

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Tallinna Lauluvaljak

registrikood: 90008436

tänava/talu nimi, Narva mnt 95

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10127

telefon: +372 6112102, +372 5088577

faks: +372 6112109

e-posti aadress: info@luluvaljak.ee

veebilehe aadress: www.luluvaljak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Tulemiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Netovara muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 10 Annetused ja toetused	17
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	18
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 13 Tööjõukulud	19
Lisa 14 Seotud osapooled	19
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Tähtsamad sündmused Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (edaspidi Sihtasutus) jaoks 2016. aastal

Olulisim otsus, mis Tallinna linn langetas Tallinna lauluväljaku arengu suhtes 2016. aastal oli kehtestamisvalmis detailplaneeringu tühistamise ja protsessiga uuesti alustamise. Detailplaneeringut oli menetletud kokku ca 8 aastat. Vahepeal seisis detailplaneeringu arendamine ja kinnitamine 4 aastat Eesti Laulu- ja Tantsupeo SA (ELTSA) soovi taga läbi planeerida võimalus rajada lauluväljaku alale ka tantsupidude Tantsuareen. 2015. aastal sellest plaanist loobuti. 2016. aasta alguseks oli menetletav detailplaneering mitmeti vananenud ja paljudes küsimustes ei olnud ta samas ka ELTSA-le vastuvõetav. ELTSA eestvedamisel esitati Tallinna Linnavalitsusele protest ja taotlus, et lauluväljaku detailplaneering tuleb ümber teha ja selle protsessi vedajaks peaks olema ELTSA. Põhiseisukohaks oli, et lauluväljaku detailplaneering, areng ja haldamine peab tulenema eeskätt laulupidude arenguvajadustest. Sellest tulenevalt moodustas Tallinna Linnavalitsus laiapõhjalise ajutise komisjoni, mille juhiks sai abilinnapea Mihhail Kõlvart. Lisaks mitmetele linnaametite juhtidele ja spetsialistidele kuuluvad komisjoni linna põhipartneritena Kultuuriministeerium, ELTSA, Eesti Kooriühing ja Eesti Arhitektide Liit. Aasta lõpuks esitas komisjon linnavalitsusele ka esimese vahearuande tehtud tööst. Komisjon moodustas töörühma, kelle ülesanne on 2017. aasta jooksul välja töötada lauluväljaku uus, kaasaegne missioon, arenguvision, detailplaneeringu lähteülesanne ja läbi viia arhitektuurikonkurss uue detailplaneeringu lahenduste jaoks. Töörühma ja antud protsessi eestvedavaks vastutajaks on määratud ELTSA.

Nimetatud otsused, tegevused ja protsess laiemas plaanis võib panna ka sihtasutuse olukorra ette, et täielikult on vaja ümber töötada sihtasutuse arengukava.

- Rahvusvahelise A-kategooria artistidest esines lauluväljakul üks artist : ansambel „Queen“. Korraldaja ei jäänud majanduslike tulemustega rahule. Selles mastaabis artistide esinemiskohana (riigina) on Tallinna Lauluväljakule (Eestile) oluline konkurent Riia (Läti), kus kontserdi piletite käibemaks on endiselt 0%.
- Välisartiste esines 2016. aastal eeskätt erinevate festivalide raames (Õllesummer, We Love The 90's, Tantsevalnaja Volna, Electronic Family)
- Traditsiooniliselt jätkasid SEB Majjooks, G.Otsa nim. Tallinna Muusikakooli „Päikeseloojangu kontsertide“ sari, Venemaa nukumeistrite näitus-mess „Nukud“, Kassinäitused. Kinnistunud on iga-aastased messid : AS SLO ja Käsitöömess. Toimuvad mitmete kooride kontserdid (Estonia Poistekoor, Estonia Seltsi Segakoor, ERR'i Segakoor). Traditsiooniks on saanud sügisene Lasnamäe päev.
- Tähelepanuväärsetest ühekordsetest ja/või esmakordsetest üritustest võib nimetada : Jõululaat, Robootika võistlus, Tartu Ülikooli lahtiste uste päev Tallinnas, Kaevandustehnika mess.
- Kahjuks toimub lauluväljakul vähe väikekontserte ja sise-riiklike kontserttuuride kontserte. Kuna lauluväljakul puudub väike kontsertala või nn. green stage (kõlakoda), siis lauluväljakul söandavad korraldajad korraldada vaid mõne üksiku, eriti menuka, artisti

kontserdi. Väikeala koos kõlakojaga on edaspidises arengus kindlasti vajalik.

