

2008. 2006

30 lk 57254

clg



**SIHTASUTUS TEHVANDI
SPORDIKESKUS
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004/ 2005**

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	SA Tehvandi Spordikeskus
Äriregistri kood	90007715
Aadress	Nüpli küla, Otepää vald
Telefon	372 76 69 500
Faks	372 76 69 503
Elektronpost	tehvandi@tehvandi.ee
Kodulehekülg	www.tehvandi.ee
Põhitegevusala	spordirajatiste kasutamise teenused majutus, toitlustus
Majandusaasta algus	3. detsember 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Alar Arukuusk
Audiitor	KPMG Baltics
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus

Arukuusk

20.08.2006

Sisukord

Tegevusaruann	4
Sissejuhatus	4
Tulud, kulud ja kasum	4
Peamised näitajad	5
Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk	5
Personal	5
Investeeringud	5
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks	7
Raamatupidamise aastaaruanne	10
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	10
Bilanss	11
Tulude ja kulude aruanne	13
Rahavoogude aruanne	14
Netovara muutuste aruanne	15
Raamatupidamise aastaaruande lisad	16
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	16
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	19
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	19
Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	19
Lisa 5. Varud	19
Lisa 6. Materiaalne põhivara	20
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	21
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent	22
Lisa 9. Pikaajalised kohustused	22
Lisa 10. Võlad tarnijatele	23
Lisa 11. Ettemaksed teenuste eest	23
Lisa 12. Võlad töövõtjatele	23
Lisa 13. Sihtkapital	23
Lisa 14. Tulud aruande perioodil ja nende arvelt tehtud kulud aruande perioodil	24
Lisa 15. Majandamiskulud	24
Lisa 16. Muud tegevuskulud	25
Lisa 17. Finantstulud ja -kulud	25
Lisa 18. Laenu tagatis ja panditud vara	25
Lisa 19. Bilansivälised varad ja kohustused	26
Lisa 20. Rahavoogude aruanne	26
Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega	26
Lisa 22. Antud annetused ja toetused	28
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	29



29.06.2006

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

SA Tehvandi Spordikeskus asutati 21.detsembril 2004 Eesti Vabariigi Kultuuriministeeriumi, Eesti Suusaliidu ja Otepää valla poolt. Eesti Vabariigi poolt anti asutamislepinguga sihtasutusele üle mitterahalise sissemaksena varasid summas 67 428 147 krooni, Eesti Suusaliit andis mitterahalise sissemaksena sihtasutusele varasid summas 1 650 000 krooni ja Otepää vald mitterahalise sissemaksena kinnistu väärtusega 700 000 ja rahaline sissemaksena 10 000 krooni. Asutamisel kujunes sihtasutuse sihtkapitaliks 69 788 147 krooni. 2005.a andis Kultuuriministeerium sihtasutusele üle riigiasutuse EO ÕTK Tehvandi töötajate puhkusereservi kohustuse summas 58 618 krooni. 2005.a. mais anti sihtasutusele üle Kultuuriministeeriumi poolt varasid summas 972 000 krooni.

Sihtasutuse eesmärkideks on:

- o rahvusvahelistele nõuetele vastava olümpiaettevalmistuskeskuse väljaarendamine ja haldamine;
- o suve- ja talispordialade treeninguteks ning riigisiseste ja rahvusvaheliste võistluste korraldamiseks tingimuste loomine ja vastavate teenuste pakkumine;
- o konverentside ja seminaride korraldamiseks ja koolituseks tingimuste loomine ja vastavate teenuste pakkumine;
- o puhkamiseks ja vaba aja veetmiseks tingimuste loomine ja vastavate teenuste pakkumine.

Sihtasutuse kõrgeimaks juhtimisorganiks on Nõukogu. Sihtasutust juhib ja esindab Juhatus.

SA tegevuseks vajalikud ressursid saadakse põhiliselt majandustegevuse tulemusena ja riigieelarve toetusena. Majandustegevuses pakub sihtasutus majutus-, toitlustus- ja spordirajatiste kasutamise teenust.

2005.a. mais sõlmiti Eesti Suusaliiduga leping, mille alusel sihtasutus korraldab rahvusvahelised võistlused Saku Suverull 2005 ja FIS MK Otepää etapp 2006.

Vastavalt raamatupidamise seadusele on sihtasutuse aruanne koostatud 2004 ja 2005 aasta kohta, kuna sihtasutus asutati 2004.a. detsembris, siis aruande periood jääb alla 18 kuu.

Tulud, kulud ja kasum

SA Tehvandi Spordikeskuse tulu 2005.aastal oli 10,61 miljonit krooni, mis jagunes protsentuaalselt:

Riigieelarvest tegevuskuludeks	41 %
Riigieelarvest investeeringuteks	15 %
Tulu majandustegevusest	48 %
Muud tulud	2%

Kahjum põhivara müügist vähendab tulusid 6 % võrra

Majandustegevuse tulud 2005.aastal on 5,14 miljonit krooni.

Toitlustusteenused 0,94 miljonit s.o 18,36 % tegevustuludest

Majutus ja muud hotelli teenused 1,38 miljonit s.o. 26,9% tegevustuludest

Spordirajatiste üür, tehnika ja inventari rent 0,83 miljonit s.o. 16,08% tegevustuludest

Suverull 2005 reklaami müügi ja muud tegevustulud 1,43 miljonit s.o. 27,77% tegevustuludest

FIS MK 2006 reklaami müügi ja muud tulud 0,56 miljonit s.o 10,89 % tegevustuludest.

Ettevõtte kahjum 2005.aastal oli 4,46 miljonit krooni, seejuures põhivara kulum ja mahakandmine 4,60 miljonit krooni. Ettevõtte majandamiskulud olid 6,96 miljonit ja tööjõu kulud 3,46 miljonit krooni.

