

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Tallinna Lauluvaljak

registrikood: 90008436

tänavanimi, maja nr. Narva mnt 95

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10127

telefon: +372 6112102, +372 5088577

faks: +372 6112109

e-posti aadress: info@lauluvaljak.ee

veebilehe aadress: www.lauluvaljak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Tulemiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Netovara muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	17
Lisa 12 Annetused ja toetused	17
Lisa 13 Tulu ettevõtlusest	17
Lisa 14 Muud tulud	18
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud kulud	19
Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Lisa 20 Eelarve täitmise aruanne	21

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Tähtsamad sündmused Lauluväljaku jaoks 2013.aastal

2013.aastal, mil lauluväljaku parandamiseks ja arendamiseks väliseid investeeringuid ei olnud planeeritud, seadis sihtasutus endale eesmärgi olemasoleva taristu olukorra hoidmise ja omavahenditest hädavajalike parandustööde tegemise. Parendused andsid objektile juurde vajalikku lisaväärtust, eeskätt ürituste korraldajate silmis (teenindus-suutlikkuse ja tehnilise teenindusvõime paranemine). Osaliselt paranes väljaku, hoonete ja rajatiste atraktiivsus (eeskätt jällegi ürituste korraldajate silmis).

- Lauluväljakul toimusid 2013.aastal mitmed menukad välisartistide kontserdid: Robbie Williams, Green Day, Pet Shop Boys jt. Öllesummer jätkas välisartistide esitlemist. Enim välisartistide esitlenud projekt oli Rock Summer, mis küll kahjuks majanduslikult ebaõnnestus.
- Traditsiooniliselt jätkasid SEB Maijooks, Tallinna Ralli, Öllesummer, Kitarrifestival, G.Otsa nimelise Tallinna Muusikakooli „Päikeseloojangu kontsertide“ sari, Tallinna Muusikakeskkooli kontserdid. Kinnistus koostöö AS SLO-ga ja OÜ Puhastusimpordiga (iga-aastased messid), jätkus edukas koostöö Archimedes SA-ga, Eesti Rahvusringhäälinguga ning Tallinna Ettevõtlusametiga. Süvenes alaline koostöö Eesti Olümpiakomiteega (konverentsid, pressiesitlused, alaliitude üritused).

Tähelepanuväärsetest ühekordsetest ja/või esmakordsetest üritustest võib nimetada: Rahvakogu, Antiigimess, Venemaa nukumeistrite näitus „Nukud“, Tiigrihüpe 2013, Minimaailm 2013, Tallinna Bridžifestival, festival puuetega inimestele „Puude taga on inimene“.

- Kodumaistest artistidest esinesid Lauluväljakul 2013.aastal oma soolokontserdiga Tõnis Mägi, kes tähistas 65.ndat sünnipäeva ja Jaan Tätt. Kuivõrd lauluväljakul puudub väike kontsertala või nn. green stage, siis lauluväljakul söendavad korraldajad korraldada vaid mõne üksiku artisti kontserdi. Väikeala koos kõlakojaga on edaspidises arengus kindlasti vajalik.
- Talvekeskuse paremaks haldamiseks ja parema teenindamise pakkumiseks alustasime 2011/2012 talvel koostööd firmaga Winter Park Estonia OÜ, mille asutajatel on vastavaalane kogemus Lätis (haldab seal 4 talveparki ja tegeleb samuti talvetechnika müügiga). Koostöö jätkub, kuigi Winter Park OÜ omanikud on nüüdseks vahetunud.
- Tähelepanuväärseim ja suurejoonelisem sündmus 2013.aastal oli kindlasti Robbie Williamsi kontsert. Tegemist oli kõrgel produktiooni- ja meelelahutuslikul tasemel korraldatud kontserdiga, mida samas kanti online üle paljudes maailma kinodes ja millest valmis ka kontsertsalvestus. Kogu projekti tervikuna peeti üheks parimaks Eestit tutvustavaks projektiks maailmale 2013.aastal. Peakorraldajad, vennad Peeter ja Priit Rebane nimetati aasta ettevõtjateks.

Organisatsioon. Üldandmed

SA Tallinna Lauluväljak on asutatud Tallinna volikogu otsusega nr. 367 11.12.2003. Sisuliselt on tegemist Tallinna Lauluväljaku AS tegevuse jätkajaga, kuivõrd põhikirjalised ülesanded jäid samaks. Tegevuse asukoht ja majandusbaas on sama.

