

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Eesti Agrenska Fond

registrikood: 90007514

tänavaga nimi, maja number: N. Lunini tn 6

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51014

telefon: +372 7319507, +372 53620855

e-posti aadress: agrenska@agrenska.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	13
Lisa 8 Annetused ja toetused	14
Lisa 9 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Lisa 13 Tegevuse jätkuvus	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

SA Eesti Agrenska Fondi tegevusalaks on laste ja noorte hoolekanne (vastavalt EMTAK-le 85312). 2022.a toimus jätkuvalt SA Eesti Agrenska Fondi tegevustes Sihtasutuse poolt pakutavate erinevate sotsiaalteenuste arendamine. Aruandeaastal jätkas Sihtasutus raske ja sügava puudega laste lapsehoiuteenuse ja tugiisikuteenuse osutamist nii tööpäevadel, sh õhtusel ajal, kui ka nädalavahetustel ja koolivaheaegadel.

Teenused toimusid ka 2022. aastal peamiselt lapse kodus, samuti Tammistu Perekeskuses Tammistu mõisa peahoones, eriti nädalavahetuste hoidudena ja suvehoiu-„laagritena“.

Meeskonda on lisandunud pidevalt uusi lapsehoidjaid ning tugiisikuid, värbamisprotsess on pidev, paljud töötavad vaid suveperioodidel Tammistus ööpäevaringsete lapsehoiuteenuste perioodidena. Selle teenuse päringupõhise koormuse/iseloomu tõttu töötatakse sageli põhitöö või kõrgkooliõpingute kõrvalt, mille lõppedes ollakse sageli sunnitud kolima teise piirkonda ja/või töökoormusest loobuma. Seoses majandussurutisega ja üldise inflatsiooniga on kujunenud suurem mittevastavus kui varasematel aastatel tugitöötajate tunnitasuootuste ja meilt KOVide poolt ostetava tugiteenuse (lapsehoiu- ja tugiisikuteenus) tunnitariifide vahel. 2022. aasta lõpuks õnnestus siiski meilt teenust ostvate omavalitsustega läbi rääkides saavutada mõningane tunnitasu tõus (sotsiaalhoolekandeseaduse järgi on laste tugiteenuste korraldamise ja rahastamine kohalike omavalitsuste kohustus).

Toetavate sotsiaalteenuste osutamise eesmärk puuetega lastele, noortele ja nende peredele oli endiselt võimaldada lapsevanematel tööturul osaleda ning peredel saada hoolduskoormusest puhkust ning tegeleda teiste pereliikmete või õpingutega.

2022. aasta alguses toimus meie arengutes oluline muutus. Valmis 2 investeringut ja saime 2022. jaanuari alguseks kasutusloa:

1) uusehitis Tammistu peremaja (Sotsiaalministeeriumi sihtfinantseering, lisaks finantseeris puudujäävat ehitismaksumust Alexela ja tema partnerid, kaasates ka korraldatud heategevuskampaania raames mitmete väikefirmade ja eraisikute annetusi); peremaja kogu sisustuse jaoks annetas vajaliku summa Utilitase kontsern koostöös oma tütar- ja partnerettevõtetega, koostatud detailise nimekirja ja meie poolt võetud hinnapakkumiste alusel, koos oma kontserni kuuluvate ettevõtete ja partneritega. Idee meid toetada sai Utilitase juhtkond (eesotsas: Priit Koit ja Liina-Maarja Blumfeldt) oma partneri Alexela meedias kajastatud heategevuskampaania info põhjal, olles enne otsust teinud ka eeltööd meie sotsiaalteenuste arendamise ajaloo kohta.

10. juunil 2022.a toimus pidulik peremaja avamine koos sponsorite ja partnerite tänamisega.

Asusime lapsehoiuteenust nädalavahetustel ja koolivaheaegadel korraldama selleks otstarbeks valminud uues peremajas juba jaanuarist 2022. Sisustamine jõudis tänu Utilitasele lõpule 2022.a suve alguseks.