Aruandekomitee

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SISSEVUETSED

29.08.2006

Peamised näitajad

Müügitulu (tuh kr)	3 455
Müügitulu (reklaamlepingud)	1 686
Toetus riigieelarvest tegevuskuludeks	4 306
Toetus riigieelarvest investeeringuteks	1 652
Tegevuse tulem	- 4 464
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,82

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud panga baasintressiga. Analüütikute hinnangul on oodata lähiaastatel intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Personal

SA Tehvandi Spordikeskuse keskmine töötajate arv majandusaastal oli 29 töötajat. 2005.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 3,457 mln krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid 2005.aastal 0,23 mln krooni, nõukogu liikmete tasud 0,13 mln krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Investeeringud**I. Tehislume tootmissüsteemi**

- Soetatud kaks uut lumekahurit Techno Alpin M18 (kokku on keskus 6 kahurit) ja rajatud III etapi elektritoide.

II. Rahvusvahelistele nõuetele vastavad suusarajad

Rajatud 10km matkarada ja 5km treeningrada

III. Suusaraja valgustus

- Rajatud 5 uut valgustusmasti Kunimäele, millega on ühendatud olemasolev valgustatud suusarada suusastaadioniga (kokku on keskus 5km valgustatud suusaradasid).

IV. Suusastaadioni projekteerimine ja ehitus

- Kultuuriministeriumil on sõlmitud töövõtuleping AS-ga Tartu Projekt suusastaadioni kompleksi tööprojekti koostamiseks ning valminud on 4 staadioni maa-ala eskiisvarianti. Projekteerimise maksumuseks on 3 196 186 krooni, millest 1 525 547 krooni finantseeritakse EL vahenditest ja omafinantseerimine 508 219 krooni ja projektiväline kaasfinantseerimine 1 162 420 krooni.

- Esitatud eeltaotlus EL struktuurifondidest rahastamise saamiseks staadioni vertikaalplaneeringu, kommunikatsioonide, lasketiiru ja rolleriraja pikenduse ehituseks, mille kohaselt 6 276 178 krooni EL struktuurifondide vahenditest ja omafinantseerimine 1 569 045 krooni. Lõplik taotlus esitatakse peale eelprojekti valmimist 1.02.2006.a.

V. Hüppemäe K-90 ehitus

- Korraldatud on riigihanke konkurss K90 hüppemäe ehitaja leidmiseks ja sihtasutusel on sõlmimisel raamleping eduka pakkujaga AS-ga Skanska EMV koos lisaga I etapi K90 hüppemäe tagatorni (vaatetorn) koos ronimisseinaga ehituseks ja kogu K90 projekteerimiseks. Vastavalt toetusprojekti tingimustele finantseeritakse 8 723 822 krooni EL struktuurifondide vahenditest ning 2 180 955 krooni omafinantseerimisena.

Auunuuuuuu

- Kultuuriministeerium on esitanud taotluse (mis esialgsetel andmetel KM poolt ka rahuldatud) K90 hüppemäe ehituse lõpuleviimiseks (hoovõturada, maandumisnõlv, treenerite- ja kohtunike torn). Vastavalt taotluse tingimustele finantseeritakse 30 000 000 krooni EL struktuurifondide vahenditest ja 10 000 000 krooni omafinantseerimisena.

VI. Neljakasemäe ekstreemspordipargi ja Lättemäe seikluspargi rajamine

- Sõlmitud on leping OÜ-ga Otepää Seikluspark, kes on seikluspargi ehitaja ja haldaja ning park on külastamiseks avatud.
- Sõlmitud on rendileping Neljakasemäe Ekstreemspordipargi maaomaniku Ene Tammanniga ning kavas sõlmida leping ekstreem - spordipargi haldajaga (OÜ Otepää Spordipark). Koostatud pargi ehituskava (suusatõstuk, valgustus, atraktsioonid jms.) ning kavas esitada koos haldajaga taotlus finantseerimise saamiseks EL struktuurifondidest.

VII. Peahoone renoveerimine

- Peahoones on teostatud:
 - III korruse büroorumide renoveerimine ning I korruse seminariruumi ja jõusaali renoveerimine koos sisustuse ja kaasaegse ventilatsioonisüsteemiga;
 - köögi ja söögisaali ventilatsioonisüsteem ja akende vahetus;
 - I korruse sauna ja puhkeruumi renoveerimine koos sisustuse ja ventilatsiooniga.
- Moodustatud on ekspertide komisjon peahoone seisukorra hindamiseks, teostatud peahoone mõõdistus ja uuringud ning koostamisel on renoveerimisettepanek koos kalkulatsiooniga.

VIII. Muud keskuse ehitused

- Rajatud keskuse peahoone juurde 2 killustik-kattega parklat.
- Rajatud Neljakasemäele külakiik.
- Rajatud Kunimäele 1,2km terviserada 9 erineva atraktsiooniga.
- Renoveeritud saun-suvila katus ja tuletõrjesignalisatsioon.
- Rekonstrueeritud Neljakasemäe elektrivarustus ja puurkaev.
- Talvise mootorkelguraja Tehvandi-Pühajärve tähistamine ja hooldamine vastavalt Otepää Vallavalitsusega sõlmitud lepingule.

IX. Teenindus ja hoolderuumide renoveerimine ja ehitus ning puhkemajade ehitus

- Koostatud puhkemajade (6 tk) kruntide plaan.
- Renditud talveks Ansomäe lasketiiru soojak.