- Talvekeskuse (lauluväljaku nõlva) paremaks haldamiseks ja lõpptarbija paremaks teenindamiseks oleme teinud koostööd alates 2011/2012 talvest firmaga Winter Park Estonia OÜ. Ebastabiilne mere-äärne kliima on võtnud meie partneril ära majandusliku huvi selle tegevusega jätkata. 2017.aasta esimeses pooles peame otsustama, mis saab edasi – kas nõlv jääb lihtsalt looduslikule lumele baseeruvaks, ilma eriteenusteta või leiame uue partneri või leiame teise majandusliku mudeli / tegutsemise formaadi.

Organisatsioon. Üldandmed

Sihtasutus on asutatud Tallinna volikogu otsusega nr. 367 11.12.2003 . Sisuliselt on tegemist Tallinna Lauluväljaku AS tegevuse jätkajaga, kuivõrd põhikirjalised ülesanded jäid samaks. Tegevuse asukoht ja majandusbaas on sama.

Sihtasutus alustas majandustegevust koheselt 2004. aasta alguses. Juriidilise õiguse lauluväljaku maa, hoonete ja rajatiste kasutamiseks andis 19.09.2004 sõlmitud leping Tallinna Kultuuriväärtuste Ametiga, kes on vara linnapoolne valitseja. Uus samasisuline leping sõlmiti 15.01.2015, tähtajaga 10 aastaks.

Sihtasutuse ainuasutaja on Tallinna linn. Sihtasutuse tööd juhtis 2016. aastal 6-liikmeline nõukogu. Nõukogu esimees on Kairi Vaher, liikmeteks Maria Jufereva, Kaie Kõrb, Siiri Leinatamm, Natalia Malleus, Jekaterina Matusihis. Nõukogu esimehe kuutasu oli 705 eurot, liikme kuutasu oli 470 eurot. Kokku maksti nõukogu liikmetele 2016. aastal tasuna 32 250 (2015. aastal 29 640) eurot. Nõukogu pidas 2016. aastal 6 koosolekut.

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak juhatusel liige (1-liikmeline juhatus) on Riho Rõõmus. Juhtkond on 4-liikmeline : juhataja, turundus-klienditeenindusjuht, haldusjuht, pearaamatupidaja.

Juhatusel liikme kuutasu oli 3 100 eurot. Juhatusel liikmele maksti 2016. aastal ühekordset preemiat 2015. aasta töötulemuste eest summas 3 200 eurot. Juhtkonna nõupidamised toimuvad 1 kord nädalas, vajadusel tihedamini.

Sihtasutuses töötas 2016. aastal 18 töötajat. Põhitöökohaga töötajatele maksti töötasu 261 653 eurot. Käsunduslepinguga töötajatele maksti töötasu kokku 26 908 eurot. Abitööjõudu kasutatakse enamasti pargi hooldustöödel ning suuremate projektide teenindamisel abitööjõuna.

Majandusbaas. Investeeringud

Sihtasutuse tegutsemise põhibaasi moodustavad Tallinna linnale kuuluvad ehitised, rajatised ja selle juurde kuuluv maa ning Sihtasutuse enda varad.

Hoonete ja rajatiste väikeparandusi teeb sihtasutus oma vahenditest vastavalt võimalusele. Suuremad remondid ja arenduslikud investeeringud teostatakse reeglina omanikupoolsetest (linna) investeeringutest.

2016. aasta eelarvega eraldas Tallinna volikogu oma otsusega Tallinna lauluväljaku investeeringuteks 600 000 eurot. Antud summa oli ettenähtud eeskätt Raadiotorni remondiks ja laululava kõlalaua trossi(-de) ekspertiisiks.

