

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

15. 06. 2009

2304 4707



## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus : 01.01.2008

aruandeaasta lõpp : 31.12.2008

sihtasutuse nimi: SA Aarike Hooldekeskus

registrikood: 90007709

küla: Virulase

vald: Kambja

postisihtnumber: 62030

maakond: Tartumaa

telefon: +372 7351534

faks: +372 7351534

e-posti aadress: [aarikehk@hotmail.ee](mailto:aarikehk@hotmail.ee)

veebilehe aadress: [www.aarikehk.ee](http://www.aarikehk.ee)

## Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	7
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	7
Bilanss.....	8
Tulude ja kulude aruanne.....	9
Netovara muutuste aruanne.....	10
Rahavoogude aruanne.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	12
Lisa 2. Raha.....	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 4. Varud.....	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 6. Lühiajalised laenukohustused .....	15
Lisa 7. Võlad ja ettemaksed .....	16
Lisa 8. Pikaajalised laenukohustused .....	16
Lisa 9 . Tegevustulud.....	16
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud .....	17
Lisa 11. Töötajad ja tööjõukulud.....	18
Lisa 12. Muud tegevuskulud .....	19
Lisa 13. Muud kulud.....	19
Lisa 14. Finantskulud.....	19
Lisa 15. Finantstulud.....	19
Lisa 16. Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks.....	19
Lisa 17. Kasutusrent .....	19
Lisa 18. Bilansivälised varad .....	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele.....	21

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Sõltumatu audiitori aruanne .....	22
Müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade 2008.a. klassifikaatorile.....	23

*Elle Ott*

Juhataja  
Elle Ott

## Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

SA Aarike Hooldekeskus peamiseks tegevusalaks on sotsiaalhoolekanne.

SA Aarike Hooldekeskus annab tööd 18 töötajale.

Juriidiline aadress: Virulase küla  
Kambja vald  
62030 Tartumaa

Äriregistri nr. 90007709

Telefon: 7351534

Faks: 7351534

E-mail: [aarikehk@hotmail.ee](mailto:aarikehk@hotmail.ee)

Audiitor: Mai Jürgel

  
Juhataja  
Elle Ott

## TEGEVUSARUANNE

SA Aarike Hooldekeskus on asutatud 09.11.2004. aastal; kanne Tartu Maakohtu registriosakonna registriandmetes on tehtud 29.11.2004.a. SA Aarike Hooldekeskuse (registrikood 90007709, asukohaga Virulase küla Kambja vald Tartumaa) põhikirjaliseks tegevuse eesmärgiks on puudega ja eakate inimeste elukvaliteedi parandamine või säilitamine, sotsiaalhoolekande- ja rehabilitatsiooniteenuse ja nendega seotud teenuste osutamine. Sihtasutusel on 5-liikmeline nõukogu, mis kavandab sihtasutuse tegevust, korraldab sihtasutuse juhtimist, teostab järelevalvet sihtasutuse ja juhatuse tegevuse üle. Sihtasutusel on üheliikmeline juhatus, mis juhib ja esindab sihtasutust. Juhatus valitakse nõukogu poolt viieks aastaks. Juhatajaga sõlmitud juhatuse liikme leping on sõlmitud tähtajaga viis aastat, s.o. 01.01.2005.a. kuni 31.12.2009.a. ( kaasa arvatud )

Keskmine töötajate arv 2008.majandusaastal oli 16,92 . Kõigi töötajate töötasu üldsumma 1 642 616 krooni, s.h. juhataja töö- ja puhkustasu ning preemia 169 000.- krooni.

Töötasudele lisandusid sotsiaalkindlustusmaksud 536 937 krooni. Töötajate keskmine töötasu oli 7 880 krooni.

Töötajate kvalifikatsiooni tõstmisel ja täiendkoolitusel osales 18-st töötajast 13-st. Kutsekvalifikatsiooni tõstis juhataja, saades kutsetunnistuse „ Hoolekandeametuse juht V „.

