



# TARTU VAIMSE TERVISE HOOLDEKESKUS

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**sihtasutuse nimi:** Sihtasutus Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus

**registrikood:** 90007431

**tänavanimi, maja number:** Staadioni tn 52

**linn:** Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 51008

**telefon:** +372 5182669, +372 5035392

**e-posti aadress:** indrek.sooniste@gmail.com, finants.teenistus@tartuvthk.ee

**veebilehe aadress:** tartuvthk.ee

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 7  |
| Bilanss                                                            | 7  |
| Tulemiaruanne                                                      | 8  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 9  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 10 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 11 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 11 |
| Lisa 2 Raha                                                        | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 13 |
| Lisa 4 Varud                                                       | 13 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad                                      | 14 |
| Lisa 6 Kapitalirent                                                | 15 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                                         | 16 |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele                                          | 16 |
| Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 17 |
| Lisa 10 Muud võlad                                                 | 17 |
| Lisa 11 Annetused ja toetused                                      | 17 |
| Lisa 12 Tulu ettevõtlusest                                         | 18 |
| Lisa 13 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 18 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 19 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                                                | 19 |
| Lisa 16 Muud kulud                                                 | 20 |
| Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud                                | 20 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                                           | 20 |
| Aruande allkirjad                                                  | 22 |
| Vandeaudiitori aruanne                                             | 23 |

## **TEGEVUSARUANNE 2017. a**

Sihtasutuse (SA) põhitegevuseks 2017. a oli psüühiliste erivajadustega inimestele hoolekande teenuste osutamine. SA tegevust kavandab ja korraldab nõukogu, esimees Toomas Tein, liikmed Marvi Kibe, Senta-Ellinor Michelson, Maire Koppel ja Toomas Kink.

SA juhatus oli 2017. a üheliikmeline. Nõukogu koosolekud toimusid 2017. a kaheksal korral. SA 2017. a eelarve kinnitati 2016. a detsembris.

SA osutab eakatele ööpäevaringset hooldamist Nõlvaku Hooldekeskuses aadressil Nõlvaku 12, kombineeritud hooldust Kaunase pst 32-12 asuvas renditud korteris, päevahoidu Annelinna Päevahoolduskeskuses aadressil Kaunase pst 22, koduhooldust eaka kodus ja sooja toidu kojuviimist. Tööealistele osutab SA rehabilitatsiooni, igapäevaelu toetamise, töötamise toetamise, toetatud elamise, pikaajalise kaitstud töö teenust, toitlustamise, külalistemaja pesupesemise ja sauna teenust aadressil Staadioni 52, isiku elukohas osutatakse toetatud elamise teenust.

2017. a olulisemad tavalisest majandustegevusest väljuvad tegevused ja sündmused:

Pojekti "Erastvere kodu reorganiseerimine (Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus)" taotluse esitamine Rahanduministeeriumile, projekti rahastamisotsus ja elluviimise alustamine, kinnistu Vahi 2a soetamine.

### **Rehabilitatsioon ja toetavad teenused**

2017. a jooksul pöördus erinevate sotsiaalteenuste saamiseks rehabilitatsiooni- ja toetavate teenuste osakonda 293 erinevat erivajadusega inimest.

Oma eesmärkide saavutamiseks kasutas rehabilitatsiooniteenuseid kokku 154 inimest, 147 sotsiaalse rehabilitatsiooni ja 7 tööalase rehabilitatsiooni teenuse klienti .

151 inimest toetati igapäevaelu toetamise teenuse raames. 26 inimest toetati elukoha säilitamiseks toetatud elamise teenuse abil. 19 inimese töötütinguid ja töötamist toetati töötamise toetamise teenuse abil.

2017 a jooksul rakendatud pikaajalise kaitstud töö raames 20 erivajadusega töötajat, kellest aasta jooksul avatud tööturule tööle ei asunud keegi. Pikaajalise kaitstud töö teenuse II etapis jätkab töötamist 10 töötajat.

