

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

14. 03. 2008

4300 2018

die

Majandusaasta aruanne

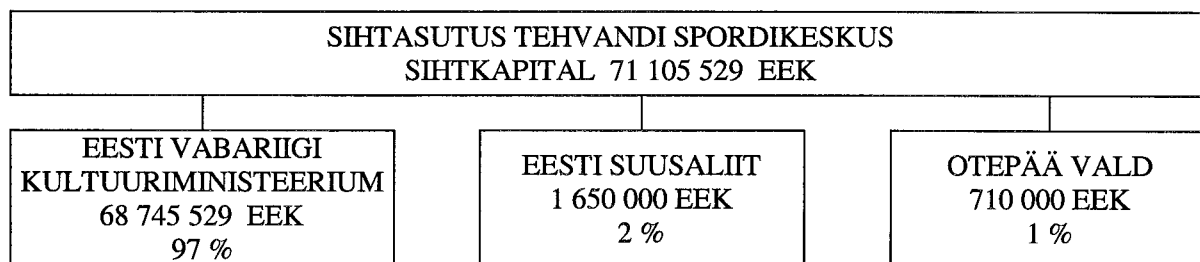
Ärinimi	SA Tehvandi Spordikeskus
Äriregistri kood	90007715
Aadress	Nüpli küla, Otepää vald
Telefon	372 76 69 500
Faks	372 76 69 503
Elektronpost	tehvandi@tehvandi.ee
Kodulehekül	www.tehvandi.ee
Põhitegevusala	93199 sporditegevus
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007
Tegevjuht	Alar Arukuusk
Audiitor	E-Audit OÜ

SISUKORD

LÜHIÜLEVAADE SA TEHVANDI SPORDIKESKUSEST	4
Põhitegevus	4
Organisatsioon ja juhtimine	6
TEGEVUSARUANNE	7
Põhitegevus	7
Investeeringute kava ja selle täitmine	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARAUNNE.....	13
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	13
Bilanss	14
Tulemiaruanne.....	15
Rahavoogude aruanne	16
Netovara muutuste aruanne.....	17
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	18
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	18
Lisa 2 Raha ja pangakontod	24
Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksed.....	24
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	24
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja võlad.....	25
Lisa 6 Nõuded sihtfinantseerimisest	26
Lisa 7 Muud nõuded.....	27
Lisa 8 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud.....	27
Lisa 9 Varud	27
Lisa 10 Materiaalne põhivara.....	28
Lisa 10 Kapitalirendiga soetatud põhivara	31
Lisa 11 Immateriaalne põhivara.....	32
Lisa 12 Võlad tarnijatele	32
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	33
Lisa 14 Muud kohustused ja saadud ettemaksed	33
Lisa 15 Laenukohustused	34
Lisa 16 Sihtkapital.....	35
Lisa 17 Tulud majandustegevusest	35
Lisa 18 Sihtfinantseerimine projektide lõikes	36
Lisa 19 Sihtfinantseerimine allikate lõikes	37
Lisa 20 Antud toetused.....	38
Lisa 21 Tööjõukulud	38
Lisa 22 Majandamiskulud	38
Lisa 23 Muud kulud	39
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud.....	39
Lisa 25 Tulemiaruaanded projektide lõikes	40
Lisa 26 Bilansivälised kohustused	41
Lisa 27 Laenude tagatised ja panditud varad	42
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	43
TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	44

LÜHIÜLEVAADE SA TEHVANDI SPORDIKESKUSEST

Sihtasutus Tehvandi Spordikeskus asutati 21.detsembril 2004.a., asutajateks Eesti Vabariigi Kultuuriministeerium, Eesti Suusaliit ja Otepää vald.



Põhitegevus

Sihtasutuse eesmärkideks on:

- rahvusvahelistele nõuetele vastava olümpiaettevalmistuskeskuse väljaarendamine ja haldamine;
- suve- ja talispordialade treeninguteks ning riigisiseste ja rahvusvaheliste võistluste korraldamiseks tingimuste loomine ja vastavate teenuste pakkumine;
- konverentside ja seminaride korraldamiseks ja koolituseks tingimuste loomine ja vastavate teenuste pakkumine;
- puhkamiseks ja vaba aja veetmiseks tingimuste loomine ja vastavate teenuste pakkumine.

Sihtasutuse tegevuseks ja arenguks vajalikud ressursid saadakse:

- toetustena riigieelarvest ja muudest allikatest (vaata toetuste tabelit)
- Euroopa Liidu struktuurifondidest vastavalt sihtasutuse poolt koostatud taotlustele
- majandustegevusest

Majandustegevuseks haldab sihtasutus Tehvandi Spordikeskuse külalistemaja, kus pakutakse majutus- ja toitlustusteenust, spordirajatisi, mida kasutavad treeninguteks nii tippportlased, Eesti Vabariigi klubide sportlased kui ka harrastajad.

Alates 2005.aastast on korraldatud suusatajate suvist rahvusvahelist võistlust Saku Suverull ja alates 2006.a. FIS MK Otepää etappi. Nende võistluste korraldamiseks on sõlmitud korraldusõiguse leping Eesti Suusaliiduga, kes omab rahvusvahelisel tasemel korraldaja õigust.

Põhitegevuse eesmärkide täitmiseks on sihtasutusel koostatud tegevuskava, mille tulemusena peab aastaks 2010 olema renoveeritud ja ehitatud kõik vajalikud spordikompleksid, et sihtasutus saaks funktsioneerida rahvusvahelise võistlus- ja treeningkeskusena.

Sihtfinantseerimine 2005 -2007

	2005	2006	2007
Tegevuskulude toetus Vabariigi eelarvest			
Kultuuriministeeriumi vahendusel	3 831 013	4 092 845	4 676 234
Investeermistoetus Vabariigi eelarvest			
Kultuuriministeeriumi vahendusel	1 652 000	9 000 000	20 000 000
Investeermistoetus heategevusest	0	0	75 000
Hasartmängu Nõukogu toetused spordiürituste korralduseks	450 000	25 000	550 000
Kultuurkapitali toetused spordiürituste korralduseks	10 000	40 000	60 000
Kokku	5 943 013	13 157 845	25 361 234

Euroopa Liidu fondide sihtfinantseerimised

	2005	2006	2007
Tehvandi staadioni projekteerimine	0	1 563 159	0
Tehvandi K90 hüppemäe I etapi ehitus koos vaateplatvormi ja ronimisseinaga	0	8 723 813	0
Tehvandi K90 hüppemäe II etapi ehitus	0	15 000 000	12 711 865
Tehvandi peahoone parklate ja kõnniteede ehitus	0	908 372	0
Kokku	0	26 195 344	12 711 865

Eeltoodud sihtfinantseerimised on toodud lepingutest tulevate kohustustena, mis ei ole võrreldavad raamatupidamise aruande lisadega, kuna sihtfinantseerimist kajastatakse raamatupidamises erinevatel perioodidel, olenevalt sellest kas sihtfinantseerimisest tasutakse aruandeperioodil või eelnevate perioodidel tehtud kulusid.

Majandustegevuse käive

	2005	2006	2007
FIS MK Otepää etapi korraldus	511 487	5 670 510	5 458 811
Saku Suverulli korraldus	1 476 009	1 574 574	1 639 647
Külalistemaja teenused	1 380 000	2 084 409	2 154 712
Toitlustusteenused	943 264	1 718 680	2 535 437
Spordirajatiste üür ja masinate teenustööd	830 747	1 089 699	1 158 439
Muud tulud	0	0	233 440
Kokku	5 141 507	12 137 872	13 180 486

Organisatsioon ja juhtimine

Sihtasutuse kõrgeimaks juhtimisorganiks on Nõukogu. Sihtasutust juhib ja esindab Juhatus. Sihtasutuse nõukogu on 6-liikmeline ja juhatus 1-liikmeline. 2007.aastal maksti nõukogu liikmetele tasu 162 000 krooni ja juhatus liikmele 341 500 krooni ilma sotsiaalmaksuta.

Keskmine töötajate arv 2007.a. oli 34 töötajat ja nende tööjõukulu moodustas 3 924 763 krooni ilma sotsiaal- ja töötuskindlustusemaksuta. (Vaata lisa 13 ja 22).

Töötajate motiveerimiseks ja töö paremaks korraldamiseks on sihtasutuses välja töötatud tulemustasustamise süsteem. 2007.a. maksti töötajatele tulemustasu 627 687 krooni, mis on kajastatud eespool toodud tööjõu kulude summas.

Töötajatele on enesetäiendamiseks võimaldatud koolitusi, mille kulud on kaetud sihtasutuse eelarvest ja Euroopa Liidu struktuurifondide vahenditest.

TEGEVUSARUANNE

Põhitegevus

Sihtasutuse põhieesmärgi - rahvusvahelistele nõuetele vastava olümpiaettevalmistuskeskuse väljaarendamine – täitmiseks on renoveeritud ja ehitatud uued spordirajatised vastavalt investeringukavale.

2007.a. valmis rahvusvahelistele nõuetele vastav lasketiir. 2007 suvel toimus Tehvandi staadionil Eesti Laskesuusatamise Föderatsiooni korraldusel Suvebiathloni MM.

