

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

## Majandusaasta aruanne

29.03.2007

35 ll 6769

*ll*

<b>Äriniimi</b>	SA Tehvandi Spordikeskus
<b>Äriregistri kood</b>	90007715
<b>Aadress</b>	Nüpli küla, Otepää vald
<b>Telefon</b>	372 76 69 500
<b>Faks</b>	372 76 69 503
<b>Elektronpost</b>	tehvandi@tehvandi.ee
<b>Kodulehekül</b>	www.tehvandi.ee
<b>Põhitegevusala</b>	spordirajatiste kasutamise teenused majutus, toitlustus
<b>Majandusaasta algus</b>	01.jaanuar 2006
<b>Majandusaasta lõpp</b>	31.detsember 2006
<b>Tegevjuht</b>	Alar Arukuusk
<b>Audiitor</b>	E-Audit OÜ

**Lisatud dokumendid** 1. Audiitori järeldusotsus

## SISUKORD

29.03.2007

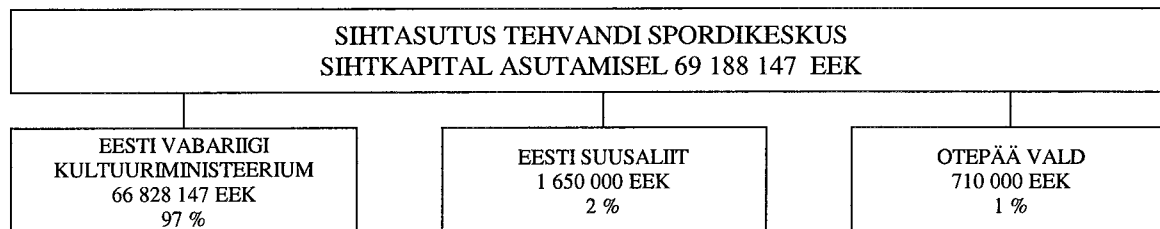
TEGEVUSARUANNE .....	4
Sissejuhatus .....	4
Investeeringute kava ja selle täitmine .....	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....	9
Tegevjuhtkonna deklaratsioon .....	9
BILANSS .....	10
TULEMIARUANNE .....	11
RAHAVOOGUDE ARUANNE .....	12
NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE .....	13
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....	14
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused .....	14
Lisa 2. Raha ja pangakontod .....	17
Lisa 3. Muud nõuded ja ettemaksed .....	17
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu .....	17
Lisa 5. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded .....	18
Lisa 6. Laekumata kaasfinantseerimine .....	18
Lisa 7. Muud nõuded .....	18
Lisa 8. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud .....	18
Lisa 9. Varud .....	19
Lisa 10. Materiaalne põhivara .....	20
Lisa 11. Immateriaalne põhivara .....	21
Lisa 12. Võlad hankijatele .....	21
Lisa 13. Võlad töövõtjatele .....	21
Lisa 14. Muud kohustused ja saadud ettemaksed .....	21
Lisa 15. Laenukohustused .....	22
Lisa 16. Põhivara sihtfinantseerimine .....	23
Lisa 17. Sihtfinantseerimine allikate lõikes .....	24
Lisa 18. Sihtkapital .....	25
Lisa 19. Akumuleeritud puudujääk .....	25
Lisa 20. Tulud .....	25
Lisa 21. Tulud majandustegevusest .....	25
Lisa 22. Saadud toetused .....	26
Lisa 23. Muud tulud .....	26
Lisa 24. Kulud .....	26
Lisa 25. Makstud toetused .....	26
Lisa 26. Tööjõukulud .....	26
Lisa 27. Majandamiskulud .....	27
Lisa 28. Muud kulud .....	27
Lisa 29. Finantstulud ja kulud .....	27
Lisa 30. Tulemiaruanded projektide lõikes .....	28
Lisa 31. Keskmise töötajate arv .....	29
Lisa 32. Bilansivälised kohustused - ehituslepingud .....	30
Lisa 33. Bilansivälised kohustused - kasutusrent .....	31
Lisa 34. Tehingud avaliku sektori ja sidusüksusega .....	32
Lisa 35. Toodete ja teenuste müük avaliku sektori üksustega .....	32
Lisa 36. Juhatusel ja nõukogule makstud tasud .....	33
Lisa 37. Laenude tagatised ja panditud varad .....	34
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele .....	35

29.03.2007

## TEGEVUSARUANNE

## Sissejuhatus

Sihtasutus Tehvandi Spordikeskus asutati 21.detsembril 2004.a., asutajateks Eesti Vabariik Kultuuriministeerium, Eesti Suusaliit ja Otepää vald.



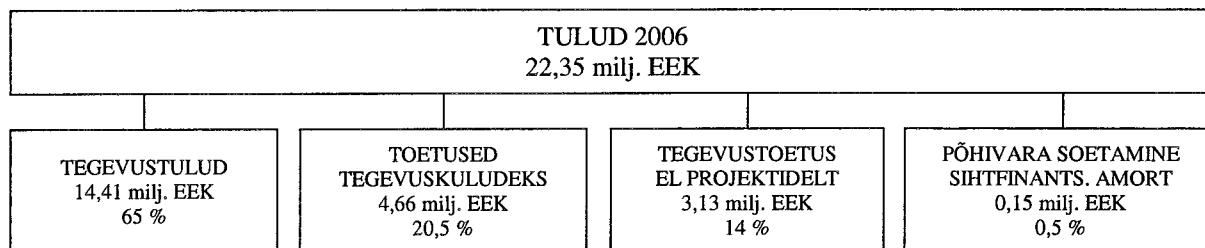
2005.a. suurendas Eesti Vabariik Kultuuriministeeriumi vahendusel sihtkapitali mitterahalise sissemaksena 1 572 000 krooni võrra, samas vähendati Kultuuriministeeriumi poolt riigiasutuse EO ÕTK Tehvandi töötajate puhkuskohustuse võrra 58 618 krooni, 2005.a. lõpuks oli sihtkapitali summas 70 701529. 2006.a. suurendas Eesti Vabariik sihtkapitali mitterahalise sissemaksena 404 000 krooni võrra.

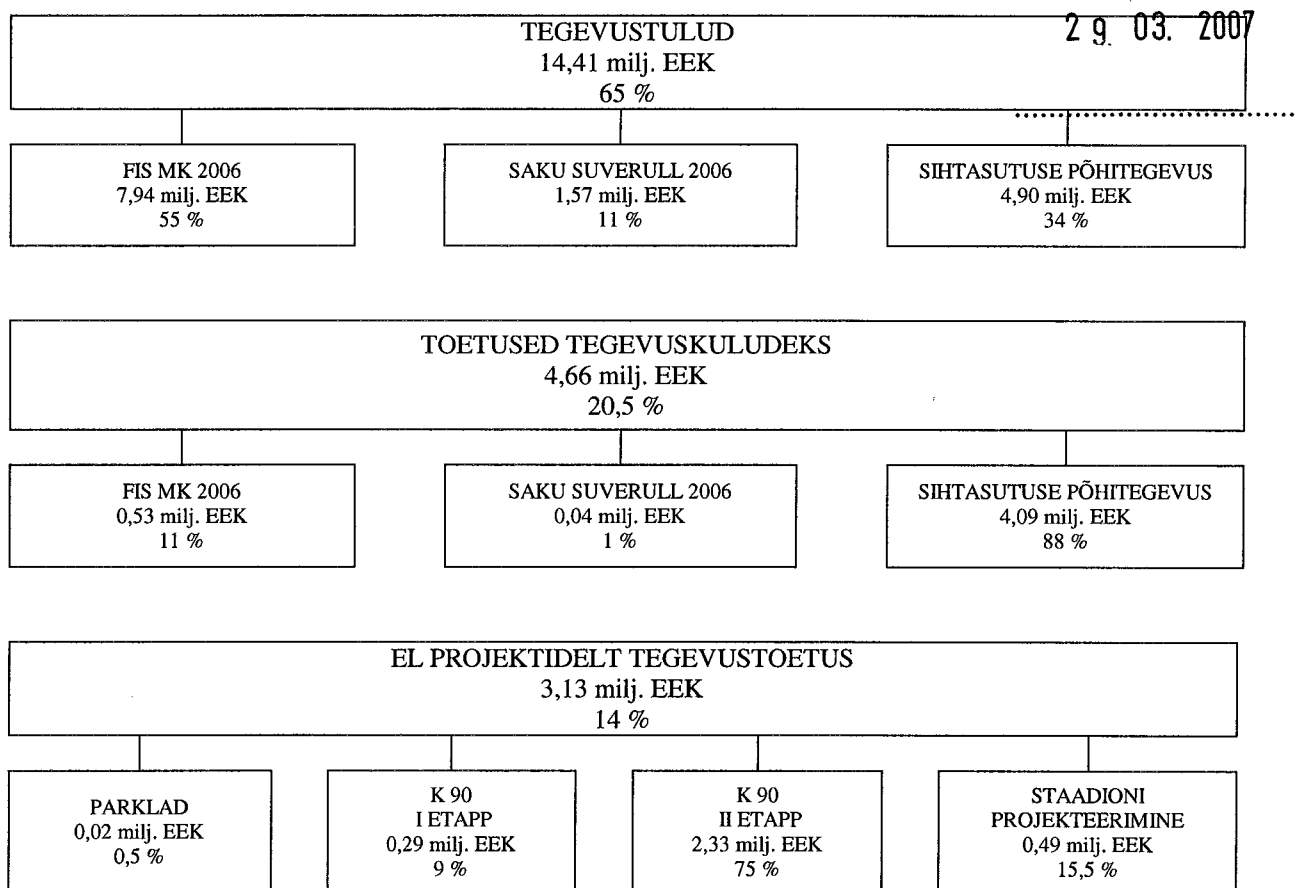
Sihtasutuse eesmärkideks on:

- o rahvusvahelistele nõuetele vastava olümpiaettevalmistuskeskuse väljaarendamine ja haldamine;
- o suve- ja talispordialade treeninguteks ning riigisiseste ja rahvusvaheliste võistluste korraldamiseks tingimuste loomine ja vastavate teenuste pakkumine;
- o konverentside ja seminaride korraldamiseks ja koolituseks tingimuste loomine ja vastavate teenuste pakkumine;
- o puhkamiseks ja vaba aja veetmiseks tingimuste loomine ja vastavate teenuste pakkumine.

