Eitel Networks AS, EMT AS, Ericsson Eesti AS, Levira AS, Televõrgu AS ja Tele2 Eesti AS.

Vastavalt asutamisotsusele ning põhikirjale on SA eesmärkideks:

- Lairiba võrgu loomine ja arendamine, sealhulgas lairibavõrgu kavandamise, planeerimise, projekteerimise ja ehitamise korraldamine;
- Lairiba võrgu opereerimine ning jätkusuutliku majandamise ja haldamise korraldamine;
- Eelmärgitud eesmärkide täitmiseks vajalike finantsvahendite hankimine, sealhulgas, kuid mitte ainult asutajatelt, SA majandustegevusest, erinevatest toetusfondidest ja abiprogrammidest.

Vastavalt põhikirjale ja asutamisotsusele lähtub SA eelmärgitud eesmärkide täitmisel muuhulgas järgmistest põhimõtetest:

- Lairiba võrgu ülesehitus peab tagama elektroonilise side infrastruktuuri ühtse ja tervikliku toimimise;
- Kõigile sideettevõtjatele peavad olema tagatud võrdsed võimalused võrgule juurdepääsuks ning olemasolevate võrkudega sidumiseks/ühendamiseks;
- Tagatud peab olema sideettevõtjate poolt tehtud investeeringute kaitse ning tegutsetakse konkurentsi põhimõtteid järgides.

2022. majandusaastal oli SA tegevusteks sidevõrkude ehitus ning olemasoleva võrgu haldamine ning rendile andmine. Rajatavate võrkude ehitust finantseeritakse Euroopa Liidu toetusfondide, Eesti Vabariigi poolt eraldatavate toetuste ja SA enda vahenditest. Võrgu haldamise ja hooldamise kulud kaetakse SA poolt klientide käest saadavatest rendituludest.

Aasta lõpu seisuga oli valmis ehitatud ca 6273 km mikrorustikul ja fiiberoptilistel kaablitel baseeruvat võrku, rajatud fiiberoptilistel kaablitel põhinev juurdepääsuvõrk viies erinevas piirkonnas, ning püstitatud üks mobiilsidemast.

Euroopa Liidu toetusfondidest on eelolevateks aastateks planeeritud toetusi nii peamiste teede äärse 5G tugitaristu (mastid) kui ka juurdepääsuvõrkude rajamiseks. SA näeb endal olulist rolli nimetatud taristute rajamisel, kui finantsprognosisid projektide elluviimist toetavad ja leitakse sobivad partnerid. Seoses planeeritava 5G tugitaristu rajamisega valmistas SA koos Eesti ja Läti partneritega ette osalemist uuringus, mille eesmärk on täpsustada 5G tugitaristu vajadust Via Baltica, Rail Balticu ja veel mõnel olulisel transpordikoridoril. Uuringut finantseerib osaliselt CEF (Connecting Europe Facility) ja see viiakse läbi 2023. aasta esimeses pooles.

Sidevõrkude haldamiseks ja hooldamiseks ostab SA hooldusteenust sisse. Reeglina sõlmitakse võrguhoolduslepingud viieks aastaks. Alates 01.04.2022 hakkas kehtima uus võrguhooldusleping, kus lepingupartneriks AS Connecto Eesti, nagu eelneval perioodil. Lepingu kehtivuse tähtaeg oli 31.03.2027. Lisaks senisele baasvõrgu kesksusele lisandus uude lepingusse juurdepääsuvõrkude ja mobiilsidemastidega seotud tegevusi.

Jätkuvaks oluliseks ja tulenevalt mahtude kasvust peamiseks tegevussuunaks 2022. aastal oli koostöö Enefit Connect OÜ-ga (varasemalt Elektrilevi OÜ), kes rajab fiiberoptilistel kaablitel põhinevaid juurdepääsuvõrke erinevates Eesti piirkondades. Võimaldamaks operaatoritel võimalikult kiirelt ja mugavalt alustada teenuse osutamist lõpptarbijatele, sõlmisid SA, Elektrilevi OÜ ja Connecto Eesti AS koostöölepingu, mille raames ühendatakse poolte koostöös SA-le kuuluv baasvõrk Enefit Connect OÜ juurdepääsuvõrkudega. Sideteenus jõuab lõpptarbijateni mõlema võrgu vahendusel.