Koostöös Tartu Maratoniga viiakse läbi nelikürituste sarja, millest kolm (suusamaraton, jooksumaraton ja rattamaraton) saavad alguse Tehvandi staadionilt.

Lisaks eeltoodud võistlustele viidi 2007.a. Tehvandi territooriumil veel läbi järgmised olulised spordiüritused:

- Euroopa Meistrivõistlused mootorkelgukrossis
- Sõjaväespordi MM suusatamises
- Eesti Meistrivõistlused vibujahis
- X ülemaailmne Tervisespordi Olümpiaad
- Autoralli „Otepää Rally 2007”
- I Aava – Sikk Noorteralli

2007.a. talvel toodeti esmakordselt 10 000 m³ kunstlund, mida säilitati saepuru all üle suve.

2007.a. novembris avati üle suve hoitud lumega esimesena Eestis kunstlumerada, mille tulemusena said meie vabariigi sportlased ja harrastajad nautida suusamõnuseid juba sügisel.

2007.a. korraldati suusatajate suvine rahvusvaheline võistlus Saku Suverull uue programmiga, mille tulemusena suurenes oluliselt ka võistlustest osavõtjate arv.

2007.a. tulude kujunemisele on olulist mõju avaldanud majandusaastal rakendunud arvestuspõhimõtete muudatused. Muudatuste tulemusena kajastatakse majandusperioodi sihtfinantseerimise arvelt soetatud põhivara soetusmaksumus kohe tuludes, olenemata sellest, kas põhivara finantseeritakse Vabariigi eelarvest aruandeaastal või soetatakse põhivara laenu arvelt, s.t. finantseeritakse põhivara soetused tulevastel perioodidel Vabariigi eelarve vahenditest.

Tulud 2007.aastal:

TULUD 89 534 925 EEK	
s.h. MAJANDUSTEGEVUS 13 180 486 EEK 15 %	s.h. SIHTFINANTSEERIMINE 76 354 439 EEK 85 %
SIHTFINANTSEERIMINE 76 354 439 EEK	
s.h. SIHTFINANTSEERIMINE TEGEVUSKULUDEKS 12 009 568 EEK 16 %	s.h. SIHTFINANTSEERIMINE PÕHIVARA SOETUSEKS 64 344 871 EEK 84 %

Saadud toetuste real on kajastatud tegevuskulude sihtfinantseerimine, põhivarade sihtfinantseerimine, välismaine sihtfinantseerimine ja majandusaastal soetatud põhivarade sihtfinantseerimine, mille tarvis võetud kohustused kaetakse järgnevate aastate riigieelarve vahenditest.

MAJANDUSTEGEVUS 13 180 486 EEK	
s.h. SPORDIÜRITUSTE KORRALDUS 7 098 458 EEK 54 %	s.h. MAJUTUS, TOITLUSTUS JA SPORDIRAJATISTE ÜÜR 6 082 028 EEK 46 %

Majandustegevuse tuludes on kajastatud kõik tulud, mis on seotud teenuste osutamisega ja koostöölepingutega, mis on sõlmitud võistluste korraldamiseks, mille alusel sihtasutus osutab korraldatavatel võistlustel reklaami teenust.

Investeeringute kava ja selle täitmine

K90 hüppemäe ehitus koos vaateplatvormi ja ronimisseinaga. Projekti raames on koostatud Tehvandi keskuse maa-ala detailplaneering. Teostatud on asukoha meteoroloogiline uuring, geoloogiline uuring ja geodeetiline alusplaan. Koostatud on juurdepääsuteede tööprojekt ja lõpetatud nende ehitustööd. 2004.a. koostati eelprojekt.

2006.a. sõlmiti K90 hüppemäe ehitamiseks raamleping Riigihankekonkursi eduka pakkujaga Skanska EMV koos lisakokkuleppega I etapi, K90 hüppemäe tagatorni ehitamiseks koos ronimisseinaga ja kogu K90 projekteerimiseks ning lisakokkuleppega II etapi ehituseks, K90 hüppemäe laskumisraja, maandumisnõlva, treenerite ja kohtunike torni ehitus. 2006.a. teostati I etapi tegevused, valmis K90 hüppemäe tagatorn koos vaateplatvormiga. 2007.a. 30. oktoobril valmisid ka K90 II etapi ehitustööd, s.o. laskumisrada, maandumisnõlv, treenerite ja kohtunike torn. K90 kasutusele võtuks osutus vajalikuks lisatööde tegemine, nende käigus ehitati lumetootmissüsteem hüppemäele, paigaldati linttee torni minekuks, ehitati käiguteed.

2007.a. detsembris avati vaateplatvorm. Ronimisseina teenust hakatakse pakkuma 2008.a. kevadel. Ronimisseina ja vaateplatvormi teenuse osutamiseks sõlmiti opereerimisleping OÜ-ga Otepää Seikluspark.

Staadioni ehitus koos rullsuusaraja ja lasketiiruga. Projekti raames on koostatud Tehvandi keskuse maa-ala detailplaneering. Ehitatud on side- ja helikommunikatsioonid, mis katavad ka 5 km suusaraja. Staadioni maa-alale on paigaldatud 2 moodulmaja, milles paiknevad 20 nõuetele vastavat suusahoolderuumi ja 18 ruumi kohtunike, pressi jms tööks. 2002.a. valmis suusastaadionile viadukt. 2006.a. on teostatud suusastaadioni kompleksi projekteerimine OÜ Tartu Projekt poolt ning teostatud enamuse staadioni rekonstrueerimistööde I etapi tööd Siemens Elektroservice AS poolt.

I etapi ehitustööd lõpetati 2007.a. suvel – rolleraja asfalteerimine, kaitseseina ehitus ja märklaudade paigaldus.

Staadionihoone ehitus koos tribüünide, hooldekeskuse ja parklatega. Projekti raames on 2006.a. teostatud suusastaadioni kompleksi projekteerimine OÜ Tartu Projekt poolt.

2007.a. esitati eeltaotlus EL struktuurifondide Piirkondade konkurentsivõime tugevdamise programmist rahastamise saamiseks suusastaadioni rekonstrueerimistööde II etapi tööde teostamiseks (staadioni väljakud, staadionihoone, teed ja parklad, kommunikatsioonid, drenaaž).

2007.a. kuulutati välja Riigihankekonkurss staadioni rekonstrueerimistööde II ja III etapi teostaja leidmiseks.

5 km rolleriraja asfaltkatte uuendamine. Projekti raames 2006.a. eraldatud Vabariigi lisaeelarvest 5 miljonit krooni rolleriraja asfaltkatte uuendamiseks. 2007.a. renoveeriti Tehvandi 5 km rollerirada, tööde teostajaks Valga Teed OÜ.

Puhkemajade ehitus Neljakasemäele. Projekti raames pole kavandatud tegevustega alustatud. 2005.a. on koostatud kuue puhkemaja kruntide plaan.

2006.a. ja 2007.a. on peetud edutult läbirääkimisi erakapitaliga majade ehitamiseks ja haldamiseks erakapitali vahenditest.

Seiklus- ja ekstreem-spordipargi rajamine Neljakasemäele ja Lättemäele. Projekti raames on puhastatud võsast Neljakasemäe nõlv ja renoveeritud puurkaev tehislume tootmisvõimaluse tagamiseks. Sõlmitud on leping OÜ-ga Otepää Seikluspark, kes on seikluspargi ehitaja ja haldaja. Seikluspark on küllastamiseks avatud.

2006.a. sõlmiti leping maaomanikuga (ekstreem-spordipargi teenindusmaa rentimiseks. Koostatud on pargi ehituskava (suusatõstuk, valgustus, atraktsioonid jms.).

Peahoone asfaltkattega parklate ehitus. Projekti raames teostati EL Piirkondade konkurentsivõime tugevdamise väikeprojektide fondi toetusel Tehvandi peahoone parklate ja kõnniteede asfalteerimine ja 3 uue infotahvli rajamine.

Peahoone renoveerimine. Projekti raames on valminud sviit ning vastuvõtuteenistuse ja lobby-baari töökoht ning 2 kolmekohalist alpituba. 2002.a. rekonstrueeriti hoone katlamaja ja soojasõlm. 2003.a. rekonstrueeriti hoone soojajaotussüsteem ja saun-suvila katlamaja. 2005.a. renoveeriti III korruse bürooruumid, I korruse seminariruum ja jõusaal pangalaenu abil ning üks saun ja puhkeruum. 2006.a. renoveeriti ja sisustustati II korruse söögisaal ja köök ning I korruse saun ja meditsiiniruumid. 2006.a. on koostatud peahoone katuse ja fassaadide renoveerimise ettepanek koos taotluseelarvega.

2007.a. renoveeriti peahoone fuajee ja üldkasutatavad ruumid, arstiruumid, tööliste riietusruumid. Seoses peahoone katuse väga halva olukorraga kaeti katus ajutise kattematerjaliga, et vältida siseruumide lagunemist. Projekti raames paigaldati kaks valvekaamerat peahoone parklasse koos monitori ja salvestajaga vastuvõtuteenistuse letis.