Ekspertiis teostati esimeses poolaastas ja kulutusi tehti sellele 43 630 eurot. Ekspertiisi tulemusena saadi teada, et vaatamata trosside vanusele (garantiaeg – 25 aastat, praegune

kasutus – 57 aastat), on trossid hästi säilinud ja neid võib kasutada veel 15-25 aastat. Raadiotorni remondi aluseks oli projekt, mis oli valminud 2009. aastal. Sellest aastast oli projektil ka ehitusluba. Dokumentide ümbervormistamisel selgus, et projekt on aegunud ja mitte sobiv peaaegu igas komponendis. Sellepärast kulus planeeritust enam aega täielikule ümberprojekteerimisele. Ehitus, millega pidi alustatama 2016 sügisel on sellega nihkunud 2017. aasta algusesse. Nõutav remondi realiseerimine on 2017 juuli alguses toimuv Noorte Laulupidu “Mina jään”.

2016. aasta lõpus eraldas Tallinna volikogu 2017. aasta eelarves Tallinna lauluväljaku investeringuteks täiendavalt 770 000 eurot. Suurimad remondid, mis teostatakse sellest investeringust, ja millised peavad olema tehtud enne Noorte Laulupidu on: laululava astmestiku remont, merepoolse väli-wc remont, kõlalaud-katuse kapitaalremondi projekt. Nimetatud töid kaasrahastab 50% ulatuses Kultuuriministeerium.

2017 sügisest on planeeritud alustada kõlalaud-katuse remondiga (väljavahetamine). Ka seda tööd kaas-rahastab Kultuuriministeerium 50%-ga.

Ülejäänud tööd, mida teostatakse Tallinna linna investeringuga, on väiksemamahulised, aga parandavad oluliselt hooneid ja rajatisi ning tõstavad lõpp-tarbija teenindustaset.

2016 finantsnäitajad. Sihtasutuse tegevuse finantseerimine.

Tallinna linn toetas Sihtasutust 2016. aastal 190 000 euroga, mis on määratud halduskuludeks. Nimetatud toetus on samas suuruses püsinud juba mitu aastat. Sihtasutus on seisukohal, et linnapoolne toetus peaks tänasel päeval olema miinimum 250 000 eurot. Lauluväljaku park ja muinsuskaitse all olev hoonetekompleks vajab aastaringset hooldust, park on avatud 24 h / 7 . Vastasel juhul ei ole asutusel piisavalt ressursse arendustegevuseks. Turg on liiga väike ja liiga tihe, kultuurisündmuste turg on samuti vaene. Lauluväljak kui eriline objekt seab ettevõtlusele (ärile) palju loomulikke ja paratamatuid piiranguid.

Sihtasutus lõpetas 2016. majandusaasta planeeritud kahjumiga. Aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide tulemi arvelt.

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Tegevustulud, sh	900	809
linnalt saadud tegevustoetused ja sihtfinantseerimine	262	190
Tulem	-42	-171
Varade maht	1 170	1 184
Töötajate arve	18	17
Eelarve	-59	-191
Eelarve täitmine	-42	-171
Ettevõtluse tulude kasv (ettevõtluse tulud 2016-ettevõtluse tulud 2015/ettevõtluse tulud 2015 %-des)	4%	-26%
Ettevõtluse tulude osakaal kogutulust ettevõtluse tulu / kogutulu %-des)	71%	76%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (käibevara /lühiajalised kohustised)	2,2	2,57

Missioon. Visioon. Arengukava

Sihtasutus Tallina Lauluväljak põhimissiooniks on arendada lauluväljakut nii, et see on kõigile kättesaadav atraktiivne ja kaasaegne kultuuri-, meelelahutuse-, ning vaba aja aktiivse veetmise keskkond ning vaatamisväärsus turistidele.

2016. aastal saime nimetatud ülesandega edukalt hakkama. Samas võivad panna uue detailplaneeringu ja sellele eelneva lauluväljaku üldmissiooni diskussioonid kogu Sihtasutuse senise missiooni ümbervaatamisele. Täpselt sama probleem on visiooniga. Lauluväljaku uut arengu visiooni töötab hetkel välja suur ümarlaud.

