

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**sihtasutuse nimi:** Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel**registrikood: 90009424**

tänava/talu nimi, Põhja pst 27a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10415

telefon: +372 6532494

e-posti aadress: info@kultuurikatel.ee

veebilehe aadress: www.kultuurikatel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	17
Bilanss	17
Tulemiaruanne	18
Rahavoogude aruanne	19
Netovara muutuste aruanne	20
Raamatupidamise aastaaruande lisad	21
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	21
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	24
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	24
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	25
Lisa 5 Kasutusrent	25
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	26
Lisa 7 Annetused ja toetused	27
Lisa 8 Tulu ettevõtlusest	27
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	28
Lisa 10 Tööjõukulud	28
Lisa 11 Seotud osapooled	28
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	29
Aruande allkirjad	30
Vandeaudiitori aruanne	31

SA Tallinna Kultuurikatel tegevusaruanne 2020

1. Organisatsiooni tutvustus ja üldandmed

Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel on universaalne loome- ja sündmuskeskus, mis asub Tallinna südalinnas. Sihtasutuse asutajaks on Tallinna linn, sihtasutus on asutatud määramata ajaks.

Oktoobris 2011 otsustas Tallinna Linnavolikogu anda otsustuskorras Põhja pst 27a kinnistu koos sellel asuvate ehitistega 30 aastaks tasuta kasutada Sihtasutusele Tallinn 2011, mis oli Euroopa kultuuripealinn 2011 tegevusprogrammi teostamiseks ja elluviimiseks loodud organisatsioon. Kultuurikatel on arendusena Euroopa kultuuripealinna projekti jätkuprojekt. Jaanuaris 2012 otsustas Tallinna Linnavolikogu lõpetada Sihtasutus Tallinn 2011 tegevuse ning nimetada see ümber Sihtasutuseks Tallinna Kultuurikatel. Organisatsioon restruktureeriti ja seda vastavalt uuele strateegiale. 2015. aasta 8. juunil avati Kultuurikatla A korpus. 7. detsembril 2015 andis linnaplaneerimisamet kogu hoone kompleksile kasutusloa ning Kultuurikatel alustas tegevust täies ulatuses.

2. Põhikirjalised eesmärgid ja ülesanded

SA Tallinna Kultuurikatel on avalikes huvides asutatud eraõiguslik juriidiline isik, mis juhindub oma tegevuses EV õigusaktidest, Tallinna linna õigusaktidest, sihtasutuse põhikirjast ning sõlmitud lepingutest.

Sihtasutuse tegevuse põhieesmärgiks on koostöös erinevate (loome) organisatsioonidega Tallinna ja Eesti kultuurielu mitmekesistamine ning Kultuurikatla kui keskkonna loomekeskuseks kujundamine (Kultuurikatel on platvorm, sh Tallinna Kultuurikatla hoone ja ümbruskond), Kultuurikatla arendamine nüüdiskultuuri, kultuuriekspordi ja piirkondlikuks loomemajanduse arenduskeskuseks, atraktiivseks linnaruumiks ning hariduse ja vabaajakeskuseks.

Kultuurikatel sai erakordsel, Covid-19 viiruse ja ülemaailmse pandeemia poolt mõjutatud kriisiaastal, iseseisvalt hakkama - Kultuurikatla igapäevane majandustegevus ja hoonekompleksi korrashoid ei vajanud dotatsiooni, eelarve kulud kaeti teenitud tuludega. Samas, Kultuurikatla tegevuskulud, ületasid esimest korda pärast isemajandavaks saamist (2018. aastal), müügitulusid ca 35 000 euroga. Ülekulu katmiseks kasutasime varasematel perioodidel kogutud reserve.

Tulem * äriplaan/eelarve/tegelik	2019	2020	Tegelik täitmine
Äriplaanis kavandatud strateegia	93 172	138 812	
Eelarves kavandatud tulem **	308 605	-71 577	-71 577
Tegelikult realiseeritud tulem ***	306 591	n/a	-35 033

* Tegevustulem, ei arvesta amortisatsiooni

** Viimane seis, so muudetud eelarve. Eelarve täpsustab strateegias kavandatud.

*** Tegelikult realiseeruv tulem saab lõplikult selgeks pärast aastaaruande auditeerimise lõppu.

Kultuurikatel on avatud ja hoiab töös alustavatele ettevõtjatele mõeldud koolituse ja väikesemahulise tootmise tarbeks sisustatud loomelaboreid: Makerlab, toidulabor, heli- ja fotostudio. Kultuurikatlas pakub Creative Elevaator OÜ alustavatele ettevõtetele inkubatsiooniteenust, programmi kandideerib igal aastal suur hulk ettevõtteid. Ligi 50% elujõulistest ettevõtetest jäävad töötama Kultuurikatla ruumidesse.

Jätkusuutliku loome-ettevõtluse arendamise programmi huvides on tegevused planeeritud nii, et kulud (eelarves kajastatud kui „projektitegevuse kulud“) ei ületaks tulusid.

3. Aasta 2020 eesmärgid ja nende täitmine

Sihtasutuse Tallinna Kultuurikatel (edaspidi Kultuurikatel) eesmärgid 2020. aastal olid aasta algul eelarvet kinnitades:

- tegutseda edukalt isemajandava ärimudelina;
- olla atraktiivseim ja enim sündmuseid majutav sündmuskeskus ja kultuuri, ekspordi ja piirkondliku loomemajanduse arenduskeskus Eestis.

Aprillis 2020 tegi Kultuurikatel negatiivse eelarvemuudatuse 2020. aastaks. Sündmusteenuste tulusid vähendasime 70%, kontoriüürnikele lepitati kokku erinevaid üürivähendusi ja maksegraafikuid. Eriti keeruline olukord oli Kultuurikatlas tegutseval restoranil, kliente ei olnud ei oma majas ega liikunud ka turiste. Suvel alandasime kõigi püsiüürnike üürisummasid.

Konsulterides üürivähenduse küsimuses linna õigusteenistuse ja nõukogu esimehega tegi Kultuurikatel aprillis oma püsirentnikele vastavalt linna abipaketi juhtumipõhisele lahendusele (LV istungi protokoll 01.04.2020 nr 17 meede 4 alusel) üürialanduse: loomemajandusettevõtetele Creative Fuelil ja Ars Projektile 70%, Restoranile Korsten 100% ning laboritel vähendati üüri 20%. Tingimusega, et senised võlad said makstud.

Restoran Korsten avas 1. mail väliterrassi ning maksis üüriarve vastavalt mais -50% ja juunis -25%. Alates juulist ajatasime restoraniga üürimakseid summas 9000 eurot, mis tasutakse hiljemalt 31. märtsiks 2021.