Tehislume tootmissüsteemi ehitus koos lumekahuritega. Ehitus on jagatud kaheks etapiks. Valmis on ehitatud esimene etapp, s.o. veehaare, pumpla ja veejahuti ning teisest etapist kaks rakendusjärku, s.o. survetrass 3,2 km ulatuses hüdrantide ja elektritoitega lumekahurite töölerakendamiseks 21 suusaraja punktis. Soetatud on 6 lumekahurit, mis on veehaarde ja torustike võimsust arvestades lõplik arv. 2005.a. on valminud ka III rakendusjärgu elektrivarustus ja valgustusliin koos 5 valgustusmastiga.

2007.a. sellel projektil tegevusi ei toimunud.

Rahvusvahelistele nõuetele vastavate suusatamise võistlus- ja treeningradade ning valgustatud suusaraja ehitus koos radade ülekäigusillaga. Projekti raames on välja ehitatud 7,5 km radasid, mis võimaldab kasutada kolme eri raskusastmega 5 km ringi ning 1,0 km, 1,5 km, 2,5 km (kaks erinevat varianti) ja 7,5 km pikkusi suusaradu ning 10 km matkarada.

2006.a. on rajati koos K90 ehitusega uus rajalõik Tehvandi tõusul koos valgustusega. Suusaraja valgustusest on välja ehitatud 5,0 km pikkune valgustatud rada ja suusastaadioni valgustus (5 valgustusmasti).

2007.a. teostati seoses staadioni ja K90 hüppemäe projektiga osaline radade katmine hakkepuiduga. 2007.a. homologiseeriti ja rajati uued biathloni jooksu-, rolleri- ja suusarajad ning MK 2008 uued sprindirajad ja keskuse suusarajad algusega lasketiiru staadionilt.

Eesti taliolümpiamängude sangarite pargi rajamine staadioni ümbrusesse.

2006.a. on teostatud pargi projekteerimine staadioni projekteerimise tööde mahus ja vahenditest. Park on planeeritud staadioni peasissekäigu tee äärde. Tööd alustatakse staadioni II etapi ehituse käigus.

Garaaži ehitus.

2006.a. on teostatud hoone projekteerimine staadioni projekteerimise tööde mahus ja vahenditest.

SPA hoone ehituse raames on koostatud lähteülesanne SPA keskuse ehituseks (erinevad basseinid, saunad, veeprotseduurid, jõu- ja võimlemissaal, jne) ning hoone asukoht lahendatakse staadioni eskiisprojekti raames. 2006.a. on teostatud hoone projekteerimine staadioni projekteerimise tööde mahus ja vahenditest.

- 2007.a. ei ole tegevusi olnud.

Saun-suvila rekonstrueerimise raames on teostatud 2005.a. sauna katuse remont ning valvesignalisatsiooni paigaldus ning 2006.a. puukuuri ehitus ja kruusakattega parkla rajamine. 2007.a. tegevusi ei toimunud.

Spordirajatiste ja territooriumi hooldetehnika soetamine.

2005.a. renditi kasutusrendi korras uus rajatraktor Kässbohrer Pisten Bully 100 ja kapitalirendi korras minitraktor Yamaha Rhino. 2006.a. renditi kapitalirendi korras ratastraktor MTZ 1025 ja soetati traktori sahk, heinaniiduk ja tänavapühkimise hari, mootorkelk SkiDoo. 2006.a. renditi kasutusrendi korras sihtasutusele sõiduautod Mitsubishi Outlander ja Mitsubishi L 200.

2007.a. soetati majandustegevuse tuludest murutraktor Yard Man ja ATV Yamaha Grizzly, FIS MK tuludest soetati 100 uut piiramisaeda ja 40 liikluskorralduse aeda.

K70 Tehvandi hüppemäe rekonstrueerimise raames on koostatud rekonstrueerimise projekt.

- 2007.a. ei ole tegevusi planeeritud. Kuna K70 hüppemägi ei vasta enam rahvusvahelistele nõuetele ja on kasutamiskõlbmatu, siis 2008.a. K70 lammutatakse ja planeeritakse koostada rahastamise taotlused uue K50 ja K70 ehituseks Tehvandile.

Apteekrimäe hüppemägede kompleksi rekonstrueerimise raames tegevusi ei ole teostatud.

- 2008.a. ei ole tegevusi planeeritud.

Suusatunneli ehituse lähteülesande ja rahastamiskava koostamise raames tegevusi ei ole teostatud.

- 2008.a. ei ole tegevusi planeeritud.

Uute spordialade kasutuselevõtuks võimaluste ja maade leidmine.

2006.a. kinnistati sihtasutusele endise Sootalu maad.

- 2008.a. on planeeritud korrastati vastavalt detailplaneeringule endine Tehvandi talu kinnistu (K90 hooajalise parkimisplatsi ja rolleriraja paiknemiseks).

RAAMATUPIDAMISE AASTAARAUNNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

SA Tehvandi Spordikeskus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt SA Tehvandi Spordikeskuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (03.03.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- SA Tehvandi Spordikeskus on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

		Korrigeeritud	
(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha ja pangakontod	2	796 172	1 016 857
Muud nõuded ja ettemaksed	3	33 350 491	15 412 291
Varud	9	175 910	158 057
Käibevara kokku		34 322 573	16 587 205
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	6	35 066 018	22 911 412
Materiaalne põhivara	10	185 146 339	127 807 414
Immateriaalne põhivara	11	30 333	43 333
Põhivara kokku		220 242 690	150 762 159
Aktiva kokku		254 565 263	167 349 364
Võlad tarnijatele	12	28 211 900	1 921 700
Võlad töövõtjatele	13	624 280	520 034
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	14	1 521 365	1 055 722
Laenukohustused	15	10 379 980	14 231 118
Lühiajalised kohustused kokku		40 737 525	17 728 574
Pikaajalised laenukohustused	15	29 248 516	22 175 280
Pikaajalised kohustused kokku		29 248 516	22 175 280
Sihtkapital	16	71 105 529	71 105 529
Akumuleeritud ülejääk (puudujääk)		113 473 693	56 339 981
Netovara kokku		184 579 222	127 445 510
Passiva kokku		254 565 263	167 349 364

Alar Arukuusk



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials T.R Kuupäev/date 03. märts 2008.a. 08.14 E-Audit OU, Tartu

Tulemiaruanne

(kroonides)			
		Korrigeeritud	
	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Tulu majandustegevusest	17	13 180 486	12 137 872
Saadud toetused	18	76 354 439	74 207 548
Tulud kokku		89 534 925	86 345 420
Antud toetused	20	1 651 980	1 790 592
Tööjõukulud	21	6 876 045	5 307 391
Majandamiskulud	22	16 274 317	10 973 620
Muud kulud	23	-2 257 059	2 937 069
Põhivara amortisatsioon	10,11	7 486 272	4 191 459
Kulud kokku		30 031 555	25 200 131
Aruandeperioodi tegevustulem		59 503 370	61 145 289
Finantskulud	24	2 400 473	343 551
Finantstulud	24	30 815	2 348
Finantstulud ja - kulud kokku		2 369 658	341 203
Aruandeperioodi tulem		57 133 712	60 804 086

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials T.R.
 Kuupäev/date 3.03.08
 E-Audit OÜ, Tartu

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Korrigeeritud		
	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST			
Aruandeperioodi tegevustulem		59 503 370	61 145 289
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus		7 486 272	4 191 459
Korrigeeritud tegevustulem		66 989 642	65 336 748
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		-1 469 451	-2 085 063
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus		-702 885	986 343
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST		64 817 306	64 238 028
Materiaalse põhivara soetus	10	-64 812 198	-35 958 489
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	18	23 565 239	29 213 787
Korrigeerimine muutustega sihtfinantseerimise nõuetes		-52 198 446	-66 137 493
Korrigeerimine hankijate võlaga	12	27 562 973	0
Korrigeerimine kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaraga	10	10 018 188	0
Laekunud intressid ja muu finantstulu	24	22 817	2 348
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-55 841 427	-72 879 847
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Laekunud laenud		11 400 000	19 817 344
Tagasi makstud laenud		-16 833 141	-7 644 203
Tagasi makstud kapitalirendikohustused		-1 362 950	-5 159 379
Makstud intressid	24	-2 400 473	-343 551
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-9 196 564	6 670 211
RAHAVOOD KOKKU		-220 685	-1 971 608
RAHA JA SELLE EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL		1 016 857	2 988 465
RAHA JA SELLE EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL		796 172	1 016 857
RAHA JA SELLE EKVIVALENTIDE MUUTUS		-220 685	-1 971 608

Alar Arukuusk



Initialiseeritud ainult identifikatsiooniks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initialed/initials	T.R.
Kuupäev/date	3.03.08
E-Audit OÜ, Tartu	

03. märts 2008.a.

16

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	31.12.2007	Korrigeeritud 31.12.2006
Sihtkapital	71 105 529	71 105 529
Akumuleeritud üle - ja puudujääk	113 473 693	56 339 981
s.h. aruandeaasta tulem	57 133 712	60 804 086
s.h. eelnevate perioodide tulem	56 339 981	-4 464 105
Netovara kokku	184 579 222	127 445 510

Alar Arukuusk



Initsiaalid ja kuupäev kirjutatakse
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials T.R.
 Kuupäev/date 3.03.08
 E-Audit OÜ, Tartu

03. märts 2008.a.