Koolitusteenustele kulutati 32 865 krooni hooldekeskuse eelarvest.

Sihtasutuse majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.

2008.a. eelarve 4 770 445 krooni, sh. sotsiaalalialasest tegevusest 4 316 000 krooni. Tegelik laekumine kokku oli 10 599 804 krooni, sealhulgas kohalikest omavalitsustelt 1 349 525 krooni , hoolealuste sugulastelt 2 975 958 krooni, Sotsiaalministeeriumi poolt eraldatud ja Tartu Maavalitsusega kliendi ööpäevaringse hoolduse teenuse rahastamise 04.02.2008.a. leping nr. 17 alusel eraldatud sihtfinantseerimine 66 613 krooni. Klientide kinnitatud kohtade arv 2008. aastal oli 50, mille keskmine täituvus 54.

2008.aasta detsembris anti Kambja Vallavalitsuse poolt SA Aarike Hooldekeskusele üle põhi varadena hooned maksumusega 5 718 215 krooni.

### **Omafinantseerimise arvelt teostatud:**

- 12-krt. elamus klientide eluruumide remonttöid;
- vastavalt Lõuna- Eesti Päästkeskuse ettekirjutusele ja Eesti Vabariigis kehtivatele tuleohutusnõuetele paigaldatud automaatne tulekahjusignalisatsioon ATS;
- peahoones teostatud I korrusel hooldajate puhketoa , ambulantsi ja töötajate dušširuumi remont.

### **Eesti Vabariigi Sotsiaalministeeriumi ja Kambja Vallavalitsuse poolt sõlmitud riigieelarvelise eraldise kasutamise leping nr. 12.2.-3/2875 saadud 150 000.- krooni eest :**

- jätkati peahoone rekonstrueerimistöid, mille käigus viidi lõpuni hoone välisseina soojustamine, voodrilaua paigaldamine ja värvimine;
- vahetati 3 akent ja kolm sise- ning üks välisüks. Lõpule viidi ka klientide tubade ripplagede paigaldus koos soojustamisega.

Töid teostas ehitusfirma Levar OÜ.

  
Juhataja

**SEB (EÜP) Panga laen summas 450 000 krooni võeti 2007.a. septembris (Laenuleping nr. 2007031245 13.09.2007) laenu tähtajaga 13.09.2010.**

31.12.2008.a. seisuga tagastamata pangalaenu summa 278 628 krooni.

Antud laenuga teostatud hooldekeskuse peahoones:

- peahoone välisfassaadi vahetus koos tuuletõkkeplaadi ja voodrilaua paigaldamisega
- varikatuse ehitamine
- 3 välisukse ja 12 akna vahetus;
- I. korrusel 3 klienditua remondi käigus elektritööde teostus, uue põranda paigaldus.

Töid teostas ehitusfirma Levar OÜ.

**Ettevõtlike arendamise Sihtasutuse ja Aarike Hooldekeskus SA vahel sõlmitud toetusleping nr. EU 27725 eraldatud 500 000.- toetus projekti „Sihtasutus Aarike Hooldekeskus peahoone katuse vahetus koos katuseakende ja vihmaveesüsteemi paigaldamisega” raames teostati järgmised tööd:**

- vana katuse lammutus;
- aluskatte paigaldus;
- roovituse rihtimine;
- katusekatte paigaldus;
- vihmaveesüsteemi paigaldus;
- lumetõkete paigaldus;
- katuseakende paigaldus.

Töid teostas katusefirma Toode AS. Järelevalve: OÜ Ristmäe Ehitusekspert.

Tööde teostust kontrollinud EAS-i paikvaatluse teostaja lõplik hinnang oli – projekti elluviimine on korrektne.

**Projekti omafinantseering 94 967 krooni.**

2008.aasta peamistest arengusuundadest suudeti ellu viia enamus kavandatust. Teostamata jäi finantside puudumisest sõltuvalt peahoone I korruse söögisaali ja klientide puhkenurga lõplik teostus.

