

TA
REG
SIS

11. 07. 2005

SA KUREMAA TURISMI- JA ARENDUSKESKUS
48403 Kuremaa alevik, Jõgeva vald
Äriregistri nr. 90007626

Meik *48952*

clw

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
25.05.2004

Majandusaasta lõpp
31.12.2004

Põhitegevusala

Majanduskeskkonna parandamine

Juhatuse esimees
Vahur Kukk
tel. 7766915

11-07-2005

SISUKORD

.....

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Majandusaasta raamatupidamisaruanne	lk. 5
Tulude- kulude aruanne	lk. 6
Rahavoogude aruanne	lk. 7
Netovara muutuste aruanne	lk. 7
2004.a. aastaaruande lisad	lk. 8-9

11-07-2005

.....

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Sihtasutuse Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskuse juhatuse esimees on koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Sihtasutuse Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskuse kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja tulude-kulude aruandest.

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas sihtasutuse Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskuse nõukogu.

Juhatusesimees



V.Kukk

11-07-2005

.....

Tegevusaruanne

Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus moodustati Jõgeva valla sihtasutusena. Asutamisotsus kinnitati 18. mail 2004.a. asutamiskoosolekul. Tartu Maakohtu registriosakonnas registreeriti sihtasutus 25.05.2004.a. registrikoodiga 90007626, mille eesmärgiks on Jõgeva valla Kuremaa piirkonna majanduskeskkonna parandamiseks vahendite kogumine.

Sihtasutus on kasumit mittetaotlev organisatsioon, mis kasutab oma tulusid üksnes oma põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks. Sihtasutuse kõrgeimaks organiks on nõukogu, kes määrab sihtasutuse juhatuse ja kinnitab majandusaasta aruande.

2004 majandusaastal seoses Kuremaa Sovhoostehnikumi likvideerimisega võeti Jõgeva vallalt üle põhivahendeid summas 615676.- krooni ja kohustused OÜ Suuremõisa Farmi ning AS Hansaliisingu ees. Kohustuste täitmiseks müüdi põhivara AS Perevarale 900000.- krooni eest, millest 150000.- krooni tasutakse järgneva kolme aasta jooksul (maksegraafik).

Põhivahendeid (maalid) 1605.- krooni eest anti üle Jõgeva valla asutusele Kuremaa Ujula.

2004 majandusaastal saadi Jõgeva vallalt sissemaksena sihtkapitali 10000.- krooni.

Vara tasuta kasutusse andmise lepingu alusel andis Jõgeva Vallavalitsus sihtasutusele 345,34 ha põllumaad, millest renditi AS Perevarale 226,84 ha hinnaga 310 kr/ha.

Töölepinguga töötajaid on sihtasutusel üks – raamatupidaja. Seisuga 01.01.2005.a. moodustasid maksuvõlad Maksu- ja Tolliametile 309.- krooni Järgmisele majandusaastale üleminev tegevustulem kasutatakse sihtasutuse põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.

.-



11-07-2005

SA KUREMAA TURISMI- JA ARENDUSKESKUS

Majandusaasta raamatupidamisaruanne
2004.a.

AKTIVA

	Aasta lõpp	aasta algus
Käibevara		
Raha- ja pangakontod	29833	
Muud lühiajalised nõuded	50000	
Muud viitlaekumised	31124	
Käibevara kokku	110957	
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Mitmesugused pikaajalised nõuded	100000	
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	100000	
AKTIVA KOKKU	210957	

PASSIVA

Lühiajalised kohustused	
Maksuvõlad	309
Lühiajalised kohustused kokku	309
Omakapital	
Sihtkapital	10000
Aruandeaasta tulem	200648
Omakapital kokku	210648
PASSIVA KOKKU	210957



11-07-2005

TULUDE –KULUDE ARUANNE

.....

TULUD

Muud tulud	931124
s.h. tulu põhivara müügist	900000
tulevaste perioodide tulu (maa rent 2004a.)	31124
Tulud kokku	931124

KULUD

Mitmesugused tegevuskulud	14056
Tööjõukulud	11403
s.h. töötasu	6160
sotsiaalmaks	2818
Muud kulud (seoses lepingutega)	704924
Kulud kokku	730383
Põhitegevuse tulem	200741
Muud finantskulud (pangateenus)	93
Finantskulud kokku	93

Järgmisele majandusaastale üleminev aruandeaasta tulem **200648**



11-07-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood põhitegevusest

Kasum-kahjum	+200648
Muud lühiajalised nõuded	- 50000
Muud viitlaekumised	-31124
Mitmesugused pikaajalised nõuded	-100000
Maksuvõlad	+309

Põhitegevuse raahavoog kokku +19833

Investeetmise rahavoog kokku 0

Finantseerimise rahavoog

Sihtkapitali sissemakse +10000

Finantseerimise rahavoog kokku +10000

RAHAVOOD KOKKU 1 + 2 + 3 +29833

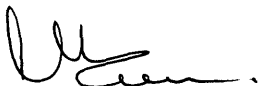
Raha jääk aasta algul 0

Raha jääk aasta lõpul +29833

Rahajäägi muutus +29833

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

Sihtasutus alustas tegevust 25.mail 2004.a. Jõgeva Vallavalitsuse poolt tehti sissemakse sihtkapitali 10000.- krooni. Majandusaasta lõpus oli aruandeaasta tulemiks 200648.- krooni, mis kasutatakse sihtasutuse põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks järgnevatel aastatel raha laekumisel..



11 -07- 2005

2004.a. AASTAARUANDE LISAD

.....