Sihtasutuse kõrgeimaks juhtimisorganiks on Nõukogu. Sihtasutust juhib ja esindab Juhatus. Sihtasutuse tegevuseks ja arenguks vajalikud ressursid saadakse toetusena riigieelarvest Kultuuriministeeriumi vahendusel, EL struktuurifondidest vastavalt sihtasutuse poolt koostatud projektidele ja majandustegevusest. Majandustegevuseks haldab sihtasutus Tehvandi Spordikeskuse külalistemaja, kus pakutakse majutus- ja toitlustusteenust, ja spordirajatisi, mida kasutavad treeninguteks nii tippportlased, Eesti Vabariigi klubide sportlased kui ka harrastussportlased. Sihtasutuse spordirajatiste kasutamise eeliseks on eelkõige kompleksus ja kõrgel tasemel hooldatud rajatised.

Lisaks põhitegevusele on sihtasutus aastatel 2005 ja 2006 korraldanud rahvusvahelised võistlused FIS MK 2006, Saku Suverull 2005 ja Saku Suverull 2006. Nende võistluste korraldamine suurendab oluliselt sihtasutuse tulusid ja kulusid (vaata lisa 30). Eeltoodud võistluste korraldamiseks on sihtasutusel sõlmitud leping Eesti Suusaliiduga (ESL omab ainuõigust FIS MK korraldamiseks). Sihtasutuse 2006.a. tulust ja osakaal kogu tulust projektide kaupa kajastuvad alljärgneval skeemil.





Projektide lõikes tehtud kuludest annab ülevaate lisa 30.

Olulise osa sihtasutuse majandustegevuse tuludest moodustab Venemaa Suusakoondisele osutatud teenused, s.o. 17% sihtasutuse tegevustuludest (847 624 krooni). Kui järgnevatel aastatel otsustab Venemaa koondis oma suviseid laagreid korraldada mujal kui Eesti Vabariigis, avaldab see olulist mõju sihtasutuse põhitegevusest saadavale tulele.

Sihtasutuse tellimisel koostas 2006.a. rahastamistaotlused TSM Arenduse AS järgmistele projektidele:  
Tehvandi K90 suusahüppemäe ehitus  
Tehvandi peahoone parklate arendamine

Eeltoodud projektid said ka rahastamise otsuse Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt 2006.a. Projektide rahastamistaotluse kulud on kajastatud sihtasutuse tegevuskuludes uurimis- ja arendustöödena (lisa 30). Parklate projekti taotluse koostamise maksumus 34 084 krooni ja K90 ehitamiseks rahastamistaotluse maksumus 90 000 krooni.

Sihtasutuse laenukoormus on seisuga 31.12.2006.a. 36 406 398 krooni. Arvestades laenuturul valitsevat intressimäärade tõusu, võib see põhjustada intressikulude olulist tõusu 2007.a., mis omakorda mõjutab sihtasutuse põhitegevuse tulemust. Sellest tulenevalt peab edaspidi kalkuleerima laenuintressid projektide maksumusse ja finantseerima riigieelarve kaudu.

Sihtasutuse keskmine töötajate arv 2006.a. oli 38 töötajat (lisa 31) ja tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 4 689 450 krooni. Sihtasutuse juhatus on üheliikmeline ja nõukogu kuueliikmeline ning neile makstud tasud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 464 850 krooni. 2006.a. kulutati töötajate koolituseks 68 868 krooni, sellest 90% külalistemaja personali koolituseks. 2007.a. on kavas koolitada eelkõige juhtkonna töötajaid.

29.03.2007

**Investeeringute kava ja selle täitmine**

**K90 hüppemäe ehitus koos vaateplatvormi ja ronimisseinaga.** Projekti raames on koostatud Tehvandi keskuse maa-ala detailplaneering. Teostatud on asukoha meteoroloogiline uuring, geotööstuslik uuring ja geodeetiline alusplaan. Koostatud on juurdepääsuteede tööprojekt ja lõpetatud nende ehitustööd. 2004.a. koostati eelprojekt.

2006.a. on sõlmitud K90 hüppemäe ehitamiseks raamleping Riigihankekonkursi eduka pakkujaga Skanska EMV koos lisakokkuleppega I etapi (K90 hüppemäe tagatorni ehitamiseks koos ronimisseinaga ja kogu K90 projekteerimiseks) ning lisakokkuleppega II etapi ehituseks (K90 hüppemäe laskumisraja, maandumisnõlva, treenerite- ja kohtunike torni ehitus). 2006.a. teostati I etapi tegevused.

- 2007.a. finantseeritakse vastavalt I etapi projekti lepingule ja raamlepingule omafinantseerimine 2 299 805 krooni sihtasutuse 2007.a. eelarve kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest.
- 2007.a. finantseeritakse vastavalt II etapi projekti lepingule 15 000 000 krooni sihtasutuse 2007.a. eelarve kaudu EL struktuurifondide vahenditest ning omafinantseerimine 10 000 000 krooni sihtasutuse 2007.a. eelarve kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest ja projektiväline kaasfinantseerimine 21 561 000 krooni sihtasutuse 2007.a. ja 2008.a. eelarvete kaudu Kultuuriministeeriumi toetuse vahenditest või võimalusel riigi lisaeelarvete vahenditest.
- hiljemalt 30.oktoobril 2007 avatakse Tehvandi K90 suusahüppemäe kompleks külastajatele ja sportlastele (suusahüppajad, kahevõistlejad jne.)

**Staadioni ehitus koos rullsuusaraja ja lasketiiruga.** Projekti raames on koostatud Tehvandi keskuse maa-ala detailplaneering. Ehitatud on side- ja helikommunikatsioonid, mis katavad ka 5km suusaraja. Staadioni maa-alale on paigaldatud 2 moodulmaja, milles paiknevad 20 nõuetele vastavat suusahoolderuumi ja 18 ruumi kohtunike-, pressi- jms tööks. 2002.a. valmis suusastaadionile viadukt. 2006.a. on teostatud suusastaadioni kompleksi projekteerimine OÜ Tartu Projekt poolt ning teostatud enamuse staadioni rekonstrueerimistööde I etapi tööd Siemens Elektroservice AS poolt.

- I etapi ehitustööde lõpetamine (asfalteerimine, haljastus, märklauad, kaitsesein, jne) on planeeritud hiljemalt 31.mai 2007.a.

**Staadioni hoone ehitus koos tribüünide, hooldekeskuse ja parklatega.** Projekti raames on 2006.a. teostatud suusastaadioni kompleksi projekteerimine OÜ Tartu Projekt poolt.

- 2007.a. planeeritakse taotluse esitamist EL struktuurifondidest rahastamise saamiseks suusastaadioni rekonstrueerimistööde II etapi tööde teostamiseks (staadioni väljakud, staadioni hoone, teed ja parklad, kommunikatsioonid, drenaaž).

**5km rolleriraja asfaltkatte uuendamine.** Projekti raames 2006.a. eraldatud Vabariigi lisaeelarvest 5 miljonit krooni rolleriraja asfaltkatte uuendamiseks

- 2007.a. on planeeritud korraldada riigihanke konkurss 5km rolleriraja asfaltkatte uuendamiseks ning biathloni MM korralduseks vajalike 2km, 2,5km ja 3km radade ühenduste ehituseks ning ehitustööde teostamine hiljemalt 31.mai 2007.a.

**Puhkemajade ehitus Neljakasemäele.** Projekti raames pole kavandatud tegevustega alustatud. 2005.a. on koostatud kuue puhkemaja kruntide plaan.

2006.a. peeti edutult läbirääkimisi erakapitaliga majade ehitamiseks ja haldamiseks erakapitali vahenditest.

- 2007.a. on eesmärk leida koostööprojekt erakapitaliga majade ehitamiseks ja haldamiseks erakapitali vahenditest.

**Seiklus- ja ekstreem-sportipargi rajamine Neljakasemäele ja Lättemäele.** Projekti raames on puhastatud võsast Neljakasemäe nõlv ja renoveeritud suurkaev tehislume tootmisvõimaluse tagamiseks. Sõlmitud on leping OÜ-ga Otepää Seikluspark, kes on seikluspargi ehitaja ja haldaja. Seikluspark on külastamiseks avatud.

2006.a. sõlmiti leping maaomanikuga (Ene Tammann) ekstreem-sportipargi teenindusmaa rentimiseks. Koostatud on pargi ehituskava (suusatõstak, valgustus, atraktsioonid jms.).

- 2007.a. on kavas koostada uus pargi ehituskava vastavalt rahvusvahelistele reeglitele, sõlmida leping extreem-spordipargi haldajaga (OÜ Otepää Seikluspark) ning esitada koos haldajaga taotlus finantseerimise saamiseks EL struktuurifondidest.

**Peahoone asfaltkattega parklate ehitus.** Projekti raames teostati EL Piirkondade konkurentsivõime tugevdamise väikeprojektide fondi toetusel Tehvandi peahoone parklate ja kõnniteede asfalteerimise ja 3 uue infotahvli rajamine.

- 2007.a. on planeeritud parkla eraldusjoonte värvimine ning haljastus.