2) Tammistu mõisakompleksis Euroopa Regionaalarengu Fondi vahenditega (lisaks 15% omafinantseeringut) rekonstrueeritud piimakoda (Reede kinnistu), hoone kasutusluba saadi 29.12.2021. 2022.a toimus töö alustamine, personali intensiivne otsimine-värbamistöö, paralleelne vajaduspõhine sisustamine 13 hoolduskohaga äärmusliku toetusvajadusega raske ja sügava intellektihäirega lapseest väljakasvanud täiskasvanud klientide jaoks loodud üksuses (piimakoja 3 poolkorrusel, mida ühendab lift). 2022. aasta lõpuks kasutas täis- või osalises lubatud mahus päeva- ja nädalahoiuteenust ööpäevaringse teenusmodeliga 8 üle 18aastast klienti, lisaks 1 äärmusliku järelvalvevajadusega noor klient igapäevaeltu toetamise teenust autistile, vajades 1:1 töötajat.

Raske ja sügava puudega laste ööpäevaringne lapsehoiuteenus kui meie mahukaim sotsiaalteenus: tänu uuele peremajale korraldasime kokku 8 pikemat etteplaneeritud ööpäevaringset lapsehoiuperioodi (a' 100 tundi ööpäevaringset teenust korraga 1 lapse kohta) oluliselt suuremale laste arvule suve jooksul, võrreldes varasemate aastatega, samuti toimus suvekuudel vajaduspõhiseid hoide vastavalt perede vajadustele. Suveväliselt toimus umbes 3 x kuus nädalavahetustel Tammistu Perekeskuses ööpäevaringse hoiuteenus (reede õhtust pühapäeva õhtuni). 2022. a kasutas kohalike omavalitsuste poolt finantseeritud raske ja sügava puudega lastele mõeldud lapsehoiuteenust rohkem lapsi kui 2021. aastal: lisaks suurimale partnerile Tartu linnale ka, eriti suvise pikal koolivaheajal vanematele puhkuse võimaldamiseks, lapsi Tallinnast, Harjumaa, Viljandi linnast ja vallast, Põltsamaa ja Jõgeva vallast, Rae vallast, Pärnust, Otepää vallast, Elva vallast, Kanepi vallast, Kambja, Kastre ja Tartu vallast. Tartu maakonna valdade tugiteenuste teenustundide arvu mahud lapse kohta võrreldes 2021. aastaga suurenesid.

Teenuste kvaliteedi tõstmiseks toimusid 2 x aastast lapsehoidjate ja tugiisikute kovichoonid ehk grupisupervisioonid, mis on olnud hea võimalus töötajate omavaheliseks suhtluseks ja infovahetuseks ning meeskonnatöö tõhustamiseks ning seeläbi lasteteenuste edasiarendamiseks. 2022.a kovichoonidel osales läbiviijana esimest korda meil lepingu alusel töötav hingehoidja.

Eesti Agrenska Fond on esimene lapsehoiuteenuse litsentseeritud osutaja Eestis (Majandustegevuse Registris alates 07.05.2007), osutades teenust vaid puudega lastele.

Rehabilitatsiooniteenused toimusid aastaringselt nii Tammistu mõisa peahoones, peremajas kui ka piimakojas valminud erihoolekandekeskkuses, et sidustada paremini erihoolekande- ja rehabilitatsiooniteenuseid. Rehabilitatsiooniteenuseid osutasime ka puudega lapse kodus ja samuti SA TÜK lastekliinikus, oma asutaja kliinikumi poolt võimaldatud tegevusruumis.