17

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused****Üldpõhimõtted**

SA Tehvandi Spordikeskuse 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2007.a. ja lõppes 31.detsembril 2007.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud kroonides.

Arvestuspõhimõtete muutus

2007.a. muudeti Riigi raamatupidamise üldeeskirjas toetuste kajastamist avaliku sektori üksustele, kelle põhieesmärgiks ei ole teenida omanikele kasumit. Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastavad need avaliku sektori üksused, kelle põhieesmärgiks ei ole omanikule kasumi teenimine, toetuse saamise tekkepõhisel momendil tuluna.

Sihtfinantseerimise üldpõhimõtted:

- sihtfinantseerimist tegevuskuludeks kajastatakse tuludes (saaja) ja kuludes (andja) sel perioodil, millal toetuse saaja teeb kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud (tagatakse tulude ja kulude vastavus).
- sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks kajastavad saajad erinevalt olenevalt sellest, kas nad oma sisult on üksused, kelle eesmärgiks on teenida omanikele kasumit või mitte. Need, kelle eesmärgiks ei ole kasumi teenimine, kajastavad sihtfinantseerimist tuluna põhivara soetamise perioodis.
- mittesihotstarbelist toetust kajastatakse kassapõhisel momendil tuluna (saaja) ja kuluna (andja).

Arvestuspõhimõtete muutus tuleb läbi viia neis ettevõtetes, kelle eesmärgiks ei ole omanikele kasumi teenimine seisuga 31.12.2006.a.

2007.a. on korrigeeritud 2006.a. aruannet, mis tuleneb Riigi raamatupidamise üldeeskirja muudatusest 10. oktoobril 2007.a.

Alar Arukuusk



Initialised/initialled	ainult identifitseerimiseks
Initialled/initialled	for the purpose of identification only
Initialled/initialled	_____ T.R.
Kuupäev/date	_____ 3.03.08
E-Andmeallikas	
03. märts 2008.a.	
18	

2006.a. bilansi muutus seoses arvestuspõhimõtete muutumisega

	Lisa	Aastaruanne 2006	Korrigeerimine 2007	Korrigeerimise tulem
Muud nõuded ja ettemaksed	3	4 272 878	11 139 413	15 412 291
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	6	0	22 911 412	22 911 412
<i>Arvestuspõhimõtte muutus aktivas</i>			34 050 825	
Sihtfinantseerimine		31 410 082	-31 410 082	0
Akumuleeritud tulem		-9 120 926	65 460 907	56 339 981
<i>Arvestuspõhimõtte muutus passivas</i>			34 050 825	

2006.a. tulemiaruaude muutus seoses arvestuspõhimõtete muutumisega

	Lisa	Tulemiaruanne 2006	Korrigeerimine 2007	Korrigeerimise tulem
Tulu majandustegevusest	17	14 409 169	-2 271 297	12 137 872
Saadud toetused	18	7 940 140	66 267 408	74 207 548
Majandamiskulud	22	10 902 534	71 086	10 973 620
Finantskulud	24	414 637	-71 086	343 551
<i>Arvestuspõhimõtte muutus tuludes ja kuludes</i>		33 666 480	63 996 111	97 662 591
Tulem		-3 192 025	63 996 111	60 804 086
<i>Arvestuspõhimõtte muutus tulemis</i>			63 996 111	

2006.a. rahavoogude aruaude muutus seoses arvestuspõhimõtete muutumisega

	Rahavood 2006	Korrigeerimine 2007	Korrigeerimise tulem
Rahavood põhitegevusest	-1 828 379	66 066 407	64 238 028
Rahavood investeerimistegevusest	-6 742 354	-66 137 493	-72 879 847
Rahavood finantseerimistegevusest	6 599 125	71 086	6 670 211
<i>Muutus rahavoogudes</i>		0	

2006.a. netovara muutus seoses arvestuspõhimõtete muutumisega

	Netovara muutuste aruanne 2006	Korrigeerimine 2007	Korrigeerimise tulem
Sihtkapital	71 105 529	0	71 105 529
Akumuleeritud üle - ja puudujääk	-9 120 926	65 460 907	56 339 981
s.h. Aruande aasta tulem	-3 192 025	63 996 111	60 804 086
s.h. Eelnevate perioodide tulem	-5 928 901	1 464 796	-4 464 105
<i>Muutus netovaras</i>	<i>61 984 603</i>	<i>65 460 907</i>	<i>127 445 510</i>

Aruandeskeemid

Bilansi ja tulemiaruanne skeemides kasutatakse riigiraamatupidamise üldeeskirjaga kehtestatud skeeme.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid

Alar Arukuusk



Initsiaalid/initials Initsiaalid/initials Kuupäev/date 03. märts 2008.a. (EVA-011/03), lehek.	7.R. 30308
---	---------------

20

kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvast summast. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initialid/initials <u>T.R.</u>
Kuupäev/date <u>30.03.08</u>
E-Audit OÜ, Tartu

Materiaalne põhivara	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned	20 – 50 aastat
Rajatised	10 – 40 aastat
Masinad ja seadmed	5 – 10 aastat
Inventar	2 – 10 aastat
Arvutustehnika ja muu inventar	2 – 3aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalne põhivara	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	2-20 aastat

Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	T.R.
Kuupäev/date	3.03.08
E-Audit OÜ, Tartu	

Alar Arukuusk



03. märts 2008.a.

22

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna põhivara soetamise perioodil. Kui sihtfinantseerimine ei toimu samal perioodil kui põhivara soetus, siis kajastatakse sihtfinantseerimine nõudena Kultuuriministeeriumi vastu.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse üldjuhul tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna, kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärset määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Alar Arukuusk



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Intesaalid/initials <u>T.R.</u>
Kuupäev/date <u>03. märts 2008.a.</u>
<u>303 08 23</u>
E-Avalik OU, Tartu

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	5 639	52 774
Pangakontod	790 533	964 083
Kokku	796 172	1 016 857

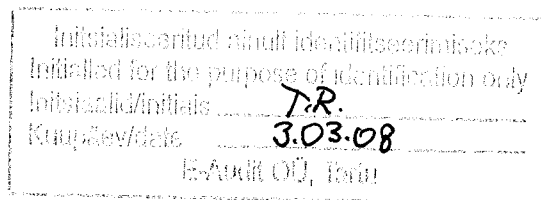
Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	4	312 521	468 469
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	4 504 068	2 896 467
Nõuded sihtfinantseerimisest	6	28 500 000	12 039 607
Muud nõuded	7	8 768	2 823
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8	25 134	4 925
Kokku		33 350 491	15 412 291

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Sihtasutuse põhitegevusega seotud nõuded	69 733	269 369
FIS MK 2008 korraldamisega seotud nõuded	242 788	234 500
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-35 400
Kokku	312 521	468 469

Sihtasutuse tegevusega seotud nõuded kajastavad põhiliselt aasta lõpus klientidele väljastatud arvete nõudeid, mille maksetähtaeg saabub 2008.a. FIS MK korraldusega seotud nõuded on vastavalt lepingute alusel väljastatud arved reklaamväljundi eest FIS MK 2008, mille tasumise tähtaeg on 2008.a.



Lisa 5 Maksude ettemaksed ja võlad

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	4 492 095	0	2 894 733	0
Ettevõtte tulumaks	11 973	0	346	0
Üksikisiku tulumaks	0	81 646	1 350	0
Sotsiaalmaks	0	125 640	0	331
Loodusressursside maksekohustus	0	3 858	0	2 404
Kohustuslik kogumispension	0	6 757	26	0
Töötuskindlustusmaks	0	3 667	12	0
Kokku	4 504 068	221 568	2 896 467	2 735

Maksuvõlad summas 221 568 krooni on võlad novembri töötasudelt, mille maksetähtaeg saabub jaanuaris 2008.a. Käibemaksu ettemaks on tekkinud seoses Tehvandi K90 suusahüppemäe ehitusega, millest summale 2 050 655 krooni on tagastamise taotlus tehtud 2007.a. novembris ja 2 441 440 krooni (detsembris väljastatud arved) on võimalik tagastuse taotlus esitada jaanuaris 2008.a.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials T.R.
 Kuupäev/Date 3.03.08
 B-Audit OÜ, Tartu

Lisa 6 Nõuded sihtfinantseerimisest

Nõude tähtaeg									
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul	2 -3 aasta jooksul	3 - 4 aasta jooksul	4 - 5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Pikaajalised nõuded kokku	
Peahoone büroo ruumide renoveerimine	1 760 000	880 000	880 000	0	0	0	0	880 000	
Peahoone söögisala ja köögi renoveerimine	4 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0	3 000 000	
Tehvandi staadioni I etapi ehitus	18 314 649	0	8 186 866	8 274 068	1 853 715	0	0	18 314 649	
K90 I etapi ehitus koos vaateplatvormi ja ronimisseinaga	4 373 683	4 259 413	114 270	0	0	0	0	114 270	
K90 II etapi ehitus	5 371 443	5 000 000	371 443	0	0	0	0	371 443	
Parklate ja kõnniteede ehitus ja infoahvlid	1 131 244	900 194	231 050	0	0	0	0	231 050	
Kokku	34 951 019	12 039 607	10 783 629	9 274 068	2 853 715	0	0	22 911 412	
s.h. Nõuded tegevuskuludele	156 483	42 213	114 270					114 270	
s.h. Nõuded põhivara soetuseks	34 794 536	11 997 394	10 669 359	9 274 068	2 853 715	0	0	22 797 142	