Ars Projektiga sõlmisime juulis osalise üüri ajatamise lepingu. Nii, et teisel poolaastal tasusid nad igakuiselt 5000 eur/kuus ja osa, u 1600 eur ajatasime maksed (ca 10 000 eur), mille peavad likvideerima käesoleva aasta augusti lõpuks.

Creative Fueliga (CF) jõudsime läbirääkimiste käigus selleni, et 2020. aastal maksid nad üüri vastavalt mais -60%, juunis -50%, juulis -30%, augustis -20%.

Positiivsena võib mainida, et 18. juunil jõudsime uue viie aastase lepinguni.

Uues lepingus vähendasime senist rendipinda, u 10%, kommunaalkulusid masktakse edaspidi vastavalt tarbimisele. Uus leping: üüri suuruseks ilma kommunaalmakseteta on 12,02 eurot m² ehk 23 700 eurot ja kokku pinda 1971,0 m² (seni 28 088 eur ja pinda 2233 m²).

Mais avas EAS seoses Covid-19 olukorraga turismiettevõtluse abimeetme (kuni 50 000 eurot), millele proovis Kultuurikatel kandideerida, ent ei kvalifitseerunud, kuna asutus ei müü ise piletid. Pärast seda esitasime taotluse abi saamiseks EAS väikeprojektide meetmest, küsides toetust viidastusprojektile. Kahjuks ei teinud EAS ka selle projekti osas Kultuurikatla osas positiivset otsust. Projektiga Kultuurikatel edasi ei läinud.

Seoses koroonaviirusest tingitud piirangute ning töömahu olulise vähenemisega koondasime kevadel/suvel kolm töötajat – tehniku 16. märtsist, sündmusteenuste müügiadministraatori 1. juulist ja projektijuhi 1. augustist. Rahaline kokkuhoid personalikulude osas 2020. aastal oli üle 16 000 euro.

Seoses sündmusteenuste vähenemisega ja väiksema püsiüürnike kohalolekuga hoones 2020. aastal oli võimalik vähendada ka majanduskulusid (koristamine, kommunaalteenused, hooldusremont jne.).

2020. aasta majandusaasta lõpetasime vastavalt aprillis kinnitatud kriisieelarvele.

Igapäevaselt edendame jätkuvalt põhikirjalisi eesmärke- loomemajanduse arendustegevuste teostamine ning erinevatele sündmuste korraldajatele ja Kultuurikatla püsirentnikele Kultuurikatla hoonega seotud teenuste pakkumine ja ka Kultuurikatla hoone kui loomekeskuse ja renoveeritud arhitektuurimälestise sihtotstarbeline arendamine ning hoonesse paigaldatud tehnoloogiliste seadmete heaperemehelik käigus hoidmine ja hooldamine.

4. Äriühingu/ sihtasutuse tegevuskeskkonna üldise (makromajandusliku) arengu ja selle mõju kirjeldus finantstulemustele

Poliitiline ja õiguslik keskkond

Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel tegevust reguleerivad järgmised seadused ja õigusaktid, millega organisatsioon peab igapäevaselt arvestama ja mida ta peab täitma:

- Sihtasutuste seadus;
- Riigivara seadus;
- Asutaja Tallinna linna õigusaktid;
- Raamatupidamisseadus;
- Tulumaksuseadus;
- Käibemaksuseadus;
- Sotsiaalmaksuseadus;
- Konkurentsiseadus;
- Reklaamiseadus;
- Tarbijakaitseadus;
- Muinsuskaitseadus;
- Riigihankeseadus;
- Etendusasutuste seadus.

Oluline on siinkohal välja tuua, et sihtasutus võib tegutseda üksnes oma põhikirjas sätestatud eesmärkidel ning kasutada oma tulusid ainult põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks. SA seadus ei võimalda omatulu teenimisel kasumi jaotamist (v.a. likvideerimisel ettenähtud korras). Samuti ei luba seadus sihtasutust ja mittetulundusühingut teist liiki juriidiliseks isikuks ümber kujundada.

Poliitmaastikul toimuva mõju organisatsioonile saab vaadelda otsese ja kaudse mõjuna.

a) Otsene mõju

Esimest korda ajaloos mõjutas viiruse Covid-19 pandeemiline olukord ning sellest tulenevad poliitilised piiranguotsused kogu maailma majandust. Kuna sihtasutusel on ka rahvusvahelised kliendid ehk Kultuurikatel ekspordib oma teenuseid, siis nii Eesti kui ka Kultuurikatla jaoks on oluline majanduse, eeskätt turismivaldkonna taastumine.

Sihtasutus Tallinna Kultuurikatelt otseselt mõjutavad muutused poliitmaastikul. Sihtasutuse asutaja on Tallinna linn. Sihtasutus on eraõiguslik juriidiline isik, millel ei ole liikmeid ning mis on loodud vara valitsemiseks ja kasutamiseks põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks. Põhikirjalised eesmärgi suunad annab ette asutaja ehk Tallinna linn. Asutaja määrab ka nõukogu, mis kavandab sihtasutuse tegevust ning korraldab sihtasutuse juhtimist ja teostab järelevalvet sihtasutuse tegevuse üle. Kui vahetub linnavõim, siis suure tõenäosusega vahetuvad ka osad nõukogu liikmed ning võivad muutuda ka nõuded sihtasutuse tegevusele. Nõukogu ja juhatuse vaheline koostöö oli 2020. aastal juhataja hinnangul konstruktiivne ning vastastikune koostöö eesmärkide püstitamisel oli igati sujuv. Kommunikatsioon nõukogu ja juhatuse vahel oli sihtasutuse hinnangul hea.

b) Kaudne mõju

Kaudselt mõjutavad SA Tallinna Kultuurikatelt Euroopa Liidu poliitilised muutused. Kuna sihtasutusel on ka rahvusvahelised kliendid ehk Kultuurikatel ekspordib oma teenuseid, siis nii Eesti kui ka Kultuurikatla jaoks on oluline, et EL püsiks stabiilsena.

Majanduslik keskkond ja selle tulevikutrendid

Eesti Panga 16.12.2020 majandusproгноosi järgi hakkab Eesti majandus kriisist taastuma 2021. aastal ja saavutab kriisieelse taseme juba järgmise aasta teises pooles. Samas on Eesti majanduse väljavaade ebakindel, sest vaatamata lootustandvatele vaktsiiniuudistele on pandeemia kulgu pea võimatu ette ennustada ja majanduse areng võib oodatust märkimisväärselt erineda.