**2008.aasta suurimateks investeeringuteks olid veel:**

- \* köögiblokis uue nõudepesumasina ja külmkapi ostmise;
- \* peahoones klientide rekonstrueeritud tubadesse uute voodite, öökappide ostmise;
- \* Veho Liisinguga sõiduauto Citroen Berlingo kasutusliisingu lepingu nr. 520084627 01.07.2008.a.sõlmimine 4.aastaks.

**2009.aasta peamisteks arengusuundadeks on:**

## 1. Sihtasutuse oma eelarvevahenditest:


- Vastavalt Lõuna- Eesti Päästkeskuse ettekirjutisele 12.krt. elamu I püstaku 4 korteri tulekindlate uste vahetus;  
12.krt.elamu kolmetoalise korteri rekonstrueerimine ühe-, kahe-ja kolmekohaliseks toaks koos duššinurga ja tualettruumi ühendamisega;
- Kabeli renoveerimine
- Peahoone söögisaali ja klientide puhketoa osaline remont
- Pargi- , metsahooldus- ja raietööd
- Kambja kalmistul asuvate haudade korrastamine

## 2. Hooldekeskuse peahoone rekonstrueerimistöde jätkamiseks projekti kirjutamine .

## 3. Personali täiendõppe ja kvalifikatsioonitõstmise jätkamine vastavalt arengukavale

## 4. Klientidega tehtava tegevuse kvaliteetsemaks muutmine nende vaba aja sisustamisel.

( klientide meelespidamine, riiklike tähtpäevade tähistamine, kontsertide korraldamine, kord kuus jumalateenistuse läbiviimine ) .



Juhataja

Elle Ott

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 20 toodud SA Aarike Hooldekeskuse 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. SA Aarike Hooldekeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige  
Elle Ott

Aarike, 18.mai 2009.a.



Juhataja  
Elle Ott

**BILANSS**  
(kroonides)

<b>VARAD</b>	<b>Lisa nr.</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
<b>KÄIBEVARA</b>			
Raha	2	48 002	11 866
Nõuded ja ettemaksed	3	127 469	36 692
Varud	4	82 258	82 483
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>		<b>257 729</b>	<b>131 041</b>
<b>PÕHIVARA</b>			
Materiaalne põhivara	5	6 751 910	71 360
Lõpetamata ehitused		0	450 000
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>		<b>6 751 910</b>	<b>521 360</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>7 009 639</b>	<b>652 401</b>
<b>KOHUSTUSED JA NETOVARA</b>			
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Laenukohustused	6	153 904	143 012
Võlad ja ettemaksed	7	189 876	77 093
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>343 780</b>	<b>220 105</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Laenukohustused	8	124 724	278 423
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>124 724</b>	<b>278 423</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>468 504</b>	<b>498 528</b>
<b>NETOVARA</b>			
Eelmiste perioodide tulem		153 873	82 765
Aruandeperioodi tulem		6 387 262	71 108
<b>NETOVARA KOKKU</b>		<b>6 541 135</b>	<b>153 873</b>
<b>KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU</b>		<b>7 009 639</b>	<b>652 401</b>



