

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

sihtasutuse nimi: Sihtasutus THEATRUM

registrikood: 90008956

tänava/talu nimi, Vene tn 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10123

telefon: +372 6446889

faks: +372 6446889

e-posti aadress: theatrum@theatrum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Kasutusrent	13
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14
Lisa 9 Annetused ja toetused	15
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	16
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

SA Theatrum

Tegevusaruanne 2017

2017. aastal lähtus Theatrumi töö teatrihoone rekonstrueerimisest ja sellest tingitud etendustegevusest väljaspool kodusaaali. Mängukavas olevad lavastused tuli kohandada uutesse saalidesse ja uuslavastused esietendusid uutes mängupaikades (Tallinna Transpordikool ja Hopneri maja diele). Theatrumi mängukavasse lisandus 2 uuslavastust. Vaatamata kõigele sündis 2017 aastal Theatrumi publikurekord – 9595 külastajat.

Loomingulise tegevuse kõrval kulus väga suur osa ajast Theatrumi maja rekonstrueerimise korraldamisele, riigihangete ettevalmistamisele, läbiviimisele, ehituse järelvalvele.

Lavastused ja mängukorrad

2017. aastal jõudis lavale 2 uuslavastust:

24. märtsil esietendus Hopneri maja dieles Molière'i „Väga haige” (Le Malade Imaginaire) – lavastaja Kristjan Üksküla (Linnateater), kunstnik Mae Kivilo, valguskunstnik Emil Kallas, liikumisjuht Tiina Mölder. Osades VHK Teatrikooli abiturientid.

30. märtsil esietendus Ingmar Bergmani „Talvevalgus” – lavastaja Andri Luup, tõlkija Eva Eensaar, kunstnik Pille Jänes, valguskunstnik Priidu Adlas, muusikaline kujundaja Ene Salumäe, liikumisjuht Tiina Mölder. Osades: Jan Uuspõld, Maria Peterson, Anneli Tuulik, Helvin Kaljula, Tarmo Song, Tiit Alte, Ene Salumäe ja Rauno Jonas Küngas. Jan Uuspõld on nomineeritud teatriaasta parima meespeaosatäitja auhinnale kirikuõpetaja Tomas Ericssoni rolli eest lavastuses „Talvevalgus”.

Lisaks kahele uuslavastustele oli varasemast repertuaarist kavas veel kuus lavastust: „Isa”, „Joobnud”, „„Delhi” tants”, „Popi ja Huhuu”, „Kaks ema” ja „Misanтроop”.

Lavastused „Isa” ja „Talvevalgus” olid ka Tartu Draamafestivali programmis (külastajate arv – 483 – kajastub ametlikult festivali statistikas).

Lavastusega „Joobnud” kutsuti Theatrum festivalile „Raduga” (kunstiline juht Adolf Šapiro), mis toimus juunis Peterburis. Etendust mängiti teatris “Театр юных зрителей им. А. А. Брянцева” 240-le vaatajale ja vastuvõtt väga soe. Külalisetendus sai toimuda tänu Eesti Kultuuriministeeriumi projektile „Eesti kultuur maailmas”. Kokku andis Theatrum 76 etendust, mida külastas rekordiline 9595 vaatajat. Kodulehe andmetel oli 76-st etendusest 44 välja müüdud. 2016. aastal andsime 99 etendust, mida külastas 7775 vaatajat. 2015. aastal olid vastavad näitajad 97 etendust ja 8402 vaatajat, 2014. aastal 73 etendust ja 5266 vaatajat ning 2013. aastal 79 etendust ja 7419 vaatajat. Ehitustegevus ja etenduste ülesehitamine erinevates mängukohtades on sellega kaasneva administratiiv-tehnilise koormuse kasvamisega seadnud trupiliikmete loominguilise võimekuse rakendamisele veidi piiranguid (vt. ka lõiku “töökorraldus” allpool). Usume, et viimastel aastatel haldus- ja administratiivküsimustele pühendatud tunnid, tulemuslikud läbirääkimised erinevate ametkondade ja organisatsioonidega ning alanud ehitustegevus kannavad 2018. aastal avatavas rekonstrueeritud teatrihoones head loominguilist vilja ning lähiaastatel kasvavad uuslavastuste arv, vaatajanumbrid, etenduste mängukordade arv, piletitulu ja riigitoetus tugiteenusteks. Aasta alguses, enne remondi algust, jõudsime korraldada Kloostri Aidas koostöös Klassikaraadio ja Kultuurkapitaliga 3 kontserti 331-le kuulajale. Raadioeetri ja interneti vahendusel olid mitmed kontserdid järelkuulatavad. Kloostri Aidas anti ka kordusetendus Shakespeare'i ainetel valminud lavakavaga „ARM/ARU” Theatrumi Stuudio esituses.