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSSAKOND  
SISSETEENIND  
29.03.2007

**Peahoone renoveerimine.** Projekti raames on valminud sviit ning vastuvõtuteenistuse ja lobby-baari töökoht ning 2 kolmekohalist alpituba. 2002.a. rekonstrueeriti hoone katlamaja ja soojasõlm. 2003.a. rekonstrueeriti hoone soojajaotussüsteem ja saun-suvila katlamaja. 2005.a. renoveeriti III korruse bürooruumid, I korruse seminariruum ja jõusaal pangalaenu abil ning üks saun ja puhkeruum. 2006.a. renoveeriti ja sisustustati II korruse söögisaal ja köök ning I korruse saun ja meditsiiniruumid. 2006.a. on koostatud peahoone katuse ja fassaadide renoveerimise ettepanek koos taotluseelarvega.

- 2007.a. on kavas fuajee renoveerimine ja sisustamine 4 000 000 krooni pangalaenu abil refinantseerimisega sihtasutuse 2008, 2009, 2010 ja 2011 eelarve kaudu Kultuuriministeriumi toetuse vahenditest.
- 2007.a. on planeeritud peahoone katuse ja fassaadide renoveerimiseks rahastamise leidmine ning võimalusel riigihanke konkursi korraldamine tööde teostamiseks 2008. aastal. Ekspert hinnangu kohaselt on peahoone seisukord halb ja vajab kiiret renoveerimist edasise lagunemise takistamiseks.

**Tehislume tootmissüsteemi ehitus koos lumekahuritega.** Ehitus on jagatud kaheks etapiks. Valmis on ehitatud esimene etapp, s.o. veehaare, pumpla ja veejahuti ning teisest etapist kaks rakendusjärku, s.o. survetrass 3,2km ulatuses hüdrantide ja elektritoitega lumekahurite töölerakendamiseks 21 suusaraja punktis. Soetatud on 6 lumekahurit, mis on veehaarde ja torustike võimsust arvestades lõplik arv. 2005.a. on valminud ka III rakendusjärgu elektrivarustus ja valgustusliin koos 5 valgustusmastiga.

- 2007.a. on kavas koostada III rakendusjärgu veetorustiku projekti muudatus ning taotluseelarve torustiku rajamiseks staadionile arvestades 2006.a. valminud staadioni rekonstrueerimisprojekti.

**Rahvusvahelistele nõuetele vastavate suusatamise võistlus- ja treeningradade ning valgustatud suusaraja ehitus koos radade ülekäigustega.** Projekti raames on välja ehitatud 7,5km radasid, mis võimaldab kasutada kolme eri raskusastmega 5 km ringi ning 1,0km, 1,5km, 2,5km (kaks erinevat varianti) ja 7,5km pikkusi suusaradu ning 10km matkarada.

2006.a. on rajati koos K90 ehitusega uus rajalõik Tehvandi tõusul koos valgustusega. Suusaraja valgustusest on välja ehitatud 5,0km pikkune valgustatud rada ja suusastaadioni valgustus (5 valgustusmasti).

- 2007.a. ei ole planeeritud suusaradade ehitust.

**Eesti taliolümpiamängude sangarite pargi rajamine staadioni ümbrusesse.**

2006.a. on teostatud pargi projekteerimine staadioni projekteerimise tööde mahus ja vahenditest. Park on planeeritud staadioni peasissekäigu tee äärde.

- 2007.a. planeeritakse koostada pargi detailne plaan ning ehitus koos staadioni II etapi tööde teostamisega.

**Garaaži ehitus.**

2006.a. on teostatud hoone projekteerimine staadioni projekteerimise tööde mahus ja vahenditest. Garaaži hoone on projekteeritud SPA hoonega kokku.

- 2007.a. ei ole tegevusi planeeritud.

**SPA hoone ehituse** raames on koostatud lähteülesanne SPA keskuse ehituseks (erinevad basseinid, saunad, veeprotseduurid, jõu- ja võimlemissaal, jne) ning hoone asukoht lahendada staadioni

eskiisprojekti raames. 2006.a. on teostatud hoone projekteerimine staadioni projekti raames ja mahus ja vahenditest.

- 2007.a. ei ole tegevusi planeeritud.

TARTU MAAKOHUS  
KINNISTUS-OSAKOND  
SISSE TULNUD

29.03.2007

Saun-suvila rekonstrueerimise raames on teostatud 2005.a. sauna katuse remont ning valvesignalisatsiooni paigaldus ning 2006.a. puukuuri ehitus ja kruusakattega parkla rajamine:

- 2007.a. on plaanis koostada saun-suvila renoveerimise kava lähteülesanne ning rahastamiskava.

Spordirajatiste ja territooriumi hooldetehnika soetamine.

2005.a. liisiti kasutusrendi korras uus rajatraktor Kässbohrer Pisten Bully 100 ja kapitalirendi korras minitraktor Yamaha Rhino. 2006.a. liisiti ratastraktor MTZ 1025 ja soetati traktori sahk, heinaniiduk ja tänavapühkimise hari ja mootorkelk SkiDoo. 2006.a. liisiti kasutusrendi korras sihtasutusele sõiduautod Mitsubishi Outlander ja Mitsubishi L 200.

- 2007.a. on kavas soetada uus murutraktor ja ATV koos järelhaagisega sihtasutuse 2007.a. tegevuskulude eelarve vahenditest.

K70 Tehvandi hüppemäe rekonstrueerimise raames on koostatud rekonstrueerimise projekt.

- 2007.a. ei ole tegevusi planeeritud.

Apteekrimäe hüppemägede kompleksi rekonstrueerimise raames tegevusi ei ole teostatud.

- 2007.a. ei ole tegevusi planeeritud.

Suusatunneli ehituse lähteülesande ja rahastamiskava koostamise raames tegevusi ei ole teostatud.

- 2007.a. ei ole tegevusi planeeritud.

Uute spordialade kasutuselevõtuks võimaluste ja maade leidmine.

2006.a. kinnistati sihtasutusele endise Sootalu maad.

- 2007.a. on planeeritud korrastada vastavalt detailplaneeringule endine Tehvandi talu kinnistu (K90 hooajalise parkimisplats ja rolleriraja paiknemiseks).

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

29. 03. 2007

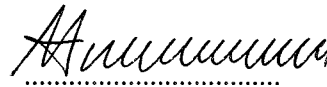
## Tegevjuhtkonna deklaratsioon

SA Tehvandi Spordikeskus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt SA Tehvandi Spordikeskuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (12.03.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- SA Tehvandi Spordikeskus on jätkuvalt tegutsev.

Alar Arukuusk

juhatuse liige



12.03.2007

Alar Arukuusk



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaal/Initials \_\_\_\_\_ AS \_\_\_\_\_  
 Kuupäev/Date \_\_\_\_\_ 12.03.2007 \_\_\_\_\_  
 E-Audit OÜ, Tartu



29.03.2007

## BILANSS

		Korrigeeritud	
(kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Raha ja pangakontod	2	1 016 857	2 988 465
Muud nõuded ja ettemaksud	3	4 272 878	1 276 093
Varud	9	158 057	169 585
<b>Käibevara kokku</b>		<b>5 447 792</b>	<b>4 434 143</b>
Materiaalne põhivara	10	127 807 414	69 000 031
Immateriaalne põhivara	11	43 333	56 333
<b>Põhivara kokku</b>		<b>127 850 747</b>	<b>69 056 364</b>
<b>Aktiva kokku</b>		<b>133 298 539</b>	<b>73 490 507</b>
Laenukohustused	15	14 231 118	934 029
Võlad hankijatele	12	1 921 700	649 843
Võlad töövõtjatele	13	520 034	380 297
Muud kohustused ja saadud ettemaksud	14	1 055 722	3 453 659
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>17 728 574</b>	<b>5 417 828</b>
Pikaajalised laenukohustused	15	22 175 280	1 835 255
Sihtfinantseerimine	16,17	31 410 082	1 464 796
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>53 585 362</b>	<b>3 300 051</b>
Sihtkapital	18	71 105 529	70 701 529
Akumuleeritud ülejääk (puudujääk)	19	-9 120 926	-5 928 901
<b>Netovara kokku</b>		<b>61 984 603</b>	<b>64 772 628</b>
<b>Passiva kokku</b>		<b>133 298 539</b>	<b>73 490 507</b>

Alar Arukuusk



Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid: AS  
 Kuupäev: 12.03.2007 10  
 E-Audit OU, Tartu

29.03.2007

## TULEMIARUANNE

(kroonides)	Lisa	31.12.2006	Korrigeeritud 31.12.2005
Tulu majandustegevusest	21	14 409 169	5 141 507
Saadud toetused	22	7 940 140	4 493 217
Muud tulud	23	0	-491 591
<b>Tulud kokku</b>		<b>22 349 309</b>	<b>9 143 133</b>
Antud toetused	25	1 790 592	180 000
Tööjõukulud	26	5 307 391	3 537 783
Majandamiskulud	27	10 902 534	6 370 553
Muud kulud	28	2 937 069	333 435
Põhivara amortisatsioon	10,11	4 191 459	4 600 186
<b>Kulud kokku</b>		<b>25 129 045</b>	<b>15 021 957</b>
<b>Aruandeperioodi tegevustulem</b>		<b>-2 779 736</b>	<b>-5 878 824</b>
Finantskulud	29	414 637	51 325
Finantstulud	29	2 348	1 248
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>		<b>412 289</b>	<b>50 077</b>
<b>Aruandeperioodi tulem</b>		<b>-3 192 025</b>	<b>-5 928 901</b>

Alar Arukuusk



Initsiaalseeritult ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid on eels \_\_\_\_\_ AS  
 Kuupäev on \_\_\_\_\_ 12.03.2007  
 E-Audit OÜ, Tartu