Juhataja  
Elle Ott



**TULUDE JA KULUDE ARUANNE**  
(kroonides)

	<b>Lisa nr.</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>TEGEVUSTULUD</b>	<b>9</b>	<b>10 640 217</b>	<b>3 597 755</b>
Tulud sotsiaalalialasest tegevusest		4 325 483	3 488 748
Tulud majandustegevusest		10 899	10 900
Saadud toetused		6 284 828	83 574
Muud tulud		19 007	14 533
<b>TEGEVUSKULUD</b>		<b>-4 225 187</b>	<b>-3 517 647</b>
Mitmesugused tegevuskulud	10,17	-1 644 200	-1 516 457
Tööjõu kulud		-2 179 553	-1 793 806
a) palgakulud	11	-1 642 616	-1 351 981
c) sotsiaalkindlustusmaksed		-536 937	-441 825
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-17 219	-11 893
Muud tegevuskulud	12	-343 802	-195 491
Muud kulud	13	-40 413	0
<b>PÕHITEGEVUSE TULEM</b>		<b>6 415 030</b>	<b>80 108</b>
<b>FINANTSTULUD- ja KULUD</b>		<b>-27 768</b>	<b>-9 000</b>
a) intressikulud	14	-28 264	-9 401
b) intressitulud	15	496	401
<b>ARUANDEAASTA TULEM</b>		<b>6 387 262</b>	<b>71 108</b>



Juhataja  
Elle Ott

**NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE**  
(kroonides)

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Eelmiste perioodide tulem	153 873	82 765
Aruandeaasta tulem	6 387 262	71 108
<b>Netovara kokku</b>	<b>6 541 135</b>	<b>153 873</b>

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(kroonides)

<b>RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST</b>	<b>Lisa</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>Aruandeperioodi tegevustulem</b>		<b>6 415 030</b>	<b>80 108</b>
<b>Korrigeerimised:</b>			
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus		17 219	11 893
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	16	-6 218 215	0
Kahjum põhivara müügist		40 413	0
<b>Korrigeeritud tegevustulem</b>		<b>254 447</b>	<b>92 001</b>
<b>Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus:</b>			
Nõuded ostjate vastu		12 108	-16 620
Muutus maksude ettemaksetes		-100 196	0
Muutus muudes ettemaksetes		-2 594	-8 356
Muutus varudes		225	-50 385
<b>Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus kokku:</b>		<b>-90 457</b>	<b>-75 361</b>
<b>Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus:</b>			
Muutus võlgades tarnijatele		3 723	7 904
Muutus võlgades töövõtjatele		19 754	-7 245
Muutus maksukohustustes		85 196	15 000
Muutus muudes saadud ettemaksetes		4 110	0
<b>Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus kokku</b>		<b>112 783</b>	<b>15 659</b>
<b>RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST KOKKU</b>		<b>276 773</b>	<b>32 299</b>
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>			
Materiaalse põhivara soetus		-594 967	-450 000
Põhivara müügist saadud tulu		25 000	0
Laekunud intressid ja muu finantstulu		401	408
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU</b>		<b>-569 566</b>	<b>-449 592</b>
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>			
Laekunud laenud		0	450 000
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		500 000	0
Tagasi makstud laenud		-142 807	-28 565
Tagasi makstud kapitalirendikohustus		0	-42 180
Makstud intressid		-28 264	-9 401
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU</b>		<b>328 929</b>	<b>369 854</b>
<b>PUHAS RAHAVOOG</b>		<b>36 136</b>	<b>-47 439</b>
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses		11 866	59 305
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus		48 002	11 866
Raha ja selle ekvivalentide muutus		36 136	-47 439



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****Lisa 1****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

SA Aarike Hooldekeskus 2008. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes **soetusmaksumuse** printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud **Eesti kroonides**.

**Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks**

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke .

**Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse tulude ja kulude aruandes muude tegevuskulude all. Kui nõuete laekumine osutub lootusetuks, siis kantakse nõue bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

**Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varud inventeeritakse aasta lõpu seisuga. Inventuuri tulemused võetakse bilansis arvele, vahe kantakse kuludesse.

Toidulao osas peetakse lihtsustatud arvestusmeetodit, pidades laoarvestust koguseliselt bilansi väliselt. Toiduained kantakse ostmisel otse kuludesse.

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 30 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kantakse soetamise hetkel kuludesse ja nende kohta peetakse bilansivälist arvestust. Põhivara remondi ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne põhivara (hooned) on võetud bilansis arvele jääkväärtuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kulumi norm aastas on hoonetele 2%. Kulumi arvestamist alustatakse hetkest, mil vara võetakse kasutusele ja lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümber klassifitseerimisel „müügiotel põhivaraks”. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse igakuuliselt kuluna.