2022.a suvel kasutas enim kliente majutusega rehabilitatsiooniteenust uues Tammistu peremajas, eriti väljaspoolt Tartut teenusele tulnud lapsed ja noored täiskasvanud. Teenuste spektrisse kuulusid arsti nõustamine perele ja võrgustikuliikmetele, eripedagoogiline ja sotsiaalhooldamisteenus, tegevusterapeudi teenus, rehabilitatsiooniplaani koostamise teenus ning raske ja sügava puudega laste perede nõustamine erinevatel puudespetsiifilistel ja/või sotsiaalvaldkonda puudutavatel teemadel, samuti püshhloogi teenus. Lastel ja noortel on olnud

palju võimalik osaleda ka füsioteraapia teenusel ratsutamisteraapia, pakutuna meie litsenseeritud ratsutamisterapeudi poolt. Logopeedi teenust oleme jätkuvalt olnud oma erinevatelt vastava pädevusega partneritelt.

Jätkunud on töö puudega täiskasvanutega Tammistu Perekeskuse töoharjutuskeskuses, mis oli töös 2-3 x nädalas kogu aasta vältel. Erihoolekandeteenustest oli 2022.a esindatud lisaks igapäevaelu toetamise (IET) ja töötamise toetamise teenusele Eesti seadusruumis uusim ja mahukas, majutusega kuni 23 (öö)päeva kliendi kohta kuus, veebruaris 2022.a saime tegevusloa IET päeva- ja nädalahoiuteenuseks.

3 puudega noort oli 2022.a jooksul Tammistu Perekeskuses töölepingu alusel osajaga toetatud töö.

SA Eesti Agrenska Fond jätkas osalemist RareResourceNet'is, mis ühendab rahvusvahelisi harvikaigustega tegelevaid teenuseosutajaid üle Euroopa. 2022.a kohtuti korduvalt veebipõhiselt. 2023. aasta sügisel on plaanis kontaktkohtumine. Hetkel ühtegi rahastatud projekti ei ole.

Lisaks saadi 2022.a lõpul kokkulepe Tallinna linnavalitsusega 3 puudespetsiifilise pereprogrammi läbiviimiseks 2023. aastal jms. Samuti asusime peremajas välja pakkuma ja korraldama põhikirjaliste tegevuste toetuseks tellitavaid üritusi erinevatelt asutustelt.

Nõukogu koosolekud juhatuse liikmete kohalviibimisel toimusid 2022. a regulaarselt. Koosolekud on protokollitud.

2023.a eeldatavad arengusuunad:

- Tammistu mõisa piimakoja lõplik sisustamine vastavalt teenuspäevade ja voodikohtade arvu suurenemisele, seal uue erihoolekandeteenuse (päeva- ja nädalahoiuteenus) kõigi 13 majutusega teenuskoha kasutamisele jõudmine võimalikult maksimaalses mahus (a´ 23 päeva kuus) ja selleks päeva personali komplekteerimine;
- Tegelda edasi teavitustööga SA Eesti Agrenska Fondi tegevustest ning sotsiaalteenustest laiemalt, tugevdada Tammistu Perekeskuse erinevate sotsiaalteenuste kvaliteeti ja teenuste majanduslikku jätkusuutlikkust uutes teenusüksustes, samuti erinevaid personalikoolituse vorme, arendada edasi supervisioonide/kovisioonide sisumudelit;
- Arendada edasi turundustegevust, sotsiaalteenuseid toetavate seminariteenuste jm ürituste korraldamise võimaluste laiem teavitamine mõisakompleksi hoonetes, iseäranis uues peremajas, samuti mõisahoones;
- Viia läbi koostöös Tallinna Linnavalitsusega 3 haigus- ja puudespetsiifilist (sh harvikaigustega lastele) pereprogrammi;
- Jätkata harvikaiguste kontekstis rahvusvahelist koostööd RareResourceNet riikide teenuseosutajate võrgustiku raames;
- Jätkata raske ja sügava puudega lastele igapäevaselt lapsehoiu- ja tugiisikuteenuse osutamisega nii koduses keskkonnas kui ka suuremates mahtudes Tammistu Perekeskuse ruumides, kuna eriti nõutud on ööbimisega lapsehoiuteenus kodust väljas asutuses (et võimaldama pikemat järjestikust puhkeaega puudega lapse vanemale) ehk meie puhul uues Tammistu mõisa peremajas; jätkub kohalike omavalitsustega lepinguline koostöö puudega lastele tugiteenuste ostmiseks ja uusi omavalitsusi hõlmav teavitustegevus;
- Jätkata koostööd Eesti Puuetega Inimeste Kojaga harvikaigustega laste ja noorte perede sotsiaalse tugikeskusena toimimise raames;
- Tugevdada Sihtasutuse sidemeid tema asutajate ning Tartu vallavalitsuse ning Tartumaa asutustega, näit. Tartumaa Omavalitsuste Liit, tugevdada veelgi enam sidemeid erinevate sotsiaalpartneritega, näiteks rehabilitatsiooniasutustega ja koolidega üle Eesti, kus õpib puudega lapsi.