Erivajadusega inimeste teenuste osutamist toetab jätkuvalt regulaarselt tegutsev klientide esindus. Kliendiesinduse koosolekud toimusid regulaarselt vähemalt 1 kord kuus. Nad viisid läbi klientide rahulolu-uuringu ning tulemusi kajastati SA Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskuse kodulehel. Kliendiesindus osales erinevate ürituste ning ekskursioonide planeerimisel ning läbiviimisel, nt Peterburi ekskursioon, jaanipäeva ja jõulude tähistamine. Lisaks aitasid koguda annetusi jõulupakkidesse.

Tegevusjuhendajate juhendamisel on loodud ja müüdud välja toodangut puutöörühmas 1233 euro ja käsitöörühmas 3957 euro väärtuses. Pesutoast osteti tasulist pesu pesemise teenust

843 euro väärtuses. Kõõgist väljastati lõunasööke linna eakatele 34684 euro väärtuses ning söögitoa müügitulu oli 17014 euro väärtuses.

Külalistemajas „Rehab” peatus 59 rehabilitatsiooniteenuse saajat ja 178 turisti ( turistide majutusega teeniti täiendavat tulu 6904 eurot), keda teenindasid tegevusjuhendaja juhendamisel erivajadusega töötajad.

Töötukassa vahendusel tööpraktikante 2017. a ei olnud.

Erihooldusteenuse saajateks on peamiselt Tartu linna kodanikud, kuid teenuse saajaid on ka Luunja, Tartu, Alatskivi, Võnnu ja Kambja vallast ning Elva, Kallaste ja Otepää linnast. Nende omavalitsustega teeme koostööd teenuste osutamiseks.

2017. a jätkati Tartu Ülikooliga koostöös TÜ sotsiaalteaduste rakenduslike uuringute keskuse, kliinikumi ja tehnoloogia instituudi ekspertidega koostöös koostatud rehabilitatsiooniprogrammi „SINU nutikas areng“ osutamist dementsuse ennetustööks ning 2017. a sai see riiklikult programmina kinnitatud. Kokku osales programmis 19 inimest.

2017. a jätkus eelmisel aastal alustatud vanemaealistele (65+) insulti põdenud inimestele rehabilitatsiooniprogrammi osutamist iseseisva funktsioneerimise taastamiseks ja säilitamiseks. Programmis osales 2 inimest. Töö jätkub 2018. aastal.

2017. a oli SA praktikabaasiks Tartu Tervishoiu Kõrgkooli psühhiaatriaõdedele, Tartu Ülikoolis sotsiaaltöö tudengitele ja koolitusfirmas Luwi OÜ õppivatele tegevusjuhendajatele.

2018 a. on eesmärk suurendada kaitstud töötamise teenuse mahtu ning osaleda Eesti Töötukassa kaitstud töö teenuse hankes. Suurendada tööalase rehabilitatsiooniteenuse osutamist, jätkata vanemaealistele (65+) insulti põdenud inimestele rehabilitatsiooniprogrammi osutamist iseseisva funktsioneerimise taastamiseks ja säilitamiseks.

### **Eakate hooldusosakond**

Nõlvaku Hooldekeskuses oli 2017. a alguses teenusel 45 isikut, 2017. a lõpus 49 isikut. Intervallhooldust kasutas 19 isikut. Kokku kasutas teenust 87 isikut

Päevahoolduses koos koduhooldusega aadressil Kaunase pst 32-12 oli 2017. a alguses teenusel 7 inimest. 2017.a lõpus oli teenusel 5 inimest. Korteris oli lühiajalisel intervallteenusel 4 isikut. 4 isikut, kes olid pikaaegsed kombineeritud teenuse kasutajad, liikusid edasi ööpäevaringsele teenusele Nõlvakusse.

Päevahooldusteenusel oli 2017.a alguses 37 isikut. Aasta lõpus oli teenusel 35 isikut. Kokku kasutas teenust 57 isikut

Koduhooldusel oli 2017. a alguses 30 klienti ning aasta lõpu seisuga oli koduhooldusteenusel samuti 30 klienti. Kokku kasutas teenust 47 isikut. Aasta alguses oli koduhooldustundide maht kuus 351 töötundi. Aasta lõpu seisuga oli töötunde kuus 409.

Päevahoidu, koduhooldust ja kombineeritud hoidu iseloomustab 2017.a teenuse mahu vähenemine, millele ei toonud olulist leevendust teenuse reklaam trükiajakirjanduses.