Sihtasutuse kui organisatsiooni missioon ja visioon tulenevad lauluväljaku (uutest) missioonist ja visioonist.

Strateegiline ülesanne läbi aegade on olnud lauluväljaku kui Tallinna linna halduses oleva, riiklik-rahvusliku tähtsusega sotsiaal-kultuurilise objekti haldamine, hooldamine ja majandamine. Selle esmaülesandega sai Sihtasutus 2016. aastal edukalt hakkama. Kõige eelduste kohaselt see strateegiline ülesanne muutmisele ei peaks minema. See on haldaja ülesanne.

Hetkel töötab ja tegutseb Sihtasutus siiski nõukogu poolt kinnitatud 2015-2022 aastate arengukava alusel. Küll aga peab revideerima arengukava selles osas, milliseid tegevusi on hetkel mõttekas teha, millistega tuleb oodata. Kuni langetatakse lauluväljaku tulevikku puudutavad uued otsused.

Kokkuvõtteks

Rõõmu teeb Sihtasutuse kogu kollektiivi pühendunud ja efektiivne töö. Turg on järjest tihenened, uusi ürituste korralduskohti tuleb järjest juurde. Juba ainuüksi sama majandustulemuse saamist tuleb tunnustada tubli tulemusena.

Turundus- ja klienditeenindusosakond kaasajastub järjest ja tõstab sellega efektiivsust, suureneb asutuse struktuurikapital. Klintidelt tuleb järjest enam tagasisidet meie headest teenustest ja heast teenindusest. Tarvikute (mööbel, produktsioon, kujundus jms) teenus on ühtlases kasvutrendis.

Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem annab sihtasutusele ressursikindlust ja vajalikke finantse investeeringuteks. Samuti võib see olla hädavajalik puhver majanduslikult raskel aastal. 2017. aastale vaatame vastu positiivse kindlustundega. Eelbroneeringute põhjal võib ennustada majanduslikult edukat aastat. Planeerime suuremat käivet ja paremat tulemit, võrreldes 2016. aastaga.

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak

Juhatuse liige

Riho Rõõmus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	273 898	257 260	2
Nõuded ja ettemaksed	15 349	37 951	3
Varud	3 849	2 320	4
Kokku käibevarad	293 096	297 531	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	866 644	886 767	6
Kokku põhivarad	866 644	886 767	
Kokku varad	1 159 740	1 184 298	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	133 210	115 686	8
Kokku lühiajalised kohustised	133 210	115 686	
Kokku kohustised	133 210	115 686	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 068 612	1 239 465	
Aruandeaasta tulem	-42 082	-170 853	
Kokku netovara	1 026 530	1 068 612	
Kokku kohustised ja netovara	1 159 740	1 184 298	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	262 160	190 000	10
Tulu ettevõtlusest	636 053	613 048	11
Muud tulud	1 488	5 522	
Kokku tulud	899 701	808 570	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-357 242	-428 628	12
Tööjõukulud	-483 276	-446 937	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-100 933	-104 447	6
Muud kulud	-503	-26	
Kokku kulud	-941 954	-980 038	
Põhitegevuse tulem	-42 253	-171 468	
Intressitulud	171	615	
Aruandeaasta tulem	-42 082	-170 853	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-42 253	-171 468	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	100 933	104 447	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 200	-2 042	
Muud korrigeerimised	-72 160	0	
Kokku korrigeerimised	27 573	102 405	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 754	-6 094	
Varude muutus	-1 529	-294	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7 247	14 310	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	5 300	0	10
Kokku rahavood põhitegevusest	19 092	-61 141	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-70 749	-42 173	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 417	2 042	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	66 860	0	10
Laekunud intressid	18	616	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 454	-39 515	
Kokku rahavood	16 638	-100 656	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	257 260	357 916	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 638	-100 656	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	273 898	257 260	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 239 465	1 239 465
Aruandeaasta tulem	-170 853	-170 853
31.12.2015	1 068 612	1 068 612
Aruandeaasta tulem	-42 082	-42 082
31.12.2016	1 026 530	1 026 530