Peamised suhtarvud

	2021	2022
Tulu ettevõtlusest	658353	750351
Kasv %	-2,18%	13,97%
Põhitegevuse tulem	841012	-211477
Aruandeaasta tulem	840696	-219734
ROA(%)	23,7%	-6,67%
ROE(%)	28,2%	-7,95%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

ROA(%)= Puhaskasum/Varad kokku*100

ROE(%)= Puhaskasum/Omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 952	90 561	
Nõuded ja ettemaksed	69 302	75 311	2
Kokku käibevarad	97 254	165 872	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 197 306	3 381 893	4
Kokku põhivarad	3 197 306	3 381 893	
Kokku varad	3 294 560	3 547 765	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	269 585	19 076	5
Võlad ja ettemaksed	88 814	103 208	6
Kokku lühiajalised kohustised	358 399	122 284	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	174 656	444 242	5
Kokku pikaajalised kohustised	174 656	444 242	
Kokku kohustised	533 055	566 526	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 090	1 090	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 980 149	2 139 453	
Aruandeaasta tulem	-219 734	840 696	
Kokku netovara	2 761 505	2 981 239	
Kokku kohustised ja netovara	3 294 560	3 547 765	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	109 721	1 218 292	8
Tulu ettevõtlusest	750 351	658 353	9
Muud tulud	6 715	0	
Kokku tulud	866 787	1 876 645	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-975	
Jagatud annetused ja toetused	0	-90	
Mitmesugused tegevuskulud	-241 024	-394 222	10
Tööjõukulud	-638 230	-560 913	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-198 618	-76 392	4
Muud kulud	-392	-3 041	
Kokku kulud	-1 078 264	-1 035 633	
Põhitegevuse tulem	-211 477	841 012	
Intressitulud	0	41	
Intressikulud	-8 257	-357	
Aruandeaasta tulem	-219 734	840 696	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-211 477	841 012	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	198 618	76 392	4
Muud korrigeerimised	0	-1 191 816	7
Kokku korrigeerimised	198 618	-1 115 424	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 041	19 109	2,7
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-16 894	17 250	6
Kokku rahavood põhitegevusest	-45 794	-238 053	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-14 031	-1 503 618	4
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	22 050	505 963	7
Laekunud intressid	0	41	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 019	-997 614	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13 000	465 000	6,12
Saadud laenude tagasimaksed	-32 077	-1 682	6,12
Makstud intressid	-5 757	-357	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 834	462 961	
Kokku rahavood	-62 609	-772 706	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	90 561	863 267	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-62 609	-772 706	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 952	90 561	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 090	2 139 453	2 140 543
Aruandeaasta tulem	0	840 696	840 696
31.12.2021	1 090	2 980 149	2 981 239
Aruandeaasta tulem	0	-219 734	-219 734
31.12.2022	1 090	2 760 415	2 761 505

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamise tava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutuseaga varasid. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes kasulikust tööeast. Maa maksumuselt kulumit ei arvestata. Kasutatavad amortisatsiooniperioodid on järgmised:

- hooned ja ehitised 20 aastat
- masinad ja seadmed 3-5 aastat
- muu materiaalne põhivara 3 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse RTJ nr 12 määratlust sihtfinantseerimise kajastamisel. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud toetus kantakse aruandlusperioodi tulusse kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused. Saadud sihtfinantseeringud, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse tulemiaruanDES real "annetused ja toetused".