Käesoleval aastal kahaneb majandus 2,5%. See on palju pehmem langus, kui koroonakriisi puhkedes kardeti ning ühtlasi ka üks väiksemaid Euroopas. Suhteliselt väiksem tagasilöökk teeb kergemaks ka kriisist väljumise. Kui vaktsineerimine osutub edukaks ja viiruse levik saadakse järgmise aasta esimeses pooles kontrolli alla, hakkab majandus uue aasta teises kvartalis taas kasvama ja 2021. aasta majanduskasvuks kujuneb 2,9%.

Majanduse kiire tagasipõrge selle aasta kolmandas kvartalis tõendas, et piirangute kadudes on Eesti majandus võimeline kiiresti kosuma. Kui pandeemia allub peatsele vaktsineerimisele, ei kahjusta koroonakriis majandust püsivalt ja majandus jõuab kriisieelselt prognoositud rajale tagasi 2022. aastal. Ettevõtetel on palju jõude seisvat ressursi ja ka pankade laenuitingimused püsivad soodsad. Lisaks elavdavad prognoosiperioodil ajutiselt nõudlust ja seeläbi ka majandusaktiivsust ulatuslik eelarvestiimul ja kohustusliku teise pensionisamba kaotamise tagajärjel tarbimiseks kasutatavad säästud.

Paindliku tööturu tõttu on hõive järsult vähenenud ning abi tuleb suunata töötute aitamisele. Kuigi Eesti majanduslangus on seni olnud üks pehmemaid, on hõive vähenenud ulatuslikumalt kui enamikes teistes Euroopa riikides. Rahvusvahelises võrdluses paindlik tööturg võimaldas hõivel juba kevadsuvel uute oludega kiiremini kohaneda, mida kinnitab seegi, et töötasuhüvitise lõppemisele ei järgnenud ulatuslikku koondamislainet ning koondamiste arv ei kasvanud ka oktoobris-novembris. Tööpuuduse määr viiruse teise laine tõttu siiski mõnevõrra tõuseb ja tipneb 2021. aasta alguses pisut enam kui 10% juures, langedes 2023. aastaks 7% lähedale.

Eesti majanduse väljavaade on ebakindel. Kuigi vaktsiiniuudised suurendavad lootust kriisist jagu saada, on prognoosiga seotud määramatus endiselt väga suur, sest pandeemia kulg ning sellest tulenevalt ka piirangud ja nende mõju majandusele võivad oodatust märkimisväärselt

erineda. Kuigi prognoosi põhistsenaariumi järgi kasvab majandus järgmisel aastal 2,9%, siis negatiivse stsenaariumi kohaselt võib Eesti majandus järgmisel aastal 1,8% kahaneda. Lai prognoosivahemik on tugevalt seotud euroala väljavaatega, kus majanduskasv jääb 2021. aastal vahemikku 0,4%–6%. Suur määramatus välisnõudluses muudab ebakindlaks ka Eesti majanduse väljavaate.

Kriisist väljumist saab toetada valitsuse ajutiste ja hästi sihitud toetusmeetmetega inimestele ja ettevõtetele. Juba kevadel käivitatud toetusmeetmeid võib olla sõltuvalt koroonaviiruse levikust ja ettevõtetele kehtestatud piirangutest vajalik piiratud ulatuses laiendada. Kuna pandeemiaga võitlemiseks kasutatakse esmajärgus erinevaid majandustegevust takistavaid piiranguid, siis on kohane abi suunata valdkondadesse, mille tegevust kõige otsesemalt piiratakse.

Põhiprognoosi kohaselt jääb eelarve puudujääki ka siis, kui majanduse maht on 2022. aastaks täielikult taastunud kriisieelselt prognoositud tasemele. Kõige tõenäolisema prognoosistsenaariumi järgi jõuab majandus enne kriisi prognoositud rajale tagasi 2022. aastal. Valitsus ei suuda aga eelarvet kehtiva riigieelarve strateegia kohaselt selleks ajaks tasakaalu viia. Seega on Eesti senise eelarvepoliitika säilides sunnitud valitsuse püsivate kulutuste ja investeringute katmiseks võlakoorimat suurendama ka pärast kriisist taastumist.

Riigi võlakoorimuse piiramatu kasvu peatamine eeldab olulist suunamuutust eelarvepoliitikas. Valitsemissektori eelarve püsis struktuurses puudujäägis juba enne kriisi ja püsikulude tõus sotsiaaltoetuste näol hoiab eelarve struktuurses puudujäägis ka järgmistel aastatel. Selleks, et riigi võlakoorimust kestvalt ei kasvaks, peaksid riigi kulud edaspidi kasvama majanduskasvust aeglasemalt või tuleb suurendada maksukoormust.

Sotsiaalne keskkond

Rahvastikuprognoosi järgi demograafiliselt Eestis elanikkond pidevalt väheneb ja vananeb, ülalpeetavate hulk tööealiste suhtes kasvab. Tallinna tööeline elanikkond on samas kasvutrendil ning järjest rohkem ettevõtteid registreerib end Tallinnasse, mis tähendab Kultuurikatlale uute potentsiaalsete klientide lisandumist. Tallinnas saab arvestada tööealise elanikkonna rändesaldo positiivse trendiga ning sündmuste korraldajate arvu suurenemisega. Tallinn on ka linn, kus on palju ja tekib juurde uusi elustiili ja subkultuuridega seotud liikumisi ja rühmitusi, kes on samuti Kultuurikatlale potentsiaalseteks sihtrühmadeks.

Kahjuks kahanes seoses Covid-19 viiruse olukorraga drastiliselt välisturistide arv ning hetkel, viiruse jätkudes, on selle taastumine lähiajal prognoosimatu.

Tehnoloogiline keskkond ja makrokeskkonna uuemad trendid, mida jälgida

Kultuurikatlal tuleb olla kursis uuemate trendidega ja suundumustega, mis mõjutavad Kultuurikatla toimimist või mida Kultuurikatel saab oma veelgi paremaks toimimiseks ära kasutada.

Jälgida tuleb pidevalt arenguid võrguteenuste (kogu IT sektori) arenduses ning uuemaid trende ürituste tehnilise inventari arenduse vallas. Sündmustehnika arengus on pidevad edusammud, samuti tuleb hoida end kursis erinevate teadus – ja tehnoloogia valdkonna uudistega. Just nendest kiirelt arenevatest valdkondadest võib saada inspiratsiooni oma teenuste arendamiseks, sest tehnoloogia valdkonnas on toimunud ja jätkub kõige radikaalsem innovatsioon. Lähtuvalt uuenenud trendidest täiustame oma tehnilist inventari 2021. aastal, et hakata ise läbi viima hübriid- ja veebikonverentse.