Sihtasutus alustas majandustegevust juba 2004.aasta alguses, kuivõrd seda võimaldas seadus. Tallinna volikogu poolt määratud juhatajal olid selleks õigused ja volitused. Juriidilise õiguse Lauluväljaku maa, hoonete ja rajatiste kasutamiseks annab 19.09.2004.aastal sõlmitud leping Tallinna Kultuuriväärtuste Ametiga, kes on hoonete ja rajatiste linnavara valitseja.

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak ainuasutaja on Tallinna linn. Sihtasutuse tööd juhtis 2013. aastal 6-liikmeline nõukogu. Nõukogu esinaine on Kairi Teniste, liikmeteks Liina Oja, Kaie Kõrb, Kalle Mikhels, Natalia Malleus, Jekaterina Matusihis. Nõukogu esinaise kuutasu oli 480 eurot, liikme kuutasu 320 eurot. Kokku maksti nõukogu liikmetele 2013. aastal tasuna 23 330 eurot. Nõukogu pidas 2013.aastal 5 koosolekut.

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak juhataja on Riho Rõõmus. Juhtimismeeskond (know-how) oli 10 liikmeline: juhataja, turundus- ja klienditeenindusjuht, haldusjuht, produktsioonijuht, pearaamatupidaja, 3 kliendihaldurit-projektijuhti ning 2 spetsialisti. Kollektiivis on tagatud sooline võrdsuslikkus: mehed ja naised täpselt 50%-50%. Samuti on esindatud eri vanuserühmad.

Juhataja kuutasu on 2 500 eurot. Juhatajale maksti 2013.aastal ühekordset preemiat 2012. aasta töötulemuste eest summas 2 300 eurot. Juhtimismeeskonna nõupidamised toimuvad 1-2 korda nädalas, väikese kollektiivina lahendatakse muud küsimused jooksvalt või väikenõupidamistel.

Sihtasutuses töötas 2013. aastal 15 töötajat. Põhikohaga töötajatele maksti töötasu 262 027,79 eurot. Töövõtulepinguga töötajatele maksti palka kokku 29 238,74 eurot. Abitööjõudu kasutatakse enamasti pargi hooldustöödel ning suuremate projektide teenindamisel abitööjõuna.

Majandusbaas

Sihtasutuse tegutsemise põhibaasi moodustavad linnale kuuluvad ehitised, rajatised ja selle juurde kuuluv maa ning sihtasutuse enda varad.

Viimastel aastatel, sh. ka 2013.aastal, tegeles sihtasutus koostöös Linnaplaneerimise Ametiga aktiivselt Lauluväljaku uue detailplaneeringu ettevalmistamise ja väljakuulutamisega. 2007. aasta lõpus kuulutati välja riigihange. Detailplaneeringu teostamise riigihanke võitis Vallikraavi OÜ. Uus detailplaneering on käesolevaks hetkeks valmis ja väljakuulutamiskõlblik. Tallinna Lauluväljak Sihtasutus ja Eesti Laulu- ja Tantsupeo Sihtasutus on hetkel ühiselt taotlenud Tallinna linnalt planeeringu väljakuulutamise edasilükkamist. Põhjuseks on üleskerkinud idee rajada laululava kõrval olevale pargiosale (Eesti Näituste poolsesse külge jääv osa) uus Tantsuareen. Selle ideega tegeldakse kõigil tasanditel (linn, riik, projekteerijad, muinsuskaitse, keskkonnakaitse jne.). Idee arutamiseks valmis eskiisprojekt ja makett, mis näitasid, et idee realiseerimine on teoreetiliselt võimalik. Ühine huvi on kõigil osapooltel. Käesoleval hetkel töötavad osapooled arhitektuurikonkursi väljakuulutamisega, mis annab lõpliku lahenduse idee realiseerimiseks ja võimaldab välja arvutada uue ehitise orienteeruva hinna.

Sihtasutuse tegevuse finantseerimine.