2008.aastal teostatud põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikkude tööiga on kapitaliseeritud bilansis põhivarana.

### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuse sihipärast kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui on olemas piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset.

### **Maksude arvestus**

Kaupade ja varude soetamisel tasutud käibemaks on kajastatud soetamishetkel kuluna ja neid ei kajastata kaupade ega varude soetusmaksumuse koosseisus.

### **Tulude arvestus**

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### **Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud põhitegevuse tulemit mitterahaliste majandustehingute mõjuga (amortisatsioon), äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

**Lisa 2. Raha**

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	8 996	11 511
Pangakontod	39 006	355
<b>Raha kokku</b>	<b>48 002</b>	<b>11 866</b>

**Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed**

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	13 400	25 508
sh. ostjatelt laekumata arved	15 264	25 508
ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 864	0
Maksude ettemaksed	100 197	1
Muud lühiajalised nõuded	496	401
sh. intressitulud	496	401
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	13 376	10 782
sh. puhkustasu ettemaksed	10 036	0
sh.maksukulud puhkustasu ettemaksetelt	3 340	0
<b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>	<b>127 469</b>	<b>36 692</b>

**Lisa 4. Varud**

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjalid	82 258	82 483
<b>Tooraine ja materjalid kokku</b>	<b>82 258</b>	<b>82 483</b>

Varudena on arvel küttepuud ja kivisüsi.

## Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Hooned	Transpordi- vahendid	Lõpetamata tööd	KOKKU
<b>Jääk seisuga 31.12.2006</b>				
Soetusmaksumuses	0	118 934	0	118 934
Kogunenud kulum	0	-35 681	0	-35 681
<b>Jääkväärtus</b>	<b>0</b>	<b>83 253</b>	<b>0</b>	<b>83 253</b>
<b>2007.a. toimunud muutused</b>				
Soetused ja parendused	0	0	450 000	450 000
Akumuleeritud kulum	0	-11 893	0	-11 893
<b>Jääk seisuga 31.12.2007</b>				
Soetusmaksumuses	0	118 934	450 000	568 934
Kogunenud kulum	0	-47 574	0	-47 574
<b>Jääkväärtus</b>	<b>0</b>	<b>71 360</b>	<b>450 000</b>	<b>521 360</b>
<b>2008.a. toimunud muutused</b>				
Soetused ja parendused	0	0	594 967	594 967
Saadud mitterahaline sihtfin-ne	5 718 215	0	0	5 718 215
Akumuleeritud kulum	-11 272	-5 947	0	-17 219
Müüdud põhivara jääkväärtus	0	-65 413	0	-65 413
Ümberklassifitseerimine	1 044 967	0	-1 044 967	0
<b>Kokku liikumised 2008</b>	<b>6 751 910</b>	<b>-71 360</b>	<b>-450 000</b>	<b>6 230 550</b>
<b>Jääk seisuga 31.12.2008</b>				
Soetusmaksumuses	6 763 182	0	0	6 763 182
Kogunenud kulum	-11 272	0	0	-11 272
<b>Jääkväärtus</b>	<b>6 751 910</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 751 910</b>

2008.aastal andis Kambja Vallavalitsus SA Aarike Hooldekeskuse bilansi hooneid väärtusega 5 718 215 krooni.