Ka roheline mõtlemine on jätkuvalt trend. Inimesed teadvustavad järjest rohkem, et tänased otsused ja loodusressursside kasutamised on meie laste tuleviku arvelt. Inimeste teadlikkus enda ökoloogilisest jalajäljest aina kasvab ja pigem on trend liikumas suunas, et hoida see võimalikult väiksena ning eelistatakse tooteid ja teenuseid, mis lähtuvad samadest väärtustest. Lisaks uudsetele ehituslahendustele väärtustatakse aina rohkem vana asja konserveerimist ja säilitamist ning selle kombineerimist uudsete lahendustega. Plaanis on hakata hoone keskkonnasõbralikumaks toimimiseks liikuma ülemaailmse sertifikaadi Green Key taotlemise suunas.

5. Äriühingu/sihtasutuse tegevuse hooajalisuse ja majandustegevuse tsüklilisuse kirjeldus

SA Tallinna Kultuurikatla tegevust mõjutab tsüklilisus just sündmusteenuste puhul. 2020. viiruse aasta näitas seda kõige selgemal kujul.

Populaarsemad sündmuskuud, mil korraldatakse nii konverentse, galasid, vastuvõtte kui messe on aprill, mai, juuni, september, oktoober, november. Kultuurikatla sündmusruumid olid aasta algul nendeks kuudeks peamiselt 500 + osalejate arvuga rahvusvahelistele konverentsidele broneeritud. Kui märtsis algas pandeemia ja sündmuskeskused pandi lukku, jäid kavandatud konverentsid, messid ja laadad kas täiesti ära või lükkusid kaugemasse tulevikku.

Kõige keerukam kuu Kultuurikatlale on tavapäraselt juuli, sest see on kuu, kus enamus kliendid puhkavad ning sündmusi ei korraldata või tehakse neid välitingimustes. Kuid piirangute vähenedes pakkusime suvel siiski mõningal määral teenuseid erasündmustele (pulmad, sünnipäevad), laadad.

6. Aruandeaasta olulisemad sündmused ning käesoleva ja järgnevate aastate arengusuunad

Kultuurikatel on olnud üks tuntuimatest ja enim hõivatumatest multifunktsionaalse ruumiprogrammi ja paindlike tailor-made – erilahenduste meetodil teenuseid disainiv sündmuskeskus Tallinnas ja Harjumaal. 2020. aasta majandusaastas oli kavandatud sündmuste arvu kasv ning ka rahvusvaheliste sündmuste arvu kasv, sh suured rahvusvahelised konverentsid. Seoses Covid-19 viiruse levikuga kehtestati märtsis 2020 ranged kogunemis- ja reisipiirangud, mis leevenesid veidi suve hakul ning viiruse leviku tõusu tõttu karmistusid taas sügisel. Inimeste haigestumishirm ja erinevad piirangud tõid märkimisväärse majanduslanguse turismi- ja meelelahutussektoris. Kriisist tingituna oli sündmusteenuste käibe langus Kultuurikatlal 2020. aastal 68%.

Kultuurikatel hakkas kiiresti tühjaks jäänud ruumidesse alternatiivseid lahendusi otsima ning alustas juba märtsi lõpus 2020, koostöös partneritega, virtuaal – ja hübriidsündmustele ruumide üüriteenuste pakkumist. Kultuurikatlal toimusid näiteks sellised hübriid- ja virtuaalsündmused nagu Kolme mere riikide virtuaalne presidentide tippkohtumine ja foorum, Bolt Virtual Summer Summit 2020, Verific Five, Elisa TechDay, GreenEST Summit 2020, Telia Eesti Digital HUB 2020, Cybers Nordic Baltic Security Summit, PwC Eesti Finants ja maksukonverents 2020 jne. Hübriid- ja virtuaalsündmuste teenus Global Virtual Solutions pälvis lõppeval aastal ka mitu tunnustust. Kuna 2+2 piirangute tõttu ei saanud sündmuste korraldajad kavandada maksimaalse saalitäituvusega sündmusi, siis tuli ka korraldajatele teha märkimisväärset hinnasoodustust. Samuti oli turul tunduvalt soodsam

ruumide üürihind virtuaalsündmustele, sest konkureerisime siin ka erinevate telestuudiote ja tehnika ettevõtete ladudega.

Sündmuspäevade arv kordades 2020. aastal oli lõpptulemusena **188** ning ettevalmistuspäevade arv kordades **100** (sh nii tavasündmused, kui ka virtuaal- ja hübriidsündmused). Kogu müügikäive kõikidest sündmusteenuste müügist oli **2020. aastaks planeeritud kokku 690 000 eurot**, kuid tegelikkuses tuli Covid-19 mõjude tõttu **279 449 eurot**.

Kultuurikatla avalik sündmusprogramm (sh nii kultuuri- kui muud sündmused) ei saanud samuti koroonapandeemiast tingitud piirangute tõttu kavandatud mahus toimuda. Publikuarv oli 2020. aastal **44 000 päris külastajat** ning **15 000 virtuaalset sündmuskülastajat**. **Kokku 59 000 külastajat**.

Käesoleva ja järgnevate aastate arengusuunad

2021. aasta eelarves oleme planeerinud kulud katta tuludega ja mõningaid reserve on nii tulude suurendamise kui ka kulude vähendamise osas. Täna, väga ebastabiilses olukorras, kus pole selge kas konverentsiturism üldse mingis mahus 2021 taastub, on eesmärk arendada Kultuurikatla nn „puutevabade“ teenuste võimekust. Seoses ürituste mahu vähenemisega kogu Eestis pea 70% peame ka hinnakujundusel jälgima turul toimuvat hoolikalt.

2021 teisel poolaastal, kui võiks olla kättesaadav nii viirusevastane vaktsiin kui ka tõhus ravim, eeldame mõõdukat meelelahutussündmuste kasvu.

Väiksemate sündmuste korraldamine on jõukohane Kultuurikatla tehnilisele meeskonnale. 2021. aastal planeerime tulu tehniliste vahendite rendist ja sündmuste tehnilisest teenindusest eelkõige omajõududega. Tehnilise teenindamise müügi võtmeküsimus on oma inventari ja töötajatega sooritatud tegevuste osakaal- eelkõige tehnika ja oskustööjõu olemasolu. 2020 õppisime hübriidsündmusi (väike osa kohapeal ja suurem auditoorium kodukontorites) korraldama renditehnika kaasabil, 2021 planeerime soetada Kultuurikatlale ülekandetehnika- investeringu 30 000 eurot.

