

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017**sihtasutuse nimi:** Sihtasutus Tallinna Lauluväljak**registrikood: 90008436**

tänava/talu nimi Narva mnt 95

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10127

telefon: +372 6112102, +372 5088577

faks: +372 6112109

e-posti aadress: info@lauluvaljak.ee

veebilehe aadress: www.lauluvaljak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Tulemiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Netovara muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	17
Lisa 11 Annetused ja toetused	17
Lisa 12 Tulu ettevõtlusest	18
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 14 Tööjõukulud	19
Lisa 15 Intressitulud	19
Lisa 16 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Sissejuhatus

Tähtsamad sündmused Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (edaspidi Sihtasutus) jaoks 2017. aastal

Olulisim strateegilise tähtsusega tegevus Tallinn Lauluväljaku osas 2017. aastal tulenes otsusest, mille Tallinna linn langetas Tallinna Lauluväljaku arengu suhtes 2016. aastal. Selle otsusega tühistati kehtestamisvalmis detailplaneering ja protsessiga alustati uuesti.

2017. aastal toimus selles küsimuses pingeline töö. Eelnevat detailplaneeringut oli menetletud kokku ca 8 aastat. Sealjuures seisis detailplaneeringu arendamine ja kinnitamine 4 aastat Eesti Laulu- ja Tantsupeo SA (ELTSA) soovi taga läbi planeerida võimalus rajada lauluväljaku alale ka tantsupidude Tantsuareen. 2015. aastal sellest plaanist loobuti.

2016. aasta alguseks oli menetletav detailplaneering mitmeti vananenud ja paljudes küsimustes ei olnud ta samas ka ELTSA-le vastuvõetav. ELTSA eestvedamisel esitati Tallinna Linnavalitsusele protest ja taotlus, et lauluväljaku detailplaneering tuleb ümber teha ja selle protsessi vedajaks peaks olema ELTSA. Põhiseisukohaks oli, et lauluväljaku detailplaneering, areng ja haldamine peab tulenema eeskätt laulupidude arenguvajadustest.

Sellest tulenevalt moodustas Tallinna Linnavalitsus laiapõhjalise ajutise komisjoni, mille juhiks sai toonane abilinnapea Mihhail Kõlvart. Lisaks mitmetele linnaametite juhtidele ja spetsialistidele kuuluvad komisjoni linna põhipartneritena Kultuuriministeerium, ELTSA, Eesti Kooriühing ja Eesti Arhitektide Liit. Komisjon moodustas töörühma, kes 2017. aasta jooksul töötas lauluväljaku uue, kaasaegse missiooni, arenguvisiooni, detailplaneeringu lähteülesande põhialused ja vajalikud sisendid, et läbi viia arhitektuurikonkurss uue detailplaneeringu algatamiseks. Töörühma ja antud protsessi eestvedajateks on määratud ELTSA, Kultuuriministeerium ja Arhitektide Liit.

2017. aasta lõpuks jõudis komisjon ja töörühm otsuseni, et põhilised sisulised seisukohad on läbiarutatud ja kooskõlastatud. Lepiti kokku, et Tallinna Linnaplaneerimisamet tellib Arhitektide Liidult ka arhitektuurikonkursi jaoks vajalikud eeluuringud: uued muinsuskaitse eritingimused, dendrouuringud, uue geoaluse. Arhitektide Liit töötab välja konkursi tingimused ja kuulutab välja konkursi. Arhitektuurikonkurss on plaanis välja kuulutada 2018. aasta esimeses pooles. Võitja on plaanis välja kuulutada suvel.

Nimetatud otsused, tegevused ja protsess laiemas plaanis võib panna ka sihtasutuse tulevikus olukorra ette, et on vaja osaliselt või oluliselt muuta sihtasutuse senist arengukava. See ei ole küll eeldatavasti lähima paari aasta küsimus. Enne peab olema kehtestatud uus detailplaneering ja vastu võetud otsused detailplaneeringu elluviimise strateegia, ajakava ning finantseerimisvõimaluste kohta.