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Tallinna Lauluväljak (edaspidi sihtasutus) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Sihtasutus kuulub Tallinna linna konsolideerimisgruppi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse sihtasutuse äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tolli- maksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse sihtasutuse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot. Tulenevalt muudatusest riigi raamatupidamise üldeeskirjas loetakse alates 31.12.2016 põhivarade arvelevõtmise alampiiriks 5 000 eurot (varem 2 000 eurot). Seoses piirmäära tõusuga kanti seisuga 31.12.2016 bilansist välja kõik põhivarad soetusmaksumusega alla 5 000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalseid põhivara-d kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hilisemate parandustega seotud kulutused lisatakse materiaalsete põhivarade soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalsete põhivarade mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. SA Tallinna Lauluväljak, kui avaliku sektori üksus, kes rakendab Eesti head raamatupidamistava, ei tee kaetava väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu. Muudel juhtudel hinnatakse igal bilansipäeval materiaalsete põhivarade puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda

bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kulu kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulude ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, tellijate ettemaksed ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Toetustena käsitletakse sihtasutuse poolt saadud vahendeid (saadud toetused), mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid, ning sihtasutuse poolt antud vahendeid (antud toetused), mille eest ei saada otseselt vastu kaupu ega teenuseid.

Toetused jaotatakse järgmisteks liikideks:

- 1) sotsiaaltoetused – toetused füüsilistele isikutele, v.a toetused ettevõtlikeks;
- 2) sihtfinantseerimine – teatud projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdukatega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi;
- 3) tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitähtsuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastatakse tuluna toetuse saamise tekkepõhisel momendil, st põhivara soetamise perioodil. Sihtfinantseerimise arvel soetatud põhivara soetusmaksumus kajastatakse vastavalt põhivaraobjekti kuuluvusele kas materiaalse või immateriaalse põhivarana. Tegevustoetuse korral võib toetuse saaja seda kasutada suuremal määral oma äranägemisel, sh kas tegevuskulude või investeeringute soetamiseks. Toetusega võib kaasneda aruandlus tehtud kulutuste kohta, kuid see võib ka puududa. Eelarveaasta lõpuks järelejäänud raha võib nõuda tagasi, kuid sageli jäetakse see saajale järgmise perioodi kulutuste katteks. Tegevustoetusi kajastatakse kassapõhiselt.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Tuluna kajastatakse tavapärase majandustegevuse käigus kaupade müügi ja teenuste osutamise eest saadud või saadaoleva tasu õiglast väärtust, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kajastatud lähtudes tekkepõhisuse printsiibist.

Seotud osapooled

SA Tallinna Lauluväljak seotud osapoolteks on loetud:

- sihtasutuse tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2016 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või SA Tallinna Lauluväljak sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt 24.11.2014 jõustunud riigi raamatupidamise üldeeskirja muutustest (§491).

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes ei kajastata vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassas	363	68
Pangas	134 186	257 192
Tähtajalised deposiidid	139 349	0
Kokku raha	273 898	257 260

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 997	9 997	
Ostjatelt laekumata arved	11 168	11 168	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 171	-1 171	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	300	300	5
Muud nõuded	474	474	
Intressinõuded	155	155	
Viitlaekumised	319	319	
Ettemaksed	4 578	4 578	
Tulevaste perioodide kulud	4 578	4 578	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 349	15 349	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 577	29 577	
Ostjatelt laekumata arved	29 747	29 747	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-170	-170	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 412	2 412	5
Muud nõuded	84	84	
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	82	82	
Ettemaksed	5 878	5 878	
Tulevaste perioodide kulud	5 495	5 495	
Muud makstud ettemaksed	383	383	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 951	37 951	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	3 421	1 857
Müügiks ostetud kaubad	428	463
Kokku varud	3 849	2 320

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	157	0	0
Käibemaks	0	2 877	2 236	0
Üksikisiku tulumaks	0	6 843	0	4 682
Sotsiaalmaks	0	13 212	0	9 080
Kohustuslik kogumispension	0	652	0	431
Töötuskindlustusmaksed	0	861	0	577
Ettemaksukonto jääk	300		176	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	300	24 602	2 412	14 770