Koolitused - eakate hooldusosakond läbis planeeritud koolitusplaani kohustuslike töö, tervishoiu ja ohutuse osas, lisaks osales 8 töötajat erialasel eakate hoolduse alasel koolitusel.

Nõlvaku Hooldekeskuses teostas Terviseamet, Päästeamet, Toidu- ja veterinaaramet korralised kontrollkäigud. Mitteametliku külastuse tegi õiguskantsleri büroo. Puudusi ei leitud ning ettekirjutusi ei tehtud.

Teenuse kasutajate arv 2017. a

|                                                                                             | Teenuse kasutajad 2016 | Teenuse kasutajad 2017 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Eakate ööpäevaringne hooldamine                                                             | 74                     | 87                     |
| Eakate päevane hooldamine                                                                   | 55                     | 59                     |
| Eakate koduhooldus                                                                          | 47                     | 47                     |
| Eakate kombineeritud hooldus korter + päevahoid, keskmine igapäevane teenuse kasutajate arv | 7                      | 5,7                    |
| Sooja valmistoidu kojuvedu eakatele igapäevased teenuse kasutajad                           | 40                     | 41,5                   |
| Rehabilitatsioon                                                                            | 167                    | 154 sh tööalane reha 7 |
| Pikaajaline kaitstud töö                                                                    | 19                     | 20                     |
| Igapäevaelu toetamine                                                                       | 154                    | 151                    |
| Töötamise toetamine                                                                         | 29                     | 19                     |
| Toetatud elamine                                                                            | 26                     | 26                     |

### Töötajad

2017. a jooksul töötas SA-s töölepinguga keskmiselt 67 töötajat. 2016. a lõpus oli SA-s 71 töötajat, 2017. a võeti tööle 23 töötajat, kellest 4-ga on leping lõppenud. Kokku lahkus aasta jooksul töölt 26 inimest.

### **Hooned ja varad**

SA kasutuses on hooned Staadioni 52, Nõlvaku 12 ja Kaunase pst 22, ja 17 eluruumi, mis on võetud rendile Tartu linnalt. Hoonete kasutusõiguse lepingud Tartu Linnavalitsusega on pikendatud. Aasta lõpus soetas Sihtasutus kinnistu Vahi 2a kahekordse elumaja ööpäevaringse erihooldekodu rajamise otstarbeks.

SA-l on põhivara aasta lõpu seisuga 201411 euro eest, sh viis autot, millest 8 kohalist autot kasutatakse eakate päevakeskusesse toomiseks ja pesu transpordiks, 1 asjaajamiseks ja 1 kasutatakse toidu transportimiseks. Lisaks on SA kasutuses kaks elektriautot, mida kasutatakse valmistoidu transportimiseks hooldekodusse ja asjaajamiseks. Põhivara suurenes kinnistu ostu võrra.

Majandusaasta tulem

2017. a oli SA-le majanduslikult positiivne, tulem 175 tuhat eurot.

### **Sihtasutuse 2018. tegevused**

Osalemine erihooldekande reorganiseerimise projektis ja Tartu linna 28 uue teenuskoha loomine, selleks hoonete soetamine ja ümberehitamine, mööbli soetamine, töötajate palkamine ja teenuse kasutajate ületoomine.

Pakkumiste esitamine toetatud ja kaitstud töö hangetel, mida korraldavad sotsiaalkindlustusamet ja töötukassa, osalemine EU vahendite taotluskonkurssidel.

### **Finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika**

| Finantssuhtarvud                    | Arvutamise metoodika                | 2015  | 2016 | 2017  |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-------|------|-------|
| Lühiajaline võlgnevuse kattekordaja | käibevara / lühiajalised kohustused | 2,91  | 3,02 | 3,00  |
| Võlakordaja                         | kohustused / koguvara               | 0,32  | 0,33 | 0,23  |
| Varade puhasrentaablus (ROA)        | puhaskasum / koguvara x 100         | 7,19  | 1,42 | 29,15 |
| Omakapitali rentaablus (ROE)        | puhaskasum / omakapital x 100       | 10,65 | 2,11 | 37,78 |