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruanDES proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega, kui see on muutunud sissenõutavaks ja kõik sihtfinantseerimise tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse tulemiaruanDES real "annetused ja toetused".

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kajastatakse siis, kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud tingimusi. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. SA Eesti Agrenska Fond käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- 2) punktis (1) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	68 335	68 335	
Ostjatelt laekumata arved	68 335	68 335	
Muud nõuded	967	967	
Viitlaekumised	967	967	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 302	69 302	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	52 231	52 231	
Ostjatelt laekumata arved	52 231	52 231	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	283	283	3
Muud nõuded	22 050	22 050	
Viitlaekumised	22 050	22 050	7
Ettemaksed	747	747	
Muud makstud ettemaksed	747	747	
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 311	75 311	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4	0	1
Üksikisiku tulumaks	5 349	0	5 224
Sotsiaalmaks	13 526	0	11 807
Kohustuslik kogumispension	565	0	516
Töötuskindlustusmaksed	909	0	797
Ettemaksukonto jääk		283	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 353	283	18 345

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	113 650	1 506 823	4 550	98 129	937 819	2 660 971
Akumuleeritud kulum	0	-605 889	-2 427	-97 988		-706 304
Jääkmaksumus	113 650	900 934	2 123	141	937 819	1 954 667
Ostud ja parendused	0	0	0	0	1 503 618	1 503 618
Amortisatsioonikulu	0	-75 341	-910	-141	0	-76 392
Ümberliigitamised	0	2 441 437	0	0	-2 441 437	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	2 441 437	0	0	-2 441 437	0
31.12.2021						
Soetusmaksumus	113 650	3 948 260	4 550	98 129	0	4 164 589
Akumuleeritud kulum	0	-681 230	-3 337	-98 129	0	-782 696
Jääkmaksumus	113 650	3 267 030	1 213	0	0	3 381 893
Ostud ja parendused	0	14 031	0	0	0	14 031
Amortisatsioonikulu	0	-197 708	-910	0	0	-198 618
31.12.2022						
Soetusmaksumus	113 650	3 962 291	4 550	98 129	0	4 178 620
Akumuleeritud kulum	0	-878 938	-4 247	-98 129	0	-981 314
Jääkmaksumus	113 650	3 083 353	303	0	0	3 197 306

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriettevõtte	250 000	250 000			1%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	250 000	250 000					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	194 241	19 585	174 656		6 kuu euribor+ 2,6%	EUR	03.11.2026
Äriettevõtte							
Pikaajalised laenud kokku	194 241	19 585	174 656				
Laenukohustised kokku	444 241	269 585	174 656				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	213 318	19 076	194 242		6 kuu euribor + 2,6%	EUR	03.11.2026
Äriettevõtte	250 000	0	250 000		1%	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	463 318	19 076	444 242				
Laenukohustised kokku	463 318	19 076	444 242				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa	95 868	95 868
Ehitised	1 679 120	1 763 734
Kokku	1 774 988	1 859 602

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 936	14 936	
Võlad töövõtjatele	31 608	31 608	
Maksuvõlad	20 353	20 353	3
Muud võlad	21 917	21 917	
Intressivõlad	2 500	2 500	
Muud viitvõlad	19 417	19 417	
Kokku võlad ja ettemaksed	88 814	88 814	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42 846	42 846	
Võlad töövõtjatele	25 897	25 897	
Maksuvõlad	18 345	18 345	3
Muud võlad	16 120	16 120	
Muud viitvõlad	16 120	16 120	
Kokku võlad ja ettemaksed	103 208	103 208	