X. Spordirajatiste hooldetehnika soetamine

- Müüdnud vana rajatraktor Kässbohrer ning liisitud uus Kässbohrer Pisten Bully 100.
- Liisitud minitraktor Yamaha Rhino

Ammun

29.05.2006

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

I. Võistluste korraldus

- 2006 aasta tähtsamad rahvusvahelised võistlused Tehvandil on:
 - FIS MK 2006 Otepää võistlus, 7.-8.01.2006
 - Orienteerumise EM võistlus, 7.-14.05.2006
 - 24. Tartu Jooksumaraton, 14.05.2006
 - 25. Tartu Rattaralli, 30.05.2006
 - Suverull 2006, 11.-12.08.2006
 - Metsalangetajate MM võistlus, 17.-18.08.2006.
 - Otepää Rattasõit, 29.07.2006
 - 9. Tartu Rattamaraton, 17.09.2006

II. Investeeringud

1. Tehislume tootmissüsteemi ehitus on jagatud kaheks etapiks. Valmis on ehitatud esimene etapp (s.o. veehaare, pumpla ja veejahuti) ning teisest etapist kaks rakendusjärku (s.o. survetrass 3,2km ulatuses hüdrantide ja elektritoitega lumekahurite töölerakendamiseks 21 suusaraja punktis). Pumbajaama võimsust on tõstetud ühe lisapumba paigaldamisega.

Soetatud on 6 lumekahurit, mis on veehaarde ja torustike võimsust arvestades lõplik arv. Valminud on 2005 aastal ka III rakendusjärgu elektrivarustus ja valgustusliin koos 5 valgustusmastiga.

- 2006 aastal on kavas välja ehitada kolmas rakendusjärg s.o. survetrass ca 1km koos 2-3 hüdrantiga, mis kataks tehislume tootmise vajadused suusastaadionil ja selle lähiümbruse suusaradadel. Ehituse prognoositud maksumuseks täpsustatud kalkulatsioonide kohaselt on 1 100 000 krooni, mis finantseeritakse sihtasutuse 2007.a. eelarve kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest.

* kolmanda rakendusjärgu ehitust on raskendanud endise Sootalu maavaidlus.

2. Rahvusvahelistele nõuetele vastavatest suusaradadest on välja ehitatud 7,5km, mis võimaldab kasutada kolme eri raskusastmega 5 km ringi ning 1,0km, 1,5km, 2,5km (kaks erinevat varianti) ja 7,5km pikkusi suusaradu ning 10km matkarada. 2006 aastal ei ole planeeritud suusaradade ehitust.

3. Suusaraja valgustusest on välja ehitatud 5,0km pikkune rada ja suusastaadioni valgustus (2 valgustusmasti).

- Puuduvad 2 valgustusmasti planeeritakse ehitada koos staadioni kommunikatsioonide ehitamisega ja staadioni ehituse vahenditest 2006 aastal.

4. Suusastaadioni projekteerimise ja ehituse raames on koostatud Tehvandi keskuse maa-ala detailplaneering. Ehitatud on side- ja helikommunikatsioonid, mis katavad ka 5km suusaraja. Staadioni maa-alale on paigaldatud 2 moodulmaja, milles paiknevad 20 nõuetele vastavat suusahoolderuumi ja 18 ruumi kohtunike, pressi jms tööks. 2002. aastal valmis suusastaadionile viadukt, mis võimaldab staadionile suuregabariidiliste transpordivahendite sissepääsu ja parandab oluliselt võistluste jälgimist pealtvaatajatele.

- 2006. aastal on kavas lõpetada suusastaadioni kompleksi eskiisprojekti ja tehnilise projekti koostamine. Projekteerimise maksumuseks peale riigihanke konkursi korraldamist on 3 196 186 krooni, millest 1 525 547 krooni finantseeritakse sihtasutuse 2006.a. eelarve kaudu Phare vahenditest ja omafinantseerimine 508 219 krooni ja

Ammann

projektiväline kaasfinantseerimine 1 162 420 krooni sihtasutuse 2006.a. eelarve kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest.

- 2006. aastal esitatakse taotlus EL struktuurifondidest rahastamise saamiseks staadioni..... vertikaalplaneeringu, kommunikatsioonide, lasketiiru ja rolleriraja pikenduse ehituseks, mille kohaselt 6 276 178 krooni finantseeritakse sihtasutuse 2007.a. eelarve kaudu EL struktuurifondide vahenditest ja omafinantseerimine 1 569 045 krooni sihtasutuse 2007.a. eelarve kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest.

5. Hüppemäe K-90 ehituse raames on koostatud Tehvandi keskuse maa-ala detailplaneering. Teostatud on asukoha meteoroloogiline uuring, geoloogiline uuring ja geodeetiline alusplaan. Koostatud on hüppemäekompleksi ja juurdepääsuteede tööprojekt. Lõpetatud on juurdepääsuteede ja sildade ehitustööd. 2004. aastal koostati eelprojekt, millega muudeti hüppemäe projektlahendust ja sellest johtuvalt vähenes oluliselt hüppemäe taotluseelarveline ehitusmaksumus – hüppemäekompleksi ehitustööde lõpuleviimiseks peale riigihankekonkursi korraldamist 2005. aastal kuluks ca 69 milj. krooni. Koostatud on 2 taotlust Ettevõtete Arendamise Sihtasutusele kompleksi osaliseks rahastamiseks.