Indrek Sooniste  
Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                   |                |                |         |
| Käibevarad                              |                |                |         |
| Raha                                    | 357 569        | 360 207        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 40 367         | 43 748         | 3       |
| Varud                                   | 2 672          | 2 827          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>400 608</b> | <b>406 782</b> |         |
| Põhivarad                               |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                  | 201 411        | 22 284         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                  | <b>201 411</b> | <b>22 284</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>602 019</b> | <b>429 066</b> |         |
| Kohustised ja netovara                  |                |                |         |
| Kohustised                              |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                 |                |                |         |
| Laenukohustised                         | 1 791          | 1 756          | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                     | 131 961        | 132 733        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>133 752</b> | <b>134 489</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                 |                |                |         |
| Laenukohustised                         | 3 847          | 5 637          | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>    | <b>3 847</b>   | <b>5 637</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>137 599</b> | <b>140 126</b> |         |
| Netovara                                |                |                |         |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 50 882         | 50 882         |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 238 058        | 231 972        |         |
| Aruandeaasta tulem                      | 175 480        | 6 086          |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>464 420</b> | <b>288 940</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>602 019</b> | <b>429 066</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2017              | 2016              | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Tulud                                                      |                   |                   |         |
| Annetused ja toetused                                      | 163 755           | 798               | 11      |
| Tulu ettevõtlusest                                         | 1 272 801         | 1 249 427         | 12      |
| Muud tulud                                                 | 21                | 795               |         |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>1 436 577</b>  | <b>1 251 020</b>  |         |
| Kulud                                                      |                   |                   |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -5 933            | -798              | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -270 525          | -274 840          | 14      |
| Tööjõukulud                                                | -942 115          | -919 406          | 15      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                        | -7 055            | -11 026           | 5       |
| Muud kulud                                                 | -37 047           | -40 331           | 16      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-1 262 675</b> | <b>-1 246 401</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>173 902</b>    | <b>4 619</b>      |         |
| Intressikulud                                              | -130              | -155              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 1 708             | 1 622             | 17      |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>175 480</b>    | <b>6 086</b>      |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2017            | 2016          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |                 |               |         |
| Põhitegevuse tulem                                               | 173 902         | 4 619         |         |
| Korrigeerimised                                                  |                 |               |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                              | 7 055           | 11 026        | 5       |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                                | 0               | -200          | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                     | <b>7 055</b>    | <b>10 826</b> |         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 3 671           | -4 558        | 3       |
| Varude muutus                                                    | 155             | -324          | 4       |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -772            | -3 324        | 7       |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>184 011</b>  | <b>7 239</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                 |                 |               |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel   | -186 182        | 0             | 5       |
| Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist     | 0               | 200           | 5       |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | -384            | 0             |         |
| Laekunud intressid                                               | 1 802           | 1 624         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>-184 764</b> | <b>1 824</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                                |                 |               |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                               | -1 755          | -2 578        | 6       |
| Makstud intressid                                                | -130            | -154          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                   | <b>-1 885</b>   | <b>-2 732</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>-2 638</b>   | <b>6 331</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 360 207         | 353 876       | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-2 638</b>   | <b>6 331</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 357 569         | 360 207       | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                    | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2015</b>  | 50 882                                  | 231 972             | 282 854        |
| Aruandeaasta tulem | 0                                       | 6 086               | 6 086          |
| <b>31.12.2016</b>  | 50 882                                  | 238 058             | 288 940        |
| Aruandeaasta tulem | 0                                       | 175 480             | 175 480        |
| <b>31.12.2017</b>  | 50 882                                  | 413 538             | 464 420        |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

SA Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskuse raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro täpsusega.

### Raha

Bilansikirjel "Raha" kajastatakse pangakontode jääke, sh lühiajalisi deposiite ja kassas olevat sularaha. Rahaliste vahendite hoidmiseks kasutatakse riskide maandamiseks kolme erinevat panka: AS'i Versobank, AS'i SEB Pank ja AS'i LHV Pank. Lühiajalised rahapaigutused on tehtud arvestusega, et hoiuseid oleks võimalik igal ajahetkel kasutada. Rahalised vahendid on bilansis õiglasel väärtusel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil. Iga konkreetse kliendi nõuded hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude tagasisaamiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kuludest. Varud kantakse kuludesse FIFO meetodil. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurot. Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt põhivara grupile määratud kasulikust tööeast.