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan-des	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
ESF	36 195	0	225 963	211 818	439 887	22 050	0
Sotsiaalministeerium	0	699 998	0	699 998	699 998	0	0
Äriühing	0	0	280 000	280 000	280 000	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	36 195	699 998	505 963	1 191 816	1 419 885	22 050	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
INTERREG	4 857	0	10 392	5 535	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 857	0	10 392	5 535	0	0	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	41 052	699 998	516 355	1 197 351	1 419 885	22 050	0

	31.12.2021		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan-des	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
ESF	22 050	0	22 050	0	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	22 050	0	22 050				
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
INTERREG	0	0	20 103	21 070	0	967	0
Äriühing	0	0	50 000	50 000	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		0	70 103	71 070	0	967	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	22 050	0	92 153	71 070	0	967	0

Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2022	2021
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	71 070	5 535
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	1 191 816
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	38 651	20 941
Kokku annetused ja toetused	109 721	1 218 292

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2022	2021
Rahaline annetus	109 721	1 218 292
Kokku annetused ja toetused	109 721	1 218 292

Lisa 9 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2022	2021
Erihoolekanne	87 458	20 770
Rehabilitatsiooniteenus	130 130	120 982
Lastehoiuteenus	501 085	477 200
Muud teenused	31 678	39 401
Kokku tulu ettevõtlusest	750 351	658 353

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	16 134	18 212
Elektrienergia	3 217	7 339
Kütus	12 917	10 873
Mitmesugused bürookulud	7 166	4 832
Lähetuskulud	3 173	2 304
Koolituskulud	2 867	9 704
Riiklikud ja kohalikud maksud	38	158
Sotsiaalteenuste korralduskulud	12 744	36 369
Toitlustuskulud	21 387	7 851
Transpordikulud	17 498	15 119
Majanduskulud	35 798	33 203
Ruumide hooldus ja remont	19 479	22 298
Ravimid ja taastusravi	4 937	8 933
Väheväärtuslik põhivara	99 803	235 239
Kokku mitmesugused tegevuskulud	241 024	394 222

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	476 882	419 998
Sotsiaalmaksud	161 348	140 915
Kokku tööjõukulud	638 230	560 913
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	73	45

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 000	13 000	0	0
Kokku laenukohustised	0	13 000	13 000	0	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	500
Kokku ostetud	0	500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	23 094	27 711

Lisa 13 Tegevuse jätkuvus

SA Eesti Agrenska Fond lühiajalised kohustused on suuremad kui käibevarad. See tuleneb 2021 aastal äriühingult saadud laenu(250000€) periodiseerimisest lühiajaliseks. Läbirääkimised osapoolte vahel laenu pikendamiseks käivad ja ei ole arvata, et laenulepingu pikendamisel võiks takistusi tulla. Samuti on näha uuel majandusaastal tegevusmahtude kasvu, tulenevalt valminud hoonete kasutusele võtust. Püütakse leida täiendavaid rahastusallikaid erinevate projektitoetuste näol ja käivitatud on erinevad annetuste kampaaniad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

Sihtasutus Eesti Agrenska Fond (registrikood: 90007514) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA STELMACH	Juhatuse liige	06.06.2023
Resolutsioon:	Allkirjastan juhatuse liikmena 2022.a majandusaasta aruande.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Eesti Agrenska Fond nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Eesti Agrenska Fond (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeaudiitori number 276

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

12.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Eesti Agrenska Fond (registrikood: 90007514) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	12.06.2023

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Lapsehoiuteenus	88911	Jah
Hooldusraviasutuste tegevus	87101	Ei
Vanurite ja puuetega inimeste sotsiaalhoolekanne majutuseta	88101	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7319507
Mobiiltelefon	+372 53620855
E-posti aadress	agrenska@agrenska.ee