- 2006 on kavas sõlmida K90 hüppemäe ehitamiseks raamleping Riigihankekonkursi eduka pakkujaga Skanska EMV koos lisakokkuleppega K90 hüppemäe tagatorni ehitamiseks koos ronimisseinaga ja kogu K90 projekteerimiseks.
- Vastavalt tagatorni projekti lepingule ja raamlepingule 8 723 822 krooni finantseeritakse sihtasutuse 2006.a. eelarve kaudu EL struktuurifondide vahenditest ja omafinantseerimine 2 180 955 krooni sihtasutuse 2006.a. eelarve kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest ning projektiväline kaasfinantseerimine 1 976 341 krooni sihtasutuse 2006.a. eelarve kaudu 148 000 ja 2007.a. eelarve kaudu 1 828 341 Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest. (käibemaks 2 241 946 krooni lisandub sihtasutusele lühiajalise kuluna (vajadusel kaetakse pangalaenu) ja see tagastatakse).
- 2006 on kavas alustada Kultuuriministeeriumi esitatud EL projekti rahuldamisel K90 hüppemäe laskumisraja, maandumisnõlva, treenerite- ja kohtunike torni ehitust. Vastavalt projekti taotlusele ja raamlepingule 30 000 000 krooni finantseeritakse sihtasutuse 2007.a. eelarve kaudu EL struktuurifondide vahenditest ning omafinantseerimine 10 000 000 krooni ja projektiväline kaasfinantseerimine 16 297 752 krooni sihtasutuse 2007.a. ja 2008.a. eelarvete kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest või võimalusel riigi lisaeelarvete vahenditest.
- Kavas on koostada K70 hüppemäe maandumisnõlva renoveerimise kava, sest kunstkatte alune laudis on mädanenud, mis muudab mäe kasutamiskõlbmatuks ja sellisel juhul tuleb mägi sulgeda. Selleks on plaanis taotleda vahendeid 1 200 000 krooni sihtasutuse 2008.a. eelarve kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest.

6. Neljakasemäe ekstreemspordipargi ja Lättemäe seikluspargi rajamise raames on puhastatud võsast Neljakasemäe nõlv ja renoveeritud puurkaev tehislume tootmisvõimaluse tagamiseks. Sõlmitud on leping OÜ-ga Otepää Seikluspark, kes on seikluspargi ehitaja ja haldaja ning park on külastamiseks avatud.

- 2006 aastal on kavas sõlmida leping extreem -spordipargi haldajaga (OÜ Otepää Spordipark) ning maaomanikuga (Ene Tammann). Kavas on koostada pargi ehituskava (suusatõstuk, valgustus, atraktsioonid jms.) ning esitada taotlus finantseerimise saamiseks EL struktuurifondidest koos haldajaga.

Aru

7. Peahoone renoveerimisest on teostatud san. remont tubades, valminud on sviit ning vastuvõtuteenistuse ja lobby-baari töökoht ning 2 kolmekohalist alpituba. 2002 aastal rekonstrueeriti hoone katlamaja ja soojasõlm. 2003 rekonstrueeriti hoone soojajaootussüsteem ja saun-suvila katlamaja. Kavas on rekonstrueerida hoone piirded ja tehnilised kommunikatsioonid ning renoveerida üldkasutatavad ruumid.

2005 aastal on renoveeriti III korruse bürooruumid, I korruse seminariruum ja jõusaal pangalaenu abil ning üks saun ja puhkeruum.

- 2006 aastal toimub pangalaenu tagasimaks 880 000 krooni sihtasutuse 2006.a. tegevuskulude eelarve vahenditest.
- 2006 aastal on kavas II korruse söögisaali ja köögi, I korruse fuajee, I korruse sauna ja med. ruumide renoveerimine koos sisustusega 2 800 000 krooni pangalaenuna refinantseerimisega sihtasutuse 2007.a., 2008.a. ja 2009.a. eelarve kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest.
- 2006 aastal on kavas saada peahoone katuse ja fassaadide renoveerimise ettepanek koos taotluseelarvega. Peale seda otsustada võimalik rahastamine tööde teostamiseks (ekspert hinnangu kohaselt on peahoone seisukord halb ja vajab kiiret renoveerimist edasise lagunemise takistamiseks).

8. Spordisaali ja ujula projekteerimisel ja ehitusel on koostatud lähtetülesanne SPA keskuse ehituseks (erinevad basseinid, saunad, veeprotseduurid, jõu- ja võimlemissaal, jne) ning hoone asukoht lahendada staadioni eskiisprojekti raames. Hoone projekteerimine toimub staadioni projekteerimise tööde mahus ja vahenditest 2006 aastal.

9. Teenindus- ja hoolderuumide renoveerimisel ja ehitusel ning puhkemajade ehitusel pole kavandatud tegevustega alustatud.

2005. aastal on koostatud puhkemajade (6 tk) kruntide plaan.

- 2006. aastal leida koostööprojekt erakapitaliga majade ehitamiseks ja haldamiseks erakapitali vahenditest.

10. Spordirajatiste hooldetehnika soetamine

2005. aastal müüdi vana rajatraktor Kässbohrer ning laekuvast tulust teostati esimene sissemaks uue rajatraktori Kässbohrer Pisten Bully 100 liisimiseks. Rajatraktori ja 2005. aastal liisitud minitraktor Yamaha Rhino edasised liisingmaksed tasutakse sihtasutuse tegevuskulude eelarve vahenditest.

- 2006. aastal on kavas liisida kallur-veoauto ja mootorkelk, liisingmaksed alates 2007.a. sihtasutuse tegevuskulude eelarve vahenditest.
- 2006. aastal on kavas soetada uus murutraktor ja traktori niiduk sihtasutuse 2006.a. tegevuskulude eelarve vahenditest.

Arummaa

20.03.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

SA Tehvandi Spordikeskus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt SA Tehvandi Spordikeskuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (24.03.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- SA Tehvandi Spordikeskus on jätkuvalt tegutsev.