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014									
Soetusmaksumus	1 233 177	39 900	3 867	77 040	120 807	294 755	0	0	1 648 739
Akumuleeritud kulum	-355 450	-17 290	-3 867	-35 417	-56 574	-287 673	0	0	-699 697
Jääkmaksumus	877 727	22 610	0	41 623	64 233	7 082	0	0	949 042
Ostud ja parendused	5 990	0	0	33 449	33 449	2 733	0	0	42 172
Amortisatsioonikulu	-75 715	-7 980	0	-18 531	-26 511	-2 221	0	0	-104 447
Müügid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2015									
Soetusmaksumus	1 239 167	39 900	0	99 862	139 762	297 488	0	0	1 676 417
Akumuleeritud kulum	-431 165	-25 270	0	-43 321	-68 591	-289 894	0	0	-789 650
Jääkmaksumus	808 002	14 630	0	56 541	71 171	7 594	0	0	886 767
Ostud ja parendused	39 830	14 167	0	0	14 167	0	27 030	27 030	81 027
Amortisatsioonikulu	-59 485	-10 577	0	-18 211	-28 788	-2 723	0	0	-90 996
Müügid	0	0	0	-217	-217	0	0	0	-217
Muud muutused	-2 107	0	0	-3 425	-3 425	-4 405	0	0	-9 937
31.12.2016									
Soetusmaksumus	1 270 872	54 067	0	82 690	136 757	279 981	27 030	27 030	1 714 640
Akumuleeritud kulum	-484 632	-35 847	0	-48 002	-83 849	-279 515	0	0	-847 996
Jääkmaksumus	786 240	18 220	0	34 688	52 908	466	27 030	27 030	866 644

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	1 417	
Kokku	1 417	

2016. aastal jõustus üldeeskirja uus redaktsioon, mille kohaselt tõsteti materiaalse ja immateriaalse põhivara, kinnisvarainvesteeringute ja bioloogilise vara arvelevõtmise piirmäär 2 000 eurolt ilma käibemaksuta 5 000 euronni ilma käibemaksuta.

Seoses piirmäära tõstmisega kandis Sihtasutus Tallinna Lauluväljak sellest väiksema soetumaksumusega varaobjektid 31.12.2016 seisuga bilansist välja, kajastades bilansilise jääkmaksumusega 9 937 eurot muudes muutustes. Varaobjektide bilansist välja kandmine on kajastatud tulemiaruanDES real "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	455 227	403 095

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	21 703	15 638

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	29 613	29 613	
Võlad töövõtjatele	44 858	44 858	9
Maksuvõlad	24 602	24 602	5
Saadud ettemaksed	34 137	34 137	
Tulevaste perioodide tulud	18 719	18 719	
Muud saadud ettemaksed	15 418	15 418	
Kokku võlad ja ettemaksed	133 210	133 210	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 081	44 081	
Võlad töövõtjatele	24 473	24 473	9
Maksuvõlad	14 770	14 770	5
Muud võlad	13 348	13 348	
Muud viitvõlad	13 348	13 348	
Saadud ettemaksed	19 014	19 014	
Tulevaste perioodide tulud	18 897	18 897	
Muud saadud ettemaksed	117	117	
Kokku võlad ja ettemaksed	115 686	115 686	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	39 295	20 999
Puhkusetasude kohustis	5 494	3 430
Võlad majanduskulude eest	69	44
Kokku võlad töövõtjatele	44 858	24 473

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2016	2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	5 300	0
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	66 860	0
Tegevustoetus	190 000	190 000
Kokku annetused ja toetused	262 160	190 000

Tallinna Ettevõtlusameti tegevustoetus summas 190 000 on toetus põhikirjaliste eesmärkide täitmiseks.

Kultuuriametiga on sõlmitud leping Tallinna Lauluväljaku raadiotorni rekonstrueerimiseks ja laulukaare trosside vahetamiseks, mille kogumaht on 600 000. 2016. aastal on teostatud töid kokku summas 72 160, millest 66 860 on soetused põhivarasse. Lepinguga jääb kandub edasi

2017. aastasse. Vaata lisa 15.