- Tähtsaimaks sündmuseks/ürituseks lauluväljakul 2017. aastal oli Noorte Laulu- ja Tantsupidu. Peokorralduse ja Lauluväljaku-poolse teenindamisega võis igati rahule jääda.
- Rahvusvahelise A-kategooria artistidest esines lauluväljakul üks artist : ansambel „Rammstein“. Korraldaja jäid laias plaanis majanduslike tulemustega rahule. Selles mastaabis artistide esinemiskohana (riigina) on Tallinna Lauluväljakule (Eestile) oluline konkurent jätkuvalt Riia (Läti), kus kontserdi piletite käibemaks on endiselt 0%. Välisartisti soolokontserdist võib veel nimetada ansambel Scooter kontserti.
- Välisartiste esines 2017. aastal eeskätt erinevate festivalide raames (Õllesummer, We Love The 90`s, Madfest jm)
- Traditsiooniliselt jätkasid SEB Maijooks, G.Otsa nim. Tallinna Muusikakooli „Päikeseloojangu kontsertide“ sari, Venemaa nukumeistrite näitus-mess „Nukud“, Kassinäitused. Kinnistunud on iga-aastased messid : AS SLO mess, käsitöömessid-laadad, jõululaadad. Toimuvad mitmete kooride kontserdid (Estonia Poistekoor, Estonia Seltsi Segakoor, ERR'i Segakoor). Traditsiooniks on saanud sügisene Lasnamäe päev.

- Tähelepanuväärsetest ühekordsetest ja/või esmakordsetest üritustest võib nimetada uut festivali „Sööma“. Sel festivalil on selge kontseptsioon ja suured ning pika perspektiiviga ambitsioonid.
- Kahjuks toimub lauluväljakul vähe väikekontserte ja sise-riiklike kontserttuuride kontserte. Kuna lauluväljakul puudub väike kontsertala koos kõlakoja, siis lauluväljakul sõandavad korraldajad korraldada vaid mõne üksiku, eriti menuka, artisti kontserdi. Väikeala koos kõlakoja on edaspidises arengus kindlasti vajalik. Kahjuks ei toeta seda mõtet lauluväljaku uus arengunägemus, mille on välja töötanud arengutöörühm. Põhiliseks vastuseisjaks on ELTSA, kelle arvates „raiskab“ kõlakoda asjatult lauluväljaku pinda, mida on vaja Laulupidude laimatuks läbiviimiseks.
- Talvekeskuse (lauluväljaku nõlva) paremaks haldamiseks ja lõpptarbija paremaks teenindamiseks oleme teinud koostööd alates 2011/2012 talvest firmaga Winter Park Estonia OÜ. Ebastabiilne mere-äärne kliima on võtnud meie partneril ära majandusliku huvi selle tegevusega jätkata. Kui 2016/2017 talvel oli veel mäel koostööpartner, siis edaspidisest tegevusest ta loobus. Sihtasutus otsustas, et 2017/2018.aasta toimib lauluväljaku mäenõlv ilma haldava operaatorita. Sihtasutus hoiab õhtuti mäe valgustatuna, mängib muusika ja on võimalik kasutada Oru WC-d. Samuti toimub nõlva igapäevane hooldus ja koristus. Edaspidise suhtes otsime lahendusi, mis saab edasi – kas nõlv jääb lihtsalt looduslikule lumele baseeruvaks, ilma eriteenusteta või leiame uue partneri. Võimalik on ka, et leiame teise majandusliku mudeli / tegutsemise formaadi. Põhiprobleem on mereäärne niiske ja soe kliima, millega on ka kunstlund raske ja/või võimatu toota. Kogu projekt on sellise formaadiga majanduslikult kahjumlik.

Organisatsioon. Üldandmed

Sihtasutus on asutatud Tallinna Volikogu otsusega nr. 367 11.12.2003 . Sisuliselt on tegemist Tallinna Lauluväljaku AS tegevuse jätkajaga, kuivõrd põhikirjalised ülesanded jäid samaks. Tegevuse asukoht ja majandusbaas on sama.