Väheväärtuslike varade kohta peetakse bilansivälisest arvestust.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 5000 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi  | Kasulik eluiga |
|----------------------|----------------|
| Masinaid ja seadmeid | 10 aastat      |
| Transpordivahendid   | 10 aastat      |
| Inventar             | 10 aastat      |
| Ehitised             | 30 aastat      |

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on bilansipäevast alates kuni üks aasta. Pikaajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on maksegraafiku järgi bilansipäevast üle ühe aasta.

### Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk,

kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena toetuse andja vastu.

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimist kajastatakse laekumisel kohe selle tuluna, kui lepingujärgne summa on väiksem kui 5000 eurot. Välja arvatud juhul, kui kajastamine avaliku sektori üksusega on teisiti kokku lepitud.

Tulemiaruaande real annetused ja toetused kajastatakse eraldi mittesihtotstarbelisi ja sihtotstarbelisi annetusi ja toetusi. Raamatupidamises peetakse saadud annetuste ja toetuste (sh. projektide elluviimiseks saadud summad) kohta eraldi arvestust nii tulude kui kulude osas (vt lisa 11 ja lisa 13). Sihtotstarbelised finantseeringud kajastatakse tuluna siis, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse andja toetuse summad asutusele ka tegelikult üle kannab.

### Tulud

Tulu ettevõtlusest (teenuste müügist) kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

### Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud maksud ja lõivud, sh. käibemaks kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruaande kirjel "Muud kulud".

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                         | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Sularaha jääk kassa     | 5 714          | 785            |
| Raha teel               | 131            | 47             |
| Arvelduskontod pankades | 251 724        | 187 419        |
| Tähtajalised deposiidid | 100 000        | 171 956        |
| <b>Kokku raha</b>       | <b>357 569</b> | <b>360 207</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 32 187        | 32 187         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 32 962        | 32 962         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -775          | -775           |
| Ettemaksed                        | 588           | 588            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 588           | 588            |
| Nõuded toetuste eest              | 5 631         | 5 631          |
| Muud lühiajalised nõuded          | 626           | 626            |
| Muud viitlaekumised               | 1 335         | 1 335          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>40 367</b> | <b>40 367</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 41 068        | 41 068         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 42 640        | 42 640         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -1 572        | -1 572         |
| Ettemaksed                        | 104           | 104            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 104           | 104            |
| Nõuded toetuste eest              | 419           | 419            |
| Muud lühiajalised nõuded          | 728           | 728            |
| Muud viitlaekumised               | 1 429         | 1 429          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>43 748</b> | <b>43 748</b>  |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
|------------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal   | 2 467        | 2 363        |
| Ettemaksed varude eest | 205          | 464          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>2 672</b> | <b>2 827</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                      | Maa          | Ehitised       |                         |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku          |
|--------------------------------------|--------------|----------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|------------------------------------|----------------|
|                                      |              |                | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |            |                                    |                |
| <b>31.12.2015</b>                    |              |                |                         |                         |                    |                             |            |                                    |                |
| Soetusmaksumus                       | 0            | 0              | 59 309                  | 49 270                  | 108 579            | 8 994                       | 0          | 0                                  | 117 573        |
| Akumuleeritud kulum                  | 0            | 0              | -49 732                 | -36 427                 | -86 159            | -8 075                      | 0          | 0                                  | -94 234        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>0</b>     | <b>0</b>       | <b>9 577</b>            | <b>12 843</b>           | <b>22 420</b>      | <b>919</b>                  | <b>0</b>   | <b>0</b>                           | <b>23 339</b>  |
|                                      |              |                |                         |                         |                    |                             |            |                                    |                |
| Ostud ja parendused                  | 0            | 0              | 9 971                   | 0                       | 9 971              | 0                           | 0          | 0                                  | 9 971          |
| Amortisatsioonikulu                  | 0            | 0              | -4 106                  | -4 611                  | -8 717             | -756                        | 0          | 0                                  | -9 473         |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | 0            | 0              | 0                       | -1 390                  | -1 390             | -163                        | 0          | 0                                  | -1 553         |
|                                      |              |                |                         |                         |                    |                             |            |                                    |                |
| <b>31.12.2016</b>                    |              |                |                         |                         |                    |                             |            |                                    |                |
| Soetusmaksumus                       | 0            | 0              | 58 511                  | 28 546                  | 87 057             | 0                           | 0          | 0                                  | 87 057         |
| Akumuleeritud kulum                  | 0            | 0              | -43 069                 | -21 704                 | -64 773            | 0                           | 0          | 0                                  | -64 773        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>0</b>     | <b>0</b>       | <b>15 442</b>           | <b>6 842</b>            | <b>22 284</b>      | <b>0</b>                    | <b>0</b>   | <b>0</b>                           | <b>22 284</b>  |
|                                      |              |                |                         |                         |                    |                             |            |                                    |                |
| Ostud ja parendused                  | 1 942        | 184 032        | 0                       | 0                       | 0                  | 0                           | 208        | 208                                | 186 182        |
| Amortisatsioonikulu                  | 0            | -511           | -4 190                  | -2 354                  | -6 544             | 0                           | 0          | 0                                  | -7 055         |
|                                      |              |                |                         |                         |                    |                             |            |                                    |                |
| <b>31.12.2017</b>                    |              |                |                         |                         |                    |                             |            |                                    |                |
| Soetusmaksumus                       | 1 942        | 184 032        | 58 511                  | 28 546                  | 87 057             | 0                           | 208        | 208                                | 273 239        |
| Akumuleeritud kulum                  | 0            | -511           | -47 259                 | -24 058                 | -71 317            | 0                           | 0          | 0                                  | -71 828        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>1 942</b> | <b>183 521</b> | <b>11 252</b>           | <b>4 488</b>            | <b>15 740</b>      | <b>0</b>                    | <b>208</b> | <b>208</b>                         | <b>201 411</b> |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2017     | 2016       |
|----------------------|----------|------------|
| Masinad ja seadmed   | 0        | 200        |
| Transpordi- vahendid | 0        | 200        |
| <b>Kokku</b>         | <b>0</b> | <b>200</b> |