Mängupaigad

Seoses Theatrumi oma hoone rekonstrueerimisega, mis algas 1. märtsil 2017, toimusid etendused Viljandi Ugala teatris, Pärnu Endla teatris, Paide Kultuurikeskuses, Rakvere teatris, Haapsalu Kultuurikeskuses, Tartu ERMis, Vabal Laval, Suuremõisa lossis Hiiu- maal, Peterburis, Eesti Draamateatris, Tallinna Transpordikoolis, Tallinna Tehnika- kõrgkoolis, Tartus Karlova teatris, Tallinna vanalinnas Hopneri Maja dieles. Kõige roh- kem etendusi (14) andsime Viimsi Black Box Stuudios ning Viimsi vald omistas Theat- rumile külalisetenduste toomise eest Viimsi valda aasta kultuuriteo tiitli.

Koostöö teiste teatrite ja teatritegijatega

2017. aastal püsitrupis (10 näitlejat) muudatusi ei olnud, lisaks Theatrumi trupi näitlejatele osales lavastustes 14 külalisenäitlejat: Rain Simmul (Linnateater), Liina Olmaru, Aleksander Eelmaa (Draamateater), Jan Uuspõld, Leino Rei, Mart Aas, Sulev Teppart, Piret Krumm (Draamateater), Ott Aardam (Ugala), Maria Klenskaja (Draama- teater), Mirko Rajas (NUKU), Tiit Alte, Sandra Uusberg (Linnateater), Rauno Jonas Kungas ja 2 muusikut: Ene Salumäe ja Peeter Klaas. Lisaks veel VHK Teatrikooli 13 abiturienti ja Theatrumi Studio liikmed.

Avatus, koostööpartnerid

2017 aasta oli väga rohke erinevate koostööde osas, kus osalised Theatrumi lavastajad ja näitlejad:

Ugala – Nähtamatu Daam (Lembit Peterson, Laura Peterson)

Draamateater – Õpetatud naised (Lembit Peterson, Marius Peterson)

Draamateater – Tartuffe (Lembit Peterson, Marius Peterson, Tarmo Song)

Vaba Lava – Teisitimõtleja (Andri Luup)

Töökorraldus

Uued ruumivõimalused, mis tekivad 2018. aastal seoses teatrihoone rekonstrueerimise valmimisega, toovad kaasa suuremad töömahud ja vaatajaskonna kasvu. Tegutseme jätkuvalt selles suunas, et võimaldada näitlejatele-trupiliikmetele keskendumist eelkõige loomingulisele tööle. Tehniliste tööde teostamiseks oleme otsinud ja leidnud uusi töö- tajaid, sh lavameistreid, valgustaja, helitehniku jt. Oleme kaasanud töösse reklaami- ja turundusjuhi ning produtsendi. Vajame koosseisu kostümeerijat, grimmeerijat, teh- nikajuhti jne

Ehitus

30. jaanuaril kuulutasime välja riigihanke (nr.182386) „Investeeringislaenu võtmine SA Theatrum hoone rekonstrueerimiseks”.

7. veebruaril toimus Theatrumis viimane etendus (Zeller „Isa” lavastaja Maria Peterson, isa rollis Lembit Peterson).

9. veebruaril riigihanke tulemusena ehituslepingu sõlmimine AS Evikoga. Ehitustööde valmimise ajaks on lepingus jaanuar 2018, lisaks lavatehnika paigaldamisele kuluv aeg umbes 3 kuud.

10. veebruaril ehitustööde alustamise akti sõlmimine.

10.–28. veebruaril kolimine ja lavatehnika demonteerimine.