Sihtasutus alustas majandustegevust koheselt 2004. aasta alguses. Juriidilise õiguse lauluväljaku maa, hoonete ja rajatiste kasutamiseks andis 19.09.2004 sõlmitud leping Tallinna Kultuuriväärtuste Ametiga, kes on vara linnapoolne valitseja. Uus samasisuline leping sõlmiti 15.01.2015, tähtajaga 10 aastaks.

Sihtasutuse ainuasutaja on Tallinna linn. Sihtasutuse tööd juhtis 2017. aastal 6-liikmeline nõukogu. Nõukogu esimees on Kairi Vaher, liikmeteks Maria Jufereva, Kaie Kõrb, Siiri Leinatamm, Natalia Malleus, Jekaterina Matusihis. Nõukogu esimehe kuutasu oli 705 eurot, liikme kuutasu oli 470 eurot. Kokku maksti nõukogu liikmetele 2017. aastal tasuna 35 717 (2016. aastal 32 250) eurot. Nõukogu pidas 2017. aastal 5 koosolekut.

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak juhatuse liige (1-liikmeline juhatus) on Riho Rõõmus. Juhtkond on 4-liikmeline : juhataja, turundus-klienditeenindusjuht, haldusjuht, pearaamatupidaja.

Juhatus liikme kuutasu oli 3 100 eurot. Juhatus liikmele maksti 2017. aastal ühekordset preemiat 2016. aasta töötulemuste eest summas 3 100 eurot. Juhtkonna nõupidamised toimuvad 1 kord nädalas, vajadusel tihedamini.

Sihtasutuses töötas 2017. aastal 18 töötajat. Põhitöökohaga töötajatele maksti töötasu 305 690 eurot (2016. aastal 262 677) . Käsunduslepinguga töötajatele maksti töötasu kokku 38 139eurot (2016. aastal 26 908). Abitööjõudu kasutatakse enamasti pargi hooldustöödel ning suuremate projektide teenindamisel abitööjõuna.

Majandusbaas. Investeeringud

Sihtasutuse tegutsemise põhibaasi moodustavad Tallinna linnale kuuluvad ehitised, rajatised ja selle juurde kuuluv maa ning Sihtasutuse enda varad.

Hoonete ja rajatiste väikeparandusi teeb sihtasutus oma vahenditest vastavalt võimalusele. Suuremad remondid ja arenduslikud investeeringud teostatakse reeglina omanikupoolsetest (linna) investeeringutest.

2017. aasta eelarvega eraldas Tallinna Volikogu oma otsusega Tallinna Lauluväljaku investeeringuteks täiendavalt 770 000 eurot.

2016. aasta eelarvega eraldatud 600 000 eurost kandus kasutamata jääk summas 527 840 eurot üle 2017. aastasse. Antud summa oli ettenähtud eeskätt Raadiotorni remondiks ja laululava kõlalauda trossi(-de) ekspertiisiks.

Raadiotorni remondi aluseks oli projekt, mis oli valminud 2009. aastal. Sellest aastast oli projektil ka ehitusluba. Dokumentide ümbervormistamisel ja ekspertiisis selgus, et projekt on aegunud ja mitte sobiv peaaegu igas komponendis. Sellepärast kulus planeeritust enam aega täielikule ümberprojekteerimisele ja ehitusloa saamisele. Ehitus, millega pidi alustatama 2016. a. sügisel, nihkus 2017. a. algusesse. Nõutav remondi realiseerimise aeg oli 2017. aasta juuli alguses toimuv Noorte Laulupidu "Mina jään". Kõigi osapoolte tõsiste pingutustega sai objekt õigeaks ajaks valmis.

Suurimad remondid, mis teostati investeeringutest, ja millised pidid olema tehtud enne Noorte Laulupidu olid: laululava astmestiku remont, merepoolse väli-wc viimistlus-remont, kõlalaudkatuse kapitaalremondi projekt. Nimetatud töid kaasrahastab ca 50% ulatuses Kultuuriministeerium.