Samuti jätkus majandusaastal SA valminud võrkude rendile andmine sideettevõtjatele. Jätkati kasutusele võetud infosüsteemi KeyCom ja teiste infosüsteemide täiustamist ning parendamist. Teostati analüüs uue infosüsteemi loomiseks, mille eesmärk on automatiseerida ja muuta partnerite jaoks mugavamaks SA võrguhaldusega seotud tegevused. Arendus on plaanitud 2023. aastasse. Seoses uute juurdepääsuvõrkude valmimisega, samuti seoses tehnoloogia üldise arenguga, suureneb jätkuvalt SA poolt baasvõrgu rendile andmine sideettevõtjatele ja asutustele. Sellega seoses kasvab võrgu kasutamise efektiivsus, mis tulenevalt SA tulemit mittetaotlevast majandusmudelist võimaldab osutatavaid teenuseid atraktiivselt hinnastada või vajadusel teostada väiksemaid arendusi omavahenditest.

SA avaldab oma tegevusega seotud infot jooksvalt oma kodulehel www.elasa.ee.

Juhatuse hinnangul SA tegevuskeskkonna üldine (makromajanduslik) areng ei mõjuta negatiivselt SA majandustulemusi lähitulevikus. Pigem on interneti levikul üha rohkematesse eluvaldkondadesse positiivne mõju SA majanduslikule seisukorrale, kuna aasta-aastalt suureneb vajadus kiire ja kvaliteetse internetiühenduse järele. Lisaks toetab uute tehnoloogiate kasutusele võtmine ja inimeste üha suurenev kaugtöö harjumus, mida on viimastel aastatel võimendanud COVID situatsioon, fiiberoptilise kiu rendi vajaduse kasvu ka edaspidi ja seeläbi SA-le kuuluva

baasvõrgu efektiivsemat kasutamist.

2022. aasta teises pooles tõusma hakanud Euribori määr suurendab küll finantskulusid, kuid tulenevalt SA konservatiivsest lähenemisest projektide laenudega finantseerimisel ei avalda see eeldatavasti majandustulemustele märkimisväärset mõju.

Uute võrkude ehitusetapil on SA-l võimalused uut võrku rajada hooajalised, tulenevalt talveperioodist, s.t. alates maa külmumisest kuni sulamiseni ei ole võimalik teostada ehitustöid. SA hilisemale majandustegevusele pärast võrkude valmimist – valguskaablikiudude väljarentimisele ei ole märkimisväärseid hooajalisi või majandustegevuse tsüklilisusest tulenevaid mõjusid.

SA tegevusega ei kaasne negatiivseid keskkonna- ega sotsiaalseid mõjusid.

Kuna SA oma tegevuses ei arvelda välisvaluutades, ega osta ise olulises mahus tooraineid, siis ei ole valuutakursside või toorainehindade muutumisel otsest mõju SA majandustegevusele. Kaudselt võivad toorainehinnad ja valuutakursid mõjutada SA poolt tulevikus tellitavate ehitusmaterjalide maksumust, kuid arvestades materjali hinna osakaalu võrgu kogumaksumuses ei ole sellel eeldatavasti olulist mõju SA tegevusele. Kuna nt nafta baasil toodetavate materjalide (fiiber, mikrotoru, plastikdetailid) võimalik hinnatõus avaldab sarnast mõju kogu maailmas, siis võib eeldada, et selle negatiivse mõju kompenseerib tootearendustöö.