Alar Arukuusk

juhatuse liige



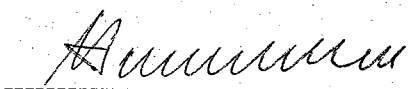
20.03.2006

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud üksikisiku kasuks

Date/kuupäev..... 20.03.2006

Signature/allkiri..... J. Põu

KVA-001/001



20.03.2006

Bilanss**VARAD**

(kroonides)

	Lisa	31.12.2005	03.12.2004 algbilanss
Käibevara			
Raha ja pangakontod		2 988 465	10 000
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2,21	609 120	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	1 024	
Muud lühiajalised nõuded		1 691	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4,21	664 258	
Kokku		1 276 093	
Varud			
Tooraine ja materjal	5	145 443	
Müügiks ostetud kaubad	5	24 142	
Kokku		169 585	
Käibevara kokku		4 434 143	10 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
Maa		3 220 000	2 620 000
Ehitised ja rajatised (jääkmaksumuses)		61 444 621	61 832 683
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		3 433 230	3 794 000
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		833 840	888 464
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		68 340	
Kokku		69 000 031	69 135 147
Immateriaalne põhivara	7		
Muu immateriaalne põhivara		56 333	43 000
Kokku		56 333	43 000
Põhivara kokku		69 056 364	69 178 147
VARAD KOKKU		73 490 507	69 188 147

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud ainult identifitseerimiseksDate/kuupäev..... 20.03.2006
Signature/allkiri..... J. Põen

TAASVÄLAKOOLITUS
 REKLAAMI- JA
 SIKKO-TEENUSTE
 OÜ

20.03.2006

KOHUSTUSED	Lisa	31.12.2005	03.12.2004 algbilanss
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil	8;9	934 029	
Kokku		934 029	
Võlad ja ettemaksud			
Võlad tarnijatele	10	649 843	
Võlad töövõtjatele	12	380 297	
Maksuvõlad	3	39 927	
Muud võlad		7 135	
Ettemaksud toodete ja teenuste eest	11	3 406 597	
Kokku		4 483 799	
Lühiajalised kohustused kokku		5 417 828	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8;9	1 835 255	
Kokku		1 835 255	
Pikaajalised kohustused kokku		1 835 255	
Kohustused kokku		7 253 083	
NETOVARA			
Sihtkapital	13	70 701 529	69 188 147
Aruandeaasta tulem		- 4 464 105	
Netovara kokku		66 237 424	
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU		73 490 507	69 188 147

Initialled for client's specific purposes only
 Allkirjastatud ainult klientidele

Date/Kuupäev..... 20.03.2006
 Signature/Allkirj..... J. Põllu

Aruandeaasta

20.06.2006

Tulude ja kulude aruanne

(kroonides)	Lisa	03.12.2004 – 31.12.2005
Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	14	4 306 013
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		1 652 000
Müügitulu (tulu majandustegevusest)	14	5 141 507
Muud äritulud	14	198 725
Muud ärikulud		- 690 316
Tulud kokku		10 607 929
Majandamiskulud	15	6 370 553
Muud tegevuskulud	16	513 435
Tööjõukulud		3 537 783
s.h. palgakulu		2 671 732
s.h. sotsiaalmaksud		866 051
Tegevuskulud kokku		10 421 771
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6;7	4 600 186
Tegevustulem		- 4 414 028
Finantstulud ja - kulud		
finantstulud		1 248
intressikulud		51 325
Kokku finantstulud ja - kulud	17	50 077
Tulem majandustegevusest		- 4 464 105
ARUANDEAASTA TULEM		- 4 464 105

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatus

Date/kuupäev..... 20.06.2006

Signature/allkiri..... J. Dier

KEVAG, Tallinn

Aruanne

29.03.2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	31.12.2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		-4 414 028
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6; 7	4 130 540
Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutus		
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	6	690 316
Kahjum põhivara mahakandmisest	6;7	469 645
Garantii- ja pensionieraldise reservi korrigeerimine, neto		
Põhivara allahindluse tühistamine		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 276 093
Varude muutus		-169 585
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4 643 679
Makstud intressid	17	-51 325
Kokku rahavood äritegevusest		4 023 149
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6;7	- 4 502 852
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6;7	906 134
Saadud intressid	17	1 248
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 3 595 470
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	8;9	2 640 000
Kapitalirendi põhiosa maksed	8;9	- 30596
Sihtkapitali sissemakse vähenemine(töötajate puhkusekohustus)	15	-58 618,00
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 550 786
RAHAVOOD KOKKU		2 978 465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		10 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 978 465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 988 465

Initialed for identification purposes only
Aiklajasatuse eesmärgel ainultDate/kuiptev..... 29.03.2006
Signature/alkiri..... J. Pim

Kontrollim

Ammun

TARTU MAAKOHTIS
REGISTRIOFIS JA
SISSETOEND

20.03.2006

Netovara muutuste aruanne

	Sihtkapital	Aruandeaasta tulem	Kokku
Saldo 03.12.2004	69 188 147		69 188 147
Sissemaksud sihtkapitali	1 572 000		1 572 000
Sihtkapitali vähenemine	-58 618		-58 618
Aruandeperioodi tulem		- 4 464 105	- 4 464 105
Saldo 31.12.2005	70 701 529	-4 464 105	66 237 424

Initialed for identification purposes only
Alkikirjasutatud ainult tuvastamiseksDate/kuupäev..... 20.03.2006
Signature/alkiri..... J. D. P.
KPMG OÜ TallinnArutanud

20.03.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

SA Tehvandi Spordikeskuse 2004/2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

SA Tehvandi Spordikeskuse kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

[Handwritten signature]

Initialled for the
Aidkijaseis

Date/kuupäev..... 20.03.2006

Signature/alkiri..... J. Põrn

KP/IC, Tallinn

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned	20 – 50 aastat
Rajatised	10 – 40 aastat
Masinad ja seadmed	5 – 10 aastat
Inventar	2 – 10 aastat
Arvutustehnika	2 – 3 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIGESKONN
SISSE TULNUD

29.03.2006

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	2-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Aruandevõtte

Initialed for identification purposes only
Allibexine
Date/kuupäev..... 20.03.2006
Signature/alkid..... J. P...
KESKONNUS