2017. sügisest oli algselt planeeritud alustada kõlalaudkatuse remondiga (väljavahetamine). Seda tööd kaasrahastab samuti Kultuuriministeerium 50%-ga. Aasta esimeses pooles sai selgeks, et Riigikantselei planeeris mitmeid Eesti Euroopa eesistumisega seonduvaid satelliit-üritusi laululava ruumides ja samuti planeeriti külaliste ja/või delegatsioonide visiite lauluväljakule. Sellepärast otsustas sihtasutus lükata laulukaare remondi aasta võrra edasi 2018. aasta sügisesse. Selle plaaniga olid nõus ka kaasrahastaja Kultuuriministeerium ja ELTSA. Selle plaani järgi toimuks laulukaare remont 2018 september – 2019 aprill. See kujuneks ka omamoodi kingituseks Laulupidude juubeliaastale (150 aastat esimesest laulupeost).

Ülejäänud tööd, mida teostatakse Tallinna linna investeeringuga olid väiksemamahulised, aga parandavad oluliselt hooneid ja rajatisi ning tõstavad lõpp-tarbija teenindustaset.

2017 finantsnäitajad. Sihtasutuse tegevuse finantseerimine.

Tallinna linn toetas Sihtasutust 2017. aastal 190 000 euroga, mida sihtasutus kasutab eeskätt halduskulude täiendavaks katteks. Lauluväljaku park ja muinsuskaitse all olev hoonetekompleks vajab aastaringset hooldust, park on avatud 24 h / 7 . Ilma omanikupoolse ettevõtlustoetuseta oleks sihtasutusel raske (võimatu) saavutada tasakaalus eelarve ilma tegevusstrateegia ja missiooni olulise muutmiseta.

	(tuhandetes eurodes)	
	2017	2016
Tegevustulud, sh	1 918	900
Saadud tegevustoetused ja sihtfinantseerimine	1 044	262
Tulem	820	-42
Varade maht	1 961	1 170
Töötajate arve	18	18
Eelarves planeeritud tulem	776	-59

Eelarve täitmine, tulem	820	-42
Ettevõtluse tulude kasv (ettevõtluse tulud 2017-ettevõtluse tulud 2016/ettevõtluse tulud 2016 %-des)	37%	4%
Ettevõtluse tulude osakaal kogutulust (ettevõtluse tulu / kogutulu %-des)	45%	71%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (käibevara /lühiajalised kohustused)	2,8	2,2

Missioon. Visioon. Arengukava

Sihtasutus Tallina Lauluväljak põhimissiooniks on arendada lauluväljakut nii, et see on kõigile kättesaadav atraktiivne ja kaasaegne kultuuri-, meelelahutuse-, ning vaba aja aktiivse veetmise keskkond ning vaatamisväärsus turistidele.

2017. aastal saime nimetatud ülesandega edukalt hakkama. Samas võivad panna uue detail- planeeringu ja sellele eelneva lauluväljaku üldmissiooni diskussioonid kogu Sihtasutuse senise missiooni ümbervaatamisele. Täpselt sama probleem on visiooniga.

Lauluväljaku uut arengu- visiooni töötab hetkel välja suur ümarlaud. Hetkel on see siiski veel tulevikuteema. Sihtasutuse kui organisatsiooni missioon ja visioon tulenevad lauluväljaku (uuest) missioonist ja visioonist.

Strateegiline ülesanne läbi aegade on olnud lauluväljaku kui Tallinna linna halduses oleva, riiklik-rahvusliku tähtsusega sotsiaal-kultuurilise objekti haldamine, hooldamine ja majandamine. Selle esmaülesandega sai Sihtasutus 2017. aastal edukalt hakkama. Kõige eelduste kohaselt see strateegiline ülesanne muutmisele ei peaks minema. See on haldaja ülesanne.

Hetkel töötab ja tegutseb Sihtasutus endiselt nõukogu poolt kinnitatud 2015-2022 aastate arengukava alusel. Küll aga peab revideerima arengukava selles osas, milliseid tegevusi on hetkel mõttekas teha, millistega tuleks oodata. Kuni langetatakse Lauluväljaku tulevikku puudutavad uued otsused.

Kokkuvõtteks

Rõõmu teeb Sihtasutuse kogu kollektiivi pühendunud ja efektiivne töö. Turg on järjest tihenunud, uusi ürituste korralduskohti tuleb järjest juurde. Juba ainuüksi sama majandustulemuse saamist tuleb tunnustada tubli tulemusena.