Jätkuvaks probleemiks on ebakindlus iga järgmise aasta saadava toetuse suuruse osas. Sihtasutuse arendusliku tegevussuutlikkuse jaoks oleks vajaminev summa vähemalt 250 tuhat eurot. Tallinna linn toetas sihtasutust 2012. aastal summas 190 tuhat eurot, mis on määratud eeskätt halduskulude katteks.

	2013	2012
Tegevustulud, s.h	851	834
linnalt saadud tegevustoetused	190	190
Tulem	-61	-89
Varade maht	1 357	1 448
Töötajate arv	15	17
Eelarve tulemi täitmine % (eelarve täitmine/eelarve) %	251%	148%
Ettevõtluse tulude kasv (ettevõtluse tulud 2013-ettevõtluse tulud 2012/ettevõtluse tulud 2012 %des)	4%	15,7%
Ettevõtluse tulude osakaal kogutulust ettevõtluse tulu / kogutulu %-des)	77%	75,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara /lühiajalised kohustused)	3,82	2,39

Missioon. Visioon. Arengukava

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak põhimissiooniks on arendada Lauluväljakut nii, et see on kõigile kättesaadav atraktiivne ja kaasaegne kultuuri-, meelelahutus- ning vaba aja aktiivse veetmise keskkond ning vaatamisväärsus turistidele. Strateegiline ülesanne läbi aegade on olnud lauluväljaku kui Tallinna linna halduses oleva, riiklik rahvusliku tähtsusega sotsiaalkultuurilise objekti haldamine, hooldamine ja majandamine. Selle esmaülesandega sai sihtasutus 2013.aastal edukalt hakkama.

Igapäevase tegevuse kõrvalt peab sihtasutus peamiseks prioriteediks juba 2003.aastal vastuvõetud (ja 2008.aastal täiendatud) arengukava elluviimist. Arengukava on kinnituse saanud nii sihtasutuse nõukogult kui ka Tallinna Linnavalitsuselt. Paraku on kavandatud mahus arendamist takistanud rahaliste vahendite nappus. Tallinn on suutnud rahastada investeeringuvajadusi vaid osaliselt. Riik jätkuvalt nn. „jooksvat arendust“ ei toeta.

Viimane, uuendatud arengukava aastateks 2008-2013 „aegus“ formaalselt 2014.aasta alguses. Investeeringute puudumise tõttu on küll paljud arengukavas olnud eesmärgid jäänud täitmata, kuid neid võib pidada endiselt aktuaalseteks. Eelmine arengukava vajab siiski kriitilist läbitöötamist juba võimaliku moraalse „vananemise“ vältimiseks. 2014.aasta jooksul peab sihtasutuse juhtkond esitama nõukogule uue arengukava projekti aastateks 2014-2020. Arengukava üheks peamiseks ja oluliseks küsimuseks saab olema seejuures uue tantsuareeni võimalik ehitus ja tööle rakendamine.

Investeeringute juhtimine, finantsmahud

Väliseid investeeringuid Tallinna linna, riigi või muudest välistest allikatest objekti remondiks või arenduseks 2013. aastal ei toimunud.

Sihtasutus ise investeeris käibevahendite arvelt väikeremonditöösse ja ürituste teenindamiseks vajalike tarvikute parandamisse ja uuendamisse.

Kokkuvõtteks

Rõõmu tegi ja teeb turundus-arendusosakonna efektiivne töö ettevõtte struktuurikapitali loomisel, uute sisemiste reservide otsimisel ja kasutusele võtmisel. Turundusosakond on kogu sihtasutuse töö efektiivsuse suurendamise ja üldise arengu mootor. Tänu heale turundustööle suutis sihtasutus edukalt hakkama saada ka 2013.aastal. Tänu ettevõtte tublile tööle toimus 2013.aastal hulgaliselt erinevaid üritusi nii suvisel välihooajal kui ka siseruumides. Lauluväljaku siseruumides 6 aastat tagasi teostatud kapitaalne renoveerimine on ennast igati õigustanud: toimuvad kontserdid, seminarid, konverentsid, vastuvõttud, erinevad suured event-üritused, erapeod. Populaarsemad tooted (ruumid) on endiselt Klaassaal ja Cafe Gustav.