Sihtasutuse keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 5 (2021:5) töötajat. Sihtasutuse arvestatud tööjõukulude kogusumma ilma sotsiaalmaksuta oli 313,9 (2021: 294,0) tuhat eurot, sealhulgas juhatuse liikmetele aruandeperioodil arvestatud tasud 73,7 (2021: 68,4) tuhat eurot. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

Priit Soom

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	323 112	307 108	3
Varud	13 935	18 416	
Kokku käibevarad	337 047	325 524	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	2 556	
Materiaalsed põhivarad	6 453 513	6 933 279	
Kokku põhivarad	6 456 069	6 935 835	6,15
Kokku varad	6 793 116	7 261 359	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	523 740	1 284 876	8
Võlad ja ettemaksed	299 805	375 305	9
Kokku lühiajalised kohustised	823 545	1 660 181	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 552 000	3 221 572	8
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	73 095	232 840	10
Kokku pikaajalised kohustised	3 625 095	3 454 412	
Kokku kohustised	4 448 640	5 114 593	
Netovara			
Reservid	1 738 793	1 704 044	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	369 980	170 587	16
Aruandeaasta tulem	235 703	272 135	
Kokku netovara	2 344 476	2 146 766	
Kokku kohustised ja netovara	6 793 116	7 261 359	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	2 062 067	1 915 558	11
Muud tulud	459	1 112	
Kokku tulud	2 062 526	1 916 670	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-736 479	-559 429	12
Tööjõukulud	-419 405	-392 881	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-585 620	-609 894	6,15
Kokku kulud	-1 741 504	-1 562 204	
Põhitegevuse tulem	321 022	354 466	
Intressikulud	-85 319	-82 331	
Aruandeaasta tulem	235 703	272 135	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	321 022	354 466	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	585 620	609 894	6,15
Kokku korrigeerimised	585 620	609 894	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 523	-115 052	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-75 500	170 881	
Makstud intressid	-85 319	-82 332	
Muud rahavood põhitegevusest	-197 738	-84 563	
Kokku rahavood põhitegevusest	536 562	853 294	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-105 854	-1 917 375	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-105 854	-1 917 375	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 440 000	0	8
Saadud laenude tagasimaksud	-4 840 040	-838 253	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	-30 668	110 408	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	1 721 107	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-430 708	993 262	
Kokku rahavood	0	-70 819	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	70 819	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-70 819	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 555 542	396 532	1 952 074
Aruandeaasta tulem	0	272 135	272 135
Muutused reservides	148 502	-225 945	-77 443
31.12.2021	1 704 044	442 722	2 146 766
Aruandeaasta tulem	0	235 703	235 703
Muutused reservides	34 749	-72 742	-37 993
31.12.2022	1 738 793	605 683	2 344 476

Reserv ehitustega seotud tulevaste kulude katmiseks

ELASA võrk paikneb teistele omanikele kuuluvatel maadel. Seoses nendel maadel toimuvate võimalike ümberehitustega (nt teemaadel teede rekonstrueerimise projektid, ristmike rajamine jms) võib osutada vajalikuks, et ELASA võrk tuleb ajutiselt ehituse perioodiks ümber tõsta, ning uuesti paigaldada vastavalt ümberehitusele.

ELASA on rajanud oma võrgu osana mandri ja Hiiumaa vahelise merekaabli, mille võimalikud lõhkumised või rikked toovad ELASA-le kaasa ühekordseid väljaminekuid.

Ümberehituste reserv moodustatakse ülalmainitud võimalike kulude katmiseks tulevikus, tuginedes arvestuslikele ehitushindadele.

Real "Muutused reservides" kajastub selle reservi neto muutus: reservi suurendamine miinus reservi kasutamine aruandeperioodil.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ELA SA 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2022. a raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad ELA SA andmed, tütarettevõtte Estwin Projektijuhtimise OÜ andmed ei ole konsolideeritud alates 2022.aastast, seoses majandustegevuse puudumisega. Korrigeeritud on vastavalt 2021. aasta ELA SA (varem ematettevõtte) saldosisid. Vt ka lisa 5.

Vigade korrigeerimine

Parandus 2021. majandusaasta aruande lisas 18, grupis netovara.

Parandusel netovara kogusummale mõju ei ole.

Lisarea nimetus	31.12.2021	Muutus	31.12.2021
Reserv	1 719 819	-15 775	1 704 044
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	154 812	15 775	170 587
Aruandeperioodi tulem	272 135	0	272 135
Kokku netovara	2 146 766	0	2 146 766

Finantsvarad

Sihtasutusel on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil sihtasutus võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Põhitegevuses ei kasutata füüsilisi varusid. Varudena kajastatakse klientide jaoks uute ühenduste loomiseks tehtud tellimustööde kulutusi, mille edasimüük kliendile toimub järgmisel perioodil.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Varuosi, mille eeldatav kasutusiga on rohkem kui üks aasta või mida saab kasutada ainult konkreetse põhivara objekti juures, käsitletakse samuti materiaalse põhivarana vastavalt RTJ 5 p.10.