LISA 1

Aastaaruanne on koostatud lähtuvalt heast raamatupidamistavast ja aluseks võttes vabariigis kehtivaid seadusi ja määrusi. 2004.a. aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise Toimkonna juhendit RTJ 14, mille koostamisel on lähtutud üldistest IFRSis kirjeldatud põhimõtetest, rahvusvahelistest avaliku sektori raamatupidamise standarditest (IPSAS) ning võetud arvesse rahvusvahelist praktikat.

LISA 2

Sihtasutusel puuduvad bilansilise väärtusega **varud**.

LISA 3

Nõuded ostjate vastu moodustavad bilansis alljärgnevalt:

Lühiajalised nõuded	50000.-	AS Perevara võlg 2005.a. eest
Pikaajalised nõuded	100000.-	AS Perevara võlg 2006-2007.a. eest
Viitlaekumised	31124.-	AS Perevara laekumata tulu maa rendi eest 2004.a.

LISA 4

Maksuvõlad kogusummas 309.- krooni jagunevad:

Üksikisiku tulumaks	126.-
Sotsiaalmaks	165.-
Töötuskindlustus	8.-
Kogumispension	10.-

LISA 5**Materiaalne põhivara**

Vastavalt „Vara tasuta võõrandamise lepingule“ anti sihtasutusele üle põhivarasid jääkväärtusega 615676.- krooni, millest 1605.- krooni eest maale anti üle Jõgeva valla asutusele Kuremaa Ujula ning põhikarja lehmad jääkväärtusega 480691.- krooni ja torusselüpsisüsteem jääkväärtusega 133380.- krooni müüdi koheselt ära AS Perevarale.

LISA 6**Bilansivälised varad.**

Bilansiväliste varadena võeti sihtasutuses arvele :

Vastavalt „Vara tasuta võõrandamise lepingule“

Soojaveeboiler	tk	2	Kustuti	tk	1
Söödajagaja KTY-10	tk	1	Keskküttekatel	tk	1
Kapp	tk	2	Lüpsimasin	tk	3
Kirjutuslaud	tk	2	Pesumasin	tk	1
Tööriietekapp	tk	3	Telefon	tk	1
Õpetaja tool	tk	3	Tiinusekalender	tk	1
Töölaud	tk	5			



11-07-2005

Vastavalt „Vara tasuta kasutusse andmise lepingule“

Hooned: Kuremaa lüpsifarm kasuliku pinnaga 1794m2

Rajatised: Settekaev
Silohoidla
Sõnnikuhoidla

Maa	I katastriüksus (vt. plaan)	põllumaa	192,61 ha
	VII „	„	56,32 ha
	VIII „	„	2,04 ha
	IX „	„	41,03 ha
	X „	„	53,34 ha

	Kokku	345,34 ha,
millest on renditud AS Perevara		226,84 ha



11-07-2005

.....

Audiitori järeldusotsus
SA Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus

Oleme auditeerinud **SA Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus** 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 9. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on avaldada auditi tulemustele tuginedes oma sõltumatu ja objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

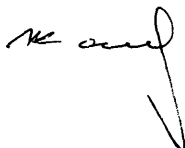
Audiitorkontroll on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **SA Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

20.04. 2005

Ille Randjärv
audiitor
kutsetunnistus nr.156



11-07-2005

Sihtasutus Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus nõukogu
Protokoll nr. 7

Kuremaa, Jõgeva vald

31.märts 2005.a.

Koosoleku juhataja: Vello Lukk
Protokollija: Maie Kivik

Koosolekul osalesid Sihtasutuse Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskuse nõukogu liikmed:
Vello Lukk, Gunnar Koll, Arvo Sakjas, Saima Kalev ja Uuno Laul.
Kutsutud: Sihtasutuse Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskuse juhataja Vahur Kukk ja
raamatupidaja Maie Kivik.

Päevakord:

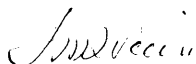
1. **Aastaaruande kinnitamine.**
 2. Nõukogu taotlus projektis osalemiseks ning SA omaosalus selles.
 3. OÜ Puleiumiga lepingu arutelu.
 4. Avaliku kasutamise lepingu sõlmimisest kultuuriseltsiga „Jensel“
 5. Sihtasutuse arengukava tutvustus.
 6. Töölepingu lõpetamine ja raamatupidamisealase teeninduslepingu sõlmimine..
-
1. **Nõukogu kuulas ära raamatupidaja M. Kiviku selgitused 2004.a. raamatupidamise aastaaruande kohta ning otsustas aastaaruande kinnitada .**
 2. Otsustati osaleda kohaliku omaalgatuse programmis projektiga „Kuremaa mõisa peahoone hooldusremont“ .Kinnitada omafinantseering summas 3686.- krooni.
 3. Otsustati taotleda lepingu lõpetamist OÜ Puleium.
 4. Anda SA juhatajale õigus sõlmida avaliku kasutamise leping kultuuriseltsiga „Jensel“.
 5. Võtta teadmiseks Vahur Kuke poolt esitatud sihtasutuse arengukava projekt.
 6. Otsustati lõpetada tööleping Maie Kiviku'ga ja sõlmida raamatupidamiselane teenindusleping FIE Maie Kiviku'ga.

Koosoleku juhataja



Vello Lukk

Koosoleku protokollija

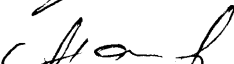


Maie Kivik

Nõukogu liikmed:



Saima Kalev



Uuno Laul



Vello Lukk



Gunnar Koll



Arvo Sakjas