2013.aastal parandas oma tegevuse efektiivsust meie koostööpartner OÜ Linna Golf, kes pakub pargikülastajatele golfiharjutuse teenust. 2011.aastal leidsime ja alustasime koostööd Talvekeskuse uue operaatoriga – Winter Park Estonia OÜ. Senine aastatepikkune kogemus näitab, et ebakindla kliimaga mereäärses Tallinnas on kommertsalustel toimivat talvekeskust siiski väga raske majandada. Lõppkokkuvõttes on tegemist ikkagi äärmisel juhul 0-kasumiga sotsiaalprojektiga, halvemal juhul kahjumliku riskitegevusega. Talvekeskuse tuleviku küsimus tuleb tõsiselt läbi töötada. Vastasel juhul jäämegi partnereid otsima ja vahetama.

Eelmiste perioodide akumulieeritud tulemi suurus annab sihtasutusele ressursikindlust ja vajalikke finantse investeeringuteks. Seni oleme suutnud majandada ilma reserve jooksvateks kuludeks kasutusele võtmata. Meie hoiak on reserve kasutada hädavajalikeks ja/või majanduslikult perspektiivseteks investeeringuteks.

2014.aastale vaatame vastu lootusrikkalt. Ürituste toimumise turul, sh. kultuuriürituste toimumise turul, võib prognoosida stabiliseerumist. 2014.aasta suvehooaeg (suurema käibega suurüritused) on eelbroneeringute põhisel töötamas tulla igati korralik, see kindlustab 2014. aasta eelarve täitmise ja tasakaalus püsimise. Prognoosides valdkonna turu lähiaegade käitumist, eeldame, et 2014.aastal on sihtasutuse põhieesmärk – parandada käivet võrreldes 2013.aastaga ning lõpetada majandusaasta positiivse tulemiga - täidetav. Selleks tuleb endiselt pidevalt jälgida turu käitumist ning hoida kõik kulutused jooksvalt kontrolli all. Prioriteetseks ülesandeks on ettevõtte endale seadnud 2014.aasta jooksul jätkata stabiilse müügisüsteemi ehitamist ja rakendamist. Tunduvalt enam hakkab sihtasutus panustama, nii tegevustes kui ka finantsiliselt, turundusele ja reklaamile. Selles valdkonnas on ettevõttel kindel plaan võtta edaspidi kalkuleeritud riske. Et järjest enam üle minna tellimuste täitmise põhisel passiivsest positsioonist aktiivsele müügipõhisele tegevusele. Kasutamata ressursse selleks jätkub.

SA Tallinna Lauluväljak
Juhatuse liige
Riho Rõõmus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	283 307	211 067	2
Nõuded ja ettemaksed	33 580	58 688	3
Varud	2 780	1 956	5
Kokku käibevara	319 667	271 711	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 036 919	1 176 249	7
Kokku põhivara	1 036 919	1 176 249	
Kokku varad	1 356 586	1 447 960	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	83 582	113 831	9
Kokku lühiajalised kohustused	83 582	113 831	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	205	9
Kokku pikaajalised kohustused	0	205	
Kokku kohustused	83 582	114 036	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 333 924	1 422 657	
Aruandeaasta tulem	-60 920	-88 733	
Kokku netovara	1 273 004	1 333 924	
Kokku kohustused ja netovara	1 356 586	1 447 960	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	194 486	200 869	12
Tulu ettevõtlusest	656 356	629 851	13
Muud tulud	717	3 430	14
Kokku tulud	851 559	834 150	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-378 263	-414 841	15
Tööjõukulud	-391 410	-373 438	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-143 775	-135 060	7
Muud kulud	-38	-78	17
Kokku kulud	-913 486	-923 417	
Põhitegevuse tulem	-61 927	-89 267	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 007	534	18
Aruandeaasta tulem	-60 920	-88 733	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-61 927	-89 267	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	143 775	135 060	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-2 165	
Kokku korrigeerimised	143 775	132 895	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	25 108	-29 690	
Varude muutus	-824	406	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-30 551	38 771	
Kokku rahavood põhitegevusest	75 581	53 115	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 446	-72 849	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 892	7
Laekunud intressid	1 105	283	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 341	-68 674	
Kokku rahavood	72 240	-15 559	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	211 067	226 626	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	72 240	-15 559	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	283 307	211 067	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	1 422 657	1 422 657
Aruandeaasta tulem	-88 733	-88 733
31.12.2012	1 333 924	1 333 924
Aruandeaasta tulem	-60 920	-60 920
31.12.2013	1 273 004	1 273 004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Tallinna Lauluväljak 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantsarvestuse standardid ja rahvusvahelised avaliku sektori raamatupidamise standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigiraamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