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et sihtasutus saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamise kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade ning amortisatsioonimeetodi põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara arvestus järgib lõigus "Materiaalne põhivara" kirjeldatud põhimõtteid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised / telekommunikatsioonivõrgud / mikrotorustikud	20
Rajatised / telekommunikatsioonivõrgud / kaablistikud	10
Rajatised / telekommunikatsioonivõrgud / mastid	30
Muu materiaalne põhivara, inventar ja IT seadmed	3-5

Rendid

Sihtasutus kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruanandes kuluna.

Sihtasutus kui rendileandja – vt lõik Tulud / Renditasud

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kui sihtasutusel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine

Alates ELA SA tegevuse alustamisest kuni 2012. majandusaasta lõpuni lähtus sihtfinantseeringu arvestus sel ajal kehtinud juhendist RTJ 12 "Valitsusepoolne abi", arvestus toimus brutomeetodil ning aastaaruanded koostati samuti brutomeetodi järgi.

Alates 2013. aastast jõustunud juhendi RTJ 12 "Valitsusepoolne abi" muudatus ei võimaldanud enam jätkata seni sihtfinantseeringute osas rakendatud arvestusmeetodi kasutamist.

Varade sihtfinantseerimine

Alates 2013 majandusaastast on sihtfinantseerimise kajastamisel arvestusmeetodiks valitud netomeetod, kuna nimetatud meetod annab RTJ 12-ga kehtestatud võimalikest arvestusmeetoditest kõige õiglasema ülevaate sihtasutuse majandustegevusest ja sellega kaasnevatest tuludest ja kuludest.

Netomeetodi puhul kajastatakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis tema netosetusmaksumuses – st bilansis kajastub põhivaradest vaid nende soetamisel tasutud omafinantseeringu osa.

Kõigi sihtfinantseeringuga soetatud varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt materiaalse põhivara arvestuse põhimõtetele.

Tegevuse sihtfinantseerimise kajastamist eelpool nimetatud RTJ 12 muudatus ei mõjutanud.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Renditasud

Tulusid renditehingutelt, mis toimuvad pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse lineaarselt lepingus ettenähtud rendiperioodi jooksul tulemiaruanandes tuluna.

Teenusega liitumisega seoses osutatavad teenused

Tulenevalt tegevusala eripärast on iga uue liitumiskoha valiku ja väljaehitamise seoses vajalik teostada töid selle liitumise võimaluse teostamiseks. Need tööd tulenevad iga kliendi ja iga liitumiskoha spetsiifikast, ning neid ei ole võimalik kasutada teiste klientide juures, kui antud klient näiteks tulevikus loobub teenusest.

Neid tasusid nimetatakse kliendiarvelduses arusaadavuse mõttes "liitumistasudeks", kuid tehingu majanduslikust sisust lähtudes on tegu kliendi jaoks tellimustööde tegemisega. Lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist kajastatakse neid tasusid (ELA SA poolt tehtud kulude kompensatsioone) samas perioodis kui nende aluseks olevaid kulusid.

Seotud osapooled

Tulenevalt sihtasutuse tegevuse eripärast loetakse seotud osapoolteks asutajaid ning sihtasutuse juhatuse liikmeid ja nende lähedasi pereliikmeid, ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Vastavalt sihtasutuse asutamisositsuse punktile 11.1 on sihtasutuse asutajad võtnud kohustise mitte osaleda sihtasutuse juhtimises ega mõjutada juhtimist.

Õigusaktidest tulenevalt loetakse formaalselt asutajaid seotud osapoolteks, kuigi nad reaalselt tegevust ei mõjuta.