Turundus- ja klienditeenindusosakond kaasajastub järjest ja tõstab sellega efektiivsust, suureneb asutuse struktuurikapital. Klintidelt tuleb järjest enam tagasisidet meie headest teenustest ja heast teenindusest. Tarvikute (mööbel, produktsioon, kujundus jms) teenus on ühtlases kasvutrendis.

Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem annab sihtasutusele ressursikindlust ja vajalikke finantse investeerimiseks. Samuti võib see olla hädavajalik puhver majanduslikult raskel aastal.

2018. aastale vaatame vastu positiivse kindlustundega. Eelbroneeringute põhjal võib ennustada majanduslikult edukat aastat.

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak
Juhatuse liige
Riho Rõõmus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	250 110	273 898	2
Nõuded ja ettemaksed	71 164	15 349	3
Varud	3 685	3 849	4
Kokku käibevarad	324 959	293 096	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 635 735	866 644	6
Kokku põhivarad	1 635 735	866 644	
Kokku varad	1 960 694	1 159 740	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	114 335	133 210	8
Kokku lühiajalised kohustised	114 335	133 210	
Kokku kohustised	114 335	133 210	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 026 530	1 068 612	
Aruandeaasta tulem	819 829	-42 082	
Kokku netovara	1 846 359	1 026 530	
Kokku kohustised ja netovara	1 960 694	1 159 740	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	1 044 483	262 160	11
Tulu ettevõtlusest	872 211	636 053	12
Muud tulud	1 205	1 488	
Kokku tulud	1 917 899	899 701	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-443 998	-357 242	13
Tööjõukulud	-564 642	-483 276	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-89 322	-100 933	
Muud kulud	-141	-503	
Kokku kulud	-1 098 103	-941 954	
Põhitegevuse tulem	819 796	-42 253	
Intressitulud	33	171	
Aruandeaasta tulem	819 829	-42 082	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	819 796	-42 253	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	89 322	100 933	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-1 200	6
Muud korrigeerimised	-854 172	-72 160	
Kokku korrigeerimised	-764 850	27 573	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 862	22 754	
Varude muutus	164	-1 529	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-8 556	7 247	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	5 300	
Kokku rahavood põhitegevusest	31 692	19 092	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-868 691	-70 749	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	1 417	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	813 023	66 860	
Laekunud intressid	188	18	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-55 480	-2 454	
Kokku rahavood	-23 788	16 638	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	273 898	257 260	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 788	16 638	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	250 110	273 898	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	1 068 612	1 068 612
Aruandeaasta tulem	-42 082	-42 082
31.12.2016	1 026 530	1 026 530
Aruandeaasta tulem	819 829	819 829
31.12.2017	1 846 359	1 846 359

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Tallinna Lauluväljak (edaspidi sihtasutus) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev standard, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend (Üldeeskiri) ning Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Sihtasutus kuulub Tallinna linna konsolideerimisgruppi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse sihtasutuse äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tolli- maksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse sihtasutuse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot. Tulenevalt muudatusest üldeeskirjas loetakse alates 31.12.2016 põhivarade arvelevõtmise alampiiriks 5 000 eurot (varem 2 000 eurot). Seoses piirmäära tõusuga kanti seisuga 31.12.2016 bilansist välja kõik põhivarad soetusmaksumusega alla 5 000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalsete põhivarade soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalsete põhivarade mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. SA Tallinna Lauluväljak, kui avaliku sektori üksus, kes rakendab Eesti finantsaruandluse standardit, ei tee kaetava väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu. Muudel juhtudel hinnatakse iga bilansipäeval materiaalsete

põhivarade puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kulu kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, tellijate ettemaksud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Toetustena käsitletakse sihtasutuse poolt saadud vahendeid (saadud toetused), mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid, ning sihtasutuse poolt antud vahendeid (antud toetused), mille eest ei saada otseselt vastu kaupu ega teenuseid.