SA Tallinna Lauluväljak kuulub Tallinna linna konsolideerimisgruppi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et sihtasutus saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Majandusaastal on põhivarana arvele võetud renditud varale teostatud kapitaalremont, mis on kajastatud hoonete ja rajatiste grupis. Eeltoodud remont on finantseeritud täielikult sihtotstarbeliste toetustega.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2 000

Rendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, tellijate ettemaksud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimiste kajastamisel kasutab asutus brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse selle saamisel tuludes. Soetatud vara amortiseeritakse vara kasuliku eluea jooksul.

Kulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud lähtudes tekkepõhisuse printsiibist.

Seotud osapooled

SA Tallinna Lauluväljak aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. Tallinna linn kui sihtasutuse asutaja
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	283 307	211 067

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	30 610	30 610		
Ostjatelt laekumata arved	41 661	41 661		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 051	-11 051		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	661	661		
Muud nõuded	207	207		
Intressinõuded	179	179		
Viitlaekumised	28	28		
Ettemaksed	2 102	2 102		
Tulevaste perioodide kulud	2 102	2 102		
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 580	33 580		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	42 430	42 430		
Ostjatelt laekumata arved	44 262	44 262		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 832	-1 832		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 222	11 222		
Muud nõuded	803	803		
Intressinõuded	276	276		
Viitlaekumised	527	527		
Ettemaksed	4 233	4 233		
Tulevaste perioodide kulud	4 233	4 233		
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 688	58 688		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	41 661	44 262
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 051	-1 832
Kokku nõuded ostjate vastu	30 610	42 430
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 832	-14 716
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-114
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-11 051	-1 718
Lootusetuks tunnistatud nõuded	1 832	14 716
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-11 051	-1 832

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	1 655	711
Müügiks ostetud kaubad	1 125	1 245
Kokku varud	2 780	1 956

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		121		44
Käibemaks	656		4 546	
Üksikisiku tulumaks		6 479		5 872
Sotsiaalmaks		11 617		10 560
Kohustuslik kogumispension		569		521
Töötuskindlustusmaksed		939		1 248
Intress	5			36
Ettemaksukonto jääk	0		6 676	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	661	19 725	11 222	18 281

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus	1 233 176	2 252	3 867	22 927	29 046	283 874	1 546 096
Akumuleeritud kulum	-128 454	-188	-3 867	-12 099	-16 154	-161 302	-305 910
Jääkmaksumus	1 104 722	2 064	0	10 828	12 892	122 572	1 240 186
Ostud ja parendused		39 900		25 949	65 849	7 000	72 849
Amortisatsioonikulu	-75 665	-1 668	0	-5 998	-7 666	-51 729	-135 060
Müügid		-1 726			-1 726		-1 726
31.12.2012							
Soetusmaksumus	1 233 177	39 900	3 867	48 876	92 643	290 875	1 616 695
Akumuleeritud kulum	-204 120	-1 330	-3 867	-18 097	-23 294	-213 032	-440 446
Jääkmaksumus	1 029 057	38 570	0	30 779	69 349	77 843	1 176 249
Ostud ja parendused				4 446	4 446		4 446
Amortisatsioonikulu	-75 666	-7 980	0	-10 910	-18 890	-49 220	-143 776
31.12.2013							
Soetusmaksumus	1 233 177	39 900	3 867	53 322	97 089	290 875	1 621 141
Akumuleeritud kulum	-279 786	-9 310	-3 867	-29 007	-42 184	-262 252	-584 222
Jääkmaksumus	953 391	30 590	0	24 315	54 905	28 623	1 036 919

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed		3 892
Kokku	0	3 892

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	478 623	487 821

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
--	------	------

Kasutusrendikulu	17 202	17 340
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	0	1 419