Soodustatud isikuteks loetakse juhatuse liiget ja nõukogu liikmeid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes ei kajastata, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui sihtasutusel lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärset mõõta. Eraldis moodustatakse ja kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Lühiajalistena kajastatakse selliseid eraldisi, mis realiseeruvad tõenäoliselt 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast või normaalse äritsükli jooksul.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% (st realiseerumine on tõenäolisem kui mitterealiseerumine). Juhul kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei kajastata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustisena.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärusega mõõta. Tingimuslikke kohustisi ei kajastata bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustiste kohta avalikustatakse aruande lisades. Lisades ei avalikustata selliseid tingimuslikke kohustisi, mille realiseerumine on äärmiselt ebatõenäoline.

Ümberehituste reserv

ELASA võrk paikneb teistele omanikele kuuluvatel maadel. Seoses nendel maadel toimuvate võimalike ümberehitustega (nt teemaadel teede rekonstrueerimise projektid, ristmike rajamine jms) võib osutada vajalikuks, et ELASA võrk tuleb ajutiselt ehituse perioodiks ümber tõsta, ning uuesti paigaldada vastavalt ümberehitusele.

ELASA on rajanud oma võrgu osana mandri ja Hiiumaa vahelise merekaabli, mille võimalikud lõhkumised või rikked toovad ELASA-le kaasa ühekordseid väljaminekuid.

Ümberehituste reserv moodustatakse ülalmainitud võimalike kulude katmiseks tulevikus, tuginedes arvestuslikele ehitushindadele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

Seisuga 31.12.2022 ja 31.12.2021 kasutas Sihtasutus arvelduskrediiti.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	319 722	319 722
Ostjatelt laekumata arved	319 722	319 722
Ettemaksed	3 390	3 390
Tulevaste perioodide kulud	3 390	3 390
Kokku nõuded ja ettemaksed	323 112	323 112
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	303 291	303 291
Ostjatelt laekumata arved	303 291	303 291
Ettemaksed	3 817	3 817
Tulevaste perioodide kulud	3 817	3 817
Kokku nõuded ja ettemaksed	307 108	307 108

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	447	225
Käibemaks	19 196	17 970
Üksikisiku tulumaks	4 098	3 739
Sotsiaalmaks	7 404	6 723
Kohustuslik kogumispension	350	320
Töötuskindlustusmaksed	388	354
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 883	29 331

Lisa 5 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

ELA SA omandas 19. jaanuaril 2011 100%-lise osaluse Estwin Projektijuhtimise Osaühingus (asukohamaa: Eesti, tegevusala: ehitusprojektide juhtimisega seotud teenused).

Alates 2011. aasta jaanuarist kajastatakse seda kui tütaretevõtet.

Majandusaasta ja eelneva majandusaasta jooksul oli Estwin Projektijuhtimise OÜ ELA SA valitseva mõju all ja seisuga 31.12.2022 on ELA SA osalus 100%.

Alates käesolevast aastaaruandest pole Estwin Projektijuhtimise OÜ finantsnäitajaid enam konsolideeritud.

Estwin Projektijuhtimise OÜ on olnud ELA SA valitseva mõju all alates asutamisest.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	10 233 809	10 233 809
Akumuleeritud kulum	-2 914 761	-2 914 761
Jääkmaksumus	7 319 048	7 319 048
Ostud ja parendused	196 268	196 268
Amortisatsioonikulu	-582 037	-582 037
31.12.2021		
Soetusmaksumus	10 430 077	10 430 077
Akumuleeritud kulum	-3 496 798	-3 496 798
Jääkmaksumus	6 933 279	6 933 279
Ostud ja parendused	105 854	105 854
Amortisatsioonikulu	-585 620	-585 620
31.12.2022		
Soetusmaksumus	10 522 883	10 522 883
Akumuleeritud kulum	-4 069 370	-4 069 370
Jääkmaksumus	6 453 513	6 453 513

Kuna käesolev aastaaruande vorm ei võimalda detailsemalt kajastada SA peamiste põhivarade - telekommunikatsiooni rajatiste (siin kajastatud kui "Muud materiaalsed põhivarad") bilansilist ja bilansivälisist arvestust, siis selle kohta on koostatud eraldi lisa nr 15.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	37 716	36 336
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	38 082	27 024
1-5 aasta jooksul	0	16 991

Sihtasutus rentis majandusaastal kolme sõiduauto. Perioodi lõpu seisuga kehtivad lepingud lõpevad vastavalt 15.06.2023, 02.09.2027

ja 29.11.2027. Sihtasutus rentis samuti kontoriruumi. Rendikulude kohta vt lisa 14.