EKKM hoone üürilepingu sõlmisime 21.12.2020 kaheks aastaks (01.01.2021 - 31.12.2022) hinnaga 1 €/m² ehk 388,60 eurot kuus üüripinna kohta, millele lisandub käibemaks. Kahe aasta jooksul peavad nad tegema renoveerimisprojekti ja leidma ka renoveerimistööde rahastuse.

31. märtsil lõpeb senine 5 aastane üürileping restoraniga, alates 15. veebruarist kuulutame välja läbirääkimistega konkursi uue operaatori leidmiseks.

7. Juhtimine

Sihtasutusel on alates kevadest 2018 kuue liikmeline nõukogu. Alates detsembrist 2020 on nõukogu 5 liikmeline ja nõukogu esimees ei saa töötasu. Nende muudatustega on arvestatud 2021. a eelarves.

Juhatus on üheliikmeline.

2020. aasta alguses oli Sihtasutuses juhataja ja 12 töötajat. Seoses sündmusteenuste töömahtude vähenemisega on 2020. aastal koondatud üks tehniku, müügiadministraatori ja projektijuhi töökoht, seega 2021a aasta alguses on Kultuurikatlal 9 töötajat. Juunis tuleb lapsehoolduspuhkuselt tagasi müügiprojektijuht ja töötajaid on 10.

2020. aastal moodustasid sihtasutuse tööjõukulud 392 582 eurot.

	2020	2019
Palgakulu	214 204	255 771
Sotsiaalmaksud	98 608	114 873
Juriidilise isiku ja kontrollorgani liikmed	79 663	86 057
Erisoodustused ja maksud	107	225
Kokku tööjõukulud	392 582	456 926
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	12

8. Koostööpartnerid

SA Tallinna Kultuurikatlal oli tihe koostöö Tallinna linnaga, Kultuuriametiga, Ettevõtlusametiga, Linnaplaneerimisametiga, Munitsipaalpolitseiga. Linnakantseleiga, Linnavolikogu ning Põhja Tallinna Linnaosa valitsusega. Samuti teeme koostööd Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusega, Kultuuriministeeriumi, Tallinna Teaduspark Tehnopol, Tallinna Ettevõtlusinkubaatorite ja teiste kultuuri ning loomemajanduse alaste organisatsioonidega Eestis ja välismaal sh. Creative Fuel OÜ, Division AS, ADM Interactive OÜ, Age Reklaam OÜ, OÜ Tark Bakter, Eesti Arhitektuurikeskus MTÜ, Loov Eesti, Eesti Disainikeskus MTÜ jpt.

Kultuurikatlas EL projektide toel alustatud ettevõtted on jätkusuutlikud, arenevad ettevõtetena ning loovad uusi töökohti. Püsiüüripindadel töötavad nii sise- kui välisturule eksportteenuseid pakuvad loovagentuurid (koondnimetusega Creative Fuel), üle 170 loomemajanduse sektori töökohaga.

2020. aastal sai Kultuurikatla heaks koostööpartneriks ka Töötukassa, kellelt saime seoses kriisimeetmetega palgatoetust 36 585 eurot.

9. Turundus- ja kommunikatsiooniprotsessi tõhususmõõdikud

Mõõdik	2019	2020 kavandatud	2020 tegelik
Veebilehe unikaalsed külastajad (reach)	96 789	98 000	98 000
Facebooki jälgijad	16 572	18 000	18 000
Facebooki unikaalsed külastajad (reach)	24 758	46 666	45 000

10. Eesmärkide täitmine 2020. aastal

Eesmärk 2020	Tegevused eesmärgi saavutamiseks	Oodatav tulemus	mõõdetav tulemus	Mõõdetud tegelik tulemus
Kultuurikatel on üks tuntuimatest ning enim hõivatuimatest universaalse ruumiprogrammi ga sündmuskeskustes t Tallinnas ja Harjumaal.	Pakkuda erinevate sündmuste korraldajatele ja Kultuurikatla püsirentnikele Kultuurikatla hoonega seotud kvaliteetseid teenuseid: ruumide üürimine; seadmete ja inventari ajutine üürimine; tehniline teenindus, sh tehniline produktsioon; kommunaalteenuste (side, koristus) vahendamine.	Sündmuspäevade arv kordades on 325 ja ettevalmistuspäevade arv kordades on 185 (sh kõik saalid ja sündmused sh kõiki ruume korraga üürivad sündmused).	Sündmuspäevade arv kordades on koroonakriisist tingituna 188 ja ettevalmistuspäevade arv kordades on 100 (sh kõik saalid ja sündmused sh kõiki ruume korraga üürivad sündmused).	
		Planeeritud müügi- käive sündmus-ruumide üürimisest on 690 000 eurot.	Tegelik müügikäive sündmusruumide üürimisest on koroonakriisist tingituna 253 824 eurot.	
		Müügikäive tehnilise inventari ja seadmete üürimisest ning tehnilisest teenindamisest ja muude lisateenuste vahendamisest sündmuste korraldajale on 170 000 eurot.	Tegelik müügikäive tehnilise inventari ja seadmete üürimisest ning tehnilisest teenindamisest ja muude lisateenuste vahendamisest sündmuste korraldajale on koroonakriisist tingituna 25 625 eurot.	
		Püsiklientide osakaal	Püsiklientide	

		kasvab 2% ning on tegevusaasta lõpuks 67%.	osakaal kasvas uue kliendirühma (virtuaal ja hübriidsündmu ste teenuste tarbijad lisandumise tulemusena kavandatud mahus 2% ning on tegevusaasta lõpuks 67%.
	Turundus – ja kommunikatsiooniplaani teostamine: uus kaasaegne veebileht on aasta esimeses kvartalis saanud avalikuks, püsiklientide hoidmiseks kliendisündmuse “Kultuurikatel 5” korraldamine, regulaarne pressiteadete koostamine ning edastamine, info uuendamine erinevates portaalides, infokirja väljastamine, sotsiaalmeediakampaania kodulehe lansseerimiseks ning konverentsi- ja seminariruumide võimaluste turundamiseks, kliendi tagasiside kogumise parem süstematiseerimine, Scoro süsteemi tõhusam kasutamine CRM tegevuseks sh müügi täpsemaks planeerimiseks, uuring klientide tegelike vajaduste	Uus kaasaegne veebileht on aasta esimeses kvartalis saanud avalikuks Valmib uuendatud Kultuurikatla brändisõnum. Välja on saadetud vähemalt 5 pressiteadet aastas, mille tulemusena tekib vähemalt 24 meediakajastust. Kliendi tagasiside on veelgi süstematiseeritud ning vajadused ja ootused veelgi täpsemalt kaardistatud ning toimunud on teenuste pidev parendamine. 2020. aastaks valmib strateegia teenuste parendamiseks, uute teenuste väljatöötamiseks. Andmed on kogutud veelgi süstematiseeritumalt.	Uus kaasaegne koduleht sai aasta esimeses kvartalis avalikuks. Kultuurikatel kohandus pandeemias kiiresti ning tuli hakata edastama uut brändisõnumit – Kultuurikatel ka kui virtuaal- ja hübriidsündmu ste toimumiskoht. Välja on saadetud 5 pressiteadet aastas. Kliendi tagasiside on veelgi süstematiseeritud ning vajadused ja ootused veelgi täpsemalt kaardistatud ning toimunud on teenuste pidev parendamine. 2020. aastal tuli arendada