Toetused jaotatakse järgmisteks liikideks:

- 1) sotsiaaltoetused – toetused füüsilistele isikutele, v.a toetused ettevõtluseks;
- 2) sihtfinantseerimine – teatud projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdukatega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi;
- 3) tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastatakse tuluna toetuse saamise tekkepõhisel momendil, st põhivara soetamise perioodil. Sihtfinantseerimise arvel soetatud põhivara soetusmaksumus kajastatakse vastavalt põhivaraobjekti kuuluvusele kas materiaalse või immateriaalse põhivarana. Tegevustoetuse korral võib toetuse saaja seda kasutada suuremal määral oma äranägemisel, sh kas tegevuskulude või investeeringute soetamiseks. Toetusega võib kaasneda aruandlus tehtud kulutuste kohta, kuid see võib ka puududa. Eelarveaasta lõpuks järelejäänud raha võib nõuda tagasi, kuid sageli jäetakse see saajale järgmise perioodi kulutuste katteks. Tegevustoetusi kajastatakse kassapõhiselt.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Tuluna kajastatakse tavapärase majandustegevuse käigus kaupade müügi ja teenuste osutamise eest saadud või saadaoleva tasu õiglast väärtust, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kajastatud lähtudes tekkepõhisuse printsiibist.

Seotud osapooled

SA Tallinna Lauluväljak seotud osapoolteks on loetud:

- sihtasutuse tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2016 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või SA Tallinna Lauluväljak sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt 24.11.2014 jõustunud riigi raamatupidamise Üldeeskirja muutustest (§49¹).

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanne. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanne ei kajastata vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassas	640	363
Pangas	249 470	134 186
Tähtajalised deposiidid	0	139 349
Kokku raha	250 110	273 898

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 799	21 799	
Ostjatelt laekumata arved	21 799	21 799	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 154	4 154	5
Muud nõuded	357	357	
Viitlaekumised	357	357	
Ettemaksed	3 706	3 706	
Tulevaste perioodide kulud	3 706	3 706	
Nõuded toetuste eest	41 148	41 148	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 164	71 164	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 997	9 997	
Ostjatelt laekumata arved	11 168	11 168	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 171	-1 171	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	300	300	5
Muud nõuded	474	474	
Intressinõuded	155	155	
Viitlaekumised	319	319	
Ettemaksed	4 578	4 578	
Tulevaste perioodide kulud	4 578	4 578	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 349	15 349	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	3 222	3 421
Müügiks ostetud kaubad	463	428
Kokku varud	3 685	3 849

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	132	0	157
Käibemaks	0	2 593	0	2 877
Üksikisiku tulumaks	0	15 108	0	6 843
Sotsiaalmaks	0	27 117	0	13 212
Kohustuslik kogumispension	0	1 271	0	652
Töötuskindlustusmaksed	0	1 753	0	861
Ettemaksukonto jääk	4 154		300	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 154	47 974	300	24 602

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	1 239 167	39 900	99 862	139 762	297 488	0	0	1 676 417
Akumuleeritud kulum	-431 165	-25 270	-43 321	-68 591	-289 894	0	0	-789 650
Jääkmaksumus	808 002	14 630	56 541	71 171	7 594	0	0	886 767
Ostud ja parendused	39 830	14 167	0	14 167	0	27 030	27 030	81 027
Amortisatsioonikulu	-59 485	-10 577	-18 211	-28 788	-2 723	0	0	-90 996
Müügid	0	0	-217	-217	0	0	0	-217
Muud muutused	-2 107	0	-3 425	-3 425	-4 405	0	0	-9 937
31.12.2016								
Soetusmaksumus	1 270 872	54 067	82 690	136 757	279 981	27 030	27 030	1 714 640
Akumuleeritud kulum	-484 632	-35 847	-48 002	-83 849	-279 515	0	0	-847 996
Jääkmaksumus	786 240	18 220	34 688	52 908	466	27 030	27 030	866 644
Ostud ja parendused	687 599		8 098	8 098		162 716	162 716	858 413
Amortisatsioonikulu	-65 854	-9 484	-13 518	-23 002	-466			-89 322
31.12.2017								
Soetusmaksumus	1 958 471	54 067	90 788	144 855	279 981	189 746	189 746	2 573 053
Akumuleeritud kulum	-550 486	-45 331	-61 520	-106 851	-279 981			-937 318
Jääkmaksumus	1 407 985	8 736	29 268	38 004	0	189 746	189 746	1 635 735