Sihtasutus kui rendileandja: vt lisa 11 "Tulu ettevõtlusest".

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	79 740	79 740			
Lühiajalised laenud kokku	79 740	79 740			
Pikaajalised laenud					
Investeeringulaen	3 996 000	444 000	3 552 000		16.02.2027
Pikaajalised laenud kokku	3 996 000	444 000	3 552 000		
Laenukohustised kokku	4 075 740	523 740	3 552 000		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	110 408	110 408			
Lühiajalised laenud kokku	110 408	110 408			
Pikaajalised laenud					
Investeeringulaen	470 700	470 700	0		25.07.2022
Investeeringulaen	222 005	67 000	155 005		30.07.2023
Investeeringulaen	1 245 017	263 040	981 977		26.06.2023
Investeeringulaen	1 194 510	191 400	1 003 110		31.12.2022
Investeeringulaen	811 933	120 000	691 933		16.01.2025
Investeeringulaen	451 875	62 328	389 547		15.08.2024
Pikaajalised laenud kokku	4 396 040	1 174 468	3 221 572		
Laenukohustised kokku	4 506 448	1 284 876	3 221 572		

Kõigi laenude valuutaks on euro ja kõik on Euriboril põhineva ujuva intressimääraga.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	155 142	155 142	
Võlad töövõtjatele	109 125	109 125	
Maksuvõlad	31 883	31 883	4
Muud võlad	3 655	3 655	
Muud viitvõlad	3 655	3 655	
Kokku võlad ja ettemaksed	299 805	299 805	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	236 935	236 935	
Võlad töövõtjatele	104 041	104 041	
Maksuvõlad	29 331	29 331	4
Muud võlad	4 998	4 998	
Muud viitvõlad	4 998	4 998	
Kokku võlad ja ettemaksed	375 305	375 305	

Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseering juurdepääsuvõrkude ehituseks, sh TTJA vahendusel	0	1 661 606	1 661 606	0
Sihtfinantseering juurdepääsuvõrkude ehituseks, s.h liitajatelt	0	59 501	59 501	0
Sihtfinantseering investeeringuteks, asutajatelt, reklassifitseeritud	7 120	0	7 120	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	7 120	1 721 107	1 728 227	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtfinantseering asutajatelt	232 840	0	0	232 840
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	232 840	0	0	232 840
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	239 960	1 721 107	1 728 227	232 840
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseering investeeringuteks, asutajatelt, 2022.aastal reklassifitseeritud	0	0	159 744	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	159 744	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtfinantseering asutajatelt	73 096	0	0	73 095
Sihtfinantseering asutajatelt, 2022.aastal reklassifitseeritud investeermiseks	159 744	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	232 840	0	0	73 095
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	232 840	0	159 744	73 095

Asutajate poolt kanti Sihtasutusele (SA) pärast asutamist üle rahalisi vahendeid summas 511 293 eurot (8 000 000 krooni), mille arvelt ei moodustatud sihtkapitali, vaid selle eesmärgiks oli katta tegevuskulud sel määral, et SA tegevustulem ei oleks negatiivne, ning võimaldada SA-l teha investeringuid.

Seda sihtfinantseeringut on kasutatud asutajate poolt määratud eesmärgil – katmaks kulud sel määral, et SA tegevuse tulem ei oleks negatiivne, kuni 2011. majandusaastani, k.a.

Kuna aastatel 2012 kuni 2022 on tulud ületanud kuludid, siis ei ole neil aastatel asutajate sihtfinantseeringut kasutatud tegevuskulude katmiseks.

Sihtfinantseeringu jääki, mis kajastub bilansis pikaajalise kohustisena, on kasutatud 2020.aasta lõpul sõlmitud ehituslepingu finantseerimiseks 2022.aastal summas 159 744 eurot (2021. aastal 7120 eurot).

Sellest üle jäävat osa on võimalik kasutada vajadusel tulevikus.