15. Veebruaril lõppes riigihange (nr 182386) „Investeeringislaenu võtmine SA Theatrum hoone rekonstrueerimiseks”. Edukaks tunnistati LHV pakkumus.

1. märtsil algasid ehitutööd.

Sügisel-talvel kolme lavatehnoloogia riigihanke ettevalmistamine ja läbiviimine (val- gustehnika, helitehnika ja tribüün).

Tulevik

Peasuundades jätkab Theatrum ka järgnevatel aastatel oma senist kurssi, mis on sõnas-
tatud meie arengukavas. Oluline on loominguine kokkupuude erinevate autorite, lavas-
tajate ja külalisnäitlejatega, erinevate vaatajaskondadega ning koostöö teiste teatrite,
muusika- ja kuntsikollektiividega. Loodame, et seeläbi laieneb meie vaatajatering ja
üha enam külastajaid avastab enda jaoks Theatrumi.

Peamised finantssuhtarvud olid järgmised:

	2017	2016
Maksevõime kordaja	0.20	1.04
Tegevustulemuslikkus	1.42	0.99
Võlakordaja	0.74	0.74

Kinnitatud Theatrumi nõukogu poolt
16.03.2018

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	77 873	147 776	
Nõuded ja ettemaksed	51 648	19 304	2
Varud	160	1 536	
Kokku käibevarad	129 681	168 616	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	752 030	50 651	4
Kokku põhivarad	752 030	50 651	
Kokku varad	881 711	219 267	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	440 787	0	6
Võlad ja ettemaksed	214 318	62 695	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	100 000	8
Kokku lühiajalised kohustised	655 105	162 695	
Kokku kohustised	655 105	162 695	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	19	19	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	56 553	62 552	
Aruandeaasta tulem	170 034	-5 999	
Kokku netovara	226 606	56 572	
Kokku kohustised ja netovara	881 711	219 267	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	407 581	264 165	9
Tulu ettevõtlusest	164 933	206 717	10
Kokku tulud	572 514	470 882	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-197 144	-217 955	11
Tööjõukulud	-203 628	-257 218	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 708	-1 708	4
Kokku kulud	-402 480	-476 881	
Põhitegevuse tulem	170 034	-5 999	
Aruandeaasta tulem	170 034	-5 999	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	170 034	-5 999	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 708	1 708	4
Muud korrigeerimised	-100 000	0	8
Kokku korrigeerimised	-98 292	1 708	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 537	-5 849	
Varude muutus	1 376	1 368	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7 570	10 619	
Kokku rahavood põhitegevusest	82 225	1 847	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-592 915	0	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	100 000	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-592 915	100 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	440 787	0	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	440 787	0	
Kokku rahavood	-69 903	101 847	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	147 776	45 929	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-69 903	101 847	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	77 873	147 776	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	19	62 552	62 571
Aruandeaasta tulem		-5 999	-5 999
31.12.2016	19	56 553	56 572
Aruandeaasta tulem		170 034	170 034
31.12.2017	19	226 587	226 606

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse Theatrum 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend või lühendatult RTJ).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuete hindamine

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt.

Rahavood

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist

Tulevaste perioodide tulu all kajastatakse aruandeperioodil müüdüd järgmiste perioodide etenduste piletite tulu.

Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid tingimusi ei loeta sisuliseks, kui nende täitmisega kaasnevad kulutused on minimaalsed ning risk, et neid ei täideta, on praktiliselt olematu. Sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmist hindab juhatuse bilansipäeva seisuga.

Sihtfinantseerimine põhivara soetuseks

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5 (Materiaalne ja mitteraamatu põhivara); vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud põhivarade sihtfinantseerimise tingimuste mittetäitmise korral toimub arvestus sarnaselt tegevuskulude sihtfinantseerimise arvestusega.

Rendiarvestus

Rendiarvestus kajastatakse vastavalt RTJ-le 9 (Rendiarvestus).

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendile andja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kohustised

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustise tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustisena töövõtjate ees.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 €

Kasulik eluiga gruppide lõikes:

* inventar 5 aastat

* masinad ja seadmed 5 aastat

Kõik renditud põhivarale tehtud parendused kajastatakse kuni objekti täieliku valmimiseni esialgselt kirjel "Lõpetamata projektid".