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	19 368	19 368		
Võlad töövõtjatele	19 033	19 033		
Maksuvõlad	19 725	19 725		
Muud võlad	12 776	12 776		
Muud viitvõlad	12 776	12 776		
Saadud ettemaksed	12 680	12 680		
Muud saadud ettemaksed	12 680	12 680		
Kokku võlad ja ettemaksed	83 582	83 582		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	36 173	36 173		
Võlad töövõtjatele	36 528	36 528		
Maksuvõlad	18 281	18 281		
Muud võlad	13 122	13 122		
Muud viitvõlad	13 122	13 122		
Saadud ettemaksed	9 932	9 727	205	
Tulevaste perioodide tulud	9 932	9 727	205	
Kokku võlad ja ettemaksed	114 036	113 831	205	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	18 342	19 617
Puhkusetasude kohustus	488	16 684
Võlad majanduskulude eest	203	227
Kokku võlad töövõtjatele	19 033	36 528

Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Tallinna Ettevõtlusamet	-1 122	200 869	-199 747	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-1 122	200 869	-199 747	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-1 122	200 869	-199 747	0
	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Tallinna Ettevõtlusamet	0	192 244	-192 244	0
Tallinna Spordi- ja Noorsooamet	0	2 242	-2 242	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	194 486	-194 486	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	194 486	-194 486	0

Lisa 12 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2013	2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 486	200 869
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	190 000	0
Kokku annetused ja toetused	194 486	200 869

Lisa 13 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2013	2012
Mitteeluruumide müügitulu	19 988	19 399
Ürituste korraldusõiguste tasu	287 174	354 057
Kauplemisõiguste müük	8 792	8 580
Teenuste osutamine	161 589	128 479
Tarvikute üür	175 746	114 365
Reklaami müük	1 037	500
Muud erinevad tulud	2 030	4 471
Kokku tulu ettevõtlusest	656 356	629 851

Lisa 14 Muud tulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	2 165
Kauba müük	1 081	2 444
Müüdud kauba bilansiline maksumus	-561	-1 235
Muud	197	56
Kokku muud tulud	717	3 430

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-12 866	-14 444
Energia	-81 810	-73 067
Elektrienergia	-47 468	-37 193
Soojusenergia	-22 211	-23 724
Kütus	-12 131	-12 150
Mitmesugused bürookulud	-19 099	-18 701
Uurimis- ja arengukulud	0	-2 080
Lähetuskulud	0	-874
Koolituskulud	-3 645	-3 971
Riiklikud ja kohalikud maksud	-884	-501
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-11 051	-1 718
Inventari majandamiskulud	-28 534	-26 729
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-13 894	-17 549
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-48 386	-58 825
Sõidukite majandamiskulud	-16 884	-10 835
Klientide poolt korraldatavate ürituste läbiviimisega seotud kulud	-140 136	-183 109
Muud	-1 074	-2 438
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-378 263	-414 841

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-291 267	-277 448
Sotsiaalmaksud	-98 589	-94 811
Muud	-1 555	-1 179
Kokku tööjõukulud	-391 411	-373 438
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	16

Lisa 17 Muud kulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	-38	-15
Muud	0	-63
Kokku muud kulud	-38	-78

Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud	1 007	534
Intressitulu hoiustelt	861	534
Muud intressitulud	146	0
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 007	534

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	97	227	89	225

2013	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	4 798	11 598
2012	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	8 401	11 150
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		6 704