29.03.2007

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

	31.12.2006	Korrigeeritud 31.12.2005
<b>RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST</b>		
Aruandeperioodi tegevustulem	-2 779 736	-5 878 824
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	4 191 459	4 130 540
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	-150 486	0
Kasum- kahjum põhivara müügist	0	1 159 961
Korrigeeritud tegevustulem	1 261 237	-588 323
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus	-2 103 273	-1 445 678
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus	-986 343	4 592 354
<b>RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST</b>	<b>-1 828 379</b>	<b>2 558 353</b>
Materiaalse põhivara soetus	-35 958 489	-4 502 852
Materiaalse põhivara müük	0	906 134
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	29 213 787	1 464 796
Laekunud intressid ja muu finantstulu	2 348	1 248
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>	<b>-6 742 354</b>	<b>-2 130 674</b>
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>		
Laekunud laenud	19 817 344	2 640 000
Tagasi makstud laenud	-7 644 203	0
Tagasi makstud kapitalirendikohustused	-5 159 379	-30 596
Makstud intressid	-414 638	-58 618
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>	<b>6 599 125</b>	<b>2 550 786</b>
<b>RAHAVOOD KOKKU</b>	<b>-1 971 608</b>	<b>2 978 465</b>
RAHA JA SELLE EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	2 988 465	10 000
RAHA JA SELLE EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL	1 016 857	2 988 465
<b>RAHA JA SELLE EKVIVALENTIDE MUUTUS</b>	<b>-1 971 608</b>	<b>2 978 465</b>

Alar Arukuusk



Initsiaalid ja allkirjad: (Sisse tulnuteks) Initialed by the auditor (for auditor only) Initsiaalid ja allkirjad: <u>AS</u> Kuupäev: <u>12.03.2007</u> E-Audit OÜ, Tartu
--

## NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

29. 03. 2007

(kroonides)	Sihtkapital	Aruandeaasta tulem	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	70 701 529	-5 928 901	64 772 628
Sissemaksed sihtkapitali	404 000	0	404 000
Aruandeperioodi tulem	0	-3 192 025	-3 192 025
Saldo seisuga 31.12.2006	71 105 529	-9 120 926	61 984 603

2006.a. on korrigeeritud 2005.a. aruannet, mis avaldab mõju netovara muutuste aruandele. Vaata lisa1.

Alar Arukuusk



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev/Date: AS  
12.03.2007  
 ERKODI OÜ, Tartu

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

29.03.2007

**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

SA Tehvandi Spordikeskuse 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Sihtasutuse 2005.a. auditeeritud aastaaruanne sisaldab olulist viga, mis on parandatud 2006.a. bilansi korrigeerimisel. Vastavalt RTJ 12 lähtub sihtasutus varade sihtfinantseerimise korral brutomeetodist, mille kohaselt võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja soetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. 2005.a. aastaaruandes kajastati sihtfinantseerimisest laekunud summa 1 464 796 tuluna.

2005.a. korrigeeritud aruandes on vähendatud tulemiaruaande kirjet „Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara toetuseks” summas 1 464 796 krooni ja bilansi korrigeeritud aruandes kajastati tehing sihtfinantseerimise kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Eeltoodud paranduse tulemusena suurenes sihtasutuse kahjum 1 464 796 krooni võrra.

	Aastaaruanne 2005	Korrigeerimine 2006	Korrigeerimise tulem
Sihtfinantseerimise kohustus	0	1 464 796	1 464 796
Aruande perioodi tulem	-4 464 105	-1 464 796	-5 928 901
<b>Arvestuspõhimõtete muutus kokku</b>	<b>-4 464 105</b>	<b>0</b>	<b>-4 464 105</b>

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

**Nõuded ja ettemaksud**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad

Alar Arukuusk



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only  
Initsiaalid: \_\_\_\_\_  
Kuupäev: \_\_\_\_\_  
E-Audit OÜ, Tartu

14

algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil registreeritud varade kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

29.03.2007

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule eluale.

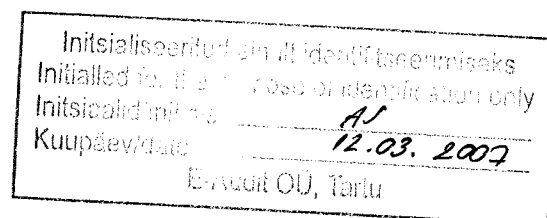
Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned	20 – 50 aastat
Rajatised	10 – 40 aastat
Masinad ja seadmed	5 – 10 aastat
Inventar	2 – 10 aastat
Arvutustehnika	2 – 3 aastat
Muu inventar	2 – 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Alar Arukuusk

15

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamis hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

ASUNDAMISE HETKE  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29.03.2007

### Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluad:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	2-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

### Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

### Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamiseks saadud toetus

Alar Arukuusk

*Alar Arukuusk*

Intsialiseeritud ja kontrollid identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only  
Initsiaalid identifitseerimiseks  
Kuupäev/date: *12.03.2007*  
E-Audit OÜ, Tartu

16

29.03.2007

kajastatakse bilansis kohutusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohutus tulusse soetatud vara kasuliku elüea jooksul.....

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse üldjuhul tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasneva tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

EL saadud sihtfinantseerimise puhul kajastatakse projekti tegevuskulud perioodi kuluna (vastavalt EAS poolt määratud aruande perioodile). Kui projekti välisabi sihtfinantseerimine jääb samasse majandusaastasse, siis kajastatakse vastavalt tegevuskuludele summa ka tuludes, kuid kui projekti finantseerimine jääb järgnevasse majandusaastasse, siis kajastatakse perioodi kulud kuludena, mille tulud kajastatakse järgmises majandusaastas. Nõue sihtfinantseerija osas kajastatakse bilansivälise nõudena.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

### Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	52 774	35 357
Pangakontod	964 083	2 953 108
<b>Raha kokku</b>	<b>1 016 857</b>	<b>2 988 465</b>

### Lisa 3. Muud nõuded ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	4	468 469	609 120
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	2 896 467	1 024
Laekumata kaasfinantseerimine	6	900 194	0
Muud nõuded	7	2 823	1 691
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8	4 925	664 258
<b>Muud nõuded ja ettemaksed kokku</b>		<b>4 272 878</b>	<b>1 276 093</b>

### Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Sihtasutuse põhitegevusega seotud nõuded	269 369	53 505
FIS MK 2007 korraldamisega seotud nõuded	234 500	555 615
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-35 400	0
<b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>	<b>468 469</b>	<b>609 120</b>

Sihtasutuse tegevusega seotud nõuded kajastavad põhiliselt aasta lõpus klientidele väljastatud arvete nõudeid, mille maksetähtaeg saabub 2007.a. FIS MK korraldusega seotud nõuded on vastavalt lepingute alusel väljastatud arved reklaamväljundi eest FIS MK 2007, mille tasumise tähtaeg on 2007.a.

Alar Arukuusk



Initialiseeritud ja kontrollitud  
Initialled for the purpose of issuing only  
Initsialiseeritud ja kontrollitud  
Kuupäev/date: 12.03.2007  
E-Audit OÜ, Tartu

17



29.03.2007

## Lisa 5. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	2 894 733	0	0	35 411
Ettevõtte tulumaks	346	0	0	4 516
Üksikisiku tulumaks	1 350	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	331	1024	0
Loodusressursside maksukohustus	0	2 404	0	2135
Kohustuslik kogumispension	26	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	12	0	0	0
<b>Maksude teemaksed ja tagasinõuded kokku</b>	<b>2 896 467</b>	<b>2735</b>	<b>1 024</b>	<b>42 062</b>

## Lisa 6. Laekumata kaasfinantseerimine

	31.12.2006	31.12.2005
Laekumata kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	18 210	0
Laekumata kaasfinantseerimine põhivara soetuseks	881 984	0
<b>Laekumata kaasfinantseerimine kokku</b>	<b>900 194</b>	<b>0</b>

EAS toetas 2006.a. tugiinfrastruktuuri arendamise kaudu sihtasutuse peahoone parklate ja kõnniteede ehitust, toetuse summa 900 372 krooni ja piirkondade konkurentsivõime tugevdamise programmi kaudu K90 suusahüppemäe ehitust koos vaateplatvormi ja ronimisseina rajamisega, toetuse summa 8 723 822 krooni Toetuslepingu alusel sihtfinantseeritakse eeltoodud projekte pärast tööde teostamist ja aruandluse esitamist EAS-ile. Nimetatud projektide 2006.a. aruanded esitati EAS-ile 2007.a. jaanuaris. Parklate projekti aruanne on aktsepteeritud 2006.a. bilansi koostamise päevaks ning kajastatakse nõudena. K90 suusahüppemäe projekti aruanne on EAS-i poolt aktsepteerimata ja laekumata sihtfinantseerimine kajastatakse bilansivälise nõudena.