Saadud sihtfinantseeringud

Aruandeaasta sihtfinantseeringutest 159 744 on seoses mobiilimasti investeringuga.

(Eelmise aasta summad 1 661 606 ja 59 501 eurot seondusid juurdepääsuvõrgu objektidega ning 7 120 eurot mobiilimasti investeringuga).

Aruandeperioodil ega 2021. aastal toetust tagastatud ei ole.

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2022	2021
Tulud valguskaabli kiu rendile andmisest	1 865 864	1 789 147
Muud teenused	196 203	126 411
Kokku tulu ettevõtlusest	2 062 067	1 915 558

Vt ka lisa 7.

ELA SA müügitulu jaotus geograafiliste piirkondade lõikes: Eesti 100%, (2021: Eesti 100%)

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-37 716	-36 336
Mitmesugused bürookulud	-36 616	-30 037
Lähetuskulud	-1 948	0
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-12 954	0
Ruumide haldus ja hoolduskulud	-5 752	-5 562
Mitmesugused tegevuskulud	-9 734	-8 277
Transpordikulud	-13 114	-11 889
Võrgu haldus- ja hoolduskulud	-540 035	-376 929
IT rakenduste kulud	-78 610	-90 399
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-736 479	-559 429

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-313 900	-294 046
Sotsiaalmaksud	-105 505	-98 835
Kokku tööjõukulud	-419 405	-392 881
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksud		
Asutajad ja liikmed	174 404	162 293
Kokku nõuded ja ettemaksud	174 404	162 293
Võlad ja ettemaksud		
Asutajad ja liikmed	134 942	177 207
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 359	13 410
Kokku võlad ja ettemaksud	149 301	190 617

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	1 609 051	1 395 058
Kokku müüdüd	1 609 051	1 395 058

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	1 088 428	2 607 892
Tütarettevõtjad	5 855	5 696
Kokku ostetud	1 094 283	2 613 588

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	73 673	68 403

Müük on põhiosas seotud valguskaabli kiu rendiga ning alates 2022.aastast lisaks ka masti rendiga. Ostud on põhiosas seotud sideteenustega, ning telekommunikatsioonivõrkude hoolduse ja uute ühenduste loomisega.

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil nõukogu liikmetele tasusid ei makstud ega soodustusi ei antud.

Juhatusel on ette nähtud hüvitis lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral 3 kuu tasu ulatuses.

Lisa 15 Põhivara

(eurodes)

Sihtfinantseeritud põhivara bilansiline ja bilansiväline arvestus

Alates tegevuse alustamisest kuni 2012. aasta lõpuni võeti sihtfinantseeritud põhivara arvele ning kajastati bilansis kogusummas (omafinantseeringu osa pluss sihtfinantseeritud osa).

Järgnevatel aastatel (2013-2022) on sihtfinantseerimise kajastamisel arvestusmeetodiks valitud netomeetod tulenevalt kehtinud juhenditest.

Netomeetodi puhul kajastatakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis tema netosoetusmaksumus – st bilansis kajastub põhivaradest vaid nende soetamisel tasutud omafinantseeringu osa.

Kõigi sihtfinantseeringuga soetatud varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara

	Rajatised (telekommuni- katsioonivõrgud)	Lõpetamata projektid	Muu materiaalne põhivara	Kokku materiaalne põhivara
31.12.2020				
Soetusmaksumus	10 217 249	3 512	13 049	10 233 809
Akumuleeritud kulum	-2 901 712	-	- 13 049	-2 914 761
Jääkmaksumus	7 315 537	3 512	-	7 319 049
2021.a toimunud muutused				
Lisandumine	196 268	-	-	196 268
Amortisatsioonikulu	- 582 037	-	-	- 582 037
31.12.2021				
Soetusmaksumus	10 413 517	3 512	13 049	10 430 077
Akumuleeritud kulum	-3 483 750	-	- 13 049	-3 496 798
Jääkmaksumus	6 929 768	3 512	-	6 933 279
2022.a toimunud muutused				
Lisandumine	105 855	-	-	105 855
Lõpetamata projektide val:	3 512	- 3 512	-	-
Amortisatsioonikulu	- 585 620	-	-	- 585 620
31.12.2022				
Soetusmaksumus	10 522 883	-	-	10 522 883
Akumuleeritud kulum	-4 069 370	-	-	-4 069 370
Jääkmaksumus	6 453 513	-	-	6 453 513

Materiaalset põhivara ei ole võlakohustiste tagatiseks panditud.