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2016	2015
Mitteeluruumide müügitulu	34 585	26 988
Ürituste korraldusõiguste tasu	254 134	216 825
Kauplemisõiguste müük	10 407	10 908
Teenuste osutamine	166 896	193 868
Tarvikute üür	166 508	162 283
Reklaami müük	2 232	1 368
Muud erinevad tulud	1 291	808
Kokku tulu ettevõtlusest	636 053	613 048

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-10 266	-10 658
Energia	-66 769	-73 149
Elektrienergia	-44 133	-47 683
Soojusenergia	-14 322	-16 436
Kütus	-8 314	-9 030
Mitmesugused bürookulud	-23 657	-19 298
Lähetuskulud	0	-3 658
Koolituskulud	-2 907	-5 024
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 883	-896
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 172	-1 604
Inventari majandamiskulud	-12 078	-34 807
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-27 249	-28 151
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-66 402	-83 431
Sõidukite majandamiskulud	-12 858	-15 162
Klientide poolt korraldatavate ürituste läbiviimisega seotud kulud	-124 030	-151 078
Muud	-6 971	-1 712
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-357 242	-428 628

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-360 311	-332 879
Sotsiaalmaksud	-121 533	-112 657
Muud	-1 432	-1 401
Kokku tööjõukulud	-483 276	-446 937
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	17

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	67 525	63 651
Preemia juhatajale	3 200	2 500

Tehingud, mis ei vasta õigusaktidele või SA Tallinna Lauluväljak sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, aruandeperioodil ei ole.

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

SA Tallinna Lauluväljak sõlmis 2016. aastal lepingu Tallinna Kultuuriametiga Tallinna Lauluväljaku raadiotorni rekonstrueerimiseks ja laulukaaresside vahetamiseks. Lepingu kogumaht on 600 000 eurot. Kuivõrd olemas olnud renoveerimise projekt (aastast 2009) oli vananenud, siis koostati uus projekt, mis vastas tänastele nõuetele. Kogu see protsess võttis aega ning alles 2016. aasta lõpus saadi välja kuulutada hange tööde teostamiseks. Hanke võitis Tarrest LT OÜ, pakkumusega 487 497 eurot. Tarrest LT OÜ-ga sõlmiti lepingu veebruaris 2017. Kultuuriametiga sõlmitud lepingust on 2016. aastal kasutatud ja laekunud 72 160 eurot (vaata lisa 10). Kasutamata osa summas 527 840 eurot saab kasutada 2017. aastal. Toetus makstakse välja vastavalt tehtud kulutustele. 2016. aasta lõpus eraldas Tallinna volikogu 2017. aasta eelarves Tallinna lauluväljaku investeeringuteks täiendavalt 770 000 eurot. Suurimad remondid, mis teostatakse sellest investeeringust, ja millised peavad olema tehtud enne Noorte Laulupidu on: laulukava astmestiku remont, merepoolse väli-wc remont, kõlalaud-katuse kapitaalremondi projekt. Nimetatud töid kaasrahastab 50% ulatuses Kultuuriministeerium. 2017 sügisest on planeeritud alustada kõlalaud-katuse remondiga (väljavahetamine). Ka seda tööd kaasrahastab Kultuuriministeerium 50%-ga. Ülejäänud tööd, mida teostatakse Tallinna linna investeeringuga, on väiksemamahulised, aga parandavad oluliselt hooneid ja rajatisi ning tõstavad lõpp-tarbija teenindustaset.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2017

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (registrikood: 90008436) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO RÕÕMUS	Juhatuse liige	15.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud kaasnevat Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas sihtasutuse likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Laile Kaasik

Vandeauditor, liitsents nr 511

/digitaalselt allkirjastatud/

Karel Villak

Vandeauditor, liitsents nr 649

BDO Eesti AS

Tegevusluba nr 1

A. H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn

15. märts 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (registrikood: 90008436) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILE KAASIK	Vandeaudiitor	15.03.2017
KAREL VILLAK	Vandeaudiitor	15.03.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6112102
Faks	+372 6112109
Mobiiltelefon	+372 5088577
E-posti aadress	info@lauluvaljak.ee
Veebilehe aadress	www.lauluvaljak.ee