## Lisa 7. Muud nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Laekumata intressi tulu	1 396	781
Makstud majanduskulude avanss	380	304
Kinnipidamised töötasudest	1 047	606
<b>Muud nõuded kokku</b>	<b>2 823</b>	<b>1 691</b>

## Lisa 8. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	31.12.2006	31.12.2005
Ettemaksed hankijatele	4 925	21 829
FIS MK kulude ettemaksed	0	642 429
<b>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</b>	<b>4 925</b>	<b>664 258</b>

Alar Arukuusk

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for the purpose of identification only  
Initialiseeritud maks  
Kuupäev/date 12.03.2007  
E-Audit OÜ, Tartu

18

## Lisa 9. Varud

29.03.2007

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	115 621	145 443
Müügiks ostetud kaubad	42 436	24 142
<b>Varud kokku</b>	<b>158 057</b>	<b>169 585</b>

Alar Arukuusk



Initsialiseeritud dokumendi tähistamiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaal/Vierale _____ <u>AS</u> Kuupäev/Date _____ <u>12.03.2007</u> E-Ruut OÜ, Tartu
--

## Lisa 10. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata põhivara ja ettemaksed	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2005</b>	<b>3 220 000</b>	<b>64 577 611</b>	<b>3 813 639</b>	<b>1 133 609</b>	<b>68 340</b>	<b>72 813 199</b>
Soetamine	404 000	5 773 381	555 051	761 377	55 492 033	62 985 842
<i>sh mitterahaline sissetakse sihtkapitali</i>	404 000	0	0	0	0	404 000
<i>sh sihtfinantseerimine</i>	0	2 722 953	0	0	27 372 818	30 095 771
<i>sh tegevuse tuludest</i>	0	0	260 051	138 993	226 496	625 540
<i>sh laenu arvelt</i>	0	3 050 428	0	622 384	0	3 672 812
<i>sh muude kohustuste arvelt</i>	0	0	0	0	5 625 556	5 625 556
<i>sh kapitalirendiga</i>	0	0	295 000	0	22 267 163	22 562 163
Ümberklassifitseerimine	0	13 031 541	0	0	-13 031 541	0
Mahakandmine (-)	0	-37 000	0	0	0	-37 000
<b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>	<b>3 624 000</b>	<b>83 345 533</b>	<b>4 368 690</b>	<b>1 894 986</b>	<b>42 528 832</b>	<b>135 762 041</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2005</b>	<b>0</b>	<b>-3 132 989</b>	<b>-380 409</b>	<b>-299 770</b>	<b>0</b>	<b>-3 813 168</b>
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	-3 164 348	-534 468	-479 643	0	-4 178 459
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	37 000	0	0	0	37 000
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2006</b>	<b>0</b>	<b>-6 260 336</b>	<b>-914 878</b>	<b>-779 413</b>	<b>0</b>	<b>-7 954 627</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2005</b>	<b>3 220 000</b>	<b>61 444 622</b>	<b>3 433 230</b>	<b>833 839</b>	<b>68 340</b>	<b>69 000 031</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b>	<b>3 624 000</b>	<b>77 085 197</b>	<b>3 453 812</b>	<b>1 115 573</b>	<b>42 528 832</b>	<b>127 807 414</b>
<b>s.h. kapitali rendi tingimustel renditud vara</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>368 801</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>368 801</b>

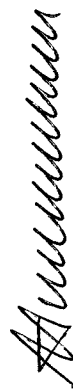
2006.a. andis Kultuuriministeeriumi üle sihtkapitali mitterahalise sissemaksena kinnistu Tehvandi 2, pindalaga 13,42 ha, mille harilik väärtus on 320 000 krooni ja kinnistu Tehvandi 2, pindalaga 3,43ha, mille harilik väärtus on 84 000 krooni.

Majandusaastal renoveeriti peahoone köök ja söögisaal maksumusega 3 050 428 krooni, alustati suusastaadioni rekonstrueerimiseks projekteerimist ning kanti maha suusastaadionil olev lasketiiru ohutussein soetusmaksumusega 37 000 (jääkmaksumus 0) krooni.

2006.a. valmis K90 suusahüppemäe torn koos vaateplatvormi ja ronimisseinaga maksumusega 13 031 541 krooni.

2006.a. soetati kapitalirendi tingimustel ratastraktor MTZ, mootorsaan Ski DOO GTX ning lisaseadmetena traktorile niiduk ja tänavapühkimishari. 2006.a. osteti inventari summas 761 377 krooni, s.h. söögisaali ja sauna puhkeruumi mööbel, köögi tehnika, kaamera automaatilmaajama tarvis ja metallaiad spordürituste läbi viimiseks.

Alar Arukuusk



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials AS  
 Kuupäev/date 12.05.2006  
 E-Audit OÜ, Tartu

29.03.2007

**Lisa 11. Immateriaalne põhivara**

	Ostetud litsentsid jms	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	65 000	65 000
Soetusmaksumus 31.12.2006	65 000	65 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-8 667	-8 667
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-13 000	-13 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-21 667	-21 667
Jääkmaksumus 31.12.2005	56 333	56 333
Jääkmaksumus 31.12.2006	43 333	43 333

**Lisa 12. Võlad hankijatele**

	31.12.2006	31.12.2005
Sihtasutuse põhitegevusega seotud kohustused	161 401	271 980
FIS MK 2007 korraldamisega seotud kohustused	106 600	377 863
Põhivara soetusega seotud kohustused	1 653 699	0
<b>Võlad hankijatele kokku</b>	<b>1 921 700</b>	<b>649 843</b>

Põhivara soetusega seotud kohustused kajastavad K90 II etapi ja suusastaadioni rekonstrueerimistöde tarvis tehtud töid, mille tasumise tähtaeg on 2007.a.

**Lisa 13. Võlad töövõtjatele**

	31.12.2006	31.12.2005
Puhkusetasude kohustus	121 310	97 503
Väljamaksmata töötasu	239 569	168 976
Deklareerimata sotsiaalmaks	101 061	72 975
Deklareerimata tulumaks	50 882	35 746
Deklareerimata töötuskindlustus	2 465	1 704
Deklareerimata pensionikindlustus	4 747	3 393
<b>Võlad töövõtjatele kokku</b>	<b>520 034</b>	<b>380 297</b>

Vastavalt riigi raamatupidamise üldeeskirjale arvestatakse töötajatelt kinnipeetud, kuid deklareerimata maksud kohustusena töövõtjatele.

**Lisa 14. Muud kohustused ja saadud ettemaksed**

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	2 735	42 062
Ettemaksed ostjatelt teenuste eest		5 569	5 000
Ettemaksed FIS MK korralduseks (tulu reklaami müügist)		1 047 418	3 406 597
<b>Muud kohustused ja ettemaksed kokku</b>		<b>1 055 722</b>	<b>3 453 659</b>

Ettemaksete FIS MK real kajastatakse FIS MK 2007.a. laekunud reklaamitulud summas 1 047 418 krooni.

Alar Arukuusk



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid: AS Kuupäev: 12.03.2007 E-Audit OÜ, Tartu
--

## Lisa 15. Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg					Pikaajalised laenu kokku	Intressi-määr	Tagatis/hüpooteek	Kasutatud laenu summa
	12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul	2-3 aasta jooksul	3-4 aasta jooksul	4-5 aasta jooksul				
<b>Saldo</b>	<b>880 000</b>	<b>880 000</b>	<b>880 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 760 000</b>		<b>4 000 000</b>	<b>2 640 000</b>
<b>31.12.2005</b>									
Pikaajalised pangalaenud s.h. SEB Eesti Ühispank - lep.nr.2005009534	880 000	880 000	880 000	0	0	1 760 000		4 000 000	2 640 000
Kapitalirendikohustused s.h. Hansa Liising Eesti - lep. nr 0101283L	54 029	56 088	19 167	0	0	75 255	4,65	4 000 000	0
<b>Kokku</b>	<b>934 029</b>	<b>936 088</b>	<b>899 167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 835 255</b>	<b>0,00</b>	<b>4 000 000</b>	<b>2 799 880</b>

	Tagasimakse tähtaeg					Pikaajalised laenu kokku	Intressi-määr	Tagatis/hüpooteek	Kasutatud laenu summa
	12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul	2-3 aasta jooksul	3-4 aasta jooksul	4-5 aasta jooksul				
<b>Saldo</b>	<b>1 880 000</b>	<b>1 880 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>3 880 000</b>		<b>9 000 000</b>	<b>6 640 000</b>
<b>31.12.2006</b>									
Pikaajalised pangalaenud s.h. SEB Eesti Ühispank - lep.nr.2005009534	880 000	880 000	0	0	0	880 000	4,65	4 000 000	2 640 000
SEB Eesti Ühispank - lep.nr.2006009558	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	3 000 000	4,65	5 000 000	4 000 000
Kapitalirendikohustused s.h. Hansa Liising Eesti - lep. nr 0101283L	3 297 977	8 341 721	8 324 882	1 584 746	43 931	18 295 280	4,54	37 000 000	26 783 232
s.h. Hansa liising Eesti - lep. nr.0124093L	56 088	19 167	0	0	0	19 167	4,70	159 880	348 100
	46 264	48 486	50 814	53 255	43 931	196 486	finantskulu 4,9 milij	37 000 000	26 275 252
s.h. Siemens Electroservices - lep.nr.118-3	3 195 625	8 274 068	8 274 068	1 531 491	0	18 079 627		0	15 817 344
Lühiajalised laenud s.h. SEB Eesti Ühispank - lep.nr.2006012076	9 053 141	0	0	0	0	0	3,95	0	8 517 344
SEB Eesti Ühispank - lep.nr.2006009558	1 753 141	0	0	0	0	0	4,00	0	7 300 000
<b>Kokku</b>	<b>14 231 118</b>	<b>10 221 721</b>	<b>9 324 882</b>	<b>2 584 746</b>	<b>2 584 746</b>	<b>22 175 280</b>	<b>0</b>	<b>46 000 000</b>	<b>49 240 592</b>

Alar Arukuusk



Initialised and identified for  
initialled for the purpose of identification only  
Intsialiseeritud ja identifitseerimiseks  
Koopäev: 12.03.2007