		väljaselgitamiseks (20 süvaintervjuud).		kiirendi korras teenust hübriid- ja viortuaalsündmuste teenuste tarbijatele ning teenust ka turundada ning kommunikeerida. Andmed on kogutud süstematiseeritult.
2	Rahvusvaheliste ja suurkonverentside arvu kasv.	Konverentside korraldajatele suunatud teenuste parandamine sh otsene suunatud müügitegevus uute klientide hankimisel ja püsikliendibaasi suurendamisel. Osalemine Eesti Konverentsibüroo, Tallinna Konverentsibüroo ja EAS-i korraldatavatel müügisündmustel ning tegevustes. Suunatud turundus- ja kommunikatsioonitegevused konverentside ja seminariruumide uurimise müügitahu kasvatamiseks.	Konverentside ja seminaride arv kasvas 2019. aastal 12 % , mis on üsna suur kasv. 2020. aasta lõpuks on 53% sündmustest , kas siis konverentsid, seminarid või haridustegevused.	Koroonakriisist tingituna olid 79% sündmustest konverentsid, seminarid või haridustegevused sh siis omakorda neist 55% olid virtuaal ja hübriidsündmused.
	Kultuurikatla avalik sündmusprogramm on valdkondade ülene, suunatud laiale sihtrühmale ning kasvatab Kultuurikatla brändi tuntust ja mainet kui erilist ja eksklusiiivset sündmuskeskusest Tallinna kesklinnas.	Koostöös püsipartneritega arendame ja korraldame erinevatele sihtrühmadele suunatud atraktiivset avalikku, suure kontaktide hulgaga kvaliteetset sündmusprogrammi.	Füüsiliste sündmuste külastajate arv kokku on 220 000 külastajat aastas.	Füüsiliste sündmuste külastajate arv kokku oli koroonakriisist tingituna 44 000 ning virtuaalseid külastajaid oli kokku 15 000.

Kultuurikatel on avatud ja hoiab töös alustavatele ettevõtjatele mõeldud koolituse ja väikesemahulise tootmise tarbeks sisustatud loomelaboreid: Makerlab, Toidulabor, Heli- ja Fotostudio. Kultuurikatlas pakub Creative Elevaator OÜ alustavatele ettevõtetele inkubatsiooniteenust, programmi kandideerib üle 70 ettevõtte igal aastal. Ligi 50% elujõulistest ettevõtetest jäävad töötama Kultuurikatla ruumidesse. Restorani pinnal tegutseb operaator.	KK hoone ning sellega seotud seadmete toimimise tagamine ning hooldus; hoone igapäevane käigus hoidmine. Pikaajaliste üürilepingutega võetud kohustuste täitmine (kliendi parkimiskohtade olemasolu ja korrashoid, läbipääsu tagavate magnetkaartide kodeerimine, sündmuste kooskõlastamine ja segava mõju minimeerimine, väliste klaaspindade pesu korraldamine jne).	Püsiüüripindadel töötavad igapäevaselt nii sise- kui välisturule eksportteenuseid pakkuvad loovagentuurid nagu ADM, Divisjon, AGE McCann, ARS projekt, Creative Elevaator, mis on Kultuurikatlasse loonud vähemalt 170 loomemajanduse sektori töökohta.	Kultuurikatlas töötab igapäevaselt 176 inimest
	Laborite igapäevase toimimise tagamine koostöös erinevate loomemajandusvaldkondade ettevõtetega ja loovisikutega.	MakerLab, Helistudio, Toidu- ja Fotolabor ning Loovharidusprogrammi teenuste (koolitused, töötoad, laborite ja seadmete kasutus) eelarveline müügitulu on 29 500 eurot.	Seoses COVID viiruse piirangutega on piiratud ka laborite igapäevane tegevus, müügitulu 20 515 eurot
	2020 Lõpeb üürileping Creative Fuel OÜ-ga	Uue üürilepingu(te) sõlmimine.	18. juunil sõlmisime uue 5 aastase lepingu. Üüri suuruseks ilma kommunaalma kseteta on 12,02 eurot m² ehk 23 700

				eurot ja kokku pinda 1971,0 m ²
	Kultuurikatla meeskonnal on olemas vajalikud litsentsid ja oskused	Ohutuselased, müügi- ning meeskonnakoolitused.	Meeskond teadlikum ja motiveeritum. Olemas on vastavad litsentsid. Haldusjuht ning tehnikud vajavad litsentside säilitamiseks tuleohutuse ja hoone kasutajate evakuatsiooni korraldamise koolitusi.	Toimus kogu meeskonna esmaabikoolitus. Olemas on vajalikud diplomid ja litsentsid.

11. Sihtasutuse tegevuse rahastamine

Alates 2018. aastast on Kultuurikatla ainsaks sissetulekuallikaks majandustegevusega teenitud vahendid. Puuduvad linna poolsed toetused nii tegevuskulude katmiseks kui ka investeeringute tegemiseks. Aastal 2020. saime kriisimeetmena Töötukassa toetust summas 36 585 eurot.

	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>
Tegevustulud	1 653	2 940	1 458	1 528	809
Linnalt saadud tegevustoetused	500	300	0	0	0
Müüdud tooted ja teenused	887	1 701	1 458	1 528	809
Kasum/kahjum	86	886	- 440	- 303	-678
Amortisatsioon ja ümberhindlus	637	646	646	610	643
Varade maht	19 427	19 446	19 836	19 384	18 616
Töötajate arv	12	12	12	12	10

Lühiajalise maksevõime e. likviidsuse suhtarvud

Lähteandmed eurodes.