2017. aastal soetati kinnistu aadressil Vahi 2a Tartu, soetusmaksumusega 185 975 eurot (projekt Erastvere kodu reorganiseerimine, nr 2014-2020.2.0517-0019).

Seisuga 31.12.2017 oli bilansiväliste varade kogumaksumus 250 515 eurot

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |             |
| Kapitalirent                         | 5 638      | 1 791                            | 3 847               | 01.02.2021  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 5 638      | 1 791                            | 3 847               |             |

  

|                                      | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |             |
| Kapitalirent                         | 7 393      | 1 756                            | 5 637               | 01.02.2021  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 7 393      | 1 756                            | 5 637               |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |              |              |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                          | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
| Masinad ja seadmed                       | 8 060        | 9 057        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>8 060</b> | <b>9 057</b> |

SEB Liising AS'ga sõlmiti 04.02.2016 liisingileping Škoda Praktiku soetamiseks.

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 13 450         | 13 450         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 70 031         | 70 031         | 8       |
| Maksuvõlad                       | 39 978         | 39 978         | 9       |
| Muud võlad                       | 3 298          | 3 298          |         |
| Muud viitvõlad                   | 3 298          | 3 298          | 10      |
| Saadud ettemaksed                | 5 204          | 5 204          |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 5 204          | 5 204          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>131 961</b> | <b>131 961</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 12 808         | 12 808         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 74 663         | 74 663         | 8       |
| Maksuvõlad                       | 38 003         | 38 003         | 9       |
| Muud võlad                       | 3 589          | 3 589          |         |
| Muud viitvõlad                   | 3 589          | 3 589          | 10      |
| Saadud ettemaksed                | 3 670          | 3 670          |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 3 670          | 3 670          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>132 733</b> | <b>132 733</b> |         |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                                                 | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustis                                              | 46 601        | 43 609        |
| Puhkusetasude kohustis                                          | 1 217         | 6 447         |
| Deklareerimata sotsiaalmaksukohustus                            | 15 517        | 15 029        |
| Deklareerimata kinni peetud tulumaks                            | 4 897         | 7 664         |
| Deklareerimata kinni peetud ja arvestatud töötuskindlustusmakse | 1 103         | 1 131         |
| Deklareerimata kinni peetud kogumispension                      | 696           | 783           |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b>                                 | <b>70 031</b> | <b>74 663</b> |

## Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 1 736         | 809           |
| Üksikisiku tulumaks                           | 12 449        | 11 979        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 96            | 246           |
| Sotsiaalmaks                                  | 22 920        | 22 278        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1 151         | 1 078         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1 626         | 1 613         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>39 978</b> | <b>38 003</b> |

## Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|--------------|----------------|
| Muud viitvõlad          | 3 298        | 3 298          |
| Viitvõlad               | 701          | 701            |
| Muud kohustused         | 2 597        | 2 597          |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>3 298</b> | <b>3 298</b>   |
|                         |              |                |
|                         | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Muud viitvõlad          | 3 589        | 3 589          |
| Viitvõlad               | 657          | 657            |
| Muud kohustused         | 2 932        | 2 932          |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>3 589</b> | <b>3 589</b>   |

## Lisa 11 Annetused ja toetused

(eurodes)

|                                            | 2017           | 2016       |
|--------------------------------------------|----------------|------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks        | 5 298          | 798        |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 158 457        | 0          |
| <b>Kokku annetused ja toetused</b>         | <b>163 755</b> | <b>798</b> |
| sh eraldi riigieelarvest                   | 217            | 798        |
| sh Euroopa Regionaalfond                   | 163 538        | 0          |

2017 a. algas Euroopa Regionaalfondist sihtfinantseeritav projekt Erastvere kodu reorganiseerimine (projekti kood 2014-2020.2.05.17-0019).

2017. aastal sihtfinantseeris Eesti Töötukassa töötü tööpraktika juhendamist, kokku summas 217.

## Lisa 12 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

|                                              | 2017             | 2016             |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Eakate päevahoolitus                         | 110 334          | 120 046          |
| Eakate kombineeritud hooldus                 | 30 191           | 38 677           |
| Eakate koduhooldus                           | 36 182           | 40 608           |
| Eakate ööpäevaringne hooldus                 | 491 013          | 451 804          |
| Igapäevaelu toetamise teenus                 | 268 702          | 272 609          |
| Kaitstud töötamine                           | 11 900           | 13 027           |
| Rehabilitatsiooniteenused                    | 111 590          | 132 039          |
| Renditulu                                    | 2 439            | 2 659            |
| Tegevusteraapia toodang                      | 6 142            | 8 097            |
| Toetatud elamine                             | 55 647           | 49 895           |
| Toetatud töötamine                           | 17 292           | 21 984           |
| Toitlustamine                                | 51 698           | 45 848           |
| Muu laekumine                                | 600              | 0                |
| Pikaajaline kaitstud töö (SKA)               | 65 790           | 39 635           |
| Rehabilitatsiooni programm KKF (Astangu KHK) | 13 281           | 12 499           |
| <b>Kokku tulu ettevõtlusest</b>              | <b>1 272 801</b> | <b>1 249 427</b> |