Nõude tähtaeg									
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul	2 -3 aasta jooksul	3 - 4 aasta jooksul	4 - 5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Pikaajalised nõuded kokku	
Peahoone büroo ruumide renoveerimine	880 000	880 000	0	0	0	0	0	0	
Peahoone söögisala ja köögi renoveerimine	3 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0	0	2 000 000	
Peahoone fuajee renoveerimine	5 571 113	1 905 191	1 221 975	1 221 975	1 221 972	0	0	3 665 922	
Tehvandi staadioni I etapi ehitus	29 941 741	8 182 966	7 252 925	7 252 925	7 252 925	0	0	21 758 775	
Tehvandi staadioni II etapi ehitus	39 000	0	39 000	0	0	0	0	39 000	
K90 I etapi ehitus koos vaateplatvormi ja ronimisseinaga intressi kulu	114 270	114 270	0	0	0	0	0	0	
K90 II etapi ehitus	23 301 466	15 699 145	7 602 321	0	0	0	0	7 602 321	
Parklate ja kõnniteede ehitus ja infoahvlid	326 045	326 045	0	0	0	0	0	0	
Tehvandi 5 km rolleriraja renoveerimine	392 383	392 383	0	0	0	0	0	0	
Kokku	63 566 018	28 500 000	17 116 221	9 474 900	8 474 897	0	0	35 066 018	
s.h. Nõuded tegevuskuludele	2 373 720	2 373 720	0	0	0	0	0	0	
s.h. Nõuded põhivara soetuseks	61 192 298	26 126 280	17 116 221	9 474 900	8 474 897	0	0	35 066 018	

Initiaalseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaal/initials TR
 Kuupäev/date 30.03.08
 E-Audit OÜ, Tartu

Alummaa

Lisa 7 Muud nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Laekumata intressi tulu	7 999	1 396
Makstud majanduskulude avanss	0	380
Kinnipidamised töötasudest	769	1 047
Kokku	8 768	2 823

Muude nõuete all arvestatakse laekumata intressi tulu, s.o. intressi tulu SEB Eesti Ühispanangast ja intressi tulu Riigikassa deposiidilt 2007.a. II poolaasta eest.

Kinnipidamised töötasudest kajastab töötajatele kehtestatud mobiiltelefonide ülekulu, mis peetakse kinni detsembri töötasudest, mille väljamakse tähtaeg on jaanuar 2008.a.

Lisa 8 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemaksed hankijatele	0	4 925
FIS MK kulude ettemaksed	25 134	0
Kokku	25 134	4 925

Ettemaksed firmadele TM Produksioon OÜ summas 18 172 krooni ja Event Master OÜ-le summas 6 962 krooni, ettemaksed tasaarveldatakse veebruaris 2008.a.

Lisa 9 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	125 620	115 621
Müügiks ostetud kaubad	50 290	42 436
Kokku	175 910	158 057

Tooraine ja materjalide all kajastatakse toitlustamiseks vajalikke toorained ettevõtte laos ja kütuse varusid. Müügiks ostetud kaubad on ettevõtte vastuvõtuteenistuses müüdavad baari- ja spordikaubad.

Ammmmmm

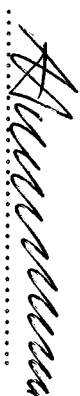
Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <u>J.R.</u>
Kuupäev/date <u>3.03.08</u>
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 10 Materiaalne põhivara 2006

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata põhivara ja ettemaksud	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	3 220 000	64 577 611	3 813 639	1 133 609	68 340	72 813 199
Soetamine	404 000	5 773 381	555 051	761 377	55 492 033	62 985 842
sh sihtfinantseerimine	0	5 773 381	295 000	622 384	55 265 538	61 956 303
sh tegevuse tuludest	0	0	260 051	138 993	226 496	625 540
sh mitterahaline sissenakse	404 000	0	0	0	0	404 000
Ümberklassifitseerimine	0	13 031 541	0	0	-13 031 541	0
Mahakandmine (-)	0	-37 000	0	0	0	-37 000
Soetusmaksumus 31.12.2006	3 624 000	83 345 533	4 368 690	1 894 986	42 528 832	135 762 041
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	3 132 989	380 409	299 770	0	3 813 168
Arvandeastal arvestatud kulum (+)	0	3 164 348	534 468	479 643	0	4 178 459
Mahakandud põhivara kulum (-)	0	-37 000	0	0	0	-37 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	6 260 337	914 877	779 413	0	7 954 627
Jääkmaksumus 31.12.2005	3 220 000	61 444 622	3 433 230	833 839	68 340	69 000 031
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 624 000	77 085 196	3 453 812	1 115 573	42 528 832	127 807 414

Integreeritud ainfo identifitseerimiseks
 Intended for the purpose of identification only
 Integreeritud ainfo identifitseerimiseks
 Kuupäev/date _____
 T.R. 30308
 E-Audit OÜ, Tartu

Alar Arukuusk

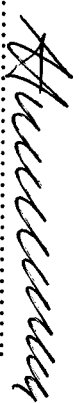


03. märts 2008.a.

Materiaalne põhivara 2007

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata põhivara ja ettemaksud	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	3 624 000	83 345 533	4 368 690	1 894 986	42 528 832	135 762 041
Soetamine	0	62 832 310	416 489	1 524 398	39 000	64 812 198
sh sihtfinantseerimine	0	62 653 733	216 930	1 435 208	39 000	64 344 871
sh tegevuse tuludest	0	178 577	199 559	89 190	0	467 326
Ümberklassifitseerimine	0	42 271 078	0	257 754	-42 528 832	0
Mahakandmine (-)	0	-581 000	0	-115 000	0	-696 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	3 624 000	187 867 922	4 785 179	3 562 138	39 000	199 878 239
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	6 260 336	914 878	779 413	0	7 954 627
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	5 941 137	919 059	613 076		7 473 272
Mahakantud põhivara kulum (-)		-581 000		-115 000		-696 000
Kulumni ümberklassifitseerimine		-3 906		3 906		0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	11 616 567	1 833 937	1 281 395	0	14 731 899
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 624 000	77 085 197	3 453 812	1 115 573	42 528 832	127 807 414
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 624 000	176 251 355	2 951 242	2 280 744	39 000	185 146 339

Alar Arukuusk



03. märts 2008. a.

Instantsperiod a.s. (Instantsperiods)	
Initiated for the purpose of identification only	
Instantsidenaam	7.R.
Kuupäev/date	30.08
E-Ausdi OÜ Tartu	

2007.a. investeeriti põhivaradesse kogumaksumusega 62 985 842 krooni alljärgnevalt:

- peahoone fuajee ja katuse renoveerimine summas 4 142 087 krooni
- rolleriraja renoveerimine summas 5 316 593 krooni
- soetati murutraktor Rider Stiga maksumusega 72 025 krooni
- soetati minitraktor YFN 700 maksumusega 127 534 krooni
- soetati videovalvesüsteem Tehvandi territooriumile maksumusega 216 930 krooni
- soetati fuajee mööbel ja audio video tehnika maksumusega 1 079 983 krooni
- soetati espressomasin Franke Saphira maksumusega 41 490 krooni
- soetati piirdeaiad (kasutatakse võistluste korraldamisel) maksumusega 43 800 krooni
- soetati mööbel ja muu inventar K90 suusahüppemäele maksumusega 111 025 krooni
- -soetati inventari staadionile maksumusega 144 931 krooni

2006.a. lõpetamata ehitustest lõpetati 2007.aastal:

- Tehvandi parklate ja kõnniteede ehitus kogumaksumusega 1 211 650 krooni, lõpetamata ehituse summa 2006.aastal 1 108 480 krooni, 2007.a. teostatud töid summas 103 170 krooni
- Tehvandi staadioni I etapi renoveerimine kogumaksumusega 33 025 234 krooni, lõpetamata ehituse summa 2006.aastal 23 362 649 krooni, 2007.a. teostati töid summas 9 662 585 krooni
- Tehvandi K90 suusahüppemäe II etapi ehitus kogumaksumusega 61 767 748 krooni, lõpetamata ehituse summa 2006.aastal 18 057 703 krooni, 2007.a. teostati töid summas 43 711 045 krooni

2007.a. kuulutati välja Tehvandi staadioni II etapi renoveerimistööde riigihanke konkurss, mille korraldamiseks on sõlmitud leping TSM Projektijuhtimise OÜ-ga, 2007.a. teostatud tööde summa 39 000 krooni kajastatakse lõpetamata ehitisena.

Seoses staadioni renoveerimisega kanti 2007.a. bilansist maha lasketiir Otepää summas 581 000 krooni ja seoses peahoone fuajee renoveerimisega kanti maha fuajee eriotstarbeline mööbel summas 115 000 krooni.