E-Audit OÜ, Tartu

## Lisa 16. Põhivara sihtfinantseerimine

	Põhivara soetuseks 2005	K90 hüppemäe etapi ehitus vaateplatvormiga II etapi ehitus	K90 hüppemäe II etapi ehitus	Tehvandi peahoone parklate ja kõnniteede ehitus	Suusa-staadioni projekteerimine	Suusastaadioni I etapi ehitus	Kokku
<b>Sihtfinantseerimine 31.12.2005</b>	<b>1 503 823</b>						<b>1 503 823</b>
Saadud toetused	0	8 825 312	12 665 522	881 984	2 722 953	5 000 000	30 095 771
sh riigi toetusena Kultuuriministeeriumi vahendusel	0	2 236 858	0	0	1 398 242	5 000 000	8 635 100
sh Ettevõttiluse Arendamise Sihtasutus	0	6 588 454	0	881 984	0	0	7 470 438
sh Phare toetus Kultuuriministeeriumi vahendusel	0	0	0	0	1 324 711	0	1 324 711
sh Ettevõttiluse Arendamise Sihtasutuse toetus Kultuuriministeeriumi vahendusel	0	0	12 665 522	0	0	0	12 665 522
<b>Sihtfinantseerimine kokku 31.12.2006</b>	<b>1 503 823</b>	<b>8 825 312</b>	<b>12 665 522</b>	<b>881 984</b>	<b>2 722 953</b>	<b>5 000 000</b>	<b>31 599 594</b>
<b>Kogunenud kulum kulum 31.12.2005</b>	<b>-39 027</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-39 027</b>
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-150 485	0	0	0	0	0	-150 485
<b>Kogunenud kulum 31.12.2006</b>	<b>-189 512</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-189 512</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2005</b>	<b>1 464 796</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 464 796</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b>	<b>1 314 311</b>	<b>8 825 312</b>	<b>12 665 522</b>	<b>881 984</b>	<b>2 722 953</b>	<b>5 000 000</b>	<b>31 410 082</b>

29.03.2007

23

Initialiseeritud arvutisidestamiseks  
Initiated for the purpose of identification only  
Initialiseeritud arvutisidestamiseks  
Koopõlevand - Audit OU, Tartu  
12.03.2007



Alar Arukuusk

## Lisa 17. Sihtfinantseerimine allikate lõikes

	Riigi toetus Kultuuriministeeriumi vahendusel	Phare toetus Kultuuri- ministeeriumi vahendusel	EAS toetus Kultuuri- ministeeriumi vahendusel	EAS toetus otsus nr.1- 19.679390	EAS toetus- leping 1- 16.5/832	Kultuur- kapitali toetus	Eesti Suusaliidu toetus	Kokku
<b>Toetus tegevuskuludeks</b>	<b>4 633 255</b>	<b>238 448</b>	<b>2 334 478</b>	<b>175 748</b>	<b>18 210</b>	<b>40 000</b>	<b>500 000</b>	<b>7 940 140</b>
sh sihtasutuse põhitegevuseks	4 092 845	0	0	0	0	0	0	4 092 845
sh FIS MK 2006.a. korralduseks	0	0	0	0	0	25 000	500 000	525 000
sh Saku Suverull 2006.a. korralduseks	25 000	0	0	0	0	15 000	0	40 000
sh välisabi	0	238 448	2 334 478	143 517	0	0	0	2 716 443
sh välisabi kaasfinantseerimine	364 924	0	0	32 232	0	0	0	397 156
sh. sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	0	0	18 210	0	0	18 210
s.h. Põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise amortisatsioon	150 486	0	0	0	0	0	0	150 486
<b>Toetus põhivara soetuseks</b>	<b>9 949 411</b>	<b>1 324 711</b>	<b>12 665 522</b>	<b>6 588 454</b>	<b>881 984</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31 410 082</b>
sh põhivara soetuseks	5 000 000	0	0	0	0	0	0	5 000 000
sh põhivara soetuseks - välisabi	0	1 324 711	12 665 522	5 380 131	0	0	0	19 370 364
sh põhivara soetus - välisabi kaasfinantseerimine	3 635 100	0	0	1 208 323	881 984	0	0	5 725 407
sh 2005.a. saadud sihtfinantseerimise saldo	1 314 311	0	0	0	0	0	0	1 314 311
<b>Saadud toetused kokku seisuga 31.12.2006</b>	<b>14 582 666</b>	<b>1 563 159</b>	<b>15 000 000</b>	<b>6 764 203</b>	<b>900 194</b>	<b>40 000</b>	<b>500 000</b>	<b>39 350 222</b>
<b>Toetuste lepingulised maksumused</b>	<b>14 582 666</b>	<b>1 563 159</b>	<b>30 000 000</b>	<b>8 723 822</b>	<b>908 372</b>	<b>40 000</b>	<b>500 000</b>	<b>56 318 019</b>
<b>Saamata toetused/bilansivälised nõuded</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-15 000 000</b>	<b>-1 959 619</b>	<b>-8 178</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-16 967 797</b>

29.03.2007

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initiated for the purpose of identification only  
Intrelekt/Intreks AS  
Kuupäev/date 12.03.2007  
Eesti Jüri, Tartu

29. 03. 2007

## Lisa 18. Sihtkapital

	Mitterahaline sissemakse	Rahaline sissemakse	Sihtkapital	Osakaal
<b>Sihtkapital 31.12.2005</b>	<b>70 691 529</b>	<b>10 000</b>	<b>70 701 529</b>	
<i>sh Eesti Vabariik - Kultuuriministeerium</i>	68 341 529	0	68 341 529	97%
<i>sh Eesti Suusaliit MTÜ</i>	1 650 000	0	1 650 000	2%
<i>sh Otepää Vallavalitsus</i>	700 000	10 000	710 000	1%
<b>Sissemaksed sihtkapitali</b>	<b>404 000</b>	<b>0</b>	<b>404 000</b>	
<i>sh Eesti Vabariik - Kultuuriministeerium</i>	404 000	0	404 000	
<b>Sihtkapital 31.12.2006</b>	<b>71 095 529</b>	<b>10 000</b>	<b>71 105 529</b>	
<i>sh Eesti Vabariik - Kultuuriministeerium</i>	68 745 529	0	68 745 529	97%
<i>sh Eesti Suusaliit MTÜ</i>	1 650 000	0	1 650 000	2%
<i>sh Otepää Vallavalitsus</i>	700 000	10 000	710 000	1%

## Lisa 19. Akumuleeritud puudujääk

	31.12.2006	31.12.2005
Aruande perioodi tulem 2004	-149 914	-149 914
Aruande perioodi tulem 2005	-5 778 986	-5 778 986
Aruandeperioodi tulem 2006	-3 192 025	0
<b>Akumuleeritud puudujääk kokku</b>	<b>-9 120 926</b>	<b>-5 928 901</b>

## Lisa 20. Tulud

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Tulu majandustegevusest	21	14 409 169	5 141 507
Saadud toetused	22	7 940 140	4 493 217
Muud tulud	23	0	-491 591
<b>Tulud kokku</b>		<b>22 349 309</b>	<b>9 143 133</b>

## Lisa 21. Tulud majandustegevusest

	31.12.2006	31.12.2005
Etendus - ja kontserdiasutuste tasulised teenused	2 271 297	0
Reklaami müügitulud	5 925 474	0
Tulu spordi ja puhke alasest tegevusest	6 212 398	5 141 507
<b>Tulud majandustegevusest kokku</b>	<b>14 409 169</b>	<b>5 141 507</b>

Alar Arukuusk



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaal/initials: <u>AL</u> Kuupäev/date: <u>12.03.2007</u> E-Ausa OÜ, Tartu
---

25



29.03.2007

**Lisa 22. Saadud toetused**

	31.12.2006	31.12.2005
Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 676 055	4 454 190
Välisabi tegevuskuludeks	2 716 443	0
Välisabi kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	397 156	0
Põhivara soetamiseks saadud kodumaise sihtfinantseerimise amortisatsioon	150 486	39 027
<b>Saadud toetused kokku</b>	<b>7 940 140</b>	<b>4 493 217</b>

**Lisa 23. Muud tulud**

	31.12.2006	31.12.2005
Kahjum põhivara müügist	0	-690 316
Muud tulud	0	198 725
<b>Muud tulud kokku</b>	<b>0</b>	<b>-491 591</b>

**Lisa 24. Kulud**

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Antud toetused	25	1 790 592	180 000
Tööjõukulud	26	5 307 391	3 531 783
Majandamiskulud	27	10 902 534	6 376 553
Muud kulud	28	2 937 069	333 435
Põhivara amortisatsioon	10,11	4 191 459	4 600 186
<b>Kulud kokku</b>		<b>25 129 045</b>	<b>15 021 957</b>

**Lisa 25. Makstud toetused**

	31.12.2006	31.12.2005
ESL stipendiumifondi toetus	110 000	180 000
FIS MK 2006.a. auhinnarahad	1 680 592	0
<b>Makstud toetused kokku</b>	<b>1 790 592</b>	<b>180 000</b>

**Lisa 26. Tööjõukulud**

	31.12.2006	31.12.2005
Töötasud	2 642 693	2 058 237
Puhkusetasud	271 124	189 572
Tulemustasud	423 866	271 847
Töövõtulepingud	587 853	71 237
Sotsiaalmaks	1 331 040	890 463
Töötuskindlustus	10 727	11 029
Erisoodustuste tulumaks	24 832	25 777
Töötajatele tehtud erisoodustused	15 256	13 621
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>5 307 391</b>	<b>3 537 783</b>

Alar Arukuusk



Inicialiseeritud aruanne kinnistamiseks  
 Inicialle aruanne põhieksid kinnistamiseks  
 Inicialiseeritud aruanne kinnistamiseks  
 Kuupäev/date: 12.03.2007  
 AS  
 E-valit OÜ, Tartu