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	1 417
Kokku	0	1 417

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	599 651	455 227

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	25 015	21 703

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 947	20 947	
Võlad töövõtjatele	9 600	9 600	
Maksuvõlad	47 974	47 974	5
Saadud ettemaksed	35 814	35 814	
Tulevaste perioodide tulud	33 914	33 914	
Muud saadud ettemaksed	1 900	1 900	
Kokku võlad ja ettemaksed	114 335	114 335	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	29 613	29 613	
Võlad töövõtjatele	44 858	44 858	
Maksuvõlad	24 602	24 602	5
Saadud ettemaksed	34 137	34 137	
Tulevaste perioodide tulud	18 719	18 719	
Muud saadud ettemaksed	15 418	15 418	
Kokku võlad ja ettemaksed	133 210	133 210	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis		39 295
Puhkusetasude kohustis		5 494
Võlad majanduskulude eest		69
Kokku võlad töövõtjatele		44 858

Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Tallinna Kultuuriamet	0	733 436	0	-692 288	41 148
Kutuuriministeerium	0	120 736	0	-120 736	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	854 172	0	-813 024	41 148
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Töötukassa		311	0	-311	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	311	0	-311	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	854 483	0	-813 335	41 148

Vaata lisa 11

Lisa 11 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	311	5 300	10
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	854 172	66 860	10
Tegevustoetus	190 000	190 000	
Kokku annetused ja toetused	1 044 483	262 160	

Lisa 12 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2017	2016
Mitteeluruumide müügitulu	32 650	34 585
Ürituste korraldusõiguste tasu	347 326	254 134
Kauplemisõiguste müük	13 790	10 407
Teenuste osutamine	252 609	166 896
Tarvikute üür	217 892	166 508
Reklaami müük	6 777	2 232
Muud erinevad tulud	1 167	1 291
Kokku tulu ettevõtlusest	872 211	636 053

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-8 930	-10 266
Energia	-65 158	-66 769
Elektrienergia	-44 994	-44 133
Soojusenergia	-11 272	-14 322
Kütus	-8 892	-8 314
Mitmesugused bürookulud	-55 293	-23 657
Lähetuskulud	-1 775	0
Koolituskulud	-3 725	-2 907
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 008	-2 883
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-60	-1 172
Inventari majandamiskulud	-49 821	-12 078
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-17 646	-27 249
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-84 724	-66 402
Sõidukite majandamiskulud	-21 003	-12 858
Klientide poolt korraldatavate ürituste läbiviimisega seotud kulud	-132 160	-124 030
Muud	-2 695	-6 971
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-443 998	-357 242

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-421 372	-360 311
Sotsiaalmaksud	-141 947	-121 533
Muud	-1 323	-1 432
Kokku tööjõukulud	-564 642	-483 276
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	26

Maksukorralduse seaduse alusel oli

2016. aastal

töölepingu alusel töötavad isikud 17

võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutavad isikud 2

juhtimisorgani liige 1

kontrollorgani liige 6

2017. aastal

töölepingu alusel töötavad isikud 17

võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutavad isikud 3

juhtimisorgani liige 1

kontrollorgani liige 6

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku intressitulud	33	171

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	74 443	67 525
Preemia juhatajale	3 100	3 200

Tehingud, mis ei vasta õigusaktidele või Sihtasutus Tallinna Lauluvaljak sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, aruandeperioodil ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.03.2018

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (registrikood: 90008436) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO RÕÕMUS	Juhatuse liige	16.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud kaasnevat Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas sihtasutust likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on sihtasutuse valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Laila Kaasik

Vandeauditor, litsents nr 511

BDO Eesti AS

Tegevusluba nr 1

A. H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn

16. märts 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Tallinna Lauluväljak (registrikood: 90008436) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILE KAASIK	Vandeaudiitor	16.03.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6112102
Faks	+372 6112109
Mobiiltelefon	+372 5088577
E-posti aadress	info@laluvaljak.ee
Veebilehe aadress	www.laluvaljak.ee