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
--	--	--

	2013	2012
Arvestatud tasu	49 874	46 539
Preemia juhatajale	2 300	2 300

Lisa 20 Eelarve täitmise aruanne

		Eelarve	Täitmine
1.	TEGEVUSTULUD	846 044,00	851 558,84
1.1	TULUD MAJANDUSTEGEVUSEST	651 007,00	656 356,36
1.1.1	Muud tulud spordi- ja puhkealasest tegevusest (Talvekeskuse tulu)	4 284,00	4 284,00
1.1.2	Üür ja rent mitteeluruumidelt (pikaajalistelt rentnikelt saadav tulu)	20 088,00	19 987,77
1.1.3	Tulu elektrienergia ning vee- ja kanalisatsiooniteenuste müügist	13 700,00	13 515,67
1.1.4	Produktsiooniteenused väljaspool territooriumi	78 220,00	86 943,48
1.1.5	Üritustelt saadav tulu (territooriumi kasutusõigus, ruumide üür, tarvikud, teenused territooriumil)	533 600,00	529 595,21
1.1.6	Tulu muudelt majandusaladelt (lõhutud, kaotatud tarvikud)	1 115,00	2 030,23
	SAADUD TOETUSED	194 486,00	194 486,00
1.2	Ettevõtlusamet - halduskuludeks	190 000,00	190 000,00
	Ettevõtlusamet - sotsiaalsed töökohad	2 244,00	2 244,00
	Spordi- ja Noorsooamet	2 242,00	2 242,00
1.3	MUUD TULUD	551,00	716,48
	Müügi eesmärgil soetatud kaupade müük	1 075,35	1 080,88
	Müüdud müügi eesmärgil soetatud kaupade bilansiline maksumus (-)	-563,00	-560,87
	Muud ebatavalised tulud	38,65	196,47
2.	TEGEVUSKULUD		
2.1	TÖÖJÕU- JA MAJANDAMISKULUD	796 150,00	758 659,96
2.1.1	TÖÖJÕUKULUD	423 260,00	391 410,00
2.1.1.1	Töötasu	314 000,00	291 266,53
	s.h abitööjõud	29 000,00	29 238,74
2.1.1.2	Erisoodustused	640,00	689,60
2.1.1.3	Tööjõukuluga kaasnevad maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed	108 620,00	99 453,87
	Töötasudelt sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	106 760,00	98 588,80
	Erisoodustuselt sotsiaal- ja tulumaks	1 860,00	865,07
2.1.2	MAJANDAMISKULUD	372 890,00	367 249,96
2.1.2.1	Administreerimiskulud	43 315,00	42 712,40
	(bürookulud, sideteenused, postikulud, pangateenused, trükised, teavikud)	43 315,00	42 712,40
	s. h. Turunduskulud	25 231,90	23 613,72
2.1.2.2	Uurimis- ja arendustööd	0,00	
2.1.2.3	Lähetuskulud	0,00	

	2.1.2.4	Koolituskulud	3 796,00	3 644,52
	2.1.2.5	Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	108 009,00	105 614,74
	2.1.2.6	Üürile ja rendile antud ruumide majandamiskulud	13 700,00	12 450,03
	2.1.2.7	Sõidukite majandamiskulud (sõidukite kasutusrent, hooldus, remont, kütus, kindlustus, ülevaatus, autokompensatsioon)	41 200,00	41 880,45
	2.1.2.8	Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud (info- ja kommunikatsioonitehnoloogia riistvara ja nende tarvikud, hooldus, tarkvara)	13 900,00	13 894,40
	2.1.2.9	Inventari majandamiskulud s.h inventari soetamine	32 900,00 25 504,20	28 534,47 20 108,61
	2.1.2.10	Meditšiini- ja hügieenikulud	340,00	359,51
	2.1.2.11	Ürituste teenindamisega seotud kulud	114 430,00	116 522,53
	2.1.2.12	Mitmesugused majanduskulud (muud kulud, mis ei ole mujal klassifitseeritavad)	1 300,00	1 636,91
3.	MUUD KULUD	3.1 Põhivara amortisatsioon	22 004,07	22 004,07
4.	FINANTSTULUD J/4.1	Intressitulu	707,00	1 007,17
		Kulude ja tulude vahe	28 596,93	71 901,98

Eeltoodud eelarve on haldustulude ja majandustulude ning nende arvelt tehtud kulutuste eelarve. Eelarve ei sisalda eelnevatel aastatel saadud sihtfinantseerimise investeeringute abil soetatud põhivara amortisatsiooni summas 121 771 eurot . Eelarves ei kajastu ka ebatõenäoliselt laekuvateks kantud arvete kulu summas 11 051 eurot . Kokku erinevus tulemiarundega on summas 132 822 eurot

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2014

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (registrikood: 90008436) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO RÕÕMUS	Juhatuse liige	14.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak nõukogule

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tallinna Lauluväljak raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Sihtasutus Tallinna Lauluväljak finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Ever

Vandeaudiitori number 202

Mai Ever

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Uus-Sadama 21

10120 Tallinn

17.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (registrikood: 90008436) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI EVER	Vandeaudiitor	17.03.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Ei
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6112102
Faks	+372 6112109
Mobiiltelefon	+372 5088577
E-posti aadress	info@lauuluvaljak.ee
Veebilehe aadress	www.lauuluvaljak.ee