## Lisa 13 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                         | 2017         | 2016       |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Tööjõukulud                                                             | 5 933        | 798        |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>5 933</b> | <b>798</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2017           | 2016           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Administreerimiskulud                  | 11 549         | 14 697         |
| Lähetuskulud                           | 4 718          | 2 869          |
| Koolituskulud                          | 4 067          | 3 581          |
| Hoonete ekspluatatsioonikulud:         |                |                |
| küte                                   | 27 675         | 28 858         |
| elekter                                | 21 085         | 23 259         |
| vesi ja kanalisatsioon                 | 4 714          | 5 107          |
| korrashoiu- ja remondimaterjalid       | 15 033         | 14 405         |
| korrashoiuteenused                     | 8 598          | 9 518          |
| valveteenused                          | 3 265          | 1 146          |
| remont                                 | 5 102          | 6 163          |
| kindlustusmaksed                       | 820            | 668            |
| üür ja rent                            | 6 270          | 6 094          |
| muud ekspl. kulud                      | 9 717          | 4 460          |
| Sõidukite üalpidamise kulud            | 17 854         | 18 423         |
| Infotehnoloogia kulud                  | 2 372          | 3 563          |
| Inventarikulud                         | 8 717          | 13 646         |
| Toiduained ja toitlustusteenused       | 73 243         | 64 830         |
| Meditisiini- ja hügieenikulud          | 27 889         | 30 167         |
| Ürituste korraldamise kulud            | 0              | 50             |
| Tootmiskulud                           | 5 311          | 5 162          |
| Muu erivarustus ja -materjalid         | 690            | 826            |
| Mitmesugused majanduskulud             | 7 426          | 9 041          |
| Muud sotsiaalteenused                  | 4 410          | 8 307          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>270 525</b> | <b>274 840</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2017           | 2016           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 652 878        | 654 843        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 215 907        | 208 826        |
| Ajutuste lepinguliste töötajate töötasu        | 70 829         | 52 218         |
| Erisoodustused                                 | 2 501          | 3 519          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>942 115</b> | <b>919 406</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 67             | 70             |

## Lisa 16 Muud kulud

(eurodes)

|                                                               | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Käibemaks                                                     | 36 542        | 36 825        |
| Käibemaks põhivara soetuselt                                  | 0             | 1 994         |
| Riigilõivud ja trahvid                                        | 0             | 142           |
| Muud tegevuskulud                                             | 5             | 381           |
| Kahjutasud                                                    | 0             | 989           |
| Sihtfinantseeritavate projektide käibemaks põhivara soetuselt | 237           | 0             |
| Sihtfinantseeritavate projektide riigilõivud                  | 263           | 0             |
| <b>Kokku muud kulud</b>                                       | <b>37 047</b> | <b>40 331</b> |

## Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                                                            | 2017         | 2016         |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tulu raha paigutamisest LHV Panga tähtajalisele hoiusele ja arveldusarvele | 126          | 588          |
| Tulu raha paigutamisest Versobanga tähtajalisele hoiusele                  | 1 575        | 1 025        |
| Tulu raha paigutamisest SEB Panga arveldusarvele                           | 7            | 9            |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>                                   | <b>1 708</b> | <b>1 622</b> |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 279        | 1 682      | 249        | 1 304      |

| 2017                                                                                                         | Ostud  | Müügid  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 17 602 | 349 388 |
|                                                                                                              |        |         |
| 2016                                                                                                         | Ostud  | Müügid  |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 18 609 | 338 802 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2017   | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                               | 30 744 | 27 004 |

Müügid seotud osapooltele 2017.aastal:

Tartu Linnavalitsus - geriaatriateenused, kommunaalteenused, igapäevaelu toetamise teenuse kulude osaline katmine, kokku summas 348033 eurot;

Tartu Linnavalitsuse asutused - toodangu müük, kokku 1355 eurot.

Ostud seotud osapooltelt 2017. aastal:

Tartu Linnavalitsus - kooolitus- ja kommunaalteenused, kokku summas 14957 eurot;

Tartu Hooldekodu - toitlustusteenus, kokku summas 112 eurot;

Tartu Linnavalitsusega seotud ettevõtted - kommunaalteenused ja ujula kasutamine, kokku summas 2533 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2018

**Sihtasutus Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus (registrikood: 90007431) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| INDREK SOONISTE    | Juhatuse liige     | 28.03.2018           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus nõukogule

### Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeauditori number 276

Auditiõrbüroo Fides OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

29.03.2018

## Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus (registrikood: 90007431) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VILJA KÜBAR        | Vandeaudiitor      | 29.03.2018           |

## Tegevusalad

|                                                                               |            |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Vaimupuudega ja psüühiliste erivajadustega isikute hoolekandeesutuste tegevus | 87201      | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Liik              | Sisu                           |
| Telefon           | +372 5035392                   |
| Faks              | +372 73615001                  |
| Mobiiltelefon     | +372 5182669                   |
| E-posti aadress   | indrek.sooniste@gmail.com      |
| E-posti aadress   | finants.teenistus@tartuvthk.ee |
| Veebilehe aadress | tartuvthk.ee                   |