31.12.2020

31.12.2019

Käibevara	257 702	452 746
Lühiajalised kohustised	219 452	266 504
Varad	18 615 795	19 383 895

Finantssuhtarv	Valem	2020	2019
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustised	38 250	186 242
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustised (kordades)	1,17	1,70
Likviidsuskordaja	Käibevara-varu- ettemaksud/lühiajalised kohustised	1,17	1,70

Ettevõtte tegevjuhtkond hindab SA Tallinna Kultuurikatel 2020. aasta tegevusi kriisiolukorras kordaläinuks. Negatiivne majandustulem on tingitud eeskätt Kultuurikatla hoone kõrgest ehitusmaksumusest, millest tuleb ka suur amortisatsioonikulu. Kultuurikatel sai vaatamata ülemaailmsele pandeemia olukorrale ning kriisimeetmetele ilma linna poolse tegevustoetusest hakkama.

Prognooside kohaselt saab Kultuurikatel iseseisvalt hakkama ka 2021. aastal. Ettevõtte on elujõuline ja ei vaja tegevuse jätkamiseks omaniku (Tallinna linn) poolset majanduslikku toetust. Pandeemia ning tegevuspiirangute jätkudes küll aga Töötukassa toetusmeedet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	230 514	406 001	
Nõuded ja ettemaksed	27 188	46 745	2
Kokku käibevarad	257 702	452 746	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	16 465 033	16 980 079	3
Materiaalsed põhivarad	1 893 060	1 951 070	4
Kokku põhivarad	18 358 093	18 931 149	
Kokku varad	18 615 795	19 383 895	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	219 452	266 504	6
Kokku lühiajalised kohustised	219 452	266 504	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	279 853	322 595	6
Kokku pikaajalised kohustised	279 853	322 595	
Kokku kohustised	499 305	589 099	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	18 794 796	19 098 262	
Aruandeaasta tulem	-678 306	-303 466	
Kokku netovara	18 116 490	18 794 796	
Kokku kohustised ja netovara	18 615 795	19 383 895	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	36 585	0	7
Tulu ettevõtlusest	809 202	1 524 848	8
Muud tulud	0	3 251	
Kokku tulud	845 787	1 528 099	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-465 477	-743 196	9
Tööjõukulud	-392 582	-456 926	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-643 273	-610 077	3,4
Muud kulud	-8 582	-5 710	
Kokku kulud	-1 509 914	-1 815 909	
Põhitegevuse tulem	-664 127	-287 810	
Intressikulud	-14 179	-15 656	
Aruandeaasta tulem	-678 306	-303 466	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-664 127	-287 810	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	643 273	610 077	3, 4
Kokku korrigeerimised	643 273	610 077	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 557	32 120	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-47 052	-17 676	
Kokku rahavood põhitegevusest	-48 349	336 711	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-112 959	-735 156	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-112 959	-735 156	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-14 179	-15 656	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 179	-15 656	
Kokku rahavood	-175 487	-414 101	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	406 001	820 102	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-175 487	-414 101	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	230 514	406 001	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	19 098 262	19 098 262
Aruandeaasta tulem	-303 466	-303 466
31.12.2019	18 794 796	18 794 796
Aruandeaasta tulem	-678 306	-678 306
31.12.2020	18 116 490	18 116 490

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Tallinna Kultuurikatel 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend või lühendatult RTJ) ning Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Sihtasutuse Tallinna Kultuurikatel kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täismahus.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa ja välja ehitatud rajatised), mida ettevõtte hoiab rendi eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringuna arvel olevaid rajatisi amortiseeritakse analoogselt muu põhivara koosseisu kuuluvate sarnaste rajatistega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et sihtasutus saab sellest tulevikus majanduslikku kasu

ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Sihtasutuses kasutusel olevate põhivarade kulumi normid on vahemikus 20-30%.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Immateriaalse põhivarana kajastatakse füüsilise substantsita vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurost. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-50 aastat
Kinnisvarainvesteeringud	10-50 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	2-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna ja tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja töövõtjatele ning maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on kindel või on juba laekunud, Sihtasutus on täitnud sihtfinantseerimisega seonduvaid lisatingimused ning teinud kulutused, mille hüvitamiseks antud toetus on mõeldud.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval.

Sihtfinantseerimise andjad ja vahendajad kajastavad antud ja vahendatud sihtfinantseerimist kuludes (vahendajad ka tuludes) samades perioodides kui toetuste saajad.

Põhivara sihtfinantseerimise andmist ja vahendamist kajastatakse kuludes (vahendajad ka tuludes) sellel perioodil, millal toetuse saaja kajastab põhivara soetamise.

Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastatakse toetus tuluna põhivara soetamise perioodil vastavuses IPSAS 23 (Revenue from Non-Exchange Transactions (Taxes and Transfers)põhimõtetele).

Kui sihtfinantseerimise saajal on aasta lõpu seisuga sihtfinantseerimisega seotud nõudeid või kohustisi sihtfinantseerimise andja või vahendaja ees, esitab sihtfinantseerimise saaja andjale või vahendajale sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude kohta aasta lõpu seisuga teatise hiljemalt järgmise aasta 31. jaanuariks.

Mittesihtotstarbeline finantseerimine

Mittesihtotstarbelist finantseerimist kajastatakse tuluna hetkel, kui toetus on laekunud. Mittesihtotstarbelist finantseerimist kajastab toetuse saaja tuluna (kontorühm 352) laekumise hetkel ja toetuse andja kuluna (kontorühm 452) toetuse ülekandmise hetkel. Sihtasutusele lepingu alusel ülekantav mittesihtotstarbeline tegevustoetus kantakse tuludesse laekumise hetkel. Mittesihtotstarbelise toetusena käsitletakse saadud vahendeid, mille kohta ei esitata otseselt aruannet teostatud kulutuste kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse sihtasutuse tegevusega seotud kulusid. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati.

Tegevuskulud jagunevad:

- a) tööjõukulud- hõlmavad töötasu, maksu- ja erisoodustuse kulusid;
- b) majandamiskulud- on kõik põhitegevusega seotud kulud;
- c) antud toetused ja sihtfinantseerimine- kultuuriprojektide finantseerimine ja ettevõtluse toetamine;
- d) muud kulud- kajastatakse maksu-, lõivu-, intresside ja kursivahedest tekkinud kulusid.

Maksustamine

SA Tallinna Kultuurikatel on alates 2010. aasta 1. maist käibemaksukohuslane.