## Lisa 6. Lühiajalised laenukohustused

	Kohustuse jääk	Tagasimaksud		Intressi- määr
		2008.a.	2009.a.	
Annuiteetlaenu kohustused				
pangale 31.12.2007	143 012	143 012	0	7,65%
Annuiteetlaenu kohustused	153 904	0	153 904	8,90%
pangale 31.12.2008				
<b>Kokku</b>		<b>143 012</b>	<b>153 904</b>	<b>8,90%</b>

**Lisa 7. Võlad ja ettemaksud**

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	30 426	26 703
Maksuvõlad	100 196	15 000
sh. sotsiaalmaks	63 957	15 000
isikutulumaks	31 854	0
töötuskindlustusmaksed	1 481	0
kogumispensionimaksud	2 904	0
Võlad töövõtjatele	55 144	35 390
sh. puhkustasude kohustus	55 144	35 390
Muud saadud ettemaksud	4 110	0
<b>Kokku</b>	<b>189 876</b>	<b>77 093</b>

**Lisa 8. Pikaajalised laenukohustused**

	Kohustuse jääk	T a g a s i m a k s e d		Intressimäär
		2009.aastal	2010.aastal	
Annuiteetlaenu kohustused pangale 31.12.2007	153 904	153 904	0	7,65%
Annuiteetlaenu kohustused pangale 31.12.2008	124 724	0	124 724	8,90%
<b>Kokku</b>		<b>153 904</b>	<b>124 724</b>	<b>8,90%</b>

**Lisa 9. Tegevustulud**

	2008	2007
<b>Tulud sotsiaalialasest tegevusest</b>	<b>4 325 483</b>	<b>3 488 748</b>
sh. KOV-delt	1 349 525	1 219 683
hoolealuste sugulastelt	2 975 958	2 269 065
<b>Tulud majandustegevusest</b>	<b>10 899</b>	<b>10 900</b>
sh. üüritulud	10 899	10 900
<b>Saadud toetused</b>	<b>6 284 828</b>	<b>83 574</b>
sh. sihtfinantseerimine tegevuskuludeks KOV-It	0	25 000
sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	500 000	0
mitterahaline sihtfinantseerimine	5 718 215	0
hoolealuse ööpäevaringse hooldusteenuse rahastamine	66 613	58 574
<b>Muud tulud</b>	<b>19 007</b>	<b>14 533</b>
kululimiitide ületamine	0	183
töötajate toitlustamistasud	16 075	14 350
toitlustamisteenuse osutamine	2 932	0
<b>Tegevustulud kokku</b>	<b>10 640 217</b>	<b>3 597 755</b>

Kahjum põhivara müügist saadi seetõttu, et auto oli avariiline.



Juhataja  
Elle Ott



**Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud**

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Administreerimiskulud	77 585	67 981
Koolituskulud	32 865	69 530
Hoonete, ruumide majandamiskulud	302 777	331 169
Rajatiste majandamiskulud	0	25 000
Sõidukite ülalpidamise kulud	142 152	129 305
IT kulud	22 253	10 999
Inventari kulud	89 916	85 698
Töömashinate rent	1 000	0
Toitlustamiskulud	677 265	543 716
Meditsiinikulud ja hügieenitarbed	182 972	153 668
Kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	8 708	7 000
Sotsiaalteenused	2 000	0
Eri- ja vormiriietus	90 744	85 375
Muu erivarustus ja erimaterjalid	783	3 635
Muud mitmesugused majandamiskulud	13 180	3 381
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>1 644 200</b>	<b>1 516 457</b>

Juhataja  
Elle Ott

## Lisa 11

## TÖÖTAJAD JA TÖÖJÕUKULUD

Töötajate kategooria	Töötajate keskmine	T Ö Ö T A S U						
		Kokku	Põhipalk	Lisatasud	Preemiad	Puhkusetasud	Toetused	Hüvitised
<b>Töötajad</b>								
Juhid	1	169327	140400	0	6500	15927	6500	0
Tippspetsialistid	1	126622	103302	400	6000	12170	4750	0
Keskastme spetsialistid	3	346749	258529	35603	14400	33217	5000	0
Töölised ja abiteenistujad	11,92	957327	724503	102249	41100	89217	0	258
<b>Töötajad kokku</b>	<b>16,92</b>	<b>1600025</b>	<b>1226734</b>	<b>138252</b>	<b>68000</b>	<b>150531</b>	<b>16250</b>	<b>258</b>
<b>Ajutised töölepingud</b>		<b>42591</b>						
<b>Kõik kokku</b>	<b>16,92</b>	<b>1642616</b>						