20.03.2006

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärsetl määra.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused v.a. FIS MK 2006 –ga seotud tulud, mis kajastatakse tulenevalt tulude – kulude vastavuse printsiibist.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatses neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärsetl määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse toetuse saamise tekkepõhisel momendil tuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud dokumendi tunnusamiseks

Date/kuupäev..... 20.03.2006
Signature/allkiri..... J. Pärn

Arutanud

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

29.03.2006

	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	609 120
s.h. FIS MK 2006	555 615
s.h. sihtasutuse põhitegevusega seotud nõuded	53 505

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	Nõuded seisuga 31.12.2005	Kohustus seisuga 31.12.2005
Käibemaks		35 411
Sotsiaalmaks	1 024	
Erisoodustuse tulumaks		4 516
Kokku	1 024	39 927

Et viia sihtasutuse raamatupidamine kooskõlla riigi raamatupidamise põhimõtetega, on aruandeperioodi lõpu seisuga deklareerimata maksukohustused kajastatud bilansis real „võlad töövõtjatele” (lisa 12)

Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	31.12.2005
Sõiduki rendi ettemaks	7 290
Ettemakstud kulud (2006.a. ajakirjanduse tellimused)	1 828
Ettemakstud FIS MK kulud	655 140
Kokku	664 258

Lisa 5. Varud

Sihtasutuse varudes kajastatakse peamiselt toitlustusteenuse osutamisel kasutatavad toiduained ning transpordivahendite ja hoonete kütus. Sihtasutuse bilansis ei ole kajastatud spordiriiete – ja varustuse laojääk, mis on antud vastutavale hoiule AS A & Tova poolt summas 7 372 eesti krooni.

Aruandevõtte

Initialled for identification purposes only
Allkirjastused
Date/kuupäev..... 20.03.2006
Signature/alkiri..... J. Pärn
K. Pärn, Tallinn

Lisa 6. Materiaalne põhivara

Soetusmaksumus	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinaid ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksud	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 03.12.2004	2 620 000	61 832 683	3 794 000	888 464		69 135 147
Sihtkapitali sissemaksena üleantud põhivara	600 000		732 000	175 000		1 507 000
Soetused		894 740	885 639	423 945	68 340	2 272 665
Parendused		2 230 188				2 230 188
Müük		-380 000	-1 500 000			-1 880 000
Mahakandmised			-98 000	-353 800		-451 800
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	3 220 000	64 577 611	3 813 639	1 133 609	68 340	72 813 199
Akumuleeritud kulum ja alahindlused						
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		3 141 540	660 659	319 674		4 121 873
Müük		-8 550	-275 000			-283 550
Mahakandmised			-5 250	-19 905		-25 155
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005		3 132 990	380 409	299 769	0	3 813 168
Jääkväärtus seisuga 03.12.2004	2 620 000	61 832 683	3 794 000	888 464		69 135 147
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	3 220 000	61 444 621	3 433 230	833 840	68 340	69 000 031

2005.aastal müüdi sihtasutuse tegevuseks mittevajalikud põhivarad: ühetoaline korter, kasum põhivara müügist 10 154,66 krooni kolmetoaline korter, kasum põhivara müügist 54 836,01 krooni rajatraktor, mille remondikulud kujunesid suureks ja selle asemel liisiti firmalt Kessu OY uus rajatraktor. Vana rajatraktor müüdi hinnaga 469 693 krooni ja põhivara müügi kahjumiks kujunes 755 307 krooni

Initialed for identification purposes only
Alkirjastatud ja kontrollitud

Date/kuupäev: 10.03.2006

Signature/allkirj: J. Pärn

Koostöö: Tallinn

20.03.2006

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 03.12.2004	43000	43 000
Sihtkapitali sissemaksena üleantud põhivara	65 000	65 000
Mahakandmised	43 000	43 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	65 000	65 000
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	8667	8 667
Mahakandmised		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	8 667	8 667
Jääkväärtus seisuga 03.12.2004	43000	43 000
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	56 333	56 333



 Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud ainult tuvastamiseks

Date/kuni päev..... 20.03.2006.....

Signature/Allkirj..... J. Põim.....

Kõva, S. Sildmaa

TAPPU MAAKORVIS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULEMISE

29.03.2006

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus	Transpordivahendid
Kohustus seisuga 31.12.2005	129 284
sh makseperiood alla 1 aasta	54 029
sh makseperiood 1-5 aastat	75 255
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	30 596
Aruandeperioodil makstud intressid	3 408
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	3,746%

Kapitali rendi korras soetati 2005.aastal minitraktor Jamaha Rhino maksumusega 168 644 krooni

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel rajamasinat. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 187 681 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

Transpordivahendid	
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	229 748
1-5 aastat	990 179

Lisa 9. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	2 640 000	30.06. 2008	Panga Eesti krooni laenude baasintress +2,5%	EEK	Laen tagatud ettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	880 000				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	1 760 000				
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta					

Initialed for identification purposes only
Alkikirjastatud ainult identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.03.2006
Signature/Allkiri..... J. Pärn

Lisa 10. Võlad tarnijatele

29.03.2006

	31.12.2005
Võlad tarnijatele	649 843
s.h. FIS MK 2006 etapiga seotud võlad	377 863
s.h. sihtasutuse põhitegevusega seotud võlad	271 980

Lisa 11. Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2005
Eesti Suusaliit – rahvusvahelise teleülekande õigus	1 362 879
FIS MK tulude ettemaks	2 031 695
Muud ettemaksed	12 023
Kokku	3 406 597

Lisa 12. Võlad töövõtjatele

	31.12.2005
Väljamaksmata töötasu (detsember)	168 976
Puhkusetasude kohustus	97 503
Kogumispensioni kohustus	3 393
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	35 746
Sotsiaalmaks	72 975
Töötuskindlustusmaks	1 704
Kokku	380 297

Vastavalt riigi raamatupidamise üldeeskirjale arvestatakse deklareerimata maksud real „võlad töövõtjatele.”