26

29. 03. 2007

**Lisa 27. Majandamiskulud**

	31.12.2006	31.12.2005
Administreerimiskulud	275 660	931 606
Uurimis- ja arendustööd	124 084	0
Koolitus- ja lähetuskulud	110 610	0
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	1 674 549	1 522 212
Rajatiste majandamiskulud	736 707	578 964
Sõidukite ülalpidamiskulud	944 186	760 289
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	217 665	373 860
Inventari majandamiskulud	988 164	443 917
Toiduained ja toitlustusteenused	1 357 554	482 115
Meditsiini- ja hügieenikulu	1 040	0
Muud kulud (ürituse korraldamistega seotud kulud)	3 847 583	1 283 590
Reklaamikulud	530 550	0
Transpordikulud	94 182	0
<b>Majandamiskulud kokku</b>	<b>10 902 534</b>	<b>6 370 553</b>

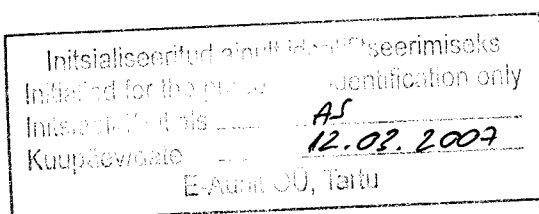
**Lisa 28. Muud kulud**

	31.12.2006	31.12.2005
Põhivara soetuselt käibemaksu kulu	2 824 610	222 140
Maamaks	1 010	998
Riigilõivud	39 179	24 790
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	5 750	3 858
Intressid ja muud maksud	826	79 989
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	35 400	0
Ettevõtte tulumaks	30 290	0
Valuuta kursi kahjum	4	1 660
<b>Muud kulud kokku</b>	<b>2 937 069</b>	<b>333 435</b>

**Lisa 29. Finantstulud ja kulud**

	31.12.2006	31.12.2005
Intressitulu pangast	2 348	1 248
Laenu intressi kulu	328 048	46 936
Kapitalirendi intressi kulu	15 503	3 408
Kasutusrendi intressi kulu	70 752	0
Muud intressi kulud	334	981
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>	<b>412 289</b>	<b>50 077</b>

Alar Arukuusk

27

## Lisa 30. Tulemiaranded projektide lõikes

	Lisa	FIS MK 2006	FIS MK 2007	Saku Suverull 2006	K90 I etapp	K90 II etapp	Parklad ja kõnniteed	Staadioni projekteerimine	SA põhitegevus	Kokku
Etendus - ja kontserdiasutuste tasulised teenused	21	2 271 297	0	0	0	0	0	0	0	2 271 297
Reklaami müügitulud	21	2 777 954	1 718 462	1 429 059	0	0	0	0	0	5 925 474
Tulu spordi ja puhkealasest tegevusest	21	1 151 934	22 161	1 45 515	0	0	0	0	4 892 788	6 212 398
Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	22	525 000	0	40 000	0	0	18 210	0	4 092 845	4 676 055
Välisabi tegevuskuludeks	22	0	0	0	143 517	2 334 478	0	238 448	0	2 716 443
Välisabi kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	22	0	0	0	145 472	0	0	251 684	0	397 155
Põhivara soetamiseks saadud kodumaise sihtfinantseerimise amortisatsioon	22	0	0	0	0	0	0	0	150 486	150 486
<b>Tulud kokku</b>		<b>6 726 185</b>	<b>1 740 623</b>	<b>1 614 574</b>	<b>288 988</b>	<b>2 334 478</b>	<b>18 210</b>	<b>490 132</b>	<b>9 136 119</b>	<b>22 349 309</b>
Toetused	25	1 745 592	0	45 000	0	0	0	0	0	1 790 592
Tööjõukulud	26	162 849	229 854	241 646	326 647	146 467	22 764	0	4 177 164	5 307 391
Administreerimiskulud	27	34 058	2 245	7 085	0	0	0	0	232 272	275 660
Uurimis- ja arendustööd	27	0	0	0	0	0	0	0	124 084	124 084
Koolitus - ja lähetuskulud	27	0	41 742	0	0	0	0	0	68 868	110 610
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	27	28 452	0	19 441	0	0	0	0	1 626 656	1 674 549
Rajatiste majandamiskulud	27	120 626	262 894	4 942	0	0	0	0	348 246	736 707
Sõidukite ülalpidamiskulud	27	26 240	36 230	36 237	0	0	0	0	845 479	944 186
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	27	24 508	0	0	0	0	0	0	193 157	217 665
Inventari majandamiskulud	27	532 612	32 790	52 030	0	0	0	0	370 732	988 164
Toiduained ja toitlustusteenused	27	608 855	0	135 531	0	0	0	0	613 168	1 357 554
Meditsiini - ja hügieenikulu	27	0	0	0	0	0	0	0	1 040	1 040
Muud kulud ( ürituse korraldamistega seotus kulud)	27	2 059 566	789 967	996 024	0	0	0	0	2 025	3 847 583
Reklaamikulud	27	50 569	184 788	111 050	0	0	0	0	184 143	530 550
Transpordikulud	27	42 000	-6 000	0	0	0	0	0	58 182	94 182
Põhivara soetuselt käibemaksu kulu	28	0	0	0	0	2 334 478	0	490 132	0	2 824 610
Maamaks	28	0	0	0	0	0	0	0	1 010	1 010
Rüigilõivud	28	0	300	1 500	0	0	0	0	37 379	39 179
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	28	0	0	0	0	0	0	0	5 750	5 750
Intressid ja muud maksud	28	0	0	0	0	0	0	0	826	826
Ebatavaliselt laekuvad arved	28	0	35 400	0	0	0	0	0	0	35 400
Ettevõtte tulumaks	28	0	0	0	0	0	0	0	0	30 290
Valuuta kursi kahjum	28	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Intressitulud ja -kulud	29	0	0	0	0	0	0	0	412 289	412 289
Põhivara kulum	29	0	0	0	0	0	0	0	4 191 459	4 191 459
<b>Kulud kokku</b>		<b>5 435 929</b>	<b>1 610 211</b>	<b>1 650 486</b>	<b>326 647</b>	<b>2 480 945</b>	<b>22 764</b>	<b>490 132</b>	<b>13 524 220</b>	<b>25 541 334</b>
<b>Tulem</b>		<b>1 290 256</b>	<b>130 412</b>	<b>-35 912</b>	<b>-37 659</b>	<b>-146 467</b>	<b>-4 554</b>	<b>0</b>	<b>-4 388 102</b>	<b>-3 192 026</b>

Investeeringutega seotud projektide halduskulud on kajastatud tulemiarande kulukirjetel. Kultuuriministeeriumi vahendusel finantseeritud projekti kuludelt käibemaksu sisendkäibemaksuna tagasi arvestada ei saa ning sellest tulenevalt on kajastatud käibemaks sihtasutuse kulukirjetel.

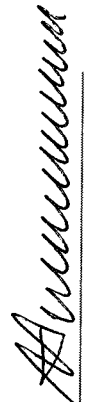
Alar Arukuusk



Initialiseeritud arand identifitseerimiseks  
Initialed for the purpose of identification only  
Initsialiseeritud arand identifitseerimiseks  
AS  
12.03.2007  
Kuludevõrdlus  
E-aruand OÜ, Tartu

## Lisa 31. Keskmise töötajate arv

	31.12.2006	31.12.2005
Nõukogu ja juhatuse liikmed	7	7
Juhid	3	3
Tippspetsialistid	3	3
Keskastmespetsialistid	7	7
Töölised ja abiteenistajad	18	14
<b>Kokku</b>	<b>38</b>	<b>34</b>

Alar Arukuusk 

Initialiseeritud ainult registreerimiseks  
 Initialed for the registry only  
 Initsialiseeritud ainult registreerimiseks  
 Kuupäev: 12.03.2007  
 AS

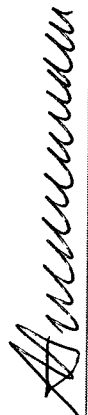
## Lisa 32. Bilansivälised kohustused - ehituslepingud

	Lepingu maksumus	Tehtud tööd ja ettemaksud	K90 hüppemäe II etapi ehitus	Tehvandi peahoone parklate ja kõnniteede ehitus	Suusastaadio ni I etapi ehitus	Kohustused kokku
<b>Sõlmitud ehituslepingud</b>						
AS Siemens Electroservices						
Ehitustööde töövõtuleping 118 - 3/11.09.2006	30 757 153	22 652 603	0	0	8 104 550	8 104 550
TSM Projektijuhtimise OÜ						
Töövõtuleping 38-3.0.00 lisa 11.09.2006	756 625	662 047	0	0	94 578	94 578
Skanska EMV AS						
Töövõtuleping 38-13.4.01 12.07.2006	54 330 418	20 000 000	34 330 418	0	0	34 330 418
TSM Projektijuhtimise OÜ						
Töövõtuleping 38-3.0.00 lisa 3 30.08.2006	1 132 651	353 953	778 698	0	0	778 698
Valga Teed OÜ						
Töövõtuleping nr47 13.10.2006	1 001 580	991 360		10 220		10 220
<b>Kokku</b>	<b>87 978 427</b>	<b>44 659 963</b>	<b>35 109 116</b>	<b>10 220</b>	<b>8 199 128</b>	<b>43 318 464</b>

Bilansivälise kohustusena kajastatakse lõpetamata ehituste – K90 II etapp ja suusastaadioni rekonstrueerimine teostatava tööde maksumust. Bilansivälised kohustused (v.a. Skanska EMV AS kohustus) on kajastatud käibemaksuta summad, kuna käibemaks kajastatakse sisendkäibemaksuna. K90 II etapi ehitusel Skanska EMV lepingu summa on kajastatud koos käibemaksuga, kuna tegemist on projektiga, mida finantseeritakse Kultuuriministeeriumi vahendusel Keskvalitsuse Turismiinvesteeringute Programmi raames ja kuna taotlejaks on Kultuuriministeerium ei arvesta sihtasutus selle projekti puhul käibemaksu sisendkäibemaksuna, vaid kuluna ( tulenevalt riigi raamatupidamise eeskirjast).