Objekti lõplikul valmimisel (vastuvõtu-akt) läheb kogu summa "Ehitiste" alla (kogu sihtfinantseerimine tulusse); Amortiseerimine toimub 20 aasta jooksul (rendilepingu periood).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse sihtasutuse nõukogu ja juhatuse liikmeid ja nende pereliikmed RTJ 15(Lisades avalikustatav informatsioon) mõistes.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhataja poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 582	7 582
Ostjatelt laekumata arved	7 582	7 582
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38 942	38 942
Ettemaksed	5 124	5 124
Tulevaste perioodide kulud	5 124	5 124
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 648	51 648
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 103	16 103
Ostjatelt laekumata arved	16 103	16 103
Ettemaksed	3 201	3 201
Tulevaste perioodide kulud	3 201	3 201
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 304	19 304

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	38 942	61	0	3 402
Üksikisiku tulumaks	0	3 274	0	5 987
Sotsiaalmaks	0	6 128	0	11 465
Kohustuslik kogumispension	0	351	0	712
Töötuskindlustusmaksed	0	404	0	761
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 942	10 218	0	22 327

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2015					
Soetusmaksumus	8 542	45 000	0	45 000	53 542
Akumuleeritud kulum	-1 183	0	0	0	-1 183
Jääkmaksumus	7 359	45 000	0	45 000	52 359
Amortisatsioonikulu	-1 708	0	0	0	-1 708
31.12.2016					
Soetusmaksumus	7 359	45 000	0	45 000	52 359
Akumuleeritud kulum	-1 708	0	0	0	-1 708
Jääkmaksumus	5 651	45 000	0	45 000	50 651
Ostud ja parendused	0	690 400	9 321	699 721	699 721
Muud ostud ja parendused	0	690 400	9 321	699 721	699 721
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	3 366	0	3 366	3 366
Amortisatsioonikulu	-1 708	0	0	0	-1 708
31.12.2017					
Soetusmaksumus	5 651	738 766	9 321	748 087	753 738
Akumuleeritud kulum	-1 708	0	0	0	-1 708
Jääkmaksumus	3 943	738 766	9 321	748 087	752 030

Kirjel „Lõpetamata projektid“ on kajastatud Vene 14 hoone (vt Lisa 5) rekonstrueerimise kulud, mis moodustavad bilansipäeva seisuga hinnanguliselt 45% rekonstrueerimise tööde kogu eelarvelisest (1 645 000 Eurot) maksumusest. Lepingujärgne objekti valmimise tähtaeg oli 08.01.2017, kuid ehitustööde hilinemise tõttu on kavas hoone kasutuselevõtt 2018. septembris.

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	3 303	31 710
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	28 407	3 303
1-5 aasta jooksul	158 550	155 247
Üle 5 aasta	360 331	392 041

Kasutusrendikulus on kajastatud hoone Vene 14 rendikulud vastavalt Tallinna linnaga 12.mai 2015 sõlmitud üürilepingule. Leping on sõlmitud 20-ks aastaks ja lõpeb 2035.aastal. Hoone renoveerimistööde ajaks vabastatakse üürnik üüri maksete tasumise kohustusest. Üürimaketest vabastamise periood algab ehitustööde alustamise aktiga fikseeritud tähtajast ning lõpeb kasutusloa väljastamisega, kuid ei tohi olla pikem kui kaks aastat.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
LHV laen	440 787	440 787			5,5	28.03.2020
Lühiajalised laenud kokku	440 787	440 787				
Laenukohustised kokku	440 787	440 787				

Laenuleping LHV Pangaga summas 1,5 mln eurot sõlmiti 08.03.2017.a Vene 14 hoone rekonstrueerimise ajutiseks finantseerimiseks. Kultuuriministeerium on andnud lubaduse katta rekonstrueerimise tööd mahus 1,5 mln eurot, eraldades aastatel 2018-2020 500 tuhat eurot aastas. Bilansipäevaks oli laenu kasutatud 440 787 eurot. Bilansipäevajärgselt laekus aastaks 2018 eraldatud 500 tuhat eurot, mille arvelt tagastati LHV Pangale laenu 23. 01.2018 samas summas (laenukohustis oli 20.01.2018.a. 590,4 tuhat eurot). Laenu tagatiseks on seatud pant. Pandi esemeks on nõue (nõudeõigus) Kultuuriministeeriumi poolt SA Theatrum hoone rekonstrueerimiseks eraldatava(te)le toetus(t)ele.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	187 587	187 587
Võlad töövõtjatele	13 106	13 106
Maksuvõlad	10 218	10 218
Saadud ettemaksed	3 407	3 407
Tulevaste perioodide tulud	3 407	3 407
Kokku võlad ja ettemaksed	214 318	214 318
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 165	5 165
Võlad töövõtjatele	15 662	15 662
Maksuvõlad	22 327	22 327
Saadud ettemaksed	19 541	19 541
Tulevaste perioodide tulud	19 541	19 541
Kokku võlad ja ettemaksed	62 695	62 695