Ülevaade sihtfinantseeritud materiaalse põhivarade bilansivälisest arvestusest.

Sihtasutuses peetakse sihtfinantseeritud põhivarade üle terviklikku arvestust, mis lähtub varade kogumaksumusest. Arvestuse käigus eristatakse nende varade omafinantseeringu osa (mida kajastatakse bilansis) ja sihtfinantseeringu osa (mida kajastatakse bilansiväliselt).

Arvestus kogu põhivara, sh bilansivälise põhivara üle järgib samu põhivara arvestuse põhimõtteid, s.t ka bilansivälise vara osas arvestatakse soetusmaksumust, arvestuslikku kulumit ja jääkmaksumust.

Ülevaatlikkuse huvides on toodud sihtfinantseeritud materiaalse põhivarade kogumaksumuste koondtabel, mis sisaldab bilansilist ja bilansivälisist osa.

	Rajatised (telekommuni- katsioonivõrgud)	Lõpetamata projektid	Muu materiaalne põhivara	Kokku materiaalne põhivara
31.12.2020				
Soetusmaksumus	70 866 979	3 512	13 049	70 883 539
Akumuleeritud kulum	-21 738 476	-	- 13 049	-21 751 524
Jääkmaksumus	49 128 503	3 512	-	49 132 014
2021.a toimunud muutused				
Lisandumine	1 917 375	7 120	-	1 924 495
Amortisatsioonikulu	-3 985 000	-	-	-3 985 000
31.12.2021				
Soetusmaksumus	72 784 354	10 632	13 049	72 808 034
Akumuleeritud kulum	-25 723 476	-	- 13 049	-25 736 524
Jääkmaksumus	47 060 878	10 632	-	47 071 510
2022.a toimunud muutused				
Lisandumine	265 599	-	-	265 599
Lõpetamata projektide valmimine	10 632	- 10 632	-	-
Amortisatsioonikulu	-3 952 659	-	-	-3 952 659
31.12.2022				
Soetusmaksumus	73 060 584	-	-	73 060 584
Akumuleeritud kulum	-29 676 135	-	-	-29 676 135
Jääkmaksumus	43 384 450	-	-	43 384 450

Lisa 16 Muud tulud ja akumuleeritud tulem

ELA SA sai 2012. aastal ehituslepingute tähtaja ületamisest tulenevalt tulusid leppetrahvidest kogusummas 114 tuhat eurot.

Neid põhitegevusega mitteseotud tulusid kajastati real "muud tulud" ning nad mõjutavad hinnanguliselt ligikaudselt samas summas ka 2012 aasta netotulemit, ning alates 2013. aastast akumuleeritud tulemit.

Aastatel 2013 kuni 2022 vastavaid tulusid ei ole saadud.

Lisa 17 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2022 ületavad SA lühiajalised kohustised käibevarasid 486 499 euro ulatuses (seisuga 31.12.2021 oli SA käibekapital samuti negatiivne 1 334 658 euro ulatuses).

Juhtkonna hinnangul on kontsernil piisavalt likviidseid vahendeid igapäevase majandustegevuse jaoks, lisaks on kontsernil sõlmitud pangas arvelduskrediidi leping, mille arvelt on võimalik katta vajadusel makseaeegade erinevusest tulenevaid vahesid.

Juhtkonna hinnangul see asjaolu ei põhjusta ebakindlust tegevuse jätkuvusele ning kontsern suudab oma kohustised õigeaegselt täita.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2023

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (registrikood: 90010094) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT SOOM	Juhatuse liige	01.06.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma oma eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatses kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anni Vaiksaar

Vandeauditiitori number 669

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

01.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (registrikood: 90010094) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNI VAIKSAAR	Vandeaudiitor	01.06.2023

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Elektronilise side muud teenused	61901	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6310555
E-posti aadress	info@elasa.ee
Veebilehe aadress	www.elasa.ee