2007.a. põhivara inventuuri käigus tuvasati varad, mis olid ekslikult kajastatud vales põhivara klassis. 2006.a. peahoone köögi renoveerimise käigus soetati köögiseadmed maksumusega 167 354 krooni. Seadmed soetati koos ehituslepinguga, sellest tulenevalt kajastati seadmed ekslikult ehitiste ja rajatiste all, kuigi oleks pidanud arvele võtma muu inventarina. 2005.a. seminariruumi renoveerimise käigus paigaldati seminariruumi seinale heliisolatsiooniks vaipkate maksumusega 10 500 krooni, mis võeti 2005.aastal arvele inventari komplektis. Kuna tegemist on aga seinaisolatsiooniga, peaks kate kajastuma ehitiste klassis. Eeltoodud varade ümberklassifitseerimine viidi läbi 2007.aastal.

K90 suusahüppemäe kompleksi maksumus sisaldas kuni 2007.a. ka hüppemäe juurde viidavate teede maksumust summas 11 446 036 krooni. Kuna tegemist ei ole konkreetselt K90 hüppemäe osaga, siis eraldati teede summa K90 suusahüppemäe maksumusest ja kajastati eraldi varadena – Tehvandi suusahüppemäe kompleksi juurdepääsuteed ja sillad summas 10 420 036 krooni ja Tehvandi tänava rekonstrueerimine summas 1 026 000 krooni.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed/initials _____ Kuupäev/date _____ E-Audit OÜ, Tartu
--

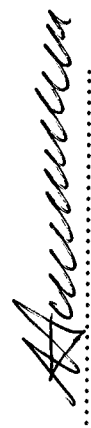
Lisa 10 Kapitalirendiga soetatud põhivara 2006

	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata põhivara ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	168 644	0	168 644
Soetamine	0	295 000	21 275 252	21 570 252
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	463 644	21 275 252	21 738 896
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	16 864	0	16 864
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	77 979	0	77 979
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	94 843	0	94 843
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	151 780	0	151 780
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	368 801	21 275 252	21 644 053

Kapitalirendiga soetatud põhivara 2007

	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata põhivara ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	463 644	21 275 252	21 738 896
Soetamine	0	0	10 018 188	10 018 188
Ümberklassifitseerimine	31 293 440		-31 293 440	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	31 293 440	463 644	0	31 757 084
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	94 843	0	94 843
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	1 039 314	92 729	0	1 132 043
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	1 039 314	187 572	0	1 226 886
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	368 801	21 275 252	21 644 053
Jääkmaksumus 31.12.2007	30 254 126	276 072	0	30 530 198

Alar Arukuusk



03. märts 2008.a.

 Indication only
 initials T.R.
 Kuupäev/date 3.03.08 31

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid jms	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	65 000	65 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	8 667	8 667
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	13 000	13 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	21 667	21 667
Jääkmaksumus 31.12.2005	56 333	56 333
Jääkmaksumus 31.12.2006	43 333	43 333
Soetusmaksumus 31.12.2006	65 000	65 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	65 000	65 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	21 667	21 667
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	13 000	13 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	34 667	34 667
Jääkmaksumus 31.12.2006	43 333	43 333
Jääkmaksumus 31.12.2007	30 333	30 333

Lisa 12 Võlad tarnijatele

	31.12.2007	31.12.2006
Põhivara soetusega seotud kohustused	27 562 973	1 653 699
Sihtasutuse põhitegevusega seotud kohustused	384 880	161 401
FIS MK 2007 korraldamisega seotud kohustused	264 047	106 600
Kokku	28 211 900	1 921 700

Tarnijate võlast 98% moodustavad kohustused, mis on seotud põhivara ehitusega. Sihtasutusel on kohustus tasuda Tehvandi K90 suusahüppemäe ehituse eest Skanska EMV-le summas 27 539 973 krooni. Kohustuse tähtaeg on 31.01.2008.a. ning see kaetakse 2008 eelarve vahenditest.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed/initials J.R.
 Kuupäev/date 30.08
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Puhkusetasude kohustus	121 078	121 310
Väljamaksmata töötasu	307 495	239 569
Deklareerimata sotsiaalmaks	126 004	101 061
Deklareerimata tulumaks	61 207	50 882
Deklareerimata töötuskindlustus	2 934	2 465
Deklareerimata pensionikindlustus	5 562	4 747
Kokku	624 280	520 034

Võlana töövõtjatele kajastatakse puhkusetasude kohustust ja 2007.a. detsembri töötasu, mille väljamakse kohustus on jaanuaris 2008.a.

Keskmine töötajate arv

	31.12.2007	31.12.2006
Nõukogu ja juhatuse liikmed	7	7
Juhid	3	3
Tippspetsialistid	3	3
Keskastmespetsialistid	7	7
Töölised ja abiteenistujad	21	18
Kokku	41	38

Lisa 14 Muud kohustused ja saadud ettemaksed

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Maksukohustused	5	217 710	2 735
Loodusressursside maksukohustus	5	3 858	0
Ettemaksed ostjatelt teenuste eest		0	5 569
Ettemaksed FIS MK korralduseks		1 299 797	1 047 418
Kokku		1 521 365	1 055 722

Ettemaksete FIS MK real kajastatakse FIS MK 2008.a. laekunud reklaamitulud summas 1 299 797 krooni.

Lisa 15 Laenukohustused

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg				Pikaajalise d laenu kokku	Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul	2-3 aasta jooksul	3-4 aasta jooksul		
Pikaajalised pangalaenu	5 760 000	1 880 000	1 880 000	1 000 000	1 000 000	0	3 880 000
s.h. SEB Eesti Ühispank - lep.nr. 2005009534	1 760 000	880 000	880 000	0	0	0	880 000
SEB Eesti Ühispank - lep.nr. 2006009558	4 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	3 000 000
Kapitalirendikohustused	21 593 257	3 297 977	8 341 721	8 324 882	1 584 746	43 931	18 295 280
s.h. Hansa Liising Eesti - lep. nr. 0101283L	75 255	56 088	19 167	0	0	0	19 167
s.h. Hansa Liising Eesti - lep.nr. 0124093L	242 750	46 264	48 486	50 814	53 255	43 931	196 486
s.h. Siemens Electroservices - lep.nr.118-3	21 275 252	3 195 625	8 274 068	8 274 068	1 531 491	0	18 079 627
Lühiajalised laenu	9 053 141	9 053 141	0	0	0	0	0
s.h. SEB Eesti Ühispank - lep.nr. 2006012076	1 753 141	1 753 141	0	0	0	0	0
SEB Eesti Ühispank - lep.nr. 2006009558	7 300 000	7 300 000	0	0	0	0	0
Kokku	36 406 598	14 231 118	10 221 721	9 324 882	2 584 746	2 584 746	22 175 280

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg				Pikaajalised laenu kokku	Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul	2-3 aasta jooksul	3-4 aasta jooksul		
Pikaajalised pangalaenu	8 880 000	3 130 000	2 250 000	2 250 000	1 250 000	5 750 000	0
s.h. SEB Eesti Ühispank - lep.nr. 2005009534	880 000	880 000	0	0	0	0	Panga Eesti krooni laenu baasintress +2,5%
SEB Eesti Ühispank - lep.nr. 2006009558	3 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	2 000 000	Panga Eesti krooni laenu baasintress +0,65%
SEB Eesti Ühispank - lep.nr. 2007007575	5 000 000	1 250 000	1 250 000	1 250 000	1 250 000	3 750 000	Panga Eesti krooni laenu baasintress +0,5%
Kapitalirendikohustused	30 248 496	6 749 980	7 087 305	8 093 212	8 317 999	23 498 516	0
s.h. Hansa Liising Eesti - lep. nr. 0101283L	19 167	19 167	0	0	0	0	Euro 6 kuu Euribor +1,6%
s.h. Hansa Liising Eesti - lep.nr. 0124093L	196 486	48 486	50 814	53 255	43 931	148 000	Fikseeritud 4,7%
s.h. Siemens Electroservices - lep.nr. 118-3	30 032 843	6 682 327	7 036 491	8 039 957	8 274 068	23 350 516	Fikseeritud summaarselt 4998456
Lühiajalised laenu	500 000	500 000	0	0	0	0	0
s.h. SEB Eesti Ühispank - lep. 200704885	500 000	500 000	0	0	0	0	0
Kokku	39 628 496	10 379 980	9 337 305	10 343 212	9 567 999	29 248 516	0

Initialisatsioonid ainult raamatupidajate kasutamiseks
 Initialed for the purpose of bookkeeping only
 Initsiaalid/Initsiaals
 Koopidevdate
 T.R. 3.03.08
 E-Audit OU, Tartu 34

A. M. M. M. M.

Lisa 16 Sihtkapital

	Mitterahaline sissemakse	Rahaline sissemakse	Sihtkapital kokku	Osakaal %-des
Sihtkapital 31.12.2006	71 095 529	10 000	71 105 529	
<i>sh Eesti Vabariik -</i>				
<i>Kultuuriministeerium</i>	68 745 529	0	68 745 529	97%
<i>sh Eesti Suusaliit MTÜ</i>	1 650 000	0	1 650 000	2%
<i>sh Otepää Vallavalitsus</i>	700 000	10 000	710 000	1%
Sihtkapital 31.12.2007	71 095 529	10 000	71 105 529	
<i>sh Eesti Vabariik -</i>				
<i>Kultuuriministeerium</i>	68 745 529	0	68 745 529	97%
<i>sh Eesti Suusaliit MTÜ</i>	1 650 000	0	1 650 000	2%
<i>sh Otepää Vallavalitsus</i>	700 000	10 000	710 000	1%