Lisa 13. Sihtkapital

	Mitterahaline sissemakse	Rahaline sissemakse	Sihtkapital kokku	Osa %
Saldo 03.12.2005	69 178 147	10 000	69 188 147	
s.h. Eesti Vabariik	66 828 147		66 828 147	97 %
s.h. Eesti Suusaliit MTÜ	1 650 000		1 650 000	2 %
s.h. Otepää Vallavalitsus	700 000	10 000	710 000	1 %
Sissemaksed sihtkapitali ja sihtkapitali vähenemine 2005				
Eesti Vabariik (puhkusekohustus)	-58 618		-58 618	
Eesti Vabariik (vara)	972 000		972 000	
Eesti Vabariik (maa)	600 000		600 000	
Saldo 31.12.2005	70 691 529	10 000	70 701 529	
s.h. Eesti Vabariik	68 341 529		68 341 529	97%
s.h. Eesti Suusaliit MTÜ	1 650 000		1 650 000	2%
s.h. Otepää Vallavalitsus	700 000	10 000	710 000	1%

Ammun

Initialled for identification purposes only

Allkirjas on

Date/kuupäev..... 20.03.2006.....

Signature/allkiri..... J. Pirm.....

EP 10/1/05

Lisa 14. Tulud aruande perioodil ja nende arvelt tehtud kulud aruande perioodil

	Sihtasutus Tehvandi Spordikesk	Saku Suverull 2005	FIS MK 2006	Kokku
Tulud	7 063 749	1 501 009	1 081 487	9 646 245
s.h. toetus riigieelarvest	3 831 013	25 000	450 000	4 306 013
s.h. ettevõtlusega seotud tulud	3 154 011	1 476 009	511 487	5 141 507
s.h. muud äritulud	78 725		120 000	198 725
Kulud riigieelarve toetuse arvelt	3 831 013	25 000	450 000	4 306 013
s.h. tööjõukulu	2 739 065			2 739 065
s.h. majandamiskulud	968 197	25 0000	450 000	1 443 197
s.h. tegevuskulud	123 751			123 751
Kulud tegevustulude ja muude äritulude arvelt	4 237 108	1 497 760	282 300	6 017 168
s.h. tööjõukulu	568 015	89 303	60 561	717 879
s.h. majandamiskulud	3 514 127	1 407 707	221 439	5 143 273
s.h. tegevuskulud	103 641	750	300	104 691
s.h. finantskulud	51 325			51 325

Eesti Suusaliidu ja SA Tehvandi Spordikeskuse vahel sõlmitud Saku Suverull 2005 ja FIS MK 2006 korraldusõiguse lepingu alusel kandis Eesti Suusaliit sihtasutusele 120 000 krooni, mis oli FIS MK 2005 aasta võistluse rahaline jääk.

Lisa 15. Majandamiskulud

	03.12.2004 – 31.12.2005
Administreerimiskulud	931 606
Kinnistute ja hoonete majandamise kulud	1 522 212
Rajatiste majandamisega seotud kulud	578 964
Sõidukite kulud	754 289
Info – ja kommunikatsiooni tehnoloogia kulud	373 860
Inventari kulud	443 917
Toitlustus	482 115
Muud kulud	1 2835 90
Majandamiskulud kokku	6 370 553

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.03.2006

Signature/allkiri..... J. Põllu

REKLAAMIKESKUS
 REKLAAMIKESKUS
 REKLAAMIKESKUS

2005.0000

Lisa 16. Muud tegevuskulud

	03.12.2004-31.12.2005
Toetused (ESL stipendiumifondi toetus)	180 000
Käibemaks	222 140
Maamaks	998
Muud maksud (raskeveokimaks, tulumaks toetustelt jm.)	79 989
Riigilõivud	24 790
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	3 858,60
Valuuta kursivahed	1 660
Muud tegevuskulud kokku	513 435

Lisa 17. Finantstulud ja -kulud

	03.12.2004—31.12.2005
Intressitulu panga arveldusarvetelt	1 248
Kapitalirendi intressikulu	3 408
Intressikulud muudelt kohustustelt	981
Laenu intressikulu	42 808
Arvelduskrediidi intressikulu	4 128
Kokku finantstulud ja - kulud	50 077

Lisa 18. Laenu tagatis ja panditud vara

Laenu tagatiseks on sõlmitu hüpoteegiseadmise leping SEB Eesti Ühispanega kasuks 4 miljoni krooni ulatuses. Hüpoteegi esemeks on kinnistu nimetusega OLÜMPIAKESKUS TEHVANDI, mis on kantud Valga Maakohtu kinnitusosakonna kinnitusregistri registriossa nr 70001.

Initialed for identification purposes only
 Ailidjastatud eesmärgideks

Date/amp/kuu..... 20.03.2006.....
 Signature/iltuvi..... J. Pinn.....

Arummmmm

Lisa 19. Bilansivälised varad ja kohustused

Bilansivälise kohustusena on sõlmitud koostööleping Avera – Trading AS –ga, mille alusel on üle antud nõudepesumasina dosaatorseadmed maksumusega 10 000.- krooni. Seadmed jäävad Avera – Tradingu omandusse.

Lisa 20. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes rahavood finantseerimisest kajastatakse riigiasutusest sihtasutusele üle tulnud töötajate puhkusekohustust, mis asutamisel vähendas Eesti Vabariigi poolt tehtud mitterahalise sissemakse summat ja tõi sihtasutusele kaasa kohustuse.

Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega

Tehingutes teostatud osapooltega kajastatakse tehinguid riigi konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtetega.