29.03.2007

Initialiseeritud ainult informatsiooniks  
Initialed for the purpose of information only  
Initsiaalid/initials AS  
Kuupäev/date 12.03.2007  
E-Asutus, Tartu

Alar Arukuusk 

## Lisa 33. Bilansivälised kohustused - kasutusrent

		Tagasimakse tähtaeg				
Lepingu objekt		12 kuu	1-2 aasta	2 - 3 aasta	3 - 4 aasta	4-5
		jooksul	jooksul	jooksul	jooksul	aasta
						jooksul
						Kokku
<b>Kasutusrendilepingud</b>						
s.h. Hansa Liising Eesti - lep. nr 0113358L	Rajatraktor Kässbohrer Pisten Bullyt	236 656	243 771	251 101	258 651	0
s.h. Hansa liising Eesti - lep.nr.EG002324	Maastur Mitsubishi Outlander	39 293	40 887	42 546	44 272	22 805
s.h. Hansa liising Eesti - lep.nr 0137515L	Tarbesõiduk Mitsubishi L200	39 084	40 613	42 201	43 852	34 011
<b>Kokku</b>		<b>315 034</b>	<b>325 272</b>	<b>335 848</b>	<b>346 775</b>	<b>56 816</b>
						<b>1 379 743</b>

29. 03. 2007  
31

Initialiseeritud ainult informatsiooniseks  
Initiated for the purpose of information only  
Initialid/initials AS  
Kuupäev/date 12.03.2007  
E-Arugi C. Tamm



Alar Arukuusk

29.03.2007

## Lisa 34. Tehingud avaliku sektori ja sidusüksusega

	Lühiajalised nõuded	Pikaajalised nõuded	Lühiajalised kohustused	Pikaajalised kohustused
Maksu- ja Tolliamet	2 896 467		331	0
Kultuuriministeerium	0		0	89 116 271
Mobile Whole AS	0		0	7 430
Võrumaa Keskkonnateenistus	0		2 404	0
Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus	900 194		0	7 470 438
Narva Soojusvõrk AS	0		92 987	0
Eesti Post AS	0		1 370	0
Otepää Veevärk AS	0		10 805	0
<b>Kokku</b>	<b>3 796 661</b>	<b>0</b>	<b>107 897</b>	<b>96 594 139</b>

## Lisa 35. Toodete ja teenuste müük avaliku sektori üksustega

	Tulu	Kulu
<b>Riigiraamatupidamiskohustuslased</b>		
Kultuuriministeerium	7 206 181	0
Maksu – ja Tolliamet		2 856 736
Eesti Kultuurkapital	40 000	0
Politseiamet	10 998	0
Keskriminaalpolitsei	929	0
Julgestuspolitsei	4 481	0
Põhja Politsei Prefektuur	1 857	0
Lõuna Politsei Prefektuur	4 576	0
Lääne Politsei Prefektuur	33 307	0
Veterinaar- ja Toiduamet	2 419	0
Pärnu lastekodu	1 356	0
Otepää Spordirajatised Sihtasutus	0	25 000
Eesti Riiklik Autoregistrikeskus	0	600
Riigihangete Amet	0	600
Sideamet	0	2 400
Kodakondsus- ja Migratsiooniamet	0	1 500
Võrumaa Keskkonnateenistus	0	5 750
Tartu Maakohus	0	11 000
Jõulumäe Tervisekeskus	0	10 169
Kaitsejõudude Peastaap	9 471	
<b>Kokku</b>	<b>7 315 575</b>	<b>2 913 755</b>
<b>Kohalikud omavalitsused</b>		
Otepää Vallavalitsus	85 346	37 529
Valga Linnavalitsus	18 949	0
Tartu Linnakantselei	8 495	0
Maardu Linnavalitsus	530	0
Tahkuranna Vallavalitsus	3 941	0
Ahtme Gümnaasium	1 907	0
Võru Spordikool	693	0
<b>Kokku</b>	<b>119 861</b>	<b>37 529</b>

Alar Arukuusk

Initsiaalidega ainult identifitseerimiseks  
 Initials only for the purpose of identification only 32  
 Initsiaalid ainult AS  
 Kuupäev/Date 12.03.2007  
 E-Audit OU, Tartu

29.03.2007

**Muud avalik-õiguslikud juriidilised isikud**

Eesti Põllumajandusülikool	13 371	0
Tallinna Tehnikaülikool	19 567	0
Tallinna Ülikool	1 601	1 373
Eesti Televisioon	80 000	930 000
Rahvusoper Estonia	0	4 500
Tartu Kiirabi SA	0	14 400
<b>Kokku</b>	<b>114 539</b>	<b>950 273</b>

**Sihtasutused ja mittetulundusühingud**

Valgamaa Fond Sihtasutus	2 000	0
Valgamaa Omavalitsuste Liit	1 483	0
Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus	193 959	0
<b>Kokku</b>	<b>197 442</b>	<b>0</b>

**Tütarettevõtjad**

Tallinna Sadam AS	75 000	0
Riigimetsa Majandamise Keskus	54 140	0
Eesti Post AS	0	8 882
Mobile Whole AS		246 739
Narva Soojusvõrk AS	0	594 989
Otepää Veevärk AS	0	87 325
Otepää Maamõõdubüroo OÜ	0	6 610
Tartu Puukool AS	0	2 000
Metrosert AS	0	1 115
<b>Kokku</b>	<b>129 140</b>	<b>947 660</b>

<b>Avaliku sektori üksused kokku</b>	<b>7 876 557</b>	<b>4 849 217</b>
--------------------------------------	------------------	------------------

**Lisa 36. Juhatusele ja nõukogule makstud tasud**

	31.12.2006	31.12.2005
Juhatusele makstud tasud	260 324	176 498
Nõukogu esimehele ja liikmetele makstud tasud	89 187	92 400
<b>Makstud tasud kokku</b>	<b>349 511</b>	<b>268 898</b>

Alar Arukuusk



Initsiaaliseeritud aruand identifitseerimiseks  
 Initialled for identification only  
 Initsiaalid ainult identifitseerimiseks  
 Kuupäev: 12.03.2007  
 E. Autil OÜ, Tartu



29.03.2007

## Lisa 37. Laenude tagatised ja panditud varad

Põhivara nimetus	Jääkväärtus seisuga 31.12.2006
<b>Maa</b>	<b>3 220 000</b>
Peahoone	12 622 024
Taastamiskeskus	877 516
Angaar	98 425
Moodulmajade kompleks	890 625
<b>Hooned kokku</b>	<b>14 488 590</b>
Suusastaadion	4 383 068
Puurkaev	80 625
Suusarollerirada	6 629 175
Ptisisuusarajad	797 300
Soojasõlm	808 925
Lasketiir Anso	486 425
Lasketiir Otepää	520 475
Tehvandi suusahüppemäe kompleks	4 300 000
Raja valgustus	853 725
Tehislume tootmise süsteemi kogumaksumus	8 163 133
Spordiväljak (kaarhalli juures)	34 304
Suusahüppemäe K-90 kompleksi	15 667 666
Apteekrimäe suusahüppekompleksi maa	671 875
Tunnel	45 030
<b>Rajatised kokku</b>	<b>43 441 726</b>
<b>Tagatiseks olev vara kokku</b>	<b>61 150 316</b>

Sihtasutuse investeerimislaenude ja kapitalirendi tingimustel staadioni ehituse kohustuste tagatiseks on seatud kaks hüpoteeki:

- I järjekoht SEB Eesti Ühispanga kasuks summas 9 miljonit krooni
- II järjekoht AS Siemens Electroservice kasuks 37 miljoni krooni.

Alar Arukuusk



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed only, purpose of identification only	
Initialide ainult	AS
Kaupleviisa	12.03.2007
Eriväljaand OÜ, Tallinn	

34

29. 03. 2007


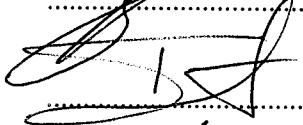
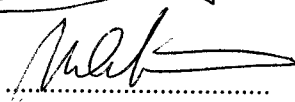

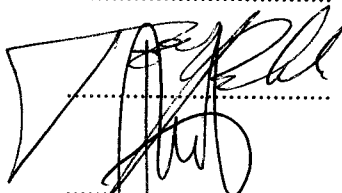
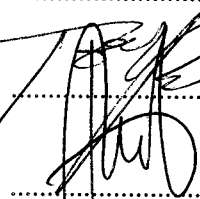
**Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele**

SA Tehvandi Spordikeskuse tegevjuhtkond on koostanud 2006.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

**Tegevjuhtkond:**

Alar Arukuusk	juhatuse esimees		12.03.2007
---------------	------------------	--	------------

**Nõukogu:**

Siim Sukles	nõukogu esimees		15.03.2007
Tõnu Seil	nõukogu liige		15.03.2007
Meelis Atonen	nõukogu liige		15.03.2007
Georg Trašanov	nõukogu liige		15.03.2007
Tiit Pekk	nõukogu liige		15.03.2007
Andres Arike	nõukogu liige		15.03.2007

29.03.2007



## Audiitori järeldusotsus

Sihtasutus Tehvandi Spordikeskus nõukogule

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tehvandi Spordikeskus (edaspidi „sihtasutus”) 31.detsembril 2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 9 kuni 34. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab sihtasutuse juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus, 12. märts 2007.a.  
E-Audit OÜ

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Ellen Tohvri".

Ellen Tohvri  
Vannutatud audiitor

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Kaire Metsoja".

Kaire Metsoja  
Vannutatud audiitor