Lisa 17 Tulud majandustegevusest

	31.12.2007	31.12.2006
FIS MK 2007	4 313 821	3 929 887
FIS MK 2008	1 144 990	1 740 623
Saku Suverull 2007	1 639 647	1 574 574
Spordirajatiste üür ja masinate teenustööd	1 158 439	1 089 699
Külalistemaja teenused	2 154 712	2 084 409
Toitlustusteenused	2 535 437	1 718 680
Vahendusteenused	233 440	0
Kokku	13 180 486	12 137 872

Ammu

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials T.R.
Kuupäev/date 3.03.08
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 18 Sihtfinantseerimine projektide lõikes 2006

	Kodumaine sihtfinantseerimine e tegevuskuludeks	Välisabi tegevuskulude ks	Välisabi kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	Välisaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	Välisaise sihtfinantseerimine kaasfinantseerimine põhivara soetuseks	Kokku
Sihtasutuse põhitegevuseks	4 092 845	0	0	0	0	0	4 092 845
FIS MK 2006.a. korralduseks	2 796 296	0	0	0	0	0	2 796 296
Saku Suverull 2007.a. korralduseks	40 000	0	0	0	0	0	40 000
Projekti K90 II etapi sihtfinantseerimiseks	0	2 334 478	0	392 180	12 665 522	5 000 000	20 392 180
Projekti K90 I etapi sihtfinantseerimiseks	114 270	181 176	145 472	2 186 562	6 942 693	3 897 075	13 467 248
Projekti parklate ja kõnniteed sihtfinantseerimiseks	22 764	0	0	1 108 480	0	0	1 131 244
Projekti peahoone renoveerimine sihtfinantseerimiseks	0	0	0	5 760 000	0	0	5 760 000
Staadioni projekteerimine	0	238 448	251 684	890 023	1 324 711	508 219	3 213 085
Projekti staadioni I etapi ehitus sihtfinantseerimiseks	0	0	0	23 314 650	0	0	23 314 650
Kokku	7 066 175	2 754 102	397 156	33 651 895	20 932 926	9 405 294	74 207 548

Sihtfinantseerimine projektide lõikes 2007

	Kodumaine sihtfinantseerimine e tegevuskuludeks	Välisabi tegevuskulude ks	Välisabi kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	Välisaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	Välisaise sihtfinantseerimine kaasfinantseerimine põhivara soetuseks	Kokku
Sihtasutuse põhitegevuseks	4 676 234	0	0	0	0	0	4 676 234
FIS MK 2007.a. korralduseks	5 640 572	0	0	0	0	0	5 640 572
Saku Suverull 2007.a. korralduseks	1 767 790	0	0	0	0	0	1 767 790
Projekti K90 tegevuskulude sihtfinantseerimiseks	45 764	-2 334 478	0	24 538 439	15 046 343	4 237 288	41 533 356
Projekti parklate ja kõnniteed sihtfinantseerimiseks	0	0	0	103 169	0	0	103 169
Projekti peahoone renoveerimine tegevuskulude sihtfinantseerimiseks	228 659	0	0	5 342 455	0	0	5 571 114
Projekti rolleriraja sihtfinantseerimiseks	50 000	0	0	5 342 383	0	0	5 392 383
Projekti staadioni I etapi ehitus sihtfinantseerimiseks	1 935 027	0	0	9 695 794	0	0	11 630 821
Projekti staadioni II etapi ehituse sihtfinantseerimiseks	0	0	0	39 000	0	0	39 000
Kokku	14 344 046	-2 334 478	0	45 061 240	15 046 343	4 237 288	76 354 439

Lisas 19 esitame info toetuste kohta allikate lõikes.



Initialised and signed for the purpose of the
Initials/initials T.R.
Kuupäev/date 3.03.08
E-Audit OU, Tartu

Lisa 19 Sihtfinantseerimine allikate lõikes 2006

	Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	Välisabi tegevuskuludeks	Välisabi kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	Välisaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	Välisaine sihtfinantseerimine kaasfinantseerimine põhivara soetuseks	Kokku
Toetus riigieelarvest Kultuuriministeeriumi vahendusel	4 092 845	0	0	5 910 759	0	2 837 581	12 841 185
Toetus riigieelarvest Eesti Suusaliidu vahendusel	500 000	0	0	0	0	0	500 000
Tulevaste perioodide toetus riigieelarvest Kultuuriministeeriumi nõudena	114 270	0	0	26 859 152	0	5 000 000	31 973 422
EL fondide toetus EAS vahendusel	18 210	2 477 995	145 472	881 984	18 045 653	1 208 323	22 777 637
EL fondide toetus tulevastel perioodidel	4 554	37 659	0	0	1 562 562	359 390	1 964 165
EL fondide toetus Phare vahendusel	0	238 448	251 684	0	1 324 711	0	1 814 843
Kultuurkapitali toetus	40 000	0	0	0	0	0	40 000
Hasartmängu toetus	25 000	0	0	0	0	0	25 000
Teleülekande õiguse toetus Eesti Suusaliidu vahendusel	2 271 296	0	0	0	0	0	2 271 296
Kokku	7 066 175	2 754 102	397 156	33 651 895	20 932 926	9 405 294	74 207 548
s.h. Rahaline	4 657 845	2 716 443	397 156	5 910 759	19 370 364	9 045 904	42 098 471
s.h. Põhivara	0	0	0	0	0	0	34 327 027
s.h. Tegevuskulud	0	0	0	0	0	0	7 771 444

Sihtfinantseerimine allikate lõikes 2007

	Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	Välisabi tegevuskuludeks	Välisabi kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	Välisaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	Välisaine sihtfinantseerimine kaasfinantseerimine põhivara soetuseks	Kokku
Toetus riigieelarvest Kultuuriministeeriumi vahendusel	4 726 234	0	0	6 532 910	0	4 237 288	15 496 432
Toetus riigieelarvest Eesti Suusaliidu vahendusel	500 000	0	0	0	0	0	500 000
Tulevaste perioodide toetus riigieelarvest Kultuuriministeeriumi nõudena	2 209 450	0	0	38 453 330	0	0	40 662 780
EL fondide toetus EAS vahendusel	0	-2 334 478	0	0	15 046 343	0	12 711 865
Kultuurkapitali toetus	60 000	0	0	0	0	0	60 000
Hasartmängu toetus	550 000	0	0	0	0	0	550 000
Teleülekande õiguse toetus Eesti Suusaliidu vahendusel	2 361 272	0	0	0	0	0	2 361 272
Äriühingute toetus spordiürituste korralduseks	3 937 090	0	0	0	0	0	3 937 090
Kuningas Arthuri Gala toetus	0	0	0	75 000	0	0	75 000
Kokku	14 344 046	-2 334 478	0	45 061 240	15 046 343	4 237 288	76 354 439
s.h. Rahaline	10 406 956	0	0	6 607 910	12 711 865	4 237 288	33 964 019
s.h. Põhivara	0	0	0	0	0	0	23 557 063
s.h. Tegevuskulud	0	0	0	0	0	0	10 406 956
s.h. Mitterahaline	3 937 090	-2 334 478	0	38 453 330	2 334 478	0	42 390 420

Alar Arukuusk

.....

03. märts 2008.a.

Initiaalseerimise eesmärgi täpsustamiseks
 Initialed for the purpose of clarification only
 Initiaalseerimise
 Kuupäevadele 3.03.08
 E-Audit OU, Tartu 37

Lisa 20 Antud toetused

	31.12.2007	31.12.2006
ESL stipendiumifondi toetus	105 000	110 000
FIS MK 2007.a. auhinnarahad	1 546 980	1 680 592
Kokku	1 651 980	1 790 592

Makstud teotustena kajastatakse seoses FIS MK Otepää etapi korraldusega seotud toetust Eesti Suusaliidule. Auhinnarahad makstakse välja FIS MK Otepää etapi iga distantisi 10 paremale sportlasele, auhinnarahade summa on kehtestatud FIS reeglitega ja makstakse välja Šveitsi frankides. Olenevalt Šveitsi frangi kursist on auhinnarahade summa periooditi erinev.