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Vene 14 rekonstrueerimine	0	100 000	0	100 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	100 000	0	100 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kultuuriministeerium	0	240 595	-240 595	0
Kultuurkapital	0	23 570	-23 570	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	264 165	-264 165	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	364 165	-264 165	100 000

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Vene 14 rekonstrueerimine	100 000	0	-100 000	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	100 000	0	-100 000	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kultuuriministeerium	0	278 141	-278 141	0
Kultuurikapital	0	8 740	-8 740	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	286 881	-286 881	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	100 000	286 881	-386 881	0

2016. aastal eraldas Kultuuriministeerium 100 000 eurot ehituskulude katmiseks, mis kasutati 2017.a sihtotstarbeliselt rekonstrueerimise tööde kulude katmiseks ja nimetatud summa kajastati aruandes tuluna põhivara sihtfinantseerimisest. 2018.a. saime Kultuuriministeeriumilt 500 000 eurot rekonstrueerimise tööde katteks (vt Lisa 6)

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2017	2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	257 457	239 106
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	100 000	0
Kultuuriministeeriumi projektitoetus	20 684	1 489
Toetused Kultuurikapitalilt	8 740	23 570
Toetus KOV-ilt	300	0
Annetused	20 400	0
Kokku annetused ja toetused	407 581	264 165
sh eraldi riigieelarvest	378 141	240 595
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	300	0

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2017	2016
Rahaline annetus	20 400	0
Kokku annetused ja toetused	20 400	0

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2017	2016
Teatripiletite müük	116 527	80 107
Kohviku tulu	7 513	104 286
Muud üritused, kontserdid, lugemised jm.	32 043	10 023
Ruumide renditulu	4 802	9 389
Muude teenuste osutamisest	4 048	2 912
Kokku tulu ettevõtlusest	164 933	206 717

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	3 303	31 710
Energia	2 276	9 643
Elektrienergia	2 276	9 643
Mitmesugused bürookulud	1 360	3 755
Lähetuskulud	12 967	1 780
Reklaamikulud	15 958	18 849
Ruumide halduskulud	7 214	8 940
Etendustega seotud otsekulud	76 072	65 719
Majandamiskulud	35 093	24 939
Külaliste vastuvõtukulud	2 335	2 523
Kohviku kulud	3 640	42 826
Lao-jm.eriruumide rent	36 926	7 271
Kokku mitmesugused tegevuskulud	197 144	217 955

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	150 200	186 154
Sotsiaalmaksud	50 719	62 651
Litsentsitasud	2 709	8 413
Kokku tööjõukulud	203 628	257 218
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	188 670	181 090
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	5

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	60 192	68 265

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2018

Sihtasutus THEATRUM (registrikood: 90008956) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVE SARAPUU	Juhatuse liige	20.03.2018
Resolutsioon:	Kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SA THEATRUM asutajatele

Oleme üle vaadanud SA THEATRUM raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud). ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt SA THEATRUM finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Urmas Roosimaa

Vandeaudiitori number 28

Audiitorbüroo URB OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 242

Pootsmanni tn 46, Tartu, 51017

21.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus THEATRUM (registrikood: 90008956) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS ROOSIMAA	Vandeaudiitor	21.03.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Teatri- ja tantsuetenduste lavastamine ja esitamine	90011	Jah
Muu toitlustamine	56291	Ei
Kontsertide lavastamine ja esitamine, muusikaline loometegevus jms tegevus	90012	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446889
Faks	+372 6446889
E-posti aadress	theatrum@theatrum.ee