Juhataja  
Elle Ott

**Lisa 12. Muud tegevuskulud**

	2008	2007
Käibemaksukulud	341 392	199 491
Ettevõtte tulumaks	10	0
Riigilõivud	500	500
Maksuvõlalt arvestatud intressid	36	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest müüdü teenuste eest	1 864	-4 500
<b>Kokku muud tegevuskulud</b>	<b>343 802</b>	<b>195 491</b>

**Lisa 13. Muud kulud**

	2 008	2 007
Kahjum põhivara müügist	40 413	0

**Lisa 14. Finantskulud**

	2 008	2 007
Intressikulu kapitalirendilt	0	1 464
Intressikulu võetud laenult	28 264	4 437
Muud finantskulud	0	3 500
<b>Kokku finantskulud</b>	<b>28 264</b>	<b>9 401</b>

**Lisa 15. Finantstulud**

	2008	2007
Intressitulu	496	401
<b>Kokku finantstulud</b>	<b>496</b>	<b>401</b>

Intressitulu all on intressitulu arvelduskontodelt.

**Lisa 16. Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks**

2008.aastal andis Kambja Vallavalitsus SA Aarike Hooldekeskusele tasuta kasutada hooned jääkväärtuses 5 718 215 krooni ja EAS-lt saadi sihtfinantseerimist peahoone katuse vaheta miseks 500 000 krooni. Kokku saadi sihtfinantseerimist põhivara soetuseks 6 218 215 krooni.

**Lisa 17. Kasutusrent**

SA Aarike Hooldekeskus rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto Citroen Berlingo neli aastat alates juulist 2008.

Aruandeaastal kajastati tulude ja kulude aruandes rendikulu summas 17 393 krooni. Järgmiste perioodide rendikulu kogusummas 120 196 krooni jaguneb järgmiselt:

	kuni 1.a.	1 - 5 aastat
Kasutusrent	34 342	85 854

**Lisa 18. Bilansivälised varad**


Bilansiväliste varade kohta, mille soetusmaksumus on 1 000 kuni 30 000 krooni, peetakse eraldi arvestust. Seisuga 31.12.2008.a. on bilansiväliste varade nimekirjas arvel varasid summas 261 444 krooni.


## Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

SA Aarike Hooldekeskus 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud nõukogu


koosoleku poolt.....29.05.....2009

otsusega, allkirjastamine.....29.05.....2009 :


  
 Juhatuseliige  
 Elle Ott

  
 Nõukogu esimees  
 Reet Kiuru


29.05.2009

  
 Nõukogu liige  
 Ivar Tedrema


29.05.2009

  
 Nõukogu liige  
 Avo Alliksaar

29.05.2009

  
 Nõukogu liige  
 Heli Jaamets

29.05.2009

  
 Nõukogu liige  
 Taivo Tera

29.05.2009

  
 Juhataja  
 Elle Ott

## SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

### SA AARIKE HOOLDEKESKUS OMANIKELE

Virulase küla, Kambja vald,  
62030 Tartumaa

Olen auditeerinud kaasnevat SA AARIKE HOOLDEKESKUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

#### *Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas*

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

#### *Audiitori kohustused*

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

#### *Arvamus*

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt SA AARIKE HOOLDEKESKUS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mai Jürgel  
Vannutatud auditor



18.mai 2009.a

Address  
OÜ A & M Audit  
Uhti küla Ülenurme vald  
61712 Tartumaa  
Reg.nr.10535423

Tele/faks  
372 7 412 743

GSM  
50 20 424

Pank  
A/A 221011936515  
Hansapank

**Müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade 2008.a. klassifikaatorile**

**2008 (kroonides)**

8730 Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus 4 325 483

*elle ott*

Juhataja  
Elle Ott