Lisaks loetakse seotud osapoolteks:

Sihtasutuse juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtetele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõttes

Osapoole nimi	Tehingupartneri kood	Summa
Nõuded		
Eesti Raadio	631201	550
Maksu – ja Tolliamet	014003	1 024
SA Otepää Spordirajatised	553301	25 000
Eesti Televisioon	630201	400 000
Kokku nõuded		426 574
Kohustused		
Otepää Veevärk AS	553402	6 752
Eesti Energia AS	012401	114 001
Mobile Wholsale AS / EMT	014601	6 563
Mobile Wholsale AS / Elion	014601	7 790
AS Eesti Post	012405	3 311
Maksu – ja Tolliamet	014003	39 927
Keskkonnateenistus	010001	2 135
Kohustused kokku		180 479
Tulud majandustegevusest		
Kammeri kool	007083	424
Porkuni kool	007084	191
Kaitsejõudude Peastaap	009003	19 174
RMK	010408	22 169
EAS	012301	271
AS Eesti Energia	012401	15 733
Mobile Wholsale AS / AS	014601	4161
Mobile Wholsale AS / Elion	014601	72 881
Siseministerium	015001	610

Aruannete juht

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud isikute nimeliseks

Date/kumplev..... 20.03.2006

Signature/alkiri..... J. Pää

RPMK, Tallinn

Politseiamet	015050	8 369
Julgestuspolitsei	015052	2 629
Põhja Politseiprefektuur	015054	3 096
Lõuna Politseiprefektuur	015055	467
Lääne Politseiprefektuur	015057	1 400
Kernu hooldekodu	020005	212
Kosejõe Kool	020006	403
Kiigemetsa Kool	023003	805
Võisiku Hooldekodu	023005	297
Palivere EIK	025006	763
Raikküla kool	00708A	318
Vaeküla Kool	026007	339
Lahmuse EIK	033002	190
Ämmuste Kool	033008	339
Urvaste EIK	034003	318
Tallinna 1. Internaatkool	104124	191
Tartu Linnakantselei	446102	1 186
Ülenurme Vallavalitsus	501101	424
Viljandi Linnavalitsus	546101	625
Otepää Vallavalitsus	553101	54 724
Võru Spordikool	581115	890
Tallinna Ülikool	603201	700
Tallinna Tehnika Ülikool	604201	5 720
Eesti Raadio	631201	524
Tulud maj.tegevusest kokku		220 542
Toetused riigieelarvest		
Kultuuriministeerium	011001	4 306 013
Kultuuriministeerium	011001	1 652 000
Toetus riigieelarvest kokku		5 958 013
Reklaami müügitulud		
Mobile Wholsale AS/ EMT	014601	130 000
Reklaami müügitulud kokku		130 000
Kulud		
AS Eesti Post	012405	8 407
Otepää Vallavalitsus	553101	9 300
Eesti Energia AS	012401	498 852
Otepää Veevärk AS	553402	81 557
Otepää Maamõõdubüroo OÜ	553401	7 500
Teater Vanemuine	011046	2 000
SA Tartu Kiirabi	016503	8 474
Sideamet	012011	2 700
Eesti Riiklik	012013	6 800
Riigihangete Amet	014002	600

Initialled for identification purposes only
Allikajastus

Date/kuupäev..... 20. 03. 2006
Signature/kiir..... J. Põu

Kodakondsus – ja migratsiooniamet	015003	3 450
Keskkonnateenistus	010001	3 859
Maksu – ja Tolliamet	014003	198 255
Kulud kokku		831 754

SA juhatusesele ja nõukogule makstud tasud

Kulud	03.12.2004 – 31.12.2005
Juhatusesele makstud tasud	176 498
Nõukogu esimehele ja liikmetele makstud tasud	92 400
Kokku	268 898

Lisa 22. Antud annetused ja toetused.

2005.aastal toetas sihtasutus Eesti Suusaliidu stipendiumfondi 180 000 krooniga.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud

Date/kuupäev..... 20. 03. 2006

Signature/alla..... J. Põll

Ammann

20.03.2006

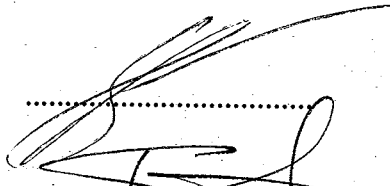
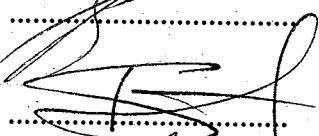
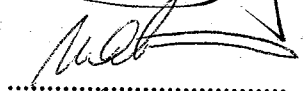

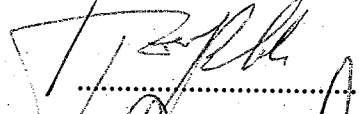

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

SA Tehvandi Spordikeskuse tegevjuhtkond on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Alar Arukuusk	juhatuse esimees		24.03.2006
---------------	------------------	--	------------

Nõukogu:

Siim Sukles	nõukogu esimees		24.03.2006
Tõnu Seil	nõukogu liige		24.03.2006
Meelis Atonen	nõukogu liige		24.03.2006
Rein Randver	nõukogu liige		24.03.2006
Tiit Pekk	nõukogu liige		24.03.2006
Jaanus Raidal	nõukogu liige		24.03.2006



KPMG Baltics AS
Ahtri 10A
Tallinn 10151
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

TALINNA RAHALDUS-
REKORDIHOOLDUS-
SIISUTUS

20.03.2006

Audiitori järeldusotsus

Sihtasutus Tehvandi Spordikeskus nõukogule

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tehvandi Spordikeskus (edaspidi "sihtasutus") 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 10 kuni 28. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab sihtasutuse juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 20. märts 2006
KPMG Baltics AS

Urmas Roosimaa
Vannutatud audiitor

KPMG: Andris Jegers
Partner