Lisa 21 Tööjõukulud

	31.12.2007	31.12.2006
Töötasud	3 472 340	2 642 693
Puhkusetasud	328 236	271 124
Tulemustasud	627 687	423 866
Töövõtulepingud	578 848	587 853
Sotsiaalmaks	1 699 581	1 331 040
Töötuskindlustus	13 406	10 727
Erisoodustuste tulumaks	31 479	24 832
Esindus ja vastuvõtukulud	84 778	0
Töötajatele tehtud erisoodustused	39 690	15 256
Kokku	6 876 045	5 307 391

Lisa 22 Majandamiskulud

	31.12.2007	31.12.2006
Administreerimiskulud	238 190	275 660
Uurimus - ja arendustööd	0	124 084
Koolitus - ja lähetuskulud	30 311	110 610
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	1 710 541	1 674 549
Rajatiste majandamiskulud	820 120	736 707
Sõidukite ülalpidamiskulud	882 559	1 109 454
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	292 740	217 665
Inventari majandamiskulud	169 594	988 164
Toiduained ja toitlustusteenused	1 102 897	1 357 554
Meditsiini - ja hügieenikulud	17 532	1 040
Muud kulud (ürituse korraldamistega seotud kulud)	10 506 781	3 847 583
Reklaamikulud	503 052	530 550
Kokku	16 274 317	10 973 620

Ammummm

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initialid/initials <u>T.R.</u>
Kuupäev/date <u>30.08</u>
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 23 Muud kulud

	31.12.2007	31.12.2006
Põhivara soetuselt käibemaksu kulu	-2 334 478	2 824 610
Maamaks	1 078	1 010
Riigilõivud	7 550	39 179
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	10771	5 750
Intressid ja muud maksud	6 028	31 116
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	41 838	35 400
Valuuta kursi kahjum	10 154	4
Kokku	-2 257 059	2 937 069

Põhivara soetuselt käibemaksu kulu tagasiarvestus summas 2 334 478 on 2006.a. paranduskanne, mis on seotud K90 suusahüppemäe kompleksi ehitusega. K90 suusahüppemäe ehituseks taotleti EL fondidest raha Kultuuriministeeriumi vahendusel. 2006.aastal oli EAS seisukoht ja ka taotlus eelarve koostatud põhimõttega, et käibemaks on abikõlbulik kulu, kuna Kultuuriministeerium ei ole käibemaksukohustuslane. 2007.a. muudeti 2006.a. otsust, kuna kasusaaja on Tehvandi Spordikeskus, kes on käibemaksukohustuslane, siis arvati käibemaks mitte abikõlblikuks kuluks, kuna sihtasutusel on õigus käibemaks Maksuametilt tagasi taotleda, sellest tulenevalt ka siis kasumiaruande paranduskanded (vaata Lisa 19).

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud

	31.12.2007	31.12.2006
Intressitulu pangast	30 815	2 348
Laenu intressi kulu	2 387 258	328 048
Kapitalirendi intressi kulu	13 215	15 503
Kokku	2 369 658	341 203

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials T.R.
 Kuupäev/date 3.03.08
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 25 Tulemiaruaanded projektide lõikes

	FIS MK 2007	FIS MK 2008	Suverull	Rollerirada	Peahoone	K90 II etapp	Parklad	Staadioni I etapp	Staadioni II etapp	Põhitegevus
Kogu tulem										
Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	14 344 046	4 605 572	1 767 790	50 000	228 659	45 764	0	1 935 027	0	4 676 234
Välisabi tegevuskuludeks	-2 334 478	0	0	0	0	-2 334 478	0	0	0	0
Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	45 061 240	0	0	5 342 383	5 342 455	24 538 439	103 170	9 695 794	39 000	0
Välismaise sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	15 046 343	0	0	0	0	15 046 343	0	0	0	0
Välismaise sihtfinantseerimise kaasfinantseerimine põhivara	4 237 288	0	0	0	0	4 237 288	0	0	0	0
Tulud eelarvest	76 354 438	4 605 572	1 767 790	5 392 383	5 571 113	41 533 355	103 170	11 630 821	39 000	4 676 234
Sportibaaside ja spordikomplekside tulud	13 173 521	-3 460 582	1 639 646	0	0	0	0	0	0	6 075 063
Muud tulud spordi- ja puhkealasest tegevusest	6 966	0	0	0	0	0	0	0	0	6 966
Tulud majandustegevusest	13 180 486	-3 460 582	1 639 646	0	0	0	0	0	0	6 082 028
Tulud kokku	89 534 925	1 144 990	3 407 435	5 392 383	5 571 113	41 533 355	103 170	11 630 821	39 000	10 758 262
Palgad ja tasud	5 007 111	209 899	223 004	37 509	37 509	183 130	0	0	0	4 089 179
Sotsiaalmaksudulud	1 744 466	69 897	74 259	12 491	12 491	60 982	0	0	0	1 424 615
Majanduskulud	16 274 318	864 594	3 448 237	0	0	45 764	0	0	0	4 588 498
Muud tegevuskulud	-2 257 059	600	0	0	0	-2 334 478	0	0	0	49 253
Ülekanded ja toetused	1 651 980	0	50 000	0	0	0	0	0	0	0
Tegevuskulud kokku	22 545 284	1 144 990	3 795 500	50 000	50 000	-2 044 603	0	0	0	10 188 070
Tulu tegevusest	66 989 641	593 067	-388 064	5 342 383	5 521 113	43 577 958	103 170	11 630 821	39 000	570 193
Põhivara kulum	-7 486 272	0	0	0	0	0	0	0	0	-7 486 272
Tegevustulem	59 503 369	593 067	-388 064	5 342 383	5 521 113	43 577 958	103 170	11 630 821	39 000	-6 916 079
Finantstulud	30 815	0	0	0	0	0	0	0	0	30 815
Finantskulud	2 400 473	0	0	0	178 659	0	0	1 935 027	0	286 787
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)	57 133 712	593 067	-388 064	5 342 383	5 342 455	43 577 958	103 170	9 695 794	39 000	-7 172 050

A. M. M. M. M. M.

Initials entered in book for identification only
 Initials for the purpose of identification only
 Initials/initials J.R.
 Kuupäev/date 30.08

E-Audit OU, Tartu

Lisa 26 Bilansivälised kohustused

		Tagasimakse tähtaeg					
Lepingu objekt		12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul	3-4 aasta jooksul	4-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta jooksul	Kokku
Kasutusrendilepingud		325 271	335 848	346 775	56 816	0	1 064 710
s.h. Hansa Liising Eesti - lep.nr. 0113358L	Rajatraktor Käsbohrer Pisten Bully	243 771	251 101	258 651	0	0	753 523
s.h. Hansa Liising Eesti - lep.nr. EG002324	Maastur Mitsubishi Outlander	40 887	42 546	44 272	22 805	0	150 510
s.h. Hansa Liising Eesti - lep.nr. 0137515L	Tarbesõiduk Mitsubishi L200	40 613	42 201	43 852	34 011	0	160 677
Töövõtulepingud		19 500					19 500
Töövõtuleping TSM Projektijuhtimise OÜ	Tehvandi staadioni II ja III etapi riigihanke korraldamine	19 500					19 500
Nõudeõiguse loovutamise lepingud		1 150 000	850 000	750 000	313 429		3 063 429
Nõudeõiguse loovutamise leping Siemens Financial Services AB	Tehvandi staadioni I etapi ehituse intresside kohustus	1 150 000	850 000	750 000	313 429		3 063 429
Kokku		1 494 771	1 185 848	1 096 775	370 245	0	4 147 639

Initialedged and approved for
initialled for the purpose of ERM/ERM only
Initialled/initials **J.R.**
Kumpeev/date **3.03.08**
E-Audit OÜ, Tallinn

Lisa 27 Laenude tagatised ja panditud varad

Sihtasutuse investeerimislaenude ja kapitalirendi tingimustel staadioni ehituse kohustuste tagatiseks on seatud järgmised hüpoteegid:

- I järjekoht SEB Eesti Ühispanga kasuks 4 000 000 krooni
- II järjekoht SEB Eesti Ühispanga kasuks 5 000 000 krooni
- III järjekoht AS Siemens Financials Services AB kasuks 37 000 000 krooni
- IV järjekoht SEB Eesti Ühispanga kasuks 4 500 000 krooni.

Kohustuste tagatiseks on panditud ettevõtte kinnistud:

- kinnistus Olümpiakeskus Tehvandi /0,3 + 51,47 ha – katastritunnus
63602:002:1002;63602:002:2032 registri osa 700140

Panditud kinnistutel paikneb ettevõtte vara bilansilises jääkväärtuses 185 423 112 krooni.

Ammur

Initialisatsioonid ainult id. andmeteenuseks Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <i>T.R.</i>
Kuupäev/date <i>3.03.08</i>
E-Auditi OÜ, Tartu



Tegutsedes targalt ja teadlikult



Audiitori järeldusotsus

Sihtasutus Tehvandi Spordikeskus nõukogule

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tehvandi Spordikeskus (edaspidi „sihtasutus”) 31.detsembril 2007.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 13 kuni 42. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab sihtasutuse juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus, 03. märts 2008.a.
E-Audit OÜ

Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor

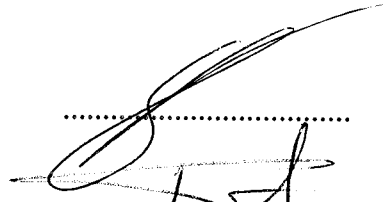
**TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.A.
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**


SA Tehvandi Spordikeskuse tegevjuhtkond on koostanud 2007.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Alar Arukuusk	juhatuse liige		03.03.2008
---------------	----------------	--	------------

Nõukogu:

Siim Sukles	nõukogu esimees		06.03.2008
-------------	-----------------	--	------------

Tõnu Seil	nõukogu liige		06.03.2008
-----------	---------------	--	------------

Meelis Atonen	nõukogu liige		06.03.2008
---------------	---------------	---	------------

Jüri Teder	nõukogu liige		06.03.2008
------------	---------------	--	------------

Jüri Järv	nõukogu liige		06.03.2008
-----------	---------------	--	------------

Andres Arike	nõukogu liige		06.03.2008
--------------	---------------	--	------------