Seotud osapooled

Lisas „Seotud osapooled“ avaldatakse informatsioon, mille avalikustamist reguleerib üldeeskirja § 49 astmes 1. Antud paragrahvi lõike 1 kohaselt avaldatakse aastaaruandes informatsioon seotud isikutega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamise kohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Sama paragrahvi lõikes 1 on toodud isikud, keda nimetatakse seotud isikuteks ning lõige 3 reguleerib seotud isikute vaheliste tehingute kirjendamist saldoandmikes.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 188	27 188
Ostjatelt laekumata arved	52 756	52 756
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-25 568	-25 568
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 188	27 188
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	46 745	46 745
Ostjatelt laekumata arved	63 731	63 731
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-16 986	-16 986
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 745	46 745

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	19 224 083	19 224 083
Akumuleeritud kulum	-2 244 004	-2 244 004
Jääkmaksumus	16 980 079	16 980 079
Amortisatsioonikulu	-515 046	-515 046
31.12.2020		
Soetusmaksumus	19 224 083	19 224 083
Akumuleeritud kulum	-2 759 050	-2 759 050
Jääkmaksumus	16 465 033	16 465 033

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	491 245	533 936
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	309 073	458 726

Vaata ka lisa nr 4, 5 ja nr 7

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	2 088 439	164 509	549 909	2 802 857
Akumuleeritud kulum	-254 710	-107 088	-489 989	-851 787
Jääkmaksumus	1 833 729	57 421	59 920	1 951 070
Ostud ja parendused	0	19 800	50 417	70 217
Amortisatsioonikulu	-64 526	-17 573	-46 128	-128 227
31.12.2020				
Soetusmaksumus	2 088 439	184 309	600 326	2 873 074
Akumuleeritud kulum	-319 236	-124 661	-536 117	-980 014
Jääkmaksumus	1 769 203	59 648	64 209	1 893 060

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	491 245	533 936	3,8
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	481 660	594 680	

Covid-19 viiruse ja ülemaailmse pandeemia poolt mõjutatud aastal tehti nii püsiüürnikele kui ka ürituste korraldajatele üürisoodustusi 3 kuust kuni 6 kuuni aastas, mis on avaldanud ka tulude laekumisele oma mõju.

Sihtasutusel on Kultuurikatla ruumides alates 2020. a lõpu seisuga viis püsirentnikku.

2021. aastast igakuised üürihinnad (ilma käibemaksuta) klientide lõikes järgmised:

- * Eesti Arhitektuurikeskus MTÜ, igakuise üürimaksuga 3 656 eurot.
- * Creative Fuel OÜ, üürimaksutega 23 700 eurot ja 6 472 eurot (uus leping alates 01.01.2021);
- * Restoran Korsten, Armastus ja Hea Toit, igakuise üürimaksuga 1 191 eurot (leping lõpeb 31.03.2021);
- * ARS Projekt OÜ, igakuise üürimaksuga 5 624 eurot;
- * MTÜ Eesti Kaasaegne Kunsti Muuseum, igakuise üürimaksuga 389 eurot.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	34 132	100 715	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	16 119	6 092	

Kasutuse rendikulu sisaldab info- ja kommunikatsiooniseadmete ja kontori inventari rendikulu ja Tallinna Mere pst autoparkla kulu.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	368 815	88 962	263 218	16 635
Võlad töövõtjatele	39 274	39 274	0	0
Maksuvõlad	16 367	16 367	0	0
Saadud ettemaksed	25 235	25 235	0	0
Muud saadud ettemaksed	25 235	25 235	0	0
Tagatistasu	49 614	49 614	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	499 305	219 452	263 218	16 635

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	436 447	113 852	263 218	59 377
Võlad töövõtjatele	60 178	60 178	0	0
Maksuvõlad	23 094	23 094	0	0
Saadud ettemaksed	19 766	19 766	0	0
Tulevaste perioodide tulud	19 766	19 766	0	0
Muud saadud ettemaksed	0	0	0	0
Tagatistasu	49 614	49 614	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	589 099	266 504	263 218	59 377

Lisa 7 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2020	2019
Palgatoetus	36 585	0
Kokku annetused ja toetused	36 585	0
sh eraldi riigieelarvest	36 585	0

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2020	2019
Rahaline annetus	36 585	0
Kokku annetused ja toetused	36 585	0

Lisa 8 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kultuuri-, kunstialane ja koolitustegevus	279 449	934 707	
Üüri ja rendi tulud mitteiluruumidelt	491 245	533 936	3,5
Muu toodete ja teenuste müük	38 508	56 205	
Kokku tulu ettevõtlusest	809 202	1 524 848	

Valdav osa tulu ettevõtlusest on Kultuurikatla allüürnikega sõlmitud üürilepingutest teenitud tulu, kohviku ruumide üüritulu ning Kultuurikatla ruumides korraldatud üritustelt teenitud tulu.

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Eesti 804 264 eurot (2019: 1 383 504 eurot)

Euroopa Liidu riigid 4 938 (2019: 141 344 eurot)

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	46 353	38 210
Lähetuskulud	55	1 061
Koolituskulud	895	3 336
Kinnisvarainvesteeringute ning kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	362 042	550 316
Sõidukite majandamiskulud ja transporditeenused	0	225
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	10 131	11 124
Inventari, seadmete majandamiskulud	31 112	99 385
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	13 499	38 627
Mitmesugused majandamiskulud (tervishoiuteenused, toiduained, materjalid)	1 390	912
Kokku mitmesugused tegevuskulud	465 477	743 196

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	214 204	255 771	
Sotsiaalmaksud	98 608	114 873	
Juriidilise isiku ja kontrollorgani liikmed	79 663	86 057	11
Erisoodustused ja maksud	107	225	
Kokku tööjõukulud	392 582	456 926	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	12	

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	79 663	86 057

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

SA Tallinna Kultuurikatel on jätkusuutlik ja eluvõimeline.

Alates 2018. aastast ei ole sihtasutusele Tallinna linna eelarvest ette nähtud tegevuskulude toetust.

COVID viiruse levikust tingitud piirangud on vähendanud sündmuste korraldamisest saadavaid ja planeeritavaid tulusid üle 50%.
2021. aasta eelarve on koostatud tasakaalus, st tegevustulud katavad igapäevased tegevuskulud.

Uues olukorras on turule toodud ka uued nn "puutevabad" sündmuste ja ürituste korraldamise formaadid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2021

Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel (registrikood: 90009424) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA OJA	Juhatuse liige	10.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Indrek Alliksaar
Vandeauditori number 446

/digitaalselt allkirjastatud/
Ele Pajusaar
Vandeauditori number 652

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn 10117
10.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel (registrikood: 90009424) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	10.03.2021
ELE PAJUSAAR	Vandeaudiitor	10.03.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Teatri-, kontserdi- jms hoonete käitus	90041	Jah
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6532494
E-posti aadress	info@kultuurikatel.ee
Veebilehe aadress	www.kultuurikatel.ee